Приложения:

1.Форма Котировочной заявки;

2.Техническое задание;

3.Проект Гражданско-правового договора.

Приложение 1

Котировочная заявка

На участие в запросе котировок на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг)

От\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Наименование организации)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п |  |  |
| 1 | Наименование, место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, место жительства (для физического лица), банковские реквизиты участника размещения заказа |  |
| 2 | Идентификационный номер налогоплательщика |  |
| 3 | Наименование и характеристики поставляемых товаров в случае проведения запроса котировок цен товаров, на поставку которых размещается заказ. При этом в случае, если иное не предусмотрено извещением о проведении запроса котировок, поставляемые товары должны быть новыми товарами |  |
| 4 | Согласие участника размещения заказа исполнить условия договора, указанные в извещении о проведении запроса котировок |  |
| 5 | Цена товара, работы, услуги с указанием сведений о включенных или не включенных в нее расходах (расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другие обязательные платежи) |  |

Должность руководителя организации (для юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ПОДПИСЬ) (Ф.И.О)

М.П.

**Просим для дальнейшего оформления протокола сообщать также ВАШИ:**

**- индекс,**

**- контактный телефон (код города),**

- КПП

**Приложение №2**

**Техническое задание**

Наименование: текущий ремонт зданий Новосибирского техникума железнодорожного транспорта – филиала СГУПС

**Обоснование и расчет начальной (максимальной) цены договора, по результатам исследования рынка:**

Начальная цена договора составляет: **498 840.00 рублей**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Информация о цене или расчет цены договора | Цена договора определена расчетом заказчика – локальной сметой, составленной на основании перечня необходимого объема работ. |
| 2 | Использованный источник информации | Территориальные единичные расценки Новосибирской области Новосибирской области в редакции 2009 г. (ТЕР), предназначенные для определения прямых затрат в сметной стоимости строительных и ремонтных работ (утвержд. приказом Министерства строительства и ЖКХ Новосибирской области от 07.12.2010 г. № 141) |

