**ДОГОВОР № \_\_\_**

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик, в лице проректора Васильева Олега Юрьевича, действующего на основании доверенности №68 от 24.12.2012г., с одной стороны и **Закрытое акционерное общество Научно-производственное предприятие "Информсервис" (ЗАО НПП "Информсервис"),**  именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Грановского Дмитрия Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате размещения заказа в соответствии с Федеральным законом №94-ФЗ от 21.07.2005 г., путем проведения открытого аукциона в электронной форме №ЭА-70/0351100001713000131, на основании протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме от 15.08.2013г., заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

 1.1. «Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими cилами и средствами подрядные работы, а «Заказчик» обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

 1.2. Под подрядными работами понимается ремонт по замене окон в учебном корпусе Новосибирского техникума железнодорожного транспорта (НТЖТ) – структурного подразделения СГУПС, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Лениногорская, д. 80 (далее - работы) в строгом соответствии с техническим заданием и ведомостью объемов работ «Заказчика» (Приложение №1 к договору).

 1.3. Перечень, объём и стоимость работ предусмотрены локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

1.4. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных договором. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

 **2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

 2.1. Цена договора составляет 564 024, 71 рублей ( пятьсот шестьдесят четыре тысячи двадцать четыре рубля 71 копейка), в том числе НДС .

 2.2. Цена договора включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, используемых при производстве этих работ, затраты на эксплуатацию оборудования, механизмов и другой техники при производстве работ, расходы на доставку материалов, оборудования, на погрузку-разгрузку и уборку мусора, транспортные расходы и расходы по уплате всех необходимых налогов, сборов и пошлин, а также все затраты, издержки и иные расходы «Подрядчика», в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора.

 2.3. Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объема работ и иных условий его исполнения. При этом стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к договору.

**3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. «Заказчик» производит оплату после выполнения всего объема работ, предусмотренного договором, на основании подписанного сторонами акта сдачи-приемки работ.

3.2. Оплата производится «Заказчиком» в течение 10 (десяти) банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акт КС-2, справка КС-3, счет и счет-фактура).

3.3. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств бюджетного учреждения в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. СРОКИ И ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

 4.1. «Подрядчик» обязуется выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 45 (сорока пяти) календарных дней со дня заключения договора.

 «Подрядчик» вправе досрочно выполнить работы и сдать «Заказчику» их результат в установленном договором порядке.

Монтаж оконных блоков должен выполняться «Подрядчиком» в соответствии с ГОСТ 30971-2002 «Швы монтажных узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам» и предусматривать использование трехслойной изолирующей системы:

-пароизоляция (защита «внутренней зоны» монтажного шва)

-тепло, звукоизоляционный слой (средняя зона монтажного шва)

-паропроницаемая, гидро- или влагозащитная изоляция (со стороны улицы).

С наружной стороны окна «Подрядчиком» должен быть установлен отлив с уклоном для отвода дождевой воды. Стык между отливом и рамой, так же как между подоконником и рамой, должен быть загерметизирован акриловым герметиком. Подоконник так же как и слив должен быть установлен под окно и загерметизирован.

Внутренние оконные откосы должны быть облицованы панелями из ПВХ с обрамлением уголком.

В случае повреждения внутренней отделки помещения учебного корпуса при выполнении работ, Подрядчик обязан за свой счет произвести работы по восстановлению внутренней отделки.

Перед изготовлением изделий, необходимых для производства работ по договору, Подрядчик обязан произвести контрольные замеры.

 4.2. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

 4.3. Факт выполнения работ подтверждается подписанием «Заказчиком» актов сдачи-приемки по форме КС-2 и справки по форме КС-3, при скрытых работах – актом на скрытые работы.

 4.4. «Подрядчик» письменным уведомлением извещает «Заказчика» о готовности скрытых работ к освидетельствованию за три дня до начала приемки. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в двух экземплярах и подписываются представителями сторон.

 4.5. В случае неявки представителя «Заказчика» в указанный «Подрядчиком» срок, «Подрядчик» составляет односторонний акт на скрытые работы. Вскрытие работ в этом случае по требованию «Заказчика» производится за его счет.

 4.6. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки «Заказчиком» выполненных скрытых работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

 4.7. В случае если «Подрядчик» приступил к последующим работам без подписания акта на скрытые работы со стороны «Заказчика» или представитель «Заказчика» не был информирован о готовности скрытых работ к освидетельствованию, «Подрядчик» обязан по указанию «Заказчика» за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

 4.8. С момента начала работ и до сдачи результатов работ «Подрядчик» ведет журнал производства работ, в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях «Заказчика» и «Подрядчика». Каждая запись в журнале должна быть подписана представителем «Подрядчика».

 4.9. Недостатки, указанные «Заказчиком» в журнале производства работ, «Подрядчик» устраняет в согласованные сторонами сроки.

 4.10. Если в процессе производства работ, предусмотренных договором, «Заказчиком» будут обнаружены недостатки в выполненной работе, то «Подрядчик» обязан своими силами, без увеличения стоимости и в срок, установленный «Заказчиком» (письменно), устранить эти недостатки. После устранения недостатков «Заказчик» обязан принять выполненную работу в течение 3 (трех) рабочих дней с момента предъявления их «Заказчику», о чем должен быть составлен соответствующий акт. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 3 (трех) рабочих дней, объем работ по переделке считается принятым «Заказчиком».

4.11. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ и по отношению к «Подрядчику» вправе:

- контролировать соответствие выполняемых «Подрядчиком» строительно-монтажных работ, применяемых конструкций, изделий, материалов и поставляемого оборудования проектным решениям, требованиям строительных норм и правил, техническим регламентам, стандартам и другим нормативным документам;

- проверять наличие документов, удостоверяющих качество используемых в производстве работ на объекте конструкций, изделий и материалов (сертификатов, технических паспортов и т.д.);

- освидетельствовать и оценивать совместно с «Подрядчиком» выполненные работы, скрываемые при производстве последующих работ, а также обеспечивать недопущение и запрещение производства дальнейших работ до оформления актов освидетельствования скрытых работ;

- контролировать исполнение «Подрядчиком» указаний и предписаний органов государственного строительного контроля, а также требований технического надзора;

- истребовать у «Подрядчика» все сертификаты качества использованных материалов с гарантийными обязательствами на них;

- проверять и контролировать правильность и порядок ведения Подрядчиком общего журнала работ, оформления других связанных с выполнением работ по договору документов.

**5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

 5.1. «Заказчик» вправе:

 5.1.1. Требовать от «Подрядчика» надлежащего исполнения обязательств в соответствии с договором, включая оформление отчетной документации и иных материалов, подтверждающих исполнение обязательств.

 5.1.2. Впорядке, установленном п.4.11 договора, в любое время проверять и контролировать ход, сроки и порядок выполнения работ по договору, не вмешиваясь при этом в хозяйственную деятельность «Подрядчика», вносить замечания и давать обязательные для выполнения «Подрядчиком» указания об объеме и ходе выполнения работ, требовать своевременного устранения выявленных при проверке и приемке работ недостатков, устанавливать срок их устранения.

 5.1.3. Предоставлять «Подрядчику» документацию, необходимую для выполнения работ по договору

 5.1.4. В случае досрочного выполнения «Подрядчиком» обязательств по договору принять и оплатить работы в соответствии с установленным в договоре порядком.

 5.1.5. Запрашивать у «Подрядчика» информацию о ходе и состоянии выполняемых работ.

 5.1.6. Направлять «Подрядчику» уведомления об уплате в добровольном порядке сумм неустойки (пеней, штрафов), предусмотренных договором за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Подрядчиком своих обязательств по договору.

 5.1.7. В случае неуплаты «Подрядчиком» в добровольном порядке предусмотренных договором сумм неустойки (пеней, штрафов) взыскивать их в судебном порядке

 5.2. «Заказчик» обязан:

 5.2.1. Сообщать в письменной форме «Подрядчику» о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

 5.2.2. В порядке и на условиях, предусмотренных договором, принимать и оплачивать выполненные «Подрядчиком» работы, рассматривать представленные им акты и иные документы и при отсутствии замечаний подписывать их.

 5.2.3. При получении от «Подрядчика» уведомления о приостановлении выполнения работ в случае, указанном в п. 5.4.16 договора, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения работ. Решение о продолжении выполнения работ при необходимости корректировки порядка выполнения работ принимается «Заказчиком» и «Подрядчиком» совместно и оформляется дополнительным соглашением к договору.

 5.2.4. Назначить ответственное должностное лицо, которое совместно с «Подрядчиком» оформляет акты на выполненные работы, осуществляет надзор и контроль за выполнением работ, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям настоящего договора, несет ответственность за приемку выполненных работ и подписание актов сдачи-приемки по форме КС-2, и справок по форме КС-3, а также актов по передаче и сдачи объекта, актов на скрытые работы.

 5.3. «Подрядчик» вправе:

 5.3.1. Требовать своевременного подписания «Заказчиком» акта о приемке выполненных работ по условиям договора.

 5.3.2. Требовать оплаты надлежащим образом выполненных и принятых «Заказчиком» работ.

 5.3.3. Запрашивать имеющиеся в наличии у «Заказчика» документы, необходимые для выполнения работ по договору, а также разъяснения и уточнения относительно предмета договора.

 5.3.4. Досрочно исполнить обязательства по договору.

 5.4. Подрядчик обязан:

 5.4.1. Своевременно, надлежащим образом выполнить работы и представить «Заказчику» отчетную документацию по итогам исполнения договора.

 5.4.2. Выполнить работы по договору в строгом соответствии с документацией, требованиями законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, регулирующих предмет договора, условиями договора и приложений к нему, включая индивидуальные особенности объекта, а также иными требованиями сертификации, безопасности (санитарными нормами и правилами, государственными стандартами, техническими регламентами и т.п.).

 5.4.3. Обеспечить выполнение работ на объекте в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

 5.4.4. Своевременно информировать «Заказчика» (уполномоченного представителя) о ходе выполнения работ по договору.

 5.4.5. Обеспечивать содержание и уборку объекта производства работ и прилегающей территории с соблюдением норм технической и пожарной безопасности, а также производственной санитарии. Организовать вход в здание учебного корпуса согласно требованиям техники безопасности.

 5.4.6. Производить ежедневную уборку строительного мусора с объекта производства работ и прилегающих территорий.

 5.4.7. Выполнять работы в сроки, установленные настоящим договором.

 5.4.8. По требованию «Заказчика» выдавать необходимую информацию и документацию, а также представлять отчеты о ходе выполнения работ по договору.

 5.4.9. В случае наличия у «Заказчика» обоснованных замечаний по выполненным работам в дополнительно установленные «Заказчиком» сроки устранять их за свой счет.

 5.4.10. По требованию «Заказчика» представлять документы, удостоверяющие качество конструкций, изделий и материалов (сертификаты соответствия, технические паспорта, гарантийные талоны, декларации о соответствии, государственные таможенные декларации - при использовании материалов и оборудования иностранного производства и т.д.), используемых при производстве работ.

 5.4.11. Освидетельствовать совместно с «Заказчиком» выполненные работы, скрываемые при производстве последующих работ, а также обеспечить недопущение и запрещение производства дальнейших работ до оформления актов освидетельствования скрытых работ.

 5.4.12. Самостоятельно или/и за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

 5.4.13. Вести общий журнал работ, предъявлять его при приемке выполненных работ, а также по требованию «Заказчика».

 5.4.14. Нести всю полноту ответственности перед «Заказчиком» и/или третьими лицами за повреждение всех видов сигнализаций и их элементов, другого оборудования и имущества, находящегося на объекте.

 5.4.15. Нести установленные договором гарантийные обязательства; обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока, за свой счет.

 5.4.16. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения независящих от «Подрядчика» обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный договором срок, и сообщить об этом «Заказчику» в течение 1 (одного) дня после приостановления выполнения работ.

 5.4.17. Представить «Заказчику» сведения об изменениях банковских реквизитов и своего фактического местонахождения в срок не позднее 3 (трех) дней со дня соответствующего изменения.

 5.4.18. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, вывезти с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

**6. ПРИЕМКА РАБОТ**

6.1. Приемка работ осуществляется с участием полномочных представителей «Подрядчика» и «Заказчика».

 6.2. По факту выполнения работ «Подрядчик» предоставляет «Заказчику» комплект отчетной документации, предусмотренной договором (акт по форме КС-2, справку по форме КС-3, акты на скрытые работы, сертификаты на материалы).

6.3. Не позднее 5 (пяти) дней после получения от Подрядчика документов, указанных в п. 6.2 договора, «Заказчик» рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ по договору на предмет соответствия их объема, качества требованиям, изложенным в договоре и ПСД, и направляет «Подрядчику» подписанные «Заказчиком» по одному экземпляру представленных актов либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ, или акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. В случае отказа «Заказчика» от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ «Подрядчик» обязуется в срок, установленный в акте, составленном «Заказчиком», устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

6.4. Для проверки соответствия качества выполненных «Подрядчиком» работ требованиям, установленным договором, «Заказчик» вправе привлекать независимых экспертов, в том числе путем назначения соответствующих экспертиз. В случае если по результатам проведения указанных выше проверок качества работ будут установлены их несоответствия требованиям договора и приложений к нему, расходы, понесенные «Заказчиком» в связи с проверкой, а также причиненные таким несоответствием последнему убытки, возлагаются на «Подрядчика».

6.5. В случае получения от «Заказчика» запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроков их устранения, «Подрядчик» в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить «Заказчику» запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от «Заказчика» замечания/недостатки/произвести доработки и передать «Заказчику» приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный «Подрядчиком» акт КС-2 и справку КС-3.

6.6. В случае если по результатам рассмотрения отчета, содержащего выявленные недостатки и необходимые доработки, «Заказчиком» будет принято решение об устранении «Подрядчиком» недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у «Заказчика» запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ, «Заказчик» принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, по одному экземпляру которых направляет «Подрядчику».

6.7. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты.

 **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае нарушения одной из сторон условий договора, виновная сторона обязана возместить второй стороне убытки, причиненные ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору.

7.2. В случае ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» своих обязательств по качеству, технологии выполнения работ, «Подрядчик» обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки, а также уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от стоимости некачественных работ (или работ, выполненных с ненадлежащей технологией).

7.3. В случае не устранения или невозможности устранения «Подрядчиком» недостатков, допущенных им в процессе выполнения работ, «Подрядчик» обязан возместить «Заказчику» стоимость затрат, необходимых на устранение этих недостатков, а также уплатить «Заказчику» штраф в размере 0,1% от стоимости некачественно выполненных работ.

7.4. В случае нарушения сроков выполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, «Подрядчик» обязан уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства.

7.5. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств по оплате цены договора «Подрядчик» вправе потребовать от «Заказчика» уплату неустойки в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства. «Заказчик» освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине «Подрядчика».

7.6. В случае если ни одна из сторон не предъявит другой стороне требования о выплате неустойки, стороны соглашаются считать размер неустойки равным нулю.

 7.7. Уплата неустойки или штрафа не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств и возмещения убытков.

**8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств, если это произошло по вине обстоятельств непреодолимой силы, произошедших во время выполнения настоящего договора, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, блокады, боевые действия и действия государственных органов.

 8.2. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по договору, обязана письменно известить другую сторону об этом в наиболее короткий срок с указанием причин неисполнения.

**9. ГАРАНТИЙНОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО**

9.1. «Подрядчик» представляет гарантийное обязательство на весь объем произведенных работ, используемых материалов и установленного оборудования в течение 24 месяцев со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

9.2. «Подрядчик» обязан выезжать на объект по телефонограмме «Заказчика», при выявлении им в гарантийный срок эксплуатации объекта дефектов, для составления акта и определения сроков устранения дефектов, в течение 12 часов с момента получения телефонограммы.

**10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

 10.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

 10.2. Возмещение причиненных убытков, уплата неустойки виновной стороной осуществляется на основании письменной претензии другой стороны. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня ее получения.

 11.3. Все споры, не урегулированные сторонами, разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

**11. ПОРЯДОК И СРОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА**

11.1. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11.2. Договор заключается в электронном виде путем его подписания сторонами электронной подписью (ЭП).

 11.3. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами (момент направления подрядчику оператором электронной площадки договора, подписанного ЭП), и действует до полного исполнения ими взаимных обязательств.

 11.4. Стороны вправе, при наличии обоюдного согласия, подписать бумажный экземпляр договора, заключенного путем подписания ЭП.

 11.5. Дополнения и изменения к настоящему договору действительны только в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны сторонами.

**12. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

 12.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством РФ.

 12.2. «Заказчик» вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора, в этом случае результат экспертизы будет основанием для принятия (или непринятия) решения «Заказчиком» об одностороннем отказе от исполнения договора.

 12.3. «Заказчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора, в этом случае «Заказчик» в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия решения, размещает такое решение на официальном сайте и направляет «Подрядчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Подрядчика», указанному в договоре, или телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении «Подрядчику».

 12.4. Датой надлежащего уведомления признается дата получения «Заказчиком» подтверждения о вручении «Подрядчику» данного уведомления или дата получения «Заказчиком» информации об отсутствии «Подрядчика» по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения на официальном сайте решения «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

 12.5. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу, и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Заказчиком» «Поставщика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

 12.6. «Заказчик» отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Подрядчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также «Заказчику» компенсированы затраты на проведение экспертизы (в случае, если до принятия решения проводилась экспертиза). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения «Подрядчиком» условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа «Заказчика» от исполнения договора.

 **13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик****ФГБОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**630049 г.Новосибирск, ул.Дуси Ковальчук, д.191, ИНН: 5402113155 КПП 540201001**НТЖТ – структурное подразделение СГУПС**:630068, г.Новосибирск, ул.Лениногорская, д.80ИНН 5402113155 КПП 540945001получатель: УФК по Новосибирской области - НТЖТ – структурное подразделение СГУПС, л/сч 20516Х52400)Счет получателя 40501810700042000002Кор. счет – нет.Банк получателя ГРКЦ ГУ Банка России по НСО г. Новосибирск БИК 045004001Тел. (383) 338-38-51 (приемная), 338-38-53 (бухгалтерия)Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Ю. ВасильевЭлектронная подпись | **Подрядчик** **ЗАО НПП «Информсервис»**630005 г.Новосибирск, ул.Гоголя,42Тел.(383) 201-50-50, 201-50-40ОГРН 1025404358484ИНН 5433132729 КПП 540601001Расчетный счет 40702810444020003338Сибирский Банк Сбербанка России г.НовосибирскКорр.счет 30101810500000000641БИК 045004641Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Ю.ГрановскийЭлектронная подпись  |

Приложение №1 к договору

**Техническое задание :**

1. **Источник финансирования**: средства бюджетных организаций.
2. **Наименование выполняемых работ**: Выполнение работ по капитальному ремонту - замене оконных блоков в учебном корпусе техникума
3. **Количество выполняемых работ:** В соответствии с представленным в дефектных ведомостях объемом работ
4. **Условия выполнения работ:** В соответствии с условиями договора.
5. **Общие требования к выполнению работ:** Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Подрядчик должен руководствоваться действующими требованиями СНиП 2.08.02-89\* Общественные здания и сооружения, СНиП 21-01-97\* Пожарная безопасность зданий и сооружений, СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Режим работы в соответствии с трудовым законодательством РФ. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком.
6. **Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, методы производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ (**конкретизируются заказчиком**):** применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиями ГОСТ Р ИСО 9000. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями.

Монтаж оконных блоков должен выполняться в соответствии с ГОСТ 30971-2002 «Швы монтажных узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам» и предусматривать использование трехслойной изолирующей системы:

-пароизоляция (защита «внутренней зоны» монтажного шва)

-тепло, звукоизоляционный слой (средняя зона монтажного шва)

-паропроницаемая, гидро или влагозащитная изоляция (со стороны улицы).

 С наружной стороны окна должен быть установлен отлив с уклоном для отвода дождевой воды. Стык между отливом и рамой, также как между подоконником и рамой загерметизировать акриловым герметиком. Подоконник также как и слив должен быть установлен под окно и загерметизирован.

Внутренние оконные откосы необходимо облицевать панелями из ПВХ с обрамлением уголком производство ООО «БФК-Экструзия», Россия.

В случае повреждения внутренней отделки при выполнении работ, необходимо провести работы по её восстановлению за счет Подрядчика.

Перед изготовлением изделий Подрядчик должен произвести контрольные замеры.

После окончания работ весь мусор, образовавшийся в ходе производства работ, должен быть вывезен.

1. **Порядок сдачи** **и приемки результатов работ**: в соответствии с условиями Договора. По факту выполнения работ должны быть представлены акты на выполненные объемы работ по форме КС-2, КС-3. Объемы выполненных работ принимаются по факту, после освидетельствования их представителем заказчика.
2. **Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ** (требований испытаний, контрольных пусков, подписания актов технического контроля, иных документов при сдаче работ): Заказчику передаются сертификаты на материалы. Скрытые работы оформляются отдельными актами.
3. **Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика:** Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование материалов | Характеристика и показатели эквивалентности материалов  |
| 1. | Оконный блок профиль «ЕХРRОF Practica», (производство ЗАО НПП «Информсервис», Россия ). | Конфигурация окон:H1H LL1L1Окна удовлетворяют следующим условиям:Стеклопакет – Двухкамерный, толщиной 32 мм, с ПВХ – дистанционной рамкой.Марка стекла - М1 (Производство Glaverbel, Бельгия) полированное.Профиль –3-х камерный . Толщина лицевой стенки 3 мм (класса А).Толщина армирования в профиле 1,5 мм.Цвет пластика – белый с двух сторон.Окно будет оборудовано многоступенчатой системой микропроветривания, фурнитура поворотно-откидная ROTO NT (Производство ROTO FRANK AG, Германия)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование помещения | L, м | L1, м | H, м | H1, м | Количествошт. | Примеча-ние |
| Гардероб  | 1,9 | 0,95 | 2,2 | 0,5 | 3 |  |
| Туалет (118) | 1,2 | 0,6 | 2,1 | 0,5 | 1 |  |
| Лестница  | 1,2 | 0,6 | 2,1 | 0,5 | 1 |  |
| 006 | 1,2 | 0,6 | 1,8 | 0,5 | 1 |  |
| 007 | 1,5 | 0,75 | 1,8 | 0,5 | 6 |  |
| 008  | 1,2 | 0,6 | 1,8 | 0,5 | 2 | \* |
| 009 | 1,2 | 0,6 | 1,8 | 0,5 | 2 |  |
| 009 | 1,2 | 0,6 | 1,2 | 0,5 | 1 |  |
| 120 а | 1,5 | 0,75 | 2,1 | 0,5 | 4 |  |
| 221  | 1,2 | 0,6 | 2,1 | 0,5 | 1 |  |
| Электрощитовая  | 1,2 | 0,6 | 2,1 | 0,5 | 1 |  |

\* - В верхней части одного из окон остекление заменено на сэндвич-панель, для выведения труб вентиляции |
| 2. | Подоконник (торгового знака не имеет, производство ООО «БФК-Экструзия», Россия). | Жесткий ПВХ белого цвета |
| 3. | Водоотлив (торгового знака не имеет, производство ООО «КОМПЛЕКС»). | Оцинкованная сталь, толщиной 0,7 мм |

В случае обнаружения скрытых дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Исполнителя.Непредвиденные расходы в размере 1% от стоимости сметы – резерв заказчика.

**Дефектная ведомость на выполнение работ по замене окон в учебном корпусе техникума**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Демонтаж деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками | м2 | 63,66 |
| 2 | Демонтаж водоотливов из оцинкованной стали | м2 | 11,445 |
| 3 | Установка оконных блоков из ПВХ профилей площадью более 2 м2 двустворчатых с одной поворотно-откидной створкой | м2 | 63,66 |
| 4 | Облицовка откосов панелями из ПВХ, ширина откосов 0,6 м | м2 | 72,9 |
| 5 | Обрамление оконных откосов пластиковым уголком | м | 127,8 |
| 6 | Монтаж водоотливов из оцинкованной стали | м2 | 11,445 |
| 7 | Установка подоконных досок из ПВХ шириной 0,6 м | м | 35,46 |

 Заказчик Подрядчик

Проректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.Васильев Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Ю.Грановский

Электронная подпись Электронная подпись

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:** |  |  |  |  |  |  | **УТВЕРЖДАЮ:** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | директор НТЖТ - структурное  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | подразделение СГУПС |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |  |  | Ткачук Ю.К. |  |  |
| " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. |  |  |  |  |  | "\_\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г. |
|  |  |  | НТЖТ - структурное подразделение СГУПС |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование стройки)* |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 14-225/13** |  |  |  |  |  |
|  |  |  | (локальная смета) |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| на  | Выполнение работ по капитальному ремонту учебного корпуса техникума (замена деревянных окон на окна ПВХ) |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование работ и затрат, наименование объекта)* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Основание:  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_564024,71 | руб. |  |  |  |  |  |
|  | Средства на оплату труда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_45800 | руб. |  |  |  |  |  |
|  | Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_410,34 | чел.час |  |  |  |  |  |
|  | Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на август 2013 г. |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | Общая стоимость, руб. |  | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин |
|  |  |  |  | всего | эксплуата-ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата-ция машин |  |
|  |  |  |  | оплаты труда | в т.ч. оплаты труда |  | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  **Раздел 1. Замена деревянных окон на ПВХ** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | **ТЕР46-04-012-01** | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками(100 м2) | 0,6366 | 2082,371800,56 | 281,81112,23 | 1325,64 | 1146,24 | 179,471,45 | 188,54 | 120,02 |
| 2 | **ТЕР12-01-010-01** | Демонтаж мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали(100 м2 покрытия) | 0,11445 | 814,32794,77 | 19,552,37 | 93,2 | 90,96 | 2,240,27 | 78,925 | 9,03 |
| 3 | **ТЕР10-01-034-06** | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых(100 м2 проемов) | 0,6366 | 171635,861729,4 | 683,9311,96 | 109263,39 | 1100,94 | 435,397,61 | 167,578 | 106,68 |
| 4 | **ТЕР15-01-050-04** | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее(100 м2 облицовки) | 0,729 | 112192075,21 | 80,461,45 | 8178,65 | 1512,83 | 58,661,06 | 191,4405 | 139,56 |
| 5 | **ТЕР10-01-060-01** | Установка и крепление уголков пластиковых(100 м коробок блоков) | 1,278 | 508,7586,69 | 6,13 | 650,18 | 110,79 | 7,83 | 8,993 | 11,49 |
| 6 | **ТЕР12-01-010-01** | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали(100 м2 покрытия) | 0,11445 | 14195,771305,7 | 34,914,23 | 1624,71 | 149,44 | 40,48 | 129,6625 | 14,84 |
| 7 | **ТЕР10-01-035-03** | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м(100 п. м) | 0,3546 | 7841,33247,6 | 49,091,28 | 2780,54 | 87,8 | 17,410,45 | 24,587 | 8,72 |
| 8 | **ТСЦ-101-1689** | Доски подоконные ПВХ(м) | 35,46 | 58,03 |  | 2057,74 |  |  |  |  |
|  **Раздел 2. Новый Раздел** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | **ФССЦпг01-01-01-041** | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную(1 т груза) | 1,129965 | 42,9842,98 |  | 48,57 | 48,57 |  |  |  |
| 10 | **ФССЦпг03-21-01-015** | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза(1 т груза) | 1,129965 | 13,38 | 13,38 | 15,12 |  | 15,12 |  |  |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. |  |  |  | 126037,74 | 4247,57 | 720,0581,32 |  | 410,34 |
| Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах |  |  |  | 577824,78 | 44939,29 | 3809,06860,36 | 410,34 |
| Накладные расходы |  |  |  |  | 40814,19 |  |  |  |  |
| Сметная прибыль |  |  |  |  | 24279,62 |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) | 32078,91 |  |  |  | 120,02 |
|  Кровли |  |  |  |  | 12864,84 |  |  |  | 23,87 |
|  Деревянные конструкции |  |  |  |  | 530427,3 |  |  |  | 126,89 |
|  Отделочные работы |  |  |  |  | 66131,5 |  |  |  | 139,56 |
|  Погрузо-разгрузочные работы |  |  |  |  | 1336,06 |  |  |  |  |
|  Итого |  |  |  |  | 642918,59 |  |  |  | 410,34 |
|  В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  Материалы |  |  |  |  | 529076,43 |  |  |  |  |
|  Машины и механизмы |  |  |  |  | 3809,06 |  |  |  |  |
|  ФОТ |  |  |  |  | 45799,65 |  |  |  |  |
|  Накладные расходы |  |  |  |  | 40814,19 |  |  |  |  |
|  Сметная прибыль |  |  |  |  | 24279,62 |  |  |  |  |
|  Непредвиденные затраты 1% |  |  |  |  | 6429,19 |  |  |  |  |
|  **Итого с непредвиденными** |  |  |  |  | **649347,78** |  |  |  |  |
|  Коэффициент аукционного снижения -26,39% |  |  |  | -171360,74 |  |  |  |  |
|  **Итого** |  |  |  |  | **477987,04** |  |  |  |  |
|  НДС 18% |  |  |  |  | 86037,67 |  |  |  |  |
|  **ВСЕГО по смете** |  |  |  |  | **564024,71** |  |  |  | **410,34** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Составил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_инженер Чеботарь А.О. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *(должность, подпись, расшифровка)* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Проверил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_председатель контрольно-ревизионной комиссии Брызгалова Р.М. |  |  |  |  |  |  |  |
| *(должность, подпись, расшифровка)* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |