**ДОГОВОР № \_\_\_**

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик, в лице проректора Новоселова Алексея Анатольевича, действующего на основании доверенности № 1 от 03.03.2014г., с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Центр Инженерных Коммуникаций» (ООО «ЦИК»)** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Герасимовича Константина Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом 05.04.2013г. № 44-ФЗ путем проведения открытого аукциона в электронной форме №ЭА-33/ 0351100001715000064, на основании протокола подведения итогов электронного аукциона от 19.08.2015г., заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

 1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими cилами и средствами подрядные работы по ремонту жилых комнат, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

 1.2.«Подрядчик» выполняет ремонт жилых комнат (количество и номера комнат указаны в техническом задании) в Общежитии №1/2, расположенного по ул.Дуси Ковальчук, 187.

 1.3.Все подрядные работы по ремонту жилых комнат в общежитии (далее – работы) проводятся «Подрядчиком» в соответствии с техническим заданием «Заказчика» (Приложение №1 к договору).

 1.4. Перечень и стоимость работ предусмотрены локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

 1.5. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных договором. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

 1.6. Последовательность производства работ осуществляется в соответствии с графиком производства работ, который составляются «Подрядчиком» и согласовывается с «Заказчиком».

 1.7. При исполнении договора по согласованию сторон путем заключения дополнительного соглашения допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

**2. Цена договора**

 2.1. Цена договора составляет 1 645 102,96 рублей (один миллион шестьсот сорок пять тысяч сто два рубля 96 копеек), с учетом НДС .

В случае, если договор заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, цена договора, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой договора

 2.2. Цена договора включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, затраты на эксплуатацию оборудования, механизмов, расходы на доставку материалов, оборудования, на погрузку-разгрузку и уборку мусора, транспортные расходы и расходы по уплате всех необходимых налогов, сборов и пошлин, а также все затраты, издержки и иные расходы «Подрядчика», в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора.

 2.3 Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, изменение цены договора возможно лишь в случаях, прямо предусмотренных законодательством РФ.

 2.4.Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объема и качества работ и иных условий его исполнения. При этом стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к договору.

**3. Порядок оплаты**

 3.1. Заказчик» производит оплату по договору ежемесячно - по факту выполнения работ за каждый календарный месяц в течение всего срока выполнения работ, на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 на соответствующем этапе приемки работ за отчетный период.

 3.2. Оплата выполненных работ производится «Заказчиком» в течение 10 банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акты КС-2, КС-3, счет и счет-фактура).

 3.3. Оплата включенного в цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты, производится «Заказчиком» только при подтверждении «Подрядчиком» наличия непредвиденных расходов и затрат локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам

3.4. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств бюджетного учреждения, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. Сроки и порядок выполнения работ**

 4.1. «Подрядчик» в течение трех дней со дня заключения договора обязан подготовить и согласовать с «Заказчиком» график производства работ.

 4.2. «Подрядчик» обязуется приступить к выполнению работ после заключения договора и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 45 (сорока пяти) календарных дней.

 4.3. Предоставление объекта производства работ, сдача объекта после выполнения работ и освидетельствование скрытых работ оформляются отдельными актами.

 4.4. «Подрядчик» письменным уведомлением извещает «Заказчика» о готовности скрытых работ к освидетельствованию за два дня до начала приемки. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в двух экземплярах и подписываются представителями сторон.

 4.5. В случае неявки представителя «Заказчика» в указанный «Подрядчиком» срок, «Подрядчик» составляет односторонний акт на скрытые работы. Вскрытие работ в этом случае по требованию «Заказчика» производится за его счет.

 4.6. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки «Заказчиком» выполненных скрытых работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

 4.7. В случае, если «Подрядчик» приступил к последующим работам без подписания акта на скрытые работы со стороны «Заказчика» или представитель «Заказчика» не был информирован о готовности скрытых работ к освидетельствованию, «Подрядчик» обязан по указанию «Заказчика» за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

4.8. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.9. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.Обязанности сторон**

 Обязанности «Подрядчика»:

 5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими силами и средствами, без привлечения субподрядчиков, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

 5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

 5.4. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

 5.5. После завершения выполнения работ «Подрядчик» обязан предоставить «Заказчику» комплект исполнительной документации (паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, акты на скрытые работы, исполнительные схемы на раздел ЭО).

 Обязанности «Заказчика».

5.5. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.6. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ по акту, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.7. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. Приемка работ**

6.1. После завершения выполнения работ, предусмотренных договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте выполнения работ за отчетный период и предоставляет ему комплект отчетной и исполнительной документации, предусмотренной договором

6.2. В течение трех рабочих дней после получения уведомления и документов, указанных в п.6.1 договора «Заказчик» проводит экспертизу работ, выполненных за отчетный период, и представленной документации на предмет их соответствия требованиям и условиям договора к предмету работ, с составлением заключения.

В случае привлечения «Заказчиком» к проведению экспертизы сторонних специалистов или сторонних специализированных организаций срок экспертизы не может превышать 20 (двадцать) рабочих дней.

 6.3. С учетом заключения экспертизы по результатам выполненных работ «Заказчик» в течение пяти рабочих дней после подписания акта экспертизы осуществляет приемку работ, выполненных за отчетный период по договор,у и направляет «Подрядчику» один из вариантов документов:

- либо подписанные «Заказчиком» по одному экземпляру представленных актов КС-2, КС-3,

- либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ,

- либо мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ,

- либо акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

В случае отказа «Заказчика» от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ «Подрядчик» обязуется в срок, установленный в акте, составленном «Заказчиком», устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

 6.4. В случае получения от «Заказчика» запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, «Подрядчик» в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить «Заказчику» запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от «Заказчика» замечания/недостатки/произвести доработки и передать «Заказчику» приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный «Подрядчиком» акт КС-2 и справку КС-3.

 6.5. В случае если по результатам рассмотрения отчета об устранении недостатков «Заказчиком» будет принято решение об устранении «Подрядчиком» недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у «Заказчика» запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ «Заказчик» принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, по одному экземпляру которых направляет «Подрядчику».

 6.6.По завершении выполнения всего объема работ, предусмотренного настоящим договором, «Подрядчик» передает «Заказчику» техническую документацию: исполнительную документацию, журнал производства работ, сертификаты соответствия на материалы.

6.7. В случае не устранения «Подрядчиком» выявленных недостатков в работе, невыполнении необходимых доработок или других требований «Заказчика», изложенных в акте или мотивированном отказе от приемки результатов работ, в установленный срок или при невозможности их устранения, «Заказчик» вправе:

- принять выполненные работы в части и отказаться от приемки и оплаты той части работ, которая не соответствует требованиям и условиям договора;

- отказаться от принятия и оплаты работ в полном объеме;

- потребовать возмещения убытков и уплаты штрафных санкций;

- принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты.

**7. Гарантийные обязательства**

7.1. “Подрядчик” представляет гарантийное обязательство на весь объем произведенных работ и используемые материалы в течение 36 месяцев со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

7.2. При возникновении или обнаружении дефектов в произведенных работах в период гарантийного срока эксплуатации объектов, «Подрядчик» обязан:

- выезжать на объект по телефонограмме «Заказчика» в течение суток, для решения вопроса об устранении выявленных недостатков с обязательным составлением акта и указанием сроков устранения дефектов,

-устранять своими силами или за свой счет дефекты в результатах работ, выявленные в период гарантийного срока эксплуатации объекта и подтвержденные двусторонним актом, в сроки, согласованные сторонами и также указанными в двустороннем акте.

**8. Ответственность сторон**

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

8.2. В случае просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Заказчик» направляет «Подрядчику» требование об уплате пени.

8.3.Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных «Подрядчиком», и рассчитанной в порядке, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 25.11.2013г. №1063.

 8.4. В случае ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения в соответствии с п.8.2. договора, «Заказчик» направляет «Подрядчику» требование об уплате штрафа в виде фиксированной суммы -5% цены.

8.5. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Подрядчик» вправе потребовать уплаты штрафа и пени. В этом случае:

- пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы;

- штраф начисляется за ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, и составляет фиксированную сумму – 2% цены договора.

8.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

 8.7. Возмещение убытков и выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору в полном объеме.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

 9.1.Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение обязательств по настоящему договору, обусловленных действием непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявления или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

 9.2.Сторона, подвергшаяся действиям непреодолимой силы, обязана немедленно известить об этом другую сторону телефаксом или телеграммой о возникновении, виде, возможной продолжительности действия непреодолимой силы и о том, что исполнению каких именно обязанностей она препятствует. Если эта сторона своевременно не сообщит указанную выше информацию, она лишается в дальнейшем права ссылаться на непреодолимую силу как на обстоятельство, освобождающее ее от ответственности.

 9.3.Наступление обстоятельств непреодолимой силы, при условии соблюдения указанных выше действий, продлевает срок исполнения обязательств по договору на период, который соответствует сроку действия непреодолимой силы и разумному сроку для устранения ее последствий.

 9.4.Если действие непреодолимой силы продолжается свыше одного месяца, стороны обязаны согласовать условия дальнейшего действия либо прекращения договора.

**10. Обеспечение исполнения договора**

 10.1 Размер обеспечения исполнения настоящего договора установлен в сумме 189 092,28 рублей, обеспечение предоставляется с учетом антидемпинговых мер, если эта обязанность «Подрядчика» возникла на момент заключения договора.

 10.2. Исполнение договора может быть обеспечено по усмотрению «Подрядчика», или предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на счет «Заказчика».

 10.3. Если обеспечение исполнения договора представлено «Подрядчиком» путем внесения денежных средств на счет «Заказчика», то такое обеспечение возвращается «Заказчиком» в полном объеме при условии надлежащего исполнения «Подрядчиком» условий договора, подтвержденного подписанными сторонами актов приемки работ по форме КС-2, КС-3.

 10.4.Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются «Заказчиком» за минусом суммы ущерба и суммы штрафных санкций, рассчитанных по условиям договора, в случае если при исполнении договора:

- «Подрядчиком» были допущены нарушения условий договора, которые были отражены в документах, составленных при приемке работ, но не повлекли за собой отказ «Заказчика» от приемки результатов работ;

- «Подрядчиком» были устранены недостатки в работе и своевременно исполнены требования «Заказчика» по доработке, указанные Заказчиком в документах, составленных при приемке работ.

 10.5. Возврат денежных средств осуществляется «Заказчиком» на основании письменного требования «Подрядчика» о возврате суммы обеспечения, в течение пяти банковских дней со дня получения «Заказчиком» соответствующего письменного требования, на банковский счет, указанный «Подрядчиком» в таком письменном требовании.

