**ДОГОВОР № \_\_\_**

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011г.

**Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик, в лице проректора Манакова Алексея Леонидовича, действующего на основании доверенности №58 от 25.08.2010г., с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью Ремонтно-Строительная Компания "Тулон"** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Наумова Константина Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате размещения заказа в соответствии с Федеральным законом №94-ФЗ от 21.07.2005 путем проведения открытого аукциона в электронной форме №ЭА-19/ Замена бойлера горячего водоснабжения в здании учебного корпуса №2.

Реестровый номер аукциона: 0351100001711000072, на основании протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме №2 от 28.04.2011г., заключили путем подписания электронной цифровой подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими cилами и средствами подрядные работы по замене бойлера горячего водоснабжения, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2.«Подрядчик» выполняет подрядные работы по замене бойлера горячего водоснабжения в учебном корпусе №2 (лабораторный корпус) «Заказчика», расположенного по ул. Дуси Ковальчук, 191, которые включают в себя:

- демонтажные и монтажные работы, производимые в соответствии с техническим заданием и ведомостью объемов работ (приложение №1 к договору);

- гидравлические испытания бойлера и трубопровода горячего водоснабжения, выполняемые в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85 “Внутренние санитарно-технические системы”.

1.3. Перечень, объем, характеристика и стоимость работ предусмотрены локально-сметным расчетом (Приложение № 2), который составляется в соответствии с техническим заданием и ведомостью объемов работ «Заказчика».

1.4. Последовательность производства работ осуществляется в соответствии с графиком производства работ, который составляются «Подрядчиком» и согласовываются с «Заказчиком».

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Цена настоящего договора определяется общей стоимостью работ, выполняемых по настоящему договору, и составляет 1 046 952,93 рублей (один миллион сорок шесть тысяч девятьсот пятьдесят два рубля) 93 коп., в том числе НДС- 18%.

2.2. Стоимость работ включает в себя стоимость материалов, необходимых для производства этих работ, затраты по использованию (эксплуатации) оборудования, механизмов и другой техники при выполнении работ, расходы по доставке, погрузке-разгрузке, вывозу мусора, страхованию (при необходимости), транспортные расходы и расходы уплате всех налогов, сборов, пошлин и других необходимых платежей.

**3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. «Заказчик» производит оплату стоимости работ ежемесячно - по факту выполнения работ за каждый календарный месяц производства работ, после подписания актов приемки этого объема работ по форме КС-2, КС-3

3.2.Оплата за каждый месяц и по завершению всего объема работ, производится «Заказчиком» в течение 10 банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (актов КС-2, КС-3, счета и счет-фактуры).

3.3. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств федерального бюджета (внебюджетных источников) в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. СРОКИ И ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. «Подрядчик» за три дня до начала производства работ должен подготовить и согласовать с «Заказчиком» график производства работ.

4.2. «Подрядчик» обязуется выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 60 календарных дней со дня начала работ. При этом начало работ – со дня, следующего за днем окончания отопительного сезона в 2011 году.

4.3. Предоставление объекта производства работ, сдача объекта после выполнения работ и освидетельствование скрытых работ оформляются отдельными актами.

4.4. «Подрядчик» извещает «Заказчика» о готовности скрытых работ к освидетельствованию за два дня до начала приемки. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в двух экземплярах и подписываются представителями сторон.

4.5. В случае неявки представителя «Заказчика» в указанный «Подрядчиком» срок, «Подрядчик» составляет односторонний акт на скрытые работы. Вскрытие работ в этом случае по требованию «Заказчика» производится за его счет.

4.6. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки «Заказчиком» выполненных скрытых работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

4.7. В случае, если «Подрядчик» приступил к последующим работам без подписания акта на скрытые работы со стороны «Заказчика» или представитель «Заказчика» не был информирован о готовности скрытых работ к освидетельствованию, «Подрядчик» обязан по указанию «Заказчика» за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

4.8. С момента начала работ и до сдачи результатов работ «Подрядчик» ведет журнал производства работ, в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях «Заказчика» и «Подрядчика». Каждая запись в журнале должна быть подписана представителем «Подрядчика».

4.9 Недостатки, указанные «Заказчиком» в журнале производства работ, «Подрядчик» устраняет в согласованные сторонами сроки.

