**ДОГОВОР № \_\_\_**

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик, в лице и.о.ректора Манакова Алексея Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «ТехИндустрия»,**  именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Карпенко Игоря Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате размещения заказа в соответствии с Федеральным законом №94-ФЗ от 21.07.2005, путем проведения открытого аукциона в электронной форме №ЭА-95/ 0351100001712000175, на основании протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме от 01.10.2012г. заключили, путем подписания электронной подписью, гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими cилами и средствами подрядные работы, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2.«Подрядчик» обязуется выполнить подрядные работы – ремонт аудитории Л-221 лабораторного корпуса Заказчика по адресу: ул. Дуси Ковальчук, 191, в соответствии с требованиями технического задания Заказчика (Приложение №1).

1.3. Перечень, объем и стоимость работ предусмотрены локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

1.4. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных договором. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Цена настоящего договора определяется общей стоимостью работ, выполняемых по настоящему договору, и составляет 2 665 669, 41 рубль (два миллиона шестьсот шестьдесят пять тысяч шестьсот шестьдесят девять рублей 41 копейка), с учетом НДС.

2.2. Стоимость работ включает в себя стоимость изделий и материалов, необходимых для производства этих работ, затраты по использованию (эксплуатации) оборудования, механизмов, используемых при выполнении работ, транспортные расходы, расходы по погрузке-разгрузке и доставки к месту производства работ, вывозу мусора, расходы уплате всех налогов, сборов, пошлин и других необходимых платежей.

**3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. «Заказчик» производит оплату по договору поэтапно - по факту выполнения работ за каждый календарный месяц в течение всего срока выполнения работ, на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 на соответствующем этапе приемки работ за отчетный период.

3.2. Оплата производится «Заказчиком» в течение 10 (десяти) банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акт КС-2, справка КС-3, счет и счет-фактура), при отсутствии у «Заказчика» претензий и замечаний по количеству и качеству выполненных работ на соответствующем этапе.

3.3. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств федерального бюджета путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. СРОКИ И ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. «Подрядчик» обязуется в течение трех дней со дня заключения договора разработать и согласовать с Заказчиком проект производства работ (ППР), График выполнения работ и представить их «Заказчику».

4.2. «Подрядчик» обязуется приступить к выполнению работ через три дня после заключения договора и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 45 (сорок пять) календарных дней.

4.3. Если в процессе производства работ, предусмотренных договором, «Заказчиком» будут обнаружены недостатки в выполненной работе, то «Подрядчик» обязан своими силами, без увеличения стоимости и в срок, установленный «Заказчиком» (письменно), устранить эти недостатки. После устранения недостатков «Заказчик» обязан принять выполненную работу в течение 1 (одного) рабочего дня с момента предъявления их «Заказчику», о чем должен быть составлен соответствующий акт. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 1-го (одного) рабочего дня, объем работ по переделке считается принятым «Заказчиком».

4.3. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.4. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими силами и средствами, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ и с надлежащим качеством.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4. «Подрядчик» обязан ежедневно в течение всего срока выполнения работ по договору проводить уборку рабочего места.

5.5. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и строительного мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

Обязанности «Заказчика».

5.6. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.7. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.8. «Заказчик» обязан назначить лицо, ответственное за приемку выполненных работ и подписание актов сдачи-приемки по форме КС-2, и справок по форме КС-3, а также актов на скрытые работы и других актов, составляемых по условиям исполнения договора, а также решение вопросов, связанных с выполнением работ, и известить об этом «Подрядчика».

5.9. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. ПРИЕМКА РАБОТ**

6.1. Приемка работ осуществляется комиссией с участием полномочных представителей «Подрядчика» и «Заказчика».

6.2. Факт выполнения работ подтверждается подписанием «Заказчиком» ежемесячных и итогового акта сдачи-приемки работ по форме КС-2 и справки по форме КС-3, при скрытых работах – актом на скрытые работы.

6.3. «Заказчик» обязан произвести приемку выполненных «Подрядчиком» работ и подписать акт выполненных работ по форме КС-2, и справку по форме КС-3 в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их предъявления. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 5 (пяти) рабочих дней, объем работ считается принятым «Заказчиком» и «Подрядчик» имеет право на оплату работ в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.4. Итоговая приемка объекта выполнения работ производится после выполнения всех работ, предусмотренных договором и сопутствующей документацией.

6.5.По завершению выполнения всего объема работ Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации: ( сертификаты на изделия, материалы, акты на скрытые работы).

6.6. «Подрядчик» не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору полностью или частично другому лицу.

6.7. «Подрядчик» предоставляет по запросу «Заказчика» в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе выполнения работ по настоящему договору.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию, «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты в течение срока действия гарантийного обязательства.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае нарушения одной из Сторон условий договора, виновная сторона обязана возместить второй стороне убытки, причиненные ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору.

7.2. В случае ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» своих обязательств по качеству, технологии выполнения работ, «Подрядчик» обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки, а также уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от стоимости некачественных работ (или работ, выполненных с ненадлежащей технологией).

7.3. В случае не устранения или невозможности устранения «Подрядчиком» недостатков, допущенных им в процессе выполнения работ, «Подрядчик» обязан возместить «Заказчику» стоимость затрат, необходимых на устранение этих недостатков, а также уплатить «Заказчику» штраф в размере 1% от стоимости некачественно выполненных работ.

7.4. В случае нарушения сроков выполнения обязательств, предусмотренных 4.1, 4.2., 5.5. настоящего договора, «Исполнитель» обязан уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

7.5. В случае просрочки «Заказчиком» сроков оплаты работ, предусмотренных п. 3.1. настоящего договора, «Заказчик» обязан уплатить «Исполнителю» неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

7.6. Уплата неустойки или штрафа не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств и возмещения убытков.

7.7. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Подрядчика», несет «Подрядчик».

7.8. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Заказчика», а также после подписания актов выполненных работ, несет «Заказчик».

**8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств, если это произошло по вине обстоятельств непреодолимой силы, произошедших во время выполнения настоящего договора, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, блокады, боевые действия и действия государственных органов.

8.2. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по договору, обязана письменно известить другую сторону об этом в наиболее короткий срок с указанием причин неисполнения.

**9. ГАРАНТИЙНОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО**

9.1. «Подрядчик» представляет гарантийное обязательство на весь объем произведенных работ, используемых материалов и установленного оборудования в течение 24 месяцев со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

9.2. «Подрядчик» обязан выезжать на объект по телефонограмме «Заказчика», при выявлении им в гарантийный срок эксплуатации объекта дефектов, для составления акта и определения сроков устранения дефектов, в течение 12 часов с момента получения телефонограммы.

**10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

10.2. Возмещение причиненных убытков, уплата неустойки виновной стороной осуществляется на основании письменной претензии другой стороны. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня ее получения.

10.3. Все споры, не урегулированные сторонами, разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

**11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

11.1. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11.2. Договор заключается в электронном виде путем его подписания сторонами электронной подписью (ЭП).

11.3. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами (момент направления подрядчику оператором электронной площадки договора, подписанного ЭП), и действует до полного исполнения ими взаимных обязательств.

11.4. Стороны вправе, при наличии обоюдного согласия, подписать бумажный экземпляр договора, заключенного путем подписания ЭП.

11.5. Настоящий договор может быть расторгнут только по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

11.6. Дополнения и изменения к настоящему договору действительны только в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны сторонами.

**12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **ФГБОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**  630049г.Новосибирск,49ул.Д.Ковальчук д.191,  ИНН: 5402113155 КПП 540201001  ОКОНХ 92110 ОКПО 01115969  Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х3890)  БИК 045004001  Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской обл. г.Новосибирск  Расчетный счет 40501810700042000002  И.о.ректора  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Л.Манаков  Электронная подпись | **Подрядчик**  **ООО «ТехИндустрия»**  633010 Новосибирская область г. Бердск, ул. Ленина 89/8 оф.406 тел.310-71-33  ОГРН 1115445002903  ИНН 5445012585 КПП 544501001  Расчетный счет 40702810008400000835  ОАО «БАНК24.РУ» Россия, г.Екатеринбург, ул.куйбышева,12  Корр.счет 30101810600000000859  БИК  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Е.Карпенко  Электронная подпись |

Приложение № 1 к договору от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

**Техническое задание**

1.Наименование выполняемых работ**: ремонт аудитории Л-221 в лабораторном корпусе.**

2.Условия выполнения работ: **в соответствии с рабочей документацией**

**Рабочая документация капитального ремонта разработана в существующем здании лабораторного корпуса на втором и третьем этажах.**

3.Требования к выполняемым работам**:**

**Рабочей документацией предусмотрено: архитектурно- строительные решения, силовое электрооборудование и электроосвещение, вентиляция.**

**Архитектурно-строительные решения:**

- разобрать дверные проемы на 2 и 3 этажах; обшивку колонн, стен; покрытие полов из линолеума, ДВП, частично деревянный пол с лагами (в осях Е - Д' по ось 35 и по оси 36)

Согласно рабочей документации:

- разобрать дверной проем в наружной кирпичной стене в служебном помещении на отметке + 7,200. Установить металлическую дверь (ДСН), отвечающую следующим требованиям:

утепленная, выполненная из стали 3, толщиной не менее 1,5мм. Состав дверного блока: стальная рама (короб) с опанелкой не менее 70 мм, полотно дверного блока толщиной не менее 53 мм; замком (врезной) с защелкой, компоновка 3В-7РМП-004 по ГОСТу 5089-2003 (завертка изнутри, снаружи – ключ); с доводчиком (морозостойкое исполнение до – 45, механизм регулирования скорости закрытия и скорости доводки двери). Установить бугельную ручку в цвет двери. Для крепления коробки двери в проёме необходимо применять стальные анкера (под приварку); количество точек крепления не менее 8; окраска двери должна быть выполнена высококачественными порошковыми красками в заводских условиях, цвет бежевый, оттенок согласовать с Заказчиком; монтажные проемы заделать монтажной пеной; вид климатического исполнения двери УХЛ4 по ГОСТ 15150.

- установить перегородки по металлическому каркасу. Монтировать из стальных профилей оцинкованных толщиной не менее 0,8мм. Размер профиля не менее 100\*50мм. Обшить гипсокартонными листами (ГКЛ) толщиной не менее 9,0мм в два слоя с двух сторон. В целях повышения звукоизоляции в межкаркасное пространство укладывать минераловатные маты толщиной не менее 100мм. Места установки смотреть лист АС-6.

Стыковка листов должна производиться в разбежку. Заделка швов между листами осуществляется с использованием армирующей ленты (на место стыка наносится слой шпаклевки на гипсовой основе, затем на него укладывается армирующая лента, и далее наносится еще один шпаклевочный слой).

В перегородку между осями 35 – 36 установить деревянный дверной блок. Дверь щитовая, шпоновая, однопольная, глухая, с лакокрасочным покрытием, наличниками, порогом. Замок накладной, цилиндровый с ключами «английского» типа. Лакокрасочное покрытие согласовать с заказчиком.

- выполнить кладку стены из ячеистого бетона (по оси 36) толщиной 100мм. с применением клея, предварительно разобрав деревянный пол на ширину перегородки. Основание под стену выровнять цементно-песчаным раствором (1:3). Для повышения устойчивости кладку выполнять с армированием. С этой целью по всей длине конструкции, через каждые 4 ряда укладывать арматуру диаметром 4-6 мм со связью с существующими стенами и перекрытиями. Кладка ведется с перевязкой блоков предыдущего ряда. Монтажные узлы – лист АС-8.

К отделочным работам приступить после того, как кладка «осядет» и хорошо просохнет. Стены оштукатурить и подготовить под покраску.

- между холлом и помещениями установить алюминиевые перегородки с дверями.

Места установки и заполнение перегородок (сендвич алюминиевый толщиной не менее 10мм и двойное стекло толщиной не менее 6мм с армирующей пленкой) смотреть листы АС-6. АС-7.

Двери оборудовать ручками ПВХ бугельными и цилидровыми замками с ключами «английского» типа, ключ / вертушка.

Крепить перегородки к стенам, полу, колоннам, потолку. Крепление производить распорными анкерами размером не менее 8х90.

Зазор между ограждающими конструкциями и перегородками заполнять монтажной пеной и закрывать по периметру конструкции алюминиевым уголком. Цвет перегородок согласовать с заказчиком.

- в помещениях (кроме холла) по деревянному полу уложить влагостойкую фанеру толщиной не менее 16мм в один слой и закрепить к старому основанию при помощи саморезов, шаг крепления должен быть 15-20см (по периметру и диагоналям). Швы между листами должны быть минимальными (до 8мм.), расстояние от края фанеры до стены 15-20мм. Кромки листов зачищены, прошпаклеваны, зашлифованы.

После того как фанера уложена, закреплена саморезами, ее нужно прошлифовать и очистить от образовавшейся пыли.

Перед укладкой фанеры выполнить ремонт дощатого пола с удалением негодных досок и укладкой новых, укреплением и острожкой.

В холле после демонтажа пола выполнить устройство деревянного пола по лагам размером 100\*60мм. Поверхность (плита перекрытия), на которую укладываются лаги, должна быть прогрунтована и предварительно очищена. Устанавливать лаги поперек коридора с расстоянием друг от друга в 30см. на подложку пенополиэтиленовую толщиной не менее 3мм. По лагам выполнить укладку нового основания из влагостойкой фанеры в два слоя толщиной не менее 10мм и не менее 12 мм. Листы укладываются в шахматном порядке с технологическим зазором. Первый слой крепиться к лагам при помощи саморезов, второй слой к первому крепится на специальный клей для фанеры и саморезы.

Клей для фанеры должен быть на основе сополимеров каучука и органических растворителей алифатичного вида. После укладки нового основания из фанеры, его необходимо зашлифовать. Перепад по основанию не более 2мм на 2м рейку;

Перед установкой - лаги и листы фанеры обработать огнебиозащитным составом Пирилакс или его эквивалент.

Эквивалентность определяется по следующим характеристикам:

- обеспечивает получение показателей пожарной опасности древесины: Г1, РП1, В1, Д2. (древесина превращается в трудногорючий (Г1), не распространяющий пламя (РП1), трудновоспламеняемый материал (В1) с умеренной дымообразующей способностью (Д2));

- пропитка должна проникать в древесину не менее чем на 2 мм.

- обеспечивает длительный огнезащитный эффект: не менее 5 лет снаружи и не менее 15 лет внутри помещений.

- обеспечивает антисептическое действие: не менее 6 лет снаружи и не менее 18 лет внутри помещений;

- пропитка должна быть несолевая.

По фанере уложить коммерческий линолеум Smaragd classik FR или эквивалент (кроме лабораторий БЖД-1, БЖД-2), толщиной не менее 2,0мм, с толщиной защитного слоя не менее 0,7мм, с коэффициентом антистатичности 1\*10⁸Ом, шириной рулона не менее 2-х метров, группой горючести не хуже Г 1. Листы линолеума приклеиваются целиком на клей Forbo 522 или эквивалент. Эквивалентность определяется по следующим техническим характеристикам: основа сополимерная дисперсия, плотность не менее 1,28 г/м3, растворитель вода, расход 220-270 г/м2, температура применения не ниже 15Сº, время подсушки не более 20 минут, время для контактного приклеивания не более 30 минут, время затвердевания не более 24 часа.

В помещениях лабораторий БЖД-1, БЖД-2 под линолеум уложить медные полосы (под клей). Медные полосы вывести для подключения к обособленной системе заземления.

На подготовленное основание из фанеры нанести токопроводящую грунтовку с содержанием графита. Листы линолеума приклеиваются целиком токопроводящим дисперсионным клеем с содержанием графита поверх медных полос.

Для обеспечения хорошего контакта и отсутствия воздуха между клеем и покрытием необходимо готовую поверхность раскатать катком. Стыки листов линолеума заварить методом горячей сварки - шнуром. Цвет линолеума согласовать с заказчиком.

- Подвесные потолки выполнить из минераловолокнистых кассет толщиной не менее 20мм, размером не менее 600\*600мм. Установку плит производить только после окончания всех строительно-монтажных работ, включая все «мокрые» процессы. Крепление подвесов производить на анкер-клин длиной не менее 40мм.

- Соблюдать нормы подготовки основания поверхностей под покраску, а именно: выравнивание поверхностей стен (штукатурные работы, шпаклевка), нанесение краски на стены без нарушения технологии покраски и соблюдением режима влажности поверхностей (гладкая, ровная пленка). Выполнять грунтовку поверхности стен перед каждым слоем.

Окраску стен и потолка на третьем этаже выполнить краской «Тиккурила LUJA» или эквивалент, эквивалентность определяется по следующим техническим характеристикам: моющаяся матовая на чистом акрилатном связующем, не содержащая органических растворителей; класс эмиссии не хуже М1; растворитель вода; время высыхания от пыли не более 30 минут (при t +23ºС и относительной влажности воздуха 50%), следующий слой можно наносить не более чем через 2 часа; выдерживает не менее 5 000 проходов щеткой; выдерживает чистящие химикаты и слабые растворители. Цвет согласовывается с заказчиком.

- До начала работ необходимо двери и окна укрыть пленкой. Уборка рабочего места ежедневно, складирование на улице по согласованию с заказчиком, вывоз мусора за счет подрядчика.

**Силовое электрооборудование и электроосвещение.**

Работы по устройству электрооборудования и электроосвещения выполнить согласно технического регламента безопасность зданий и сооружений (федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009г, N 384-ФЗ);-СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение»;

-устройство электрооборудования и электроосвещения выполнить согласно проекта Л-221-12, раздела ЭМ.

Подключение эл. оборудования в лабораториях БЖД выполнить от магистрального щита ШМ и двух распределительных щитов типа ЩРн. На каждую лабораторию выполнить подключение от своего шита 1ШР и 2ШР (комплектацию щита силовым оборудованием выполнить согласно проекту Л-221-12-ЭМ.С лист 1), Щиты закрепить металлическими обоймами на колоннах.

Подключение вентилятора выполнить через силовой ящик серии РУСМ 5111-2474 или эквивалент\*.

\*эквивалентность определяется следующими характеристиками: номинальное напряжение 220В; 50 Гц; номинальный ток ящика -2,5А ; мощность двигателя по категории применения АС3 – 0,75 кВт; предел регулировки тока теплового реле – 1,6-2,5 А; номинальный ток расцепителя автоматического выключателя – 3,15 А; степень пылевлагозащиты по ГОСТ 14254 - IP54; тип установки - навесной ; габаритные размеры (ВхШхГ) – 250х500х250мм.

Силовые распределительные сети выполнить кабелем ВВГнг-LS с прокладкой за подвесным потолком.

-розетки скрытой установки вдоль стен монтировать в пластиковых стаканах на высоте 0.8м от пола, подводку осуществить кабелем ВВГнг от распределительной сети, кабель проложить: в штробе по стенам из сибита, в кабель – канале по ж/б колоннам, внутри перегородок из ГКЛ в гофротрубе .

- розетки в средней части монтировать в пластиковые мини колонны типа ТR-16M/2 или эквивалент\*.

\*эквивалентность определяется следующими характеристиками: материал колонн – алюминий; высота не более -330мм; монтаж розеток – с двух сторон; класс изделия- антивандальные, не поддерживают горения; монтаж стандартных суппортов для модульных элементов для розеток «евростандарт» с D60мм. Подводку осуществить кабелем ВВГнг в пластиковых трубах диаметром не менее d=20мм .

-подводка питания к розеткам установленным на колоннах выполнить кабелем ВВГнг в кабель-канале.

**Электроосвещение выполнить**:

-светильниками PRS\R418 или эквивалент. Эквивалентность определяется по следующим техническим характеристикам: Вид установки – встроенный; количество люминесцентных ламп -4шт; мощностью 18 Вт; с электронным ПРА; степень защиты не менее IP 20; габаритные размеры (Д×Ш×В) мм.: от 595×595×36 до 605×605×36 мм; масса не более 5.1 кг.; цвет корпуса – белый. Корпус светильника должен быть выполнен из цельнометаллического сварного корпуса из листовой стали, покрытый белой порошковой краской. Рассеиватель должен быть выполнен из прозрачного полимерного материала с призматической структурой.

- светильниками PRS\R418 или эквивалент. Эквивалентность определяется по следующим техническим характеристикам: Вид установки – встроенный; количество люминесцентных ламп -4шт; мощностью 18 Вт; с электронным ПРА; степень защиты не менее IP 20; габаритные размеры (Д×Ш×В) мм.: от 595×595×36 до 605×605×36 мм; масса не более 5.1 кг.; цвет корпуса – белый; блок аварийного питания для 2х часов автономной работы. Корпус светильника должен быть выполнен из цельнометаллического сварного корпуса из листовой стали, покрытый белой порошковой краской. Рассеиватель должен быть выполнен из прозрачного полимерного материала с призматической структурой.

- светильниками OWP 336 или эквивалент. Эквивалентность определяется по следующим техническим характеристикам: Вид установки – встроенный; количество люминесцентных ламп -3шт; мощностью 36 Вт; с электронным ПРА; степень защиты не менее IP 54; габаритные размеры (Д×Ш×В) мм.: 595×595×95; масса не более 8.5 кг.; цвет корпуса – белый. Корпус светильника должен быть выполнен из цельнометаллического сварного корпуса из листовой стали, покрытый белой порошковой краской. Оптическая часть должна быть выполнена из ПММА в металлической рамке.

Светильники оборудовать лампами низкого давления «теплового» света (тип 640), мощностью 18 и 36 Вт соответственно.

-выключатели скрытой установки монтировать в пластиковых стаканах на высоте 1.5 м от пола, подводку осуществить кабелем ВВГнг с прокладкой в штробе от групповой сети рабочего освещения.

-групповые сети рабочего освещения выполнить кабелем ВВГнг-LS за подвесным потолком

Светильники аварийного освещения (с люминесцентной лампой мощностью 8Вт, способностью поддерживать автономный режим работы не менее 3 часов, с наклейкой « Выход», со степенью защиты не хуже IP40) установить на высоте 2.5 м от отм. чистого пола. Управление светильниками «Выход» выполнить непосредственно с щита ШМ.

В лекционной аудитории под потолком установить розетку для проектора. Место установки согласовать с заказчиком.

\*-расстановку розеток, светильников, выключателей, распределительных и магистрального щитов, разводку силовых распределительных сетей и групповых сетей рабочего и аварийного освещения выполнить согласно раздела проекта Л-221-12-ЭМ.

- для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части осветительной установки, электрооборудования и электроаппаратуры заземлить (занулить).

- при возникновении пожара с прибора пожарной сигнализации должен подаваться сигнал на силовой ящик управления вентилятора РУСМ5111-2474 или эквивалент на разрыв эл. цепи( отключение вентилятора)

**Вентиляция.**

- работы по устройству системы вентиляции должны быть выполнены в соответствии с требованиями СНиП 41-01-2003, СНиП 31-06-2009, СП 713130-2009, СНиП 3.05.01-85\*.

- работы по устройству системы вентиляции выполняются согласно проекта Л-221-12 раздел ОВ.

- выполняется вытяжка механическая с канальным малошумным вентилятором (система В1) посредством воздуховодов, вытяжных каналов, расположенных в конструкции стен с последующим выходом через на кровлю через существующую вытяжную шахту. Устанавливается канальный вентилятор ВК 315 БИ или эквивалент. Эквивалентность определяется по следующим техническим характеристикам: фазность – не более 1, мощность – не более 0,3 кВт, количество оборотов – не менее 2700 об/мин, создаваемое давление - не менее 550 Па, производительность– не менее 1700 м3/ч, уровень шума на расстоянии 3 м– не более 49 дБ(А), масса – не более 9 кг, класс защиты двигателя – не ниже IP 44, тип термозащиты – автоматическая;

-для снижения уровня звукового давления на воздуховоде вытяжной системы предусмотрена установка шумоглушителя ГТК 250-900 или эквивалент. Эквивалентность определяется по следующим техническим характеристикам: материал – оцинкованная сталь, толщина изоляции – не менее 100 мм, длина – не более 900 мм, вес –не более 8,5 кг .

- Воздуховоды выполнить из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-91: воздуховод сечением 300\*300 – толщина стенки не менее 0,7мм, воздуховоды диаметрами 125мм, 200мм, 250мм - с толщиной стенки не менее 0,55 мм.

- Необходимо установить обратный клапан КО01-25 или эквивалент. Эквивалентность определяется по следующим характеристикам: тип – «бабочка», материал корпуса – оцинкованная сталь, материал лепестков – алюминий, диаметр – не менее 249 мм и не более 251 мм.

- На отводах от магистрального воздуховода устанавливаются воздушные заслонки Р125Р и Р200Р по типу с. 5.904-13 или эквивалент. Эквивалентность определяется по следующим характеристикам: длина заслонок– не более 180 мм и не более 350 мм соответственно, тип управления – ручной, количество створок – не более одной, материал – оцинкованная сталь, максимальное рабочее давление – не более 1000 Па.

- На вводах воздуховодов в помещения установить регулируемые щелевые металлические решетки с полимерно-порошковым покрытием Р200 по типу с. 1.494-10 или эквивалент. Эквивалентность определяется по следующим характеристикам: площадь живого сечения – не менее 0,023 м2, масса – не более 0,5 кг.

- На торцевой стене необходимо установить 4 конвектора (2 проходных и 2 концевых) с врезкой их в существующие стояки отопления.

- устанавливаются травмобезопасные (с кожухом) конвектора типа «Универсал-ТБ-С» или эквивалент. Эквивалентность определяется по следующим характеристикам: шаг между пластинами – не более 6мм, масса – не более 37 кг, максимальное рабочее давление теплоносителя – не менее 1 МПа, максимальная температура теплоносителя – не менее 150°С, тепловая мощность – не менее 2,941 кВт, средняя глубина – не более 156мм, длина кожуха – не менее 1450 мм, покрытие кожуха – порошковая эмаль, цвет кожуха – белый.

4. Общие требования к проведению работ(указываются обязательные требования ко всем работам независимо от вида и этапа):

Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, регламентируемую главами СНиП 3.01.01-85, СНиП 3.04.01-87, СНиП 31-06-2009, ГОСТ 31384-2008, ГОСТ Р 53778-2010, а также требование к качеству материалов согласно ГОСТам. Интенсивность выполнения работ – продолжительность рабочего дня – не менее 8 часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком. Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.

5.Требования к качеству работ:(*конкретизируются заказчиком*):

применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9000. Качество выполненной подрядчиком работы должны соответствовать требованиям, обычно предъявляемые к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором. Результат выполненной работы должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в договоре или определенными обычно предъявляемыми требованиями. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями.

6.Порядок выполнения работ:согласно договора. Подрядчик обязан в течение 3-х дней после подписания договора представить график производства работ для согласования**.**

7.Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатовработ:

- при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;

- при проведении огневых работ требуется обязательное оформление разрешения на их производство;

- безопасность при работе на высоте – руководствоваться требованиями безопасности, изложенными в инструкции «По охране труда техники безопасности при изготовлении и эксплуатации переносных и приставных лестниц стремянок», СНиП 12-03-2001 и других нормативных документов;

- безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006 №90-ФЗ

- мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски< специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства). Организация строительной площадки для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ;

- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущены к применению органами государственного надзора.

1. Порядок сдачи и приемки результатов работ: ***в соответствии с условиями договора***
2. Требования по передаче заказчику технических и иных документов позавершению и сдаче работ**:** заказчику передаются сертификаты на материалы. По завершению скрытых работ предоставлять акты на скрытые работы.
3. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика:  Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ.

В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию исправление дефектов производится за счет исполнителя.

**Ведомость объемов работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | | Наименование | | | Ед. изм. | | | Кол. | | | | Примечание |
| 1 | | 2 | | | 3 | | | 4 | | | | 5 |
| **Строительные работы** | | | | | | | | | | | | | |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | Демонтаж облицовки стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов по деревянной обрешетке (стены, колонны, балки) | | | 100 м2 | | | 1,4412 | | | |  |
| 2 | | Разборка облицовки стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623) одним слоем с дверным проемом | | | 100 м2 | | | 0,377 | | | |  |
| 3 | | Демонтаж облицовки стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов по деревянной обрешетке (откосы проема входного ) | | | 100 м2 | | | 0,02128 | | | |  |
| 4 | | Снятие обоев простых и улучшенных | | | 100 м2 | | | 1,82015 | | | |  |
| 5 | | Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных | | | 100 м2 | | | 0,0273 | | | |  |
| 6 | | Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов | | | 100 м | | | 0,957 | | | |  |
| 7 | | Разборка покрытий полов из линолеума и релина | | | 100 м2 | | | 2,9436 | | | |  |
| 8 | | Разборка покрытий полов из древесностружечных плит в один слой | | | 100 м2 | | | 2,9436 | | | |  |
| 9 | | Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25% | | | 100 м2 | | | 2,6236 | | | |  |
| 10 | | Разборка покрытий полов дощатых | | | 100 м2 | | | 0,32 | | | |  |
| 11 | | Разборка кирпичных стен (проемы дверные) | | | 1 м3 | | | 1,344 | | | |  |
| 12 | | Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, колонн | | | 100 м2 | | | 1,593 | | | |  |
| 13 | | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 | | | 100 м | | | 0,4 | | | |  |
| 14 | | Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,2 м2 | | | 1 м3 | | | 0,4 | | | |  |
| **Раздел 2. Строительные работы** | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон (С 112) глухих | | | 100 м2 | | | 0,561 | | | |  |
| 16 | | Плиты или маты теплоизоляционные | | | м3 | | | 5,778 | | | |  |
| 17 | | Кладка перегородок из легкобетонных камней без облицовки при высоте этажа до 4 м (утепление торцевой стены) | | | 1 м3 | | | 9,3228 | | | |  |
| 18 | | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | | | 100 шт | | | 3,08 | | | |  |
| 19 | | Установка закладных деталей весом до 4 кг | | | 1 т | | | 0,0342 | | | |  |
| Пол | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | Укладка лаг по плитам перекрытий | | | 100 м2 | | | 0,32 | | | |  |
| 21 | | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" или эквивалентом\* любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания для обеспечения показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получения трудногорючей и медленно распространяющей пламя древесины по ГОСТ 12.1.044 | | | 100 м2 | | | 1,64 | | | |  |
| 22 | | Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины или эквивалент\* | | | кг | | | 75,44 | | | |  |
| 23 | | Устройство покрытий из плит древесностружечных | | | 100 м2 | | | 2,9436 | | | |  |
| 24 | | Фанера влагостойкая | | | м3 | | | 4,639 | | | |  |
| 25 | | Устройство покрытий из плит древесноволокнистых | | | 100 м2 | | | 0,32 | | | |  |
| 26 | | Фанера влагостойкая | | | м3 | | | 0,384 | | | |  |
| 27 | | Клей для фанеры | | | кг | | | 41,6 | | | |  |
| 28 | | Устройство покрытий из линолеума на клее | | | 100 м2 | | | 2,9436 | | | |  |
| 29 | | Линолеум, класс горючести Г1, антистатический | | | кг | | | 300,2 | | | |  |
| 30 | | Клей токопроводящий универсальный | | | кг | | | 147,2 | | | |  |
| 31 | | Устройство плинтусов поливинилхлоридных | | | 100 м | | | 1,2063 | | | |  |
| Проемы | | | | | | | | | | | | | |
| 32 | | Укладка перемычек при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т, масса перемычки до 0,7 т | | | 100 шт. | | | 0,04 | | | |  |
| 33 | | Перемычка брусковая 9ПБ16-37-п /бетон В15 (М200), объем 0,035 м3, расход ар-ры 3,32 кг / (серия 1.038.1-1 вып. 4) | | | шт. | | | 1 | | | |  |
| 34 | | Перемычка брусковая 2ПБ-19-3-п /бетон В15 (М200), объем 0,033 м3, расход ар-ры 0,11 кг / (серия 1.038.1-1 вып. 1) | | | шт. | | | 3 | | | |  |
| 35 | | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 | | | 100 м2 | | | 0,0168 | | | |  |
| 36 | | Скобяные изделия при заполнении отдельными элементами дверей в помещение однопольных | | | компл. | | | 1 | | | |  |
| 37 | | Установка и крепление наличников | | | 100 м | | | 0,102 | | | |  |
| 38 | | Установка противопожарных дверных блоков | | | 100 м2 | | | 0,021 | | | |  |
| 39 | | Двери стальные утепленные | | | шт. | | | 1 | | | |  |
| стены и колонны | | | | | | | | | | | | | |
| 40 | | Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 5 мм | | | 100 м2 | | | 2,058 | | | |  |
| 41 | | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм | | | 100 м2 | | | 0,95536 | | | |  |
| 42 | | Перетирка штукатурки внутренних помещений | | | 100 м2 | | | 1,77424 | | | |  |
| 43 | | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен (колонн, откосов) | | | 100 м2 | | | 0,6838 | | | |  |
| 44 | | Устройство подвесных потолков из гипсоволокнистых листов (ГВЛ) одноуровневых (П 213) (подшивка низа лестницы) | | | 100 м2 | | | 0,051 | | | |  |
| 45 | | Тяга подвеса 350 | | | шт. | | | 4 | | | |  |
| 46 | | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | | | 100 м2 | | | 2,058 | | | |  |
| 47 | | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен | | | 100 м2 | | | 2,7296 | | | |  |
| 48 | | Краска LUJA, ТИККУРИЛА или эквивалент\* | | | л | | | 251,416667 | | | |  |
| 49 | | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных | | | 100 м2 | | | 0,028 | | | |  |
| 50 | | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке откосов | | | 100 м2 | | | 0,0613 | | | |  |
| 51 | | Краска LUJA, ТИККУРИЛА или эквивалент\* | | | л | | | 3,25 | | | |  |
| 52 | | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза | | | 100 м2 | | | 0,24156 | | | |  |
| 53 | | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза | | | 100 м2 | | | 0,03978 | | | |  |
| 54 | | Усиление конструктивных элементов стальными обоймами | | | 1 т | | | 0,009072 | | | |  |
| Потолок | | | | | | | | | | | | | |
| 55 | | Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | | | 100 м2 | | | 0,58412 | | | |  |
| 56 | | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз потолков | | | 100 м2 | | | 2,9206 | | | |  |
| 57 | | Грунтовка акриловая проникающая, адгезионная | | | кг | | | 38 | | | |  |
| 58 | | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков | | | 100 м2 | | | 0,463 | | | |  |
| 59 | | Краска LUJA, ТИККУРИЛА или эквивалент\* | | | л | | | 26,583333 | | | |  |
| 60 | | Устройство подвесных потолков по каркасу из оцинкованного профиля | | | 100 м2 | | | 2,4576 | | | |  |
| Витражи | | | | | | | | | | | | | |
| 61 | | Монтаж перегородок из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением | | | 100 м2 | | | 0,755 | | | |  | |
| 62 | | Алюминиевые профили прессованные | | | т | | | 0,603 | | | |  | |
| 63 | | Панели декоративные алюминиевые с двухцветным анодированием | | | м2 | | | 16,9 | | | |  | |
| 64 | | Нащельник стальной оцинкованный с полимерным покрытием | | | п.м | | | 146,4 | | | |  | |
| 65 | | Резина прессованная | | | кг | | | 23,6 | | | |  | |
| 66 | | Стеклопакеты с одним Триплексом, толщиной 6 мм | | | м2 | | | 51,6 | | | |  | |
| **Раздел 3. Уборка мусора** | | | | | | | | | | | | | |
| 67 | | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную | | | 1 т | | | 19,15054 | | | |  | |
| 68 | | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза | | | 1 т г | | | 19,15054 | | | |  | |
| **Отопление и вентиляция** | | | | | | | | | | | | | |
| **Раздел 1. Отопление** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | Установка конвекторов | | | 100 шт. | | | 0,11764 | | |  | |
| 2 | | | Конвекторы отопительные островные канальные с кожухом типа «УНИВЕРСАЛ» или эквивалент\* с креплениями, настенные | | | кВт | | | 11,764 | | |  | |
| 3 | | | Дюбели распорные полиэтиленовые | | | 10 шт. | | | 1 | | |  | |
| 4 | | | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм | | | 100 м | | | 0,25 | | |  | |
| 5 | | | Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты | | | кг | | | 7,5 | | |  | |
| 6 | | | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм | | | 1 шт. | | | 4 | | |  | |
| 7 | | | Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 160 кг внутри здания | | | 100 шт. | | | 0,11 | | |  | |
| **Раздел 2. Вентиляция В1; В2** | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | Установка вентиляторов осевых массой до 0,6 т | | | 1 шт. | | | | | 1 |  | |
| 9 | | | Вентилятор канальный ВК315 БИ или эквивалент\*, 2700 об/мин | | | шт | | | | | 1 |  | |
| 10 | | | Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных с электрическим или пневматическим приводом диаметром до 250 мм | | | 1 шт. | | | | | 10 |  | |
| 11 | | | Заслонка воздушная Р125Р или эквивалент\* | | | шт | | | | | 9 |  | |
| 12 | | | Заслонка воздушная Р200Р или эквивалент\* | | | шт | | | | | 1 |  | |
| 13 | | | Установка клапанов обратных диаметром до 355 мм | | | 1 шт. | | | | | 1 |  | |
| 14 | | | Клапан обратный диаметром 250 мм | | | шт | | | | | 1 |  | |
| 15 | | | Установка решеток жалюзийных стальных щелевых регулирующих (Р), номер 200, размер 200х200 мм | | | 1 шт. | | | | | 9 |  | |
| 16 | | | Установка шумоглушителей вентиляционных трубчатых круглого сечения типа ГТК 1-1, диаметр обечайки 125 мм | | | 1 шт. | | | | | 1 |  | |
| 17 | | | Шумоглушитель 250-900 | | | шт | | | | | 1 |  | |
| 18 | | | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм | | | 100 м2 | | | | | 0,30458 |  | |
| 19 | | | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм | | | 100 м2 | | | | | 0,192 |  | |
| 20 | | | Дроссель-клапаны в обечайке с сектором управления из тонколистовой оцинкованной и сортовой стали круглые диаметром до 280 мм | | | шт. | | | | | 6 |  | |
| 21 | | | Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм | | | м2 | | | | | 30,458 |  | |
| 22 | | | Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм, периметром до 1000 мм | | | м2 | | | | | 19,2 |  | |
| 23 | | | Крепления для воздуховодов хомуты СТД 205 | | | т | | | | | 0,028 |  | |
| 24 | | | Сетка проволочная крученая с шестиугольными ячейками № 50 светлая | | | м2 | | | | | 1,5 |  | |
| **Электромонтажные работы** | | | | | | | | | | | | | |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Демонтаж светильников для люминесцентных ламп | | | | | 100 шт. | | | | 0,21 | |  | |
| **Раздел 2. Электромонтажные работы** | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 1700х1100 мм | | 1 шт. | | | | 3 | |  | |
| 3 | | | | Блок резисторов (ящик сопротивлений) масса до 15 кг | | 1 шт. | | | | 1 | |  | |
| 4 | | | | Табло сигнальное студийное или коридорное | | 1 шт. | | | | 4 | |  | |
| 5 | | | | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый на подвесках, количество ламп в светильнике до 4 | | 100 шт. | | | | 0,52 | |  | |
| 6 | | | | Светильник отдельно устанавливаемый на подвесах (штангах) с количеством ламп в светильнике до 4 | | 100 шт. | | | | 0,05 | |  | |
| 7 | | | | Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок | | 100 м | | | | 10,75 | |  | |
| 8 | | | | Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный под штукатурку по стенам или в бороздах | | 100 м | | | | 1,35 | |  | |
| 9 | | | | Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке | | 100 шт. | | | | 0,15 | |  | |
| 10 | | | | Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке | | 100 шт. | | | | 0,6 | |  | |
| 11 | | | | Розетка штепсельная полугерметическая и герметическая | | 100 шт. | | | | 0,02 | |  | |
| 12 | | | | Аппарат (мини колонны), масса до 0,015 т | | 1 шт. | | | | 8 | |  | |
| 13 | | | | Профиль перфорированный монтажный длиной 2 м | | 100 м | | | | 0,5 | |  | |
| **Раздел 3. Материалы и оборудование, используемые при монтаже** | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | Пункт силовой вводно-распределительный на 660Вт в сборе (1ШР ) | | | шт | | | 1 | |  | |
| 15 | | | | Пункт силовой вводно-распределительный на 660Вт в сборе (1ШР ) | | | шт | | | 1 | |  | |
| 16 | | | | Пункт силовой вводно-распределительный на 660Вт в сборе (ШМ) | | | шт | | | 1 | |  | |
| 17 | | | | Ящик управления РУСМ5111-2074У1 | | | шт | | | 1 | |  | |
| 18 | | | | Светильник аварийного освещен. 8Вт., с надписью ВЫХОД | | | шт | | | 4 | |  | |
| 19 | | | | Светильник 4\*18 с ПРА или эквивалент\* | | | шт | | | 40 | |  | |
| 20 | | | | Светильник 4\*18 с блоком аварийного питания или эквивалент\* | | | шт | | | 12 | |  | |
| 21 | | | | Светильник 3\*36 | | | шт | | | 5 | |  | |
| 22 | | | | Лампы люминисцентные 18Вт | | | шт | | | 215 | |  | |
| 23 | | | | Лампы люминисцентные 36Вт | | | шт | | | 18 | |  | |
| 24 | | | | ВВГнг 2\*1,5 мм2 | | | м | | | 60 | |  | |
| 25 | | | | ВВГнг 3\*2,5 мм2 | | | м | | | 200 | |  | |
| 26 | | | | ВВГнг-LS 3\*2,5 мм2 | | | м | | | 700 | |  | |
| 27 | | | | ВВГнг-LS 5\*10 мм2 | | | м | | | 35 | |  | |
| 28 | | | | ВВГнг-LS 5\*16 мм2 | | | м | | | 30 | |  | |
| 29 | | | | ВВГнг-LS 5\*2,5 мм2 | | | м | | | 45 | |  | |
| 30 | | | | ВВГнг-LS 3\*1,5 мм2 | | | м | | | 100 | |  | |
| 31 | | | | ВВГнг-LS 1\*10 мм2 | | | м | | | 40 | |  | |
| 32 | | | | КГн 4\*1,5 мм2 | | | м | | | 20 | |  | |
| 33 | | | | Коробка ответвительная | | | шт. | | | 150 | |  | |
| 34 | | | | Кабель-канал 40\*25 мм | | | м. | | | 50 | |  | |
| 35 | | | | Мини-колонны | | | шт. | | | 8 | |  | |
| 36 | | | | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки | | | шт. | | | 15 | |  | |
| 37 | | | | Розетка скрытой проводки с заземлением | | | шт. | | | 60 | |  | |
| 38 | | | | Розетка штепсельная с заземляющим контактом | | | шт. | | | 2 | |  | |

\* - эквивалентность определяется согласно п.13 аукционной документации

**Характеристика материалов, используемых Подрядчиком при выполнении работ согласно технического задания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование материалов | Характеристика материалов |
| 1. | Дверь деревянная | Одностворчатая, щитовая, облицованная шпоном, глухая, с наличниками, с лакокрасочным покрытием,  с замком накладным, цилиндровым с ключами «англий  ского» типа |
|  |  |  |
| 2. | Дверь металлическая | Утепленная, из стали 3, толщиной 1,5мм,  полотно толщиной 70мм, полимерное покрытие. |
|  |  |  |
| 3. | Перегородка  Производитель «СибВитрина» | Алюминиевая, с полимерным покрытием, наполнитель: сендвич алюминиевый 10мм толщиной, двойное стекло толщиной 6мм каждое с армирующей пленкой. |
|  |  |  |
| 4. | Линолеум  “Smaragd classic FR” | Коммерческий, толщиной 2,0мм, толщиной защитного слоя 0,7мм, с коэффициентом антистатичности 1\*10⁸ ом, ширина рулона 2 метра, группой горючести Г1. |
|  |  |  |
| 5. | Клей для линолеума  «Forbo 522» | Основа кополимерная дисперсия, плотность 1,28 г/м3, растворитель вода, расход 270 г/м2, минимальная  температура применения 15Сº, время подсушки 20 минут, время для контактного приклеивания 90 минут, время затвердевания 24 часа.  Токопроводящий, дисперсионный с содержанием графита |
|  |  |  |
| 6. | Грунтовка Ризопокс-1410 AS | Токопроводящая с содержанием графита |
|  |  |  |
| 7. | Потолок «Армстронг» | Размеры плиток 600\*600мм, толщиной 20мм Крепление подвесов на анкер-клин длиной 40мм. |
|  |  |  |
| 8. | Краска водоэмульсионная  Тиккурила Джокер | Моющаяся, матовая, на акриловом связующем, без  органических растворителей, класс эмиссии М1, время высыхания от пыли н 30 минут (при t 23ºC и относительной влажности воздуха 50%). |
|  |  |  |
| 9. | Фанера | Влагостойкая толщиной 12мм и 16мм |
|  |  |  |
| 10. | Клей для фанеры  «Artelit» RB-110 | На основе сополимеров каучука и органических растворителей алифатического вида |
|  |  |  |
| 11. | Огнебиозащитный со-  Став «Пирилакс» | Показатель пожарной опасности: Г1, РП1, В1; проник-  новение на 2см; огнезащитный эффект 16 лет; антисептическое действие 20 лет; несоленый. |
|  |  |  |
| 12 | PRS\R 418 с ПРА  «световые технологии» | Вид установки – встроенный; количество люминесцентных ламп -4шт; мощностью 18 Вт; с электронным ПРА; степень защиты IP 20; габаритные размеры (Д×Ш×В) мм.: от 605×605×36 мм; масса 5.1 кг.; цвет корпуса – белый.  Корпус светильника выполнен из цельнометаллического сварного корпуса из листовой стали, покрытый белой порошковой краской. Рассеиватель выполнен из прозрачного полимерного материала с призматической структурой. |
|  |  |  |
| 13 | PRS\R 418 с блоком аварийного питания  «Световые технологии» | Вид установки – встроенный; количество люминесцентных ламп -4шт; мощностью 18 Вт; с электронным ПРА; степень защиты IP 20; габаритные размеры (Д×Ш×В) мм.: 605×605×36 мм; масса 5.1 кг.; цвет корпуса – белый; блок аварийного питания для 2х часов автономной работы.  Корпус светильника выполнен из цельнометаллического сварного корпуса из листовой стали, покрытый белой порошковой краской. Рассеиватель выполнен из прозрачного полимерного материала с призматической структурой. |
|  |  |  |
| 14 | OWP 336  «Световые технологии» | Вид установки – встроенный; количество люминесцентных ламп -3шт; мощностью 36 Вт; с электронным ПРА; степень защиты IP 54; габаритные размеры (Д×Ш×В) мм.: 595×595×95; масса 8.5 кг.; цвет корпуса – белый  Корпус светильника выполнен из цельнометаллического сварного корпуса из листовой стали, покрытый белой порошковой краской. Оптическая часть выполнена из ПММА в металлической рамке. |
|  |  |  |
| 15 | Силовой ящик серии РУСМ 5111-2474 | номинальное напряжение 220В; 50 Гц; номинальный ток ящика -2,5А ; мощность двигателя по категории применения АС3 – 0,75 кВт; предел регулировки тока теплового реле – 1,6-2,5 А; номинальный ток расцепителя автоматического выключателя – 3,15 А; степень пылевлагозащиты по ГОСТ 14254 - IP54; тип установки - навесной ; габаритные размеры (ВхШхГ) – 250х500х250мм. |
|  |  |  |
| 16 | Пластиковые мини колонны типа ТR-16M/2  «Экопласт» | материал колонн – алюминий; высота -330мм; монтаж розеток – с двух сторон; класс изделия- антивандальные, не поддерживают горения; монтаж стандартных суппортов для модульных элементов для розеток «евростандарт» с D60мм |
|  |  |  |
| 17 | Канальный вентилятор ВК 315 БИ | фазность – 1, мощность – 0,3 кВт, количество оборотов – 2700 об/мин, создаваемое давление - 700 Па, производительность– 1700 м3/ч, уровень шума на расстоянии 3 м– 49 дБ(А), масса – 8,5 кг, класс защиты двигателя – IP 44, тип термозащиты – автоматическая. |
|  |  |  |
| 18 | Шумоглушитель ГТК 250-900 | материал – оцинкованная сталь, толщина изоляции – 100 мм, длина – 900 мм, вес – 8,5 кг |
|  |  |  |
| 19. | Воздуховоды | из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-91: воздуховод сечением 300\*300 – толщина стенки 0,8 мм, воздуховоды диаметрами 125мм, 200мм, 250мм - с толщиной стенки 0,55 мм. |
|  |  |  |
| 20 | Обратный клапан КО01-25 | тип – «бабочка», материал корпуса – оцинкованная сталь, материал лепестков – алюминий, диаметр – 250 мм. |
|  |  |  |
| 21 | Воздушные заслонки Р125Р и Р200Р  Производитель: ЗАО «Вингс-М Партнер» | длина заслонок–125 мм (для Р125Р) и 200 мм (для Р200Р) соответственно, тип управления – ручной, количество створок – 1, материал – оцинкованная сталь, максимальное рабочее давление – 1000 Па. |
|  |  |  |
| 22 | Регулируемые щелевые металлические решетки с полимерно-порошковым покрытием Р200  Производитель: ГК «РОВЕН» | площадь живого сечения – 0,0256 м2, масса – 0,5 кг. |
|  |  |  |
| 23 | Травмобезопасные (с кожухом) конвектора типа «Универсал-ТБ-С» | шаг между пластинами – 6мм, масса – 36,75 кг, максимальное рабочее давление теплоносителя – 1 МПа, максимальная температура теплоносителя – 150°С, тепловая мощность – 2,941 кВт, средняя глубина – 156мм, длина кожуха – 1450 мм, покрытие кожуха – порошковая эмаль, цвет кожуха – белый. |

Заказчик Подрядчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Л.Манаков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Е.Карпенко

Электронная подпись Электронная подпись

Приложение №2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | ФГБОУ ВПО СГУПС | | | |  | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | *(наименование стройки)* | | | |  | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | **ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №** | | | |  | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | (объектная смета) | | | |  | | | | |  |  |  |  |
| на капитальный ремонт ауд. Л-221 лабораторного корпуса | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | *(наименование объекта)* | | | |  | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | | | |  | | | | |  |  |  |  |
|  |  | Сметная стоимость 2 665 669,41 руб. |  |  | | | |  | | | | |  |  |  |  |
|  |  | Составлен(а) в ценах по состоянию на 3 кв. 2012 г. | |  | | | |  | | | | |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | |
| № пп | Номера сметных расчетов (смет) | Наименование работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | | | | Средства на оплату труда, руб. | Показатели единичной стоимости |
| строительных работ | | монтажных работ | оборудова- ния, мебели, инвентаря | прочих | | всего |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 |
| **Локальные сметные расчеты** | | | | | | | | | | | |
| 1 | ЛС | Общестроительные работы | 1555622,28 | |  |  |  | | 1555622,28 |  |  |
| 2 | ЛС | Отопление и вентияляция | 129446,7 | |  |  |  | | 129446,7 |  |  |
| 3 | ЛС | Электротехнический устройства |  | | 662840,26 |  |  | | 662840,26 |  |  |
|  |  | Итого по разделу "Локальные сметные расчеты" | 1685068,98 | | 662840,26 |  |  | | 2347909,24 |  |  |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | | | | | |
| 4 | МДС 81-35.2004 п.4.96 | Непредвиденные затраты - 1% | 16850,69 | | 6628,4 |  |  | | 23479,09 |  |  |
|  |  | Итого с учетом "Непредвиденные затраты" | 1701919,67 | | 669468,66 |  |  | | 2371388,33 |  |  |
| **Дополнительные затраты в текущих ценах** | | | | | | | | | | | |
| **5** |  | Коэффициен аукционного снижения К=0,952624182 | -80629,84 | | -31716,62 |  |  | | -112346,46 |  |  |
|  |  | Итого с учетом "Дополнительные затраты в текущих ценах" | 1621289,83 | | 637752,04 |  |  | | 2259041,87 |  |  |
| **Налоги и обязательные платежи** | | | | | | | | | | | |
| 6 | МДС 81-35.2004 п.4.100 | НДС - 18% | 291832,17 | | 114795,37 |  |  | | 406627,54 |  |  |
|  |  | Итого с учетом "Налоги и обязательные платежи" | 310370 | | 113201 |  |  | | 423571 |  |  |
|  |  | Всего по объектной смете | 1913122 | | 752547,41 |  |  | | 2665669,41 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:**  **УТВЕРЖДАЮ:** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
| на  общестроительные работы | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
|  | Основание: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
|  | Сметная стоимость строительных работ \_\_\_ | | 1766156,3 | | руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
|  | Средства на оплату труда | | 269786,63 | | руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
|  | Сметная трудоемкость\_\_\_ | | 2516,64 | | чел.час |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
|  | Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на сентябрь 2012г. Индекс сб. № 3 | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | |  |  |  |  |  |
| всего | эксплуата- ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата- ция машин |  |  |  |  |  |
| оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |  |  |  |  |  |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 1 | **ТЕР15-01-050-01** | Демонтаж облицовки стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов по деревянной обрешетке (стены, колонны, балки) (100 м2 облицовки) | 1,4412 | 4798,48 4235,97 | 562,51 12,47 | 6915,57 | 6104,88 | 810,69 17,97 | 40,12 | 57,82 |  |  |  |  |  |
| 2 | **ТЕР10-05-008-03** | Разборка облицовки стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623) одним слоем с дверным проемом (100 м2 стен (за вычетом проемов)) | 0,377 | 6803,81 6759,64 | 44,17 | 2565,04 | 2548,39 | 16,65 | 64,8 | 24,43 |  |  |  |  |  |
| 3 | **ТЕР15-01-050-01** | Демонтаж облицовки стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов по деревянной обрешетке (откосы проема входного ) (100 м2 облицовки) | 0,02128 | 4798,48 4235,97 | 562,51 12,47 | 102,11 | 90,14 | 11,97 0,27 | 40,12 | 0,85 |  |  |  |  |  |
| 4 | **ТЕРр63-05-1** | Снятие обоев простых и улучшенных (100 м2 очищаемой поверхности) | 1,82015 | 932,9 932,9 |  | 1698,02 | 1698,02 |  | 10,4 | 18,93 |  |  |  |  |  |
| 5 | **ТЕР46-04-012-03** | Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных (100 м2) | 0,0273 | 11445,3 9665,39 | 1779,91 1093,12 | 312,46 | 263,87 | 48,59 29,84 | 103,91 | 2,84 |  |  |  |  |  |
| 6 | **ТЕРр57-03-1** | Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов (100 м плинтуса) | 0,957 | 338,17 338,17 |  | 323,63 | 323,63 |  | 3,77 | 3,61 |  |  |  |  |  |
| 8 | **ТЕРр57-02-1** | Разборка покрытий полов из линолеума и релина (100 м2 покрытия) | 2,9436 | 1051,62 1021,73 | 29,89 18,41 | 3095,55 | 3007,57 | 87,98 54,19 | 11,39 | 33,53 |  |  |  |  |  |
| 9 | **ТЕРр57-02-5** | Разборка покрытий полов из древесностружечных плит в один слой (100 м2 покрытия) | 2,9436 | 1485,08 1450,58 | 34,5 21,23 | 4371,48 | 4269,93 | 101,55 62,49 | 16,17 | 47,6 |  |  |  |  |  |
| 10 | **ТЕРр57-04-4** | Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25% (100 м2) | 2,6236 | 19482,72 12260,23 | 480,55 127,11 | 51114,86 | 32165,94 | 1260,77 333,49 | 125 | 327,95 |  |  |  |  |  |
| 11 | **ТЕР46-04-010-02** | Разборка покрытий полов дощатых (100 м2 покрытия) | 0,32 | 3578,09 2738,69 | 839,4 515,54 | 1144,99 | 876,38 | 268,61 164,97 | 30,53 | 9,77 |  |  |  |  |  |
| 15 | **ТЕР46-04-001-04** | Разборка кирпичных стен (проемы дверные) (1 м3) | 1,344 | 1382,55 839,5 | 543,05 140,94 | 1858,15 | 1128,29 | 729,86 189,42 | 8,24 | 11,07 |  |  |  |  |  |
| 16 | **ТЕР46-02-009-02** | Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, колонн (100 м2) | 1,593 | 2047,06 2047,06 |  | 3260,97 | 3260,97 |  | 22,82 | 36,35 |  |  |  |  |  |
| 17 | **ТЕР46-03-011-01** | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 (100 м борозд) | 0,4 | 3568,52 1651,32 | 1917,2 497,42 | 1427,41 | 660,53 | 766,88 198,97 | 15,64 | 6,26 |  |  |  |  |  |
| 18 | **ТЕР46-03-017-06** | Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,2 м2 (1 м3 заделки) | 0,4 | 11087,77 5655,43 | 289,62 | 4435,11 | 2262,17 | 115,85 | 60,8 | 24,32 |  |  |  |  |  |
| **Раздел 2. Строительные работы** | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 19 | **ТЕР10-05-002-01** | Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон (С 112) глухих (100 м2 перегородок (за вычетом проемов)) | 0,561 | 74833,02 13769,63 | 65,47 | 41981,32 | 7724,76 | 36,73 | 132 | 74,05 |  |  |  |  |  |
| 20 | **ТСЦ-104-0111** | Плиты или маты теплоизоляционные (м3) | 5,778 | 1649,83 |  | 9532,72 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 21 | **ТЕР08-03-002-01** | Кладка перегородок из легкобетонных камней без облицовки при высоте этажа до 4 м (утепление торцевой стены) (1 м3 кладки) | 9,3228 | 3444,44 440,15 | 217,52 72,37 | 32111,83 | 4103,43 | 2027,9 674,69 | 4,43 | 41,3 |  |  |  |  |  |
| 22 | **ТЕРр69-02-1** | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича (100 отверстий) | 3,08 | 586,49 538,43 | 48,06 | 1806,39 | 1658,37 | 148,02 | 5,49 | 16,91 |  |  |  |  |  |
| 23 | **ТЕР06-01-015-07** | Установка закладных деталей весом до 4 кг (1 т) | 0,0342 | 60981,1 22513,33 | 244,95 24,64 | 2085,55 | 769,96 | 8,38 0,84 | 215,82 | 7,38 |  |  |  |  |  |
| Пол | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 24 | **ТЕР11-01-012-03** | Укладка лаг по плитам перекрытий (100 м2 пола) | 0,32 | 10195,94 3505,43 | 229,91 25,42 | 3262,7 | 1121,74 | 73,57 8,13 | 35,74 | 11,44 |  |  |  |  |  |
| 26 | **ТЕР26-02-018-03** | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания для обеспечения показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получения трудногорючей и медленно распространяющей пламя древесины по ГОСТ 12.1.044 (100 м2 обрабатываемой поверхности) | 1,64 | 1878,54 970,2 | 888,29 24,06 | 3080,81 | 1591,13 | 1456,8 39,46 | 8,87 | 14,55 |  |  |  |  |  |
| 27 | **ТСЦ-113-8072** | Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины (кг) | 75,44 | 85,33 |  | 6437,3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 28 | **ТЕР11-01-035-04** | Устройство покрытий из плит древесностружечных (100 м2 покрытия) | 2,9436 | 5715,67 4752,83 | 732,5 81,91 | 16824,65 | 13990,43 | 2156,19 241,11 | 47,84 | 140,82 |  |  |  |  |  |
| 29 | **ТСЦ-102-0264** | Фанера влагостойкая (м3) | 4,639 | 19174,02 |  | 88948,28 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 30 | **ТЕР11-01-035-03** | Устройство покрытий из плит древесноволокнистых (100 м2 покрытия) | 0,32 | 6600,55 5480,99 | 447 26,88 | 2112,18 | 1753,92 | 143,04 8,60 | 55,17 | 17,65 |  |  |  |  |  |
| 31 | **ТСЦ-102-0264** | Фанера влагостойкая (м3) | 0,384 | 19174,02 |  | 7362,82 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **32** | **сметная стоимость** | **Клей для фанеры (кг)** | **41,6** | **101,69** |  | **4230,3** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 33 | **ТЕР11-01-036-01** | Устройство покрытий из линолеума на клее «Бустилат» (100 м2 покрытия) | 2,9436 | 4495,14 4051,26 | 440,3 49,48 | 13231,89 | 11925,29 | 1296,07 145,65 | 42,4 | 124,81 |  |  |  |  |  |
| **34** | **сметная стоимость** | **Линолеум, класс горючести Г1, антистатический (кг)** | **300,2** | **415,25** |  | **124658,05** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **35** | **сметная стоимость** | **Клей токопроводящий универсальный (кг)** | **147,2** | **197,71** |  | **29102,91** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 36 | **ТЕР11-01-040-01** | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2 (100 м плинтуса) | 1,2063 | 4321,21 1009,55 | 21,59 | 5212,68 | 1217,82 | 26,04 | 8,99 | 10,84 |  |  |  |  |  |
| Проемы | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 37 | **ТЕР07-01-021-01** | Укладка перемычек при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т, масса перемычки до 0,7 т (100 шт. сборных конструкций) | 0,04 | 27926,01 9725 | 17717,97 5892,51 | 1117,04 | 389 | 708,72 235,70 | 96,75 | 3,87 |  |  |  |  |  |
| 38 | **ТСЦ-403-0475** | Перемычка брусковая 9ПБ16-37-п /бетон В15 (М200), объем 0,035 м3, расход ар-ры 3,32 кг / (серия 1.038.1-1 вып. 4) (шт.) | 1 | 275,63 |  | 275,63 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 39 | **ТСЦ-403-0450** | Перемычка брусковая 2ПБ-19-3-п /бетон В15 (М200), объем 0,033 м3, расход ар-ры 0,11 кг / (серия 1.038.1-1 вып. 1) (шт.) | 3 | 222,61 |  | 667,83 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 40 | **ТЕР10-01-039-03** | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 (100 м2 проемов) | 0,0168 | 254766,13 11861,86 | 2806,39 | 4280,07 | 199,28 | 47,15 | 115 | 1,93 |  |  |  |  |  |
| 41 | **ТСЦ-101-0894** | Скобяные изделия при заполнении отдельными элементами дверей в помещение однопольных (компл.) | 1 | 562,72 |  | 562,72 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 43 | **ТЕР10-01-060-01** | Установка и крепление наличников (100 м коробок блоков) | 0,102 | 3834,28 734,2 | 28,78 | 391,1 | 74,89 | 2,94 | 7,82 | 0,8 |  |  |  |  |  |
| 45 | **ТЕР10-04-013-02** | Установка противопожарных дверных блоков (100 м2 проемов) | 0,021 | 23184,97 18523,73 | 2508,9 243,31 | 486,88 | 389 | 52,69 5,11 | 162,41 | 3,41 |  |  |  |  |  |
| 48 | **ТСЦ-201-0252** | Двери стальные утепленные (шт.) | 1 | 15488,23 |  | 15488,23 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| стены и колонны | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 50 | **ТЕРр61-01-3** | Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 5 мм (100 м2 поверхности) | 2,058 | 5773,88 3445,33 | 66,69 41,01 | 11882,65 | 7090,49 | 137,25 84,40 | 35,73 | 73,53 |  |  |  |  |  |
| 51 | **ТЕРр61-02-9** | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,95536 | 21326,93 16005,45 | 154,1 94,67 | 20374,9 | 15290,97 | 147,22 90,44 | 157,1 | 150,09 |  |  |  |  |  |
| 52 | **ТЕРр61-26-1** | Перетирка штукатурки внутренних помещений (100 м2 перетертой поверхности) | 1,77424 | 2891,57 2788,66 | 23 14,12 | 5130,34 | 4947,75 | 40,81 25,05 | 28,07 | 49,8 |  |  |  |  |  |
| 53 | **ТЕР15-02-016-03** | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен (колонн, откосов) (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) | 0,6838 | 15293,73 9280,47 | 1012,49 786,6 | 10457,85 | 6345,99 | 692,34 537,88 | 85,84 | 58,7 |  |  |  |  |  |
| 54 | **ТЕР10-06-040-02** | Устройство подвесных потолков из гипсоволокнистых листов (ГВЛ) по системе «КНАУФ» одноуровневых (П 213) (подшивка низа лестницы) (100 м2 потолка) | 0,051 | 45853,41 10953,12 | 57,84 | 2338,52 | 558,61 | 2,95 | 105 | 5,36 |  |  |  |  |  |
| 55 | **ТСЦ-201-0818** | Тяга подвеса 350 (шт.) | 4 | 2,02 |  | 8,08 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 58 | **ТЕР15-04-005-05** | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 2,058 | 3983,61 2620,94 | 74,26 1,46 | 8198,27 | 5393,89 | 152,83 3,00 | 25,41 | 52,29 |  |  |  |  |  |
| 59 | **ТЕР15-04-005-03** | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 2,7296 | 6432,58 4424,98 | 112,54 2,82 | 17558,37 | 12078,43 | 307,19 7,70 | 42,9 | 117,1 |  |  |  |  |  |
| 60 | **ТСЦ-101-3532** | Краска LUJA, ТИККУРИЛА (л) | 251,416667 | 378,46 |  | 95151,15 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 61 | **ТЕРр61-07-1** | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,028 | 50110,73 39511,38 | 266,79 163,83 | 1403,1 | 1106,32 | 7,47 4,59 | 383,06 | 10,73 |  |  |  |  |  |
| 62 | **ТЕР15-04-005-03** | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке откосов (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,0613 | 6432,58 4424,98 | 112,54 2,82 | 394,32 | 271,25 | 6,9 0,17 | 42,9 | 2,63 |  |  |  |  |  |
| 63 | **ТСЦ-101-3532** | Краска LUJA, ТИККУРИЛА (л) | 3,25 | 378,46 |  | 1230 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 64 | **ТЕРр62-33-2** | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,24156 | 7584,03 6628,07 | 7,2 | 1832 | 1601,08 | 1,74 | 65,94 | 15,93 |  |  |  |  |  |
| 65 | **ТЕРр62-32-2** | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,03978 | 8453,13 7497,17 | 7,2 | 336,27 | 298,24 | 0,29 | 80,6 | 3,21 |  |  |  |  |  |
| 66 | **ТЕР46-01-004-02** | Усиление конструктивных элементов стальными обоймами (1 т) | 0,009072 | 54125,17 21969,64 | 5609,57 841,83 | 491,02 | 199,31 | 50,89 7,64 | 195,63 | 1,77 |  |  |  |  |  |
| Потолок | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 67 | **ТЕРр61-04-7** | Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,58412 | 35531,58 29940,37 | 165,58 101,69 | 20754,71 | 17488,77 | 96,72 59,40 | 290,27 | 169,55 |  |  |  |  |  |
| 68 | **ТЕР15-04-006-01** | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз потолков (100 м2 покрытия) | 2,9206 | 907,77 896,27 | 9,5 1,46 | 2651,23 | 2617,65 | 27,75 4,26 | 8,1 | 23,66 |  |  |  |  |  |
| 69 | **ТСЦ-101-3459** | Грунтовка акриловая PRIMER С проникающая, адгезионная, LITOCOL (кг) | 38 | 64,34 |  | 2444,92 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 70 | **ТЕР15-04-005-04** | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,463 | 7622,38 5559,59 | 119,73 2,82 | 3529,16 | 2574,09 | 55,44 1,31 | 53,9 | 24,96 |  |  |  |  |  |
| 71 | **ТСЦ-101-3532** | Краска LUJA, ТИККУРИЛА (л) | 26,583333 | 378,46 |  | 10060,73 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 72 | **ТЕР15-01-047-15** | Устройство подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля (100 м2 поверхности облицовки) | 2,4576 | 41534,92 11077,4 | 3517,5 107,33 | 102076,22 | 27223,82 | 8644,61 263,77 | 102,46 | 251,81 |  |  |  |  |  |
| Витражи | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 73 | **ТЕР09-03-046-01** | Монтаж перегородок из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением (100 м2) | 0,755 | 48163,29 43223,09 | 3686,12 452,18 | 36363,28 | 32633,43 | 2783,02 341,40 | 373,543 | 282,03 |  |  |  |  |  |
| 74 | **ТСЦ-206-1344** | Алюминиевые профили прессованные (т) | 0,603 | 139531,77 |  | 84137,66 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 75 | **ТСЦ-206-1288** | Панели декоративные алюминиевые с двухцветным анодированием (м2) | 16,9 | 3485,63 |  | 58907,15 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 76 | **ТСЦ-101-2403** | Нащельник стальной оцинкованный с покрытием «Полиэстер» (п.м) | 146,4 | 283,86 |  | 41557,1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 77 | **ТСЦ-101-1851** | Резина прессованная (кг) | 23,6 | 121,76 |  | 2873,54 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 78 | **ТСЦ-101-4079** | Стеклопакеты с одним «Триплексом», толщиной 6 мм (м2) | 51,6 | 3172,71 |  | 163711,84 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Раздел 3. Уборка мусора** | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 82 | **ФССЦпг01-01-01-041** | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную (1 т груза) | 19,15054 | 353,17 353,17 |  | 6763,4 | 6763,4 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 83 | **ФССЦпг03-21-01-015** | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза (1 т груза) | 19,15054 | 104,73 | 104,73 | 2005,64 |  | 2005,64 |  |  |  |  |  |  |  |
| **Раздел 4. Устройство лючка для прочистки канализации** | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | | | | | | 1212500,65 | 250053,22 | 27564,70 3841,91 |  | 2368,24 |  |  |  |  |  |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 53, 58-59, 62, 68, 70, 72, 19, 40, 43, 45, 54, 21, 23-24, 28, 30, 33, 36, 26, 37)) | | | | | | 1232329,38 | 265400,37 | 32046,28 4386,26 |  | 2516,64 |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | 202609,83 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | 120683,07 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Отделочные работы | | | | | | 356211,05 |  |  |  | 669,49 |  |  |  |  |  |
| Деревянные конструкции | | | | | | 238596,9 |  |  |  | 122,81 |  |  |  |  |  |
| Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) | | | | | | 3480,94 |  |  |  | 18,93 |  |  |  |  |  |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) | | | | | | 25130,02 |  |  |  | 92,38 |  |  |  |  |  |
| Полы (ремонтно-строительные) | | | | | | 107970,55 |  |  |  | 412,69 |  |  |  |  |  |
| Конструкции из кирпича и блоков | | | | | | 41410,9 |  |  |  | 47,5 |  |  |  |  |  |
| Прочие ремонтно-строительные работы | | | | | | 3564,26 |  |  |  | 16,91 |  |  |  |  |  |
| Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве | | | | | | 3302,4 |  |  |  | 8,49 |  |  |  |  |  |
| Полы | | | | | | 194095,43 |  |  |  | 351,39 |  |  |  |  |  |
| Теплоизоляционные работы | | | | | | 12469,89 |  |  |  | 16,73 |  |  |  |  |  |
| Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве | | | | | | 2517,48 |  |  |  | 4,45 |  |  |  |  |  |
| Материалы | | | | | | 15488,23 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Штукатурные работы (ремонтно-строительные) | | | | | | 108967,05 |  |  |  | 453,7 |  |  |  |  |  |
| Малярные работы (ремонтно-строительные) | | | | | | 4219,54 |  |  |  | 19,14 |  |  |  |  |  |
| Строительные металлические конструкции | | | | | | 429428,6 |  |  |  | 282,03 |  |  |  |  |  |
| Погрузо-разгрузочные работы | | | | | | 6763,4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Перевозка грузов автотранспортом | | | | | | 2005,64 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого | | | | | | 1555622,28 |  |  |  | 2516,64 |  |  |  |  |  |
| В том числе: | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы | | | | | | 934882,73 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | | | | | | 32046,28 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ФОТ | | | | | | 269786,63 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | 202609,83 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | 120683,07 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| непредвиденные затраты 1% | | | | | | 15556,22 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого с непредвиденными** | | | | | | **1571178,5** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| коэффициент аукционного снижения к=0,952624182 | | | | | | -74435,87 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого с учетом доп. затрат в тек ценах** | | | | | | **1496742,63** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НДС 18% | | | | | | 269413,67 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | | **1766156,3** |  |  |  | **2516,64** |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО: УТВЕРЖДАЮ:**  **УТВЕРЖДАЮ:** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | *(наименование стройки)* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| **ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2** | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  | На отопление и вентиляцию |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | Средства на оплату труда \_\_\_ | | 26536,83 | | руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | Сметная трудоемкость \_\_\_\_ | | 253,69 | | чел.час |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на сентябрь 2012г. Инд.Сб.№ 3 | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | | |  |  |  |  |  |
| всего | эксплуата- ции машин | Всего | оплаты труда | | эксплуата- ция машин |  |  |  |  |  |
| оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | | всего |  |  |  |  |  |
| 1 | | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | | 11 |  |  |  |  |  |
| **Раздел 1. Отопление** | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 1 | | **ТЕР18-03-001-03** | Установка конвекторов (100 кВт радиаторов и конвекторов) | | 0,11764 | 11799,35 9960,9 | 1540,39 151,75 | 1388,08 | 1171,8 | | 181,21 17,85 | 96,57 | | 11,36 |  |  |  |  |  |
| 2 | | **ТСЦ-301-0424** | Конвекторы отопительные островные канальные с кожухом типа «УНИВЕРСАЛ» с креплениями, настенные (кВт) | | 11,764 | 1562,98 |  | 18386,9 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 3 | | **ТСЦ-101-2205** | Дюбели распорные полиэтиленовые (10 шт.) | | 1 | 8,18 |  | 8,18 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 5 | | **ТЕР16-02-005-01** | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм (100 м трубопровода) | | 0,25 | 21944,32 6831,34 | 832,75 31,27 | 5486,08 | 1707,84 | | 208,19 7,82 | 60,83 | | 15,21 |  |  |  |  |  |
| 6 | | **ТСЦ-301-1224** | Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты (кг) | | 7,5 | 26,93 |  | 201,98 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 7 | | **ТЕР16-07-003-03** | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм (1 врезка) | | 4 | 735,35 508,72 | 26,47 | 2941,4 | 2034,88 | | 105,88 | 4,46 | | 17,84 |  |  |  |  |  |
| 8 | | **ТЕРр65-22-2** | Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 160 кг внутри здания (100 приборов) | | 0,11 | 41142,36 39699,46 |  | 4525,66 | 4366,94 | |  | 399,6 | | 43,96 |  |  |  |  |  |
| **Раздел 2. Вентиляция В1; В2** | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 9 | | **ТЕР20-03-002-06** | Установка вентиляторов осевых массой до 0,6 т (1 вентилятор) | | 1 | 5311,9 3678,99 | 905,24 18,12 | 5311,9 | 3678,99 | | 905,24 18,12 | 33,25 | | 33,25 |  |  |  |  |  |
| **10** | | **Текущая цена** | **Вентилятор канальный ВК315 БИ, 2700 об/мин (шт)** | | **1** | **3830,51** |  | **3830,51** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 12 | | **ТЕР20-02-006-01** | Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с электрическим или пневматическим приводом диаметром до 250 мм (1 шт.) (1 шт.) | | 10 | 293,67 168,11 | 12,55 | 2936,7 | 1681,1 | | 125,5 | 1,63 | | 16,3 |  |  |  |  |  |
| **13** | | **Текущая цена** | **Заслонка воздушная Р125Р (1 шт.) (шт)** | | **9** | **776,27** |  | **6986,43** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **14** | | **Текущая цена** | **Заслонка воздушная Р200Р (1 шт.) (шт)** | | **1** | **900** |  | **900** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 15 | | **ТЕР20-02-004-01** | Установка клапанов обратных диаметром до 355 мм (1 клапан) | | 1 | 171,3 104,9 | 11,18 | 171,3 | 104,9 | | 11,18 | 1,03 | | 1,03 |  |  |  |  |  |
| **16** | | **Текущая цена** | **Клапан обратный диаметром 250 мм (шт)** | | **1** | **1527,16** |  | **1527,16** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 21 | | **ТЕР20-02-003-11** | Установка решеток жалюзийных стальных щелевых регулирующих (Р), номер 200, размер 200х200 мм (1 решетка) | | 9 | 175,5 110,35 | 9,56 | 1579,5 | 993,15 | | 86,04 | 1,07 | | 9,63 |  |  |  |  |  |
| 23 | | **ТЕР20-02-014-01** | Установка шумоглушителей вентиляционных трубчатых круглого сечения типа ГТК 1-1, диаметр обечайки 125 мм (1 шт.) (1 шт.) | | 1 | 160,32 111,04 | 11,33 | 160,32 | 111,04 | | 11,33 | 1,09 | | 1,09 |  |  |  |  |  |
| **24** | | **Текущая цена** | **Шумоглушитель 250-900 (1 шт.) (шт)** | | **1** | **2092,85** |  | **2092,85** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 25 | | **ТЕР20-01-001-04** | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (100 м2 поверхности воздуховодов) | | 0,30458 | 20504,17 16872,8 | 981,79 85,52 | 6245,16 | 5139,12 | | 299,03 26,05 | 167,86 | | 51,13 |  |  |  |  |  |
| 26 | | **ТЕР20-01-001-10** | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм (100 м2 поверхности воздуховодов) | | 0,192 | 16461,43 13366,69 | 718,96 62,43 | 3160,59 | 2566,4 | | 138,04 11,99 | 132,98 | | 25,53 |  |  |  |  |  |
| 27 | | **ТСЦ-301-1901** | Дроссель-клапаны в обечайке с сектором управления из тонколистовой оцинкованной и сортовой стали круглые диаметром до 280 мм (1 шт.) (шт.) | | 6 | 213,13 |  | 1278,78 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 28 | | **ТСЦ-301-1789** | Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (м2) | | 30,458 | 300,29 |  | 9146,23 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 29 | | **ТСЦ-301-1793** | Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм, периметром до 1000 мм (м2) | | 19,2 | 443,58 |  | 8516,74 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 32 | | **ТСЦ-301-0478** | Крепления для воздуховодов хомуты СТД 205 (т) (т) | | 0,028 | 19909,19 |  | 557,46 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 33 | | **ТСЦ-101-0871** | Сетка проволочная крученая с шестиугольными ячейками № 50 светлая (м2) | | 1,5 | 47,28 |  | 70,92 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | | | | | | | | 87410,83 | 23556,16 | | 2071,64 81,83 |  | | 226,33 |  |  |  |  |  |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 5, 7, 9, 12, 15, 21, 23, 25-26)) | | | | | | | | 90807,12 | 26434,54 | | 2589,55 102,29 |  | | 253,69 |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 24477,66 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 14161,92 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** | | | | | | | |  |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | | | | | | 104457,76 |  | |  |  | | 209,73 |  |  |  |  |  |
| Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | | | | | | 9023,61 |  | |  |  | | 43,96 |  |  |  |  |  |
| Материалы | | | | | | | | 15965,33 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Итого | | | | | | | | 129446,7 |  | |  |  | | 253,69 |  |  |  |  |  |
| В том числе: | | | | | | | |  |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Материалы | | | | | | | | 61783,03 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | | | | | | | | 2589,55 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| ФОТ | | | | | | | | 26536,83 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 24477,66 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 14161,92 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| непредвиденные затраты 1% | | | | | | | | 1294,47 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **Итого с непредвиденными** | | | | | | | | **130741,17** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| коэффициент аукционного снижения к=0,952624182 | | | | | | | | -6193,97 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **Итого с учетом доп. затрат в тек ценах** | | | | | | | | **124547,2** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| НДС 18% | | | | | | | | 22418,5 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | | | | **146965,7** |  | |  |  | | **253,69** |  |  |  |  |  |
| **СОГЛАСОВАНО: УТВЕРЖДАЮ:**  **УТВЕРЖДАЮ:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  | | |  | | | | | | *(наименование стройки)* | | | | | | | | | | |  |  |  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  |  | |
| **ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 3** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  | | | На электроосвещение | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  |  | |
| Сметная стоимость монтажных работ | | | | | | | | | | | | | 752547,41 | | | | | | | | | | | | руб. | | |  | |
| Средства на оплату труда | | | | | | | | | | | | | 139490,53 | | | | | | | | | | | | руб. | | |  | |
| Сметная трудоемкость | | | | | | | | | | | | | 860,89 | | | | | | | | | | | | чел.час | | |  | |
| Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на сентябрь 2012г. Инд.Сб. № 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  |  |  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  |  | |
| № пп | | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | | |  |  |  |  |  |
| всего | эксплуата- ции машин | Всего | оплаты труда | | эксплуата- ция машин |  |  |  |  |  |
| оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | | всего |  |  |  |  |  |
| 1 | | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | | 11 |  |  |  |  |  |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 1 | | **ТЕРр67-04-5** | Демонтаж светильников для люминесцентных ламп (100 шт.) | | 0,21 | 1668,55 1650,15 | 18,4 11,3 | 350,4 | 346,54 | | 3,86 2,37 | 17,89 | | 3,76 |  |  |  |  |  |
| **Раздел 2. Электромонтажные работы** | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 2 | | **ТЕРм08-03-572-05** | Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 1700х1100 мм (1 шт.) | | 3 | 2285,02 398,07 | 550,78 54,25 | 6855,06 | 1194,21 | | 1652,34 162,75 | 3,49 | | 10,47 |  |  |  |  |  |
| 3 | | **ТЕРм08-03-575-02** | Блок резисторов (ящик сопротивлений) масса до 15 кг (1 шт.) | | 1 | 189,09 127,79 | 45,56 4,97 | 189,09 | 127,79 | | 45,56 4,97 | 1,12 | | 1,12 |  |  |  |  |  |
| 4 | | **ТЕРм10-04-066-06** | Табло сигнальное студийное или коридорное (1 шт.) | | 4 | 668,04 611,28 |  | 2672,16 | 2445,12 | |  | 6 | | 24 |  |  |  |  |  |
| 5 | | **ТЕРм08-03-594-11** | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый на подвесках, количество ламп в светильнике до 4 (100 шт.) | | 0,52 | 98096,23 36155,56 | 19426,93 10720,92 | 51010,04 | 18800,89 | | 10102 5574,88 | 317 | | 164,84 |  |  |  |  |  |
| 6 | | **ТЕРм08-03-594-08** | Светильник отдельно устанавливаемый на подвесах (штангах) с количеством ламп в светильнике до 4 (100 шт.) | | 0,05 | 50722,17 21100,25 | 21300,11 9827,17 | 2536,11 | 1055,01 | | 1065,01 491,36 | 185 | | 9,25 |  |  |  |  |  |
| 7 | | **ТЕРм08-02-401-01** | Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок (100 м) | | 10,75 | 17895,96 5578,68 | 6197,15 3528,51 | 192381,57 | 59970,81 | | 66619,36 37931,48 | 51,6 | | 554,7 |  |  |  |  |  |
| 8 | | **ТЕРм08-02-403-03** | Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный под штукатурку по стенам или в бороздах (100 м) | | 1,35 | 11416,59 4000,22 | 1240,27 740,53 | 15412,4 | 5400,3 | | 1674,36 999,72 | 37 | | 49,95 |  |  |  |  |  |
| 10 | | **ТЕРм08-03-591-02** | Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке (100 шт.) | | 0,15 | 4263,35 3672,56 | 60,75 6,62 | 639,5 | 550,88 | | 9,11 0,99 | 32,2 | | 4,83 |  |  |  |  |  |
| 11 | | **ТЕРм08-03-591-09** | Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке (100 шт.) | | 0,6 | 5098,9 4345,5 | 60,75 6,62 | 3059,34 | 2607,3 | | 36,45 3,97 | 38,1 | | 22,86 |  |  |  |  |  |
| 12 | | **ТЕРм08-03-591-10** | Розетка штепсельная полугерметическая и герметическая (100 шт.) | | 0,02 | 11144,09 8679,61 | 360,57 19,77 | 222,88 | 173,59 | | 7,21 0,40 | 76,1 | | 1,52 |  |  |  |  |  |
| 13 | | **ТЕРм11-04-002-01** | Аппарат (мини колонны), масса до 0,015 т (1 шт.) | | 8 | 218,15 101 | 115,13 | 1745,2 | 808 | | 921,04 | 1,03 | | 8,24 |  |  |  |  |  |
| 14 | | **ТЕРм08-02-397-01** | Профиль перфорированный монтажный длиной 2 м (100 м) | | 0,5 | 4703,43 1156,82 | 1390,58 517,58 | 2351,72 | 578,41 | | 695,29 258,79 | 10,7 | | 5,35 |  |  |  |  |  |
| **Раздел 3. Стоимость материалов и оборудования неучтенных расценками** | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| **15** | | **сметная стоимость** | **Пункт силовой вводно-распределительный на 660Вт в сборе (1ШР ) (шт)** | | **1** | **5237,29** |  | **5237,29** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **16** | | **сметная стоимость** | **Пункт силовой вводно-распределительный на 660Вт в сборе (1ШР ) (шт)** | | **1** | **7779,66** |  | **7779,66** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **17** | | **сметная стоимость** | **Пункт силовой вводно-распределительный на 660Вт в сборе (ШМ) (шт)** | | **1** | **8415,25** |  | **8415,25** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **18** | | **сметная стоимость** | **Ящик управления РУСМ5111-2074У1 (шт)** | | **1** | **3856,78** |  | **3856,78** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **19** | | **сметная стоимость** | **Светильник аварийного освещен. 8Вт., "ВЫХОД" (шт)** | | **4** | **2766,95** |  | **11067,8** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **20** | | **сметная стоимость** | **Светильник PRS/R 418 с ПРА (шт)** | | **40** | **900,85** |  | **36034** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **21** | | **сметная стоимость** | **Светильник PRS/R418 с блоком аварийного питания (шт)** | | **12** | **3665,25** |  | **43983** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **22** | | **сметная стоимость** | **Светильник OWP 336 (шт)** | | **5** | **3196,61** |  | **15983,05** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **23** | | **сметная стоимость** | **Лампы люминисцентные 18Вт (шт)** | | **215** | **18,28** |  | **3930,2** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **24** | | **сметная стоимость** | **Лампы люминисцентные 36Вт (шт)** | | **18** | **24,4** |  | **439,2** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **25** | | **сметная стоимость** | **ВВГнг 2\*1,5 мм2 (м)** | | **60** | **10,2** |  | **612** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **26** | | **сметная стоимость** | **ВВГнг 3\*2,5 мм2 (м)** | | **200** | **19,83** |  | **3966** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **27** | | **сметная стоимость** | **ВВГнг-LS 3\*2,5 мм2 (м)** | | **700** | **23,64** |  | **16548** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **28** | | **сметная стоимость** | **ВВГнг-LS 5\*10 мм2 (м)** | | **35** | **174,24** |  | **6098,4** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **29** | | **сметная стоимость** | **ВВГнг-LS 5\*16 мм2 (м)** | | **30** | **283,62** |  | **8508,6** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **30** | | **сметная стоимость** | **ВВГнг-LS 5\*2,5 мм2 (м)** | | **45** | **46,33** |  | **2084,85** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **31** | | **сметная стоимость** | **ВВГнг-LS 3\*1,5 мм2 (м)** | | **100** | **15,02** |  | **1502** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **32** | | **сметная стоимость** | **ВВГнг-LS 1\*10 мм2 (м)** | | **40** | **43,13** |  | **1725,2** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **33** | | **сметная стоимость** | **КГн 4\*1,5 мм2 (м)** | | **20** | **39,65** |  | **793** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **34** | | **сметная стоимость** | **Коробка ответвительная КОР 94-ЗУ1 (шт.)** | | **150** | **26,27** |  | **3940,5** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **35** | | **сметная стоимость** | **Кабель-канал 40\*25 мм (м.)** | | **50** | **23,05** |  | **1152,5** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **36** | | **сметная стоимость** | **Миниколонны (шт.)** | | **8** | **1262,86** |  | **10102,88** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 37 | | **ТСЦ-509-1201** | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки (шт.) | | 15 | 35,72 |  | 535,8 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 38 | | **ТСЦ-503-0475** | Розетка скрытой проводки с заземлением (шт.) | | 60 | 58,19 |  | 3491,4 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 39 | | **ТСЦ-503-0482** | Розетка штепсельная с заземляющим контактом (шт.) | | 2 | 117,01 |  | 234,02 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | | | | | | | | 477446,85 | 94058,85 | | 82831,59 45431,68 |  | | 860,89 |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 112858,34 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 72535,07 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** | | | | | | | |  |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Электромонтажные работы (ремонтно-строительные) | | | | | | | | 783,05 |  | |  |  | | 3,76 |  |  |  |  |  |
| Электромонтажные работы на других объектах | | | | | | | | 653410,8 |  | |  |  | | 824,89 |  |  |  |  |  |
| Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования | | | | | | | | 8646,41 |  | |  |  | | 32,24 |  |  |  |  |  |
| Итого | | | | | | | | 662840,26 |  | |  |  | | 860,89 |  |  |  |  |  |
| В том числе: | | | | | | | |  |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Материалы | | | | | | | | 300556,41 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | | | | | | | | 82831,59 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| ФОТ | | | | | | | | 139490,53 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 112858,34 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 72535,07 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| непредвиденные затраты 1% | | | | | | | | 6628,4 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **Итого с непредвиденными** | | | | | | | | **669468,66** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| коэффициент аукционного снижения к=0,952624182 | | | | | | | | -31716,62 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **Итого с учетом доп. затрат в тек ценах** | | | | | | | | **637752,04** |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| НДС 18% | | | | | | | | 114795,37 |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | | | | **752547,41** |  | |  |  | | **860,89** |  |  |  |  |  |