# ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице проректора Васильева Олега Юрьевича, действующего на основании доверенности № 67 от 24.12.2012г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ГиС-Компани»**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Прилепо А.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате размещения заказа в соответствии с Федеральным законом №94-ФЗ от 21.07.2005, путем проведения открытого аукциона в электронной форме №ЭА-10/0351100001713000016 на основании протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме от 11.02.2013г., заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. «Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов и своими cилами подрядные работы по очистке вручную кровель, козырьков и водосточных желобов зданий от снега и наледи, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2. «Подрядчик» за период с момента заключения договора по 30 апреля 2013 г. производит пять очисток кровель, козырьков и водосточных желобов зданий Новосибирского техникума железнодорожного транспорта – структурного подразделения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (НТЖТ - структурного подразделения СГУПС) от снега и наледи средней толщиной 10 см, а также очистку отмостков по периметру зданий после сбрасывания снега с крыш.

Перечень зданий НТЖТ - структурного подразделения СГУПС указан в техническом задании «Заказчика» (приложение №1 к настоящему договору).

1.3. Очистка кровель, козырьков, водосточных желобов каждого здания (далее – работы) производятся «Подрядчиком» поэтапно по мере необходимости (погодных условий) по заявке «Заказчика», переданной по телефону. Этапом выполнения работ является 1 (одна) очистка кровли, козырьков и водосточных желобов одного здания, а также отмосток после сброса снега.

1.4. Перечень, объем, характеристика и стоимость работ предусмотрены сметой (Приложение №2 к договору).

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Цена настоящего договора определяется общей стоимостью работ, произведенных по договору, и составляет 110 000 (сто десять тысяч) рублей, без учета НДС (упрощенная система налогообложения).

2.2. Стоимость работ включает в себя все затраты «Подрядчика», связанные с выполнением работ, предусмотренных договором, а также расходы по уплате всех налогов, сборов и других необходимых платежей.

**3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. «Заказчик» производит оплату цены договора поэтапно – после выполнения каждого этапа работ по заявке Заказчика.

3.2. Оплата производится «Заказчиком» в течение 10 (десяти) банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (актов приемки по форме КС-2, КС-3, счета и счет-фактуры).

3.2. «Заказчик» производит оплату работ, выполненных по настоящему договору, за счет средств федерального бюджета (внебюджетных средств) в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. СРОК И ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. «Подрядчик» приступает к выполнению работы по каждой очистке на следующий день после получения заявки от «Заказчика» и обязуется провести каждую очистку в течение четырех календарных дней со дня получения заявки от «Заказчика».

4.2. В случае простоя по вине «Заказчика» или наступления неблагоприятных погодных условий, не позволяющих производства работ на кровле, срок исполнения работ увеличивается на соответствующее количество дней.

4.3. «Подрядчик» производит выполнение работ, предусмотренных договором, своими силами и средствами, необходимыми для выполнения этих работ, а также самостоятельно обеспечивает безопасность проведения работ на высоте.

4.4. Каждая очистка должна быть произведена «Подрядчиком» вручную, с надлежащим качеством, с обеспечением сохранности целостности кровли и недопустимости повреждений козырьков, водосточных желобов, кровли и технических устройств, расположенных на ней. Проверка целостности кровель зданий и расположенных на ней технических устройств проводится «Заказчиком» совместно с «Подрядчиком» после каждой очистки и после таяния снега.

4.5. Факт выполнения работ подтверждается подписанием «Заказчиком» акта сдачи-приемки по форме КС-2 и справки по форме КС-3. Акт составляется в день передачи «Подрядчиком» «Заказчику» предмета настоящего договора.

**5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1. «Подрядчик» обязан выполнить работы в соответствии с локальным сметным расчетом в сроки, предусмотренные настоящим договором, с надлежащим качеством.

5.2. При очистке «Подрядчик» обязан производить работы с сохранением целостности кровель, козырьков и водосточных желобов, в случае их повреждения восстановление целостности производится за счет «Подрядчика».

5.3. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила техники безопасности и самостоятельно нести ответственность в случае нарушения техники безопасности при производстве работ.

5.4. Если в процессе производства работ по исполнению предмета договора будут обнаружены недостатки в выполненной работе, то «Подрядчик» своими силами, без увеличения стоимости и в срок, установленный «Заказчиком» (письменно), обязан устранить эти недостатки.

5.5. При выявлении после очистки от снега и наледи повреждений кровли, козырьков и водосточных желобов или установленных на кровле технических устройств, сторонами составляется акт, который предусматривает установленный «Заказчиком» срок устранения «Подрядчиком» выявленных повреждений.