4.10. Если в процессе производства работ, предусмотренных договором, «Заказчиком» будут обнаружены недостатки в выполненной работе, то «Подрядчик» обязан своими силами, без увеличения стоимости и в срок, установленный «Заказчиком» (письменно), устранить эти недостатки. После устранения недостатков «Заказчик» обязан принять выполненную работу в течение 1 (одного) рабочего дня с момента предъявления их «Заказчику», о чем должен быть составлен соответствующий акт. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 1-го (одного) рабочего дня, объем работ по переделке считается принятым «Заказчиком».

4.11. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.12. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

4.13. По итогам проведения работ «Подрядчик» производит гидравлические испытания бойлера и трубопровода горячего водоснабжения.

**5.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими силами и средствами, без привлечения субподрядчиков, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4.»Подрядчик» обязан передать «Заказчику» весь черный и цветной металл, демонтированные при производстве работ по замене бойлера горячего водоснабжения.

5.5. После окончания выполнения работ, в течение трех дней с дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

Обязанности «Заказчика».

5.6. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.7. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ по акту, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.8. «Заказчик» обязан назначить лицо, ответственное за приемку выполненных работ и подписание актов сдачи-приемки по форме КС-2, и справок по форме КС-3, а также актов по передаче и сдачи объекта, актов на скрытые работы и других актов, составляемых по условиям исполнения договора, а также решение вопросов, связанных с выполнением работ, и известить об этом «Подрядчика».

5.9. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. ПРИЕМКА РАБОТ**

6.1. Приемка работ осуществляется комиссией с участием полномочных представителей «Подрядчика» и «Заказчика».

6.2. Факт выполнения работ подтверждается подписанием «Заказчиком» итогового акта сдачи-приемки работ по форме КС-2 и справки по форме КС-3, при скрытых работах – актом на скрытые работы.

6.3. «Заказчик» обязан произвести приемку выполненных «Подрядчиком» работ и подписать акт выполненных работ по форме КС-2, и справку по форме КС-3 в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их предъявления. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 5 (пяти) рабочих дней, объем работ считается принятым «Заказчиком» и «Подрядчик» имеет право на оплату работ в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.4. Итоговая приемка объекта выполнения работ производится после выполнения всех работ, предусмотренных договором и сопутствующей документацией, и проведения испытаний.

6.5.По завершению выполнения всего объема работ Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации: (результаты гидравлических испытаний; журнал производства работ, паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, акты на скрытые работы, исполнительные схемы).

6.6. «Подрядчик» не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору полностью или частично другому лицу.

6.7. «Подрядчик» предоставляет по запросу «Заказчика» в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе выполнения работ по настоящему договору.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию, «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты в течение срока действия гарантийного обязательства.

**7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Настоящий договор заключается только после предоставления «Подрядчиком» документов , подтверждающих обеспечение исполнения договора, в виде безотзывной банковской гарантии, договора поручительства или после передачи «Заказчику» в залог, в том числе в форме вклада (депозита), денежных средств в размере, указанном в пункте 7.2 настоящего договора.

7.2. Обеспечение исполнения обязательств по настоящему договору предоставляется в размере – 315 664 рублей (триста пятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят четыре рубля).

7.3 Банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом РФ, а также иным законодательством РФ, и должна быть безотзывной.

В банковской гарантии в обязательном порядке должна быть указана сумма, в пределах которой банк гарантирует исполнение всех обязательств Подрядчика по настоящему договору и которая должна быть не менее суммы, установленной в п.7.2 настоящего договора.

Банковская гарантия должна содержать указание на настоящий договор путем указания на стороны настоящего договора, название предмета и ссылку на основание заключения настоящего договора, указанное в преамбуле настоящего договора.

Банковская гарантия должна содержать указание на согласие банка с тем, что изменения и дополнения, внесенные в настоящий договор, не освобождают его от обязательств по соответствующей банковской гарантии.

7.4. При обеспечении исполнения настоящего договора договором поручительства, поручителем выступает юридическое лицо, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории РФ и которое соответствует требованиям, предусмотренным ч.20 ст.41.12 Федерального закона РФ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005г. №94-ФЗ.

Договор поручительства должен содержать сведения об исполнении обязательства по предмету настоящего договора в части суммы обеспечения исполнения договора и соответствовать требованиям к его оформлению и предоставлению, определенным ФЗ №94-ФЗ.

