УТВЕРЖДАЮ

Проректор СГУПС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Новоселов

" " октября 2015 г.

**Документация**

**об электронном аукционе по закупке товаров, работ, услуг,**

**проводимом в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"**

**г. Новосибирск, 2015 г. Реестровый номер аукциона ЭА- 42**

**Объект закупки: *Выполнение работ по ремонту комнат и коридора в общежитии № 1 (5 этаж)***

**Заказчик: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**

Размещая настоящую документацию, заказчик приглашает к участию в аукционе, проводимом в электронной форме (электронном аукционе), любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением юридического лица, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении юридических лиц (далее - офшорная компания), или любое физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя.

**Состав документации:**

**Общая часть –** содержит общие положения и требования, предъявляемые заказчиком при проведении электронного аукциона.

**Информационная карта** – содержит сведения о конкретной закупке, проводимой заказчиком в форме электронного аукциона по данной документации.

**Техническое задание** – содержит подробное описание объекта закупки, а также приложение о расчете начальной максимальной цены контракта.

**Проект контракта -** проект гражданско-правового договора бюджетного учреждения, который содержит основные условия и порядок исполнения обязательств сторон по предмету аукциона.

**ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

**1. Требования к содержанию и составу заявки**

**на участие в электронном аукционе**

1.1. Для участия в электронном аукционе, лицо, получившее аккредитацию на электронной площадке, подает заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме.

Заявка на участие в электронном аукционе состоит из двух частей.

1.2. Первая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать информацию, указанную в одном из подпунктов части 3 статьи 66 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее – Федеральный закон №44-ФЗ), в зависимости от предмета проводимого электронного аукциона.

**Конкретное содержание информации, предоставляемой в первой части заявки, определяется заказчиком в зависимости от предмета закупки – предмета проводимого заказчиком электронного аукциона, и указывается в Информационной карте**.

1.3. Первая часть заявки на участие в электронном аукционе может содержать эскиз, рисунок, чертеж, фотографию, иное изображение товара, на поставку которого заключается контракт.

1.4. Вторая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать следующие документы и информацию:

1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника такого аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника такого аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника такого аукциона;

2) документы, подтверждающие соответствие участника электронного аукциона требованиям, установленным подпунктами 1 и 9 пункта 3.1 Общей части документации (при наличии таких требований), или копии этих документов, а также декларация о соответствии участника электронного аукциона требованиям, установленным в подпунктах 2 – 6, 7 пункта 3.1 Общей части документации;

3) копии документов, подтверждающих соответствие товара, работы или услуги требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к товару, работе или услуге, при условии, что в соответствии с законодательством Российской Федерации, данные документы не передаются вместе с товаром;

4) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такого аукциона заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в таком аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;

5) документы, подтверждающие право участника такого аукциона на получение преимущества в соответствии со [статьями 28](consultantplus://offline/ref=9DF9AB29FC91CABDCC4D7F3A7E178452E1561CEDA99574E9849DEF95481C45223C08D6CC8C2832F5i4B0K) и 29 Федерального закона №44-ФЗ, или копии этих документов;

6) документы, подтверждающие соответствие участника аукциона и (или) предлагаемых им товара, работы или услуги условиям, запретам и ограничениям, установленным в соответствии со [статьей 14](consultantplus://offline/ref=9DF9AB29FC91CABDCC4D7F3A7E178452E1561CEDA99574E9849DEF95481C45223C08D6CC8C2830F5i4BFK) Федерального закона №44-ФЗ, или копии этих документов.

7) декларацию о принадлежности участника электронного аукциона к субъектам малого предпринимательства или социально ориентированным некоммерческим организациям в случае, если электронный аукцион проводится только для субъектов малого предпринимательства или социально ориентированных некоммерческих организаций.

**Конкретный перечень документов и информации, предоставляемый во второй части заявки из указанного в данном пункте, определяется заказчиком в зависимости от предмета закупки – предмета проводимого заказчиком электронного аукциона, и указывается в Информационной карте.**

1.5. Участник электронного аукциона вправе подать заявку на участие в таком аукционе в любое время с момента размещения извещения о его проведении до предусмотренных документацией о таком аукционе даты и времени окончания срока подачи на участие в таком аукционе заявок.

1.6. Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки

**2. Порядок подачи заявки на участие**

**в электронном аукционе**

2.1. Для участия в электронном аукционе участник закупки подает заявку на участие в аукционе в электронной форме через сайт соответствующего оператора электронной площадки.

2.2. Оператор электронной площадки, на которой проводится электронный аукцион, и сайт электронной площадки указан в Информационной карте документации.

2.3. Подача заявок на участие в электронном аукционе осуществляется только лицами, получившими аккредитацию на электронной площадке. При этом участник электронного аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в этом аукционе за три месяца до даты окончания срока своей аккредитации.

2.3. Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе происходит путем блокирования денежных средств, составляющих сумму обеспечения, оператором электронной площадки. Для этого участнику закупки необходимо перечислить на счет оператора электронной площадки необходимую сумму денежных средств. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе указан в Информационной карте документации.

2.5. Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе в отношении каждого предмета аукциона в электронной форме.

2.6. Участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, направляет заявку на участие в электронном аукционе оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих первую и вторую части заявки. Указанные электронные документы подаются одновременно.

2.7. Заявка на участие в электронном аукционе подается в любой период времени с момента размещения извещения о проведении электронного аукциона до предусмотренных настоящей документацией об электронном аукционе даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

2.8. Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в электронном аукционе, вправе отозвать данную заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

2.9. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе, дата окончания срока рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе, дата проведения электронного аукциона указаны в Информационной карте документации.

Время начала проведения аукциона в электронной форме устанавливается оператором электронной площадки.

**3. Требования к участникам электронного аукциона**

3.1. К участнику электронного аукциона могут предъявляться следующие требования:

1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом электронного аукциона;

2) непроведение ликвидации участника - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

3) неприостановление деятельности участника в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в электронном аукционе;

4) отсутствие у участника недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в электронном аукционе не принято;

5) отсутствие у участника - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

6) отсутствие между участником и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников электронного аукциона, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками электронного аукциона либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;

7) обладание участником исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты;

8) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике электронного аукциона, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.

9)соответствие дополнительным требованиям, установленным Правительством Российской Федерации при закупке отдельных товаров, работ, услуг, являющихся предметом электронного аукциона, если эти требования указаны в Информационной карте документации.

10) участник закупки не является офшорной компанией.

**3.2.Требования, предъявляемые заказчиком к участнику электронного аукциона при проведении каждого конкретного электронного аукциона, зависят от предмета этого электронного аукциона и указаны в Информационной карте документации.**

3.3. Отстранение участника электронного аукциона от участия в электронном аукционе или отказ от заключения контракта с победителем электронного аукциона осуществляется в любой момент до заключения контракта, если заказчик или аукционная комиссия обнаружит, что участник электронного аукциона не соответствует требованиям, указанным в Информационной карте в соответствии с пунктом 3.1 Общей части документации, или предоставил недостоверную информацию в отношении своего соответствия указанным требованиям.

**4. Предмет электронного аукциона и основные условия контракта.**

4.1. Подробное описание объекта закупки – предмета электронного аукциона, а также требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, требования к их безопасности, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам, упаковке, отгрузке товара, требования к порядку и условиям выполнения работ и оказания услуг и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика, указаны в [Техническом задании](consultantplus://offline/ref=9DF9AB29FC91CABDCC4D633A79178452E75A1FEBAB9929E38CC4E397i4BFK) настоящей документации.

4.2. Место, сроки (периоды) и иные условия поставки товара, выполнения работ, оказания услуг, форма, сроки и порядок их оплаты указаны в Информационной карте документации и в проекте контракта.

4.3. При заключении контракта заказчик по согласованию с участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, вправе увеличить количество поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой контракта, предложенной таким участником, и начальной (максимальной) ценой контракта, если это право заказчика предусмотрено в Информационной карте документации. При этом цена единицы товара не должна превышать цену единицы товара, определяемую как частное от деления цены контракта, предложенной участником аукциона, с которым заключается контракт, на количество товара, указанное в извещении о проведении электронного аукциона.

4.4.Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта, а в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, указываются ориентировочное значение цены контракта либо формула цены и максимальное значение цены контракта, установленные заказчиком в Информационной карте документации.

4.5.При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьей 95 Федерального закона №44-ФЗ, если возможность применения случаев, предусмотренных данной статьей закона, предусмотрена в Информационной карте документации и проекте контракта.

**5. Порядок предоставления участникам электронного аукциона**

**разъяснений положений документации об электронном аукционе**

5.1. Любой участник электронного аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого аукциона, запрос о даче разъяснений положений документации об электронном аукционе. При этом участник электронного аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений данной документации в отношении одного электронного аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса он направляется оператором электронной площадки заказчику.

5.2. В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки запроса заказчик размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника такого аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил заказчику не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

5.3. Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о даче разъяснений положений документации об электронном аукционе вправе принять решение о внесении изменений в документацию о таком аукционе не позднее, чем за два дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе. Изменение объекта закупки и увеличение размера обеспечения заявок не допускаются. В течение одного дня с даты принятия указанного решения изменения, внесенные в документацию об электронном аукционе, размещаются заказчиком в единой информационной системе. При этом срок подачи заявок на участие в таком аукционе продлевается таким образом, что с даты размещения изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе этот срок составлял не менее чем пятнадцать дней или, если начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) не превышает три миллиона рублей, не менее чем семь дней.

**6. Величина снижения начальной (максимальной) цены**

**контракта ("шаг аукциона") и порядок проведения электронного аукциона**

6.1. "Шаг аукциона" устанавливается в размере от 0,5 до 5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении о проведении электронного аукциона. При проведении электронного аукциона его участники подают предложения о цене контракта, предусматривающие снижение текущего минимального предложения о цене контракта на величину в пределах "шага аукциона".

5.2. При проведении электронного аукциона любой его участник также вправе подать предложение о цене контракта независимо от "шага аукциона" при условии соблюдения следующих требований:

- участник такого аукциона не вправе подать предложение о цене контракта, равное ранее поданному этим участником предложению о цене контракта или большее чем оно, а также предложение о цене контракта, равное нулю;

- участник такого аукциона не вправе подать предложение о цене контракта, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене контракта, сниженное в пределах "шага аукциона";

- участник такого аукциона не вправе подать предложение о цене контракта, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене контракта в случае, если оно подано таким участником электронного аукциона.

5.3. Электронный аукцион проводится на электронной площадке в порядке, установленном статьей 68 Федерального закона №44-ФЗ.

**7.Обеспечение исполнения контракта**

7.1. Контракт заключается после предоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта.

7.2. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на счет заказчика, указанный в Информационной карте документации. Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно.

7.3. Размер обеспечения исполнения контракта может составлять от пяти до тридцати процентов начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об электронном аукционе. Конкретный размер обеспечения исполнения контракта по каждому электронному аукциону устанавливается заказчиком и указывается в Информационной карте документации.

7.4. В случае, если участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, требование о предоставлении обеспечения исполнения контракта к такому участнику не применяется.

7.5. В случае, если участник электронного аукциона, с которым заключается контракт, выбрал способом обеспечения исполнения контракта банковскую гарантию, то предоставляемая им банковская гарантия должна быть выдана банком, включенным в предусмотренный [статьей 74.1](consultantplus://offline/ref=AB5AB812D2A23E7CA5DFFB9A81E668E0B96106EE5326DEB262CF91833A710778E203FA1EADD1M2X5J) Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

7.6. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

3) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет заказчика;

5) срок действия банковской гарантии с учетом того, что срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц;

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении;

7) условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

8) установленный Правительством Российской Федерации [перечень](consultantplus://offline/ref=75803C8153EEC638ED5AE2F2041A23C52F2E21271BBE934CFA22F6D31DA97E3C69110F43484B9668kBjEI) документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

Банковская гарантия, предоставляемая участником электронного аукциона в качестве обеспечения исполнения контракта**, должна быть включена в реестр банковских гарантий**, размещенный в единой информационной системе.

7.7. Заказчик рассматривает поступившую в качестве обеспечения исполнения контракта банковскую гарантию в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня ее поступления.

7.8. Основанием для отказа в принятии банковской гарантии заказчиком является:

1) отсутствие информации о банковской гарантии в реестре банковских гарантий;

2) несоответствие банковской гарантии условиям, указанным в пункте 7.6 Общей части документации;

3) несоответствие банковской гарантии требованиям, содержащимся в извещении об электронном аукционе, документации об электронном аукционе.

7.9. В случае отказа в принятии банковской гарантии заказчик в срок, установленный пунктом 7.7 Общей части документации, информирует в письменной форме или в форме электронного документа об этом лицо, предоставившее банковскую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

7.10. В случае, если участник электронного аукциона, с которым заключается контракт, выбрал способом обеспечения исполнения контракта внесение денежных средств, то при подписании контракта такой участник предоставляет в качестве подтверждения обеспечения исполнения контракта – документ подтверждающий перечисление денежных средств (платежное поручение), а денежные средства в размере установленного Информационной картой документации обеспечения исполнения контракта должны быть зачислены на расчетный счет заказчика, указанный в Информационной карте, в срок, установленный для заключения контракта.

7.11. Порядок и условия возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, предусмотрены в контракте.

7.12. В случае непредставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта в срок, установленный для заключения контракта, такой участник считается уклонившимся от заключения контракта.

**8.Антидемпинговые меры при проведении электронного аукциона**

8.1. Если при проведении электронного аукциона с начальной (максимальной) ценой контракта более 15 миллионов рублей участником этого аукциона, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на 25% и более ниже начальной (максимальной) цены контракта, то контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в Информационной карте документации, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса)

8.2. Если при проведении электронного аукциона с начальной (максимальной) ценой контракта 15 миллионов рублей и менее участником этого аукциона, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на 25% и более ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником :

- либо обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в Информационной карте документации, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса);

- либо информации, подтверждающей добросовестность такого участника на дату подачи заявки.

8.3. К информации, подтверждающей добросовестность участника электронного аукциона, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение одного года до даты подачи заявки на участие в аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение двух лет до даты подачи заявки на участие в аукционе четырех и более контрактов (при этом не менее чем семьдесят пять процентов контрактов должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). В этих случаях цена одного из контрактов должна составлять не менее чем 20% цены, по которой участником электронного аукциона предложено заключить контракт.

8.4. Информация, подтверждающая добросовестность участника, предоставляется участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, при направлении заказчику подписанного проекта контракта. При невыполнении таким участником данного требования или признании комиссией по осуществлению закупок заказчика представленной информации недостоверной, контракт с таким участником не заключается, и он признается уклонившимся от заключения контракта. В этом случае решение комиссии по осуществлению закупок оформляется протоколом, который размещается в единой информационной системе и доводится до сведения всех участников аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

8.5. Обеспечение, указанное в пунктах 8.1. и 8.2. Общей части документации, предоставляется участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, до его заключения. Участник электронного аукциона, не выполнивший данного требования, признается уклонившимся от заключения контракта. В этом случае уклонение участника от заключения контракта оформляется протоколом, который размещается в единой информационной системе и доводится до сведения всех участников электронного аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

**9. Порядок заключения контракта**

9.1. По результатам электронного аукциона контракт заключается с победителем такого аукциона, а в случаях, предусмотренных статьей 70 Федерального закона №44-ФЗ, с иным участником такого аукциона, заявка на участие в котором признана соответствующей требованиям документации.

9.2. В течение пяти дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона заказчик размещает в единой информационной системе без своей подписи проект контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, информации о товаре (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара), указанной в заявке на участие в таком аукционе его участника, в проект контракта, прилагаемый к документации о таком аукционе.

9.3. В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица.

9.4. Победитель электронного аукциона, с которым заключается контракт, в случае наличия разногласий по проекту контракта, размещенному в соответствии с [пунктом 9.2](#Par134) Общей части документации, размещает в единой информационной системе протокол разногласий, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона. При этом победитель такого аукциона, с которым заключается контракт, указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта контракта, не соответствующим извещению о проведении такого аукциона, документации о нем и своей заявке на участие в таком аукционе, с указанием соответствующих положений данных документов.

9.5. В течение трех рабочих дней с даты размещения победителем электронного аукциона в единой информационной системе протокола разногласий согласно предыдущему пункту, заказчик рассматривает протокол разногласий и без своей подписи размещает в единой информационной системе доработанный проект контракта либо повторно размещает в единой информационной системе проект контракта с указанием в отдельном документе причин отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя такого аукциона. При этом размещение в единой информационной системе заказчиком проекта контракта с указанием в отдельном документе причин отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя такого аукциона допускается при условии, что победитель такого аукциона разместил в единой информационной системе протокол разногласий не позднее чем в течение 13 дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов аукциона.

9.6. В течение трех рабочих дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе документов, предусмотренных пунктом 9.5.Общей части документации, победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица, или предусмотренный пунктом 9.4 Общей части документации протокол разногласий.

9.7. В течение трех рабочих дней с даты размещения в единой информационной системе проекта контракта, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя электронного аукциона, и предоставления таким победителем обеспечения исполнения контракта заказчик обязан разместить контракт, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, в единой информационной системе.

9.8. С момента размещения в единой информационной системе подписанного заказчиком контракта он считается заключенным.

9.9. Контракт может быть заключен не ранее чем через десять дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона.

9.10. Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении электронного аукциона и документации о таком аукционе, по цене, предложенной его победителем.

9.11. Победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения контракта в случае:

- если в установленные сроки он не направил заказчику проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона

- если направил протокол разногласий по истечении тринадцати дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона;

- если в установленные сроки он не направил заказчику обеспечение исполнения контракта или не исполнил требования по предоставлению обеспечения контракта или информации, подтверждающей добросовестность участника, предусмотренные в качестве антидемпинговых мер или признание комиссией по осуществлению закупок заказчика представленной информации недостоверной.

**10.Изменение и расторжение контракта**

10.1. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 95 Федерального закона №44-ФЗ, а в случаях, предусмотренных пунктом 1 части 1 данной статьи изменение условий контракта возможны при условии, если эти случаи предусмотрены в Информационной карте документации и в контракте.

10.2. . При исполнении контракта не допускается перемена поставщика (подрядчика, исполнителя), за исключением случая, если новый поставщик (подрядчик, исполнитель) является правопреемником поставщика (подрядчика, исполнителя) по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

10.3. В случае перемены заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому заказчику.

10.4. При исполнении контракта по согласованию заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) допускается поставка товара, выполнение работы или оказание услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте.

10.5. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

10.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

10.7. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта **не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты** принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу поставщика (подрядчика, исполнителя), указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю). Выполнение заказчиком данных требований считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении поставщику (подрядчику, исполнителю) указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии поставщика (подрядчика, исполнителя) по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

10.8. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

10.9. Заказчик отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления поставщика (подрядчика, исполнителя) о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы (если экспертиза проводилась). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта.

10.10. Заказчик принимает решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что поставщик (подрядчик, исполнитель) не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

10.11. Информация о поставщике (подрядчике, исполнителе), с которым контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта, включается в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

**ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА**

**ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Краткое наименование - предмет электронного  аукциона: | ***Выполнение работ по ремонту комнат и коридора в общежитии № 1 (5 этаж)*** |
| Адрес электронной площадки в сети Интернет | Электронный аукцион проводиться на электронной площадке  www.etp.roseltorg.ru |
| Заказчик: | Федеральное государственного бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения (ФГБОУ ВПО СГУПС) |
| Место нахождения: | Российская Федерация, г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук 191 |
| Почтовый адрес: | Российская Федерация, 630049 г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук 191 |
| Телефон: | 8 (383) 328-05-82 |
| Адрес электронной  почты: | [xsa@stu.ru](mailto:xsa@stu.ru)  shaburova@stu.ru |
| Информация о контрактной службе заказчика: | Руководитель контрактной службы – Хомяк Сергей Александрович (тел. 328-05-82)  Заместитель руководителя – Печко Елена Ивановна (тел. 328-05-82)  Ведущий специалист – Макарова Вероника Александровна( тел. 328-03-69)  Ведущий юрисконсульт – Шабурова Ирина Галеновна (тел. 328-02-69)  Специалист по приемке – Рыжих Елена Юрьевна (тел. 328-03-80) |
| Специализированная  организация: | не привлекается |
| Ограничение участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) | **нет** |
| Наименование объекта  закупки: | ***Выполнение работ по ремонту комнат и коридора в общежитии № 1 (5 этаж)*** |
| Классификация товаров,  работ, услуг: | 45.41.10.123 |
| Код бюджетной  классификации | 225 |
| Описание объекта  закупки: | Ремонт 20 комнат и коридора 5 этажа в общежитии № 1, согласно ведомости объемов работ и техническому заданию. |
| Количество поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг: | 712,9 м2 |
| Требования к сроку  предоставления гарантий качества: | Не менее 36 месяцев |
| Требования к объему  предоставления  гарантий качества | На весь объем выполненных работ |
| Место поставки товара,  выполнения работ,  оказания услуг: | 630049 г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук 187 комнаты № 539, 537, 535, 533, 531, 530, 528, 526, 524, 522, 529, 527, 525, 523, 521, 519, 517, 516, 518, 520, коридор 5-го этажа. |
| Срок поставки товара,  завершения выполнения  работ, оказания услуг: | В течение 60 рабочих дней с момента заключения договора |
| Начальная  (максимальная) цена  контракта: | **3 637 368,55 руб.** |
| Обоснование начальной  (максимальной) цены  контракта: | начальная (максимальная) цена контракта на выполнение работ по ремонту жилых комнат определяется локальным сметным расчетом  (Приложение N 1 к техническому заданию) |
| Валюта, используемая  для формирования цены  контракта и расчетов | российский рубль |
| Источник  финансирования: | средства бюджетного учреждения на 2015 г.  (субсидия федерального бюджета на 2015 г.) |
| Форма, срок и порядок  оплаты контракта: | Заказчик» производит оплату по договору ежемесячно - по факту выполнения работ за каждый календарный месяц в течение всего срока выполнения работ, на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 на соответствующем этапе приемки работ за отчетный период.  Оплата выполненных работ производится «Заказчиком» в течение 10 банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акты КС-2, КС-3, счет и счет-фактура).  Оплата включенного в цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты, производится «Заказчиком» только при подтверждении «Подрядчиком» наличия непредвиденных расходов и затрат локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам  «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств бюджетного учреждения, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика». |
| Требования к участникам электронного аукциона | Участник настоящего электронного аукциона должен соответствовать требованиям, установленным подпунктам 2- 6, 8 ,10 пункта 3.1 Общей части документации |
| Преимущества, предоставляемые участникам | Не предоставляются |
| Применение национального режима (условия, запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства , работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами | нет |
| Информация о документации об электронном аукционе: | |
| Единая информационная  система (официальный  сайт), на которой  размещена документация  об аукционе: | www.zakupki.gov.ru |
| Порядок предоставления  разъяснений  документации об  электронном аукционе: | даты начала и окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации : 20 **октября 2015 по 2 ноября 2015г.**  порядок предоставления разъяснений предусмотрен разделом 5 Общей части |
| Информация об электронном аукционе: | |
| Место и порядок подачи  заявок участников  закупки: | заявка подается оператору электронной площадки в порядке, определенном оператором электронной площадки, информация о котором размещена по  адресу: www.etp.roseltorg.ru |
| Требования к  содержанию и составу  заявки: | Первая часть заявки должна содержать :  - согласие на выполнение работ на условиях, предусмотренных документацией, а также конкретные показатели товара, используемого при производстве работ, соответствующие значениям, установленным документацией об аукционе, и указание на товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патенты (при наличии), полезные модели (при наличии), промышленные образцы (при наличии), наименование страны происхождения товара, а также:  - в том числе согласие на использование товара, в отношении которого в документации об аукционе содержится указание на товарный знак (его словесное обозначение)  -если участник аукциона предлагает для использования товар, который является эквивалентным товару, указанному в данной документации - указание на товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патенты (при наличии), полезные модели (при наличии), промышленные образцы (при наличии), наименование страны происхождения товара, а также конкретные показатели товара, соответствующие значениям эквивалентности, установленным данной документацией  Вторая часть заявки должна содержать:  -наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника аукциона;  - декларацию о соответствии участника требованиям, установленным подпунктами 2-6 пункта 3.1 Общей части документации об аукционе;  - решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения, если заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки,  обеспечения исполнения контракта является для участника крупной сделкой |
| Срок подачи заявок: | с момента размещения извещения о проведении электронного аукциона в единой информационной системе (на официальном сайте**) до « 05 » ноября 2015** |
| Дата и время окончания  срока подачи заявок на  участие в аукционе (по местному времени): | **« 05 » ноября 2015 09:00** |
| Обеспечение заявки: | |
| Размер обеспечения: | 1 % от начальной максимальной цены контракта, в денежном выражении 36 373,68  руб. |
| Порядок внесения денежных  средств в качестве  обеспечения заявки | Средства обеспечения заявок перечисляются по банковским реквизитам оператора электронной площадки .  Порядок внесения обеспечения: обеспечение должно быть предоставлено до момента подачи заявки на участие в электронном аукционе. За несвоевременное предоставление обеспечения заявки отвечает участник аукциона. |
| Дата окончания срока  рассмотрения первых  частей заявок: | «10 » ноября 2015 |
| Дата проведения  электронного аукциона  (по местному времени): | « 13 » ноября 2015 |
| Условия контракта: | подрядчик обязан выполнить работы , являющиеся объектом закупки, в сроки, объеме и качестве, которые определены документацией об электронном аукционе, техническим заданием и проектом контракта |
| Возможность заказчика при заключении контракта увеличить количество поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой контракта, предложенной участником, и начальной (максимальной) ценой контракта | Не предусмотрена |
| Возможность Заказчика  принять решение об  одностороннем отказе  от исполнения контракта | предусмотрена |
| Возможность изменить  условия контракта: | При исполнении контракта допускаются следующие изменения условий контракта по соглашению сторон:  - снижение цены контракта без изменений иных условий контракта;  - улучшение качественных, функциональных характеристик товара. работ, услуг по сравнению с характеристиками, установленными контрактом |
| Срок заключения  контракта: | победитель электронного аукциона или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя от подписания контракта, обязан подписать проект контракта в течение пяти дней с момента размещения заказчиком в единой  информационной системе (на официальном сайте) проекта контракта |
| Условия признания  уклонения от  заключения контракта: | победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения контракта в случаях:  - нарушения установленного документацией об электронном аукционе срока подписания проекта контракта;  - нарушения срока направления протокола разногласий;  - нарушения установленного документацией об электронном аукционе срока и порядка предоставления обеспечения исполнения контракта, несоответствие обеспечения требованиям о размере обеспечения;  - признания информации, подтверждающей добросовестность победителя электронного аукциона, недостоверной |
| Обеспечение исполнения контракта: | |
| Размер обеспечения: | 10 % от начальной максимальной цены контракта, в денежном выражении 363 736,85 рублей. |
| Срок и порядок  предоставления  обеспечения исполнения  контракта: | Участник аукциона, с которым заключается контракт, предоставляет в качестве обеспечения исполнения контракта банковскую гарантию или денежные средства. Порядок предоставления обеспечения исполнения контракта, требования к банковской гарантии указаны в разделе 7 Общей части документации об аукционе.  Денежные средства, представляемые в качестве обеспечения исполнения контракта, перечисляются на расчетный счет заказчика.  Платежные реквизиты для перечисления денежных средств для обеспечения исполнения контракта:  Адрес: 630049, г.Новосибирск, ул.Дуси Ковальчук, д.191, СГУПС.  ИНН 5402113155  КПП 540201001  ОКОНХ : 92110  ОКПО: 01115969  Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х38290)  Банк: Сибирское ГУ Банка России Г.Новосибирск  БИК 045004001  р/с 40501810700042000002  КБК 000 000 000 000 000 00 510 (указывать обязательно)  Назначение платежа: обеспечение исполнения  Контракта по …. |

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1.Наименование выполняемых работ: Ремонт комнат и коридора в общежитии № 1 ( 5-й этаж)

Работы предусматривают:

-Демонтажные работы

-Ремонт штукатурки и гипсокартона;

-Штукатурно-малярные работы ;

-Ремонт основания и покрытие полов ;

-Ремонт облицовки стен и полов кафелем;

-Электромонтажные работы;

-Работы по ремонту горячего и холодного водоснабжения и канализации;

– Работы по устройству ТV сети.

2. Место выполнения работ: 630049, г.Новосибирск, ул. Д. Ковальчук 187, комнаты № 539, 537, 535, 533, 531, 530, 528, 526, 524, 522, 529, 527, 525, 523, 521, 519, 517, 516, 518, 520, коридор 5-го этажа.

3. Количество выполняемых работ: 712,9 м2  в соответствии с представленным объемом работ.

4. Сроки (периоды) выполняемых работ: 60 рабочих дней с момента подписания Договора.

5. Условия выполнения работ (конкретизируется заказчиком): в соответствии с условиями Договора.

6. Общие требования к выполнению работ: (указываются обязательные требования ко всем работам независимо от вида и этапа): Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, регламентируемую главами СНиП 3.04.01-87, СНиП 3.01.01-85, СНиП 31-06-2009, СНиП 2.03.13-88, СНиП 12-03-99, СНиП 41-01-2003, СП 55-101-2000 а также требование к качеству материалов согласно ГОСТам. Интенсивность выполнения работ – продолжительность рабочего дня – не менее 8 часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком. Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.

7. Особые требования к выполнению работ:

- Выполнить демонтаж существующей отделки, необходимый для начала отделочных работ.

– Работы по ремонту и отделке всех помещений необходимо производить из материалов Подрядчика с учетом ведомости объемов работ с использованием сертифицированных отделочных материалов, отвечающих требованиям Заказчика. Качество отделки поверхностей должно отвечать требованиям СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия, МДС12-30.2006 Методические рекомендации по нормам, правилам и приемам выполнения отделочных работ, СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции.

Полы - в коридоре выполнить ремонт стяжки с расшивкой швов и выравниванием основания самовыравнивающейся смесью. Покрытие полов в коридоре и жилых комнатах выполнить из высокопрочного (коммерческого) линолеума. Коммерческий линолеум уложить на клей. Стыки заварить методом горячей сварки. Цвет линолеума - коричнево-песочных оттенков (согласовать с Заказчиком), цвет шнура - в цвет линолеума. Стены – снять старые обои, в случае необходимости выполнить ремонт штукатурки или стен из ГКЛ, в коридоре 5-го этажа стены облицевать гипсокартоном по существующему слою гипсокартона и каркасу, зашпаклевать по стеклохолсту и окрасить за 2 раза водоэмульсионной краской (цвет бежевый, оттенок согласовать с Заказчиком).

Подоконники, оконные переплеты и откосы - зачистить отслоившуюся краску, выполнить ремонт, окрасить масляной краской белого цвета за два раза. Дверные откосы выполнить из гипсокартона с последующей шпаклевкой по стеклохолсту и окраской водоэмульсионной краской в цвет стен. Плинтуса – в коридоре выполнить из кафельной плитки, в жилых блоках установить пластиковые с кабель каналом в соответствии с колером пола.

Двери - заменить на деревянные из массива сосны. Двери с устройством наличников с двух сторон должны быть покрытые лаком не менее 3-х раз. На двери должны быть установлены ручки-скобы из алюминиевого сплава (цвет согласовать с Заказчиком) и замки врезные оцинкованные с цилиндровым механизмом, в жилых комнатах- с закрыванием с наружной стороны, с внутренней стороны завертка. Форму дверей согласовать с заказчиком. Установить ограничители открывания дверей. В коридоре заменить два оконных блока на окна из ПВХ.

В ванных комнатах и туалетах 5-го этажа зазор между ванной и стеной отделать керамической плиткой по цвету, фактуре и размерам, совпадающим с существующей настенной керамической плиткой. Швы примыкания ванн к стенам просиликонить. Швы между плитками на стенах в санузлах и ванных комнатах отремонтировать и затереть. В ванных комнатах 5-го этажа заменить умывальники, смесители и унитазы с бачками. В комнатах № 516, 517, 520, 521, 522, 525, 528 и 535 заменить ванны. Необходимо предусмотреть монтаж внутренней сети эфирного телевидения. Уборку мусора производить ежедневно, вывоз мусора осуществляется подрядчиком, при этом не допускать складирование мусора на путях эвакуации и в коридоре. Курение в помещениях СГУПС строго запрещено.

Электрическая часть 5-й этаж:

Все переключения и подключение к электрической сети СГУПС осуществляются по согласованию с Заказчиком.

Стояки № 2, 3 в коридоре 5 этажа.

- Демонтировать эл.щиток типа ЩО-12 и установить вместо него щиток типа ЩРН-54. Щит ЩРН подключить на старые места, куда был подключен ЩО-12.

- Размер установочных ниш в данный момент меньше чем потребуется для установки новых щитов. Потребуется расширить технологические ниши установить в ниши крепёжные элементы крепления щитов. - Старые фальш-панели ниш демонтировать и установить новые фальш-панели, согласно размеров новых ниш. - От нового щита ЩРН проложить отдельно от каждого автомата ВА 47-63 2Р, 32 А до существующих в каждой комнате распаечной коробки кабель ВВГ 3\*4. Старое питание от щита ЩО-12 отключить как от щита, так и от распаечной коробки комнат. То есть каждая комната должна быть подключена отдельно ( в данный момент там подключено несколько комнат что приводит к частому срабатыванию защитной аппаратуры). - Внутреннею разводку электросети ( схему эл.разводки) не менять только необходимо установить дополнительную точку подключения бытового оборудования в прихожей комнат (место установки уточнить с заказчиком).

- Люстры демонтировать, выкрутить старые лампы и передать в электроцех СГУПС.

- Отремонтировать патроны, заменить внутреннюю проводку люстр и установить новые лампы

- Розетки одноместные заменить на двух местные и установить на те же установочные места (установочные коробки закрепить дополнительно).

- Выключатели старые демонтировать и установить новые (установочные коробки закрепить дополнительно). - Светильники подсветки сан.узлов и прихожих заменить на новые светильники.

- Светильники с аварийным блоком питания должны быть подключены отдельно к автомату в щитах ЩО распаянные через выключатель одноклавишный. Подключение светильников с аварийным блоком питания производить кабелем с количеством жил не менее 4-х ( 4-й провод через автомат должен находится под постоянным напряжением и подключен к клеме светильника контроля напряжения). - Все светильники освещения необходимо вынести на центр потолка ( в данный момент они находятся на стенах что снижает их светоотдачу)

- После проведения ремонтных работ расписать щиты по потребителям и наклеить однолинейные схемы. - Перед сдачей объекта необходимо предоставить в электроцех СГУПС «протокол измерения сопротивления изоляции». 8. Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ: Подрядчик обязан перед началом работ( в течение трёх дней с момента подписания договора) предоставить График Производства Работ и согласовать его с Заказчиком.

9. Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ (конкретизируются заказчиком): применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9000. Качество выполненной подрядчиком работы должны соответствовать требованиям, обычно предъявляемые к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или контрактом. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями. 10. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ (конкретизируются заказчиком):

- безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006 №90-Ф

- мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства).

- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами Государственного надзора.

11. Порядок сдачи и приемки результатов работ (конкретизируются заказчиком): в соответствии с условиями Договора. Исполнитель по требованию Заказчика, обязан представлять информацию о ходе выполнения работ. Приёмка работ производится по факту выполнения работ. Рассмотрение и приемка результатов выполненных работ осуществляется Заказчиком в соответствии со сроками выполнения работ. Представлять Заказчику акты на скрытые работы, по факту выполнения работ представить акты на выполненные объемы работ по форме КС-2, КС-3. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты, включенные в твердую договорную цену подтвердить локально-сметным расчетом, и в случае отсутствия такого подтверждения оплата будет производиться по фактически выполненным работам

12. Требования по передачи заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ Подрядная организация обязана предоставить комплект исполнительной документации (паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, акты на скрытые работы, журнал производства работ, исполнительные схемы на раздел ЭО).

13. Требования по объёму гарантий качества работ: на весь объём проведенных работ. В гарантийный период подрядчик обязан выезжать на объект по телефонограмме для устранения возможных дефектов (в течение суток), при условии надлежащей эксплуатации, с обязательным составлением акта и указанием сроков устранения дефектов.

14. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ (указать минимально приемлемые для заказчика либо жестко установленные сроки): не менее 36 месяцев.

15. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика: Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Исполнителя.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

5-й этаж

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование работ | Ед.изм. | Кол-во |
| 1 | Снятие обоев: простых и улучшенных | М2 | 1488 |
| 2 | Разборка покрытий полов из линолеума | М2 | 491 |
| 3 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | м | 497 |
| 4 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | М2 | 133,7 |
| 5 | Демонтаж наличников | м | 511,3 |
| 6 | Демонтаж потолков из гипсокартона (санузлы),металлический каркас | М2 | 14,0 |
| 7 | Разборка облицовки из гипсокартонных листов: откосов | М2 | 81,4 |
| 8 | Снятие с потолка потолочной плитки из пенополистирола | М2 | 42,5 |
| 9 | Демонтаж цементной стяжки толщиной 3 см | М2 | 245,5 |
|  | Пол |  |  |
| 10 | Устройство цементной стяжки цементным раствором толщиной 3 см. | М2 | 245,5 |
| 11 | Устройство покрытий: из линолеума коммерческого гетерогенного на клей | М2 | 491 |
| 12 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 497 |
| 13 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | м | 39,2 |
| 14 | Замена напольной керамической плитки (санузлы), | М2 | 8,37 |
|  | Стены |  |  |
| 15 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | М2 | 74,4 |
| 16 | Ремонт стен, облицованных гипсокартонными листами, площадью ремонтируемых мест: до 1 м2 | М2 | 29,8 |
| 17 | Оклейка стен стеклохолстом под окраску | М2 | 1488 |
| 18 | Пропитка текстильных (тканевых) покрытий (шпатлевка воднодисперсионная)под стеклосетку | М2 | 1488 |
| 19 | Окраска водоэмульсионной краской улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску за 2 раза | М2 | 1488 |
| 20 | Установка и крепление перфорированного уголка | м | 122,1 |
|  | Потолок |  |  |
| 21 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 10%, за 2 раза | М2 | 550,4 |
| 22 | Монтаж подвесных потолков облицованных ГКЛ по металлическому каркасу | М2 | 14,0 |
|  | Проемы |  |  |
| 23 | Устройство дверных откосов из ГКЛ по металлическому каркасу | М2 | 81,8 |
| 24 | Установка блоков дверных внутренних однопольных глухих шлифованных, из массива сосны, покрытых лаком за 3 раза с замком и двумя ручками( 74 шт.) | М2 | 117,2 |
| 25 | Установка блоков дверных внутренних двупольных глухих шлифованных, из массива сосны, покрытых лаком за 3 раза с замком и двумя ручками (4 шт.) | М2 | 13,2 |
| 26 | Установка и крепление наличников с покрытием лаком за 3 раза | м | 726,3 |
|  | Малярные работы |  |  |
| 27 | Окраска водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям (откосов), подготовленным под окраску | М2 | 81,8 |
| 28 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза | М2 | 5,9 |
| 29 | Окраска масляными красками ранее окрашенных чугунных поверхностей ванн | М2 | 16,0 |
| 30 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: чугунных за 2 раза с расчисткой старой краски 100% | М2 | 42,8 |
| 31 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон и подоконников : за 2 раза с расчисткой старой краски до 35% | М2 | 304,2 |
| 32 | Масляная окраска ранее окрашенных оконных и балконных откосов за 2 раза с расчисткой старой краски до 10% | М2 | 65,9 |
|  | Прочие работы |  |  |
| 33 | Отделка дверных откосов пластиковым уголком на клей | м | 122,1 |
| 34 | Замена облицовки из керамических глазурованных плиток на стенах | М2 | 4,8 |
| 35 | Затирка швов между кафельной плиткой | М швов/м2 | 4091/511,4 |
|  | Сантехнические работы |  |  |
| 37 | Смена: умывальников | шт | 20 |
| 38 | Смена: унитазов | шт | 20 |
| 39 | Смена: смывных бачков | шт | 20 |
| 40 | Смена смесителей с длинным изливом | шт | 20 |
| 41 | Замена сифонов под ванну | шт | 20 |
| 42 | Замена гибких подводок к сантехническим приборам | шт | 60 |
| 43 | Замена резиновых манжет d50мм | шт | 40 |
| 44 | Замена сифонов на умывальниках | шт | 20 |
| 45 | Замена резиновых манжет на канализации d100мм | шт | 20 |
| 46 | Замена чугунных ванн 130х70х40 на металлические | шт | 8 |
| 47 | Установка новых кранов Р 16атм, d15мм стальные трубы, резьбовые | шт | 60 |
| 48 | Установка вентиляционных решеток 150х150 | шт | 25 |
|  | **Коридор** |  |  |
| 49 | Ремонт облицовки стен из гипсокартона площадью до 2м2 | М2 | 43,1 |
| 50 | Разборка покрытий полов из линолеума | М2 | 162,5 |
| 51 | Демонтаж отслоившейся стяжки толщ 20мм | М2 | 58,8 |
| 52 | Восстановление демонтированных участков стяжки | М2 | 58,8 |
| 53 | Грунтовка стяжки | М2 | 162,5 |
| 54 | Устройство самовыравнивающейся стяжки, толщ. 5мм | М2 | 162,5 |
| 55 | Устройство покрытий: из линолеума коммерческого гетерогенного на клей | М2 | 162,5 |
| 56 | Облицовка стен гипсокартоном по существующему слою гипсокартона и каркасу | М2 | 430,5 |
| 57 | Оклейка стен стеклохолстом под окраску | М2 | 408,4 |
| 58 | Шпаклевка стен по стеклохолсту | М2 | 408,4 |
| 59 | Грунтовка поверхности стен | М2 | 408,4 |
| 60 | Окраска водно-дисперсионной краской улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску за 2 раза | М2 | 408,4 |
| 61 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 10%, за 2 раза | М2 | 162,5 |
| 62 | Устройство плинтуса из керамической плитки , 15см | М2/м | 22,1/147,3 |
| 63 | Замена оконных блоков на окна из ПВХ(подоконник 2000х600) | М2 | 7,6 |
|  | **Электромонтажные работы** |  |  |
|  | Стояк №3 Демонтажные работы |  |  |
|  | Кабели и провода |  |  |
| 1 | Кабель ВВГ 3\*2,5 | м | 50 |
|  | Электросиловое оборудование | м |  |
| 2 | Щиток ЩО-12 | шт | 1 |
| 3 | Люстры (после ремонта повесить обратно) | шт | 14 |
| 4 | Выключатели скрытой установки | шт | 38 |
| 5 | Розетки одноместные с з/к скрытой установки | шт | 45 |
|  | Монтажные работы |  |  |
| 6 | Кабель ВВГнг LS 3\*4 | м | 201 |
| 7 | Кабель ВВГнг LS 3\*2,5 | м | 100 |
| 8 | Провод ПВ-3 1\*25 (белый) | м | 6 |
| 9 | Провод ПВ-3 1\*25(синий) | м | 2 |
| 10 | Провод ПВ-3 1\*25(жёлтый с зеленой полосой) | м | 2 |
| 11 | Провод БПВЛ 1\*16 | м | 4 |
|  | Электросиловое оборудование |  |  |
| 12 | Щиток ЩРН-54 (500\*400\*120) | шт | 1 |
| 13 | Автомат ВА47-63,2Р 32А | шт | 14 |
| 14 | Автомат ВА47-63,2Р 16А | шт | 5 |
| 15 | Автомат ВА47-63,2Р 25А | Шт | 5 |
| 16 | Автомат ВА47-100,4Р 100А | шт | 1 |
| 17 | Нулевая шина в корпусе | шт | 1 |
| 18 | Наконечник НШвИ 16мм2 | шт | 10 |
| 19 | Наконечник НШвИ 25мм2 | шт | 5 |
| 20 | Зажим плашечный У-859 | шт | 5 |
| 21 | Шина соединительная типа РINдля 2ф нагр.100А, 56мод. | Шт | 1 |
| 22 | DIN-рейка длиной400мм перфорированная оцинкованная сталь | шт | 1 |
| 23 | РозеткаРДЕ-47 с з/к на DIN рейку | Шт | 1 |
| 24 | Светильник НПП1101(100Вт) белый | шт | 25 |
| 25 | Выключатель двух клавишный 10А/250В(скрытой установки) серии ВС 10-2-0-ГБ(белый) | шт | 30 |
| 26 | Выключатель одноклавишный 10А/250В(скрытой установки) серии ВС 10-2-0-ГБ(белый) | шт | 8 |
| 27 | Розетка двухместная с заземляющим контактом 16А/250В серии РС 12-3-ГБ(белая скрытой установки) | шт | 57 |
| 28 | Коробка КМ40021 установочная для полых стен(с саморезами, метал.лапки) | шт | 12 |
| 29 | Лампа компактно люминисцентная 25 Ватт патрон Е 27 220 Вольт (теплый свет) | шт | 70 |
| 30 | Лампа компактно люминисцентная 11 Ватт патрон Е 27 220 Вольт (теплый свет) | шт | 25 |
|  | Электроустановочные изделия |  |  |
| 31 | Кабель канал 100\*60 СКК 100\*060-1-К01 | м | 72 |
| 32 | Зет образный профиль перфорированный для крепления щитов | м | 2 |
| 33 | Двухстворчатые герметичные металлические дверцы с каркасом, центральным замком, с негорючим порошковым покрытием, устанавливаемые за подлицо со стенами для закрытия проемов ниш толщ. металла 2мм, размер 1,5х1,5м, 2 створки. | шт | 1 |
|  | Строительные виды работ |  |  |
| 34 | Устройство ниш под размеры щитов ( разборка кирпичной стены -0,4м3.) | шт | 1 |
| 35 | Пробивка сквозных отверстий в кирпичных стенах (380мм) диам. до 100 мм | шт | 2 |
| 36 | Пробивка сквозных отверстий диам. до 25 мм в кирпичных стенах (380мм) | шт | 10 |
| 37 | Штробление кирпичных стен, штробы 20 х20 мм | м | 60 |
| 38 | Заделка сквозных отверстий после монтажа кабельных каналов | шт | 12 |
|  | Стояк №2 Демонтажные работы |  |  |
|  | Кабели и провода |  |  |
| 1 | Кабель ВВГ 3\*2,5 | м | 50 |
|  | Электросиловое оборудование | м |  |
| 2 | Щиток ЩО-12 | шт | 1 |
| 3 | Люстры (после ремонта повесить обратно) | шт | 13 |
| 4 | Светильник НПП2\*60 | шт | 20 |
| 5 | Выключатели скрытой установки | шт | 27 |
| 6 | Розетки одноместные с з/к скрытой установки | шт | 46 |
|  | Монтажные работы |  |  |
| 7 | Кабель ВВГнг LS 3\*4 | м | 267 |
| 8 | Кабель ВВГнг LS 3\*2,5 | м | 120 |
| 9 | Провод ПВ-3 1\*25 (белый) | м | 9 |
| 10 | Провод ПВ-3 1\*25(синий) | м | 3 |
| 11 | Провод ПВ-3 1\*25(жёлтый с зеленой полосой) | м | 3 |
| 12 | Провод БПВЛ 1\*16 | м | 6 |
|  | Электросиловое оборудование |  |  |
| 13 | Щиток ЩРН-54 (500\*400\*120) | шт | 1 |
| 14 | Автомат ВА47-63,2Р 32А | шт | 14 |
| 15 | Автомат ВА47-63,2Р 16А | шт | 5 |
| 16 | Автомат ВА47-63,2Р 25А | Шт | 5 |
| 17 | Автомат ВА47-100,4Р 100А | шт | 1 |
| 18 | Нулевая шина в корпусе 2\*15 | шт | 1 |
| 19 | Наконечник НШвИ 16мм2 | шт | 10 |
| 20 | Наконечник НШвИ 25мм2 | шт | 4 |
| 21 | Зажим плашечный У-859 | шт | 5 |
| 22 | Шина соединительная типа РINдля 2ф нагр.100А, 56мод. | Шт | 1 |
| 23 | DIN-рейка длиной400мм перфорированная оцинкованная сталь | шт | 1 |
| 24 | РозеткаРДЕ-47 с з/к на DIN рейку | Шт | 1 |
| 25 | Светильник НПП1101(100Вт) белый | шт | 20 |
| 26 | Выключатель двух клавишный 10А/250В(скрытой установки) серии ВС 10-2-0-ГБ(белый) | шт | 24 |
| 27 | Выключатель одноклавишный 10А/250В(скрытой установки) серии ВС 10-2-0-ГБ(белый) | шт | 6 |
| 28 | Розетка двухместная с заземляющим контактом 16А/250В серии РС 12-3-ГБ(белая скрытой установки) | шт | 58 |
| 29 | Коробка КМ40021 установочная для полых стен(с саморезами, метал.лапки) | шт | 12 |
| 30 | Лампа компактно люминисцентная 25 Ватт патрон Е 27 220 Вольт (теплый свет) | шт | 65 |
| 31 | Лампа компактно люминисцентная 11 Ватт патрон Е 27 220 Вольт (теплый свет) | шт | 20 |
|  | Электроустановочные изделия |  |  |
| 32 | Кабель канал100\*60 СКК 100\*060-1-К01 | м | 72 |
| 33 | Двухстворчатые герметичные металлические дверцы с каркасом, центральным замком, с негорючим порошковым покрытием, устанавливаемые заподлицо со стенами для закрытия проемов ниш | шт | 1 |
|  | Строительные виды работ |  |  |
| 34 | Устройство ниш под размеры щитов | шт | 1 |
| 35 | Пробивка сквозных отверстий в кирп. стенах (380мм)диам. до 100 мм | шт | 2 |
| 36 | Пробивка сквозных отверстий в кирпичных стенах (380мм). диаметром до 25 мм | шт | 11 |
| 37 | Штробление стен, штробы 20х20мм | м | 60 |
| 38 | Заделка сквозных отверстий после монтажа кабельных каналов | шт | 13 |
|  | Работы по освещению коридоров, кухни, установка светильников с аварийными аккамуляторами. |  |  |
|  | Кабели и провода |  |  |
| 1 | ВВГ нг LS 3\*1.5 | м | 100 |
| 2 | ВВГ нг LS 4\*1,5 | м | 100 |
|  | Электроустановочные изделия |  |  |
| 3 | Светильник светодиодный типа (корридор) СПО-107 | шт | 16 |
| 4 | Светильник светодиодный (кухня) ССП-159 | шт | 2 |
| 5 | Светильник серии с аварийным блоком питания (корридор) ЛБА 3924 | шт | 8 |
| 6 | Выключатель двух клавишный 10А/250В(скрытой установки) серии ВС 10-2-0-ГБ(белый) | шт | 2 |
| 7 | Выключатель одноклавишный 10А/250В(скрытой установки) серии ВС 10-2-0-ГБ(белый) | шт | 2 |
| 8 | Коробка КМ40021 установочная для полых стен(с саморезами, метал.лапки) | шт | 24 |
|  | Телевидение |  |  |
| 1 | Прокладка телевизионного кабеля РК 75 | м | 600 |
| 2 | Монтаж ТВ разветвителей на 6 абонентов | шт | 2 |
| 3 | Монтаж ТВ разветвителей на 5 абонентов | шт | 1 |
| 4 | Монтаж ТВ разветвителей на 3 абонентов | шт | 2 |
| 5 | Монтаж ТВ разветвителей на 2 абонентов | шт | 7 |
| 6 | Установка ТВ розеток | шт | 27 |

Таблица 1.

ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п.п | Наименование материалов | Характеристики материалов и показатели эквивалентности |
|  | Самовыравнивающаяся смесь Weber Vetonit 3000 или эквивалент | Связующее-цемент;  Фракция(зерно), не более, мм - 0,3  Рекомендуемая толщина слоя,мм-не более 5;  Температура применения- от+100С до +250С  Время жизни, мин – не менее 30 |
|  | Гипсокартон для ремонта потолков в санузлах | Влагостойкий;  Толщина,мм- не менее 9 |
|  | Клей для линолеума  Forbo522 или эквивалент | Основа – кополимерная дисперсия  Плотность - не ниже 1,28 г/м3  Консистенция – средневязкая  Растворитель/очиститель - вода  Расход - не более 270 г/м2  Температура применения - не ниже 15 0С  Время затвердевания - не более 24 часов |
|  | Линолеум коммерческий гетерогенный  Tarkett PRISMO PLUS или эквивалент | Класс применения 34, 43  Толщина покрытия общая, мм. (ГОСТ 11529-86 п.2.2)-не менее 2  Толщина защитного слоя, мм. (ГОСТ 11529 п.2.2.3 - толщина лицевого защитного прозрачного слоя) не менее 0.7  Вес 1 кв.м., кг (ГОСТ 11529) не более 3.08  Дополнительное защитное покрытие PUR  Класс пожарной опасности (ФЗ-123) не ниже КМ 2  Устойчивость к воздействию влаги устойчиво  Устойчивость к воздействию роликовых кресел (ISO 4918)- высокая устойчивость  Устойчивость к воздействию ножек мебели и каблуков (ISO 16581) -высокая устойчивость  Устойчивость к воздействию химических соединений (ISO 26987) -устойчиво  Цветоустойчивость - да  Истираемость, мкм, не более (ГОСТ 11529) 30  Группа истираемости (EN 660-1, EN 660-2) не ниже Т  Электростатические характеристики, кВ (EN 1815) ≤2  Удельное поверхностное электрическое сопротивление, Ом (ГОСТ 6433.2) ≤5x1015  Использование для теплых полов возможно, макс.+27°С |
|  | Керамогранитная плитка для пола | ГОСТ 6787-2001  Размер - не менее 300\*300мм  Водопоглощение -не более 0.04%  Разрушающая нагрузка- не менее 2000Н.  Предел прочности при изгибе- не менее 55 Н/мм2.  Устойчивость к глубокому истиранию- не менее 115 мм3  Коэффициент термического расширения - не более 6,5.  Морозостойкость - не менее 120.  Коэффициент трения - более 0.4.  Толщина - не менее 8 мм.  К кислотам и щелочам низкой концентрации, бытовым химическим средствам-устойчиво  Цвет – бежевый, оттенок по согласованию с Заказчиком. |
|  | Двери | Размер: не менее 600х2000мм (25шт); 800х2000мм(27шт); 800х2300 мм(22шт)1430х2300мм (4шт). Размеры уточнить по месту.  из массива сосны, покрытые лаком не менее чем за 3 раза в заводских условиях , с тремя филенками, глухие, с притворами, порогами, наличниками.  Дверная фурнитура:  Петли – накладные, с упорными подшипниками, не менее 3 шт. на каждую створку, цвет- латунь.  Ручки – скобы латунные полированные.  Замки врезные, цилиндровые с ключами «английского» типа, ключ / вертушка, ригель 1, кол-во оборотов не менее 2, вылет ригеля не менее 20мм, цвет- латунь  Фиксатор дверной с шариком золото; |
|  | Грунтовка для укрепления основания и увеличения адгезии к бетону и камню Ceresit СТ17. или эквивалент | Состав: водная дисперсия сополимеров акрилатов  Адгезию по бетону и камню - повышает  Плотность: не менее 1,0 кг/дм3  Время высыхания: не более 6 часов  Температура применения: от +5 до +35°С  Расход не более 0,2 л/м2 |
|  | Сетка строительная из стекловолокна | Размер ячейки не менее 5\*5мм и не более 8\*8мм  Толщина не менее 0,20мм  Масса на единицу площади не более 60 гр/м2  Содержание пропиточного материала по массе, не менее 17%  Разрывная нагрузка по основе не менее 700 Н/см |
|  | Краска водоэмульсионная ВД-АК | Массовая доля нелетучих веществ, не более 57%  Адгезия (сцепление) - к штукатурке, шпатлевке, бетону, ГВЛВ, ГКЛ, оргалиту, ДСП, ДВП, МДФ, фанере  без запаха, не токсична, пожаровзрывобезопасна  Стойкость к мокрому трению не ниже 1 класс по ISO 11998 и EN 13300  Термостойкость не менее 85 °C  Время высыхания при t+20°С и влажности 65%: не более 1часа.  Плотность не менее 1,2 кг/л. |
|  | Краска по оцинкованным поверхностям Цикроль или эквивалент | Основа материала — акриловая смола  Массовая доля нелетучих веществ, % 65-75  Условная вязкость по В3-246 (сопло 4), сек, не менее 60 и не более 110  Время высыхания до степени 3 при t (20,0±0,5)°С, ч, не более 10  Укрывистость в пересчете на сухую пленку, г/кв.м, не более 150  Прочность пленки при ударе, см, не менее 40  Прочность пленки при изгибе, мм, не более 3  Степень перетира, мкм, не более 80 |
|  | Умывальники | Умывальник санфаянсовый с кронштейнами размером не менее 495х395х825 с пьедесталом. |
|  | Унитаз | Унитаз санфаянсовый. Должен состоять из унитаза с цельнолитой полочкой, с низко располагаемым сливным бачком, арматуры, сидения с крышкой и набора крепежа унитаза к полу. Форма слива - воронкообразная. Смыв - однорежимный. |
|  | Ванна | Материал – сталь;  Форма - прямоугольная;  Цвет - белый;  Высота, см - не менее 37 и не более 40;  Длина , см – не менее 130 и не более 135  Ширина, см – не менее 70 и не более 75 |
|  | Смеситель для ванны | Смеситель для ванны с душевой лейкой на гибкой подводке с изливом не менее 40см, оборудованный керамическим картриджем. Смеситель настенного монтажа из латуни с хромированным покрытием |
|  | Розетка бытовая | Номинальный ток - не более 16 А  Напряжение - не более 250 В, 50 Гц  Тип зажима жил провода винт  Сечение провода - не более 2,5 мм2  Габариты - 80×80×42 мм (точные размеры, т.к устанавливается взамен демонтированной)  Цвет белый  Розетка бытовая, одноместная, скрытой установки, с заземлением, для подключения бытовых электроприборов к цепи переменного тока.  Соответствие стандартам IEC 60669-1 и -IEC 60884-1. С повышенной безопасностью, долговечностью покрытия, большой проводимостью токопроводящих элементов, выполненных из фосфорной бронзы и малым нагревом проводников. |
|  | Краска масляная | состав – алкидный лак, диоксид титана, пигменты, наполнители, уайт - спирит, сольвент  высыхание каждого слоя при температуре (20±2)°С - не более 24 часов;  расход на однослойное покрытие – 100-180 г/кв.м;  массовая доля нелетучих веществ - 62-68%  высушенное покрытие вредного воздействия на организм человека - не оказывает,  устойчивость к действию воды и моющих средств- устойчиво |
|  | Керамическая плитка | По ГОСТ 6141-91 Размеры: 200х300х7мм ;  Допустимые отклонения по длине, ширине и толщине + 0,5%  Разнотолщинность одной плитки - не более 0,5мм;  Водопоглощение – не более 24%  Предел прочности при изгибе – не менее 15МПа  Твердость покрытия по Моосу- не менее 5  Стойкость к образованию трещин- при давлении пара 5 АТМ выдерживает не менее 2-х часов. |
|  | Порог для пола | Материал- алюминий;  Ширина- не менее 45мм;  Высота- не более 4,4 мм |
|  | Перфорированный уголок | Материал – алюминий  Равнополочный уголок с шириной полочки не менее 21мм  Толщина – не менее 3мм. |
|  | Оконный блок из ПВХ | Стеклопакет – не менее двух камер.  Марка стекла – не ниже М1 полированное.  Профиль – не менее трех камер.  Толщина лицевой стенки не менее 3 мм (не хуже класса А).  Толщина армирования в профиле не менее 1,5 мм.  Цвет пластика – белый с двух сторон.  Система микропроветривания - многоступенчатая  Водоотлив - оцинкованная сталь, толщиной не менее 0,7 мм  Подоконник - жесткий ПВХ белого цвета |
|  | Пластиковый уголок | Уголок из ПВХ белый матовый, равнополочный  Ширина полочки не менее 40мм;  Толщина не менее 2мм. |
|  | Смеситель для раковины | Управление – однорычажный;  Механизм - керамический картридж;  Материал - латунь;  Покрытие – хром;  Длина излива не менее 9,2см и не более 12см. |
|  | Светильник потолочный в коридор с аварийным блоком питания ЛБА 3924 или эквивалент | Номинальное напряжение - 230В;  Степень защиты – не ниже IP20;  Класс защиты – не ниже II;  Цветовая температура – не выше 6400К;  Минимальная продолжительность аварийного освещения - не менее 240 минут. |
|  | Светильник потолочный,  в коридор СПО-107 или эквивалент | Светильник потолочный светодиодный;  Конструкция светильника - облегченный корпус из пластика;  Светорассеиватель –матовый поликарбонат;  Световой поток, Лм- не менее 2600;  Коэффициент пульсаций, % - 0,1-0,5  Потребляемая мощность, Вт- не более 32;  Температура свечения ,К- не более 4000;  Класс защиты, IP – не ниже 40;  Длина, мм -не менее 1200;  Ширина, мм - не менее 300;  Толщина, мм - не более 30. |
|  | Светильник для душевых НПП1101или эквивалент | Влагозащищенный светильник. Номинальное напряжение: 230 В. - Максимальная мощность: 100 Вт:  - Минимальное расстояние до освещаемого объекта: 0,5 м.  - Климатическое исполнение и категория размещения по ГОСТ 15150-69: У3.  - Класс защиты: не ниже I.  - Степень защиты по ГОСТ 14254-96: IP не ниже 54  - Сечение подключаемых проводников: 0,75…1,5 мм2.  - Тип источника света: лампа накаливания.  - Вид цоколя источника света: E27  - Диапазон рабочих температур: -45…+50 С. |
|  | Светильник для кухни ССП-159 или эквивалент | Мощность – 40Вт;  Напряжение - 220В;  Освещенность – не менее 3200Лм;  Цветовая температура – не более 4000К;  Степени защиты – не ниже IP65  Длина – не менее 1200мм;  Ширина - не менее 88мм;  Толщина - не более 76мм;  Рассеиватель – матовый. |
|  | Выключатель двухклавишный | Для скрытой проводки : напряжение сети 250 В,  номинальный ток нагрузки -не менее 6 А,  степень защиты -не хуже IP20,  габаритные размеры – не менее 80х80х35 мм,  масса - не более 62 г,  цвет - белый |
|  | Коробка установочная | одноместная под гипсокартон с 4-х точечным креплением |
|  | Антенный ТV кабель | Кабель коаксиальный однопровлочный , d не менее 3,7мм, оболочка ПВХ пластикат d 6мм (75 Ом)  - волновое сопротивление- 75 Ом  -электрическая емкость кабеля - не более 55пФ/м |
|  | Антенная розетка | •с нагрузочным сопротивлением 75 Ом - концевая  •спектр сигнала от 4 до 2400 МГц  •затухание в пропускном направлении не более 1,5 дБ  •затухание в соединительном разъеме не более 15 дБ |
|  | Сплиттеры (антенные ответвители) | - рабочий диапазон 5-1000 МГц  - импеданс - 75 Ом |

Локальный сметный расчет

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | |
| всего | эксплуата- ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата- ция машин |
| оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1. 5 этаж** | | | | | | | | | | |
| Демонтажные работы | | | | | | | | | | |
| 1 | **ФЕРр63-5-1** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Снятие обоев: простых и улучшенных (100 м2 очищаемой поверхности) | 14,88 | 81,12 81,12 |  | 1207,07 | 1207,07 |  | 10,4 | 154,75 |
| 2 | **ФЕРр57-2-1** *Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина (100 м2 покрытия) | 4,91 | 92,9 88,84 | 4,06 1,51 | 456,14 | 436,21 | 19,93 7,41 | 11,39 | 55,92 |
| 3 | **ФЕРр57-3-1** *Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов (100 м плинтуса) | 4,97 | 29,41 29,41 |  | 146,17 | 146,17 |  | 3,77 | 18,74 |
| 4 | **ФЕР46-04-012-03** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных (100 м2) | 1,337 | 1082,58 840,63 | 241,95 104,49 | 1447,41 | 1123,92 | 323,49 139,70 | 103,91 | 138,93 |
| 5 | **ФЕР10-05-011-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Демонтаж подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ»: одноуровневых (П 113) (100 м2 потолка) | 0,14 | 629,89 615,85 | 14,04 | 88,18 | 86,22 | 1,96 | 67,9 | 9,51 |
| 6 | **ФЕРр63-10-1** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка облицовки из гипсокартонных листов: откосов (100 м2 облицовки) | 0,814 | 69,41 63,16 | 6,25 2,7 | 56,5 | 51,41 | 5,09 2,20 | 7,31 | 5,95 |
| 7 | **ФЕРр54-3-2** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка подшивки потолков (100 м2 подшивки) | 0,425 | 118,17 115,36 | 2,81 1,22 | 50,22 | 49,03 | 1,19 0,52 | 14,79 | 6,29 |
| 8 | **ФЕР11-01-011-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Демонтаж стяжек: цементных толщиной 20 мм (100 м2 стяжки) | 2,455 | 286,36 250,97 | 35,39 13,72 | 703,01 | 616,13 | 86,88 33,68 | 31,608 | 77,6 |
| 9 | **ФЕР11-01-011-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Демонтаж стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (до 3 см) (100 м2 стяжки) | 2,455 | 18,7 6,35 | 12,35 4,54 | 45,91 | 15,59 | 30,32 11,15 | 0,8 | 1,96 |
| 10 | **ФЕРр57-2-3** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка покрытий полов: из керамических плиток (100 м2 покрытия) | 0,0837 | 641 595,99 | 45,01 19,44 | 53,65 | 49,88 | 3,77 1,63 | 69,87 | 5,85 |
| 11 | **ФЕРр63-7-5** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток (100 м2 поверхности облицовки) | 0,048 | 748,3 584,74 | 163,56 21,23 | 35,92 | 28,07 | 7,85 1,02 | 74,3 | 3,57 |
| Стены | | | | | | | | | | |
| 12 | **ФЕРр61-2-7** *Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,744 | 3184,35 2023,18 | 20,94 7,77 | 2369,16 | 1505,25 | 15,58 5,78 | 228,35 | 169,89 |
| 13 | **ФЕРр63-11-1** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Ремонт стен, облицованных гипсокартонными листами, площадью ремонтируемых мест: до 1 м2 (100 м2 ремонтируемой поверхности) | 0,298 | 2607,06 316,83 | 23,06 2,43 | 776,9 | 94,42 | 6,87 0,72 | 36,25 | 10,8 |
| 14 | **ФЕР15-06-001-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Оклейка стеклохолстом стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: простыми и средней плотности (100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности) | 14,88 | 289,93 244,89 | 1,18 0,14 | 4314,16 | 3643,96 | 17,56 2,08 | 27,64 | 411,28 |
| 15 | **ФССЦ-101-5292** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Сетка стеклотканевая, размер 5х5 мм (м2) | 1681 | 1,4 |  | 2353,4 |  |  |  |  |
| 16 | **ФЕР15-04-029-05** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Пропитка текстильных (тканевых) покрытий (100 м2 отделываемой поверхности) | 14,88 | 307,5 301,09 | 6,41 0,14 | 4575,6 | 4480,22 | 95,38 2,08 | 32,41 | 482,26 |
| 17 | **ФССЦ-101-3585** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Шпатлевка водно-дисперсионная (т) | 0,9136 | 11397,1 |  | 10412,39 |  |  |  |  |
| 18 | **ФЕР15-04-007-03** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 15,698 | 855,31 289,99 | 8,99 0,12 | 13426,66 | 4552,26 | 141,13 1,88 | 32,73 | 513,8 |
| 19 | **ФССЦ-101-3512** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Краска акриловая ВД-АК 2180, ВГТ (т) | -0,4709 | 4434,4 |  | -2088,16 |  |  |  |  |
| 20 | **ФССЦ-101-0338** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111(или эквивалент)\* светло-бежевая (т) | 0,4709 | 26378,72 |  | 12421,74 |  |  |  |  |
| 21 | **ФЕР10-01-036-01** *И7-Пр. Минрегион от 05.05.12 №188* | Установка уголков перфорированных (100 п. м) | 1,221 | 392,15 57,15 |  | 478,82 | 69,78 |  | 6,7 | 8,18 |
| 22 | **ФЕРр62-32-2** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,059 | 1168,43 652,05 | 0,87 | 68,94 | 38,47 | 0,05 | 80,6 | 4,76 |
| 23 | **ФЕРр62-32-3** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей: чугунных за 1 раз (ванны) (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,16 | 779,89 361,78 | 0,87 | 124,78 | 57,88 | 0,14 | 44,72 | 7,16 |
| 24 | **ФЕРр62-32-4** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: чугунных за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,428 | 930,75 414,37 | 0,87 | 398,36 | 177,35 | 0,37 | 51,22 | 21,92 |
| 25 | **ФЕРр62-9-5** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 3,042 | 1714,01 887,33 | 8,36 1,35 | 5214,02 | 2699,26 | 25,43 4,11 | 102,7 | 312,41 |
| 26 | **ФЕРр62-7-1** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски до 10% (откосы) (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,659 | 791,65 244,51 | 8,36 1,35 | 521,7 | 161,13 | 5,51 0,89 | 28,3 | 18,65 |
| 27 | **ФЕР10-01-036-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка уголков ПВХ на клее (100 п. м) | 1,221 | 392,15 57,15 |  | 478,82 | 69,78 |  | 6,7 | 8,18 |
| 28 | **ФЕР15-01-019-05** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону (100 м2 поверхности облицовки) | 0,048 | 10916 1685,64 | 39,69 21,9 | 523,97 | 80,91 | 1,91 1,05 | 183,6205 | 8,81 |
| 29 | **ФЕРр53-21-14** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором (100 м восстановленной герметизации стыков) | 40,91 | 64,45 60,96 | 3,49 | 2636,65 | 2493,87 | 142,78 | 6,145 | 251,39 |
| 32 | **ФССЦ-402-0071** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смесь сухая (фуга) разных цветов для заделки швов водостойкая (т) | 0,2557 | 9000 |  | 2301,3 |  |  |  |  |
| Потолок | | | | | | | | | | |
| 33 | **ФЕРр62-17-2** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 10% (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 5,504 | 1586,73 225,5 | 8,36 1,35 | 8733,36 | 1241,15 | 46,01 7,43 | 26,1 | 143,65 |
| 34 | **ФЕР10-05-011-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ»: одноуровневых (П 113) (100 м2 потолка) | 0,14 | 6074 1011,76 | 25,06 | 850,36 | 141,65 | 3,51 | 111,55 | 15,62 |
| 35 | **ФССЦ-201-0818** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Тяга подвеса 350 (шт.) | 9,38 | 0,47 |  | 4,41 |  |  |  |  |
| Пол | | | | | | | | | | |
| 36 | **ФЕР11-01-011-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (100 м2 стяжки) | 2,455 | 1485,02 313,71 | 44,24 17,15 | 3645,72 | 770,16 | 108,61 42,10 | 39,51 | 97 |
| 37 | **ФЕР11-01-011-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (до 3 см) (100 м2 стяжки) | 2,455 | 582,64 7,94 | 15,44 5,68 | 1430,38 | 19,49 | 37,91 13,94 | 1 | 2,46 |
| 38 | **ФЕР11-01-036-01** *Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253* | Устройство покрытий: из линолеума на клее (100 м2 покрытия) | 4,91 | 407,78 352,34 | 54,53 4,06 | 2002,2 | 1729,99 | 267,74 19,93 | 42,4 | 208,18 |
| 39 | **ФССЦ-113-0626** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Клей Forbo 522(или эквивалент)\* , для укладки ПВХ-покрытий (кг) | 132,57 | 25,56 |  | 3388,49 |  |  |  |  |
| 40 | **ФССЦ-101-7179** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Линолеум коммерческий гетерогенный "ТАРКЕТТ PRISMA" (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2) (или эквивалент)\*  (м2) | 500,8 | 84,12 |  | 42127,3 |  |  |  |  |
| 41 | **ФЕР11-01-040-03** *И3-Пр. Минрегион от 23.11.10 №509* | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих (100 м плинтуса) | 4,97 | 1429,65 61,14 | 11,24 | 7105,36 | 303,87 | 55,86 | 6,66 | 33,1 |
| 42 | **ФЕР11-01-049-01** *И4-Пр. Минрегион от 13.07.11 №339* | Укладка металлического накладного профиля (порога) (100 м профиля) | 0,392 | 248,94 145,43 | 23,11 | 97,58 | 57,01 | 9,06 | 16,64 | 6,52 |
| 43 | **ФССЦ-206-1348** *И1-Пр. Минрегион от 04.03.10 №94* | Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, шириной 45 мм (м) | 41,16 | 50,11 |  | 2062,53 |  |  |  |  |
| 44 | **ФЕР11-01-027-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных (100 м2 покрытия) | 0,0837 | 9176,64 1203,91 | 160,88 43,33 | 768,08 | 100,77 | 13,47 3,63 | 137,747 | 11,53 |
| Проемы | | | | | | | | | | |
| 45 | **ФЕР10-05-008-03** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623): одним слоем с дверным проемом (откосы) (100 м2 стен (за вычетом проемов)) | 0,818 | 5301,91 844,87 | 32,44 | 4336,96 | 691,1 | 26,54 | 93,15 | 76,2 |
| 46 | **ФЕР10-01-039-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (100 м2 проемов) | 1,304 | 25573,82 957,29 | 1250,29 153,23 | 33348,26 | 1248,31 | 1630,38 199,81 | 104,28 | 135,98 |
| 47 | **ФССЦ-203-0223** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Блоки дверные с рамочными полотнами однопольные ДН 21-10, площадь 2,05 м2; ДН 24-10, площадь 2,35 м2 (м2) | -130,4 | 207 |  | -26992,8 |  |  |  |  |
| 48 | **ФССЦ-203-8093** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Блоки дверные внутренние однопольные глухие шлифованные, из массива сосны, без покрытия (м2) | 117,2 | 930,07 |  | 109004,2 |  |  |  |  |
| 49 | **ФССЦ-203-8103** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Блоки дверные внутренние двупольные глухие шлифованные, из массива сосны, без покрытия (м2) | 13,2 | 995,03 |  | 13134,4 |  |  |  |  |
| 50 | **ФЕР10-01-060-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка и крепление наличников (100 м коробок блоков) | 7,263 | 516,04 63,89 | 3,49 | 3748 | 464,03 | 25,35 | 7,82 | 56,8 |
| 51 | **ФЕР15-04-039-03** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Покрытие масляными или спиртовыми лаками по проолифленной поверхности: заполнений дверных проемов за 1 раз (100 м2 покрытия поверхности) | 1,304 | 1422,2 242,08 | 5,56 0,38 | 1854,55 | 315,67 | 7,25 0,50 | 25,164 | 32,81 |
| 52 | **ФЕР15-04-039-07** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Покрытие масляными или спиртовыми лаками по проолифленной поверхности: заполнений дверных проемов за 2 раза (100 м2 покрытия поверхности) | 1,304 | 2945,75 597,13 | 7,91 0,38 | 3841,26 | 778,66 | 10,31 0,50 | 62,073 | 80,94 |
| 53 | **ФССЦ-101-0889** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных (компл.) | 78 | 94,68 |  | 7385,04 |  |  |  |  |
| 54 | **ФССЦ-101-0951** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни (компл.) | 78 | 92,52 |  | 7216,56 |  |  |  |  |
| **Раздел 2. Сантехнические работы 5 этаж** | | | | | | | | | | |
| 55 | **ФЕРр65-6-24** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: умывальников (100 приборов) | 0,2 | 15865,17 1922,84 | 82,9 9,45 | 3173,03 | 384,57 | 16,58 1,89 | 212 | 42,4 |
| 56 | **ФЕРр65-6-12** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: унитазов типа «Компакт» (100 приборов) | 0,2 | 36414,18 3743,19 | 88,82 10,13 | 7282,84 | 748,64 | 17,76 2,03 | 412,7 | 82,54 |
| 57 | **ФЕРр65-6-9** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: смывных бачков (100 приборов) | 0,2 | 20967,13 907 | 44,13 5,13 | 4193,43 | 181,4 | 8,83 1,03 | 100 | 20 |
| 58 | **ФЕРр65-5-7** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена смесителей: без душевой сетки (100 шт.) | 0,2 | 16280,74 1814 | 7,85 | 3256,15 | 362,8 | 1,57 | 200 | 40 |
| 59 | **ФЕРр65-6-10** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: гибких подводок (100 приборов) | 0,6 | 2526,19 475,27 | 5,92 0,68 | 1515,71 | 285,16 | 3,55 0,41 | 52,4 | 31,44 |
| 60 | **ФЕРр65-6-6** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: манжетов резиновых (100 приборов) | 0,4 | 1152,29 725,6 | 3,24 0,27 | 460,92 | 290,24 | 1,3 0,11 | 80 | 32 |
| 61 | **ФЕРр65-6-3** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: сифонов к ваннам (100 приборов) | 0,12 | 3654,97 692,04 | 16,27 1,76 | 438,6 | 83,04 | 1,95 0,21 | 76,3 | 9,16 |
| 62 | **ФЕРр65-6-6** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: манжетов резиновых к унитазам (100 приборов) | 0,2 | 1152,29 725,6 | 3,24 0,27 | 230,46 | 145,12 | 0,65 0,05 | 80 | 16 |
| 63 | **ФЕРр65-6-18** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Смена: ванн стальных (100 приборов) | 0,08 | 102049,8 4827,05 | 402,66 45,9 | 8163,98 | 386,16 | 32,21 3,67 | 532,2 | 42,58 |
| 64 | **ФЕРм11-02-001-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг (1 шт.) | 60 | 11,53 10,22 |  | 691,8 | 613,2 |  | 1,03 | 61,8 |
| 65 | **ФССЦ-302-1483** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Кран шаровой В-В размером 1/2" (шт.) | 60 | 53,8 |  | 3228 |  |  |  |  |
| 66 | **ФЕР20-02-003-10** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка решеток жалюзийных стальных: щелевых регулирующих (Р), номер 150, размер 150х150 мм (1 решетка) | 25 | 21,06 9,6 | 1,4 | 526,5 | 240 | 35 | 1,07 | 26,75 |
| **Раздел 3. Коридор** | | | | | | | | | | |
| 67 | **ФЕРр63-11-2** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Ремонт стен, облицованных гипсокартонными листами, площадью ремонтируемых мест: до 5 м2 (100 м2 ремонтируемой поверхности) | 0,431 | 2557,59 267,36 | 23,06 2,43 | 1102,32 | 115,23 | 9,94 1,05 | 30,59 | 13,18 |
| 68 | **ФЕРр57-2-1** *Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина (100 м2 покрытия) | 1,625 | 92,9 88,84 | 4,06 1,51 | 150,96 | 144,37 | 6,59 2,45 | 11,39 | 18,51 |
| 69 | **ФЕР11-01-011-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Демонтаж стяжек: цементных толщиной 20 мм (100 м2 стяжки) | 0,588 | 286,36 250,97 | 35,39 13,72 | 168,38 | 147,57 | 20,81 8,07 | 31,608 | 18,59 |
| 70 | **ФЕР11-01-011-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (100 м2 стяжки) | 0,588 | 1543,14 360,77 | 55,3 21,44 | 907,37 | 212,13 | 32,52 12,61 | 45,4365 | 26,72 |
| 71 | **ФЕР11-01-011-09** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 3000, толщиной 3 мм (100 м2 стяжки) (или эквивалент)\* | 1,625 | 5992,75 262,13 | 14,03 0,81 | 9738,22 | 425,96 | 22,8 1,32 | 30,73 | 49,94 |
| 72 | **ФССЦ-101-4163** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ (кг) | -48,75 | 15,25 |  | -743,44 |  |  |  |  |
| 73 | **ФССЦ-101-4243** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17(или эквивалент)\*  (л) | 32,5 | 29,93 |  | 972,73 |  |  |  |  |
| 74 | **ФЕР11-01-011-11** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-011-09 (5 мм) (100 м2 стяжки) | 1,625 | 3549,6 39,74 | 3,86 0,46 | 5768,1 | 64,58 | 6,27 0,75 | 4,66 | 7,57 |
| 75 | **ФЕР11-01-036-01** *Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253* | Устройство покрытий: из линолеума на клее (100 м2 покрытия) | 1,625 | 407,78 352,34 | 54,53 4,06 | 662,64 | 572,55 | 88,61 6,60 | 42,4 | 68,9 |
| 76 | **ФССЦ-113-0626** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Клей Forbo 522, для укладки ПВХ-покрытий(или эквивалент)\*  (кг) | 43,88 | 25,56 |  | 1121,57 |  |  |  |  |
| 77 | **ФССЦ-101-7179** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Линолеум коммерческий гетерогенный "ТАРКЕТТ PRISMA" (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2) (или эквивалент)\*  (м2) | 165,8 | 84,12 |  | 13947,1 |  |  |  |  |
| 78 | **ФЕР15-07-016-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Облицовка стен гипсокартонными листами на клее (100 м2 отделываемой поверхности) | 4,305 | 2847,98 447,7 | 4,38 1,89 | 12260,55 | 1927,35 | 18,86 8,14 | 49,36 | 212,49 |
| 79 | **ФЕР15-06-001-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Оклейка стеклохолстом стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: простыми и средней плотности (100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности) | 4,084 | 289,93 244,89 | 1,18 0,14 | 1184,07 | 1000,13 | 4,82 0,57 | 27,64 | 112,88 |
| 80 | **ФССЦ-101-5292** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Сетка стеклотканевая, размер 5х5 мм (м2) | 461,5 | 2,36 |  | 1089,14 |  |  |  |  |
| 81 | **ФЕР15-04-029-05** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Пропитка текстильных (тканевых) покрытий (100 м2 отделываемой поверхности) | 4,084 | 307,5 301,09 | 6,41 0,14 | 1255,83 | 1229,65 | 26,18 0,57 | 32,41 | 132,36 |
| 82 | **ФССЦ-101-3585** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Шпатлевка водно-дисперсионная (т) | 0,2508 | 11397,1 |  | 2858,39 |  |  |  |  |
| 83 | **ФЕР15-04-007-03** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 4,084 | 855,31 289,99 | 8,99 0,12 | 3493,09 | 1184,32 | 36,72 0,49 | 32,73 | 133,67 |
| 84 | **ФССЦ-101-3512** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Краска акриловая ВД-АК 2180, ВГТ (т) | -0,1225 | 4434,4 |  | -543,21 |  |  |  |  |
| 85 | **ФССЦ-101-0338** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 светло-бежевая(или эквивалент)\*  (т) | 0,1225 | 26378,72 |  | 3231,39 |  |  |  |  |
| 86 | **ФЕРр62-17-2** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 10% (100 м2 окрашиваемой поверхности) | 1,625 | 1586,73 225,5 | 8,36 1,35 | 2578,44 | 366,44 | 13,59 2,19 | 26,1 | 42,41 |
| 87 | **ФЕР11-01-039-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство плинтусов: из плиток керамических (100 м плинтуса) | 1,473 | 2757,37 258,11 | 6,54 | 4061,61 | 380,2 | 9,63 | 27,14 | 39,98 |
| 88 | **ФЕР46-04-012-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками (100 м2) | 0,076 | 1767,24 1525,29 | 241,95 104,49 | 134,31 | 115,92 | 18,39 7,94 | 188,54 | 14,33 |
| 89 | **ФЕР10-01-034-05** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) | 0,076 | 121709,37 655,68 | 195,18 9,5 | 9249,91 | 49,83 | 14,83 0,72 | 75,02 | 5,7 |
| 90 | **ФЕР10-01-035-03** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м (100 п.м) | 0,04 | 6522,05 209,73 | 35,43 1,19 | 260,88 | 8,39 | 1,42 0,05 | 24,587 | 0,98 |
| 91 | **ФССЦ-101-2912** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Доски подоконные ПВХ, шириной 600 мм (м) | 4 | 365,59 |  | 1462,36 |  |  |  |  |
| Прочие работы | | | | | | | | | | |
| 92 | **ФЕР46-03-008-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Устройство ниш в кирпичных стенах глубиной: до 25 см (10 м2 ниш) | 0,45 | 1362,89 434,15 | 928,74 100,4 | 613,3 | 195,37 | 417,93 45,18 | 48,4 | 21,78 |
| 93 | **ФЕР46-03-009-07** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 100 мм при толщине стен до 38 см (100 шт.) | 0,04 | 5310,76 1373,32 | 3937,44 424,74 | 212,43 | 54,93 | 157,5 16,99 | 149,6 | 5,98 |
| 94 | **ФЕР46-03-009-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 38 см (100 шт.) | 0,21 | 5171,6 1234,16 | 3937,44 424,74 | 1086,04 | 259,17 | 826,87 89,20 | 134,44 | 28,23 |
| 95 | **ФЕР46-03-011-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 (100 м борозд) | 1,2 | 521,4 143,58 | 377,82 40,84 | 625,68 | 172,3 | 453,38 49,01 | 15,64 | 18,77 |
| 96 | **ФЕР46-03-017-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки) | 0,095 | 1743,13 446,24 | 21,67 | 165,6 | 42,39 | 2,06 | 55,16 | 5,24 |
| **Раздел 4. Уборка мусора** | | | | | | | | | | |
| 97 | **ФССЦпг01-01-01-041** *Пр.Минрегиона №354 от 20.07.11* | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную (1 т груза) | 29,743 | 42,98 42,98 |  | 1278,35 | 1278,35 |  |  |  |
| 98 | **ФССЦпг03-21-01-015** *Пр.Минрегиона №354 от 20.07.11* | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза (1 т груза) | 29,743 | 13,38 | 13,38 | 397,96 |  | 397,96 |  |  |
| **Раздел 5. Электромонтажные работы 5 этаж ( стояк 3 и 2)** | | | | | | | | | | |
| Демонтажные работы | | | | | | | | | | |
| 99 | **ФЕРр67-3-1** *Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Демонтаж кабеля (100 м) | 1 | 75,5 75,19 | 0,31 0,12 | 75,5 | 75,19 | 0,31 0,12 | 9,64 | 9,64 |
| 100 | **ФЕРм08-03-599-12** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Демонтаж щитков осветительные, устанавливаемые на стене: болтами на конструкции, масса щитка до 6 кг (1 шт.) | 2 | 16,6 13,54 | 3,06 0,21 | 33,2 | 27,08 | 6,12 0,42 | 1,365 | 2,73 |
| 101 | **ФЕРр67-4-5** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп (100 шт.) | 0,47 | 145,98 143,48 | 2,5 1,08 | 68,61 | 67,44 | 1,17 0,51 | 17,89 | 8,41 |
| 102 | **ФЕРр67-4-1** *Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207* | Демонтаж: выключателей, розеток (100 шт.) | 1,56 | 45,55 45,55 |  | 71,06 | 71,06 |  | 5,84 | 9,11 |
| Монтажные работы | | | | | | | | | | |
| 103 | **ФЕРм08-03-599-12** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: болтами на конструкции, масса щитка до 6 кг (1 шт.) | 2 | 80,03 27,08 | 6,11 0,41 | 160,06 | 54,16 | 12,22 0,82 | 2,73 | 5,46 |
| 104 | **ФЕРм08-03-526-01** *Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321* | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А (1 шт.) | 20 | 255,97 14,84 | 1,13 | 5119,4 | 296,8 | 22,6 | 1,56 | 31,2 |
| 105 | **ФЕРм08-03-526-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А (1 шт.) | 30 | 62 22,06 | 3,57 0,14 | 1860 | 661,8 | 107,1 4,20 | 2,32 | 69,6 |
| 106 | **ФЕРм08-03-591-10** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая (100 шт.) | 0,02 | 773,88 603,93 | 41,8 1,08 | 15,48 | 12,08 | 0,84 0,02 | 60,88 | 1,22 |
| 107 | **ФЕРм08-03-593-06** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый (100 шт.) | 0,45 | 1441,37 700,75 | 226,27 11,88 | 648,62 | 315,34 | 101,82 5,35 | 70,64 | 31,79 |
| 108 | **ФЕРм08-03-591-05** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке (100 шт.) | 0,54 | 301,13 260,3 | 5,78 0,41 | 162,61 | 140,56 | 3,12 0,22 | 26,24 | 14,17 |
| 109 | **ФЕРм08-03-591-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке (100 шт.) | 0,14 | 296,27 255,54 | 5,78 0,41 | 41,48 | 35,78 | 0,81 0,06 | 25,76 | 3,61 |
| 110 | **ФЕРм08-03-591-09** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке (100 шт.) | 2,3 | 370,36 302,36 | 5,78 0,41 | 851,83 | 695,43 | 13,29 0,94 | 30,48 | 70,1 |
| 111 | **ФЕРм08-03-593-11** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Люстры и подвесы с количеством ламп: до 5 (1 шт.) | 27 | 16,57 9,72 | 2,38 0,14 | 447,39 | 262,44 | 64,26 3,78 | 0,98 | 26,46 |
| 112 | **ФЕРм08-02-390-03** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Короба пластмассовые: шириной до 120 мм (100 м) | 1,44 | 325,68 193,34 | 39,07 0,14 | 468,98 | 278,41 | 56,26 0,20 | 20,33 | 29,28 |
| 113 | **ФЕР09-06-001-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Монтаж: конструкций дверей (1 т конструкций) | 0,08409 | 931,53 763,35 | 131,61 6,62 | 78,33 | 64,19 | 11,07 0,56 | 89,49 | 7,53 |
| 114 | **ФЕРм08-02-397-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Профиль перфорированный монтажный длиной 2 м (100 м) | 0,02 | 590,76 80,46 | 102,77 22,18 | 11,82 | 1,61 | 2,06 0,44 | 8,56 | 0,17 |
| 115 | **ФЕРм08-02-399-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Провод в коробах, сечением: до 35 мм2 (100 м) | 1,79 | 51,16 35,34 | 2,22 0,14 | 91,58 | 63,26 | 3,97 0,25 | 3,76 | 6,73 |
| 116 | **ФЕРм08-02-402-01** *И2-Пр. Минрегион от 21.12.10 №747* | Кабель двух-четырехжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2 (100 м) | 5,44 | 844,05 143,82 | 486,33 25,52 | 4591,63 | 782,38 | 2645,64 138,83 | 15,3 | 83,23 |
| **Раздел 6. Материалы не учтенные ценником 3 этаж** | | | | | | | | | | |
| 117 | **ФССЦ-501-8483** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2 (1000 м) | 0,2244 | 6920,41 |  | 1552,94 |  |  |  |  |
| 118 | **ФССЦ-501-8484** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 4 мм2 (1000 м) | 0,47736 | 10296,33 |  | 4915,06 |  |  |  |  |
| 119 | **ФССЦ-502-0524** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ3, сечением 25 мм2 (1000 м) | 0,02575 | 19362,19 |  | 498,58 |  |  |  |  |
| **120** | **сметная стоимость** | Провод БПВЛ 1\*16 (м) | 10,3 | 102,23 |  | 1052,97 |  |  |  |  |
| 121 | **ФССЦ-509-5745** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Щиты распределительные навесные ЩРН-54, размер корпуса 480х400х125 мм (шт.) | 2 | 596,49 |  | 1192,98 |  |  |  |  |
| 122 | **ФССЦ-509-2236** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Выключатели автоматические «IEK» ВА47-29 2Р 16А, характеристика С(или эквивалент)\*  (шт.) | 10 | 20,9 |  | 209 |  |  |  |  |
| 123 | **ФССЦ-509-2237** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Выключатели автоматические «IEK» ВА47-29 2Р 25А, характеристика С(или эквивалент)\*  (шт.) | 10 | 19,75 |  | 197,5 |  |  |  |  |
| 124 | **ФССЦ-509-2238** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Выключатели автоматические «IEK» ВА47-29 2Р 32А, характеристика С(или эквивалент)\*  (шт.) | 28 | 19,75 |  | 553 |  |  |  |  |
| **125** | **сметная стоимость "Техноком"Инж. сист.** | Выключатели автоматические «IEK» ВА47-100 4Р 100А, характеристика С(или эквивалент)\*  (шт.) | 2 | 1162,63 |  | 2325,26 |  |  |  |  |
| 126 | **ФССЦ-503-0482** *Пр. Минрегион от 28.07.09 № 308* | Розетка штепсельная с заземляющим контактом (шт.) | 2 | 19,83 |  | 39,66 |  |  |  |  |
| 127 | **ФССЦ-509-0765** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Светильники потолочные НПП(или эквивалент)\*  (шт.) | 45 | 145,13 |  | 6530,85 |  |  |  |  |
| 128 | **ФССЦ-509-1444** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Выключатель двухклавишный для скрытой проводки (шт.) | 54 | 8,88 |  | 479,52 |  |  |  |  |
| 129 | **ФССЦ-509-1201** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки (шт.) | 14 | 6,22 |  | 87,08 |  |  |  |  |
| 130 | **ФССЦ-503-0474** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Розетка скрытой проводки двухгнездная (шт.) | 115 | 9,32 |  | 1071,8 |  |  |  |  |
| 131 | **ФССЦ-503-0606** *И6-Пр. Минрегион от 05.05.12 №190* | Коробка для установки выключателей и розеток скрытой проводки (1000 шт.) | 0,183 | 1979,63 |  | 362,27 |  |  |  |  |
| 132 | **ФССЦ-509-1685** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Лампа энергосберегающая TOSHIBA 11W/3U E27(или эквивалент)\*  (шт.) | 45 | 14,57 |  | 655,65 |  |  |  |  |
| 133 | **ФССЦ-509-1688** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Лампа энергосберегающая TOSHIBA 24W/3U E27(или эквивалент)\*  (шт.) | 135 | 20,03 |  | 2704,05 |  |  |  |  |
| 134 | **ФССЦ-509-1840** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Кабель-канал (короб) "Электропласт" 100x60 мм(или эквивалент)\*  (м) | 144 | 13,6 |  | 1958,4 |  |  |  |  |
| 135 | **ФССЦ-509-6405** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Профиль монтажный перфорированный длиной 2 м (шт.) | 1 | 14,58 |  | 14,58 |  |  |  |  |
| 137 | **ФССЦ-101-5203** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 2,0 мм (с полимерным покрытием) (т) | 0,07065 | 9925,75 |  | 701,25 |  |  |  |  |
| 138 | **ФССЦ-101-1639** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСт3кп2, размером 25х25х3 мм (т) | 0,01344 | 6031,1 |  | 81,06 |  |  |  |  |
| **Раздел 7. Коридоры, кухни** | | | | | | | | | | |
| Монтажные работы | | | | | | | | | | |
| 139 | **ФЕРм08-02-402-01** *И2-Пр. Минрегион от 21.12.10 №747* | Кабель двух-четырехжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2 (100 м) | 8 | 844,05 143,82 | 486,33 25,52 | 6752,4 | 1150,56 | 3890,64 204,16 | 15,3 | 122,4 |
| 140 | **ФЕРм08-03-594-10** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 2 (100 шт.) | 0,16 | 5540,52 2150,66 | 183,91 10,53 | 886,48 | 344,11 | 29,43 1,68 | 216,8 | 34,69 |
| 141 | **ФЕРм08-03-594-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1 (100 шт.) | 0,02 | 858,96 698,37 | 44,36 2,7 | 17,18 | 13,97 | 0,89 0,05 | 70,4 | 1,41 |
| 142 | **ФЕРм08-03-593-06** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый (100 шт.) | 0,08 | 1441,37 700,75 | 226,27 11,88 | 115,31 | 56,06 | 18,1 0,95 | 70,64 | 5,65 |
| 143 | **ФЕРм08-03-591-09** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке (100 шт.) | 0,27 | 370,36 302,36 | 5,78 0,41 | 100 | 81,64 | 1,56 0,11 | 30,48 | 8,23 |
| 144 | **ФЕРм08-03-591-05** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке (100 шт.) | 0,02 | 301,13 260,3 | 5,78 0,41 | 6,02 | 5,21 | 0,12 0,01 | 26,24 | 0,52 |
| 145 | **ФЕРм08-03-591-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке (100 шт.) | 0,02 | 296,27 255,54 | 5,78 0,41 | 5,93 | 5,11 | 0,12 0,01 | 25,76 | 0,52 |
| Материалы, не учтенные ценником | | | | | | | | | | |
| 146 | **ФССЦ-501-8482** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 (1000 м) | 0,102 | 4832,12 |  | 492,88 |  |  |  |  |
| 147 | **ФССЦ-501-8491** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 4 и сечением 1,5 мм2 (1000 м) | 0,102 | 6557,53 |  | 668,87 |  |  |  |  |
| 148 | **ФССЦ-501-1754** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр* | Кабели коаксиальные радиочастотные РК 75-3,7-34ф (1000 м) | 0,612 | 3794,05 |  | 2321,96 |  |  |  |  |
| **149** | **сметная стоимость Н.энергосб. техн** | светодиодный светильник ССП-159(или эквивалент)\*  (шт.) | 2 | 1554,2 |  | 3108,4 |  |  |  |  |
| **150** | **сметная стоимость Н.энергосб. технсист.** | светодиодный светильник СПО-107(или эквивалент)\*  (шт.) | 16 | 1054,58 |  | 16873,28 |  |  |  |  |
| **151** | **сметная стоимость Н.энергосб. технсист.** | светильник аварийный ЛБА 3924(или эквивалент)\*  (шт.) | 8 | 1009,63 |  | 8077,04 |  |  |  |  |
| **152** | **сметная стоимость** | Делитель абонентский ZS-2 (шт.) | 7 | 49,28 |  | 344,96 |  |  |  |  |
| **153** | **сметная стоимость** | Делитель абонентский ZS-3 (шт.) | 2 | 50,13 |  | 100,26 |  |  |  |  |
| **154** | **сметная стоимость** | Делитель абонентский ZS-6 (шт.) | 3 | 194,49 |  | 583,47 |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого Строительные работы | | | | | | 2734212,07 |  |  |  | 4937,96 |
| Итого Монтажные работы | | | | | | 287862,17 |  |  |  | 638,13 |
| Итого | | | | | | 3022074,24 |  |  |  | 5576,09 |
| непредвиденные затраты 2% | | | | | | 60441,48 |  |  |  |  |
| **Итого с непредвиденными** | | | | | | **3082515,72** |  |  |  |  |
| НДС 18% | | | | | | 554852,83 |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | | **3637368,55** |  |  |  | **5576,09** |

\*- эквивалентность определяется согласно таблице 1 технического задания.

**Проект контракта**

ДОГОВОР № \_\_\_

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик, в лице проректора Новоселова Алексея Анатольевича, действующего на основании доверенности № 1 от 03.03.2014г., с одной стороны и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,, с другой стороны, в результате осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом 05.04.2013г. № 44-ФЗ путем проведения открытого аукциона в электронной форме №ЭА-42/……., на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,, заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими cилами и средствами подрядные работы по ремонту комнат и коридора, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2.«Подрядчик» выполняет ремонт жилых комнат (количество и номера комнат указаны в техническом задании) и коридора на 5 этаже в Общежитии №1, расположенного по ул.Дуси Ковальчук, 187.

1.3.Все подрядные работы по ремонту комнат и коридора пятого этажа в общежитии №1 (далее – работы) проводятся «Подрядчиком» в соответствии с техническим заданием «Заказчика» (Приложение №1 к договору).

1.4. Перечень и стоимость работ предусмотрены локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

1.5. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных договором. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

1.6. Последовательность производства работ осуществляется в соответствии с графиком производства работ, который составляются «Подрядчиком» и согласовывается с «Заказчиком».

1.7. При исполнении договора по согласованию сторон путем заключения дополнительного соглашения допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

**2. Цена договора**

2.1. Цена договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), с учетом или без учета НДС.

В случае, если договор заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, цена договора, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой договора

2.2. Цена договора включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, затраты на эксплуатацию оборудования, механизмов, расходы на доставку материалов, оборудования, на погрузку-разгрузку и уборку мусора, транспортные расходы и расходы по уплате всех необходимых налогов, сборов и пошлин, а также все затраты, издержки и иные расходы «Подрядчика», в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора.

2.3 Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, изменение цены договора возможно лишь в случаях, прямо предусмотренных законодательством РФ.

2.4.Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объема и качества работ и иных условий его исполнения. При этом стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к договору.

**3. Порядок оплаты**

3.1. Заказчик» производит оплату по договору ежемесячно - по факту выполнения работ за каждый календарный месяц в течение всего срока выполнения работ, на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 на соответствующем этапе приемки работ за отчетный период.

3.2. Оплата выполненных работ производится «Заказчиком» в течение 10 банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акты КС-2, КС-3, счет и счет-фактура).

3.3. Оплата включенного в цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты, производится «Заказчиком» только при подтверждении «Подрядчиком» наличия непредвиденных расходов и затрат локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам.

3.4. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств бюджетного учреждения, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. Сроки и порядок выполнения работ**

4.1. «Подрядчик» в течение трех дней со дня заключения договора обязан подготовить и согласовать с «Заказчиком» график производства работ.

4.2. «Подрядчик» обязуется приступить к выполнению работ после заключения договора и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 60 (шестьдесят) рабочих дней.

4.3. Предоставление объекта производства работ, сдача объекта после выполнения работ и освидетельствование скрытых работ оформляются отдельными актами.

4.4. «Подрядчик» письменным уведомлением извещает «Заказчика» о готовности скрытых работ к освидетельствованию за два дня до начала приемки. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в двух экземплярах и подписываются представителями сторон.

4.5. В случае неявки представителя «Заказчика» в указанный «Подрядчиком» срок, «Подрядчик» составляет односторонний акт на скрытые работы. Вскрытие работ в этом случае по требованию «Заказчика» производится за его счет.

4.6. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки «Заказчиком» выполненных скрытых работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

4.7. В случае, если «Подрядчик» приступил к последующим работам без подписания акта на скрытые работы со стороны «Заказчика» или представитель «Заказчика» не был информирован о готовности скрытых работ к освидетельствованию, «Подрядчик» обязан по указанию «Заказчика» за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

4.8. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.9. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.Обязанности сторон**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими силами и средствами, без привлечения субподрядчиков, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

5.5. После завершения выполнения работ «Подрядчик» обязан предоставить «Заказчику» комплект исполнительной документации (паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, акты на скрытые работы, исполнительные схемы на раздел ЭО).

Обязанности «Заказчика».

5.5. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.6. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ по акту, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.7. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. Приемка работ**

6.1. После завершения выполнения работ, предусмотренных договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте выполнения работ за отчетный период и предоставляет ему комплект отчетной и исполнительной документации, предусмотренной договором

6.2. В течение трех рабочих дней после получения уведомления и документов, указанных в п.6.1 договора «Заказчик» проводит экспертизу работ, выполненных за отчетный период, и представленной документации на предмет их соответствия требованиям и условиям договора к предмету работ, с составлением заключения.

В случае привлечения «Заказчиком» к проведению экспертизы сторонних специалистов или сторонних специализированных организаций срок экспертизы не может превышать 20 (двадцать) рабочих дней.

6.3. С учетом заключения экспертизы по результатам выполненных работ «Заказчик» в течение пяти рабочих дней после подписания акта экспертизы осуществляет приемку работ, выполненных за отчетный период по договор,у и направляет «Подрядчику» один из вариантов документов:

- либо подписанные «Заказчиком» по одному экземпляру представленных актов КС-2, КС-3,

- либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ,

- либо мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ,

- либо акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

В случае отказа «Заказчика» от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ «Подрядчик» обязуется в срок, установленный в акте, составленном «Заказчиком», устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

6.4. В случае получения от «Заказчика» запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, «Подрядчик» в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить «Заказчику» запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от «Заказчика» замечания/недостатки/произвести доработки и передать «Заказчику» приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный «Подрядчиком» акт КС-2 и справку КС-3.

6.5. В случае если по результатам рассмотрения отчета об устранении недостатков «Заказчиком» будет принято решение об устранении «Подрядчиком» недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у «Заказчика» запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ «Заказчик» принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, по одному экземпляру которых направляет «Подрядчику».

6.6.По завершении выполнения всего объема работ, предусмотренного настоящим договором, «Подрядчик» передает «Заказчику» техническую документацию: исполнительную документацию, журнал производства работ, сертификаты соответствия на материалы.

6.7. В случае не устранения «Подрядчиком» выявленных недостатков в работе, невыполнении необходимых доработок или других требований «Заказчика», изложенных в акте или мотивированном отказе от приемки результатов работ, в установленный срок или при невозможности их устранения, «Заказчик» вправе:

- принять выполненные работы в части и отказаться от приемки и оплаты той части работ, которая не соответствует требованиям и условиям договора;

- отказаться от принятия и оплаты работ в полном объеме;

- потребовать возмещения убытков и уплаты штрафных санкций;

- принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты.

**7. Гарантийные обязательства**

7.1. “Подрядчик” представляет гарантийное обязательство на весь объем произведенных работ и используемые материалы в течение 36 месяцев со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

7.2. При возникновении или обнаружении дефектов в произведенных работах в период гарантийного срока эксплуатации объектов, «Подрядчик» обязан:

- выезжать на объект по телефонограмме «Заказчика» в течение суток, для решения вопроса об устранении выявленных недостатков с обязательным составлением акта и указанием сроков устранения дефектов,

-устранять своими силами или за свой счет дефекты в результатах работ, выявленные в период гарантийного срока эксплуатации объекта и подтвержденные двусторонним актом, в сроки, согласованные сторонами и также указанными в двустороннем акте.

**8. Ответственность сторон**

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

8.2. В случае просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Заказчик» направляет «Подрядчику» требование об уплате пени.

8.3.Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ставки](consultantplus://offline/ref=A62A7AD6DBC3C68414F66819A82A7A31075FAF281F04BE8DFDF31638T8D2J) рефинансирования Центрального банка РФ от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных «Подрядчиком», и рассчитанной в порядке, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 25.11.2013г. №1063.

8.4. В случае ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения в соответствии с п.8.2. договора, «Заказчик» направляет «Подрядчику» требование об уплате штрафа в виде фиксированной суммы -5% цены.

8.5. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Подрядчик» вправе потребовать уплаты штрафа и пени. В этом случае:

- пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы;

- штраф начисляется за ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, и составляет фиксированную сумму – 2% цены договора.

8.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.7. Возмещение убытков и выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору в полном объеме.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1.Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение обязательств по настоящему договору, обусловленных действием непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявления или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

9.2.Сторона, подвергшаяся действиям непреодолимой силы, обязана немедленно известить об этом другую сторону телефаксом или телеграммой о возникновении, виде, возможной продолжительности действия непреодолимой силы и о том, что исполнению каких именно обязанностей она препятствует. Если эта сторона своевременно не сообщит указанную выше информацию, она лишается в дальнейшем права ссылаться на непреодолимую силу как на обстоятельство, освобождающее ее от ответственности.

9.3.Наступление обстоятельств непреодолимой силы, при условии соблюдения указанных выше действий, продлевает срок исполнения обязательств по договору на период, который соответствует сроку действия непреодолимой силы и разумному сроку для устранения ее последствий.

9.4.Если действие непреодолимой силы продолжается свыше одного месяца, стороны обязаны согласовать условия дальнейшего действия либо прекращения договора.

**10. Обеспечение исполнения договора**

10.1 Размер обеспечения исполнения настоящего договора установлен в сумме 363 736,85 рублей, обеспечение предоставляется с учетом антидемпинговых мер, если эта обязанность «Подрядчика» возникла на момент заключения договора.

10.2. Исполнение договора может быть обеспечено по усмотрению «Подрядчика», или предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на счет «Заказчика».

10.3. Если обеспечение исполнения договора представлено «Подрядчиком» путем внесения денежных средств на счет «Заказчика», то такое обеспечение возвращается «Заказчиком» в полном объеме при условии надлежащего исполнения «Подрядчиком» условий договора, подтвержденного подписанными сторонами актов приемки работ по форме КС-2, КС-3.

10.4.Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются «Заказчиком» за минусом суммы ущерба и суммы штрафных санкций, рассчитанных по условиям договора, в случае если при исполнении договора:

- «Подрядчиком» были допущены нарушения условий договора, которые были отражены в документах, составленных при приемке работ, но не повлекли за собой отказ «Заказчика» от приемки результатов работ;

- «Подрядчиком» были устранены недостатки в работе и своевременно исполнены требования «Заказчика» по доработке, указанные Заказчиком в документах, составленных при приемке работ.

10.5. Возврат денежных средств осуществляется «Заказчиком» на основании письменного требования «Подрядчика» о возврате суммы обеспечения, в течение пяти банковских дней со дня получения «Заказчиком» соответствующего письменного требования, на банковский счет, указанный «Подрядчиком» в таком письменном требовании.

10.6. Денежная сумма, полученная «Заказчиком» в обеспечение исполнения настоящего договора, удерживается «Заказчиком» без согласия «Подрядчика», без обращения в суд и не подлежит возврату «Подрядчику» в следующих случаях:

- неисполнения «Подрядчиком» условий договора полностью или в части;

- ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных настоящим договором, которое повлекло отказ «Заказчика» от принятия и оплаты работ или односторонний отказ «Заказчика» от исполнения договора.

**11. Порядок разрешения споров**

11.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

11.2. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются арбитражным судом Новосибирской области.

11.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу стороной, которой адресована претензия, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

**12.Срок действия договора и прочие условия.**

12.1. Договор считается заключенным с момента подписания сторонами электронной версии договора и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

12.2. Договора заключается в электронной форме и подписывается сторонами электронной подписью.

12.3.При наличии обоюдного согласия стороны вправе подписать бумажный экземпляр договора, который подписывается сторонами после подписания сторонами электронного варианта.

12.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

12.5.При исполнении договора не допускается перемена «Подрядчика» , за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником «Подрядчика» по настоящему договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.6. В случае перемены «Заказчика» права и обязанности «Заказчика», предусмотренные договором, переходят к новому «Заказчику».

**13. Порядок расторжения договора**

13.1 Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения в соответствии с гражданским законодательством РФ.

13.2. « Заказчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.3. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трехрабочих дней с даты принятия такого решения, размещается в единой информационной системе и направляется «Подрядчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Подрядчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении «Подрядчику».

13.4. Выполнение «Заказчиком» требований, указанных в п.13.3 договора, считается надлежащим уведомлением «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Заказчиком» подтверждения о вручении «Подрядчику» указанного уведомления либо дата получения «Заказчиком» информации об отсутствии «Подрядчика» по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 дней с даты размещения решения «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора в единой информационной системе.

13.5. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления «Заказчиком» «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.6. «Заказчик» отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Подрядчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также «Заказчику» компенсированы затраты на проведение экспертизы (если экспертиза проводилась). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения «Подрядчиком» условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа «Заказчика» от исполнения договора.

13.7. «Заказчик» принимает решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что «Подрядчик» не соответствует установленным документацией об электронном аукционе требованиям к участникам аукциона или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем аукциона.

13.8. «Подрядчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.9. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение **трех** рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется «Заказчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Заказчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Подрядчиком» подтверждения о его вручении «Заказчику». Выполнение «Подрядчиком» указанных требований считается надлежащим уведомлением «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Подрядчиком» подтверждения о вручении «Заказчику» указанного уведомления.

13.10. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Подрядчиком» «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.11. «Подрядчик» обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Заказчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранены нарушения условий договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

13.12. При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

**14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **ФГБОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**  630049г.Новосибирск,49ул.Д.Ковальчук д.191,  ИНН: 5402113155 КПП 540201001  ОКОНХ 92110 ОКПО 01115969  Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х38290)  БИК 045004001  Банк: Сибирское ГУ Банка России г.Новосибирск  Расчетный счет 40501810700042000002  Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Новоселов  Электронная подпись | **Подрядчик** |

Приложение№1 к договору

Документацию подготовил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.И.Печко

Документацию проверил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А.Хомяк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Г.Шабурова