 10.6. Денежная сумма, полученная «Заказчиком» в обеспечение исполнения настоящего договора, удерживается «Заказчиком» без согласия «Подрядчика», без обращения в суд и не подлежит возврату «Подрядчику» в следующих случаях:

- неисполнения «Подрядчиком» условий договора полностью или в части;

- ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных настоящим договором, которое повлекло отказ «Заказчика» от принятия и оплаты работ или односторонний отказ «Заказчика» от исполнения договора.

**11. Порядок разрешения споров**

 11.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

 11.2. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются арбитражным судом Новосибирской области.

 11.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу стороной, которой адресована претензия, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

**12.Срок действия договора и прочие условия.**

 12.1. Договор считается заключенным с момента подписания сторонами электронной версии договора и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

 12.2. Договора заключается в электронной форме и подписывается сторонами электронной подписью.

 12.3.При наличии обоюдного согласия стороны вправе подписать бумажный экземпляр договора, который подписывается сторонами после подписания сторонами электронного варианта.

 12.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

 12.5.При исполнении договора не допускается перемена «Подрядчика» , за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником «Подрядчика» по настоящему договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

 12.6. В случае перемены «Заказчика» права и обязанности «Заказчика», предусмотренные договором, переходят к новому «Заказчику».

**13. Порядок расторжения договора**

 13.1 Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения в соответствии с гражданским законодательством РФ.

 13.2. « Заказчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

 13.3. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трехрабочих дней с даты принятия такого решения, размещается в единой информационной системе и направляется «Подрядчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Подрядчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении «Подрядчику».

 13.4. Выполнение «Заказчиком» требований, указанных в п.13.3 договора, считается надлежащим уведомлением «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Заказчиком» подтверждения о вручении «Подрядчику» указанного уведомления либо дата получения «Заказчиком» информации об отсутствии «Подрядчика» по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 дней с даты размещения решения «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора в единой информационной системе.

 13.5. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления «Заказчиком» «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

 13.6. «Заказчик» отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Подрядчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также «Заказчику» компенсированы затраты на проведение экспертизы (если экспертиза проводилась). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения «Подрядчиком» условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа «Заказчика» от исполнения договора.

 13.7. «Заказчик» принимает решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что «Подрядчик» не соответствует установленным документацией об электронном аукционе требованиям к участникам аукциона или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем аукциона.

 13.8. «Подрядчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

 13.9. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение **трех** рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется «Заказчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Заказчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Подрядчиком» подтверждения о его вручении «Заказчику». Выполнение «Подрядчиком» указанных требований считается надлежащим уведомлением «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Подрядчиком» подтверждения о вручении «Заказчику» указанного уведомления.

 13.10. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Подрядчиком» «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

 13.11. «Подрядчик» обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Заказчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранены нарушения условий договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

 13.12. При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

 **14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик****ФГБОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**630049г.Новосибирск,49ул.Д.Ковальчук д.191, ИНН: 5402113155 КПП 540201001ОКОНХ 92110 ОКПО 01115969Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х38290)БИК 045004001Банк: Сибирское ГУ Банка России г.НовосибирскРасчетный счет 40501810700042000002Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.НовоселовЭлектронная подпись | **Подрядчик** **ООО «Центр Инженерных Коммуникаций»**630009 г. Новосибирск, ул. Дунайская, 16Тел. (383) 262-58-15 E-mail:center-ik@mail.ru ИНН 5405431678 КПП 540501001ОГРН 1115476032638 дата н/учет 22.03.11г.ОКПО 69856051 ОКТМОРас./счет 40702810300010010649В Новосибирском филиале АКБ «Ланта-Банк» (ЗАО) БИК 045004837Корр./счет 30101810000000000837Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.А.ГерасимовичЭлектронная подпись |

Приложение №1 к договору

 **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

1.Наименование выполняемых работ: Ремонт комнат и коридора в общежитии № 1 , 3-й этаж.

 Работы предусматривают: -Демонтажные работы

 -Ремонт штукатурки и гипсокартона;

 -Штукатурно-малярные работы ;

 -Монтаж подвесных потолков;

 -Ремонт основания и покрытие полов ;

 -Облицовка стен и полов кафелем;

 -Электромонтажные работы;

 -Работы по устройству системы вентиляции; -Работы по ремонту горячего и холодного водоснабжения и канализации;

 – Работы по устройству ТV сети.

2. Место выполнения работ: 630049, г.Новосибирск, ул. Д. Ковальчук 187, комнаты № 332, 334а, 334, 336, 336а, 338, 343б, 343а, 343, 341, 341а, 341б и коридор 3-го этажа.

3. Количество выполняемых работ: 334,4 м2 в соответствии с представленным объемом работ.

4. Сроки (периоды) выполняемых работ: 45 календарных дней с момента подписания Договора.

5. Условия выполнения работ (конкретизируется заказчиком): в соответствии с условиями Договора.

6. Общие требования к выполнению работ: (указываются обязательные требования ко всем работам независимо от вида и этапа): Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, регламентируемую главами СНиП 3.04.01-87, СНиП 3.01.01-85, СНиП 31-06-2009, СНиП 2.03.13-88, СНиП 12-03-99, СНиП 41-01-2003, СП 55-101-2000 а также требование к качеству материалов согласно ГОСТам. Интенсивность выполнения работ – продолжительность рабочего дня – не менее 8 часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком. Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.

7. Особые требования к выполнению работ:

 - Выполнить демонтаж существующей отделки, необходимый для начала отделочных работ.

 – Работы по ремонту и отделке всех помещений необходимо производить из материалов Подрядчика с учетом ведомости объемов работ с использованием сертифицированных отделочных материалов, отвечающих требованиям Заказчика. Качество отделки поверхностей должно отвечать требованиям СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия, МДС12-30.2006 Методические рекомендации по нормам, правилам и приемам выполнения отделочных работ, СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции. Покрытие полов в жилых комнатах выполнить из высокопрочного (коммерческого) линолеума. Коммерческий линолеум уложить на клей. Стыки заварить методом горячей сварки. Цвет линолеума - коричнево-песочных оттенков (согласовать с Заказчиком), цвет шнура - в цвет линолеума.

 Потолки - в комнатах и уширении 3-го этажа выполнить подвесными. Стены – снять старые обои, в случае необходимости выполнить ремонт штукатурки или стен из ГКЛ, в комнатах и уширении 3-го этажа стены облицевать гипсокартоном по существующему слою гипсокартона и каркасу, зашпаклевать по стеклохолсту и окрасить за 2 раза водоэмульсионной краской (цвет бежевый, оттенок согласовать с Заказчиком).

 Подоконники, оконные переплеты и откосы - зачистить отслоившуюся краску, выполнить ремонт, окрасить масляной краской белого цвета за два раза. Дверные откосы выполнить из гипсокартона с последующей шпаклевкой по стеклохолсту и окраской водоэмульсионной краской в цвет стен. Плинтуса - устанавливать пластиковые с кабель каналом в соответствии с колером пола.

 Двери - заменить на деревянные из массива сосны. Двери с устройством наличников с двух сторон должны быть покрытые лаком не менее 3-х раз. На двери должны быть установлены ручки-скобы из алюминиевого сплава (цвет согласовать с Заказчиком) и замки врезные оцинкованные с цилиндровым механизмом, в жилых комнатах- с закрыванием с наружной стороны, с внутренней стороны завертка. Установить ограничители открывания дверей. Необходимо предусмотреть монтаж внутренней сети эфирного телевидения. Уборку мусора производить ежедневно, вывоз мусора осуществляется подрядчиком, при этом не допускать складирование мусора на путях эвакуации и в коридоре. Курение в помещениях СГУПС строго запрещено.

 Электрическая часть 3-й этаж :

-Необходимо произвести демонтаж светильников типа ARS/R 4\*18 с передачей в электроцех. Взамен необходимо установить светодиодные светильники, не выходящие за пределы карт подвесного потолка. В каждой комнате необходимо установить 6 светильников и в уширении 3-го этажа 7 светильников.

-Также необходимо удалить старые установочные коробки и установить коробки с 4-х точечным креплением (пустотные стены). Места установки коробок типа закрепить армированной сеткой.

-Все светильники светодиодного типа распределить равномерно по всей площади комнат. В уширении 3-го этажа установить на прежние места.

-Кабели для подключения дополнительных светильников необходимо проложить в гофрированной трубе с креплением распаечных коробок на подвесной потолок.

-Для системы вентиляции предусмотрена только точка подключения.

-При ремонте эл.проводки подключение необходимо производить к старым магистральным линиям. Уширение 3-го этажа подключено от стояка 4/3. Сантехнический узел подключен от стояка 3/3.

Все переключения и подключение к электрической сети СГУПС осуществляются по согласованию с Заказчиком.

 8. Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ: Подрядчик обязан перед началом работ( в течении трёх дней с момента подписания договора) предоставить График Производства Работ и согласовать его с Заказчиком.

 9. Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ (конкретизируются заказчиком): применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9000. Качество выполненной подрядчиком работы должны соответствовать требованиям, обычно предъявляемые к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или контрактом. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями.

 10. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ (конкретизируются заказчиком):

 - безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006 №90-Ф - мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства).

- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами Государственного надзора.

11. Порядок сдачи и приемки результатов работ (конкретизируются заказчиком): в соответствии с условиями Договора. Исполнитель по требованию Заказчика, обязан представлять информацию о ходе выполнения работ. Приёмка работ производится по факту выполнения работ. Рассмотрение и приемка результатов выполненных работ осуществляется Заказчиком в соответствии со сроками выполнения работ. Представлять Заказчику акты на скрытые работы, по факту выполнения работ представить акты на выполненные объемы работ по форме КС-2, КС-3. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты, включенный в твердую договорную цену, подтвердить локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам.

12. Требования по передачи заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ Подрядная организация обязана предоставить комплект исполнительной документации (паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, акты на скрытые работы, журнал производства работ, исполнительные схемы на раздел ЭО).

13. Требования по объёму гарантий качества работ: на весь объём проведенных работ. В гарантийный период подрядчик обязан выезжать на объект по телефонограмме для устранения возможных дефектов (в течение суток), при условии надлежащей эксплуатации, с обязательным составлением акта и указанием сроков устранения дефектов.

14. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ (указать минимально приемлемые для заказчика либо жестко установленные сроки): не менее 36 месяцев.

15. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика: Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Исполнителя.

 ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

 3-й этаж

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п.п. |  Наименование работ |  Ед.изм. | Кол-во |
|  | **Демонтажные работы** |  |  |
| 1 | Снятие обоев: простых и улучшенных | М2 | 52 |
| 2 | Разборка плинтусов деревянных покрытий полов из линолеума | М | 200,8 |
| 3 | Разборка покрытий полов из линолеума | М2 | 219 |
| 4 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных в стенах(без в душевые и санузлы) | М2 | 22,1 |
| 5 | Демонтаж наличников | м | 18,8 |
| 6 | Демонтаж подвесных потолков | М2 | 219 |
| 7 | Разборка облицовки из гипсокартонных листов: откосов | М2 | 42,2 |
|  | **Пол** |  |  |
| 8 | Устройство основания пола из влагостойкой фанеры  | М2 | 223,8 |
| 9 |  Устройство покрытий: из линолеума коммерческого гетерогенного на клей | М2 | 223,8 |
| 10 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 212,8 |
| 11 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | м | 9,6 |
|  | **Стены** |  |  |
| 12 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | М2 | 28,2 |
| 13 | Ремонт стен, облицованных гипсокартонными листами, площадью ремонтируемых мест: до 2 м2 | М2 | 111,3 |
| 14 | Облицовка стен по существующему слою гипсокартона и каркасу  | М2 | 318,0 |
| 15 | Оклейка стен стеклохолстом под окраску | М2 | 600,3 |
| 16 | Шпаклевка (воднодисперсионная) стен по стеклохолсту | М2 | 600,3 |
| 17 | Грунтовка поверхности стен за 2 раза | М2 | 600,3 |
| 18 | Окраска водоэмульсионной краской улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску за 2 раза | М2 | 600,3 |
| 19 | Установка и крепление перфорированного уголка | м | 67,8 |
|  | **Потолок** |  |  |
| 20 | Устройство подвесного потолка  | М2 | 219 |
|  | **Проемы** |  |  |
| 21 |  Устройство дверных откосов из ГКЛ по металлическому каркасу | М2 | 48,7 |
| 22 | Установка блоков дверных внутренних однопольных глухих шлифованных, из массива сосны, покрытых лаком за 3 раза с замком и двумя ручками  | М2/шт | 23,92/12 |
| 23 | Установка и крепление наличников с покрытием лаком за 3 раза | м | 64,8 |
|  | **Малярные работы** |  |  |
| 24 | Окраска водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям (откосов), подготовленным под окраску  | М2 | 48,7 |
| 25 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб стальных за 2 раза | М2 | 35,1 |
| 26 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон и подоконников : за один раз с расчисткой старой краски до 35% | М2 | 99,7 |
| 27 | Масляная окраска ранее окрашенных оконных и балконных откосов за 1 раз с расчисткой старой краски до 10% | М2 | 28,4 |
|  | **Прочие работы** |  |  |
| 28 | Замена деревянного балконного блока на балконный блок из ПВХ | М2 | 4,4 |
| 29 | Отделка дверных откосов пластиковым уголком на клей | м | 70,2 |
| 30 | Прокладка антенного кабеля  | м | 230 |
| 31 | Устройство антенных ответвителей ( сплиттер один на 2 абонента) | шт | 6 |
| 32 | Установка розеток под ТВ антенну | шт | 12 |
|  |  **Коридор** |  |  |
| 33 | Ремонт облицовки стен из гипсокартона площадью до 2м2 | М2 | 19,8 |
| 34 | Отбивка плинтуса из керамической плитки (200мм) | М2 | 8,2 |
| 35 | Облицовка стен гипсокартоном по существующему слою гипсокартона и каркасу | М2 | 131,7 |
| 36 | Оклейка стен стеклохолстом под окраску | М2 | 131,7 |
| 37 | Шпаклевка(воднодисперсионная) стен по стеклохолсту | М2 | 131,7 |
| 38 | Грунтовка поверхности стен | М2 | 131,7 |
| 39 | Окраска водно-дисперсионной краской улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску за 2 раза  | М2 | 131,7 |
| 40 | Устройство плинтуса из керамической плитки | М2 | 8,2 |
| 41 | Демонтаж подвесного потолка «Армстронг» | М2 | 89,7 |
| 42 | Монтаж подвесного потолка  | М2 | 89,7 |
|  | **Душевая и сан узел** |  |  |
| 43 | Демонтаж кирпичных перегородок ½ кирпича | М3 | 3,84 |
| 44 | Демонтаж подвесных потолков из гипсокартона | М2 | 19,7 |
| 45 | Демонтаж облицовки стен из керамической плитки | М2 | 108,8 |
| 46 | Демонтаж облицовки полов из керамической плитки | М2 | 23,3 |
| 47 | Демонтаж реечных потолков из алюминия  | М2 | 3,3 |
| 48 | Демонтаж дверных блоков | М2 | 7,44 |
| 49 | Устройство выравнивающей стяжки толщиной 20мм | М2 | 25,6 |
| 50 | Устройство гидроизоляции обмазочной проникающей  | М2 | 36,7 |
| 51 | Устройство покрытия пола кераморганитом | М2 | 22,6 |
| 52 | Устройство кирпичных перегородок | М3 | 0,3 |
| 53 | Устройство подвесных потолков из алюминиевых реек (перимерт-35,2м) | М2 | 25,65 |
| 54 | Облицовка стен керамической плиткой | М2 | 101,7 |
| 55 |  Установка блоков дверных внутренних однопольных глухих шлифованных, из массива сосны, покрытых лаком за 3 раза с замком и двумя ручками | М2/шт | 5,04/3 |
| 56 | Установка и крепление наличников | м | 24,6 |
| 57 | Масляная окраска ранее окрашенных оконных откосов за 2 раза с расчисткой старой краски до 30% | М2 | 2,95 |
| 58 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон и подоконников : за два раза с расчисткой старой краски до 35% | М2 | 10,6 |
| 59 | Установка вентилятора канального  | шт | 1 |
| 60 | Установка клапана обратного  | шт | 1 |
| 61 | Устройство диффузора вытяжного d=125 | шт | 1 |
| 62 | Устройство воздуховода d160мм | м | 8,2 |
| 63 | Устройство воздуховода d125мм | м | 2 |
|  | **Сантехнические работы** |  |  |
| 64 | Замена (демонтаж и монтаж) смесителей на раковинах | шт | 7 |
| 65 | Замена унитазов  | шт | 3 |
| 66 | Замена смывных бачков | шт | 3 |
| 67 | Демонтаж душевых поддонов | шт | 2 |
| 68 | Установка душевых поддонов | шт | 3 |
| 69 | Замена сифонов на умывальниках | шт | 7 |
| 70 | Замена умывальников фаянсовых с пьедесталом | шт | 7 |
| 71 | Устройство смесителей для душевых кабин | шт | 3 |
| 72 | Устройство сифонов для поддонов | шт | 3 |
| 73 | Прокладка канализационных труб п\п d 110мм | П.м. | 35 |
| 74 | Прокладка труб канализационных п/п 50 мм | П.м. | 30 |
| 75 | Крепеж на d110  | шт | 12 |
| 76 | Крепеж на d50 | шт | 16 |
| 77 | Тройник прям. 110х110 под 900 | шт | 11 |
| 78 | Отвод d50 под 900 | шт | 6 |
| 79 | Переход 50х110 | шт | 4 |
| 80 | Ревизия d110 | шт | 2 |
| 81 | Замена труб водоснабжения из труб п/п d 20 мм | П.м | 50 |
| 82 | Крепеж на трубу п/п d 20мм | П.м | 50 |
| 83 | Угольник (уголок) d20 под 900 | шт | 20 |
| 84 | Тройник 20х20 | шт | 20 |
| 85 | Муфта комбинированная 20х1/2 внутр. р. | шт | 10 |
| 86 | Муфта комбинированная 20х1/2 нар.р. | шт | 14 |
| 87 | Муфта соединительная 20х20 | шт | 10 |
| 88 | Кран шаровый ½ с американкой | шт | 10 |
| 89 | Угольник РР-R 20х1/2 с НР комб.с креплением | шт | 17 |
| 90 | Угольник РР-R 20х1/2 с ВР комб.с креплением | шт | 6 |
| 91 | Замена гибких подводок к сантехническим приборам ( умывальники-14шт,унитазы-3шт) | шт | 17  |
| 92 | Промывка, прочистка, переборка прибора отопления чугунного М140(12секций) с заменой прокладок и нипелей | шт | 1 |
| 93 | Покраска прибора отопления | М2 | 1,9 |
| 94 | Окраска оцинкованных труб | М2 | 1,7 |
| 95 | Замена трубы на оцинкованную 1дюйм | П.м | 7 |
| 96 | Замена трубы на оцинкованную ½ дюйма | П.м | 6 |
| 97 | Установка крана «Маевского» | шт | 1 |
| 98 | Сборка на резьбовом соединении(контгайка, муфта, сгон, резьба) | шт | 2 |

 Дефектная ведомость

 Электрическая часть 3-й этаж

 Демонтажные работы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п\п | Наименование материалов | Ед. измерения | Кол-во | примечание |
|  | Кабели и провода |  |  |  |
|  | ВВГ 3\*1,5 | М. | 20 |  |
|  | Электроустановочные изделия |  |  |  |
|  | Светильники ARS/S 4\*18 | Шт. | 53 |  |
|  | Розетка одноместная скрытой установки без заземления | Шт. | 72 |  |
|  | Коробка установочная под гипсокартон | Шт. | 86 |  |
|  | Выключатель скрытой установки 2-х клавишный | Шт. | 14 |  |

Монтажные работы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п\п | Наименование материалов | Ед. измерения | Кол-во | примечание |
|  | Кабели и провода |  |  |  |
|  | ВВГ 3\*1,5 | М. | 200 (194) |  |
|  | ВВГ 3\*2,5 | М. | 20 |  |
|  | Электроустановочные изделия |  |  |  |
|  | Розетка одноместная скрытой установки с з/ контактом  | Шт. | 72 |  |
|  | Выключатель скрытой установки 2-х клавишный  | Шт. | 14 |  |
|  | Коробка установочная  | Шт. | 86 |  |
|  | Труба гофрированная  | М. | 180 |  |
|  | Коробка распаечная открытой установки  | Шт. | 67 |  |
|  | Светильник потолочный накладной светодиодный  | Шт. | 79 |  |
|  | Светильник  | Шт. | 7 | Душевые комнаты |
|  | Лампа светодиодная 25 W E 27 | Шт. | 7 | Душевые комнаты |
|  | Автомат АВДТ-16 А | Шт. | 1 | Вентиляция |
|  | Бокс пластиковый  | Шт. | 1 | Вентиляция |

Наименование и характеристики материалов, используемых Подрядчиком

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п.п | Наименование материалов | Характеристики и показатели эквивалентности материалов |
| 1 | Плитки потолочные для подвесного потолка с подсистемой (шагом 600\*600) «Армстронг»  | Состав-минераловолокно.Размеры плиты- 600х600мм.Толщиной - 12ммВлагостойкость -70 %.Светоотражение- 83%.Звукопоглощение aw- 0,45Теплопроводность (Вт/м°C)- 0.052-0.057Вес м.кв- 2,7 кг.Рисунок согласуется с Заказчиком |
| 2 | Фанера | Повышенной влагостойкостиСорт - 1/2Фенольных связующих - не содержитПлотность - 640кг/м3Влажность - 10%Толщиной - 12мм |
| 3 | Клей для линолеума Forbo522 | Основа – кополимерная дисперсия Плотность - 1,28 г/м3 Консистенция – средневязкаяРастворитель/очиститель - вода Расход- 270 г/м2 Температура применения - 15С Время затвердевания - 24 часов |
| 4 | Линолеум коммерческий гетерогенный TarkettPRISMOPLUS | Класс применения 34, 43 Толщина покрытия общая, мм. (ГОСТ 11529-86 п.2.2)- 2 Толщина защитного слоя, мм. (ГОСТ 11529 п.2.2.3 - толщина лицевого защитного прозрачного слоя) 0.7 Вес 1 кв.м., кг (ГОСТ 11529) 3.08 Дополнительное защитное покрытие PUR Класс пожарной опасности (ФЗ-123) КМ 2Устойчивость к воздействию влаги устойчиво Устойчивость к воздействию роликовых кресел (ISO 4918)- высокая устойчивость Устойчивость к воздействию ножек мебели и каблуков (ISO 16581) -высокая устойчивость Устойчивость к воздействию химических соединений (ISO 26987) -устойчиво Цветоустойчивость - да Истираемость, мкм, (ГОСТ 11529) 30 Группа истираемости (EN 660-1, EN 660-2) ТАбсолютная остаточная деформация, мм. (ГОСТ 11529, ISO 24343-1)- 0,08 (норма 0,20) Изменение линейных размеров, %, (ГОСТ 11529) 0,02 (норма 0,40) Электростатические характеристики, кВ (EN 1815) 2 Удельное поверхностное электрическое сопротивление, Ом (ГОСТ 6433.2) 5x1015Использование для теплых полов возможно, макс.+27°С |
| 5 | Гидроизоляция проникающего действияКальматрон | Внешний вид серый порошок с беловатыми включениями Влажность, % по массе, 1 Время схватывания начало 10 минут, конец 85 минут Глубина проницания кристаллогидратов, мм 150 Прочность в возрасте 28 сут, Мпа 28 Морозостойкость, F 300 Водогазостойкость, Мпа 0,8-2,4 Прочность на сжатие, Мпа 23 Марка по водонепроницаемости, W 16 Повышение прочности конструкции, % 27 Повышение марки бетона по морозостойкости, % 35 Применение для сооружений с питьевой водой - годенКоррозионная стойкость (кислотность среды), рН 3 … 11 Температура нанесения, °С +5 Температура эксплуатации, °С −60 … +130 |
| 6 | Керамогранитная плитка для пола | ГОСТ 6787-2001Размер- 300\*300ммВодопоглощение- 0.04%Разрушающая нагрузка- 2000Н.Предел прочности при изгибе- 55 Н/мм2.Устойчивость к глубокому истиранию- 115 мм3Коэффициент термического расширения -,5.Морозостойкость - 120.Коэффициент трения - 0.5.Толщина- 8 мм.К кислотам и щелочам низкой концентрации, бытовым химическим средствам-устойчивоЦвет – бежевый, оттенок по согласованию с Заказчиком. |
| 7 | Вентилятор канальный под воздуховод (dy=160мм) | Напряжение/Частота - 220В/50ГцФазность- 1-аПотребляемая мощность- 108ВтТок -0,47 АМакс.расход воздуха- 700 м3/часЧастота вращения- 2610 об/мин Уровень звукового давления на раст. 3м - 52дБМаксимальная температура перемещаемого воздуха- 60 град.Класс защиты двигателя- IP44Масса - 4кгТип термозащиты - автоматическаяЁмкость конденсатора –2мкф |
| 8 | Двери | Размерами 600х2000мм; 800х2000мм; 800х2300мм. Размеры согласовываются с заказчиком.из массива сосны, покрытые лаком 3 раза в заводских условиях , с тремя филенками, глухие, с притворами, порогами, наличниками. Дверная фурнитура:Петли – накладные, с упорными подшипниками, 3 шт. на каждую створку, цвет- латунь.Ручки – скобы латунные полированные.Замки врезные, цилиндровые с ключами «английского» типа, ключ / вертушка, ригель 1, кол-во оборотов 2, вылет ригеля 20мм, цвет- латуньФиксатор дверной с шариком золото; |
| 9 | Грунтовка для укрепления основания и увеличения адгезии к бетону и камню | Состав: водная дисперсия сополимеров акрилатовАдгезию по бетону и камню - повышаетПлотность: 1,0 кг/дм3Время высыхания: 6 часовТемпература применения: +5 …+35°СРасход 0,2 л/м2 |
| 10 | Клей плиточный повышенной адгезии к бетону и камню | Насыпная плотность сухой смеси: 1,45 кг/дм3Плотность смеси, готовой к применению: 1,6 кг/дм3Подвижность по погружению конуса, Пк: 8,5смВремя потребления 2-х часовТемпература применения - +5… +30°CСползание плитки 0,5ммАдгезия к бетону в возрасте 28 суток: 0,8 МпаМорозостойкость контактной зоны: 100 циклов |
| 11 | Сетка строительная из стекловолокна | Размер ячейки 5\*5ммТолщина 0,20ммМасса на единицу площади 60 гр/м2Содержание пропиточного материала по массе, 17%Разрывная нагрузка по основе 700 Н/см |
| 12 | Краска водоэмульсионная ВД-АК  | Массовая доля нелетучих веществ, 57%Адгезия (сцепление) - к штукатурке, шпатлевке, бетону, ГВЛВ, ГКЛ, оргалиту, ДСП, ДВП, МДФ, фанеребез запаха, не токсична, пожаровзрывобезопаснаСтойкость к мокрому трению 1 класс по ISO 11998 и EN 13300Термостойкость 85 °CВремя высыхания при t+20°С и влажности 65%: 1часа.Вязкость: мин. 60 сек по ВЗ-6Плотность 1,2 кг/л. |
| 13 | Краска по оцинкованным поверхностям Цикроль | Основа материала — акриловая смола Массовая доля нелетучих веществ, % 65-75 Условная вязкость по В3-246 (сопло 4), сек, 60-110 Время высыхания до степени 3 при t (20,0±0,5)°С, ч, 10 Укрывистость в пересчете на сухую пленку, г/кв.м, 150 Прочность пленки при ударе, см, 40 Прочность пленки при изгибе, мм, 3 Степень перетира, мкм, 80  |
| 14 | Умывальники | Умывальник санфаянсовый с кронштейнами размером 495х395х825 с пьедесталом. |
| 15 | Унитаз типа Компакт  | Унитаз санфаянсовый. состоит из унитаза с цельнолитой полочкой, с низко располагаемым сливным бачком, арматуры, сидения с крышкой и набора крепежа унитаза к полу. Форма слива- воронкообразная. Смыв - однорежимный. |
| 16 | Смеситель ванно-душевой | Смеситель ванно-душевой стационарный (со стойкой) с флажковым переключателем потока воды на керамических шайбах, хромированной стойкой-штангой, простыми кран-буксами, пластмассовыми маховиками, металлической лейкой. Материал корпуса - хромированная латунь. Кран-буксы -резиновые, либо керамические. Маховики - пластмасса либо металлик. Излив (стойка) - длинный, хромированный диаметром 16мм. |
| 17 | Кабель силовой | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющей горение ВВГнг напряжением 0,66 КВ с числом жил и сечением 2,5мм |
| 18 | Розетка бытовая | Номинальный ток - 16 АНапряжение - 250 В, 50 Гц Тип зажима жил провода винт Сечение провода - 2,5 мм2Габариты - 80×80×42 мм Цвет белыйРозетка бытовая, одноместная, скрытой установки, с заземлением.Используется для подключения бытовых электроприборов к цепи переменного тока. Соответствует стандартам IEC 60669-1 и -IEC 60884-1. Характеризуется повышенной безопасностью, долговечностью покрытия, большой проводимостью токопроводящих элементов, выполненных из фосфорной бронзы и малым нагревом проводников. |
| 19 | Краска масляная ПФ-115М  | состав – алкидный лак, диоксид титана, пигменты, наполнители, уайт - спирит, сольвент высыхание каждого слоя при температуре (20±2)°С - 24 часов; расход на однослойное покрытие – 100-180 г/кв.м;массовая доля нелетучих веществ - 62-68% высушенное покрытие вредного воздействия на организм человека - не оказывает, устойчивость к действию воды и моющих средств- устойчиво |
| 20 | Керамическая плитка | По ГОСТ 6141-91 Размеры: 200х300х7мм ;Допустимые отклонения по длине, ширине и толщине + 0,5%Разнотолщинность одной плитки - 0,5мм;Водопоглощение –24%Предел прочности при изгибе –15МПаТвердость покрытия по Моосу- 5Стойкость к образованию трещин- при давлении пара 5 АТМ выдерживает 2 часа. |
| 21 | Порог для пола | Материал- алюминий;Ширина- 45мм;Высота- 4,4 мм |
| 22 | Перфорированный уголок | Материал – алюминийРавнополочный уголок с шириной полочки 21ммТолщина –3мм. |
| 23 | Балконный блок из ПВХ  | Стеклопакет –двухкамерный. Марка стекла –М1 полированное.Профиль –трехкамерный. Толщина лицевой стенки 3 мм (не хуже класса А).Толщина армирования в профиле 1,5 мм.Цвет пластика – белый с двух сторон.Система микропроветривания - многоступенчатаяВодоотлив - оцинкованная сталь, толщиной 0,7 ммПодоконник - жесткий ПВХ белого цвета |
| 24 | Пластиковый уголок | Уголок из ПВХ белый матовый, равнополочный Ширина полочки 40мм;Толщина 2мм. |
| 25 | Алюминиевые потолочные рейки | Материал – алюминий;Ширина 100мм;Толщина 0,5мм |
| 26 | Трубы канализационные из полипропилена  | Плотность –1,2г/см3.Коэф. линейного расширения –0,15 мм/мТемпература плавления - 250 СТеплопроводность –26 Вт/мСУровень шума при 2 л/с –11дБ(А)Срок службы 50 лет Диаметр труб- 110мм (35м) и 50 мм (30м) |
| 27 | Крепеж для канализационных труб  | Хомут пластиковый для крепления канализационных труб диаметром 110мм (12шт)и диаметром 50мм (16шт) к стенам |
| 28 | Ревизия  | Материал корпуса - полипропилен;Среда - сточные воды, канализация;Конструктивные особенности- с резиновым уплотнительным кольцом;Тип присоединения -раструбный;Температура- +950СТолщина стенки - 2,7мм.Диаметр трубы - 110мм |
| 29 | Муфта комбинированная с внутренней резьбой 20 х 1/2" | Материал - полипропилен, переход с полипропиленовой трубы диаметром 20мм на внутреннюю резьбу 1/2"Температура рабочей среды - +950СРабочее давление - 2,0 МПа |
| 30 | Муфта комбинированная с наружной резьбой 20х1/2" | Материал - полипропилен, переход с полипропиленовой трубы диаметром 20мм на наружную резьбу 1/2"Температура рабочей среды - +950СРабочее давление - 2,0 МПа |
| 31 | Кран шаровый ½ с американкой | Материал - латуньРабочее давление - 24 бар.Резьба – внутренняя-наружная |
| 32 | Угольник PP-R 20х1/2 с НР, ВР | Материал - полипропилен Рабочая температура –950С Предназначен для монтажа водопроводных труб из ПВХ диаметром 20 мм |
| 33 | Тройник прям. 110х110 под 900 | Материал - полипропилен Рабочая температура –950СПредназначен для монтажа канализационных труб из ПВХ d110мм |
| 34 | Отвод d50 под 900 | Материал - полипропилен Рабочая температура –950С Предназначен для монтажа канализационных труб из ПВХ d 50мм |
| 35 | Переход 50х110 | Материал - полипропилен Рабочая температура –950СПредназначен для перехода канализационной трубы d110мм в трубу d50мм  |
| 36 | Угольник (уголок) d20 под 900 | Материал - полипропилен Рабочая температура –950С Предназначен для монтажа полипропиленовых труб d20мм под углом 90° |
| 37 | Тройник 20х20 | Материал - полипропилен Рабочая температура –950С Предназначен для монтажа полипропиленовых труб d20мм |
| 38 | Крепеж на трубу  | Крепеж-клипса применяется для крепления гладких труб d20мм к стенам, потолкам и т.п.Может соединяться между собой, образуя блок.Материал – полистирол. Для крепления к поверхности в крепёж-клипсе предусмотрено технологическое отверстие под саморез и дюбель. |
| 39 | Труба водоснабжения  | Труба полипропиленовая (армированная стекловолокном) ,d- 20мм, предназначена для системы отопления, холодного и горячего водоснабжения;изготовлена из высококачественного сырья – полипропилена ;рабочая температура- 950 С (кратковременно 1000С); максимальное рабочее давление - 20кг/см3 |
| 40 | Диффузор | Материал - полипропилен. Посадочный диаметр, мм - 125 Цвет - белый  |
| 41 | Воздуховод | Материал- тонколистовая оцинкованная сталь толщиной 0,55мм, d160мм, d125мм ГОСТ 14 918-80 |
| 42 | Смеситель для раковины | Управление – однорычажный;Механизм - керамический картридж;Материал - латунь;Покрытие – хром;Длина излива 9,2см и 12см. |
| 43 | Душевой поддон | Форма квадратная Ширина -70 см.,Длина - 70 см.,Высота - 13.5 см., Материал поддона – сталь, Цвет поддона – белый, Антискользящее покрытие – да.  |
| 44 | Светильник потолочный | Светильник потолочный встраиваемый светодиодный, световой поток 3800 ЛМ, цветовая температура 5000К, мощность 35 Вт, степень защиты IP 20, габаритные размеры светильника: ширина 600 мм, длина 600мм, высота 46 мм; |
| 45 | Светильник для душевых | Влагозащищенный светильник. Номинальное напряжение: 230 В. - Максимальная мощность: 100 Вт: - Минимальное расстояние до освещаемого объекта: 0,5 м. - Климатическое исполнение и категория размещения по ГОСТ 15150-69: У3. - Класс защиты: I.- Степень защиты по ГОСТ 14254-96: IP 54 - Сечение подключаемых проводников: 0,75…1,5 мм2. - Тип источника света: лампа накаливания. - Вид цоколя источника света: E27 - Диапазон рабочих температур: -45…+50 С. |
| 46 | Коробка распаечная открытой установки серии  | Материал - ударопрочный полистирол, полипропилен, ПВХСтепень защиты - IP 54Размер –70х70х50ммГОСТ Р 50827-95 |
| 47 | Выключатель двухклавишный |  Для скрытой проводки : напряжение сети 250 В, номинальный ток нагрузки - 6 А, степень защиты - IP20, габаритные размеры –80х80х35 мм, масса - 62 г, цвет - белый |
| 48 | Бокс пластиковый | Размер - 140х98х83ммВид установки – наружныйСтепень защиты - IP 30Класс защиты - IIМатериал – высококачественный полистирол |
| 49 | Автомат АВДТ-16 А | Автоматический выключатель ГОСТ Р 50345\_99, предназначен для защиты электрических цепей от перегрузок и токов короткого замыкания. Тип мгновенного расцепления С: мгновенный расцепитель срабатывает в диапазоне 5… 10 номинальных токов. Ток 16А, число полюсов 1. Способ установки: на DINрейку. |
| 50 | Коробка установочная  | одноместная под гипсокартон с 4-х точечным креплением |
| 51 | Труба гофрированная | Внешний диаметр - 20 мм.Внутренний диаметр –14,1ммСтепень защиты- IP55Материал-самозатухающая композиция поливинилхлорида (ПВХ)ГОСТ Р50827-95 |
| 52 | Антенный ТVкабель | Кабель коаксиальный однопровлочный , d 3,7мм, оболочка ПВХ пластикат d 6мм (75 Ом)- волновое сопротивление- 75 Ом-электрическая емкость кабеля - 55пФ/м |
| 53 | Антенная розетка  | •с нагрузочным сопротивлением 75 Ом - концевая•спектр сигнала 4… 2400 МГц•затухание в пропускном направлении 1,5 дБ•затухание в соединительном разъеме 15 дБ |
| 54 | Сплиттеры (антенные ответвители) | - рабочий диапазон 5-1000 МГц- импеданс - 75 Ом - два абонентских вывода под F- разьем |

 Заказчик Подрядчик

Проректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Новоселов Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.А.Герасимович

Электронная подпись Электронная подпись

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:** |  |  |  |  |  |  | **УТВЕРЖДАЮ:** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |
| " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г. |  |  |  |  |  | "\_\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. |
|  |  |  | ФГБОУ ВПО СГУПС |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование стройки)* |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 4/15** |  |  |  |  |  |
|  |  |  | (локальная смета) |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| на  |  Ремонт комнат в общежитии № 1 ( 3-й и 5-й этажи ) и уширения 3-го этажа  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование работ и затрат, наименование объекта)* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Основание:  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сметная стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1645102,96 | руб. |  |  |  |  |  |
|  |  строительных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1749804,39 | руб. |  |  |  |  |  |
|  |  монтажных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_272577,45 | руб. |  |  |  |  |  |
|  | Средства на оплату труда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_483475,95 | руб. |  |  |  |  |  |
|  | Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3387,04 | чел.час |  |  |  |  |  |
|  | Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2015г. |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | Общая стоимость, руб. |  | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин |
|  |  |  |  | всего | эксплуата-ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата-ция машин |  |
|  |  |  |  | оплаты труда | в т.ч. оплаты труда |  | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  **Раздел 1. 3 этаж** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  Демонтажные работы |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | **ФЕРр63-5-1***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Снятие обоев: простых и улучшенных(100 м2 очищаемой поверхности) | 0,52 | 1232,211232,21 | 640,75 | 640,75 |  | 10,4 | 5,41 |
| 2 | **ФЕРр57-2-1***Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина(100 м2 покрытия) | 2,19 | 1380,661349,48 | 31,1822,94 | 3023,65 | 2955,37 | 68,2850,24 | 11,39 | 24,94 |
| 3 | **ФЕРр57-3-1***Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов(100 м плинтуса) | 2,008 | 446,74446,74 |  | 897,05 | 897,05 |  | 3,77 | 7,57 |
| 4 | **ФЕР46-04-012-03***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных(100 м2) | 0,265 | 14627,3512769,17 | 1858,181587,2 | 3876,25 | 3383,83 | 492,42420,61 | 103,91 | 27,54 |
| 5 | **ФЕР15-01-047-15***Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253* | Демонтаж подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля(100 м2 поверхности облицовки) | 2,19 | 12570,9710240,86 | 2330,1193,78 | 27530,42 | 22427,48 | 5102,94205,38 | 71,722 | 157,07 |
| 6 | **ФЕРр63-10-1***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка облицовки из гипсокартонных листов: откосов(100 м2 облицовки) | 0,422 | 1007,4959,4 | 4841,01 | 425,12 | 404,87 | 20,2517,31 | 7,31 | 3,08 |
|  Стены |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | **ФЕРр61-2-7***Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,282 | 35795,9130732,1 | 160,82118,03 | 10094,45 | 8666,45 | 45,3533,28 | 228,35 | 64,39 |
| 8 | **ФЕРр63-11-2***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Ремонт стен, облицованных гипсокартонными листами, площадью ремонтируемых мест: до 5 м2(100 м2 ремонтируемой поверхности) | 1,113 | 13987,134061,2 | 177,136,91 | 15567,68 | 4520,12 | 197,1141,08 | 30,59 | 34,05 |
| 9 | **ФЕР15-07-016-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Облицовка стен гипсокартонными листами на клее(100 м2 отделываемой поверхности) | 3,18 | 18165,077820,65 | 42,0535,89 | 57764,92 | 24869,67 | 133,72114,13 | 56,764 | 180,51 |
| 10 | **ФЕР15-06-001-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Оклейка стеклохолстом стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности(100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности) | 2,823 | 5736,285204,91 | 11,332,66 | 16193,52 | 14693,46 | 31,987,51 | 38,6745 | 109,18 |
| 11 | **ФЕР15-06-001-04***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Оклейка стеклохолстом стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: простыми и средней плотности(100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности) | 3,18 | 4477,794277,86 | 11,332,66 | 14239,37 | 13603,59 | 36,038,46 | 31,786 | 101,08 |
| 12 | **ФССЦ-101-5291***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Сетка стеклотканевая, размер 2х2 мм, плотность 60 г/м2(м2) | 678,3 | 5,43 |  | 3683,17 |  |  |  |  |
| 13 | **ФЕР15-04-029-05***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Пропитка текстильных (тканевых) покрытий(100 м2 отделываемой поверхности) | 6,003 | 5321,135259,59 | 61,542,66 | 31942,74 | 31573,32 | 369,4215,97 | 37,2715 | 223,74 |
| 14 | **ФССЦ-101-3585***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Шпатлевка водно-дисперсионная(т) | 0,3686 | 49007,53 |  | 18064,18 |  |  |  |  |
| 18 | **ФЕР15-04-007-03***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 6,49 | 7544,215065,69 | 86,32,28 | 48961,92 | 32876,33 | 560,0914,80 | 37,6395 | 244,28 |
| 19 | **ФССЦ-101-3512***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Краска акриловая ВД-АК 2180, ВГТ(т) | -0,1947 | 19067,92 |  | -3712,52 |  |  |  |  |
| 20 | **ФССЦ-101-0338***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 светло-бежевая(т) | 0,1947 | 113428,5 |  | 22084,53 |  |  |  |  |
| 21 | **ФЕР10-01-036-01***И7-Пр. Минрегион от 05.05.12 №188* | Установка уголков перфорированных(100 п. м) | 0,678 | 2438,82998,32 |  | 1653,52 | 676,86 |  | 7,705 | 5,22 |
| 22 | **ФЕРр62-33-2***Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,351 | 10977,688754,3 | 6,68 | 3853,17 | 3072,76 | 2,34 | 65,94 | 23,14 |
| 23 | **ФЕРр62-9-2***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за один раз с расчисткой старой краски до 35%(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,997 | 13769,7610748,75 | 64,220,51 | 13728,45 | 10716,5 | 64,0120,45 | 81,9 | 81,65 |
| 24 | **ФЕРр62-7-1***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски до 10% (откосы)(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,284 | 6095,073714,11 | 64,220,51 | 1731 | 1054,81 | 18,235,82 | 28,3 | 8,04 |
|  Потолок |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 25 | **ФЕР15-01-047-15***Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253* | Устройство подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля(100 м2 поверхности облицовки) | 2,19 | 43927,4116824,26 | 4160,93167,47 | 96201,03 | 36845,13 | 9112,44366,76 | 117,829 | 258,05 |
|  Пол |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 26 | **ФЕР11-01-053-02***И7-Пр. Минрегион от 05.05.12 №188* | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: свыше 20 м2(100 м2 пола) | 2,238 | 34020,524461,28 | 6398,51279,76 | 76137,92 | 9984,34 | 14319,842864,10 | 35,949 | 80,45 |
| 27 | **ФССЦ-102-0443***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Фанера общего назначения из шпона лиственных пород водостойкая марки ФК, сорт 2/4, толщина 12 мм(м3) | -2,775 | 18572,09 |  | -51537,55 |  |  |  |  |
| 28 | **ФССЦ-102-0569***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Фанера общего назначения из шпона лиственных пород повышенной водостойкости марки ФСФ, сорт 1/2, толщина 12 мм(м3) | 2,775 | 24794,19 |  | 68803,88 |  |  |  |  |
| 31 | **ФЕР11-01-036-01***Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253* | Устройство покрытий: из линолеума на клее(100 м2 покрытия) | 2,238 | 6682,256154,85 | 523,4977,09 | 14954,88 | 13774,55 | 1171,57172,53 | 48,76 | 109,12 |
| 32 | **ФССЦ-113-0626***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Клей Forbo 522, для укладки ПВХ-покрытий(кг) | 111,9 | 109,91 |  | 12298,93 |  |  |  |  |
| 33 | **ФССЦ-101-7179***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Линолеум коммерческий гетерогенный "ТАРКЕТТ PRISMA" (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2)(м2) | 228,3 | 361,72 |  | 82580,68 |  |  |  |  |
| 34 | **ФЕР11-01-040-03***И3-Пр. Минрегион от 23.11.10 №509* | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих(100 м плинтуса) | 2,128 | 7012,191068,02 | 107,9 | 14921,94 | 2272,75 | 229,61 | 7,659 | 16,3 |
| 35 | **ФЕР11-01-049-01***И4-Пр. Минрегион от 13.07.11 №339* | Укладка металлического накладного профиля (порога)(100 м профиля) | 0,096 | 3108,022540,44 | 221,86 | 298,37 | 243,88 | 21,3 | 19,136 | 1,84 |
| 36 | **ФССЦ-206-1348***И1-Пр. Минрегион от 04.03.10 №94* | Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, шириной 45 мм(м) | 10,08 | 215,47 |  | 2171,94 |  |  |  |  |
|  Проемы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 37 | **ФЕР10-05-008-03***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623): одним слоем с дверным проемом (откосы)(100 м2 стен (за вычетом проемов)) | 0,487 | 32108,4812833,58 | 249,12 | 15636,83 | 6249,95 | 121,32 | 93,15 | 45,36 |
| 38 | **ФЕР10-01-039-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2(100 м2 проемов) | 0,2392 | 129200,0416722,42 | 12002,782909,45 | 30904,65 | 4000 | 2871,07695,94 | 119,922 | 28,69 |
| 39 | **ФССЦ-203-0223***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Блоки дверные с рамочными полотнами однопольные ДН 21-10, площадь 2,05 м2; ДН 24-10, площадь 2,35 м2(м2) | -23,92 | 890,1 |  | -21291,19 |  |  |  |  |
| 40 | **ФССЦ-203-8093***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Блоки дверные внутренние однопольные глухие шлифованные, из массива сосны, без покрытия(м2) | 23,92 | 3999,3 |  | 95663,26 |  |  |  |  |
| 41 | **ФЕР10-01-060-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка и крепление наличников(100 м коробок блоков) | 0,648 | 3078,81116,06 | 33,5 | 1995,06 | 723,21 | 21,71 | 8,993 | 5,83 |
| 42 | **ФЕР15-04-039-03***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Покрытие масляными или спиртовыми лаками по проолифленной поверхности: заполнений дверных проемов за 1 раз(100 м2 покрытия поверхности) | 0,2392 | 9332,794228,81 | 53,47,18 | 2232,4 | 1011,53 | 12,771,72 | 28,9386 | 6,92 |
| 43 | **ФЕР15-04-039-07***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Покрытие масляными или спиртовыми лаками по проолифленной поверхности: заполнений дверных проемов за 2 раза(100 м2 покрытия поверхности) | 0,2392 | 2057210431 | 75,957,18 | 4920,82 | 2495,1 | 18,171,72 | 71,384 | 17,08 |
| 44 | **ФССЦ-101-0889***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных(компл.) | 12 | 407,12 |  | 4885,44 |  |  |  |  |
| 45 | **ФССЦ-101-0951***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни(компл.) | 12 | 397,84 |  | 4774,08 |  |  |  |  |
| 46 | **ФЕР10-01-047-03***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: балконных в каменных стенах(100 м2 проемов) | 0,044 | 835397,733594,55 | 4731,07425,51 | 36757,5 | 1478,16 | 208,1718,72 | 253,046 | 11,13 |
| 47 | **ФЕР10-01-036-01***И7-Пр. Минрегион от 05.05.12 №188* | Установка уголков ПВХ на клее(100 п. м) | 0,702 | 2438,82998,32 |  | 1712,05 | 700,82 |  | 7,705 | 5,41 |
