**Документация**

**о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) на сумму свыше 100 тыс.руб.**

**в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положением о закупке**

|  |  |
| --- | --- |
| Способ закупки | Закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренная подпунктом 1 пункта 5.1. Положения о закупке |
| Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, телефон заказчика | Заказчик – Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения»  Местонахождение и почтовый адрес: 630049, г.Новосибирск, ул.Дуси Ковальчук, д.191, СГУПС  Э/п: [mva@stu.ru](mailto:mva@stu.ru)  Телефон: (383) 328-0369 |
| Предмет договора с указанием характеристик, иных показателей, определяющих предмет.  Количество или объем товара, работы, услуги | Услуги по техническому обследованию здания котельной ТЧ-5 ст. Инская; резервуара для хранения мазута объемом 400 м3; дымовой трубы. (согласно проекта договора). |
| Место, сроки, условия поставки товара, выполнения работ, услуг | По месту нахождения объектов, в течение 21 дней со дня подписания договора (согласно проекта договора) |
| Начальная максимальная цена договора (с порядком ее формирования) | Цена: 400 000,00 рублей (Цена включает в себя стоимость работ, а также расходы по уплате всех необходимых налогов, сборов и пошлин) |
| Форма, сроки и порядок оплаты | Безналичный расчет, в течении пятнадцати банковских дней с даты подписания акта приемки - передачи выполненных работ и получения Заказчиком от Исполнителя полного комплекта документов (счет, счет – фактура, акта приемки - передачи выполненных работ |
| Срок, место, порядок предоставления документации о закупке и разъяснений к ней | Не предоставляется |
| Порядок, место, дата подачи заявок на участие в закупке | Заявки не подаются |
| Требования к участнику закупки | - соответствие участника закупки требованиям законодательства РФ к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, которые являются предметом закупки (СРО);  - не проведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и решения об открытии конкурсного производства;  - не приостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном законом  - отсутствие сведений об участнике закупки в реестрах недобросовестных поставщиков, ведение которых предусмотрено Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=302F2A6120E1A53AA83C837576C7BFE162B8631C3715000B17839780D3P7g2J) № 223-ФЗ и Федеральным законом от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведение итогов | Предложения не рассматриваются, итоги закупки не подводятся |
| Критерии и порядок оценки и сопоставления заявок | Оценка и сопоставление заявок не производится |

**Приложением к настоящей документации является заполненный (не заполненный) проект договора, заключаемый по предмету закупки с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем).**

