**ДОГОВОР № \_\_\_**

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик, в лице проректора Манакова Алексея Леонидовича, действующего на основании доверенности №66 от 01.09.2011г., с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-Строительная Компания»,**  именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Наумова К.М., действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате размещения заказа в соответствии с Федеральным законом №94-ФЗ от 21.07.2005, путем проведения открытого аукциона в электронной форме №ЭА-89/0351100001712000156 на основании протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме от 24.08.2012 г., заключили, путем подписания электронной подписью, гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими cилами и средствами подрядные работы, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2.«Подрядчик» обязуется выполнить подрядные работы – текущий ремонт лаборатории «Изыскания и проектирование железных дорог» - аудитория Л-103 Учебного корпуса №2 Заказчика по адресу: ул. Дуси Ковальчук, 191, в соответствии с требованиями технического задания Заказчика (Приложение №1).

1.3. Перечень, объем и стоимость работ предусмотрены локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

1.4. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных договором. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Цена настоящего договора определяется общей стоимостью работ, выполняемых по настоящему договору, и составляет 565 896,30 рублей (пятьсот шестьдесят пять тысяч восемьсот девяносто шесть рублей 30 коп.), с учетом НДС.

2.2. Стоимость работ включает в себя стоимость изделий и материалов, необходимых для производства этих работ, затраты по использованию (эксплуатации) оборудования, механизмов, используемых при выполнении работ, транспортные расходы, расходы по погрузке-разгрузке и доставки к месту производства работ, вывозу мусора, расходы уплате всех налогов, сборов, пошлин и других необходимых платежей.

**3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. «Заказчик» производит оплату по факту выполнения «Подрядчиком» всего объема работ, предусмотренного договором, на основании подписанного сторонами итогового акта приемки работ.

3.2. Оплата производится «Заказчиком» в течение 10 (десяти) банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акт КС-2, справка КС-3, счет и счет-фактура).

3.3. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств федерального бюджета (внебюджетных источников) в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. СРОКИ И ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. «Подрядчик» в течение трех дней со дня заключения договора должен подготовить и согласовать с «Заказчиком» график производства работ.

4.2. «Подрядчик» обязуется приступить к выполнению работ через три дня после дня заключения договора и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 30 (тридцати) календарных дней.

4.3. Если в процессе производства работ, предусмотренных договором, «Заказчиком» будут обнаружены недостатки в выполненной работе, то «Подрядчик» обязан своими силами, без увеличения стоимости и в срок, установленный «Заказчиком» (письменно), устранить эти недостатки. После устранения недостатков «Заказчик» обязан принять выполненную работу в течение 1 (одного) рабочего дня с момента предъявления их «Заказчику», о чем должен быть составлен соответствующий акт. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 1-го (одного) рабочего дня, объем работ по переделке считается принятым «Заказчиком».

4.4. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.5. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими силами и средствами, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ и с надлежащим качеством.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4. «Подрядчик» обязан ежедневно в течение всего срока выполнения работ по договору проводить уборку рабочего места.

5.5. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и строительного мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

Обязанности «Заказчика».

5.6. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.7. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.8. «Заказчик» обязан назначить лицо, ответственное за приемку выполненных работ и подписание актов сдачи-приемки по форме КС-2, и справок по форме КС-3, а также актов на скрытые работы и других актов, составляемых по условиям исполнения договора, а также решение вопросов, связанных с выполнением работ, и известить об этом «Подрядчика».

5.9. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. ПРИЕМКА РАБОТ**

6.1. Приемка работ осуществляется комиссией с участием полномочных представителей «Подрядчика» и «Заказчика».

6.2. Факт выполнения работ подтверждается подписанием «Заказчиком» ежемесячных и итогового акта сдачи-приемки работ по форме КС-2 и справки по форме КС-3, при скрытых работах – актом на скрытые работы.

6.3. «Заказчик» обязан произвести приемку выполненных «Подрядчиком» работ и подписать акт выполненных работ по форме КС-2, и справку по форме КС-3 в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их предъявления. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 5 (пяти) рабочих дней, объем работ считается принятым «Заказчиком» и «Подрядчик» имеет право на оплату работ в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.4. Итоговая приемка объекта выполнения работ производится после выполнения всех работ, предусмотренных договором и сопутствующей документацией.

6.5.По завершению выполнения всего объема работ Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации: ( сертификаты на изделия, материалы, акты на скрытые работы).

6.6. «Подрядчик» не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору полностью или частично другому лицу.

6.7. «Подрядчик» предоставляет по запросу «Заказчика» в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе выполнения работ по настоящему договору.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию, «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты в течение срока действия гарантийного обязательства.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае нарушения одной из сторон условий договора, виновная сторона обязана возместить второй стороне убытки, причиненные ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору.

7.2. В случае ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» своих обязательств по качеству, технологии выполнения работ, «Подрядчик» обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки, а также уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от стоимости некачественных работ (или работ, выполненных с ненадлежащей технологией).

7.3. В случае не устранения или невозможности устранения «Подрядчиком» недостатков, допущенных им в процессе выполнения работ, «Подрядчик» обязан возместить «Заказчику» стоимость затрат, необходимых на устранение этих недостатков, а также уплатить «Заказчику» штраф в размере 1% от стоимости некачественно выполненных работ.

7.4. В случае нарушения сроков выполнения обязательств, предусмотренных 4.1, 4.2., 5.5. настоящего договора, «Исполнитель» обязан уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

7.5. В случае просрочки «Заказчиком» сроков оплаты работ, предусмотренных п. 3.1. настоящего договора, «Заказчик» обязан уплатить «Исполнителю» неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

7.6. Уплата неустойки или штрафа не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств и возмещения убытков.

7.7. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Подрядчика», несет «Подрядчик».

7.8. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Заказчика», а также после подписания актов выполненных работ, несет «Заказчик».

**8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств, если это произошло по вине обстоятельств непреодолимой силы, произошедших во время выполнения настоящего договора, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, блокады, боевые действия и действия государственных органов.

8.2. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по договору, обязана письменно известить другую сторону об этом в наиболее короткий срок с указанием причин неисполнения.

**9. ГАРАНТИЙНОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО**

9.1. «Подрядчик» представляет гарантийное обязательство на весь объем произведенных работ, используемых материалов и установленного оборудования в течение 60 месяцев со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

9.2. «Подрядчик» обязан выезжать на объект по телефонограмме «Заказчика», при выявлении им в гарантийный срок эксплуатации объекта дефектов, для составления акта и определения сроков устранения дефектов, в течение 12 часов с момента получения телефонограммы.

**10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

10.2. Возмещение причиненных убытков, уплата неустойки виновной стороной осуществляется на основании письменной претензии другой стороны. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня ее получения.

10.3. Все споры, не урегулированные сторонами, разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

**11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

11.1. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11.2. Договор заключается в электронном виде путем его подписания сторонами электронной подписью (ЭП).

11.3. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами (момент направления подрядчику оператором электронной площадки договора, подписанного ЭП), и действует до полного исполнения ими взаимных обязательств.

11.4. Стороны вправе, при наличии обоюдного согласия, подписать бумажный экземпляр договора, заключенного путем подписания ЭП.

11.5. Настоящий договор может быть расторгнут только по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

11.6. Дополнения и изменения к настоящему договору действительны только в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны сторонами.

**12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **ФГБОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**  630049г.Новосибирск,49ул.Д.Ковальчук д.191,  ИНН: 5402113155 КПП 540201001  ОКОНХ 92110 ОКПО 01115969  Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х3890)  БИК 045004001  Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской обл. г.Новосибирск  Расчетный счет 40501810700042000002  Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Л.Манаков | **Подрядчик**  ООО «Ремонтно-Строительная Компания»  630051 г.Новосибирск, ул.Ползунова, 1  ИНН 5401347464 КПП 540101001  ОГРН 1115476063625  Расчетный счет 40702810720000001569  ОАО «НОМОС-БАНК-Сибирь»  Корр.счет 30101810600000000897  БИК 045004897  Тел. 8-913-389-99-11 тел.факс 221-89-43  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.М.Наумов |
| **Электронная подпись** | **Электронная подпись** |  |

Приложение №1 к договору

**Техническое задание**

1.Наименование выполняемых работ**: ремонтные работы в лаборатории «Изыскания и проектирование железных дорог (№ Л-103)» учебного корпуса №2**

2.Место выполнения работ**: 630049 г. Новосибирск, ул. Д.Ковальчук, 191**

3.Количество выполняемых работ: **согласно ведомости объемов работ**

4.Условия выполнения работ: **в соответствии с условиями договора**

5.Требования к выполняемым работам**:**

**Строительная часть:**

**Перед началом работ по отделке ограждающих конструкций выполнить демонтаж кабель-канала, кабелей, розеток, панелей, разобрать перегородку из «Сибита», подвесной потолок «Армстронг».**

**Соблюдать нормы подготовки основания поверхностей под покраску, а именно: выравнивание поверхностей стен (штукатурные работы, шпаклевка), нанесение краски на стены без нарушения технологии покраски и соблюдением режима влажности поверхностей (гладкая, ровная пленка). Выполнять грунтовку поверхности стен перед каждым слоем.**

**Окраску стен выполнить краской «Тиккурила» или эквивалент, эквивалентность определяется по следующим техническим характеристикам: моющаяся матовая на чистом акрилатном связующем, не содержащая органических растворителей; класс эмиссии М1; растворитель вода; время высыхания от пыли не более 30 минут (при t +23ºС и относительной влажности воздуха 50%), следующий слой можно наносить не более чем через 2 часа; выдерживает не менее 5 000 проходов щеткой; выдерживает чистящие химикаты и слабые растворители. Цвет - бежевый, оттенок согласовывается с заказчиком.**

**Перед устройством напольного покрытия из антистатического линолеума с удельным объемным электрическим сопротивлением не более** 5\*107 Ом.м. **и классом горючести не выше Г3 необходимо старое покрытие из линолеума разобрать и выполнить ремонт бетонного пола. Перед началом работ по ремонту бетонного пола необходимо удаление всей пыли с поверхности и из трещин и удаление поврежденных участков стяжки. Пол обрабатывается грунтовкой. После высыхания грунтовочного слоя выполнить ремонт готовым раствором и при необходимости сделать шлифовку пола.**

**На подготовленное основание нанести токопроводящую грунтовку с содержанием графита. Листы линолеума приклеиваются целиком токопроводящим дисперсионным клеем с содержанием графита поверх медных полос. Медные полосы вывести для подключения к обособленной системе заземления. Для обеспечения хорошего контакта и отсутствия воздуха между клеем и покрытием необходимо готовую поверхность раскатать катком. Стыки листов линолеума заварить методом горячей сварки шнуром. Цвет линолеума - коричневый, оттенок согласовать с заказчиком.**

**Установить перегородку из алюминиевого профиля с дверью. В алюминиевый каркас вставляется наполнитель: нижний ряд – сендвич алюминиевый; второй ряд матовое стекло толщиной 5мм, закаленное. В средней части поставить двойное стекло, а между стеклами – жалюзи; верхний ряд – матовое стекло толщиной 5мм закаленное. Дверь в перегородке выполняется из алюминиевого профиля с заполнением: нижний ряд - сендвич алюминиевый; верхний ряд - матовое стекло толщиной 5мм, закаленное.**

**Крепление каркаса перегородки производится по четырем сторонам (стены, пол, потолок), крепление производить распорными анкерами размером не менее 8х90.**

**Зазор между ограждающими конструкциями и перегородкой заполняется монтажной пеной и закрывается по периметру конструкции алюминиевым уголком. Цвет полимерного покрытия - белый.**

**Заменить одностворчатую дверь, на дверь из массива сосны, глухую, с наличниками. Покрыть морилкой в цвет существующих дверей и лаком в два слоя. Замок накладной, цилиндровый с ключами «английского» типа.**

**В малой комнате необходимо произвести демонтаж подвесного потолка «АРМСТРОНГ» с подсистемой, а после монтажа алюминиевой перегородки восстановить подвесной потолок. Крепление подвесов производить на анкер-клин длиной не менее 40мм. Цвет профиля – светло серый.**

**В большой комнате после монтажа алюминиевой перегородки необходимо продлить существующий потолок из ГКЛ до перегородки, зашпаклевать по сетке и покрасить.**

**До начала работ необходимо двери и окна укрыть пленкой.**

**Уборка рабочего места ежедневно, складирование на улице по согласованию с заказчиком, вывоз мусора за счет подрядчика.**

