**ДОГОВОР № \_\_\_**

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик, в лице проректора Васильева Олега Юрьевича, действующего на основании доверенности №31 от 27.08.2012г., с одной стороны и ЗАО НПП «Информсервис»**,**  именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Грановского Дмитрия Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате размещения заказа в соответствии с Федеральным законом №94-ФЗ от 21.07.2005, путем проведения открытого аукциона в электронной форме №ЭА-93/0351100001712000161 на основании протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме от 10 сентября 2012 г., заключили, путем подписания электронной подписью, гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими cилами и средствами подрядные работы, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1. 1.2.«Подрядчик» обязуется выполнить подрядные работы – текущий ремонт по замене оконных блоков в общежитии №1 блоки № 2, 3 (ком. 321, 319, 419,423, 427, 519, 516, 523, 527, 529, 569)по адресу: ул. Дуси Ковальчук, 187, в общем объеме 48,6 кв.м., в соответствии с требованиями технического задания Заказчика (Приложение №1).

1.3. Перечень, объем и стоимость работ предусмотрены локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

1.4. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных договором. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Цена настоящего договора определяется общей стоимостью работ, выполняемых по настоящему договору, и составляет 300 823,33 рублей (триста тысяч восемьсот двадцать три рубля 33 коп. ), с учетом НДС.

2.2. Стоимость работ включает в себя стоимость изделий и материалов, необходимых для производства этих работ, затраты по использованию (эксплуатации) оборудования, механизмов, используемых при выполнении работ, транспортные расходы, расходы по погрузке-разгрузке и доставки к месту производства работ, вывозу мусора, расходы уплате всех налогов, сборов, пошлин и других необходимых платежей.

**3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. «Заказчик» производит оплату по факту выполнения «Подрядчиком» всего объема работ, предусмотренного договором, на основании подписанного сторонами итогового акта приемки работ.

3.2. Оплата производится «Заказчиком» в течение 10 (десяти) банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акт КС-2, справка КС-3, счет и счет-фактура).

3.3. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств федерального бюджета (внебюджетных источников) в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. СРОКИ И ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. «Подрядчик» в течение трех дней со дня заключения договора должен подготовить и согласовать с «Заказчиком» график производства работ.

4.2. «Подрядчик» обязуется приступить к выполнению работ не позднее трех дней после дня заключения договора и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 25 (двадцати пяти) календарных дней.

4.3. Если в процессе производства работ, предусмотренных договором, «Заказчиком» будут обнаружены недостатки в выполненной работе, то «Подрядчик» обязан своими силами, без увеличения стоимости и в срок, установленный «Заказчиком» (письменно), устранить эти недостатки. После устранения недостатков «Заказчик» обязан принять выполненную работу в течение 1 (одного) рабочего дня с момента предъявления их «Заказчику», о чем должен быть составлен соответствующий акт. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 1-го (одного) рабочего дня, объем работ по переделке считается принятым «Заказчиком».

4.4. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.5. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими силами и средствами, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ и с надлежащим качеством.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4. «Подрядчик» обязан ежедневно в течение всего срока выполнения работ по договору проводить уборку рабочего места.

5.5. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и строительного мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

Обязанности «Заказчика».

5.6. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.7. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.8. «Заказчик» обязан назначить лицо, ответственное за приемку выполненных работ и подписание актов сдачи-приемки по форме КС-2, и справок по форме КС-3, а также актов на скрытые работы и других актов, составляемых по условиям исполнения договора, а также решение вопросов, связанных с выполнением работ, и известить об этом «Подрядчика».

5.9. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. ПРИЕМКА РАБОТ**

6.1. Приемка работ осуществляется комиссией с участием полномочных представителей «Подрядчика» и «Заказчика».

6.2. Факт выполнения работ подтверждается подписанием «Заказчиком» ежемесячных и итогового акта сдачи-приемки работ по форме КС-2 и справки по форме КС-3, при скрытых работах – актом на скрытые работы.

6.3. «Заказчик» обязан произвести приемку выполненных «Подрядчиком» работ и подписать акт выполненных работ по форме КС-2, и справку по форме КС-3 в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их предъявления. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 5 (пяти) рабочих дней, объем работ считается принятым «Заказчиком» и «Подрядчик» имеет право на оплату работ в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.4. Итоговая приемка объекта выполнения работ производится после выполнения всех работ, предусмотренных договором и сопутствующей документацией.

6.5.По завершению выполнения всего объема работ Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации: ( сертификаты на изделия, материалы, акты на скрытые работы).

6.6. «Подрядчик» не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору полностью или частично другому лицу.

6.7. «Подрядчик» предоставляет по запросу «Заказчика» в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе выполнения работ по настоящему договору.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию, «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты в течение срока действия гарантийного обязательства.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае нарушения одной из Сторон условий договора, виновная сторона обязана возместить второй стороне убытки, причиненные ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору.

7.2. В случае ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» своих обязательств по качеству, технологии выполнения работ, «Подрядчик» обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки, а также уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от стоимости некачественных работ (или работ, выполненных с ненадлежащей технологией).

7.3. В случае не устранения или невозможности устранения «Подрядчиком» недостатков, допущенных им в процессе выполнения работ, «Подрядчик» обязан возместить «Заказчику» стоимость затрат, необходимых на устранение этих недостатков, а также уплатить «Заказчику» штраф в размере 1% от стоимости некачественно выполненных работ.

7.4. В случае нарушения сроков выполнения обязательств, предусмотренных 4.1, 4.2., 5.5. настоящего договора, «Исполнитель» обязан уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

7.5. В случае просрочки «Заказчиком» сроков оплаты работ, предусмотренных п. 3.1. настоящего договора, «Заказчик» обязан уплатить «Исполнителю» неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

7.6. Уплата неустойки или штрафа не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств и возмещения убытков.

7.7. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Подрядчика», несет «Подрядчик».

7.8. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Заказчика», а также после подписания актов выполненных работ, несет «Заказчик».

**8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств, если это произошло по вине обстоятельств непреодолимой силы, произошедших во время выполнения настоящего договора, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, блокады, боевые действия и действия государственных органов.

8.2. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по договору, обязана письменно известить другую сторону об этом в наиболее короткий срок с указанием причин неисполнения.

**9. ГАРАНТИЙНОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО**

9.1. «Подрядчик» представляет гарантийное обязательство на весь объем произведенных работ, используемых материалов и установленного оборудования в течение 60 месяцев со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

9.2. «Подрядчик» обязан выезжать на объект по телефонограмме «Заказчика», при выявлении им в гарантийный срок эксплуатации объекта дефектов, для составления акта и определения сроков устранения дефектов, в течение 12 часов с момента получения телефонограммы.

**10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

10.2. Возмещение причиненных убытков, уплата неустойки виновной стороной осуществляется на основании письменной претензии другой стороны. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня ее получения.

10.3. Все споры, не урегулированные сторонами, разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

**11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

11.1. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11.2. Договор заключается в электронном виде путем его подписания сторонами электронной подписью (ЭП).

11.3. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами (момент направления подрядчику оператором электронной площадки договора, подписанного ЭП), и действует до полного исполнения ими взаимных обязательств.

11.4. Стороны вправе, при наличии обоюдного согласия, подписать бумажный экземпляр договора, заключенного путем подписания ЭП.

11.5. Настоящий договор может быть расторгнут только по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

11.6. Дополнения и изменения к настоящему договору действительны только в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны сторонами.

**12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **ФГБОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**  630049г.Новосибирск,49ул.Д.Ковальчук д.191,  ИНН: 5402113155 КПП 540201001  ОКОНХ 92110 ОКПО 01115969  Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х3890)  БИК 045004001  Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской обл. г.Новосибирск  Расчетный счет 40501810700042000002  Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.Васильев | **Подрядчик**  **ЗАО «НПП ИНФОРМСЕРВИС»**  ИНН 5433132729 КПП 543301001  Юридический адрес:  630559, НСО, р.п. Кольцово, Дом Связи  Фактический адрес:  630005, г. Новосибирск, ул. Гоголя 42  Расчетный счет № 40702810444020003338  в Сибирский Банк Сбербанка России г. Новосибирск  К/с № 30101810500000000641  БИК 045004641  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Ю.Грановский |

Электронная подпись Электронная подпись

Приложение №1 к договору

**Техническое задание**

**Произвести замену оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профиля в общежитие № 1 блоки № 2, 3 (ком. 321, 319, 419,423, 427, 519, 516, 523, 527, 529, 569).**

**2.**  Требования к выполняемым работам**:**

**- оконные блоки выполнять из ПВХ профиля толщиной не менее 60мм., не менее**

**3-х камер. Толщина лицевой стенки ПВХ профиля не менее 3мм. (не хуже класс А).**

**Армирование профиля коробки, створки, импоста сталью толщиной не менее 1,5мм.**

**Светопрозрачное заполнение – стеклопакеты не менее 2-х камер, толщиной не менее 32мм. и поворотно-откидным механизмом с функцией щелевого проветривания. Фурнитура должна иметь не менее 6 точек прижима.**

**- водоотлив оцинкованный толщиной не менее 0,55мм.**

**- отделка наружных откосов уголком ПВХ не менее 80\*25мм.**

**- отделка внутренних откосов: сендвич – панель толщиной не менее 10мм. и шириной до 400мм. с жестким ПВХ и наличник.**

**- подоконная доска из жесткого ПВХ белого цвета, толщиной не менее 22мм., шириной до 450 мм, выпуском влево и вправо за размеры оконного проема не более 50мм. и вылетом за внутреннюю стену не менее 50мм. На поверхности подоконников устанавливается многослойный ламинат. Требования к поверхности: не царапается и обладает повышенной ударостойкостью, не впитывает влагу.**

**Предусмотреть дополнительное усиление подоконной доски на прогиб, предварительно согласовав с заказчиком.**

**- монтажную пену для заделки монтажный шов согласовать с заказчиком. Все запененные швы должны герметизироваться как изнутри, так и снаружи помещения. Узел герметизации согласовать с заказчиком.**

**Уборка рабочих мест ежедневно, места складирования мусора на улице согласовывать с заказчиком, вывоз мусора за счет подрядчика.**

**4.** Общие требования к проведению работ(указываются обязательные требования ко всем работам независимо от вида и этапа):

**Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, регламентируемую главами СНиП 3.01.01-85, СНиП 3.04.01-87, СНиП 31-06-2009, ГОСТ 31384-2008, ГОСТ Р 53778-2010, а также требование к качеству материалов согласно ГОСТам. Интенсивность выполнения работ – продолжительность рабочего дня – не менее 8 часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком. Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.**

**5.** Требования к качеству работ:(*конкретизируются заказчиком*):

**применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9000. Качество выполненной подрядчиком работы должны соответствовать требованиям, обычно предъявляемые к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором. Результат выполненной работы должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в договоре или определенными обычно предъявляемыми требованиями. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями.**

**6.** Порядок выполнения работ: **согласно договора. Подрядчик обязан в течение 3-х дней после подписания договора представить график производства работ для согласования.**

**7.** Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатовработ:

**- при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;**

**- при проведении огневых работ требуется обязательное оформление разрешения на их производство;**

**- безопасность при работе на высоте – руководствоваться требованиями безопасности, изложенными в инструкции «По охране труда техники безопасности при изготовлении и эксплуатации переносных и приставных лестниц стремянок», СНиП 12-03-2001 и других нормативных документов;**

**- безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006 №90-ФЗ**

**- мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски< специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства). Организация строительной площадки для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ;**

**- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущены к применению органами государственного надзора.**

1. Порядок сдачи и приемки результатов работ: **в соответствии с условиями договора**
2. Требования по передаче заказчику технических и иных документов позавершению и сдаче работ**: заказчику передаются сертификаты на материалы, акты на скрытые работы.**
3. Требования по объему гарантий качества работ:  **на весь объем проведенных работ. В гарантийный период подрядчик обязан выезжать на объект по телефонограмме для устранения дефектов, при условии надлежащей эксплуатации, в течение суток, с обязательным составлением акта и указанием сроков устранения дефектов.**
4. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика:

**условия работы – стеснены. В зоне работы находятся стеллажи.**

**Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ.**

**В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет исполнителя.**

Предложения по выполняемым работам:

- оконные блоки выполняются из ПВХ профиля «Exprof Practica» толщиной 60мм., 3-х камерный. Толщина лицевой стенки ПВХ профиля 3мм (класс А).

Армирование профиля коробки, створки, импоста сталью толщиной 1,5мм.

Светопрозрачное заполнение – стеклопакеты 2-х камерные, толщиной 32мм и поворотно-откидным механизмом с функцией щелевого проветривания. Фурнитура ROTO NT имеет 6 точек прижима.

- водоотлив оцинкованный толщиной 0,55мм.

- отделка наружных откосов уголком ПВХ «БФК-Экструзия» 100\*25мм.

- отделка внутренних откосов: сендвич – панель «БФК-Экструзия» толщиной 10мм и шириной 400мм с жестким ПВХ и наличником.

- подоконная доска из жесткого ПВХ «Витраж» белого цвета, толщиной 22мм., шириной 450 мм, выпуском влево и вправо за размеры оконного проема 50мм и вылетом за внутреннюю стену 50мм. На поверхности подоконников устанавливается многослойный ламинат. Требования к поверхности: не царапается и обладает повышенной ударостойкостью, не впитывает влагу.

Будет предусмотрено дополнительное усиление подоконной доски на прогиб, предварительно согласовав с заказчиком.

Все запененные швы герметизируются как изнутри, так и снаружи помещения (гидроизоляция, пароизоляция).

Уборка рабочих мест ежедневно, места складирования мусора на улице согласовываются с заказчиком, вывоз мусора за счет наш счет.

Общие предложения к проведению работ:

Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Наша организация будет соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, регламентируемую главами СНиП 3.01.01-85, СНиП 3.04.01-87, СНиП 31-06-2009, ГОСТ 31384-2008, ГОСТ Р 53778-2010, а также требование к качеству материалов согласно ГОСТам. Интенсивность выполнения работ – продолжительность рабочего дня – 8 часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком. Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.

Предложения к качеству работ:

Применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9000. Качество выполненной работы будет соответствовать требованиям, обычно предъявляемые к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором. Результат выполненной работы в момент передачи заказчику будет обладать свойствами, указанными в договоре или определенными обычно предъявляемыми требованиями.

Предложения к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:

- при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;

- при проведении огневых работ требуется обязательное оформление разрешения на их производство;

- безопасность при работе на высоте – руководствоваться требованиями безопасности, изложенными в инструкции «По охране труда техники безопасности при изготовлении и эксплуатации переносных и приставных лестниц стремянок», СНиП 12-03-2001 и других нормативных документов;

- безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006 №90-ФЗ

- мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски< специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства). Организация строительной площадки для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ;

- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущены к применению органами государственного надзора.

Наша организация выполнит работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ.

В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за наш счет.