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

г. Новосибирск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС) именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице ректора Манакова Алексея Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НСК», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице директора Силантьева Николая Николаевича, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Федерального закона от 18.07.2011г. № 223-ФЗ и в соответствии с подпунктом 1 пункта 5.1 Положения о закупке заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора
   1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по техническому обследованию здания котельной ТЧ-5 ст. Инская; резервуара для хранения мазута объемом 400 м3; дымовой трубы.
   2. Исполнитель приступает выполнению работ с момента подготовки объекта к выполнению работ и предоставления необходимых документов, указанных в п. 4.2, Договора.
   3. Работы выполняются Исполнителем на основании имеющегося допуска саморегулируемой организации на осуществления деятельности по обследованиям зданий и сооружений.
2. Стоимость услуг по договору и прядок оплаты
   1. Общая стоимость услуг по договору составляет 400 000 (четыреста тысяч рублей) 00 копеек, в том числе НДС 18% 61016 (шестьдесят одна тысяча шестнадцать рублей) 95 копеек и определяется согласно протоколу соглашения цены (Приложение №1).
   2. Стоимость услуг по Договору является «твердой» и может быть изменена только путем подписания представителями Сторон соответствующего дополнительного соглашения к договору.
   3. В случае возникновения неучтенных работ требующих дополнительных затрат, Исполнитель информирует об этом Заказчика в письменном виде в течение трех рабочих дней, после чего стороны действуют в порядке установленном в п. 2.2 Договора.
   4. В случае не согласия Заказчика на превышение указанной в Договоре цены работы, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от дальнейшего исполнения Договора. В этом случае Исполнитель может требовать от Заказчика уплаты ему цены за фактически выполненную часть работы.
   5. Исполнитель, не сообщивший заказчику о необходимости выполнения не учтенных дополнительных работ, не вправе требовать оплаты этих работ и в случае, когда результаты таких работ были включены в Акт приемки - передачи выполненных работ, подписанный Заказчиком.
   6. Оплата услуг осуществляется Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет исполнителя в течении пятнадцати банковских дней с даты подписания акта приемки - передачи выполненных работ и получения Заказчиком от Исполнителя полного комплекта документов (счет, счет - фактура, акта приемки - передачи выполненных работ).
3. Сроки выполнения работ
4. Окончание выполнения работ - но истечению трех недель с момента подписания договора.
5. Результатом выполненных работ по Договору является составленное исполнителем техническое заключение по обследованию здания котельной ТЧ-5 ст. Инская; резервуара для хранения мазута объемом 400 м3; дымовой трубы.
6. Все исключительные права на результат работ по настоящему договору, включая результаты интеллектуальной деятельности, принадлежат Заказчику, который в праве использовать их по своему усмотрению. Исполнитель не вправе передавать третьим лицам или иным образом разглашать результаты работ без предварительного письменного согласия Заказчика, а так же каким либо образом использовать результаты работ, в том числе, для собственных нужд.
7. Права и обязанности сторон
   1. Исполнитель обязан:
      1. Выполнить надлежащим образом работы в соответствии с Договором в течение трех недель с момента подписания Договора и сдать результат работ Заказчику в установленный срок.
      2. Выполнить работы в полном соответствии с Договором, а так же действующими нормами и техническими условиями, требованиями законодательства Российской Федерации и соответствующими государственными стандартами.
      3. При готовности к сдачи результата работы (в том числе отдельного этапа выполнения работ) письменно известить об этом Заказчика в течение трех рабочих дней.
      4. По завершению Исполнителем выполнения всего комплекса работ, предоставить Заказчику соответствующий Акт приемки - передачи выполненных работ в двух экземплярах, счет- фактуру и заключение по техническому обследованию здания котельной ТЧ-5 ст. Инская; резервуара для хранения мазута объемом 400 м3; дымовой трубе.
      5. Своевременно, в разумные сроки, устранять за свой счет недостатки, выявленные при приемке результатов работ.
      6. Немедленно (не позднее одного рабочего дня) письменно известить Заказчика обо всех технических, материальных и других проблемах, возникших в процессе выполнения работ, препятствующих их выполнению, для дополнительного согласования изменений с Заказчиком или получения от него письменных указаний приостановить выполнение работ при обнаружении:
         1. Возможных не благоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ.
         2. Иных независящих от Исполнителя обстоятельств, угрожающих качеству выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.
   2. Заказчик обязан:
      1. Предоставить исполнителю исходные данные на обследуемый объект, в течение 2-х календарных дней со дня подписания Договора, а также предоставлять Исполнителю информацию, необходимую для надлежащего выполнения работ по Договору. Передача документов по Договору осуществляется с сопроводительными письмами Исполнителя и Заказчика.
      2. Обеспечить доступ Исполнителя на объект, доступ к производственным подразделениям, техническим устройствам в случае необходимости проверки и уточнения материалов, представленных Исполнителю, в соответствии с требованиями техники безопасности.
      3. Подготовить объект для проведения работ в соответствии с требованиями руководящих документов.
      4. Назначить ответственное лицо от Заказчика на период проведения работ.
      5. Обеспечить Исполнителя необходимыми документами для беспрепятственного въезда его транспорта и персонала на территорию объекта.
      6. При обнаружении недостатков и нарушений, препятствующих приемке результата работы, составить акт и направить его исполнителю с мотивированным отказом от подписания Акта приемки - передачи выполненных работ.
      7. При обнаружении отступлений от условий Договора или иных недостатков в работе, немедленно письменно заявить об этом Исполнителю.

4.3 Заказчик имеет право:

1. В любое время проверять ход и качество выполняемых исполнителем работ по Договору, не вмешиваясь в его деятельность.
2. Отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков, если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно не возможным.
3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, назначить Исполнителю разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Исполнителем в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения настоящего Договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет средств Исполнителя, а также потребовать возмещения убытков.
4. Сдача и приемка работ
   1. Исполнитель в срок, определенный Сторонами должен предоставить для рассмотрения Заказчику результаты проведения технического обследования.
   2. Документация предоставляется Заказчику на бумажном носителе и в электронном виде.
   3. Срок рассмотрения Заказчиком представленной Исполнителем документации составляет не более 5 (пяти) рабочих дней с момента ее получения Заказчиком от Исполнителя.
   4. В случае отсутствия недостатков и нарушений Заказчик принимает выполненные работы.
   5. В случае обнаружения Заказчиком недостатков и нарушений в представленной Исполнителем документации, Заказчик возвращает Исполнителю ранее представленную документацию для устранения Исполнителем выявленных недостатков и нарушений. При этом устранение выявленных недостатков и нарушений осуществляется Исполнителем за свой счет в пяти дневный срок.
   6. После устранения Исполнителем всех ранее выявленных недостатков и нарушений, Заказчик осуществляет приемку документации от Исполнителя с составлением Акта приемки - передачи выполненных работ и утверждает ее.
5. Право собственности
   1. Все права на выполненные части результата работ, а также на весь результат работ после оформления Акта приема - передач выполненных работ принадлежит Заказчику.
   2. До сдачи результата работ в установленном порядке, Исполнитель несет ответственность за риск случайного его уничтожения и повреждения, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.
   3. Исполнитель не имеет права продавать или передавать результат работ или отдельную его часть третьим лицам без письменного разрешения Заказчика.
6. Ответственность сторон
   1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств, принятых на себя по Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

7.3. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере \_\_\_\_ % от цены договора.

7.4. В случае ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения в соответствии с п.7.3. договора, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате штрафа в виде фиксированной суммы -\_\_\_\_\_% цены договора.

7.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты пени, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы.

7.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.7. Возмещение причиненных убытков и уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору в полном объеме.

1. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнения явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким обстоятельствам относятся: наводнение, пожар, землетрясение и иные природные явления, а

также война, военные действия, акты или действия государственных органов и органов местного самоуправления, другие обстоятельства, неподвластные разумному контролю Сторон.

1. Сторона, которая не исполняет свои обязательства по Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону о них и представить документ, подтверждающий наступление вышеуказанных обстоятельств.
2. Наступление вышеуказанных- форс - мажорных обстоятельств служит основанием для расторжения договора в одностороннем порядке заинтересованной Стороной путем направления уведомления.
3. Порядок внесения изменений, дополнений в Договор и его расторжения
   1. Изменение и расторжение настоящего договора производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. Соглашение об изменении или о расторжении настоящего договора совершается в письменной форме.
5. При изменении договора обязательства Сторон сохраняются в измененном виде. При расторжении договора обязательства Сторон прекращаются.
6. В случае изменения или расторжения договора обязательства считаются измененными или прекращенными с момента заключения соглашения Сторон об изменении или о расторжении договора, а при изменении или расторжении договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении или о расторжении договора.
7. Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента изменения или расторжения договора.
8. Срок действия договора
   1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до 31.12.2015 года, а в части платежей до полного их погашения.
9. Прочие условия
   1. Исполнитель не вправе полностью или частично уступать свои права по настоящему договору третьим лицам без письменного согласия другой стороны.
   2. В случае изменения у какой - либо стороны юридического статуса, адреса и банковских реквизитов, она обязана в течение пяти дней со дня возникновения изменений известить об этом другую Сторону.
   3. Все приложения к Договору являются его неотъемлемыми частями.
   4. Все вопросы, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.
   5. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые права и (или) обязанности, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена в письменной форме в виде дополнительного соглашения к Договору.
   6. Любое уведомление по настоящему договору дается в письменной форме в виде телекса, факсимильного сообщения, письма по электронной почте или отправляется заказным письмом получателю по его адресу, указанному в разделе Договора.

Уведомление считается данным в день отправления телексного или факсимильного сообщения или на десятый день после отправления письма по почте.

* 1. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.
  2. Неотъемлемой частью настоящего договора является Приложение содержащее существенные условия настоящего договора:

Приложение №1 - Протокол соглашения цены.

1. Адреса и реквизиты Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель:  Общество с ограниченной  ответственностью «Жилстрой-НСК»  Адрес: 630024, г. Новосибирск,  ул. Бетонная д.12  ОГРН 1155476037870  ИНН 5403004021  КПП 540301001  БИК 045004799  к/с 30101810300000000799  р/сч 40702810207000002998  в Сибирском филиале АО  «Райффайзенбанк» г. Новосибирск ОКПО 52855716  ОКТМО 50701000001  Дата постановки на учет в налоговом органе:  07.04.2015г.  Тел.: (383) 319 71 12; E-mail: nsk.rf | Заказчик:  Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования Сибирский государственный университет путей сообщения (СГУПС)  ИНН 5402113155, КПП 540201001  ОКОНХ 92110 ОКПО 01115969  Адрес: 630049, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 191  Получатель: УФК по Новосибирской  области (СГУПС л/с 20516X38290)  Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК  БИК 045004001  Р/с 40501810700042000002  КБК 00000000000000000130  Тел/ф.(383)328-04-67  e-mail: [ipk@stu.ru](mailto:ipk@stu.ru) |
| Директор ООО «Жилстрой НСК»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.Н. Силантьев  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015г.  м.п. | Ректор СГУПС  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Л. Манаков  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015г.  м.п. |

Приложение № 1 к договору

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2015г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС) именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице ректора Манакова Алексея Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НСК», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице директора Силантьева Николая Николаевича, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», пришли к соглашению, что стоимость работ по техническому обследованию здания котельной ТЧ-5 ст. Инская; резервуара для хранения мазута объемом 400 м3 и дымовой трубы составляет 400 000 (четыреста тысяч рублей) 00 копеек, в том числе НДС 18% 61016 (шестьдесят одна тысяча шестнадцать рублей) 95 копеек.

|  |  |
| --- | --- |
| Директор ООО «Жилстрой-НСК»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.Н. Силантьев  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015г.  м.п. | Ректор ФГБОУ ВПО СГУПС  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Л. Манаков  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015г.  м.п. |