**Установка кондиционера:**

**В большой аудитории необходимо установить кондиционер (сплит-система) KENTATSU KSGJ61HFAN1/KSRJ61HFAN1 или эквивалент. Эквивалентность определяется по следующим техническим характеристикам: площадь охлаждаемого помещения – не менее 60 м2; основные режимы – охлаждение/обогрев; максимальный воздушный поток – не менее 18 м3/мин.; Напряжение – не более 240 В; Потребляемая мощность – не более 2,2 кВт; Количество скоростей – не менее 4; Наличие фильтра тонкой очистки, дезодорирующего фильтра и генератора анионов; Тип хладагента – R410A; Максимальный уровень шума – не более 42 дБ.**

**Электрическая часть:**

**- все необходимые отключения и переключения осуществляются только по согласованию с Заказчиком;**

**- выполнить демонтаж светильников типа ARS 4-18 в количестве 9шт.;**

**- выполнить демонтаж силового щита ЩО, в демонтажные работы входит демонтаж автоматов типа АБ в количестве 6шт. демонтаж силовой алюминиевой ошиновки, корпус силового щита оставить на месте так как он находится на сварном соединении с магистральными эл. трубами в которых проложен силовой провод.**

**- выполнить демонтаж блок розеток в количестве 12шт.**

**- выполнить демонтаж кабель канала в количестве 16 м.п.**

**-выполнить отключение и демонтаж существующего кабеля розеточной группы от щита ЩО и демонтаж кабелей локальной сети.**

**Выполнить монтаж силового щита ЩРН-48 с размерами не более (610\*300\*120) мм и не менее (600\*300\*120) мм в количестве 1шт., в щит установить:**

**- автомат ВА 47-100 3р 100А (вводной)-1шт.**

**- автомат ВА 47-63 3р 63А – 2 шт.**

**- автомат ВА 47-63 3р 32А – 4 шт.**

**- автомат ВА 47-63 1р 32А – 4 шт.**

**- автомат ВА 47-63 1р 25А – 4 шт.**

**- автомат ВА 47-63 1р 16А – 4 шт.**

**- шину «0» 2\*15(1.5-6мм2) – 2 шт.**

**- зажим плашечный У-859 М – 5 шт.**

**Новый щит ЩРН установить в нишу старого щита.**

**-выполнить монтаж кабель канала 100\*60 в количестве 60 м.п под установку 3-х постовых блок розеток в количестве 20шт, в блок розетку входит: розетка одинарная с заземляющим контактом – 2шт., розетка RG-45-1 шт., рамка тройная -1 шт.**

**- выполнить монтаж кабеля ВВГ 3\*2.5 в количестве 80м.п. для подключения блок розеток к силовому щиту ЩРН.**

**- выполнить монтаж светильников типа ARS 4\*36 (накладной) в количестве 9 шт. и светильников типа ARS 4\*18 в количестве 2 шт. скрытой установки (в потолке «Армстронг».**

**- кабель канал 50\*60 ( для прокладки над дверными и оконными проёмами , а так же для прокладки кабеля под кондиционер) в количестве 30 м.п.**

**- кабель под блок розетки проложить в кабель канал Legrand или эквивалент по техническим характеристикам: сопротивление изоляции кабель канала (с аксессуарами) не менее 5 МОм; самозатухающийся материал ПВХ соответствующий НПБ – 246-97, обладающий гибкостью, достаточной для плотного прилегания к неровным стенам;**

**- механизм розеток должен быть подключен к заземлению;**

**- Выполнить пробивку сквозных отверстий 50\*50мм, для установки трубы ПВХ d=40мм для прохода силовых проводов через стену.**

**Изготовить короб из ГКЛ по мет. каркасу для закрытия технологических труб и выхода силовых проводов в коридор первого этажа.**

**Слаботочные системы:**

**- Необходимо произвести установку Коммутатора на 24 порта D-Link DES-1024A 24-port UTP 10/100Mbps или эквивалент, эквивалентность определяется по следующим техническим характеристикам: материал корпуса – сталь; буфер – не менее 320 кб; блок питания –встроенный; потребление энергии – не более 6,1 Вт; MAC адреса – не менее 8000 адресов; метод доступа – CSMA/CD.**

**- выполнить прокладку сетевого кабеля Кабель UTP 4 пары cat.5e 305м Super <S4A> или эквивалент, эквивалентность определяется по следующим техническим характеристикам:** **Тип оборудования - Кабель UTP 4 пары (неэкранированная витая пара); Категория – не ниже 5e; Диаметр изоляции – не менее 0.9 мм; Диаметр проводника - не менее 0.41 мм; Материал проводника - омедненный алюминий; Диаметр кабеля – не более 4.8 мм; Площадь сечения проводника – не менее 0.129 мм2.**

**- Подключить сетевые розетки RJ – 45 к сетевому кабелю.**

6. Общие требования к проведению работ(указываются обязательные требования ко всем работам независимо от вида и этапа):

**Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, регламентируемую главами СНиП 3.01.01-85, СНиП 3.04.01-87, СНиП 31-06-2009, ГОСТ 31384-2008, ГОСТ Р 53778-2010, а также требование к качеству материалов согласно ГОСТам. Интенсивность выполнения работ – продолжительность рабочего дня – не менее 8 часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком. Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.**

7. Требования к качеству работ:(*конкретизируются заказчиком*):

**применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9000. Качество выполненной подрядчиком работы должны соответствовать требованиям, обычно предъявляемые к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором. Результат выполненной работы должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в договоре или определенными обычно предъявляемыми требованиями. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями.**

8. Порядок выполнения работ: **согласно договора. Подрядчик обязан в течение 3-х дней после подписания договора представить график производства работ для согласования.**

1. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатовработ:

**- при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;**

**- при проведении огневых работ требуется обязательное оформление разрешения на их производство;**

**- безопасность при работе на высоте – руководствоваться требованиями безопасности, изложенными в инструкции «По охране труда техники безопасности при изготовлении и эксплуатации переносных и приставных лестниц стремянок», СНиП 12-03-2001 и других нормативных документов;**

**- безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006 №90-ФЗ**

**- мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски< специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства). Организация строительной площадки для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ;**

**- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущены к применению органами государственного надзора.**

1. Порядок сдачи и приемки результатов работ: **в соответствии с условиями договора**
2. Требования по передаче заказчику технических и иных документов позавершению и сдаче работ**: заказчику передаются сертификаты на материалы, акты на скрытые работы.**
3. Требования по объему гарантий качества работ:  **на весь объем проведенных работ. В гарантийный период подрядчик обязан выезжать на объект по телефонограмме для устранения дефектов, при условии надлежащей эксплуатации, в течение суток, с обязательным составлением акта и указанием сроков устранения дефектов.**
4. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ и установленные изделия: **не менее 24 месяцев**
5. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика:  **Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ.**

**В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исп- равление дефектов производится за счет исполнителя.**

**Характеристика материалов**

**ПОСТАВЩИКА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование материалов | Характеристика материалов |
| 1. | Дверь | Одностворчатая, массив, сосна, глухая с наличниками,  с замком накладным, цилиндровым с ключами «англий-  ского» типа |
|  |  |  |
| 2. | Перегородка | Алюминиевый профиль с полимерным покрытием с на-  полнителем: дверь одностворчатая, седвич алюминие- вый, матовое стекло 5мм, жалюзи. |
| 3. | Линолеум | Антистатический с удельным объемным электрическим сопротивлением не более 5\*10⁷ ом.м ,защитным слоем 0,7мм, шириной не менее 2-х метров. Класс горючести Г3 |
|  |  |  |
| 4. | Клей для линолеума | Токопроводящий, дисперсионный с содержанием гра-  фита. |
|  |  |  |
| 5. | Потолок «Армстронг» | Размеры плиток 600\*600мм , толщиной 12мм Крепление подвесов на анкер-клин длиной 40мм. |
|  |  |  |
| 5. | Краска водоэмуль-  сионная | «Тиккурила» моющаяся, матовая. Класс эмиссии М1, время высыхания от пыли 30 минут (при t 23ºC и относительной влажности воздуха 50%) |
|  |  |  |
| 6. | Кондиционер | Площадь охлаждаемого помещения 60м2; основные режимы – охлаждение/ обогрев; максимальный воздушный поток 18 м3/мин; напряжение 240 В; потребляемая мощность 2,2кВт;  количество скоростей 4; наличие фильтра тонкой очистки; дезодорирующего фильтра и генератора  анионов; тип хладагента – R410A; максимальный уровень шума 42 дБ |
|  |  |  |
| 7. | Коммутатор | Материал корпуса – сталь; буфер 320кб; блок  питания встроенный; потребление энергии 6,1Вт; МАС адреса 8000 адресов; метод доступа CSMA/CD |
| 8. | Кабель | Тип оборудования – кабель UTP 4 пары (неэкранирован-  ная витая пара); категория 5е; диаметр изоляции 0,9мм; диаметр проводника 0,41мм;  материал проводника – омедненный алюминий; диаметр кабеля 4,8мм; площадь сечения проводника 0,129мм2 |
|  |  |  |

Ведомость объемов работ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Ед.изм. | Кол-во | Примечание |
|  | **Демонтажные работы** |  |  |  |
| 1. | Разборка плинтусов ПВХ | м.п. | 51 |  |
|  |  |  |  |  |
| 2. | Демонтаж панелей | м2 | 59 |  |
|  |  |  |  |  |
| 3. | Разборка покрытий полов из линолеума | м2 | 81 |  |
|  |  |  |  |  |
| 4. | Разборка подвесного потолка "Армстронг" | м2 | 22 |  |
|  |  |  |  |  |
| 5. | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах | шт. | 2 |  |
|  |  |  |  |  |
| 6. | Снятие дверных полотен | м2 | 3,2 |  |
|  |  |  |  |  |
| 7. | Снятие наличников | м.п. | 20 |  |
|  |  |  |  |  |
| 8. | Разборка перегородки из «Сибита» толщ.  100мм | м2/м3 | 19/1,9 |  |
|  | **Строительные работы** |  |  |  |
| 9. | Заделка выбоин в полах цементных площа  дью до 1м2 | мест | 24 |  |
|  |  |  |  |  |
| 10. | Грунтовка цементного пола | м2 | 81 |  |
|  |  |  |  |  |
| 11. | Устройство покрытий полов из линолеума антистатического на клей | М2 | 81 |  |
|  |  |  |  |  |
| 12. | Устройство плинтусов ПВХ | м.п. | 38 |  |
|  |  |  |  |  |
| 13. | Установка дверного блока глухого массив | м2 | 1,9 |  |
|  |  |  |  |  |
| 14. | Установка наличников | м.п. | 10,5 |  |
|  |  |  |  |  |
| 15. | Устройство подвесного потолка из гипсока-  ртона | м2 | 3,5 |  |
|  |  |  |  |  |
| 16. | Устройство подвесного потолка "Армстронг" или эквивалент | м2 | 18 |  |
|  |  |  |  |  |
| 17. | Устройство короба из гипсокартона | м2 | 2,3 |  |
|  |  |  |  |  |
| 18. | Пробивка отверстий в кирпичных стенах | шт. | 1 |  |
|  | толщ.120мм размером 50\*50 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 19. | Огрунтовка потолков за 1 раз | м2 | 63 |  |
| 20. | Оклейка сеткой потолка | м2 | 4,3 |  |
|  |  |  |  |  |
| 21. | Окраска потолков водоэмульсионными составами за 2 раза с расчисткой до 35% | М2 | 63 |  |
|  |  |  |  |  |
| 22. | Ремонт штукатурки стен цементно-извест- |  |  |  |
|  | ковым раствором площадью до 1м2 | м2 | 29 |  |
|  |  |  |  |  |
| 23. | Ремонт штукатурки стен цементно-извест- |  |  |  |
|  | крвым раствором площадью. до 10м2 | м2 | 34 |  |
|  |  |  |  |  |
| 24. | Грунтовка стен за 1 раз | м2 | 103 |  |
|  |  |  |  |  |
| 25. | Оклейка стен сеткой | м2 | 103 |  |
|  |  |  |  |  |
| 26. | Окраска стен водоэмульсионными состава  вами за 2 раза с расчисткой до 35% | м2 | 103 |  |
|  |  |  |  |  |
| 27. | Окраска дверей морилкой за 2 раза | м2 | 5,1 |  |
|  |  |  |  |  |
| 28. | Окраска дверей лаком за 2 раза | м2 | 5,1 |  |
|  |  |  |  |  |
| 29. | Окраска масляными составами труб и радиаторов за 2 раза | М2 | 18 |  |
|  |  |  |  |  |
| 30. | Устройство порогов металлических | м.п. | 2,5 |  |
|  |  |  |  |  |
| 31. | Демонтаж и монтаж радиаторов с количе- ством секций по 14 шт. | шт. | 3 |  |
|  | . |  |  |  |
| 32 | Пробивка отверстия в кирпичной стене  толщиной до 51см диаметром до 50мм | шт. | 1 |  |
|  | . |  |  |  |
| 33. | Установка кондиционера | шт. | 1 |  |
|  | . |  |  |  |
| 34. | Монтаж перегородки из алюминиевого  профиля с дверью, нащельниками | м2 | 19 |  |
|  | .**Электромонтажные работы** |  |  |  |
| 35. | Демонтаж светильников люминесцентных | шт. | 9 |  |
|  | . |  |  |  |
| 36. | Демонтаж автоматов | шт, | 6 |  |
|  | . |  |  |  |
| 37. | Демонтаж выключателей, розеток | шт. | 12 |  |
|  | . |  |  |  |
| 38. | Демонтаж профиля перфорированного | м.п. | 16 |  |
|  | . |  |  |  |
| 39. | Демонтаж кабеля | м.п. | 100 |  |
|  |  |  |  |  |
| 40. | Монтаж щита ЩРН-48 | шт. | 1 |  |
|  |  |  |  |  |
| 41. | Монтаж автомата до 25 А | шт. | 8 |  |
|  |  |  |  |  |
| 42. | Монтаж автомата до 100 А | шт. | 11 |  |
|  |  |  |  |  |
| 43. | Монтаж кабель-канала | м.п. | 90 |  |
|  |  |  |  |  |
| 44. | Монтаж кабеля 3-х жильного ВВГ | м.п. | 80 |  |
|  |  |  |  |  |
| 45. | Монтаж светильников с люминесцентными  Лампами ARS 4\*18 | шт. | 2 |  |
|  |  |  |  |  |
| 46. | Монтаж светильников накладных ARS 4\*36 | шт. | 9 |  |
|  |  |  |  |  |
| 47. | Монтаж розеток штепсельных утопленных | шт. | 40 |  |
|  |  |  |  |  |
| 48. | Монтаж розеток RG-45 | шт. | 20 |  |
|  |  |  |  |  |
| 49. | Монтаж коммутатора релейного КР-10 | шт. | 1 |  |
|  |  |  |  |  |
| 50. | Монтаж кабеля UTP | м.п. | 300 |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Приложение №2 к договору