Приложение №2 к договору

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:** | |  |  |  |  |  |  | **УТВЕРЖДАЮ:** | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |  |  |  |  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |
| " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 г. | | |  |  |  |  |  | "\_\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2012 г. | | |
|  |  |  | ФГБОУ ВПО СГУПС |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование стройки)* | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | (локальная смета) |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| на | ремонтные работы по замене оконных блоков в общежитие №1 блок №2,3(ком.321,319,419,423,427,519,516,523,527,529,569) | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование работ и затрат, наименование объекта)* | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Основание: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_300 823,33 | | руб. |  |  |  |  |  |
|  | Средства на оплату труда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_27101 | | руб. |  |  |  |  |  |
|  | Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_266,2 | | чел.час |  |  |  |  |  |
|  | Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на август 2012г. | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | |  | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | |
|  |  |  |  | всего | эксплуата-  ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата-  ция машин | | |
|  |  |  |  | оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | |  | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | **ТЕР46-04-012-01** | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками  (100 м2) | 0,486 | 19317,3664  17537,4544 | 1779,912  1093,1202 | 9388 | 8523 | 865  531 | 188,54 | 91,63 |
| **Итого по разделу 1 Демонтажные работы** | | |  |  |  | **21339** |  |  |  | **91,63** |
| **Раздел 2. Монтажные работы** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | **ТЕР10-01-034-08** | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления  (100 м2 проемов) | 0,38 | 341664,3657  17242,0353 | 3884,1774  116,5147 | 129832 | 6552 | 1476  44 | 171,534 | 65,18 |
| 3 | **ТЕР10-01-034-06** | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых  (100 м2 проемов) | 0,06 | 340363,096  16844,3998 | 3857,337  116,5147 | 20422 | 1011 | 231  7 | 167,578 | 10,05 |
| 4 | **ТЕР10-01-047-03** | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах балконных в каменных стенах  (100 м2 проемов) | 0,046 | 415723,0116  25435,3428 | 4453,0122  293,0523 | 19123 | 1170 | 205  13 | 253,046 | 11,64 |
| 5 | **ТЕР10-01-035-03** | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м  (100 п. м) | 0,246 | 26602,9864  2411,5753 | 289,9599  12,4185 | 6544 | 593 | 71  3 | 24,587 | 6,05 |
| 6 | **ТСЦ-101-1689** | Доски подоконные ПВХ  (м) | 24,6 | 357,4184 |  | 8792 |  |  |  |  |
| 7 | **ТЕРр58-20-1** | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м  (100 м) | 0,232 | 11023,5509  4061,58 | 47,1802  11,2984 | 2557 | 942 | 11  3 | 41,41 | 9,61 |
| 8 | **ТЕР15-01-050-04** | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее  (100 м2 облицовки) | 0,304 | 55544,2732  20212,5405 | 474,1655  14,123 | 16885 | 6145 | 144  4 | 191,4405 | 58,2 |
| 9 | **ТЕР10-01-060-01** | Установка и крепление наличника  (100 м коробок блоков) | 0,77 | 3951,6045  844,3314 | 35,9721 | 3043 | 650 | 28 | 8,993 | 6,92 |
| 10 | **ТЕР10-01-060-01** | Установка и крепление уголок наружний  (100 м коробок блоков) | 0,77 | 3951,6045  844,3314 | 35,9721 | 3043 | 650 | 28 | 8,993 | 6,92 |
| **Итого по разделу 2 Монтажные работы** | | |  |  |  | **231657** |  |  |  | **174,57** |
| **Раздел 3. Уборка мусора** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | **ФССЦпг01-01-01-041** | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную  (1 т груза) | 0,736 | 353,1667  353,1667 | | 260 | 260 |  |  |  |
| 12 | **ФССЦпг03-21-01-015** | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза  (1 т груза) | 0,736 | 104,7253 | 104,7253 | 77 |  | 77 |  |  |
| **Итого по разделу 3 Уборка мусора** | | |  |  |  | **683** |  |  |  |  |
| **ИТОГИ ПО СМЕТЕ:** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | | |  |  |  | 219966 | 26496 | 3136  605 |  | 266,2 |
| Накладные расходы | |  |  |  |  | 22369 |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | |  |  |  |  | 11344 |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) | | | | | | 21339 |  |  |  | 91,63 |
| Деревянные конструкции | |  |  |  |  | 205021 |  |  |  | 106,76 |
| Штукатурные работы (ремонтно-строительные) | | |  |  |  | 2557 |  |  |  | 9,61 |
| Отделочные работы | |  |  |  |  | 24079 |  |  |  | 58,2 |
| Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках | | |  |  |  | 683 |  |  |  |  |
| Итого | |  |  |  |  | 253679 |  |  |  | 266,2 |
| В том числе: | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы | |  |  |  |  | 190334 |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | |  |  |  |  | 3136 |  |  |  |  |
| ФОТ | |  |  |  |  | 27101 |  |  |  |  |
| Накладные расходы | |  |  |  |  | 22369 |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | |  |  |  |  | 11344 |  |  |  |  |
| непредвиденные затраты 1% | |  |  |  |  | 2537 |  |  |  |  |
| **Итого с непредвиденными** | |  |  |  |  | **256216** |  |  |  |  |
| НДС 18% | |  |  |  |  | 46119 |  |  |  |  |
| **Коэффициент аукциона** | | К=09955 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете с учетом К аукц.** | |  |  |  |  | **300823,33** |  |  |  | **266,2** |

Проректор Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.Васильев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Ю. Грановский

(электронная подпись) (электронная подпись)