7.5. Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения договора, должны быть перечислены в размере, установленном в пункте 7.2 настоящего договора, на следующий счет:

Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 05511126900) Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области. Г.Новосибирск БИК 045004001

р/с 40302810100001000004

ГОУ ВПО СГУПС ,ИНН 5402113155, КПП  540201001,

ОКОНХ    92110,   ОКПО   01115969

Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения настоящего договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате.

Денежные средства возвращаются «Подрядчику» при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по настоящему договору в течение пяти банковских дней со дня получения «Заказчиком» соответствующего письменного требования «Подрядчика». Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный «Подрядчиком» в этом письменном требовании.

7.6.. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение «Подрядчиком» своих обязательств по настоящему договору, «Подрядчик» обязуется в течение 10 (десяти) банковских дней представить «Заказчику» иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по настоящему договору на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в данном разделе настоящего договора.

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. В случае нарушения одной из Сторон условий договора, виновная сторона обязана возместить второй стороне убытки, причиненные ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору.

8.2. В случае ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» своих обязательств по качеству, технологии выполнения работ, «Подрядчик» обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки, а также уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от стоимости некачественных работ (или работ, выполненных с ненадлежащей технологией).

8.3. В случае не устранения или невозможности устранения «Подрядчиком» недостатков, допущенных им в процессе выполнения работ, «Подрядчик» обязан возместить «Заказчику» стоимость затрат, необходимых на устранение этих недостатков, а также уплатить «Заказчику» штраф в размере 1% от стоимости некачественно выполненных работ.

8.4. В случае нарушения сроков выполнения обязательств, предусмотренных 4.2, 4.10, 5.5. настоящего договора, «Исполнитель» обязан уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от общей стоимости работ за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

8.5. В случае просрочки «Заказчиком» сроков оплаты работ, предусмотренных п. 3.2. настоящего договора, «Заказчик» обязан уплатить «Исполнителю» неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

8.6. Уплата неустойки или штрафа не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств и возмещения убытков.

8.7. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Подрядчика», несет «Подрядчик».

8.8. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Заказчика», а также после подписания актов выполненных работ, несет «Заказчик».

**9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

9.1. Ни одна из сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств, если это произошло по вине обстоятельств непреодолимой силы, произошедших во время выполнения настоящего договора, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, блокады, боевые действия и действия государственных органов.

9.2. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по договору, обязана письменно известить другую сторону об этом в наиболее короткий срок с указанием причин неисполнения.

**10. ГАРАНТИЙНОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО**

10.1. «Подрядчик» представляет гарантийное обязательство на весь объем произведенных работ, используемых материалов и установленного оборудования в течение 24 месяцев со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

10.2. «Подрядчик» обязан выезжать на объект по телефонограмме «Заказчика», при выявлении им в гарантийный срок эксплуатации объекта дефектов, для составления акта и определения сроков устранения дефектов, в течение 12 часов с момента получения телефонограммы.

**11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

11.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

11.2. Возмещение причиненных убытков, уплата неустойки виновной стороной осуществляется на основании письменной претензии другой стороны. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня ее получения.

11.3. Все споры, не урегулированные сторонами, разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

**12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

12.1. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.2. Электронный экземпляр договора подписывается сторонами электронной цифровой подписью (ЭЦП).

12.3. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами (момент направления подрядчику оператором электронной площадки договора, подписанного ЭЦП), и действует до полного и действует до полного исполнения ими взаимных обязательств.

12.4. Стороны вправе, при наличии обоюдного согласия, подписать бумажный экземпляр договора, заключенного путем подписания ЭЦП. В этом случае бумажный экземпляр подписывается сторонами не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания сторонами электронного варианта.

12.5. Настоящий договор может быть расторгнут только по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

12.6. Дополнения и изменения к настоящему договору действительны только в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

**13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ.**

13.1. К настоящему договору составляются приложения, которые подписываются сторонами и являются его неотъемлемой частью:

Приложение №1 – техническое задание с ведомостью объемов работ.

Приложение №2 – локально-сметный расчет.

**13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  ГОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)  630049 г.Новосибирск, ул.Дуси Ковальчук, д.191,  БИК 045004001 ИНН 5402113155  КПП 540201001 ОКОНХ : 92110 ОКПО: 01115969  Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 03511126900)  Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской обл. г.Новосибирск  Р/счет 40503810300001000001  Р/счет 40105810100000010001  Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Л.Манаков  М.П. | **Подрядчик**  **Общество с ограниченной ответственностью Ремонтно-Строительная Компания "Тулон"**  ИНН:5401333260 КПП: 540101001  Юридический адрес: 630015, Российская Федерация, Новосибирск, Королева, 40/3,  Почтовый адрес: 630099, Российская федерация, Новосибирск, Сибирская, д26, к24,  Телефон: 8-913-389-99-11  Банковские реквизиты: ЗАО "НОМОС-БАНК-Сибирь"  БИК: 045004897  Рас/с: 40702810520000001468  Кор/с: 30101810600000000897  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.М.Наумов |

(Приложение №1 )

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Примечание |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |  |  |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | | | |  |  |  |
| 1 | Демонтаж элеваторов NN: 1-5 | 100 шт. | 0,01 |  |  |  |  |
| 2 | Демонтаж манометров: с трехходовым краном и трубкой-сифоном | 1 комплект | 8 |  |  |  |  |
| 3 | Демонтаж термометров: в оправе прямых и угловых | 1 комплект | 8 |  |  |  |  |
| 4 | Демонтаж фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 100 мм | 1 фланец | 14 |  |  |  |  |
| 5 | Демонтаж фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 80 мм | 1 фланец | 16 |  |  |  |  |
| 6 | Демонтаж грязевиков | 100 шт. | 0,02 |  |  |  |  |
| 7 | Разборка тепловой изоляции из: ваты минеральной | 100 м2 наружной площади разобранной изоляции | 0,049 |  |  |  |  |
| 8 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до: 150 мм | 100 м трубопроводов | 0,27 |  |  |  |  |
| 9 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром 80 мм | 100 м трубопроводов | 0,47 |  |  |  |  |
| 10 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром 108 мм | 100 м трубопроводов | 0,63 |  |  |  |  |
| 11 | Демонтаж фасонных частей стальных сварных диаметром: 100-250 мм | 1 т фасонных частей | 0,185 |  |  |  |  |
| 12 | Снятие терморегулятора | 100 шт. арматуры | 0,01 |  |  |  |  |
| 13 | Снятие задвижек диаметром до: 100 мм | 100 шт. арматуры | 0,07 |  |  |  |  |
| 14 | Снятие задвижек диаметром до: 80 мм | 100 шт. арматуры | 0,08 |  |  |  |  |
| 15 | Снятие клапанов фланцевых обратных диаметром до: 100 мм | 100 шт. арматуры | 0,01 |  |  |  |  |
| 16 | Демонтаж секций водоподогревателей скоростных поверхностью нагрева одной секции: до 4 м2 | 1 секция | 15 |  |  |  |  |
| **Раздел 2. Монтажные работы** | | | | |  |  |  |
| 17 | Установка задвижек стальных фланцевых диаметром: 100 мм \* | 1 задвижка (или клапан обратный) | 7 |  |  |  |  |
| 18 | Кран шаровый Д=100 мм PN25 | шт. | 7 |  |  |  |  |
| 19 | Установка задвижек стальных диаметром: 80 мм P=2 5атм | 1 задвижка (или клапан обратный) | 12 |  |  |  |  |
| 20 | Установка терморегулятора РР на трубопроводах из стальных труб диаметром: 32 мм | 1 шт | 1 |  |  |  |  |
| 21 | Терморегулятор PP-HO d=32 мм. | шт. | 1 |  |  |  |  |
| 22 | Установка магнитных стальных фильтров диаметром: 80 мм | 10 фильтров | 0,2 |  |  |  |  |
| 23 | Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 108 мм | 1 шт. | 2 |  |  |  |  |
| 24 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 100 мм\*\* | 100 м трубопровода | 0,63 |  |  |  |  |
| 25 | Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3; давлением 2.5 МПа (25 кгс/см2), диаметром 100 мм | шт. | 14 |  |  |  |  |
| 26 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 80 мм\*\* | 100 м трубопровода | 0,47 |  |  |  |  |
| 27 | Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3; давлением 2.5 МПа (25 кгс/см2), диаметром 80 мм | шт. | 16 |  |  |  |  |
| 28 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 159 мм\*\* | 100 м трубопровода | 0,27 |  |  |  |  |
| 29 | Установка пробковых кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм P=45 атм. | 1 шт | 8 |  |  |  |  |
| 30 | Установка фасонных частей стальных сварных - переход т.стенки не менее 4мм диаметром: 168\*108 мм, | 1 т фасонных частей | 0,03 |  |  |  |  |
| 31 | Установка секций водоподогревателей скоростных поверхностью нагрева одной секции: до 4 м2 ВВП-159-2000 ф 168мм (37 трубок) с калачом стальным, толщина стенок не менее 4мм ф 159мм | 1 секция | 15 |  |  |  |  |
| 32 | Установка элеваторов номером: № 3 | 10 шт. | 0,1 |  |  |  |  |
| 33 | Установка клапанов обратных горизонтальных стальных диаметром: 80 мм | 1 задвижка (или клапан обратный) | 1 |  |  |  |  |
| 34 | Установка приборов учета диаметром: до 40 мм, ПРЭМ-40Д | 1 счетчик (водомер) | 2 |  |  |  |  |
| 35 | ПРЭМ-40Д | шт. | 2 |  |  |  |  |
| 36 | Установка приборов учета диаметром: до 40 мм, СПТ-941.10 | 1 счетчик (водомер) | 2 |  |  |  |  |
| 37 | СПТ-941.10 | шт. | 2 |  |  |  |  |
| 38 | Установка манометров: с трехходовым краном и трубкой-сифоном, ДМ 90 до 16 атм. | 1 комплект | 8 |  |  |  |  |
| 39 | Установка термометров: в оправе прямых и угловых, ТБЗ tдо 150 град. | 1 комплект | 8 |  |  |  |  |
| 40 | Изоляция трубопроводов: плитами из стеклянного штапельного волокна ППТ с покрытием алюминиевыми листами | 1 м3 изоляции | 6,3 |  |  |  |  |
| 41 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм | 100 м трубопровода | 0,18 |  |  |  |  |
| 42 | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 200 мм | 100 м трубопровода | 1,86 |  |  |  |  |
| 43 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб: стальных за 1 раз, огрунтовка | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,27 |  |  |  |  |
| 44 | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 500 см2 | 100 отверстий | 0,1 |  |  |  |  |
| 45 | Заделка отверстий, гнёзд и борозд в стенах и перегородках бетонных, площадью: до 0,1 м2 | 1 м3 заделки | 0,18 |  |  |  |  |