**Дефектная ведомость на текущий ремонт зданий**

**НТЖТ – филиала СГУПС**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Замена несъемной облицовки радиаторов отопления на облицовку с открывающимися технологическими окнами в учебном корпусе** | | | |
|  | **Демонтаж облицовки радиаторов** (кабинеты 109, 110, 111, 113, 211, 210, 204, 303, 302, 304, 305, 306, 310) | м2 | 76,61 |
|  | **Ремонт штукатурки стен** под снятой облицовкой (50% от общей площади) | м2 | 38,305 |
|  | **Улучшенная окраска масляными красками стен** по штукатурке | м2 | 76,61 |
|  | **Окраска масляными красками** ранее окрашенной поверхности **радиаторов** и труб отопления. Цвет краски – белый. | м2 | 108 |
|  | **Облицовка радиаторов панелями на деревянной обрешетке**. Панели должны быть изготовлены из плит МДФ. Напротив каждого радиатора отопления должны быть предусмотрены закрывающиеся технологические окна размером не менее 1,2\*0,6 м. Технологические окна закрываются радиаторными решетками. Решетки крепятся на винтах. | м2 | 52,13 |
|  | **Установка радиаторных решеток** | шт. | 34 |
| **Частичный ремонт внутренних систем водоснабжения и канализации учебного корпуса** | | | |
|  | **Замена трубы стальной водопроводной** диаметром 50 мм на участке от существующей трубы водоснабжения до пожарного гидранта с последующей заделкой отверстий в местах прохода в стенах, перегородках и перекрытиях (2 прохода) и врезкой в существующие сети водоснабжения (2 врезки) | м | 1,17 |
|  | **Замена чугунной трубы канализации** диаметром 50 мм на пластиковую канализационную трубу высокой плотности диаметром 50 мм в сан. узле первого этажа с врезкой в существующие сети водоснабжения (2 врезки). | м | 0,8 |
|  | **Замена стальных водопроводных труб** диаметром 15 мм (подводок воды) с установкой шаровых кранов на каждую трубу (4 шт.) (санитарные узлы 1 и 3 этажа, 4 трубы по 1,2 м каждая) и врезкой в существующую сеть водоснабжения (8 врезок) | м | 4,8 |
|  | **Замена стальной водопроводной трубы** диаметром 20 мм на металлопластиковую диаметром 20 мм с последующей заделкой отверстий в местах прохода в перекрытиях (1 проход) и врезкой в существующие сети водоснабжения (4 врезки) в подсобных помещениях. | м | 4,81 |
|  | **Замена унитаза в комплекте со смывным бачком** в туалете 1-го этажа | шт. | 1 |
|  | **Замена облицовки керамической плиткой** гипсокартонного короба в сан.узле 1 этажа. | м2 | 2,76 |
| **Ремонт коридора третьего этажа, центральной части первого этажа общежития** | | | |
|  | **Замена линолеума полукоммерческого**, толщиной не менее 2,5 мм, толщина защитного слоя не менее 0,5 мм в коридоре 3 этажа. Цвет линолеума – коричневый, оттенок и рисунок линолеума согласовывается с Заказчиком. | м2 | 146,1 |
|  | **Замена ПВХ плинтуса** в коридоре 3 этажа. Цвет плинтуса согласовывается с Заказчиком. | м | 146,13 |
|  | **Установка алюминиевого соединительного порожка** в коридоре 3 этажа | м | 41,4 |
|  | **Улучшенная окраска водоэмульсионными красками** «Тиккурила» или эквивалент по обоям **поверхности стен в центральной части коридора 1 этажа**. Эквивалентность краски определяется следующими характеристиками: моющаяся матовая краска на чистом акрилатном связующем, не содержащая органических растворителей; растворитель вода; время высыхания от пыли не более 30 минут (при t +23ºС и относительной влажности воздуха 50%), следующий слой можно наносить не более чем через 2 часа; выдерживает не менее 5 000 проходов щеткой; выдерживает чистящие химикаты и слабые растворители. Цвет краски – бежевый, оттенок краски согласовывается с Заказчиком. | м2 | 254,47 |
|  | **Улучшенная окраска водоэмульсионными красками поверхности потолка центральной части коридора 1 этажа** | м2 | 115,3 |
| **Ремонт сан.узла на втором этаже общежития** | | | |
|  | **Замена унитазов в комплекте со смывными бачками** (2-й этаж) | шт. | 3 |
|  | **Демонтаж покрытия из керамической плитки** на полу (сан. узел 2 этажа) | м2 | 5,2 |
|  | **Укладка керамической плитки** (сан. узел 2 этажа). | м2 | 5,2 |
|  | **Замена стальных водопроводных труб** диаметром 15 мм на металлопластиковые трубы диаметром 15 мм (сан. узел 2 этажа) с врезкой в существующие сети водоснабжения (4 врезки) | м | 5 |
|  | **Смена гибких подводок** к бакам смывным (сан. узел 2 этажа) | шт. | 2 |
|  | **Установка кранов шаровых** 1/2˝ (1 кран на вводе, 2 крана на подводе к бакам смывным) | шт. | 3 |
| **Окраска обеденного зала столовой** | | | |
|  | **Ремонт штукатурки потолка** обеденного зала | м2 | 71,55 |
|  | **Окраска водоэмульсионной краской** ранее окрашенной поверхности **потолка обеденного зала** с расчисткой старой краска до 35%. Цвет краски – белый. | м2 | 143,1 |
|  | **Окраска водоэмульсионной краской** «Тиккурила» или эквивалент ранее окрашенной **поверхности стен обеденного зала** с расчисткой старой краски до 35%. Эквивалентность краски определяется следующими характеристиками: моющаяся матовая краска на чистом акрилатном связующем, не содержащая органических растворителей; растворитель вода; время высыхания от пыли не более 30 минут (при t +23ºС и относительной влажности воздуха 50%), следующий слой можно наносить не более чем через 2 часа; выдерживает не менее 5 000 проходов щеткой; выдерживает чистящие химикаты и слабые растворители. Цвет краски – светло сиреневый, оттенок краски согласовывается с Заказчиком. | м2 | 101 |
| **Замена разбитых стеклопакетов в учебном корпусе и общежитии** | | | |
|  | **Замена двухкамерного стеклопакета** в 104 комнате общежития (высота стеколпакета 1,4 м, ширина 0,6 м). Перед изготовлением стеклопакета необходимо провести контрольные замеры. | м2 | 0,84 |
|  | **Замена двухкамерного стеклопакета** в 119 аудитории учебного корпуса (высота стеколпакета 1,8 м, ширина 0,6 м). Перед изготовлением стеклопакета необходимо провести контрольные замеры. | м2 | 1,08 |
| **Запасной вход учебного корпуса** | | | |
|  | Разборка покрытия из керамической плитки | м2 | 2,16 |
|  | Разборка цементного основания | м2 | 2,16 |
|  | Устройство песчаного слоя толщиной 15см | м3 | 0,324 |
|  | Укладка плитки с пригонкой и проверкой по уровню. Применяемая тротуарная плитка должна иметь характеристики не хуже чем:  морозостойкость не менее F200 (не менее 200 циклов замораживания – оттаивания);  водопоглощение не более 5%; истираемость не более 0,7 г/см2;  для изготовления плитки должен применяться цемент маркой не ниже М400.  плитка должна быть окрашена по всему объему; толщина плитки не менее 60 мм.  Цвет плитки серый. | м2 | 2,16 |
|  | Заполнение швов песком | м2 | 2,16 |
|  | Уплотнение тротуарной плитки | м2 | 2,16 |
|  | Увлажнение поверхности покрытия водой | м2 | 2,16 |
|  | Очистка поверхности покрытия | м2 | 2,16 |