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:** | |  |  |  |  |  |  | **УТВЕРЖДАЮ:** | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |  |  |  |  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |
| " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 г. | | |  |  |  |  |  | "\_\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2012 г. | | |
|  |  |  | ФГБОУ ВПО СГУПС |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование стройки)* | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | (локальная смета) |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| на | ремонт аудитории Л- | 103 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование работ и затрат, наименование объекта)* | | | |  |  |  |  |
|  | Основание: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сметная стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_565 896,30 | | руб. |  |  |  |  |  |
|  | строительных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_277427 | | руб. |  |  |  |  |  |
|  | монтажных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_199784 | | руб. |  |  |  |  |  |
|  | Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_804,76 | | чел.час |  |  |  |  |  |
|  | Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 квартал 2012г . Письмо Минрегиона №19899-ИП/08 от 01.08.2012г. | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | |  | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | |
|  |  |  |  | всего | эксплуата-  ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата-  ция машин | |  |
|  |  |  |  | оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | |  | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | **ТЕРр57-03-1** | Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов  (100 м плинтуса) | 0,51 | 34,72  34,72 |  | 18 | 18 |  | 3,77 | 1,92 |
| 2 | **ТЕР15-01-050-02** | Демонтаж облицовки стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов с печатным рисунком по деревянной обрешетке (панели МДФ)  (100 м2 облицовки) | 0,59 | 813,296  669,304 | 143,992  1,744 | 480 | 395 | 85  1 | 61,744 | 36,43 |
| 3 | **ТЕРр57-02-1** | Разборка покрытий полов из линолеума и релина  (100 м2 покрытия) | 0,81 | 109,63  104,9 | 4,73  1,89 | 89 | 85 | 4  2 | 11,39 | 9,23 |
| 4 | **ТЕР15-01-047-15** | Демонтаж подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля  (100 м2 поверхности облицовки) | 0,22 | 1215,795  796,117 | 419,678  7,714 | 267 | 175 | 92  2 | 71,722 | 15,78 |
| 5 | **ТЕРр56-09-1** | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах  (100 коробок) | 0,02 | 2083,08  1697,97 | 385,11  49,94 | 42 | 34 | 8  1 | 179,3 | 3,59 |
| 6 | **ТЕРр56-10-1** | Снятие дверных полотен  (100 м2 дверных полотен) | 0,032 | 340,31  340,31 |  | 11 | 11 |  | 36,28 | 1,16 |
| 7 | **ТЕРр56-11-1** | Снятие наличников  (100 м наличников) | 0,2 | 39,49  39,49 |  | 8 | 8 |  | 4,21 | 0,84 |
| 8 | **ТЕР08-03-002-01** | Демонтаж кладки стен из легкобетонных камней без облицовки при высоте этажа до 4 м  (1 м3 кладки) | 1,9 | 70,232  36,152 | 34,08  5,944 | 133 | 69 | 64  11 | 3,544 | 6,73 |
| **Итого по разделу 1 Демонтажные работы** | | |  |  |  | **11445** |  |  |  | **75,68** |
| **Раздел 2. Строительные работы** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | **ТЕРр57-10-3** | Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2  (100 мест) | 0,24 | 2634,44  1251 | 131,56  17,36 | 632 | 300 | 32  4 | 124,23 | 29,82 |
| 10 | **ТЕР15-07-003-02** | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т д)  (100 м2 обрабатываемой поверхности) | 0,81 | 335,3825  46 | 33,5625  0,1875 | 272 | 37 | 27 | 4,2435 | 3,44 |
| 11 | **ТЕР11-01-036-01** | Устройство покрытий из линолеума на клее «Бустилат»  (100 м2 покрытия) | 0,81 | 571,6385  478,331 | 92,4375  6,35 | 463 | 387 | 75  5 | 48,76 | 39,5 |
| 12 | **ТСЦ-101-3649** | Линолеум «Спецстрол», группа горючести Г-3, шириной 1,5 м, толщиной 2,1 мм  (м2) | 82,62 | 77,58 |  | 6410 |  |  |  |  |
| 13 | **сметная стоимость** | **Клей токопроводящий универсальный**  **(кг)** | **40,5** | **197,71** |  | **8007** |  |  |  |  |
| 14 | **ТЕР11-01-040-02** | Устройство плинтусов поливинилхлоридных  (100 м плинтуса) | 0,38 | 625,285  119,1975 | 4,5875 | 238 | 45 | 2 | 10,3385 | 3,93 |
| 15 | **ТЕР10-04-013-01** | Установка дверных блоков  (100 м2 проемов) | 0,019 | 29941,5275  868,02 | 537,3375  28,9125 | 569 | 16 | 10  1 | 84,111 | 1,6 |
| 16 | **ТСЦ-203-0223** | Блоки дверные с рамочными полотнами однопольные ДН 21-10, площадь 2,05 м2; ДН 24-10, площадь 2,35 м2  (м2) | -1,9 | 285,02 |  | -542 |  |  |  |  |
| 17 | **сметная стоимость** | **блоки дверные из массива сосны глухие**  **(м2)** | **1,9** | **2423,73** |  | **4605** |  |  |  |  |
| 18 | **ТСЦ-101-0894** | Скобяные изделия при заполнении отдельными элементами дверей в помещение однопольных  (компл.) | 1 | 110,22 |  | 110 |  |  |  |  |
| 19 | **ТСЦ-101-2003** | Замки накладные с засовом и защелкой  (компл.) | 1 | 101,03 |  | 101 |  |  |  |  |
| 20 | **ТЕР10-01-060-01** | Установка и крепление наличников  (100 м коробок блоков) | 0,105 | 508,752  86,687 | 6,125 | 53 | 9 | 1 | 8,993 | 0,94 |
| 21 | **ТЕР10-05-011-02** | Устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» одноуровневых (П 113) и короб  (100 м2 потолка) | 0,058 | 7952,0805  1194,7005 | 14,35 | 461 | 69 | 1 | 111,55 | 6,47 |
| 22 | **ТСЦ-201-0820** | Тяга подвеса 850  (шт.) | 4,698 | 0,74 |  | 3 |  |  |  |  |
| 23 | **ТЕР15-01-047-15** | Устройство подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля  (100 м2 поверхности облицовки) | 0,18 | 8402,1315  1307,9065 | 749,425  13,775 | 1512 | 235 | 135  2 | 117,829 | 21,21 |
| 24 | **ТЕРр69-01-1** | Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в 0,5 кирпича  (100 отверстий) | 0,01 | 465,11  465,11 |  | 5 | 5 |  | 50,5 | 0,51 |
| 25 | **ТЕР15-04-006-01** | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз потолков  (100 м2 покрытия) | 0,63 | 107,9905  105,823 | 1,9875  0,1875 | 68 | 67 | 1 | 9,315 | 5,87 |
| 26 | **ТСЦ-101-3459** | Грунтовка акриловая проникающая, адгезионная  (кг) | 8,2 | 64,34 |  | 528 |  |  |  |  |
| 27 | **ТЕР15-06-001-07** | Оклейка сеткой потолков  (100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности) | 0,043 | 246,5975  213,21 | 1,9875  0,1875 | 11 | 9 |  | 18,768 | 0,81 |
| 28 | **ТСЦ-101-1754** | Сетка стеклянная строительная СС-1  (м2) | 4,86 | 7,68 |  | 37 |  |  |  |  |
| 29 | **ТЕРр62-17-5** | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35%  (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,63 | 825,7  369,75 | 10,99  1,45 | 520 | 233 | 7  1 | 36,25 | 22,84 |
| 30 | **ТСЦ-101-3532** | Краска LUJA, ТИККУРИЛА  (л) | 35,166667 | 88,22 |  | 3102 |  |  |  |  |
| 31 | **ТЕРр61-02-7** | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм  (100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,29 | 3681,31  2388,54 | 24,39  9,72 | 1068 | 693 | 7  3 | 228,35 | 66,22 |
| 32 | **ТЕРр61-02-9** | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм  (100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,34 | 2936,04  1643,27 | 24,39  9,72 | 998 | 559 | 8  3 | 157,1 | 53,41 |
| 33 | **ТЕР15-04-006-03** | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен  (100 м2 покрытия) | 1,03 | 87,739  85,5715 | 1,9875  0,1875 | 90 | 88 | 2 | 7,5325 | 7,76 |
| 34 | **ТСЦ-101-3459** | Грунтовка акриловая проникающая, адгезионная  (кг) | 13,4 | 64,34 |  | 862 |  |  |  |  |
| 35 | **ТЕР15-06-001-01** | Оклейка стен по монолитной штукатурке и бетону сеткой  (100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности) | 1,03 | 517,033  404,5355 | 1,9875  0,1875 | 533 | 417 | 2 | 38,6745 | 39,83 |
| 36 | **ТСЦ-101-1754** | Сетка стеклянная строительная СС-1  (м2) | 116,4 | 7,68 |  | 894 |  |  |  |  |
| 37 | **ТЕР15-04-005-05** | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску  (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 1,03 | 895,816  309,4535 | 15,7625  0,1875 | 923 | 319 | 16 | 29,2215 | 30,1 |
| 38 | **ТСЦ-101-3532** | Краска LUJA, ТИККУРИЛА  (л) | 54,083333 | 88,22 |  | 4771 |  |  |  |  |
| 39 | **ТЕР15-04-038-10** | Покрытие марилкой по окрашиваемой или огрунтованной поверхности заполнений дверных проемов за 2 раза  (100 м2 окрашиваемой поверхности или покрытия) | 0,051 | 313,0455  300,3455 | 5,05  0,1875 | 16 | 15 |  | 26,4385 | 1,35 |
| 40 | **ТСЦ-101-3563** | Морилка натуральная  (т) | 0,0011 | 35098,92 |  | 39 |  |  |  |  |
| 41 | **ТЕР15-04-039-07** | Покрытие масляными или спиртовыми лаками по проолифленной поверхности заполнений дверных проемов за 2 раза  (100 м2 покрытия поверхности) | 0,051 | 1184,6655  300,3455 | 5,05  0,1875 | 60 | 15 |  | 26,4385 | 1,35 |
| 42 | **ТЕРр62-33-2** | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза  (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,18 | 1190,71  680,5 | 1,22 | 214 | 122 |  | 65,94 | 11,87 |
| 43 | **ТЕР09-03-050-01** | Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля  (100 м плинтуса) | 0,025 | 235,583  161,483 | 31,95 | 6 | 4 | 1 | 14,72 | 0,37 |
| 44 | **ТСЦ-201-0382** | Конструкции стальные нащельников и деталей обрамления  (т) | 0,00275 | 10567,41 |  | 29 |  |  |  |  |
| 45 | **ТЕРр65-19-2** | Демонтаж радиаторов весом до 160 кг  (100 шт.) | 0,03 | 1608,49  1469,4 | 139,09  55,39 | 48 | 44 | 4  2 | 158 | 4,74 |
| 46 | **ТЕР18-03-001-01** | Установка радиаторов чугунных (б/у)  (100 кВт радиаторов и конвекторов) | 0,0672 | 2798,114  921,909 | 651,775  49,7125 | 188 | 62 | 44  3 | 87,055 | 5,85 |
| 47 | **ТЕР46-03-009-08** | Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 51 см  (100 шт.) | 0,01 | 3864,2  1052,89 | 2811,31  357,52 | 39 | 11 | 28  4 | 97,13 | 0,97 |
| 48 | **ТЕРм07-01-035-01** | Агрегат или машина компрессорно-конденсаторная, масса 0,18 т  (1 шт.) | 1 | 685,35  367,69 | 38,7  2,03 | 685 | 368 | 39  2 | 31,4 | 31,4 |
| 49 | **ТЕР20-06-013-01** | Установка блоков тепломассообмена производительностью до 10 тыс.м3/час  (10 блоков) | 0,1 | 3697,8215  2178,6865 | 1169,075  52,9625 | 370 | 218 | 117  5 | 191,7855 | 19,18 |
| 50 | **цена поставщика** | **Кондиционер**  **(шт.)** | **1** | **32870,34** |  | **32870** |  |  |  |  |
| 51 | **ТЕР20-06-014-01** | Присоединение трубопроводов к оросительной системе блока тепломассообмена производительностью до 20 тыс.м3/час  (10 блоков) | 0,2 | 677,8295  337,4445 | 123,425 | 136 | 67 | 25 | 29,7045 | 5,94 |
| 52 | **Текущая цена** | **Труба медная отожженая д9,52 мм**  **(м)** | **1** | **40,25** |  | **40** |  |  |  |  |
| 53 | **Текущая цена** | **Труба медная отожженая д15,88 мм**  **(м)** | **1** | **52,37** |  | **52** |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 2 Строительные работы** | | |  |  |  | **214581** |  |  |  | **417,28** |
| **Раздел 3. Монтаж перегородки** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 54 | **ТЕР09-03-046-01** | Монтаж перегородок из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением  (100 м2) | 0,19 | 5561,3515  4437,689 | 800,1125  46,425 | 1057 | 843 | 152  9 | 373,543 | 70,97 |
| 55 | **ТСЦ-206-1344** | Алюминиевые профили прессованные  (т) | 0,187 | 54862,49 |  | 10259 |  |  |  |  |
| 56 | **ТСЦ-201-0588** | Панели с заполнением из тонколистовой стали (алюминиевая вагонка)  (т) | 0,168 | 5937,67 |  | 998 |  |  |  |  |
| 57 | **ТСЦ-101-2403** | Нащельник стальной оцинкованный с покрытием «Полиэстер»  (п.м) | 36,4 | 65,73 |  | 2393 |  |  |  |  |
| 58 | **ТСЦ-101-1851** | Резина прессованная  (кг) | 6,5 | 25,58 |  | 166 |  |  |  |  |
| 59 | **ТСЦ-101-1281** | Стекло закаленное эмалированное Стемалит из неполированного стекла толщиной 6,0 мм  (м2) | 13,3 | 79,96 |  | 1063 |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 3 Монтаж перегородки** | | |  |  |  | **88451** |  |  |  | **70,97** |
| **Раздел 4. Электромонтажные работы** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Демонтажные работы | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 60 | **ТЕРр67-04-5** | Демонтаж светильников для люминесцентных ламп  (100 шт.) | 0,09 | 172,33  169,42 | 2,91  1,16 | 16 | 16 |  | 17,89 | 1,61 |
| 61 | **ТЕРм08-03-526-05** | Демонтаж автоматов одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 630 А  (1 шт.) | 6 | 18,753  17,31 | 1,443  0,051 | 113 | 104 | 9 | 1,377 | 8,26 |
| 62 | **ТЕРр67-04-1** | Демонтаж выключателей, розеток  (100 шт.) | 0,12 | 53,79  53,79 |  | 6 | 6 |  | 5,84 | 0,7 |
| 63 | **ТЕРм08-02-397-01** | Демонтаж профиля перфорированный монтажный длиной 2 м  (100 м) | 0,16 | 109,116  35,631 | 73,485  15,942 | 17 | 6 | 11  3 | 3,21 | 0,51 |
| 64 | **ТЕРр67-03-1** | Демонтаж кабеля  (100 м) | 1 | 89,14  88,78 | 0,36  0,15 | 89 | 89 |  | 9,64 | 9,64 |
| Мотнажные работы | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 65 | **ТЕРм08-03-571-04** | Щит заводского изготовления однорядный или двухрядный шкафного исполнения, глубина до 600 мм  (1 м ширины по фронту) | 0,3 | 353,33  68,74 | 264,24  14,18 | 106 | 21 | 79  4 | 5,87 | 1,76 |
| 66 | **ТЕРм08-03-526-01** | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А  (1 шт.) | 8 | 255,01  17,52 | 1,14 | 2040 | 140 | 9 | 1,56 | 12,48 |
| 67 | **ТЕРм08-03-526-02** | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 100 А  (1 шт.) | 11 | 285,16  26,05 | 4,32  0,17 | 3137 | 287 | 48  2 | 2,32 | 25,52 |
| 68 | **ТЕРм08-02-397-01** | Профиль перфорированный монтажный длиной 2 м  (100 м) | 0,9 | 1059,234  142,524 | 293,94  63,768 | 953 | 128 | 265  57 | 12,84 | 11,56 |
| 69 | **ТЕРм08-02-401-01** | Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок  (100 м) | 0,8 | 3938,94  572,76 | 999,54  362,27 | 3151 | 458 | 800  290 | 51,6 | 41,28 |
| 70 | **ТЕРм08-03-594-14** | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый на профиле, количество ламп в светильнике до 4  (100 шт.) | 0,02 | 16988,98  3126,57 | 3700,83  1323,87 | 340 | 63 | 74  26 | 267 | 5,34 |
| 71 | **ТЕРм08-03-594-03** | Светильник отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике до 4  (100 шт.) | 0,09 | 7944,36  1978,99 | 3242,8  894,85 | 715 | 178 | 292  81 | 169 | 15,21 |
| 72 | **ТЕРм08-03-591-09** | Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке  (100 шт.) | 0,4 | 567,79  446,15 | 11,73  0,68 | 227 | 178 | 5 | 38,1 | 15,24 |
| 73 | **ТЕРм08-03-591-10** | Розетка штепсельная полугерметическая и герметическая  (100 шт.) | 0,2 | 1593,15  891,13 | 73,05  2,03 | 319 | 178 | 15 | 76,1 | 15,22 |
| 74 | **ТЕРм08-03-637-03** | Коммутатор релейный КР-10  (1 шт.) | 1 | 573,63  352,82 | 1,06 | 574 | 353 | 1 | 30,6 | 30,6 |
| 75 | **ТЕРм08-02-402-01** | Кабель двух-четырехжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2  (100 м) | 3 | 1100,96  169,83 | 706,7  81,05 | 3303 | 509 | 2120  243 | 15,3 | 45,9 |
| **Итого по разделу 4 Электромонтажные работы** | | |  |  |  | **105509** |  |  |  | **240,83** |
| **Раздел 5. Материалы, неучтенные ценником** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 77 | **ТСЦ-501-8191** | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил 3 и сечением 2,5 мм2  (1000 м) | 0,08 | 4737,62 |  | 379 |  |  |  |  |
| 78 | **ТСЦ-509-0768** | Светильники с люминесцентными лампами для общественных помещений потолочный с рассеивателем цельным из оргстекла, со стартерными ПРА, тип ЛПО02-4х40/П-01 УХЛ4  (шт.) | 2 | 189,35 |  | 379 |  |  |  |  |
| 79 | **ТСЦ-509-0689** | Лампы люминесцентные  (шт.) | 8 | 21,78 |  | 174 |  |  |  |  |
| 80 | **ТСЦ-503-0482** | Розетка штепсельная с заземляющим контактом  (шт.) | 40 | 21,04 |  | 842 |  |  |  |  |
| 81 | **сметная стоимость** | **РозеткаRG-45(комп.)**  **(шт.)** | **20** | **205,93** |  | **4119** |  |  |  |  |
| 82 | **сметная стоимость** | **Рамка тройная+ суппорт**  **(шт.)** | **20** | **250,68** |  | **5014** |  |  |  |  |
| 83 | **сметная стоимость** | **Щит ЩРН-48(610-300-120)**  **(шт.)** | **1** | **1099,84** |  | **1100** |  |  |  |  |
| 84 | **сметная стоимость** | **Автомат ВА 47-100 3p 100А EKF"С"**  **(шт.)** | **1** | **344,83** |  | **345** |  |  |  |  |
| 85 | **сметная стоимость** | **Автомат ВА 47-63 3p 63А EKF"С"**  **(шт.)** | **2** | **108,03** |  | **216** |  |  |  |  |
| 86 | **сметная стоимость** | **Автомат ВА 47-63 3p 32А EKF"С"**  **(шт.)** | **4** | **86,16** |  | **345** |  |  |  |  |
| 87 | **сметная стоимость** | **Автомат ВА 47-63 1p 32А EKF"С"**  **(шт.)** | **4** | **36,1** |  | **144** |  |  |  |  |
| 88 | **сметная стоимость** | **Автомат ВА 47-63 1p 25А EKF"С"**  **(шт.)** | **4** | **28,86** |  | **115** |  |  |  |  |
| 89 | **сметная стоимость** | **Автомат ВА 47-63 1p 16А EKF"С"**  **(шт.)** | **4** | **28,86** |  | **115** |  |  |  |  |
| 90 | **сметная стоимость** | **Шина"О" EKF2\*15(1,5-6 мм)**  **(шт.)** | **2** | **224,58** |  | **449** |  |  |  |  |
| 91 | **сметная стоимость** | **кабель-канал 100\*60**  **(м.)** | **60** | **107,63** |  | **6458** |  |  |  |  |
| 92 | **сметная стоимость** | **кабель-канал 60\*60**  **(м.)** | **30** | **67,8** |  | **2034** |  |  |  |  |
| 93 | **сметная стоимость** | **Светильник накладной 4\*36 ARS в комплекте**  **(шт.)** | **9** | **2587,29** |  | **23286** |  |  |  |  |
| 94 | **сметная стоимость** | **Коммутатор D-Link (24-port)**  **(шт.)** | **1** | **1376,27** |  | **1376** |  |  |  |  |
| 95 | **сметная стоимость** | **Кабель UTP бухта 305 м**  **(шт.)** | **1** | **1016,95** |  | **1017** |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 5 Материалы, неучтенные ценником** | | |  |  |  | **55234** |  |  |  |  |
| **Раздел 6. Уборка мусора** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 96 | **ФССЦпг01-01-01-041** | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную  (1 т груза) | 6,8994 | 42,98  42,98 |  | 297 | 297 |  |  |  |
| 97 | **ФССЦпг03-21-01-015** | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза  (1 т груза) | 6,8994 | 13,38 | 13,38 | 92 |  | 92 |  |  |
| **Итого по разделу 6 Уборка мусора** | | |  |  |  | **1996** |  |  |  |  |
| **ИТОГИ ПО СМЕТЕ:** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого Строительные работы | |  |  |  |  | 277427 |  |  |  | 532,53 |
| Итого Монтажные работы | |  |  |  |  | 199784 |  |  |  | 272,23 |
| Итого | |  |  |  |  | 477211 |  |  |  | 804,76 |
| непредвиденные затраты 1% | |  |  |  |  | 4772 |  |  |  |  |
| **Итого с непредвиденными** | |  |  |  |  | **481983** |  |  |  |  |
| НДС 18% | |  |  |  |  | 86757 |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | |  |  |  |  | **568740** |  |  |  | **804,76** |
| **Коэффициент аукциона К=0,995** | |  |  |  |  | 565 896,30 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Проректор Директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.М.Наумов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Л.Манаков Электронная подпись

Электронная подпись