#

# **ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

на оказание услуг по техническому обслуживанию

г. Новосибирск \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

 **Федеральное государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения»** (**СГУПС),** именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице проректора Васильева Олега Юрьевича, действующего на основании доверенности №68 от 24.12.2012г., с одной стороны, и **Закрытое акционерное общество «Канал-Сервис»**, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице генерального директора Кошукова Константина Анатольевича , действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате размещения заказа путем проведения открытого аукциона в электронной форме №ЭА-122 0351100001713000212, в соответствии с Федеральным законом №94-ФЗ от 21.07.2005г., на основании протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме от 15.01.2014г., заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на оказание услуг по техническому обслуживанию (далее – договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по техническому обслуживанию квартальных сетей хозфекальной канализации, а Заказчик обязуется принять эти услуги и оплатить их стоимость.

 1.2. Исполнитель на условиях настоящего договора принимает на техническое обслуживание дворовую хозфекальную канализацию - внутриквартальная сеть Ф150-Ф325 мм, протяженность 2 300 п.м., колодцев – 163, находящуюся на содержании Заказчика.

 1.3 Техническое обслуживание квартальных сетей хозфекальной канализации предусматривает проведением Исполнителем следующих видов работ :

1. Устранение засоров и ликвидация аварий на дворовых хозфекальных сетях.

2. Промывка и ершовка сетей канализации механическим путем или иным методом

3. Очистка колодцев от шлака и грязи

4. Ремонт колодцев, лотков, установка на цементный раствор люков колодцев .

 1.4.Техническому обслуживанию подлежит внутриквартальная хозфекальная канализация на объектах Заказчика, перечисленных в Приложении №1 к договору.

 1.5.Расчет стоимости технического обслуживания приведен в приложении №1 к договору.

1. **Цена договора и порядок оплаты**

 2.1. Цена составляет 345 000 (триста сорок пять тысяч) рублей, без учета НДС (упрощенная система налогообложения).

 2.2. Цена договора определяется общей стоимостью услуг, оказываемых по договору, которая включает в себя стоимость материалов, необходимых для оказания этих услуг, затраты по использованию специальной техники и оборудования, транспортные расходы, расходы по уплате налогов, сборов и пошлин.

 2.3. Заказчик оплачивает оказанные услуги ежемесячно, в виде абонентской платы за каждый месяц оказания услуг, рассчитанной равными долями от общей стоимости услуг. Оплата производится по итогу оказания услуг за каждый месяц, в течение 10 банковских дней со дня предоставления Исполнителем документов на оплату (счет, счет-фактура, акт сдачи-приемки услуг).

 2.4. Заказчик производит оплату услуг за счет средств бюджетного учреждения в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

**3. Обязанности сторон**

 3.1. Обязанности Исполнителя:

 3.1.1. Исполнитель обязан своими силами и средствами выполнить услуги, предусмотренные договором.

 3.1.2.Исполнитель обязан оказать услуги в сроки, установленные условиями договора, и с надлежащим качеством.

 3.1.3.Исполнитель обязан обеспечить круглосуточный прием заявок Заказчика по телефон.

 3.2. Обязанности Заказчика:

 3.2.1. Заказчик обязан своевременно принять и оплатить оказанные услуги на условиях, предусмотренных договором.

 3.2.2.Заказчик обязан охранять оборудование канализации, расположенной в пределах его владений (люки, колодцы, грубые решетки, указательные таблички и др.), не допускать их повреждения, затопления, очищать ото льда и снега крышки колодцев, обеспечить отвод поверхностных вод от колодцев.

 3.2.3. Заказчик обязан обеспечить постоянный доступ к канализационным сетям и устройствам, запретив на них складирование материалов и возведение каких-либо построек.

**4. Сроки и качество услуг**

 4.1. Исполнитель приступает к оказанию услуг с 01.01 2014г. и оказывает их в течение срока действия договора в следующем порядке:

 - промывку и ершовку сетей канализации механическим путем или иным методом - ежемесячно;

 - все остальные виды работ по техническому обслуживанию, предусмотренные п.1.2. настоящего договора – по мере необходимости по заявке Заказчика.

 4.2.Заявка на проведение определенного вида работ подается Заказчиком путем направления Исполнителю телефонограммы (и/или факсового сообщения) по круглосуточному телефону.

 4.3.Конкретная дата проведения ежемесячного обслуживания на каждом объекте определяются соглашением сторон, техническое обслуживание по заявке Заказчика производится Исполнителем в течение 2-3 часов с момента получения заявки Заказчика.

 4.4. Качество оказываемых услуг должно соответствовать нормативной технологии выполнения данного вида услуг и работ, определенной действующей нормативной документацией.

**5. Порядок сдачи и приемки услуг**

 5.1.Исполнитель предоставляет Заказчику акты сдачи-приемки услуг, оказанных Исполнителем по условиям договора.

 5.2.Заказчик в течение 3-х дней со дня получения акта о приеме оказанной услуге обязан направить Исполнителю подписанный акт о приемке услуг или мотивированный отказ от подписания акта.

 5.3.В случае непредставления подписанного акта сдачи-приемки услуг или мотивированного отказа от его подписания в течение 3-х дней со дня получения акта, услуга считается принятой Заказчиком.

 5.4.Если в процессе оказания услуг по исполнению предмета договора будут обнаружены недостатки в оказанной услуге, то Исполнитель своими силами, без увеличения цены договора и в срок, установленный Заказчиком (в письменной форме), обязан устранить недостатки.

**6. Ответственность сторон**

 6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

 6.2.В случае нарушения сроков оказания услуг, предусмотренных п.4.1. договора, Исполнитель выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства

 6.3.В случае нарушения п.5.4. договора Исполнитель выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости услуг, выполненных с ненадлежащим качеством, за каждый день просрочки до момента устранения недостатков.

 6.4.В случае нарушения обязательств по оплате оказанных услуг, предусмотренных п.2.3 договора, Заказчик выплачивают Исполнителю неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ на день уплаты неустойки от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки до момента оплаты, но не более самой суммы оплаты.

 6.5.Возмещение причиненных убытков, уплата неустойки виновной стороной осуществляется на основании письменной претензии другой стороны.

 6.6. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых по настоящему договору обязательств и возмещения убытков.

**7. Обстоятельства непреодолимой силы**

 7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств, если это произошло по вине обстоятельств непреодолимой силы, произошедших во время выполнения настоящего договора, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, боевые действия, блокады и действия государственных органов.

 7.2. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по договору, обязана письменно известить другую сторону об этом в наиболее короткий срок с указанием причин неисполнения.

**8. Порядок разрешения споров**

 8.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

 8.2. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат разрешению арбитражным судом Новосибирской области в установленном законодательством порядке с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования спора.

 8.3.Направляемая стороной договора претензия должны быть рассмотрена получившей ее стороной с предоставлением письменного ответа по существу претензии отправившей ее стороне, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения претензии.

**9.Срок действия договора и прочие условия.**

 9.1. Срок действия договора устанавливается со дня подписания договора по 31.12.2014г. при условии исполнения сторонами своих обязательств

 9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

 9.3. Настоящий договор в электронной версии подписывается сторонами электронной подписью на электронной торговой площадке в соответствии с законодательством о размещении государственных и муниципальных заказов.

 9.4.При наличии обоюдного согласия стороны вправе заключить бумажный экземпляр договора, который подписывается сторонами в двух экземплярах после подписания сторонами электронного варианта, для каждой из сторон.

**10.Порядок расторжения договора**

10.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством РФ.

 10.2. Заказчик вправе провести экспертизу оказанных услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора, в этом случае результат экспертизы будет основанием для принятия (или непринятия) решения Заказчиком об одностороннем отказе от исполнения договора.

 10.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора, в этом случае Заказчик в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия решения, размещает такое решение на официальном сайте и направляет Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в договоре, или телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении Исполнителю.

 10.4. Датой надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Исполнителю данного уведомления или дата получения Заказчиком информации об отсутствии Исполнителя по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения на официальном сайте решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора.

 10.5.Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу, и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения договора.

 10.6. Заказчик отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы ( в случае, если до принятия решения проводилась экспертиза). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Исполнителем условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора.

**11.Юридические адреса сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:****ФГБОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**630049г.Новосибирск,49ул.Д.Ковальчук д.191, ИНН: 5402113155 КПП 540201001ОКОНХ 92110 ОКПО 01115969Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х3890)БИК 045004001Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской обл. г.НовосибирскРасчетный счет 40501810700042000002Проректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.ВасильевЭлектронная подпись | **Исполнитель:****ЗАО «Канал-Сервис»**Юр.адрес: 630091 г.Новосибирск, Красный проспект,82 Почтовый адрес: 630082 г.Новосибирск, ул.Жуковского 98/3 а/я №28Тел. (383) 292-35-67, 2165-100ИНН 540628808 КПП 540601001Расчетный счет 40702810811040010780Филиал «Новосибирский» ЗАО «ГЛОБЭКСБАНК» г.НовосибирскКорр.счет 30101810150040000747БИК 045004747Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.А.КошуковЭлектронная подпись |

Приложение №1к договору

 Объекты дворовых сетей хозфекальной канализации,

находящиеся на балансе СГУПС,

расчет и стоимость обслуживания

1. Взаиморасчет производится по среднемесячному расходу воды

2. Перечень объектов:

1. Учебный корпус ул. Дуси Ковальчук 191

2. Лабораторный корпус ул. Дуси Ковальчук 191

3. Столовая ул. Дуси Ковальчук 187а.

4. Поликлиника ул. Дуси Ковальчук 189.

5. Общежитие № 1 (блоки 1,2,3,4) ул. Дуси Ковальчук 187

6. Общежитие № 2 ул. Дуси Ковальчук 191/4

7. Общежитие № 3 ул. Дуси Ковальчук 187/1

8. Общежитие № 4 ул. Дуси Ковальчук 187/2

9. Дом спорта ул. Залесского 1.

10. Бассейн ул. Залесского 3/1

11. Корпус № 3 (Учебные мастерские ) ул. Дуси Ковальчук 191/1

12. Корпус ; 4 (ИПТТ и ПК) ул. Дуси Ковальчук 187/3

13. ЛМК ул. Дуси Ковальчук 191/3

14. Здание теплотехники ул. Дуси Ковальчук 191/5

15. Гараж ул. Дуси Ковальчук 191/6

16. Ремцех ул. Дуси Ковальчук 191/7

3. Оплата работ определена из расчета 30 дней (расход воды – 8678 куб. м.) и составляет 28 750 руб. в месяц. Итого : 28750 руб. х 12 месяцев = 345 000 рублей, без учета НДС (упрощенная система налогообложения).

 Заказчик Исполнитель

Проректор \_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.Васильев Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_ К.А.Кошуков

Электронная подпись Электронная подпись