Приложение №3

# ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора НТЖТ - филиала СГУПС Ткачука Юрия Константиновича, действующего на основании доверенности № 61 от 31.08.2011г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в результате размещения заказа путем проведения запроса котировок цен, в соответствии с Федеральным законом №94-ФЗ от 21.07.2005г., на основании протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок №\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_, заключили гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. «Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими cилами и средствами подрядные работы, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2. Под подрядными работами понимается текущий ремонт помещений зданий учебного корпуса и общежития (включая помещение столовой) Новосибирского техникума железнодорожного транспорта (НТЖТ) – филиала СГУПС, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Лениногорская. д. 80 в соответствии с техническим заданием и дефектной ведомостью Заказчика (Приложение №1).

1.3. Перечень, объем, характеристика и стоимость работ предусмотрены локально-сметным расчетом (Приложение № 2), который составляется в соответствии с техническим заданием и ведомостью объемов работ «Заказчика».

**2. Цена договора**

2.1. Цена настоящего договора определяется общей стоимостью работ, выполняемых по настоящему договору, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в том числе НДС.

2.2. Стоимость работ включает в себя стоимость изделий и материалов, необходимых для производства этих работ, затраты по использованию (эксплуатации) оборудования, механизмов и другой техники, используемых при выполнении работ, транспортные расходы, расходы по погрузке-разгрузке и доставке к месту производства работ, вывозу мусора, расходы уплате всех налогов, сборов, пошлин и других необходимых платежей.

**3. Порядок оплаты**

3.1. «Заказчик» производит оплату по факту выполнения всего объема работ и подписания сторонами актов приемки всего объема выполненных работ по форме КС-2, КС-3. Оплата производится «Заказчиком» в течение 10 (десяти) банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (актов КС-2, справки КС-3, счета и счет-фактуры).

3.2. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств федерального бюджета (внебюджетных источников) в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. Срок выполнения работ**

4.1. «Подрядчик» обязуется выполнить весь объем работ в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня заключения договора. В случае простоя по вине «Заказчика» срок исполнения работ увеличивается на соответствующее количество дней.

4.2. Если в процессе производства работ, предусмотренных договором, «Заказчиком» будут обнаружены недостатки в выполненной работе, то «Подрядчик» обязан своими силами, без увеличения стоимости и в срок, установленный «Заказчиком» (письменно), устранить эти недостатки. После устранения недостатков «Заказчик» обязан принять выполненную работу в течение 1 (одного) рабочего дня с момента предъявления их «Заказчику», о чем должен быть составлен соответствующий акт. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 1-го (одного) рабочего дня, объем работ по переделке считается принятым «Заказчиком».

4.3. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.4. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5. Обязанности сторон**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими силами и средствами, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ и с надлежащим качеством.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво- и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4. После окончания выполнения работ, в течение одного дня со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

Обязанности «Заказчика».

5.5. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.6. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиями безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.7. «Заказчик» обязан назначить лицо, ответственное за приемку выполненных работ и подписание актов сдачи-приемки по форме КС-2, справок по форме КС-3, актов на скрытые работы и других актов, составляемых по условиям исполнения договора, а также решение вопросов, связанных с выполнением работ, и известить об этом «Подрядчика».

5.8. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. Приемка работ**

6.1. Приемка работ осуществляется полномочными представителями «Подрядчика» и «Заказчика».

6.2. Факт выполнения работ подтверждается подписанием «Заказчиком» итогового акта сдачи-приемки работ по форме КС-2 и справки по форме КС-3, при скрытых работах – актом на скрытые работы.

