# ДОГОВОР

# **г. Томск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011г.**

**Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора ТТЖТ – филиала СГУПС Сорокиной Людмилы Викторовна, действующей на основании доверенности №30 от 07.05.2010г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «КОЛОСС»**, именуемое в дальнейшем Поставщик, в лице генерального директора Зозуля Александра Константиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, путем проведения открытого аукциона в электронной форме № ЭА-75/ 0351100001711000220, на основании протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме №2 от 16.08.2011г. , заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор поставки (далее – договор) о нижеследующем::

**1. Предмет договора**

1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов и своими cилами подрядные работы, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2. Под подрядными работами понимается Выполнение ремонта полов в спортивном зале ТТЖТ- филиала СГУПС, расположенного по адресу: г.Томск, пер. Переездный, 1 включает в себя:

- шпаклевка деревянного покрытия полов;

- острожка и циклевка деревянного покрытия полов

- покрытие полов лаком за один раз

- нанесением разметки по трафарету масляной краской.

1.3. Перечень, объем, характеристика и стоимость работ предусмотрены локально-сметным расчетом (Приложение № 2), который составляется в соответствии с техническим заданием и ведомостью объемов работ «Заказчика» (Приложение № 1).

**2. Цена договора**

2.1. Цена настоящего договора определяется общей стоимостью работ, выполняемых по настоящему договору, и составляет 79 984 рублей (семьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят четыре рубля), в том числе НДС.

2.2. Стоимость работ включает в себя стоимость изделий и материалов, необходимых для производства этих работ, затраты по использованию (эксплуатации) оборудования, механизмов и другой техники, используемых при выполнении работ, транспортные расходы, расходы по погрузке-разгрузке и доставке к месту производства работ, вывозу мусора, расходы уплате всех налогов, сборов, пошлин и других необходимых платежей.

**3. Порядок оплаты**

3.1. «Заказчик» производит оплату по факту выполнения всего объема работ и подписания сторонами актов приемки всего объема выполненных работ по форме КС-2, КС-3. Оплата производится «Заказчиком» в течение 10 (десяти) банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (актов КС-2, справки КС-3, счета и счет-фактуры).

3.2. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств федерального бюджета (внебюджетных источников) в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. Срок выполнения работ**

4.1. «Подрядчик» обязуется выполнить весь объем работ в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения договора. В случае простоя по вине «Заказчика» срок исполнения работ увеличивается на соответствующее количество дней.

4.2. Если в процессе производства работ, предусмотренных договором, «Заказчиком» будут обнаружены недостатки в выполненной работе, то «Подрядчик» обязан своими силами, без увеличения стоимости и в срок, установленный «Заказчиком» (письменно), устранить эти недостатки. После устранения недостатков «Заказчик» обязан принять выполненную работу в течение 1 (одного) рабочего дня с момента предъявления их «Заказчику», о чем должен быть составлен соответствующий акт. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 1-го (одного) рабочего дня, объем работ по переделке считается принятым «Заказчиком».

4.3. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.4. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5. Обязанности сторон**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими силами и средствами, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ и с надлежащим качеством.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво- и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

Обязанности «Заказчика».

5.6. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.7. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиями безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.8. «Заказчик» обязан назначить лицо, ответственное за приемку выполненных работ и подписание актов сдачи-приемки по форме КС-2, справок по форме КС-3, актов на скрытые работы и других актов, составляемых по условиям исполнения договора, а также решение вопросов, связанных с выполнением работ, и известить об этом «Подрядчика».

5.9. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. Приемка работ**

6.1. Приемка работ осуществляется полномочными представителями «Подрядчика» и «Заказчика».

6.2. Факт выполнения работ подтверждается подписанием «Заказчиком» итогового акта сдачи-приемки работ по форме КС-2 и справки по форме КС-3, при скрытых работах – актом на скрытые работы.

6.3. «Заказчик» обязан произвести приемку выполненных «Подрядчиком» работ и подписать акт выполненных работ по форме КС-2, и справку по форме КС-3 в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их предъявления. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 5 (пяти) рабочих дней, объем работ считается принятым «Заказчиком» и «Подрядчик» имеет право на оплату работ в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.4. Итоговая приемка объекта выполнения работ производится после выполнения всех работ, предусмотренных договором и сопутствующей документацией.

6.5. По завершению выполнения всего объема работ Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации: (паспорта, сертификаты на изделия, материалы и оборудование, акты на скрытые работы).

6.6. «Подрядчик» не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору полностью или частично другому лицу без предварительного письменного согласия «Заказчика».

6.7. «Подрядчик» предоставляет по запросу «Заказчика» в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе выполнения работ по настоящему договору.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию, «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты в течение срока действия гарантийного обязательства.

**7. Ответственность сторон**

7.1. В случае нарушения одной из Сторон условий договора, виновная сторона обязана возместить второй стороне убытки, причиненные ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору.

7.2. В случае ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» своих обязательств по качеству, технологии выполнения работ, «Подрядчик» обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки, а также уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от стоимости некачественных работ (или работ, выполненных с ненадлежащей технологией).

7.3. В случае не устранения или невозможности устранения «Подрядчиком» недостатков, допущенных им в процессе выполнения работ, «Подрядчик» обязан возместить «Заказчику» стоимость затрат, необходимых на устранение этих недостатков, а также уплатить «Заказчику» штраф в размере 1% от стоимости некачественно выполненных работ.

7.4. В случае нарушения сроков выполнения обязательств, предусмотренных 4.1, 4.2., 5.4. настоящего договора, «Исполнитель» обязан уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

7.5. В случае просрочки «Заказчиком» сроков оплаты работ, предусмотренных п. 3.1. настоящего договора, «Заказчик» обязан уплатить «Исполнителю» неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

7.6. Уплата неустойки или штрафа не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств и возмещения убытков.

7.7. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Подрядчика», несет «Подрядчик».

7.8. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Заказчика», а также после подписания актов выполненных работ, несет «Заказчик».

**8. Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств, если это произошло по вине обстоятельств непреодолимой силы, произошедших во время выполнения настоящего договора, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, блокады, боевые действия и действия государственных органов.

8.2. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по договору, обязана письменно известить другую сторону об этом в наиболее короткий срок с указанием причин неисполнения.

**9. Гарантийное обязательство**

9.1. «Подрядчик» представляет гарантийное обязательство на весь объем произведенных работ, используемых материалов и установленного оборудования в течение 24 месяцев со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ. Гарантийный срок не распространяется на изделия «Подрядчика», установленные «Заказчиком» самостоятельно, то есть своими силами и средствами.

9.2. «Подрядчик» обязан выезжать на объект по телефонограмме «Заказчика», при выявлении им в гарантийный срок эксплуатации объекта дефектов, для составления акта и определения сроков устранения дефектов, в течение 24 часов с момента получения телефонограммы.

**10. Порядок разрешения споров**

10.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

10.2. Возмещение причиненных убытков, уплата неустойки виновной стороной осуществляется на основании письменной претензии другой стороны. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

10.3. Все споры, не урегулированные сторонами, разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

**11. Заключительные положения**

11.1. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11.2. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения ими взаимных обязательств.

11.3. Дополнения и изменения к настоящему договору действительны только в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны сторонами.

11.4. Настоящий договор может быть расторгнут только по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

**12. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК**  ГОУ ВПО «Сибирский государственный  университет путей сообщения»(СГУПС)  630049 г.Новосибирск,49 ул.Д.Ковальчук д.191,  Филиал СГУПС- Томский техникум  железнодорожного транспорта (ТТЖТ)  Адрес: г.Томск, пер.Переездный,д.1  тел.798-855  ИНН/КПП 5402113155/701702001  Р/с 40105810300000010001в ГРКЦ ГУ Банка  России по ТО г.Томск  БИК 046902001  УФК по Томской области (ТТЖТ-филиал СГУПС  л/с 03651143030)  Директор ТТЖТ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В.Сорокина | **ПОДРЯДЧИК**  ООО «КОЛОСС»  634028 Томск, ул. Карпова 1 кв.8,  Телефон: +73822 210330  ИНН:7017162147 КПП: 701701001  Банковские реквизиты: Филиал ГПБ (ОАО) в г.Томске  БИК: 046902758  Рас/с: 40702810400000009915  Кор/с: 30101810800000000758  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.К.Зозуля |

Приложение № 1 к договору

**Техническое задание на выполнение работ**

1. **Наименование выполняемых работ:** ремонт полов в спортивном зале ТТЖТ- филиала СГУПС.
2. **Общие требования к выполнению работ** : Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно- строительных работ, регламентированную главами СНиП 3.04.01-87, СНиП 3.01.01-85, СНиП 31-06-2009, ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ, МДС 31-12.2007, а также требования к качеству материалов согласно ГОСТам. Интенсивность выполнения работ- продолжительность рабочего дня не менее 8 часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком. Экологические мероприятия - в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.
3. **Особые требования к выполнению работ:**

**-** работы должны быть выполнены специализированным инструментом;

- к острожке и циклевки полов приступать после полного высыхания шпатлевки;

* + оттенок шпатлевки и лака подобрать максимально подходящим по цвету к существующему оттенку полов и согласовать с заказчиком.

4.  **Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, методы производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ (**конкретизируются заказчиком**):** применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиями ГОСТ Р ИСО 9000. Качество выполняемой подрядчиком работы должны соответствовать требованиям, обычно предъявляемых к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или контрактом. Результат выполненной работы должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, или в пределах разумного срока быть пригодными для установленного контрактом использования, а если такое использование не предусмотрено, для обычного использования результата работы такого рода. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями.

5.  **Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ**

**-** при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;

**-** при проведении огневых работ требуется обязательное оформление разрешения на их производство;

**-** безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006 №90-ФЗ;

**-** мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты, выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства).

**-** организация строительной площадки, для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ, а также безопасность окружающих.

**-** мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущены к применению органами Рос. Надзора.

6. **Иные требования к работам :** Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. В случае обнаружения скрытых дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Исполнителя.Подрядчик обязан предоставить в приложении №2 к Договору рассчитанный локально-сметный расчет по цене запроса котировок в ТЕР Томской области в ценах по состоянию на текущий момент времени.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ** | | |  |  |  |
|  | На выполнение работ по ремонту полов в спортивном зале ТТЖТ | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Примечание |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 |  |  |  |
| 1 | Заделка швов, выбоин и трещин в деревянных полах шпаклевкой | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 2,92 |  |  |  |  |
| 2 | Выравнивание и зачистка деревянных полов шлифмашинкой (Циклевка) | 100 м2 пола | 2,92 |  |  |  |  |
| 3 | Покрытие полов лаком по огрунтованной поверхности: за 1 раз | 100 м2 отделываемой поверхности | 2,92 |  |  |  |  |
| 4 | Нанесение волейбольной и баскетбольной разметки на полах по эскизам белым и красным цветом, ширина полосы 50мм общей длиной 215м | 100 м2 отделываемой поверхности | 0,1075 |  |  |  |  |

Заказчик Подрядчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.В.Сорокина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К.Зозуля

Приложение №2 к договору

**Локальный – сметный расчет**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | *Наименование работ и затрат, единица измерения* | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | |  |  |  |  |  |
| всего | эксплуатации машин | Всего | оплаты труда | эксплуатация машин |  |  |  |  |  |
| оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | *3* | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |  |  |  |  |  |
| ***Раздел 1. Новый Раздел*** | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 1 | **ФЕР13-03-005-01** | *Шпатлевка поверхностей: силикатной шпатлевкой, толщина слоя 3 мм (100 м2 шпатлюемой поверхности)* | 2,92 | 1817,71 549,50 | 94,97 30,48 | 5307,71 | 1604,54 | 277,31 89,00 | 53,82 | 157,15 |  |  |  |  |  |
| 2 | **ФЕР13-03-005-02** | *Шпатлевка поверхностей: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 13-03-005-01 (100 м2 шпатлюемой поверхности)* | -2,92 | 1313,95 265,20 | 76,92 25,40 | -3836,73 | -774,38 | -224,62 -74,17 | 25,975 | -75,85 |  |  |  |  |  |
| 3 | **ФЕРр57-6-6** | *Циклевка паркетных полов (100 м2 пола)* | 2,92 | 1899,32 310,49 | 48,41 | 5546,01 | 906,63 | 141,36 | 36,4 | 106,29 |  |  |  |  |  |
| 4 | **ФЕР15-04-029-01** | *Покрытие полов лаком по огрунтованной или окрашенной поверхности: за 1 раз (100 м2 отделываемой поверхности)* | 2,92 | 255,18 46,95 | 1,18 0,12 | 745,13 | 137,09 | 3,45 0,35 | 4,88 | 14,25 |  |  |  |  |  |
| 5 | **ФЕР15-04-047-12** | *Декоративная отделка поверхностей - набивка фриза по трафарету: клеевая (100 м2 отделываемой поверхности)* | 0,1075 | 5149,7 4935,64 | 2,36 0,24 | 553,59 | 530,58 | 0,25 0,03 | 490,62 | 52,74 |  |  |  |  |  |
| *Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.* | | | | | | 8315,71 | 2404,46 | 197,75 15,21 |  | 254,58 |  |  |  |  |  |
| *Накладные расходы* | | | | | | 2041,05 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Сметная прибыль* | | | | | | 1431,59 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***Итоги по смете:*** | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии* | | | | | | 2658,19 |  |  |  | 81,3 |  |  |  |  |  |
| *Полы (ремонтно-строительные)* | | | | | | 6887,82 |  |  |  | 106,29 |  |  |  |  |  |
| *Отделочные работы* | | | | | | 2242,34 |  |  |  | 66,99 |  |  |  |  |  |
| *Итого* | | | | | | 11788,35 |  |  |  | 254,58 |  |  |  |  |  |
| *Всего с учетом "на 3 квартал СМР=5,75"* | | | | | | 67783,01 |  |  |  | 254,58 |  |  |  |  |  |
| *Справочно, в ценах 2001г.:* | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Материалы* | | | | | | 5713,5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Машины и механизмы* | | | | | | 197,75 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *ФОТ* | | | | | | 2419,67 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Накладные расходы* | | | | | | 2041,05 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Сметная прибыль* | | | | | | 1431,59 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *НДС 18%* | | | | | | 12200,94 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***ВСЕГО по смете*** | | | | | | **79984,00** |  |  |  | **254,58** |  |  |  |  |  |