|  **Раздел 2. Уширение , коридор** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 48 | **ФЕРр63-11-2***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Ремонт стен, облицованных гипсокартонными листами, площадью ремонтируемых мест: до 5 м2(100 м2 ремонтируемой поверхности) | 0,198 | 13987,134061,2 | 177,136,91 | 2769,45 | 804,12 | 35,077,31 | 30,59 | 6,06 |
| 49 | **ФЕРр57-3-2***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки(100 м плинтуса) | 0,41 | 1691,861691,86 | 693,66 | 693,66 |  | 14,28 | 5,85 |
| 51 | **ФЕР15-07-016-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Облицовка стен гипсокартонными листами(100 м2 отделываемой поверхности) | 1,317 | 18165,077820,65 | 42,0535,89 | 23923,4 | 10299,8 | 55,3847,27 | 56,764 | 74,76 |
| 52 | **ФЕР15-06-001-04***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Оклейка стеклохолстом стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: простыми и средней плотности(100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности) | 1,317 | 4477,794277,86 | 11,332,66 | 5897,25 | 5633,94 | 14,923,50 | 31,786 | 41,86 |
| 53 | **ФССЦ-101-5291***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Сетка стеклотканевая, размер 2х2 мм, плотность 60 г/м2(м2) | 148,8 | 5,43 |  | 807,98 |  |  |  |  |
| 54 | **ФЕР15-04-029-05***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Пропитка текстильных (тканевых) покрытий(100 м2 отделываемой поверхности) | 1,317 | 5321,135259,59 | 61,542,66 | 7007,93 | 6926,88 | 81,053,50 | 37,2715 | 49,09 |
| 55 | **ФССЦ-101-3585***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Шпатлевка водно-дисперсионная(т) | 0,0809 | 49007,53 |  | 3964,71 |  |  |  |  |
| 59 | **ФЕР15-04-007-03***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 1,317 | 7544,215065,69 | 86,32,28 | 9935,72 | 6671,51 | 113,663,00 | 37,6395 | 49,57 |
| 60 | **ФССЦ-101-3512***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Краска акриловая ВД-АК 2180, ВГТ(т) | -0,0395 | 19067,92 |  | -753,18 |  |  |  |  |
| 61 | **ФССЦ-101-0338***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 светло-бежевая(т) | 0,0395 | 113428,5 |  | 4480,43 |  |  |  |  |
| 62 | **ФЕР11-01-039-04***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство плинтусов: из плиток керамических(100 м плинтуса) | 0,41 | 14689,583920,63 | 50,21 | 6022,73 | 1607,46 | 20,59 | 27,14 | 11,13 |
| 63 | **ФЕР15-01-047-15***Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253* | Демонтаж подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля(100 м2 поверхности облицовки) | 0,897 | 12570,9710240,86 | 2330,1193,78 | 11276,16 | 9186,05 | 2090,1184,12 | 71,722 | 64,33 |
| 64 | **ФЕР15-01-047-15***Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253* | Устройство подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля(100 м2 поверхности облицовки) | 0,897 | 43927,4116824,26 | 4160,93167,47 | 39402,89 | 15091,36 | 3732,35150,22 | 117,829 | 105,69 |
|  **Раздел 3. Душевая и сан. узел.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 65 | **ФЕРр55-5-1***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи(100 м2 перегородок) | 0,3072 | 23098,2118295,45 | 4802,761026,84 | 7095,77 | 5620,36 | 1475,41315,45 | 141,2 | 43,38 |
| 67 | **ФЕР10-05-011-02***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ»: одноуровневых (П 113)(100 м2 потолка) | 0,197 | 10814,410691,21 | 123,19 | 2130,44 | 2106,17 | 24,27 | 77,6 | 15,29 |
| 68 | **ФЕРр63-7-5***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток(100 м2 поверхности облицовки) | 1,088 | 10138,348882,2 | 1256,14322,48 | 11030,51 | 9663,83 | 1366,68350,86 | 74,3 | 80,84 |
| 69 | **ФЕРр57-2-3***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка покрытий полов: из керамических плиток(100 м2 покрытия) | 0,233 | 9398,769053,09 | 345,67295,29 | 2189,91 | 2109,37 | 80,5468,80 | 69,87 | 16,28 |
| 70 | **ФЕР15-01-047-16***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка потолков реечных алюминиевых(100 м2 поверхности облицовки) | 0,033 | 11684,710830,56 | 854,1435,94 | 385,6 | 357,41 | 28,191,19 | 75,852 | 2,5 |
| 71 | **ФЕР46-04-012-03***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных(100 м2) | 0,0744 | 14627,3512769,17 | 1858,181587,2 | 1088,27 | 950,03 | 138,24118,09 | 103,91 | 7,73 |
| 72 | **ФЕР11-01-011-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм(100 м2 стяжки) | 0,256 | 10751,155480,04 | 424,7325,64 | 2752,29 | 1402,89 | 108,7283,36 | 45,4365 | 11,63 |
| 73 | **ФЕР11-01-004-05***Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253* | Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 2 мм(100 м2 изолируемой поверхности) | 0,367 | 8634,665154,08 | 1560,6739,68 | 3168,92 | 1891,55 | 572,7714,56 | 31,0155 | 11,38 |
| 74 | **ФССЦ-402-0110***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смесь сухая гидроизоляционная проникающая "Кальматрон" (ТУ 5745-001-47517383-00)(кг) | 64,6 | 66,05 |  | 4266,83 |  |  |  |  |
| 75 | **ФЕР11-01-047-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см(100 м2 покрытия) | 0,226 | 128642,3747393,26 | 238,66330,19 | 29073,18 | 10710,88 | 53,9474,62 | 356,983 | 80,68 |
| 76 | **ФЕР08-02-002-05***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Кладка перегородок из кирпича: неармированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м(100 м2 перегородок (за вычетом проемов)) | 0,024 | 68122,5121455,34 | 3408,961053,62 | 1634,94 | 514,93 | 81,8225,29 | 165,5885 | 3,97 |
| 77 | **ФЕР15-01-047-16***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство: потолков реечных алюминиевых(100 м2 поверхности облицовки) | 0,2565 | 140787,7217793,06 | 1525,2564,18 | 36112,05 | 4563,92 | 391,2316,46 | 124,614 | 31,96 |
| 78 | **ФССЦ-206-1338***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Уголок декоративный (пристенный)(м) | 35,2 | 27 |  | 950,4 |  |  |  |  |
| 79 | **ФЕР15-01-019-05***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону(100 м2 поверхности облицовки) | 1,017 | 65429,5325604,8 | 304,8332,66 | 66541,83 | 26040,08 | 309,98338,32 | 183,6205 | 186,74 |
| 80 | **ФЕР10-01-039-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2(100 м2 проемов) | 0,0504 | 129200,0416722,42 | 12002,782909,45 | 6511,68 | 842,81 | 604,94146,64 | 119,922 | 6,04 |
| 81 | **ФССЦ-203-0223***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Блоки дверные с рамочными полотнами однопольные ДН 21-10, площадь 2,05 м2; ДН 24-10, площадь 2,35 м2(м2) | -5,04 | 890,1 |  | -4486,1 |  |  |  |  |
| 82 | **ФССЦ-203-8093***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Блоки дверные внутренние однопольные глухие шлифованные, из массива сосны, без покрытия(м2) | 5,04 | 3999,3 |  | 20156,47 |  |  |  |  |
| 83 | **ФССЦ-101-0889***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных(компл.) | 3 | 407,12 |  | 1221,36 |  |  |  |  |
| 84 | **ФССЦ-101-0951***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни(компл.) | 3 | 397,84 |  | 1193,52 |  |  |  |  |
| 85 | **ФЕР10-01-060-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка и крепление наличников(100 м коробок блоков) | 0,246 | 3078,81116,06 | 33,5 | 757,38 | 274,55 | 8,24 | 8,993 | 2,21 |
| 86 | **ФЕР15-04-039-03***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Покрытие масляными или спиртовыми лаками по проолифленной поверхности: заполнений дверных проемов за 1 раз(100 м2 покрытия поверхности) | 0,0504 | 9332,794228,81 | 53,47,18 | 470,37 | 213,13 | 2,690,36 | 28,9386 | 1,46 |
| 87 | **ФЕР15-04-039-07***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Покрытие масляными или спиртовыми лаками по проолифленной поверхности: заполнений дверных проемов за 2 раза(100 м2 покрытия поверхности) | 0,0504 | 2057210431 | 75,957,18 | 1036,83 | 525,72 | 3,830,36 | 71,384 | 3,6 |
| 88 | **ФЕРр62-7-2***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски до 35% (откосы оконные)(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,0295 | 8707,045892,81 | 64,220,51 | 256,86 | 173,84 | 1,890,61 | 44,9 | 1,32 |
| 89 | **ФЕРр62-9-2***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за один раз с расчисткой старой краски до 35%(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,106 | 13769,7610748,75 | 64,220,51 | 1459,59 | 1139,37 | 6,812,17 | 81,9 | 8,68 |
| 90 | **ФЕР20-03-002-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка вентиляторов осевых массой: до 0,025 т(1 вентилятор) | 1 | 749,12668,87 | 71,522,66 | 749,12 | 668,87 | 71,522,66 | 4,577 | 4,58 |
| 91 | **ФССЦ-301-4691***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Вентиляторы канальные ВК-160Б, мощностью 0,1 кВт(компл.) | 1 | 2151,38 |  | 2151,38 |  |  |  |  |
| 92 | **ФЕР20-02-005-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с ручным приводом: диаметром до 250 мм(1 шт.) | 1 | 270,9191,11 | 16,42 | 270,9 | 191,11 | 16,42 | 1,403 | 1,4 |
| 93 | **ФССЦ-301-1056***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Диффузоры пластиковые "АРКТОС" марки ДПУ универсальные ДПУ-М, диаметр 125 мм(шт.) | 1 | 422,99 |  | 422,99 |  |  |  |  |
| 94 | **ФЕР20-02-004-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка клапанов обратных: диаметром до 355 мм(1 клапан) | 1 | 207,82159,49 | 16,13 | 207,82 | 159,49 | 16,13 | 1,1845 | 1,18 |
| 96 | **ФССЦ-301-8632***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Клапаны обратные диаметром 160 мм(шт.) | 1 | 878,92 |  | 878,92 |  |  |  |  |
| 97 | **ФЕР20-01-001-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной : 0,5 мм, диаметром до 200 мм(100 м2 поверхности воздуховодов) | 0,049047 | 28872,925628,04 | 1375,87133,29 | 1416,13 | 1256,98 | 67,486,54 | 193,039 | 9,47 |
| 98 | **ФССЦ-301-1771***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Воздуховоды из листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм(м2) | 4,905 | 331,06 |  | 1623,85 |  |  |  |  |
| 99 | **ФССЦ-301-1912***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Дроссель-клапаны в обечайке с сектором управления из тонколистовой оцинкованной и сортовой стали прямоугольные периметром до 1000 мм(шт.) | 1 | 250,73 |  | 250,73 |  |  |  |  |
|  **Раздел 4. Сантехнические работы 3 этаж** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 100 | **ФЕРр65-5-7***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена смесителей: без душевой сетки(100 шт.) | 0,07 | 89788,1827554,66 | 60,29 | 6285,17 | 1928,83 | 4,22 | 200 | 14 |
| 101 | **ФЕРр65-6-12***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: унитазов типа «Компакт»(100 приборов) | 0,03 | 197644,5256859,06 | 682,14153,87 | 5929,34 | 1705,77 | 20,464,62 | 412,7 | 12,38 |
| 102 | **ФЕРр65-6-9***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: смывных бачков(100 приборов) | 0,03 | 100185,0513777,33 | 338,9277,92 | 3005,55 | 413,32 | 10,172,34 | 100 | 3 |
| 103 | **ФЕР17-01-001-18***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Демонтаж поддонов душевых: чугунных и стальных мелких(10 компл.) | 0,2 | 824,65636,52 | 188,1318,9 | 164,93 | 127,3 | 37,633,78 | 4,356 | 0,87 |
| 104 | **ФЕР17-01-001-18***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка поддонов душевых: стальных мелких(10 компл.) | 0,3 | 17454,661830 | 587,959,05 | 5236,4 | 549 | 176,3717,72 | 12,5235 | 3,76 |
| 105 | **ФЕРр65-6-24***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: умывальников(100 приборов) | 0,07 | 89440,1629207,94 | 636,67143,55 | 6260,81 | 2044,56 | 44,5710,05 | 212 | 14,84 |
| 106 | **ФЕР17-01-002-03***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка смесителей(10 шт.) | 0,3 | 7393,61176,33 | 1,92 | 2218,08 | 352,9 | 0,58 | 8,05 | 2,42 |
| 107 | **ФЕР16-04-004-02***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм(100 м трубопровода) | 0,35 | 28484,129167,47 | 389,8665,32 | 9969,44 | 3208,61 | 136,4522,86 | 64,2045 | 22,47 |
| 108 | **ФЕР16-04-004-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм(100 м трубопровода) | 0,3 | 14501,869839,13 | 91,4913,86 | 4350,56 | 2951,74 | 27,454,16 | 68,908 | 20,67 |
| 109 | **ФССЦ-301-7361***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Хомут FRS системы крепежа трубопроводов, размером 95-103 мм(шт.) | 12 | 149,51 |  | 1794,12 |  |  |  |  |
| 110 | **ФССЦ-301-7355***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Хомут FRS системы крепежа трубопроводов, размером 48-53 мм(шт.) | 16 | 71,94 |  | 1151,04 |  |  |  |  |
| 111 | **ФЕР16-04-002-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм(100 м трубопровода) | 0,5 | 15651,1511466,51 | 4184,641100,79 | 7825,58 | 5733,26 | 2092,32550,40 | 76,096 | 38,05 |
| 112 | **ФЕР16-04-002-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм(100 м трубопровода) | 0,5 | 41295,2128666,26 | 10461,622751,97 | 20647,61 | 14333,13 | 5230,811375,99 | 190,24 | 95,12 |
| 113 | **ФССЦ-301-7342***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Хомут FGRS системы крепежа трубопроводов, размером 20-24 мм(шт.) | 25 | 41,67 |  | 1041,75 |  |  |  |  |
| 114 | **ФССЦ-507-3173***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм(шт.) | 20 | 6,11 |  | 122,2 |  |  |  |  |
| 115 | **ФССЦ-507-3619***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Тройник полипропиленовый переходной диаметром 20х16х20 мм(шт.) | 20 | 9,5 |  | 190 |  |  |  |  |
| 116 | **ФССЦ-507-5016***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20х1/2"(шт.) | 10 | 26,1 |  | 261 |  |  |  |  |
| 117 | **ФССЦ-507-5028***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20х1/2"(шт.) | 14 | 34,83 |  | 487,62 |  |  |  |  |
| 118 | **ФССЦ-507-5007***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм(шт.) | 10 | 2,88 |  | 28,8 |  |  |  |  |
| 119 | **ФССЦ-302-1831***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм(шт.) | 10 | 67,55 |  | 675,5 |  |  |  |  |
| 120 | **ФССЦ-507-4322***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Угольник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой и с креплением диаметром 20х1/2"(шт.) | 17 | 21,29 |  | 361,93 |  |  |  |  |
| 121 | **ФССЦ-507-4320***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Угольник полипропиленовый комбинированный, с внутренней резьбой и с креплением диаметром 20х1/2"(шт.) | 6 | 24,94 |  | 149,64 |  |  |  |  |
| 122 | **ФЕРр65-6-10***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: гибких подводок(100 приборов) | 0,17 | 16058,327219,35 | 45,4710,33 | 2729,91 | 1227,29 | 7,731,76 | 52,4 | 8,91 |
| 123 | **ФЕРр65-20-1***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Перегруппировка секций старых радиаторов с отсоединением и обратным присоединением одной секции при весе радиатора: до 80 кг(100 радиаторов) | 0,01 | 40076,9637551,2 | 535,37457,37 | 400,77 | 375,51 | 5,354,57 | 295 | 2,95 |
| 124 | **ФЕРр65-20-4***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | На каждую секцию сверх первой добавлять к расценкам 65-20-1, 65-20-2, 65-20-3(100 секций) | 0,1 | 11504,759445,14 | 108,0692,36 | 1150,48 | 944,51 | 10,819,24 | 74,2 | 7,42 |
| 125 | **ФССЦ-301-1308***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Пробки радиаторные(шт.) | 4 | 44,25 |  | 177 |  |  |  |  |
| 126 | **ФССЦ-301-1309***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Ниппель радиаторный(шт.) | 26 | 25,28 |  | 657,28 |  |  |  |  |
| 127 | **ФЕРр62-33-2***Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,019 | 10977,688754,3 | 6,68 | 208,58 | 166,33 | 0,13 | 65,94 | 1,25 |
| 128 | **ФЕРр62-32-1***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 1 раз(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,017 | 9512,027711,2 | 6,68 | 161,7 | 131,09 | 0,11 | 62,75 | 1,07 |
| 129 | **ФЕРр65-9-3***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм(100 м трубопровода) | 0,07 | 29895,2613857,23 | 504,1943,14 | 2092,67 | 970,01 | 35,293,02 | 94,83 | 6,64 |
| 130 | **ФЕРр65-9-1***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм(100 м трубопровода) | 0,06 | 24199,0311368,8 | 504,1943,14 | 1451,94 | 682,13 | 30,252,59 | 77,8 | 4,67 |
| 131 | **ФЕР18-07-001-05***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка кранов воздушных(1 компл.) | 1 | 132,9921,49 |  | 132,99 | 21,49 |  | 0,138 | 0,14 |
|  **Раздел 5. Уборкка мусора** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 132 | **ФССЦпг01-01-01-041***Пр.Минрегиона №354 от 20.07.11* | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную(1 т груза) | 10,01428 | 652,87652,87 | 6538,02 | 6538,02 |  |  |  |
| 133 | **ФССЦпг03-21-01-015***Пр.Минрегиона №354 от 20.07.11* | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза(1 т груза) | 10,01428 | 102,76 | 102,76 | 1029,07 |  | 1029,07 |  |  |
|  **Раздел 6. Электромонтажные работы 3 этаж** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  Демонтажные работы |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 134 | **ФЕРр67-4-5***Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп(100 шт.) | 0,53 | 2198,662179,46 | 19,214,13 | 1165,29 | 1155,11 | 10,187,49 | 17,89 | 9,48 |
| 135 | **ФЕРр67-4-1***Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Демонтаж: выключателей, розеток(100 шт.) | 0,86 | 691,9691,9 |  | 595,03 | 595,03 |  | 5,84 | 5,02 |
| 136 | **ФЕРр67-3-1***Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Демонтаж кабеля(100 м) | 0,2 | 1144,521142,14 | 2,381,82 | 228,9 | 228,43 | 0,470,36 | 9,64 | 1,93 |
|  Монтажные работы |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 137 | **ФЕРм08-03-591-09***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке(100 шт.) | 0,84 | 4904,784592,85 | 44,396,23 | 4120,02 | 3857,99 | 37,295,23 | 30,48 | 25,6 |
| 138 | **ФЕРм08-03-591-05***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке(100 шт.) | 0,14 | 4149,063953,96 | 44,396,23 | 580,87 | 553,55 | 6,210,87 | 26,24 | 3,67 |
| 139 | **ФЕРм08-10-010-01***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей(100 м) | 1,8 | 2679,952119,61 | 488,14 | 4823,91 | 3815,3 | 878,65 | 15,2 | 27,36 |
| 140 | **ФЕРм08-02-412-02***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2(100 м) | 1,8 | 866,08769,68 | 34,14,1 | 1558,94 | 1385,42 | 61,387,38 | 5,39 | 9,7 |
| 141 | **ФЕРм08-02-402-01***И2-Пр. Минрегион от 21.12.10 №747* | Кабель двух-четырехжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2(100 м) | 2,64 | 6839,412184,63 | 3735,01387,65 | 18056,04 | 5767,42 | 9860,431023,40 | 15,3 | 40,39 |
| 142 | **ФЕРм08-03-526-01***Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321* | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А(1 шт.) | 1 | 1266,1225,42 | 8,68 | 1266,1 | 225,42 | 8,68 | 1,56 | 1,56 |
| 143 | **ФЕРм08-03-594-14***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на профиле, количество ламп в светильнике до 4(100 шт.) | 0,79 | 38326,1232186,24 | 1757,49203,09 | 30277,63 | 25427,13 | 1388,42160,44 | 213,6 | 168,74 |
| 144 | **ФЕРм08-03-593-05***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с тяжелыми условиями среды, уплотненный(100 шт.) | 0,07 | 14590,0211260,65 | 1114,14104,66 | 1021,3 | 788,25 | 77,997,33 | 74,73 | 5,23 |
|  **Раздел 7. Материалы не учтенные ценником 3 этаж** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 145 | **ФССЦ-501-8443***И4-Пр. Минрегион от 11.11.11 №535* | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2(1000 м) | 0,0204 | 20700,29 |  | 422,29 |  |  |  |  |
| 146 | **ФССЦ-501-8442***И4-Пр. Минрегион от 11.11.11 №535* | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2(1000 м) | 0,19788 | 13057,81 |  | 2583,88 |  |  |  |  |
| 147 | **ФССЦ-501-1754***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Кабели коаксиальные радиочастотные РК 75-3,7-34ф(1000 м) | 0,23 | 16314,42 |  | 3752,32 |  |  |  |  |
| 148 | **ФССЦ-503-0482***Пр. Минрегион от 28.07.09 № 308* | Розетка штепсельная с заземляющим контактом(шт.) | 72 | 85,27 |  | 6139,44 |  |  |  |  |
| 149 | **ФССЦ-503-0597***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Розетка телевизионная для скрытой проводки белая(шт.) | 12 | 38,4 |  | 460,8 |  |  |  |  |
| 150 | **ФССЦ-509-1444***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Выключатель двухклавишный для скрытой проводки(шт.) | 14 | 38,18 |  | 534,52 |  |  |  |  |
| 151 | **ФССЦ-503-0606***И6-Пр. Минрегион от 05.05.12 №190* | Коробка для установки выключателей и розеток скрытой проводки(1000 шт.) | 0,098 | 8512,41 |  | 834,22 |  |  |  |  |
| 152 | **ФССЦ-301-1380***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Трубки защитные гофрированные(м) | 182,2 | 40,85 |  | 7442,87 |  |  |  |  |
| 153 | **ФССЦ-103-2600***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 20 мм(шт.) | 315 | 1,25 |  | 393,75 |  |  |  |  |
| 154 | **ФССЦ-503-0584***И4-Пр. Минрегион от 11.11.11 №535* | Коробка распаечная 60\*60\*50(шт.) | 67 | 37,07 |  | 2483,69 |  |  |  |  |
| 155 | **ФССЦ-509-6579***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Боксы модульные для автоматических выключателей наружной установки КМПн 2/4(шт.) | 1 | 100,41 |  | 100,41 |  |  |  |  |
| 156 | **ФССЦ-503-0609***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство защитного отключения УЗО тип АС 4п на ток 16-40 А 30мА, марка ВД 1-63(шт.) | 1 | 416,15 |  | 416,15 |  |  |  |  |
| 157 | **ФССЦ-509-5378***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Светильник потолочный(шт.) | 79 | 1582,06 |  | 124982,74 |  |  |  |  |
| 158 | **ФССЦ-509-0765***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Светильники потолочные НПП(шт.) | 7 | 624,06 |  | 4368,42 |  |  |  |  |
| 159 | **ФССЦ-509-1688***Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Лампа энергосберегающая TOSHIBA 24W/3U E27(шт.) | 7 | 86,13 |  | 602,91 |  |  |  |  |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах |  |  |  | 1421766,05 | 473308,56 | 68054,4810167,39 | 3387,04 |
| Накладные расходы |  |  |  |  | 395717,32 |  |  |  |  |
| Сметная прибыль |  |  |  |  | 204898,47 |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  Итого Строительные работы |  |  |  |  | 1749804,39 |  |  |  | 3088,36 |
|  Итого Монтажные работы |  |  |  |  | 272577,45 |  |  |  | 298,68 |
|  Итого |  |  |  |  | 2022381,84 |  |  |  | 3387,04 |
|  В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  Материалы |  |  |  |  | 880403,01 |  |  |  |  |
|  Машины и механизмы |  |  |  |  | 68054,48 |  |  |  |  |
|  ФОТ |  |  |  |  | 483475,95 |  |  |  |  |
|  Накладные расходы |  |  |  |  | 395717,32 |  |  |  |  |
|  Сметная прибыль |  |  |  |  | 204898,47 |  |  |  |  |
|  непредвиденные затраты 2% |  |  |  |  | 40447,64 |  |  |  |  |
|  **Итого с непредвиденными** |  |  |  |  | **2062829,48** |  |  |  |  |
|  коэффициент понижения по аукциону 2 062 829,48 \* 0,675845999 |  |  |  | 1394155,05 |  |  |  |  |
|  НДС 18% |  |  |  |  | 250947,91 |  |  |  |  |
|  **ВСЕГО по смете** |  |  |  |  | **1645102,96** |  |  |  | **3387,04** |

 Заказчик Подрядчик

Проректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Новоселов Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.А.Герасимович

Электронная подпись Электронная подпись