5.6. «Заказчик» обязан оплатить «Подрядчику» обусловленную настоящим договором цену в соответствии с условиями договора.

5.7. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект, в том числе предоставить помещение или площадку для ответственного хранения материалов и инструментов, необходимые условия для производства работ в соответствии с требованиями безопасности труда и санитарно-гигиеническими условиями.

5.8. «Заказчик» обязан назначить лицо, ответственное за приемку выполненных работ и подписание актов сдачи-приемки по форме КС-2, и справок по форме КС-3, а также акта, предусмотренного п. 5.5. настоящего договора, и известить об этом «Подрядчика».

5.9. «Заказчик» обязан произвести приемку работ, выполненных «Подрядчиком» по условиям договора, подписать акты выполненных работ по форме КС-2, и справки по форме КС-3 в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их предъявления. В случае не подписания «Заказчиком» актов, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 5 (пяти) рабочих дней, объем работ считается принятым «Заказчиком» и «Подрядчик» имеет право на оплату работ.

5.10. Приемка и подписание актов после выполнения последней очистки производится «Заказчиком» после освидетельствования целостности козырьков, водосточных желобов, кровли и технических устройств, расположенных на ней и устранения «Подрядчиком» дефектов целостности, в случае их выявления.

5.11. «Подрядчик» не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору полностью или частично другому лицу без предварительного письменного согласия «Заказчика».

5.12. «Подрядчик» предоставляет по запросу «Заказчика» в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе выполнения работ по настоящему договору.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

6.2. В случае нарушения сроков выполнения работ, предусмотренных п.п.4.1.,5.4.,5.5. договора, «Заказчик» вправе потребовать от «Подрядчика» уплаты неустойки в размере 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

6.3. В случае выполнения «Подрядчиком» не полного объема работ, предусмотренного настоящим договором, Заказчик вправе потребовать от «Подрядчика» уплаты неустойки в размере 0,1 % от цены договора за каждый день со дня установления факта невыполнения до момента исполнения обязательства «Подрядчиком».

6.4. В случае выполнения «Подрядчиком» работ с ненадлежащим качеством, в том числе в случае выявления повреждения козырьков, водосточных желобов, кровли и технических устройств, расположенных на ней, Заказчик вправе потребовать от «Подрядчика» уплаты штрафа в размере 1 % от цены договора.

6.5. В случае нарушения обязательств по оплате выполненных работ, предусмотренных п.3.2. договора, «Подрядчик» вправе требовать от Заказчика уплаты неустойки в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка РФ от суммы платежа за каждый день просрочки до момента оплаты.

6.6. Уплата неустойки или штрафа не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств и возмещения убытков.

6.7. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций) произошедшего по вине «Подрядчика», несет «Подрядчик».

6.8. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Заказчика», а также после подписания актов выполненных работ, несет «Заказчик».

**7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств, если это произошло по вине обстоятельств непреодолимой силы, произошедших во время выполнения настоящего договора, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, блокады, боевые действия и действия государственных органов.

7.2. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по договору, обязана письменно известить другую сторону об этом в наиболее короткий срок с указанием причин неисполнения.

**8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

8.2. Возмещение причиненных убытков, уплата неустойки виновной стороной осуществляется на основании письменной претензии другой стороны. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня ее получения.

**9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.2. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания сторонами электронной версии договора и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

9.3. Настоящий договор в электронной версии подписывается сторонами электронной подписью (ЭП) на электронной площадке в соответствии с законодательством о размещении государственных и муниципальных заказов.

9.4.Стороны вправе, при наличии обоюдного согласия, подписать бумажный экземпляр договора, заключенного путем подписания ЭП. В этом случае бумажный экземпляр подписывается сторонами в двух экземплярах (по одному для каждой из сторон) в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания сторонами электронного варианта,

9.5. Дополнения и изменения к настоящему договору действительны только в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны сторонами.

9.6. Настоящий договор может быть расторгнут только по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

**10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **ФГБОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**  630049 г.Новосибирск, ул.Дуси Ковальчук, 191,  ИНН: 5402113155 КПП 540201001  НТЖТ – структурное подразделение СГУПС:  630068, г.Новосибирск, ул.Лениногорская, д.80  ИНН 5402113155 КПП 540945001  получатель: УФК по Новосибирской области (НТЖТ – структурное подразделение СГУПС, л/сч 20516Х52400)  Счет получателя 40501810700042000002  Кор. счет – нет.  Банк получателя ГРКЦ ГУ Банка России по НСО г. Новосибирск  БИК 045004001  Тел. (383)338-38-51 (приемная), 338-38-53 (бухгалтерия), 338-80-20 (хоз. часть)  Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.Васильев  Электронная подпись | **ПОДРЯДЧИК:**  **ООО «ГиС-Компани»**  630017 г.Новосибирск, ул.Воинская 110 кв.40  Тел. (383) 213-21-72  ИНН 5405418797 КПП 540501001  Расчетный счет 40702810144080010836  Сибирский банк Сбербанка России (ОАО) г.Новосибирск  Корр.счет 30101810500000000641  БИК 045004641  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Прилепо  Электронная подпись |

Приложение №1 к договору

Техническое задание

1. **Наименование выполняемых работ**: очистка от снега и наледи кровель, водосточных желобов зданий учебного корпуса, общежития, спортивного зала НТЖТ – структурное подразделение СГУПС.
2. **Количество выполняемых работ:** общая площадь крыш, подлежащих одной очистке – 4428 м2; количество очисток – 5 раз за период с момента заключения договора по 30 апреля 2013 года.
3. **Условия выполнения работ:** В соответствии с условиями договора.
4. **Общие требования к качеству услуг:** качество оказанной Исполнителем услуги должно соответствовать требованиям, обычно предъявляемые к услугам соответствующего рода, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или контрактом. Результат оказанной услуги (выполненной работы) должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в контракте или определенными обычно предъявляемыми требованиями, или в пределах разумного срока быть пригодными для установленного договором использования, а если такое использование договором не предусмотрено, для обычного использования результата работы такого рода.
5. **Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, методы производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ (**конкретизируются заказчиком**):**

**-** безопасность при работе на высоте – руководствоваться требованиями безопасности, изложенными в инструкциях по технике безопасности, СНиП 12-03-2001 и других нормативных документов;

**-** безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006 №90-ФЗ

**-** мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски< специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства). Организация площадки для ведения работ по очистке, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ;

**-** мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущены к применению органами Гос. надзора.

1. **Порядок сдачи** **и приемки результатов работ**: Объемы выполненных работ принимаются по факту, после освидетельствования их представителем заказчика.
2. **Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика:** Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ.

Заказчик Подрядчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.Васильев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Прилепо

Электронная подпись Электронная подпись

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:** | |  |  |  |  |  |  | **УТВЕРЖДАЮ:** | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |  |  |  |  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |
| " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. | | |  |  |  |  |  | "\_\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г. | | |
|  |  |  | НТЖТ |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование стройки)* | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ** | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | (локальная смета) |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| на | очистка от снега и наледи кровель, водосточных желобов зданий учебного корпуса, общежития, спортивного зала | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование работ и затрат, наименование объекта)* | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Основание: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_110,000 | | тыс. руб. |  |  |  |  |  |
|  | Средства на оплату труда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_50,913 | | тыс. руб. |  |  |  |  |  |
|  | Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_615,71 | | чел.час |  |  |  |  |  |
|  | Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 12.02.2013 | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | |  | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | |
|  |  |  |  | всего | эксплуата-  ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата-  ция машин | |  |
|  |  |  |  | оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | |  | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1. Очистка снега с крыш** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1** | **ЕНиР20.1-257-02** | **Очистка снега с крыш, лесов и опалубки, условия работы: с крыш при толщине слоя до 10 см 5 раз**  **(100 м2 очищенной поверхности)** | **44,28** | **1149,79**  **1149,79** | | **50912,7** | **50912,7** |  | **13,905** | **615,71** |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | | |  |  |  | 50912,7 | 50912,7 |  |  | 615,71 |
| Накладные расходы | |  |  |  |  | 36148,02 |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | |  |  |  |  | 26474,6 |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | | |  |  |  | 113535,32 |  |  |  | 615,71 |
| Итого | |  |  |  |  | 113535,32 |  |  |  | 615,71 |
| В том числе: | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ФОТ | |  |  |  |  | 50912,7 |  |  |  |  |
| Накладные расходы | |  |  |  |  | 36148,02 |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | |  |  |  |  | 26474,6 |  |  |  |  |
| НДС 18% | |  |  |  |  | 20436,36 |  |  |  |  |
| Коэффициент снижения по аукциону К=0,8210691 | | |  |  |  | -23971,68 |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | |  |  |  |  | **110000** |  |  |  | **615,71** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Составил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *(должность, подпись, расшифровка)* | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Проверил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *(должность, подпись, расшифровка)* | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |