**ДОГОВОР № \_\_\_**

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик, в лице проректора Новоселова Алексея Анатольевича, действующего на основании доверенности № 1 от 03.03.2014г., с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью РСК «Европа»** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Муравьева Евгения Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом 05.04.2013г. № 44-ФЗ путем проведения открытого аукциона в электронной форме №ЭА-36/ 0351100001715000067, на основании протокола подведения итогов электронного аукциона от 28.08.2015г., заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими cилами и средствами подрядные работы по ремонту кровли, фасада и холла 1-го этажа здания филиала СГУПС в г. Белово, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2.«Подрядчик» выполняет ремонт кровли, фасада и холла 1-го этажа здания филиала расположенного по адресу 652612 Кемеровская область г. Белово ул. Ленина 67 А.

1.3.Все подрядные работы по ремонту объектов в здании филиала (далее – работы) проводятся «Подрядчиком» в соответствии с техническим заданием «Заказчика» (Приложение №1 к договору).

1.4. Перечень и стоимость работ предусмотрены локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

1.5. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных договором. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

1.6. При исполнении договора представителем «Заказчика» является филиал СГУПС в г.Белово, в лице уполномоченного должностного лица филиала.

1. 7. Последовательность производства работ осуществляется в соответствии с графиком производства работ, который составляются «Подрядчиком» и согласовывается с «Заказчиком».

1.8. При исполнении договора по согласованию сторон путем заключения дополнительного соглашения допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

**2. Цена договора**

2.1. Цена договора составляет 1 100 000 (один миллион сто тысяч) рублей, без учета НДС (упрощенная система налогообложения согласно ст.346.12 и 346.13 гл.26.2 НК РФ) .

В случае, если договор заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, цена договора, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой договора

2.2. Цена договора включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, затраты на эксплуатацию оборудования, механизмов, расходы на доставку материалов, оборудования, на погрузку-разгрузку и уборку мусора, транспортные расходы и расходы по уплате всех необходимых налогов, сборов и пошлин, а также все затраты, издержки и иные расходы «Подрядчика», в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора.

2.3 Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, изменение цены договора возможно лишь в случаях, прямо предусмотренных законодательством РФ.

2.4.Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объема и качества работ и иных условий его исполнения. При этом стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к договору.

**3. Порядок оплаты**

3.1. Заказчик» производит оплату по договору после выполнения всего объема работ, на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 на весь объем работ.

3.2. Оплата выполненных работ производится «Заказчиком» в течение 10 банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акты КС-2, КС-3, счет и счет-фактура).

3.3. Оплата включенного в цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты, производится «Заказчиком» только при подтверждении «Подрядчиком» наличия непредвиденных расходов и затрат локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам

3.4. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств бюджетного учреждения, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. Сроки и порядок выполнения работ**

4.1. «Подрядчик» в течение трех дней со дня заключения договора обязан подготовить и согласовать с «Заказчиком» график производства работ.

4.2. «Подрядчик» обязуется приступить к выполнению работ после заключения договора и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 60 (шестидесяти) календарных дней.

4.3. Предоставление объекта производства работ, сдача объекта после выполнения работ и освидетельствование скрытых работ оформляются отдельными актами.

4.4. «Подрядчик» письменным уведомлением извещает «Заказчика» о готовности скрытых работ к освидетельствованию за два дня до начала приемки. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в двух экземплярах и подписываются представителями сторон.

4.5. В случае неявки представителя «Заказчика» в указанный «Подрядчиком» срок, «Подрядчик» составляет односторонний акт на скрытые работы. Вскрытие работ в этом случае по требованию «Заказчика» производится за его счет.

4.6. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки «Заказчиком» выполненных скрытых работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

4.7. В случае, если «Подрядчик» приступил к последующим работам без подписания акта на скрытые работы со стороны «Заказчика» или представитель «Заказчика» не был информирован о готовности скрытых работ к освидетельствованию, «Подрядчик» обязан по указанию «Заказчика» за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

4.8. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.9. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.Обязанности сторон**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими силами и средствами, без привлечения субподрядчиков, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

5.5. После завершения выполнения работ «Подрядчик» обязан предоставить «Заказчику» комплект исполнительной документации (паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, акты на скрытые работы)

Обязанности «Заказчика».

5.5. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.6. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ по акту, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.7. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. Приемка работ**

6.1. После завершения выполнения работ, предусмотренных договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте выполнения работ за отчетный период и предоставляет ему комплект отчетной и исполнительной документации, предусмотренной договором

6.2. В течение трех рабочих дней после получения уведомления и документов, указанных в п.6.1 договора «Заказчик» проводит экспертизу работ, выполненных за отчетный период, и представленной документации на предмет их соответствия требованиям и условиям договора к предмету работ, с составлением заключения.

В случае привлечения «Заказчиком» к проведению экспертизы сторонних специалистов или сторонних специализированных организаций срок экспертизы не может превышать 20 (двадцать) рабочих дней.

6.3. С учетом заключения экспертизы по результатам выполненных работ «Заказчик» в течение пяти рабочих дней после подписания акта экспертизы осуществляет приемку работ, выполненных за отчетный период по договор, и направляет «Подрядчику» один из вариантов документов:

- либо подписанные «Заказчиком» по одному экземпляру представленных актов КС-2, КС-3,

- либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ,

- либо мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ,

- либо акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

В случае отказа «Заказчика» от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ «Подрядчик» обязуется в срок, установленный в акте, составленном «Заказчиком», устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

6.4. В случае получения от «Заказчика» запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, «Подрядчик» в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить «Заказчику» запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от «Заказчика» замечания/недостатки/произвести доработки и передать «Заказчику» приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный «Подрядчиком» акт КС-2 и справку КС-3.

6.5. В случае если по результатам рассмотрения отчета об устранении недостатков «Заказчиком» будет принято решение об устранении «Подрядчиком» недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у «Заказчика» запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ «Заказчик» принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, по одному экземпляру которых направляет «Подрядчику».

6.6.По завершении выполнения всего объема работ, предусмотренного настоящим договором, «Подрядчик» передает «Заказчику» техническую документацию: исполнительную документацию, журнал производства работ, сертификаты соответствия на материалы.

6.7. В случае не устранения «Подрядчиком» выявленных недостатков в работе, невыполнении необходимых доработок или других требований «Заказчика», изложенных в акте или мотивированном отказе от приемки результатов работ, в установленный срок или при невозможности их устранения, «Заказчик» вправе:

- принять выполненные работы в части и отказаться от приемки и оплаты той части работ, которая не соответствует требованиям и условиям договора;

- отказаться от принятия и оплаты работ в полном объеме;

- потребовать возмещения убытков и уплаты штрафных санкций;

- принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты.

**7. Гарантийные обязательства**

7.1. “Подрядчик” представляет гарантийное обязательство на весь объем произведенных работ и используемые материалы в течение 24 месяцев со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

7.2. При возникновении или обнаружении дефектов в произведенных работах в период гарантийного срока эксплуатации объектов, «Подрядчик» обязан:

- выезжать на объект по телефонограмме «Заказчика» в течение суток, для решения вопроса об устранении выявленных недостатков с обязательным составлением акта и указанием сроков устранения дефектов,

-устранять своими силами или за свой счет дефекты в результатах работ, выявленные в период гарантийного срока эксплуатации объекта и подтвержденные двусторонним актом, в сроки, согласованные сторонами и также указанными в двустороннем акте.

**8. Ответственность сторон**

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

8.2. В случае просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Заказчик» направляет «Подрядчику» требование об уплате пени.

8.3.Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ставки](consultantplus://offline/ref=A62A7AD6DBC3C68414F66819A82A7A31075FAF281F04BE8DFDF31638T8D2J) рефинансирования Центрального банка РФ от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных «Подрядчиком», и рассчитанной в порядке, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 25.11.2013г. №1063.

8.4. В случае ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения в соответствии с п.8.2. договора, «Заказчик» направляет «Подрядчику» требование об уплате штрафа в виде фиксированной суммы -10% цены.

8.5. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Подрядчик» вправе потребовать уплаты штрафа и пени. В этом случае:

- пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы;

- штраф начисляется за ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, и составляет фиксированную сумму – 2,5% цены договора.

8.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.7. Возмещение убытков и выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору в полном объеме.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1.Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение обязательств по настоящему договору, обусловленных действием непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявления или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

9.2.Сторона, подвергшаяся действиям непреодолимой силы, обязана немедленно известить об этом другую сторону телефаксом или телеграммой о возникновении, виде, возможной продолжительности действия непреодолимой силы и о том, что исполнению каких именно обязанностей она препятствует. Если эта сторона своевременно не сообщит указанную выше информацию, она лишается в дальнейшем права ссылаться на непреодолимую силу как на обстоятельство, освобождающее ее от ответственности.

9.3.Наступление обстоятельств непреодолимой силы, при условии соблюдения указанных выше действий, продлевает срок исполнения обязательств по договору на период, который соответствует сроку действия непреодолимой силы и разумному сроку для устранения ее последствий.

9.4.Если действие непреодолимой силы продолжается свыше одного месяца, стороны обязаны согласовать условия дальнейшего действия либо прекращения договора.

**10. Обеспечение исполнения договора**

10.1 Размер обеспечения исполнения настоящего договора установлен в сумме 139 024,93 рублей, обеспечение предоставляется с учетом антидемпинговых мер, если эта обязанность «Подрядчика» возникла на момент заключения договора.

10.2. Исполнение договора может быть обеспечено по усмотрению «Подрядчика», или предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на счет «Заказчика».

10.3. Если обеспечение исполнения договора представлено «Подрядчиком» путем внесения денежных средств на счет «Заказчика», то такое обеспечение возвращается «Заказчиком» в полном объеме при условии надлежащего исполнения «Подрядчиком» условий договора, подтвержденного подписанными сторонами актов приемки работ по форме КС-2, КС-3.

10.4.Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются «Заказчиком» за минусом суммы ущерба и суммы штрафных санкций, рассчитанных по условиям договора, в случае если при исполнении договора:

- «Подрядчиком» были допущены нарушения условий договора, которые были отражены в документах, составленных при приемке работ, но не повлекли за собой отказ «Заказчика» от приемки результатов работ;

- «Подрядчиком» были устранены недостатки в работе и своевременно исполнены требования «Заказчика» по доработке, указанные Заказчиком в документах, составленных при приемке работ.

10.5. Возврат денежных средств осуществляется «Заказчиком» на основании письменного требования «Подрядчика» о возврате суммы обеспечения, в течение пяти банковских дней со дня получения «Заказчиком» соответствующего письменного требования, на банковский счет, указанный «Подрядчиком» в таком письменном требовании.

10.6. Денежная сумма, полученная «Заказчиком» в обеспечение исполнения настоящего договора, удерживается «Заказчиком» без согласия «Подрядчика», без обращения в суд и не подлежит возврату «Подрядчику» в следующих случаях:

- неисполнения «Подрядчиком» условий договора полностью или в части;

- ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных настоящим договором, которое повлекло отказ «Заказчика» от принятия и оплаты работ или односторонний отказ «Заказчика» от исполнения договора.

**11. Порядок разрешения споров**

11.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

11.2. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются арбитражным судом Новосибирской области.

11.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу стороной, которой адресована претензия, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

**12.Срок действия договора и прочие условия.**

12.1. Договор считается заключенным с момента подписания сторонами электронной версии договора и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

12.2. Договора заключается в электронной форме и подписывается сторонами электронной подписью.

12.3.При наличии обоюдного согласия стороны вправе подписать бумажный экземпляр договора, который подписывается сторонами после подписания сторонами электронного варианта.

12.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

12.5.При исполнении договора не допускается перемена «Подрядчика» , за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником «Подрядчика» по настоящему договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.6. В случае перемены «Заказчика» права и обязанности «Заказчика», предусмотренные договором, переходят к новому «Заказчику».

**13. Порядок расторжения договора**

13.1 Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения в соответствии с гражданским законодательством РФ.

13.2. « Заказчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.3. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трехрабочих дней с даты принятия такого решения, размещается в единой информационной системе и направляется «Подрядчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Подрядчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении «Подрядчику».

13.4. Выполнение «Заказчиком» требований, указанных в п.13.3 договора, считается надлежащим уведомлением «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Заказчиком» подтверждения о вручении «Подрядчику» указанного уведомления либо дата получения «Заказчиком» информации об отсутствии «Подрядчика» по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 дней с даты размещения решения «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора в единой информационной системе.

13.5. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления «Заказчиком» «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.6. «Заказчик» отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Подрядчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также «Заказчику» компенсированы затраты на проведение экспертизы (если экспертиза проводилась). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения «Подрядчиком» условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа «Заказчика» от исполнения договора.

13.7. «Заказчик» принимает решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что «Подрядчик» не соответствует установленным документацией об электронном аукционе требованиям к участникам аукциона или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем аукциона.

13.8. «Подрядчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.9. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение **трех** рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется «Заказчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Заказчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Подрядчиком» подтверждения о его вручении «Заказчику». Выполнение «Подрядчиком» указанных требований считается надлежащим уведомлением «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Подрядчиком» подтверждения о вручении «Заказчику» указанного уведомления.

13.10. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Подрядчиком» «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.11. «Подрядчик» обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Заказчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранены нарушения условий договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

13.12. При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

**14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **ФГБОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**  630049г.Новосибирск,49ул.Д.Ковальчук д.191,  ИНН: 5402113155 КПП 540201001  ОКОНХ 92110 ОКПО 01115969  Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х38290)  БИК 045004001  Банк: Сибирское ГУ Банка России г.Новосибирск  Расчетный счет 40501810700042000002  Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Новоселов  Электронная подпись | **Подрядчик**  **ООО РСК «Европа»**  650000 г .Кемерово, пр. Советский,9Б  Тел.(3842)65-78-02 E-mail: evd-m@mail.ru  ИНН 4205194788 КПП 420501001  ОГРН 110420500304 дата н/учет 25.02.10  ОКПО 65147671 ОКТМО 32701000001  ОКОПФ 12165 ОКФС 16  Расч./счет 0702810700530009014  Новосибирский филиал ОАО «Банк Москвы» в г.Новосибирске БИК 04500762  Корр./счет 30101810900000000762  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Л.Муравьев  Электронная подпись |

Приложение №1 к договору

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

**1.Наименование выполняемых работ:** Текущий ремонт кровли, фасада и холла 1-го этажа здания филиала СГУПС в г. Белово

**2.Общие требования к выполнению работ (*указываются обязательные требования ко всем работам независимо от вида и этапа):*** Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли загрязнения воздуха. Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, регламентируемую главами СНиП 3.04.01-87, СНиП 3.01.01-85, СНиП 31-06-2009, МДС 31-11.2007, СНиП 2.03.13-88, СНиП II-25-80 Деревянные конструкции, а также требования к качеству материалов согласно ГОСТам. Интенсивность выполнения работ: продолжительность рабочего дня - не менее 8часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с заказчиком. Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.

**3.Особые требования к выполнению работ:**

Ремонт кровли: разобрать кровлю из шифера и листовой стали, произвести замену обрешетки с прозором, из доски 30 мм , обработать антисептическим составом, выполнить ремонт кирпичных стен местами, заменить деформированные водосточные желоба и трубы , выполнить монтаж кровли из оцинкованной стали с полимерным покрытием.

Ремонт отмостки: разобрать асфальтобетонную отмостку, выполнить выравнивание основания щебнем, выполнить бетонную отмостку толщ.100 мм с уклоном не менее 1%.

Ремонт входной группы: демонтировать металлические двери, установить в проемы новые металлические двери, выполнить ремонт кирпичных стен приямков, затем отштукатурить. Из оцинкованной стали выполнить крышки на приямки и установить их. На крыльце разобрать тротуарную плитку, выполнить из песка основание и уложить плитку из брусчатки с заполнением швов песком. На фасаде и козырьке разобрать существующий металлический сайдинг, а затем облицевать стены пристройки и козырек металлическим сайдингом на металлическом каркасе. Трещины в кирпичных стенах необходимо заделать растровом.

Ремонт полов: разобрать плинтус из керамической плитки и часть бетонных полов, выполнить основание из щебня для выравнивания в уровень с холлом, выполнить бетонную подготовку на щебне, выполнить цементную армированную стяжку на всю площадь тамбура и холла, загрунтовать поверхность, уложить керамическую плитку, выполнить плинтус из керамической плитки.

Дефектная ведомость

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | ед.изм. | кол-во |
|  | Кровля | |  |
| 1 | Разборка покрытий кровель: из шифера | мм2 | 108,6 |
| 2 | Разборка покрытий кровель: из листовой стали | мм2 | 108,6 |
| 3 | Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм | мм2 | 32,0 |
| 4 | Антисептическая обработка деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления | мм2 | 64,0 |
| 5 | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | Мм3 | 0,1 |
| 6 | Смена: прямых звеньев водосточных труб с люлек | м /шт. | 19,8/4 |
| 7 | Устройство желобов: настенных (d 100) | м | 46,0 |
| 8 | Монтаж кровельного покрытия: из оцинкованного профилированного настила Н75-750-0,7 с покрытием полиэстер | мм2 | 108,6 |
| 9 | Установка воронок водосточных | шт. | 4,0 |
|  | Ремонт отмостки | |  |
| 10 | Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных | Мм3 | 8,215 |
| 11 | Исправление профиля оснований: щебеночных с добавлением нового материала | мм2 | 82,15 |
| 12 | Устройство бетонной отмостки толщ. 100 мм. с уклоном не менее 1% от здания | Мм3 | 8,215 |
|  | Входная группа | |  |
| 13 | Демонтаж металлических дверных блоков | мм2 | 4,10 |
| 14 | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | мм2 | 4,10 |
| 15 | Ремонт(приямков) кирпичной кладки стен отдельными местами | Мм3 | 0,125 |
| 16 | Штукатурка наружных стен, цементным раствором по камню и бетону: улучшенная | мм2 | 3,50 |
| 17 | Устройство крышек на приямки из оцин. стали 0,7 мм | мм2 | 2,30 |
| 18 | Разборка тротуарной плитки | мм2 | 20,50 |
| 19 | Устройство подстилающих слоев: песчаных 5 см | Мм3 | 1,025 |
| 20 | Устройство покрытий: из плитки (ранее демонтированной) по готовому песчаному слою с заполнением швов песком | мм2 | 20,50 |
| 21 | Демонтаж облицовки поверхности стен по металлическому каркасу металлосайдингом | мм2 | 18,00 |
| 22 | Наружная облицовка поверхности стен по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя | мм2 | 225,00 |
| 23 | Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором | мм | 10,00 |
| 24 | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ | мм2 | 206,00 |
|  | Полы | |  |
| 25 | Разборка плинтусов: цементных | м | 42,00 |
| 26 | Разборка покрытий полов из мраморной крошки толш. 7 см | м2 | 22,00 |
| 27 | Устройство подстилающих слоев: щебеночных тол. 10 см | мм2 | 22 |
| 28 | Устройство бетонной подготовки из бетона В10 толщ. 50 мм | мм2 | 22 |
| 29 | Устройство стяжек: цементных армированных сеткой мм толщиной 30 мм | мм2 | 180 |
| 30 | Огрунтовка поверхности грунтовкой | мм2 | 180 |
| 31 | Устройство покрытий из керамогранита | Мм2 | 180 |
| 32 | Устройство плинтусов: из керамогранита выс. 200 мм | **М**м2 | 37,5 |
| 33 | Погрузка и перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью Ют, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза | тт | 18,5778 |

**4. Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ:** порядок выполнения работ определяется по согласованию сторон при заключении Договора.

Подрядчик обязан перед началом работ (в течение 3 календарных дней с момента подписания договора) предоставить График Производства Работ и согласовать его с Заказчиком.

**5. Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ (конкретизируются заказчиком):** применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие

требованиям ГОСТ Р ИСО 9000. Качество выполненной подрядчиком работы должны соответствовать требованиям, обычно предъявляемые к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или контрактом. Результат выполненной работы должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в договоре или определенными обычно предъявляемыми требованиями. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями.

**6. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ (конкретизируются заказчиком):**

**-** при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;

- безопасность при работе на высоте – руководствоваться требованиями безопасности, изложенными в инструкции «По охране труда техники безопасности при изготовлении и эксплуатации переносных и приставных лестниц стремянок», СНиП 12-03-2001 и других нормативных документов;

- безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006 №90-ФЗ

- мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства). Организация строительной площадки, для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения монтажных работ;

- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами Государственного надзора.

**7. Порядок сдачи и приемки результатов работ (конкретизируются заказчиком):** в соответствие с условиями Договора. Исполнитель по требованию Заказчика, обязан представлять информацию о ходе выполнения работ. Представлять Заказчику акты на скрытые работы, по факту выполнения работ представить акты на выполненные объемы работ по форме КС-2, КС-3. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты, включенный в твердую договорную цену, подтвердить локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам.

**8. Требования по передачи заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:** подрядная организация обязана предоставить комплект исполнительной документации, а так же паспорта и сертификаты на материалы, и оборудование, использованные на данном объекте. Открытие, закрытие объекта и скрытые работы оформляются отдельными актами.

**9. Требования по объёму гарантий качества работ:** на весь объём проведенных работ. В гарантийный период подрядчик обязан выезжать на объект по телефонограмме для устранения возможных дефектов (в течение суток), при условии надлежащей эксплуатации, с обязательным составлением акта и указанием сроков устранения дефектов.

**10. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ (указать минимально приемлемые для заказчика либо жестко установленные сроки):** не менее 24 месяцев.

**11. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика:** Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствие с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Исполнителя.

**Характеристики и наименование товаров, используемых Подрядчиком**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование материалов** | **Характеристики и показатели**  **материалов** |
| 1. | Доска обрезная | Толщиной 30мм, шириной 120 мм по ГОСТ 8486-86 «Пиломатериалы хвойных пород» Материал – сосна , второго сорта Россия |
| 2. | Антисептик «Пирилакс» | Необходимые свойства: защищает древесину от возгорания, останавливает распространение пламени в действующем пожаре, уничтожает грибы, плесень, жука- древоточца, увеличивает срок службы деревянных строений.  Россия |
| 3. | Цементно-песчаный раствор | ГОСТ 28013-98 «Растворы строительные» Россия |
| 4 | Сталь листовая | Сталь листовая оцинкованная толщиной 0,7 мм ГОСТ 14918-80 Россия |
| 5. | Профнастил оцинкованный Н75-750-0,7 | Профнастил тонколистовой оцинкованный прокат марок 220-350 по ГОСТР 52246-2004 Россия |
| 6. | Трубы водосточные и желоба | Из оцинкованной стали толщиной 0,6 мм , диаметром 150 мм Россия |
| 7. | Бетон | Марка бетона 15 ГОСТ 26633-2012 «Бетоны тяжелые и мелкозернистые» Россия |
| 8. | Оцинкованный сайдинг с полимерным покрытием МП СК-14х226 типа корабельная доска | В соответствии ГОСТ 14918-80 на оцинкованную сталь , ГОСТ 52146, СТО 42481025 004-2006 для полимерного покрытия. (ширина 260 мм) Россия |
| 9. | песок | фракция 1,5  Соответствие ГОСТ 8736-93  Россия |
| 10. | щебень | Фракция 10мм  Соответствие ГОСТ 8267-93  Россия |
| 11. | Сетка для армирования | ГОСТ 23279-85 сетка сварная диаметром 4 мм ячейка 50\*50 мм  Россия |
| 12. | Грунтовка глубоко проникновения CeresitСТ 17 | снижает впитывающую способность основания, имеет высокую проникающую способность, для внутренних работ, не снижает паропроницаемость основания, повышает адгезию материалов к основанию, благодаря содержанию пигмента позволяет легко отличить обработанную поверхность  Россия |
| 14. | Керамогранитная плитка для пола | ГОСТ 6787-2001  Размер- 300\*300мм  Водопоглощение - 0.04%  Разрушающая нагрузка - 2000Н.  Предел прочности при изгибе - 55 Н/мм2.  Устойчивость к глубокому истиранию - 120 мм3  Коэффициент термического расширения - 6,5.  Морозостойкость –120.  Коэффициент трения - 0.5.  Толщина - 8 мм.  К кислотам и щелочам низкой концентрации, бытовым химическим средствам - устойчиво  Цвет – бежевый, оттенок по согласованию с Заказчиком.  Actual value Россия |
| 15. | Клей плиточный повышенной адгезии к бетону и камню  CeresitCM 14 | Насыпная плотность сухой смеси: 1,45 кг/дм3  Плотность смеси, готовой к применению: 1,6 кг/дм3  Подвижность по погружению конуса, Пк: 8,5 см  Время потребления 2-х часов  Температура применения +5 … +30°C  Сползание плитки 0,5мм  Адгезия к бетону в возрасте 28 суток: 0,8 Мпа  Морозостойкость контактной зоны: 100 циклов  Россия |

Заказчик Подрядчик

Проректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Новоселов Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Л.Муравьев

Электронная подпись Электронная подпись

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:** | |  |  |  |  |  |  | **УТВЕРЖДАЮ:** | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |  |  |  |  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |
| " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г. | | |  |  |  |  |  | "\_\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование стройки)* | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №** | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | (локальная смета) |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| на | ремонт кровли, фасада и фолла 1-го этажа здания филиала СГУПС в г.Белово | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование работ и затрат, наименование объекта)* | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Основание: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1100000 | | руб. |  |  |  |  |  |
|  | Средства на оплату труда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_14177,87 | | руб. |  |  |  |  |  |
|  | Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1490,2 | | чел.час |  |  |  |  |  |
|  | Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2015г. | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | |  | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | |
|  |  |  |  | всего | эксплуата-  ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата-  ция машин | |  |
|  |  |  |  | оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | |  | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1.** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | **ФЕР46-04-008-03**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка покрытий кровель: из асбестоцементных плит и черепицы  (100 м2 покрытия) | 1,086 | 517,64  433,06 | 84,58 | 562,16 | 470,31 | 91,85 | 55,52 | 60,29 |
| 2 | **ФЕР46-04-008-02**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка покрытий кровель: из листовой стали  (100 м2 покрытия) | 1,086 | 79,44  66,92 | 12,52 | 86,27 | 72,68 | 13,59 | 8,58 | 9,32 |
| 3 | **ФЕРр58-18-1**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм  (100 м2 сменяемой обрешетки) | 0,32 | 1182,92  362,86 | 16,08 | 378,53 | 116,12 | 5,15 | 45,7 | 14,62 |
| 4 | **ФЕР10-01-091-01**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления  (100 м2 обрабатываемой поверхности) | 0,64 | 280,96  55,13 | 49,66  0,58 | 179,81 | 35,28 | 31,78  0,37 | 5,865 | 3,75 |
| 5 | **ФЕРр53-16-1**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами  (1 м3 кладки) | 0,1 | 1149,58  283,83 | 29,59  5,81 | 114,96 | 28,38 | 2,96  0,58 | 35,39 | 3,54 |
| 6 | **ФЕРр58-10-2**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: прямых звеньев водосточных труб с люлек  (100 м) | 0,198 | 7234,21  755,76 | 6,97 | 1432,37 | 149,64 | 1,38 | 88,6 | 17,54 |
| 7 | **ФЕР12-01-009-01**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство желобов: настенных  (100 м желобов) | 0,46 | 19135,17  831,36 | 370,19  35,61 | 8802,18 | 382,43 | 170,29  16,38 | 97,4625 | 44,83 |
| 8 | **ФЕР09-04-002-01**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м  (100 м2 покрытия) | 1,086 | 1111,41  356,81 | 600,64  46,79 | 1206,99 | 387,5 | 652,3  50,81 | 40,825 | 44,34 |
| 9 | **ФССЦ-101-1751**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой 4,5х25(35) мм и специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ  (10 шт.) | 65,2 | 58,51 |  | 3814,85 |  |  |  |  |
| 10 | **ФССЦ-101-4579**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер Н75-750-0,7  (м2) | 114,03 | 107,95 |  | 12309,54 |  |  |  |  |
| 11 | **ФЕР16-07-002-01**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка воронок водосточных  (1 воронка) | 4 | 399,43  32,99 | 18,38  0,18 | 1597,72 | 131,96 | 73,52  0,72 | 3,381 | 13,52 |
| Ремонт фундамента | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | **ФЕРр68-12-4**  *В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ* | Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных  (100 м3 конструкций) | 0,08215 | 6008,44  2022,24 | 3986,2  423,83 | 493,59 | 166,13 | 327,46  34,82 | 243,35 | 19,99 |
| 13 | **ФЕРр68-9-1**  *В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ* | Исправление профиля оснований: щебеночных с добавлением нового материала  (1000 м2 площади основания) | 0,08215 | 16870,32  706,18 | 6230,33  755,44 | 1385,9 | 58,01 | 511,82  62,06 | 87,29 | 7,17 |
| 14 | **ФЕР06-01-001-15**  *В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ* | Устройство фундаментных плит бетонных плоских (отмостка)  (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) | 0,08215 | 61062,76  1145,94 | 2208,03  326,84 | 5016,31 | 94,14 | 181,39  26,85 | 134,343 | 11,04 |
| Фасад | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | **ФЕР09-04-012-01**  *И4-Пр. Минрегион от 13.07.11 №339* | Демонтаж металлических дверных блоков  (1 м2 проема) | 4,1 | 30,02  16,67 | 13,35 | 123,08 | 68,35 | 54,73 | 1,68 | 6,89 |
| 16 | **ФЕР09-04-012-01**  *И4-Пр. Минрегион от 13.07.11 №339* | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы  (1 м2 проема) | 4,1 | 76,94  27,38 | 23,84 | 315,45 | 112,26 | 97,74 | 2,76 | 11,32 |
| 17 | **ФССЦ-203-8133**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Дверь металлическая двупольная  (шт.) | 1 | 5954,52 |  | 5954,52 |  |  |  |  |
| 18 | **ФССЦ-101-0893**  *Пр. Минрегион от 28.07.09 № 308* | Скобяные изделия при заполнении отдельными элементами дверей входных в здание двупольных  (компл.) | 1 | 240,79 |  | 240,79 |  |  |  |  |
| 19 | **ФЕРр53-16-1**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами  (1 м3 кладки) | 0,125 | 1149,58  283,83 | 29,59  5,81 | 143,7 | 35,48 | 3,7  0,73 | 35,39 | 4,42 |
| 21 | **ФЕР15-02-018-02**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Штукатурка наружных стен, цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону, когда остальные поверхности не оштукатуриваются: улучшенная  (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) | 0,035 | 2447,67  1113,53 | 153,8  90,34 | 85,67 | 38,97 | 5,38  3,16 | 118,4615 | 4,15 |
| 22 | **ФЕР09-02-002-01**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Защита листовой сталью: сменной на болтах  (1 т конструкций) | 0,013271 | 1097,12  508,85 | 213,05  18,74 | 14,56 | 6,75 | 2,83  0,25 | 54,7745 | 0,73 |
| 23 | **ФССЦ-101-1875**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм  (т) | 0,0133 | 11200 |  | 148,96 |  |  |  |  |
| 24 | **ФЕРр68-20-1**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка тротуаров и дорожек из плит с их отноской и укладкой в штабель  (100 м2 основания) | 0,205 | 142,34  142,34 |  | 29,18 | 29,18 |  | 18,68 | 3,83 |
| 25 | **ФЕР11-01-002-01**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство подстилающих слоев: песчаных  (1 м3 подстилающего слоя) | 1,025 | 134,61  33,88 | 34,05  3,78 | 137,98 | 34,73 | 34,9  3,87 | 3,9215 | 4,02 |
| 26 | **ФЕР11-01-025-01**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство покрытий: из брусчатки ( б/у) по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком  (100 м2 покрытия) | 0,205 | 1326,11  977,91 | 318,34  35,59 | 271,85 | 200,47 | 65,26  7,30 | 109,02 | 22,35 |
| 27 | **ФЕР15-01-062-02**  *Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253* | Демонтаж облицовки поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя  (100 м2 поверхности облицовки) | 0,18 | 808,61  682,38 | 126,23  2,74 | 145,55 | 122,83 | 22,72  0,49 | 74,333 | 13,38 |
| 28 | **ФЕР15-01-062-02**  *Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253* | Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя  (100 м2 поверхности облицовки) | 2,25 | 27751,82  1121,04 | 225,41  4,9 | 62441,6 | 2522,34 | 507,17  11,03 | 122,1185 | 274,77 |
| 29 | **ФЕРр53-14-1**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором  (10 м трещин) | 1 | 34,73  24,31 |  | 34,73 | 24,31 |  | 2,71 | 2,71 |
| 30 | **ФЕР08-07-001-02**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ  (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) | 2,06 | 783,06  432,22 | 7,63 | 1613,1 | 890,37 | 15,72 | 50,025 | 103,05 |
| Полы | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 31 | **ФЕРр57-3-2**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки  (100 м плинтуса) | 0,42 | 111,38  111,38 | | 46,78 | 46,78 |  | 14,28 | 6 |
| 32 | **ФЕРр57-2-4**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка покрытий полов: цементных  (100 м2 покрытия) | 0,22 | 2791,56  948,54 | 1843,02  217,35 | 614,14 | 208,68 | 405,46  47,82 | 111,2 | 24,46 |
| 33 | **ФЕР11-01-002-04**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство подстилающих слоев: щебеночных  (1 м3 подстилающего слоя) | 2,2 | 295,96  38,01 | 62,51  6,91 | 651,11 | 83,62 | 137,52  15,20 | 4,2895 | 9,44 |
| 36 | **ФЕР06-01-001-01**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство бетонной подготовки  (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) | 0,011 | 59193,25  1614,6 | 1988,16  303,75 | 651,13 | 17,76 | 21,87  3,34 | 207 | 2,28 |
| 37 | **ФЕР11-01-011-01**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм  (100 м2 стяжки) | 1,8 | 1543,14  360,77 | 55,3  21,44 | 2777,65 | 649,39 | 99,54  38,59 | 45,4365 | 81,79 |
| 38 | **ФЕР11-01-011-02**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (до 30 мм)  (100 м2 стяжки) | 1,8 | 587,69  9,13 | 19,3  7,1 | 1057,84 | 16,43 | 34,74  12,78 | 1,15 | 2,07 |
| 39 | **ФЕР06-01-015-10**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Армирование подстилающих слоев и набетонок  (1 т) | 0,6768 | 6110,76  128,79 | 46,38  2,7 | 4135,76 | 87,17 | 31,39  1,83 | 14,536 | 9,84 |
| 40 | **ФЕР11-01-047-01**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см  (100 м2 покрытия) | 1,8 | 21990,75  3120,03 | 31,08  21,74 | 39583,35 | 5616,05 | 55,94  39,13 | 356,983 | 642,57 |
| 41 | **ФССЦ-101-4243**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17  (л) | 18 | 29,93 |  | 538,74 |  |  |  |  |
| 42 | **ФЕР11-01-039-04**  *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство плинтусов: из керамогранита  (100 м плинтуса) | 0,375 | 2757,37  258,11 | 6,54 | 1034,01 | 96,79 | 2,45 | 27,14 | 10,18 |
| 43 | **ФССЦпг01-01-01-041**  *Пр.Минрегиона №354 от 20.07.11* | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную  (1 т груза) | 18,5778 | 42,98  42,98 |  | 798,47 | 798,47 |  |  |  |
| 44 | **ФССЦпг03-21-01-015**  *Пр.Минрегиона №354 от 20.07.11* | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза  (1 т груза) | 18,5778 | 13,38 | 13,38 | 248,57 |  | 248,57 |  |  |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. | | |  |  |  | 161219,45 | 13799,76 | 3911,12  378,11 | | 1490,2 |
| Накладные расходы | |  |  |  |  | 14695,23 |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | |  |  |  |  | 8602,24 |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) | | | | | | 1511,78 |  |  |  | 69,61 |
| Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | | |  |  |  | 2204,22 |  |  |  | 32,16 |
| Деревянные конструкции | |  |  |  |  | 477,64 |  |  |  | 3,75 |
| Стены (ремонтно-строительные) | | |  |  |  | 432,98 |  |  |  | 10,67 |
| Кровли | |  |  |  |  | 9452,24 |  |  |  | 44,83 |
| Строительные металлические конструкции | | |  |  |  | 24845,61 |  |  |  | 63,28 |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | | | | 1844,5 |  |  |  | 13,52 |
| Благоустройство (ремонтно-строительные) | | |  |  |  | 2483 |  |  |  | 30,99 |
| Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве | | | |  |  | 10149,84 |  |  |  | 23,16 |
| Отделочные работы | |  |  |  |  | 66505,15 |  |  |  | 292,3 |
| Полы |  |  |  |  |  | 57977,64 |  |  |  | 772,42 |
| Конструкции из кирпича и блоков | | |  |  |  | 3197,96 |  |  |  | 103,05 |
| Полы (ремонтно-строительные) | |  |  |  |  | 1109,77 |  |  |  | 30,46 |
| Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках | | |  |  |  | 2076,02 |  |  |  |  |
| Перевозка грузов автотранспортом | | |  |  |  | 248,57 |  |  |  |  |
| Итого | |  |  |  |  | 184516,92 |  |  |  | 1490,2 |
| Всего с учетом "на 1 квартал 2015г. СМР=6,26" | | |  |  |  | 1155075,92 |  |  |  | 1490,2 |
| коэффициент понижения по аукциону 1 155 075,92 \* 0,79122495 | | |  |  |  | 913924,89 |  |  |  |  |
| Справочно, в ценах 2001г.: | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы | |  |  |  |  | 143508,57 |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | |  |  |  |  | 3911,12 |  |  |  |  |
| ФОТ | |  |  |  |  | 14177,87 |  |  |  |  |
| Накладные расходы | |  |  |  |  | 14695,23 |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | |  |  |  |  | 8602,24 |  |  |  |  |
| непредвиденные затраты 2% | |  |  |  |  | 18278,5 |  |  |  |  |
| **Итого с непредвиденными** | |  |  |  |  | **932203,39** |  |  |  |  |
| НДС 18% | |  |  |  |  | 167796,61 |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | |  |  |  |  | **1100000** |  |  |  | **1490,2** |

Заказчик Подрядчик

Проректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Новоселов Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Л.Муравьев

Электронная подпись Электронная подпись