Приложение №2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:** | |  |  |  |  |  |  | **УТВЕРЖДАЮ:** | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.М.Наумов | |  |  |  |  |  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.Ю.Васильев |  |
| " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 г. | | |  |  |  |  |  | "\_\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2011 г. | | |
|  |  |  | СГУПС |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование стройки)* | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №** | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | (локальная смета) |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| на | Ремонт бойлера горячего водоснабжения в лабораторном корпусе | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование работ и затрат, наименование объекта)* | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Основание: Дефектная ведомость | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1046,952 | | тыс.руб. |  |  |  |  |  |
|  | Средства на оплату труда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_6,663 | | тыс.руб. |  |  |  |  |  |
|  | Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_672,03 | | чел.час |  |  |  |  |  |
|  | Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на март 2011 г. | | |  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | |  | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | |
|  |  |  |  | всего | эксплуатации машин | Всего | оплаты труда | эксплуатация машин | |  |
|  |  |  |  | оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | |  | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | **ФЕРр65-27-01** | Демонтаж элеваторов NN: 1-5  (100 шт.) | 0,01 | 860,94  860,94 | | 8,61 | 8,61 |  | 97,2 | 0,97 |
| 2 | **ФЕР18-07-001-03** | Демонтаж манометров: с трехходовым краном и трубкой-сифоном  (1 комплект) | 8 | 1,21  1,21 |  | 9,7 | 9,7 |  | 0,124 | 0,99 |
| 3 | **ФЕР18-07-001-04** | Демонтаж термометров: в оправе прямых и угловых  (1 комплект) | 8 | 1,17  1,17 |  | 9,34 | 9,34 |  | 0,124 | 0,99 |
| 4 | **ФЕР22-03-014-03** | Демонтаж фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 100 мм  (1 фланец) | 14 | 24  3,10 | 20,9  2,11 | 336,06 | 43,46 | 292,6  29,51 | 0,28 | 3,92 |
| 5 | **ФЕР22-03-014-02** | Демонтаж фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 80 мм  (1 фланец) | 16 | 21,11  2,35 | 18,76  1,89 | 337,73 | 37,63 | 300,1  30,27 | 0,212 | 3,39 |
| 6 | **ФЕРр65-13-02** | Демонтаж грязевиков  (100 шт.) | 0,02 | 1355,85  1355,85 | | 27,12 | 27,12 |  | 159 | 3,18 |
| 7 | **ФЕРр66-24-02** | Разборка тепловой изоляции из: ваты минеральной  (100 м2 наружной площади разобранной изоляции) | 0,049 | 158,71  158,71 |  | 7,78 | 7,78 |  | 19,1 | 0,94 |
| 8 | **ФЕРр65-14-05** | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до: 150 мм  (100 м трубопроводов) | 0,27 | 1066,19  1004,52 | 21,96 | 287,87 | 271,22 | 5,93 | 117,8 | 31,81 |
| 9 | **ФЕРр65-14-04** | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром 80 мм  (100 м трубопроводов) | 0,47 | 603,49  556,84 | 16,32 | 283,64 | 261,71 | 7,67 | 65,3 | 30,69 |
| 10 | **ФЕРр65-14-04** | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром 108 мм  (100 м трубопроводов) | 0,63 | 603,49  556,84 | 16,32 | 380,2 | 350,81 | 10,28 | 65,3 | 41,14 |
| 11 | **ФЕР22-03-001-05** | Демонтаж фасонных частей стальных сварных диаметром: 100-250 мм  (1 т фасонных частей) | 0,185 | 10745,47  2354,18 | 8391,29  668,76 | 1987,91 | 435,52 | 1552,39  123,72 | 212,28 | 39,27 |
| 12 | **ФЕРр65-03-02** | Снятие терморегулятора  (100 шт. арматуры) | 0,01 | 252,09  247,29 | 4,8  2,54 | 2,52 | 2,47 | 0,05  0,03 | 29 | 0,29 |
| 13 | **ФЕРр65-03-13** | Снятие задвижек диаметром до: 100 мм  (100 шт. арматуры) | 0,07 | 817,66  812,66 | 5  2,65 | 57,24 | 56,89 | 0,35  0,19 | 95,3 | 6,67 |
| 14 | **ФЕРр65-03-13** | Снятие задвижек диаметром до: 80 мм  (100 шт. арматуры) | 0,08 | 817,66  812,66 | 5  2,65 | 65,41 | 65,01 | 0,4  0,21 | 95,3 | 7,62 |
| 15 | **ФЕРр65-03-05** | Снятие клапанов фланцевых обратных диаметром до: 100 мм  (100 шт. арматуры) | 0,01 | 838,98  816,58 | 22,4  11,85 | 8,39 | 8,17 | 0,22  0,12 | 95,76 | 0,96 |