6.3. «Заказчик» обязан произвести приемку выполненных «Подрядчиком» работ и подписать акт выполненных работ по форме КС-2, и справку по форме КС-3 в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их предъявления. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 5 (пяти) рабочих дней, объем работ считается принятым «Заказчиком» и «Подрядчик» имеет право на оплату работ в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.4. Итоговая приемка объекта выполнения работ производится после выполнения всех работ, предусмотренных договором и сопутствующей документацией.

6.5. По завершению выполнения всего объема работ Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации: (паспорта, сертификаты на изделия, материалы и оборудование, акты на скрытые работы).

6.6. «Подрядчик» не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору полностью или частично другому лицу без предварительного письменного согласия «Заказчика».

6.7. «Подрядчик» предоставляет по запросу «Заказчика» в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе выполнения работ по настоящему договору.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию, «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты в течение срока действия гарантийного обязательства.

**7. Ответственность сторон**

7.1. В случае нарушения одной из Сторон условий договора, виновная сторона обязана возместить второй стороне убытки, причиненные ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору.

7.2. В случае ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» своих обязательств по качеству, технологии выполнения работ, «Подрядчик» обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки, а также уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от стоимости некачественных работ (или работ, выполненных с ненадлежащей технологией).

7.3. В случае не устранения или невозможности устранения «Подрядчиком» недостатков, допущенных им в процессе выполнения работ, «Подрядчик» обязан возместить «Заказчику» стоимость затрат, необходимых на устранение этих недостатков, а также уплатить «Заказчику» штраф в размере 1% от стоимости некачественно выполненных работ.

7.4. В случае нарушения сроков выполнения обязательств, предусмотренных 4.1, 4.2., 5.4. настоящего договора, «Исполнитель» обязан уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

7.5. В случае просрочки «Заказчиком» сроков оплаты работ, предусмотренных п. 3.1. настоящего договора, «Заказчик» обязан уплатить «Исполнителю» неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

7.6. Уплата неустойки или штрафа не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств и возмещения убытков.

7.7. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Подрядчика», несет «Подрядчик».

7.8. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Заказчика», а также после подписания актов выполненных работ, несет «Заказчик».

**8. Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств, если это произошло по вине обстоятельств непреодолимой силы, произошедших во время выполнения настоящего договора, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, блокады, боевые действия и действия государственных органов.

8.2. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по договору, обязана письменно известить другую сторону об этом в наиболее короткий срок с указанием причин неисполнения.

**9. Гарантийное обязательство**

9.1. «Подрядчик» представляет гарантийное обязательство на весь объем произведенных работ, используемых материалов и установленного оборудования в течение 12 месяцев со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ. Гарантийный срок не распространяется на изделия «Подрядчика», установленные «Заказчиком» самостоятельно, то есть своими силами и средствами.

9.2. «Подрядчик» обязан выезжать на объект по телефонограмме «Заказчика», при выявлении им в гарантийный срок эксплуатации объекта дефектов, для составления акта и определения сроков устранения дефектов, в течение 24 часов с момента получения телефонограммы.

**10. Порядок разрешения споров**

10.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

10.2. Возмещение причиненных убытков, уплата неустойки виновной стороной осуществляется на основании письменной претензии другой стороны. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

10.3. Все споры, не урегулированные сторонами, разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

**11. Заключительные положения**

11.1. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11.2. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения ими взаимных обязательств.

11.3. Дополнения и изменения к настоящему договору действительны только в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны сторонами.

11.4. Настоящий договор может быть расторгнут только по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

**12. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  ФГБОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС, ФГБОУ ВПО СГУПС)  630049 г.Новосибирск, ул.Дуси Ковальчук, д.191,  ИНН: 5402113155 КПП 540201001  **НТЖТ – филиал СГУПС:**  630068, г.Новосибирск, ул. Лениногорская, д.80  ИНН 5402113155 КПП 540902001  получатель: УФК по Новосибирской области - НТЖТ - филиал СГУПС, л/сч 20516Х52400)  Счет получателя 40501810700042000002  Кор. счет – нет.  Банк получателя ГРКЦ ГУ Банка России по НСО г.Новосибирск  БИК 045004001  Тел. (383)338-38-51 (приемная), 338-38-53 (бухгалтерия)  Директор НТЖТ – филиал СГУПС  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.К. Ткачук  М.П. |  |