| 16 | **ФЕР18-02-002-01** | Демонтаж секций водоподогревателей скоростных поверхностью нагрева одной секции: до 4 м2  (1 секция) | 15 | 19,53  7,96 | 11,57  0,46 | 292,98 | 119,46 | 173,52  6,96 | 0,888 | 13,32 |
| **Раздел 2. Монтажные работы** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17 | **ФЕР22-03-007-02** | Установка задвижек стальных фланцевых диаметром: 100 мм NAVAL  (1 задвижка (или клапан обратный)) | 7 | 48,92  21,05 | 3,77  0,53 | 342,44 | 147,35 | 26,39  3,71 | 2,29 | 16,03 |
| 18 | **ФССЦ-300-1485-18** | Краны шаровые Д=100 мм PN25 NAVAL  (шт) | 7 | 1845,05 |  | 12915,35 |  |  |  |  |
| 19 | **ФЕР22-03-007-02** | Установка задвижек стальных диаметром: 80 мм P=2 5атм  (1 задвижка (или клапан обратный)) | 12 | 1184,12  21,05 | 3,77  0,53 | 14209,44 | 252,6 | 45,24  6,36 | 2,29 | 27,48 |
| 20 | **ФЕР16-05-001-02 прим.** | Установка терморегулятора РР на трубопроводах из стальных труб диаметром: 32 мм  (1 шт) | 1 | 98,36  13,35 | 4,35  0,21 | 98,36 | 13,35 | 4,35  0,21 | 1,47 | 1,47 |
| 21 | **Прайс 2001г.** | Терморегулятор РР-НО ф 32мм  (шт) | 1 | 3481,09 |  | 3481,09 |  |  |  |  |
| 22 | **ФЕР18-06-007-06** | Установка магнитных стальных фильтров диаметром: 80 мм  (10 фильтров) | 0,2 | 10560,33  139,83 | 123,81  7,94 | 2112,07 | 27,97 | 24,76  1,59 | 15,04 | 3,01 |
| 23 | **ФЕР18-06-002-04** | Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 108 мм  (1 шт.) | 2 | 1144,94  36,26 | 15,09  0,42 | 2289,88 | 72,52 | 30,18  0,84 | 3,9 | 7,8 |
| 24 | **ФЕР16-02-002-10** | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 100 мм  (100 м трубопровода) | 0,63 | 13056,57  703,86 | 179,61  23,06 | 8225,64 | 443,43 | 113,15  14,53 | 76,59 | 48,25 |
| 25 | **ФСЦЦ-300-1003** | Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3; давлением 2.5 МПа (25 кгс/см2), диаметром 100 мм  (шт) | 14 | 65 |  | 910 |  |  |  |  |
| 26 | **ФЕР16-02-002-08** | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 80 мм  (100 м трубопровода) | 0,47 | 10060,07  561,05 | 117,58  15,02 | 4728,23 | 263,69 | 55,26  7,06 | 61,05 | 28,69 |
| 27 | **ФСЦЦ-300-1002** | Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3; давлением 2.5 МПа (25 кгс/см2), диаметром 80 мм  (шт) | 16 | 47,3 |  | 756,8 |  |  |  |  |
| 28 | **ФЕР16-02-002-12** | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 159 мм  (100 м трубопровода) | 0,27 | 17937,03  1050,69 | 264,05  34,17 | 4843 | 283,69 | 71,29  9,23 | 114,33 | 30,87 |
| 29 | **ФЕР16-05-001-01** | Установка пробковых кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм P=45 атм.  (1 шт) | 8 | 192,25  13,35 | 3,59  0,11 | 1538 | 106,8 | 28,72  0,88 | 1,47 | 11,76 |
| 30 | **ФЕР22-03-001-05** | Установка фасонных частей стальных сварных - переход т.стенки не менее 4мм диаметром: 168\*108 мм,  (1 т фасонных частей) | 0,03 | 24857,28  3923,64 | 13985,48  1114,60 | 745,72 | 117,71 | 419,56  33,44 | 353,8 | 10,61 |
| 31 | **ФЕР18-02-002-01** | Установка секций водоподогревателей скоростных поверхностью нагрева одной секции: до 4 м2 ВВП-159-2000 ф 168мм (37 трубок) с калачом стальным, толщина стенок не менее 4мм ф 159мм  (1 секция) | 15 | 4599,27  19,91 | 28,92  1,16 | 68989,05 | 298,65 | 433,8  17,40 | 2,22 | 33,3 |
| 32 | **ФЕР18-06-005-02** | Установка элеваторов номером: 3-5  (10 шт.) | 0,1 | 9607,88  313,24 | 104,84  4,66 | 960,79 | 31,32 | 10,48  0,47 | 32,05 | 3,21 |
| 33 | **ФЕР22-03-007-02** | Установка клапанов обратных горизонтальных стальных диаметром: 80 мм  (1 задвижка (или клапан обратный)) | 1 | 1184,12  21,05 | 3,77  0,53 | 1184,12 | 21,05 | 3,77  0,53 | 2,29 | 2,29 |
| 34 | **ФЕР16-06-005-01** | Установка приборов учета диаметром: до 40 мм, СПТ-941,10  (1 счетчик (водомер)) | 2 | 5,45  3,86 | 0,75  0,11 | 10,9 | 7,72 | 1,5  0,22 | 0,41 | 0,82 |
| 35 | **Прайс 2001г.** | СПТ-941,10  (шт) | 2 | 2097,06 |  | 4194,12 |  |  |  |  |
| 36 | **ФЕР16-06-005-01** | Установка приборов учета диаметром: до 40 мм, ПРЭМ-40Д,  (1 счетчик (водомер)) | 2 | 5,45  3,86 | 0,75  0,11 | 10,9 | 7,72 | 1,5  0,22 | 0,41 | 0,82 |
| 37 | **Прайс 2001г.** | ПРЭМ 40Д  (шт) | 2 | 3319,33 |  | 6638,66 |  |  |  |  |
| 38 | **ФЕР18-07-001-03** | Установка манометров: с трехходовым краном и трубкой-сифоном, ДМ 90 до 16 атм.  (1 комплект) | 8 | 253,87  3,03 |  | 2030,96 | 24,24 |  | 0,31 | 2,48 |
| 39 | **ФЕР18-07-001-04** | Установка термометров: в оправе прямых и угловых, ТБЗ tдо 150 град.  (1 комплект) | 8 | 338,88  2,92 |  | 2711,04 | 23,36 |  | 0,31 | 2,48 |
| 40 | **ФЕР26-01-009-02** | Изоляция трубопроводов: плитами из стеклянного штапельного волокна ППТ с покрытием алюминиевыми листами  (1 м3 изоляции) | 6,3 | 3688,23  184,16 | 42,83 | 23235,85 | 1160,21 | 269,83 | 18,85 | 118,76 |
| 41 | **ФЕР16-04-002-02** | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм  (100 м трубопровода) | 0,18 | 3454,61  1484,43 | 436,68  89,08 | 621,83 | 267,2 | 78,6  16,03 | 149,64 | 26,94 |
| 42 | **ФЕР16-07-005-03** | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 200 мм  (100 м трубопровода) | 1,86 | 144,45  58,32 | 44,51 | 268,68 | 108,48 | 82,79 | 5,01 | 9,32 |
| 43 | **ФЕРр62-32-01** | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб: стальных за 1 раз, огрунтовка  (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,27 | 925,74  507,75 | 0,75  0,11 | 249,95 | 137,09 | 0,2  0,03 | 62,75 | 16,94 |
| 44 | **ФЕР46-03-010-03** | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 500 см2  (100 отверстий) | 0,1 | 4825,63  1053,29 | 3772,34  323,43 | 482,56 | 105,33 | 377,23  32,34 | 110,64 | 11,06 |
| 45 | **ФЕР46-03-017-05** | Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных, площадью: до 0,1 м2  (1 м3 заделки) | 0,18 | 1925,44  608,53 | 30,52  4,23 | 346,58 | 109,54 | 5,49  0,76 | 75,22 | 13,54 |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. | | |  |  |  | 173234,51 | 5745,92 | 4427,60  336,86 | | 614,08 |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам | | |  |  |  | 174211,67 | 6297,78 | 4852,90  365,04 | | 672,03 |
| Накладные расходы | |  |  |  |  | 6866,08 |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | |  |  |  |  | 4375,86 |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | |  |  | 2426,17 |  |  |  | 123,33 |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | | | | 119255,83 |  |  |  | 258,2 |
| Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода | | |  |  |  | 36578,45 |  |  |  | 111,45 |
| Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные) | | |  |  |  | 17,43 |  |  |  | 0,94 |
| Теплоизоляционные работы | |  |  |  |  | 25472,03 |  |  |  | 136,57 |
| Малярные работы (ремонтно-строительные) | | |  |  |  | 428,21 |  |  |  | 16,94 |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) | | | | | | 1275,49 |  |  |  | 24,6 |
| Итого | |  |  |  |  | 185453,61 |  |  |  | 672,03 |
| Всего с учетом " " | |  |  |  |  | 185453,61 |  |  |  | 672,03 |
| Средний индекс к ФЕР на СМР на 1 квартал 2011г. по Письму Минрегиона. 185 453,61 \* (5,22\*0,912) | | | |  |  | 882877,87 |  |  |  |  |
| Справочно, в ценах 2001г.: | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы | |  |  |  |  | 163060,99 |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | |  |  |  |  | 4852,9 |  |  |  |  |
| ФОТ | |  |  |  |  | 6662,82 |  |  |  |  |
| Накладные расходы | |  |  |  |  | 6866,08 |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | |  |  |  |  | 4375,86 |  |  |  |  |
| Непредвиденные затраты 1% | |  |  |  |  | 8828,78 |  |  |  |  |
| **Итого с непредвиденными** | |  |  |  |  | **891706,00** |  |  |  |  |
| НДС 18% | |  |  |  |  | 160507,0 |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | |  |  |  |  | **1052214,00** |  |  |  | **672,03** |
|  | ИТОГО с учетом индекса | аукциона Каукц.= 0,995 |  |  |  | 1046952,93 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Составил: ведущий инженер-сметчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Журавская Л.А. | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Проверил: Председатель контрольно-ревизионной комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Брызгалова Р.М. | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |