**ДОГОВОР № \_\_\_**

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик, в лице проректора Васильева Олега Юрьевича, действующего на основании доверенности № 4 от 01.03.2016г., с одной стороны и  **Общество с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ»,** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Засеева Игоря Зауровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом 05.04.2013г. № 44-ФЗ путем проведения открытого аукциона в электронной форме №ЭА-25/ 0351100001716000074, на основании протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе от 05.08.2016г., заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

 1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими cилами и средствами подрядные работы по ремонту помещений учебного корпуса, общежития спортивного комплекса и медпункта НТЖТ, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

 1.2.«Подрядчик» выполняет ремонт помещений учебного корпуса, общежития спортивного комплекса и медпункта Новосибирского техникума железнодорожного транспорта (НТЖТ) – структурного подразделения СГУПС, расположенного по адресу: 630068, г. Новосибирск, ул. Лениногорская, д. 80.

 1.3. Все подрядные работы по ремонту помещений учебного корпуса, общежития спортивного комплекса и медпункта НТЖТ (далее – работы) проводятся «Подрядчиком» в соответствии с техническим заданием «Заказчика» (Приложение №1 к договору).

 1.4. Стоимость работ предусмотрена локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

 1.5. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных договором. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

 1.6. Последовательность производства работ осуществляется в соответствии с графиком производства работ, который составляются «Подрядчиком» и согласовывается с «Заказчиком».

 1.7.При исполнении договора по согласованию сторон путем заключения дополнительного соглашения допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

**2. Цена договора**

 2.1. Цена договора составляет 355 085,08 рублей (триста пятьдесят пять тысяч восемьдесят пять рублей 08 копеек), без учета НДС (упрощенная система налогообложения).

В случае, если договор заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, цена договора, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой договора

 2.2. Цена договора включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, затраты на эксплуатацию оборудования, механизмов, расходы на доставку материалов, оборудования, на погрузку-разгрузку и уборку мусора, страхование (при необходимости), транспортные расходы и расходы по уплате всех необходимых налогов, сборов и пошлин, а также все затраты, издержки и иные расходы «Подрядчика», в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора.

 2.3 Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, изменение цены договора возможно лишь в случаях, прямо предусмотренных законодательством РФ.

 2.4.Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объема и качества работ и иных условий его исполнения. При этом стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к договору.

**3. Порядок оплаты**

 3.1. . Заказчик» производит оплату по договору после выполнения всего объема работ, на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 на весь объем работ.

 3.2.Оплата выполненных работ производится «Заказчиком» в течение 10 банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных и подписанных сторонами документов на оплату (акты КС-2, КС-3, счет и счет-фактура).

 3.3. Оплата включенного в цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты, производится «Заказчиком» только при подтверждении «Подрядчиком» наличия непредвиденных расходов и затрат локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам.

3.4. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств бюджетного учреждения, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. Сроки и порядок выполнения работ**

 4.1. «Подрядчик» в течение двух дней со дня заключения договора обязан подготовить и согласовать с «Заказчиком» график производства работ.

 4.2. «Подрядчик» обязуется приступить к выполнению работ после заключения договора и предоставления объекта «Заказчиком» и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 30 (тридцать) календарных дней.

 4.3. Предоставление объекта производства работ, сдача объекта после выполнения работ и освидетельствование скрытых работ оформляются отдельными актами.

 4.4. «Подрядчик» письменным уведомлением извещает «Заказчика» о готовности скрытых работ к освидетельствованию за два дня до начала приемки. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в двух экземплярах и подписываются представителями сторон.

 4.5. В случае неявки представителя «Заказчика» в указанный «Подрядчиком» срок, «Подрядчик» составляет односторонний акт на скрытые работы. Вскрытие работ в этом случае по требованию «Заказчика» производится за его счет.

 4.6. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки «Заказчиком» выполненных скрытых работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

 4.7. В случае, если «Подрядчик» приступил к последующим работам без подписания акта на скрытые работы со стороны «Заказчика» или представитель «Заказчика» не был информирован о готовности скрытых работ к освидетельствованию, «Подрядчик» обязан по указанию «Заказчика» за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

4.8. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.9. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.Обязанности сторон**

 Обязанности «Подрядчика»:

 5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими силами и средствами, без привлечения субподрядчиков, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ.

5.2.«Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

 5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

 5.4. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

 5.5. После завершения выполнения работ «Подрядчик» обязан предоставить «Заказчику» комплект исполнительной документации (паспорта, сертификаты на материалы ; акты на скрытые работы; исполнительные схемы кровельного ковра, журнал производства работ).

 Обязанности «Заказчика».

5.5. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.6. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ по акту, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.7. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. Приемка работ**

6.1. После завершения выполнения работ, предусмотренных договором, графиком, «Подрядчик» письменно уведомляет «Заказчика» о факте завершения работ и предоставляет ему комплект отчетной документации, предусмотренной договором и комплект исполнительной документации ( паспорта, сертификаты на материалы ; акты на скрытые работы; исполнительные схемы кровельного ковра).

6.2. В течение трех рабочих дней после получения уведомления и документов, указанных в п.6.1 договора «Заказчик» проводит экспертизу выполненных работ и представленной документации на предмет их соответствия требованиям и условиям договора к предмету работ, с составлением заключения.

В случае привлечения «Заказчиком» к проведению экспертизы сторонних специалистов или сторонних специализированных организаций срок экспертизы не может превышать 20 (двадцать) рабочих дней.

 6.3. С учетом заключения экспертизы по результатам выполненных работ «Заказчик» в течение пяти рабочих дней после подписания акта экспертизы осуществляет приемку работ и направляет «Подрядчику» один из вариантов документов:

- либо подписанные «Заказчиком» по одному экземпляру представленных актов КС-2, КС-3,

- либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ,

- либо мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ,

- либо акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

В случае отказа «Заказчика» от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ «Подрядчик» обязуется в срок, установленный в акте, составленном «Заказчиком», устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

 6.4. В случае получения от «Заказчика» запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, «Подрядчик» в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить «Заказчику» запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от «Заказчика» замечания/недостатки/произвести доработки и передать «Заказчику» приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный «Подрядчиком» акт КС-2 и справку КС-3.

 6.5. В случае если по результатам рассмотрения отчета об устранении недостатков «Заказчиком» будет принято решение об устранении «Подрядчиком» недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у «Заказчика» запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ «Заказчик» принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, по одному экземпляру которых направляет «Подрядчику».

 6.6.По завершении выполнения всего объема работ, предусмотренного настоящим договором, «Подрядчик» передает «Заказчику» техническую документацию: исполнительную документацию, журнал производства работ, сертификаты соответствия на материалы.

6.7.В случае не устранения «Подрядчиком» выявленных недостатков в работе, невыполнении необходимых доработок или других требований «Заказчика», изложенных в акте или мотивированном отказе от приемки результатов работ, в установленный срок или при невозможности их устранения, «Заказчик» вправе:

- принять выполненные работы в части и отказаться от приемки и оплаты той части работ, которая не соответствует требованиям и условиям договора;

- отказаться от принятия и оплаты работ в полном объеме;

- потребовать возмещения убытков и уплаты штрафных санкций;

- принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты.

**7. Гарантийные обязательства**

7.1. “Подрядчик” представляет гарантийное обязательство на весь объем произведенных работ и используемые материалы в течение 60 месяцев со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

7.2. При возникновении или обнаружении дефектов в произведенных работах в период гарантийного срока эксплуатации объектов, «Подрядчик» обязан:

- выезжать на объект по телефонограмме «Заказчика» в течение суток, для решения вопроса об устранении выявленных недостатков с обязательным составлением акта и указанием сроков устранения дефектов,

-устранять своими силами или за свой счет дефекты в результатах работ, выявленные в период гарантийного срока эксплуатации объекта и подтвержденные двусторонним актом, в сроки, согласованные сторонами и также указанными в двустороннем акте.

**8. Ответственность сторон**

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

8.2. В случае просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Заказчик» направляет «Подрядчику» требование об уплате пени.

8.3.Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных «Подрядчиком», и определяется по формуле:

**П = (Ц - В) x С**, где: Ц - цена договора;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок «Подрядчиком» обязательства по договору, определяемая на основании документа о приемке результатов выполнения работ, в том числе отдельных этапов исполнения договора;

С - размер ставки.

 Размер ставки определяется по формуле: где:

 - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:,

где: ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 %, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 %, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 % и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени

 8.4. В случае ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения в соответствии с п.8.2. договора, «Заказчик» направляет «Подрядчику» требование об уплате штрафа в виде фиксированной суммы -10% цены договора.

 8.5. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Подрядчик» вправе потребовать уплаты штрафа и пени. В этом случае:

- пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы;

- штраф начисляется за ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, и составляет фиксированную сумму – 2,5% цены договора

8.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

 8.7. Возмещение убытков и выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору в полном объеме.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1.Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение обязательств по настоящему договору, обусловленных действием непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявления или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

 9.2.Сторона, подвергшаяся действиям непреодолимой силы, обязана немедленно известить об этом другую сторону телефаксом или телеграммой о возникновении, виде, возможной продолжительности действия непреодолимой силы и о том, что исполнению каких именно обязанностей она препятствует. Если эта сторона своевременно не сообщит указанную выше информацию, она лишается в дальнейшем права ссылаться на непреодолимую силу как на обстоятельство, освобождающее ее от ответственности.

 9.3.Наступление обстоятельств непреодолимой силы, при условии соблюдения указанных выше действий, продлевает срок исполнения обязательств по договору на период, который соответствует сроку действия непреодолимой силы и разумному сроку для устранения ее последствий.

 9.4.Если действие непреодолимой силы продолжается свыше одного месяца, стороны обязаны согласовать условия дальнейшего действия либо прекращения договора.

**10. Обеспечение исполнения договора**

 10.1 Размер обеспечения исполнения настоящего договора установлен в сумме 35 508,50 рублей. Обеспечение предоставляется с учетом антидемпинговых мер, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.13 № 44-ФЗ и документацией об электронном аукционе, если эта обязанность «Подрядчика» возникла на момент заключения договора.

 10.2. Исполнение договора может быть обеспечено по усмотрению «Подрядчика», или предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на счет «Заказчика».

 10.3. Если обеспечение исполнения договора представлено «Подрядчиком» путем внесения денежных средств на счет «Заказчика», то такое обеспечение возвращается «Заказчиком» в полном объеме при условии надлежащего исполнения «Подрядчиком» условий договора, подтвержденного подписанными сторонами актов приемки работ по форме КС-2, КС-3.

 10.4.Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются «Заказчиком» за минусом суммы ущерба и суммы штрафных санкций, рассчитанных по условиям договора, в случае если при исполнении договора:

- «Подрядчиком» были допущены нарушения условий договора, которые были отражены в документах, составленных при приемке работ, но не повлекли за собой отказ «Заказчика» от приемки результатов работ;

- «Подрядчиком» были устранены недостатки в работе и своевременно исполнены требования «Заказчика» по доработке, указанные Заказчиком в документах, составленных при приемке работ.

 10.5. Возврат денежных средств осуществляется «Заказчиком» на основании письменного требования «Подрядчика» о возврате суммы обеспечения, в течение пяти банковских дней со дня получения «Заказчиком» соответствующего письменного требования, на банковский счет, указанный «Подрядчиком» в таком письменном требовании.

 10.6. Денежная сумма, полученная «Заказчиком» в обеспечение исполнения настоящего договора, удерживается «Заказчиком» без согласия «Подрядчика», без обращения в суд и не подлежит возврату «Подрядчику» в следующих случаях:

- неисполнения «Подрядчиком» условий договора полностью или в части;

- ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных настоящим договором, которое повлекло отказ «Заказчика» от принятия и оплаты работ или односторонний отказ «Заказчика» от исполнения договора.

**11. Порядок разрешения споров**

 11.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

 11.2. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются арбитражным судом Новосибирской области.

 11.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу стороной, которой адресована претензия, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

**12.Срок действия договора и прочие условия.**

 12.1. Договор считается заключенным с момента подписания сторонами электронной версии договора и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

 12.2. Договора заключается в электронной форме и подписывается сторонами электронной подписью.

 12.3.При наличии обоюдного согласия стороны вправе подписать бумажный экземпляр договора, который подписывается сторонами после подписания сторонами электронного варианта.

 12.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

 12.5.При исполнении договора не допускается перемена «Подрядчика» , за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником «Подрядчика» по настоящему договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

 12.6. В случае перемены «Заказчика» права и обязанности «Заказчика», предусмотренные договором, переходят к новому «Заказчику».

**13. Порядок расторжения договора**

 13.1 Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения в соответствии с гражданским законодательством РФ.

 13.2. « Заказчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

 13.3. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, размещается в единой информационной системе и направляется «Подрядчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Подрядчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении «Подрядчику».

 13.4. Выполнение «Заказчиком» требований, указанных в п.13.3 договора, считается надлежащим уведомлением «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Заказчиком» подтверждения о вручении «Подрядчику» указанного уведомления либо дата получения «Заказчиком» информации об отсутствии «Подрядчика» по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 дней с даты размещения решения «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора в единой информационной системе.

 13.5. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления «Заказчиком» «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

 13.6. «Заказчик» отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Подрядчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также «Заказчику» компенсированы затраты на проведение экспертизы (если экспертиза проводилась). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения «Подрядчиком» условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа «Заказчика» от исполнения договора.

 13.7. «Заказчик» принимает решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что «Подрядчик» не соответствует установленным документацией об электронном аукционе требованиям к участникам аукциона или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем аукциона.

 13.8. «Подрядчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

 13.9. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение **трех** рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется «Заказчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Заказчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Подрядчиком» подтверждения о его вручении «Заказчику». Выполнение «Подрядчиком» указанных требований считается надлежащим уведомлением «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Подрядчиком» подтверждения о вручении «Заказчику» указанного уведомления.

 13.10. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Подрядчиком» «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

 13.11. «Подрядчик» обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Заказчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранены нарушения условий договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

 13.12. При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

**14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик****ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**630049г.Новосибирск,49ул.Д.Ковальчук д.191, ИНН: 5402113155 КПП 540201001ОКОНХ 92110 ОКПО 01115969Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х38290)БИК 045004001Банк: Сибирское ГУ Банка России г.НовосибирскРасчетный счет 40501810700042000002Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.ВасильевЭлектронная подпись | **Подрядчик****Общество с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ»**630108 г. Новосибирск ул. Станционная 30 А офис 321.Тел. (383) 903-933-52-52 Email: ziz1978@mail.ruИНН 5404524898 КПП 540401001ОГРН 1145476142646 дата н/учет 1.11.2014г.ОКПО 41375858 ОКТМО 50701000001р/счет 40702810429100028946ОАО АКБ «АВАНГАРД»БИК 044525201Кор/счет 30101810000000000201Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.З.ЗасеевЭлектронная подпись |

Приложение№1 к договору

 **Техническое задание**

**табл. 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование продукции, работ, услуг** | **Кол-во** | **Ед.****изм.** |
|  | Ремонт помещений учебного корпуса, общежития спортивного комплекса и медпункта НТЖТ  | 4 | объект |

1. Наименование выполняемых работ: Ремонт помещений учебного корпуса, общежития и спортивного комплекса и медпункта НТЖТ.
2. **Количество выполняемых работ:** В соответствии с представленным в дефектных ведомостях объемом работ
3. **Условия выполнения работ:** В соответствии с условиями договора.
4. **Общие требования к выполнению работ:** Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Подрядчик должен руководствоваться действующими требованиями СНиП 2.08.02-89\* Общественные здания и сооружения, СНиП 21-01-97\* Пожарная безопасность зданий и сооружений, СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Режим работы в соответствии с трудовым законодательством РФ. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком. Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.
5. **Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, методы производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ (**конкретизируются заказчиком**):** применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиями ГОСТ Р ИСО 9000.

Гарантийный срок не менее 60 месяцев на весь объем выполненных работ с момента подписания актов приемки выполненных работ. В гарантийный период подрядчик обязан выезжать на объект по телефонограмме для устранения возможных дефектов (в течение суток), при условии надлежащей эксплуатации, с обязательным составлением акта и указанием сроков устранения дефектов.

Подрядчик обязан перед началом работ (в течение 2 календарных дней с момента подписания договора) предоставить График Производства Работ и согласовать его с Заказчиком.

 Работы по ремонту и отделке всех помещений необходимо производить из материалов Подрядчика с учетом ведомости объемов работ с использованием сертифицированных отделочных материалов, отвечающих требованием Заказчика. Качество отделки поверхностей должно отвечать требованиям СНиП3.04.01.-87 Изоляционные и отделочные покрытия, МДС12-30.2006 Методические рекомендации по нормам, правилам и приемам выполнения отделочных работ, СНиП3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции.

 Демонтажные, монтажные и общестроительные работы выполнить согласно сметы **(указания на торговые знаки ,встречающиеся в смете , сопровождаются словами «или эквивалент», показатели эквивалентности приведены в таблице №2).**

 Подрядчик обязан после демонтажных работ вывезти весь строительный мусор.

При производстве работ необходимо производить уборку рабочих мест ежедневно, и своевременно вывозить строительный мусор.

1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ:** в соответствии с условиями Договора. По факту выполнения работ должны быть представлены акты на выполненные объемы работ по форме КС-2, КС-3. Объемы выполненных работ принимаются по факту, после освидетельствования их представителем заказчика.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты, включенные в твердую договорную цену подтвердить локально-сметным расчетом, и в случае отсутствия такого подтверждения оплата будет производиться по фактически выполненным работам.

1. **Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ** (требований испытаний, контрольных пусков, подписания актов технического контроля, иных документов при сдаче работ): Заказчику передаются сертификаты на материалы (включая сертификаты пожарной безопасности). Скрытые работы оформляются отдельными актами.
2. **Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика:** Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Исполнителя. В случае обнаружения скрытых дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Исполнителя.

 **табл.2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование материалов | Технические характеристики и показатели эквивалентности |
| 1. | Битумная мастика | Прочность сцепления с основанием 0,1 МПа,соответствие ГОСТ 26589-94 Водопоглащение в течение 24ч по массе 2%, Массовая доля нелетучих веществ в пределах 75-90%,соответствие ГОСТ Р 52487/ИСО3251:2008, Теплостойкость 800С, соответствие ГОСТ 26589-94, Условная вязкость 100С соответствие ГОСТ 8420, Гибкость – нет трещин, соответствие ГОСТ 26589-94, Водонепроницаемость - при давлении -0,03 МПа выдерживает в течение, 10 мин.Страна происхождения товара РОССИЯ |
| 2. | Обои флизелиновые под покраску  | Основа флизелиновых обоев : целлюлоза и флизелин, образующие полотно, пропускающее воздух и влагу.Влагостойкость: моющиесяКоличество покрасок: 8 покрасокНанесение клея: на стенуШирина обоев 1мструктурные, однотонные светлые рисунок по согласованиюСтрана происхождения товара РОССИЯ |
| 3. | Цементная штукатурка «Геркулес »  | Наибольший размер частиц 1,2 ммМарка по прочности М50Средняя плотность штукатурного слоя 1750 кг/м3Жизнеспособность после смешения с водой 3чСредний расход смеси при толщине слоя 1 мм 1,67 кг/м2Страна происхождения товара РОССИЯ |
| 4. | Антисептик водный «Нортекс Доктор»  | Антисептическая пропитка для здорового и пораженного бетона, камня, кирпича. Для наружных и внутренних работ, уничтожает плесневые грибы, водоросли и препятствовать их повторному появлению, Антисептическая защита 10 лет; Обработанные поверхности после высыхания безопасны для людей и животных;Страна происхождения товара РОССИЯ |
| 5. | Водно-дисперсионная акриловая краска (коридоры, потолок, стены) ТИККУРИЛА  | Водно-дисперсионная акриловая краска модифицированная силиконом;Отсутствие органических растворителей Отсутствие специфического запахаОгнеустойчивостьОбразует водостойкое, паропроницаемое покрытие с укрывистостьюОбеспечивает адгезию, долговечность покрытия без возникновения шелушения, пузырей и отслаиванияВысыхание, 2 часаУстойчивость к механическим повреждениямСтойкость пленки к статическому воздействию воды 24 часаСтепень перетира краски 60 мкмУкрывистость высушенной пленки 130 г/м2Цвет бежевый ,оттенок краски согласовывается с ЗаказчикомСтрана происхождения товара РОССИЯ |
| 6. | Гипсокартон для ремонта стен и потолка | Листы гипсокартонные ЛГКВ, влагостойкие, размер 2,6м\*1,2м\*9,5мм Г1 (горючесть по ГОСТ 30244);В2 (воспламеняемость по ГОСТ 30402);Д1 (дымообразующая способность по ГОСТ 12.1.044);Т1 (токсичность по ГОСТ 12.1.044).Страна происхождения товара РОССИЯ |
| 7. | Сухая шпаклевочная смесь | Сухая шпаклевочная смесь на основе гипсового вяжущего с полимерными добавками в мешках 25 кг.предназначена для заделки вручную стыков гипсокартонных листов. Толщина слоя: 3 мм. Размер фракции: 3 мм. Прочность на сжатие: 3,0 МПа. Прочность на изгиб: 1,5МпаСтрана происхождения товара РОССИЯ |
| 8. | Потолочный плинтус | Полиуретановый потолочный плинтус, размер 50мм\*50мм\*244мм Цвет белыйСтрана происхождения товара РОССИЯ |
| 9. | Краска масляная ПФ 115  | Состав- алкидный лак, диоксид титана, пигменты, наполнители, уайт – спирит, сальвентВысыхание каждого слоя при температуре (20±2)0С –240 часов;Расход на однослойное покрытие –180 г/кв.м;Массовая доля нелетучих веществ – 62-68%;Высушенное покрытие не оказывает вредного воздействия на организм человека .Страна происхождения товара РОССИЯ |
| 10. | Грунтовка глубокого проникновения для укрепления основания и увеличения адгезии к бетону и камню Сeresit CT17  | Емкость 10 кг.Состав: водная дисперсия полимеровЦвет: белаяПлотность: 1,0кг/дм2Температура примененияв диапазоне : +5 ….. +350СВремя высыхания: 6 часов (в зависимости от условий высыхания)Вязкость: 10,5±1,0 сКоэффициент сопротивления диффузии водных паров,µН2О:ок.100Расход: 0,2л/м2 Страна происхождения товара РОССИЯ |
| 11. | Грунтовка акриловая водно-дисперсионная «Акрил-ГРУНТ»  | Внешний вид - после высыхания покрытие ровное, однородное, матовое Условная вязкость по вискозиметру ВЗ-246 с диаметром сопла 4 мм при температуре (20±2) 0 С, 45 Массовая доля нелетучих веществ, % - 54-60Степень перетира, мкм, 40Время высыхания при температуре (20±2) 0 С, ч, ("ЭКСПРЕСС")- 24Адгезия пленки, баллы, -1 Средний расход при однослойном покрытии, г/м2 150Срок изготовления 2016г.Страна происхождения товара РОССИЯ |  |
| 12. | Плитка тротуарная | Бетонная, размер плитки 300мм\*300мм\*30мм Цвет красныйСтрана происхождения товара РОССИЯ |
| 13 | Плитка облицовочная керамическая  | Глазурованная керамическая плитка Размер 310мм\*310ммТолщина плитки 7мм, отклонение ±0,3 ммОтклонение от номинальных размеров по длине и ширине ±1,0мм Термическая стойкость глазури, 2000СТвердость глазури по Моосу, 5Водопоглащение17%Страна происхождения товара РОССИЯ |

**Дефектная ведомость на выполнение работ**

**табл. 3**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | **Ремонт медпункта** |  |  |
|  | **Ремонт потолков** |  |  |
| 1 | Ремонт штукатурки потолка по камню и бетону цементно - известковым раствором площадью отдельных мест : до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 2,5 |
| 2 | Окрашивание водоэмульсионным составом поверхностей потолков, с расчисткой старой краски до 35% | м2 | 49,2 |
| 3 | Устройство потолочных полиуретановых плинтусов 24,4см\*5см\*5см | м | 20 |
|  | **Ремонт стен** |  |  |
| 4 |  Окраска стен поливинилацетатным водоэмульсионным составом по обоям под покраску за 2 раза «Тиккурила» | м2 | 145 |
| 5 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов отопления чугунных за 1 раз ПФ-115 | м2 | 2,1 |
| 6 | Окраска масляными составами ранее окрашенных труб за 1 раз ПФ-115 | м2 | 0,7 |
|  | **Двери** |  |  |
| 7 | Масляная окраска дверей за 2 раза (4 шт.) | м2 | 20 |
|  | **Погрузка и вывозка мусора** |  |  |
|  |
|  |
|  | **Стены** |  |  |
| 8 | Снятие обоев: простых и улучшенных | м2 | 40 |
| 9 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 11,4 |
| 10 | Расчистка потолка от краски | м2 | 28,6 |
| 11 | Лечение пораженных поверхностей (2 раза) Антисептирование стен от грибка, Нортекс-Доктор  | м2 | 40 |
| 12 | Грунтовка стен антисептическим грунтом глубокого проникновения для укрепления основания и увеличения адгезии к бетону и камню Сeresit CT17 | м2 | 40 |
| 13 | Оклейка обоями стен под окраску, оттенок согласовать с заказчиком | м2 | 40 |
|  | **Потолок** |  |  |
| 14 | Ремонт штукатурки потолка по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 17 |
| 15 | Расчистка потолка от краски | м2 | 89,8 |
| 16 | Лечение пораженных поверхностей (2 раза) Антисептирование стен от грибка, Нортекс-Доктор  | м2 | 106,8 |
| 17 | Грунтовка потолка антисептическим грунтом глубокого проникновения для укрепления основания и увеличения адгезии к бетону и камню Сeresit CT17 | м2 | 106,8 |
| 18 | Окраска потолка водно-дисперсионной краской | м2 | 106,8 |
|  | **Кабинет № 114** |  |  |
| 19 | Демонтаж стеновых пластиковых панелей, на деревянной обрешетки | м2 | 4,1 |
| 20 | Снятие обоев: простых и улучшенных | м2 | 12,5 |
| 21 | Антисептирование стен от грибка Нортекс-Доктор или Нортекс-Профилактика  |  м2 | 12,5 |
| 22 | Обшивка стены гипсокартонными (ГКЛВ) листами влагостойкими в один слой без изоляционной прокладки на высоту от пола до потолка, размер листа 2600\*1200\*9,5 мм на металлическом каркасе | м2 | 12,5 |
| 23 | Проклейка стыков между листами ГКЛВ клейкой лентой-серпянкой  | м | 13 |
| 24 | Шпаклевка стыков между листами ГКЛВ | м2 | 0,4 |
| 25 | Шпаклевка листов ГКЛВ | м2 | 12,5 |
| 26 | Грунтовка поверхности ГКЛВ | м2 | 12,5 |
| 27 | Окраска ГКЛВ водно-дисперсионной краской за 2 раза | м2 | 12,5 |
|  | **Лестничные марши** |  |  |
| 28 | Демонтаж светильника | шт | 1 |
| 29 | Окраска потолка водно-дисперсионной краской | м2 | 12,4 |
| 30 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: свыше 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 4 |
| 31 | Окраска стен краской «Тиккурила» за 2 раза | м2 | 5 |
|  | **Подвал** |  |  |
| 32 | Ремонт штукатурки потолка по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 14 |
| 33 | Окраска потолка водно-дисперсионной краской за 2 раза Тиккурила | м2 | 18 |
| 34 | **Ремонт дверного проема, запасного выхода №6** |  |  |
| 35 | Ремонт штукатурки откосов | м2 | 1,5 |
| 36 | Окраска стен водно-дисперсионной краской Тиккурила за 2 раза | м2 | 3,2 |
|  | **Крыльцо** |  |  |
| 37 | Разборка покрытия крыльца из тротуарной плитки  | м2 | 16,5 |
| 38 | Устройство покрытия крыльца из тротуарной плитки | м2 | 16,5 |
|  | **Ремонт учебного корпуса** |  |  |
|  | **Центральный вход** |  |  |
| 39 | Закрепить стыки покрытия кровли (сталь листовая оцинкованная) саморезами с шагом 250, шуруп-саморез 4,5\*35 с уплотнительной прокладкой | м | 15 |
| 40 | Гидроизоляция стыков битумной мастикой или горячим гудроном | м2 | 20 |
| 41 | Демонтировать деформированный гипсоволокнистый лист влагостойкий ГВЛВ | м2 | 5 |
| 42 | Обшивка потолка гипсокартонными листами влагостойкими ГКЛВ без устройства металлического каркаса | м2 | 5 |
| 43 | Шпаклевка стыков  | м | 12,4 |
| 44 | Грунтовка поверхности потолка акриловой водно-дисперсионной грунтовкой «Акрил-ГРУНТ» | м2 | 58,7 |
| 45 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой до 35% | м2 | 58,7 |
| 46 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 2 |
| 47 | Окраска стен водно-дисперсионной краской за 2 раза | м2 | 66,8 |
| 48 | **Крыльцо** |  |  |
| 49 | Разборка покрытия крыльца из тротуарной плитки  | м2 | 2,34 |
| 50 | Устройство покрытия крыльца из тротуарной плитки | м2 | 2,34 |
| 51 | Снять облицовочную плитку с колонн | м2 | 4,95 |
| 52 | Облицовка колонн керамической плиткой | м2 | 4,95 |
|  | **Подвал** |  |  |
| 53 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 5 |
| 54 | Расчистить старую краску | м2 | 71,1 |
| 55 | Антисептирование стен от грибка, Нортекс-Доктор  | м2 | 76,1 |
| 56 | Окраска стен водно-дисперсионной краской за 2 раза | м2 | 49,1 |
| 57 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за 2 раза  | м2 | 27 |
| 58 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов отопления чугунных за 1 раз | м2 | 2 |
| 60 | Окраска масляными составами ранее окрашенных труб за 1 раз | м2 | 3,57 |
|  | **Лестничные марши** | м2 |  |
| 61 | Ремонт штукатурки потолка по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 3 |
| 62 | Окраска потолка и лестничного марша водно-дисперсионной краской, ранее окрашенных водоэмульсионной краской  | м2 | 34 |
| 63 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 4 |
| 64 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за 1 раз с расчисткой 10% | м2 | 124,56 |
|  | **Ремонт здания спортивного комплекса** |  |  |
|  | **Ремонт кровли** |  |  |
| 65 | Ремонт кровли (герметизация отверстий) | м | 12 |
| 66 | Смена водоприемного желоба (установка латок оцинкованных, герметизация примыканий) | м | 18 |
| 67 | Установка трубы водосточной оцинкованной диаметром 160 мм, длинной 10 м.п. | м2 | 5,02 |
|  | **Лестничные марши** |  |  |
| 68 | Смена плиток подвесных потолков типа «Армстронг»12\* 600\*600 шт.20 без устройства каркаса | м2 | 7,2 |
|  | **Подвал** |  |  |
| 69 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 40 |
| 70 | Антисептирование стен от грибка, Нортекс-Доктор  | м2 | 80 |
| 71 | Грунтовка поверхности стен акриловой водно-дисперсионной грунтовкой «Акрил-ГРУНТ» | м2 | 80 |
| 72 | Окраска стен водно-дисперсионной краской за 2 раза | м2 | 80 |
| 73 | Окраска металлических листов (потолок) эмалью ПФ | м2 | 36 |
|  | **Кабинет №201** |  |  |
| 74 | Снятие обоев: простых и улучшенных | м2 | 10,5 |
| 75 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 1 |
| 76 | Антисептирование стен от грибка, Нортекс-Доктор  | м2 | 10,5 |
| 77 | Оклейка обоями стен под окраску, оттенок согласовать с заказчиком | м2 | 10,5 |
| 78 | Окраска водно-дисперсионной краской стен по обоям под покраску за 2 раза | м2 | 10,5 |
|  | **Погрузка и вывозка мусора** |  |  |

 Заказчик Подрядчик

Проректор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.Васильев Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.З.Засеев

Электронная подпись Электронная подпись

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:** |  |  |  |  |  |  |  |  | **УТВЕРЖДАЮ:** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |  |  |  |  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |
| " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. |  |  |  |  |  |  |  |  | "\_\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование стройки)* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | (локальная смета) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| на  | ремонт общежития и медпункта  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(наименование работ и затрат, наименование объекта)* |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Основание:  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сметная стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_355085,08 |  руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_857,83 | чел.час |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | Общая стоимость, руб. |  |  |  | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | Общая масса оборудо-вания, т |
|  |  |  |  | всего | эксплуатации машин | мате-риалы | обору-дования | Всего | оплаты труда | эксплуатации машин | мате-риалы |  |  |
|  |  |  |  | оплаты труда | в т.ч. оплаты труда |  |  | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **Раздел 1. ремонт комнат (312, 313, 314, 319, 333, 212)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| стены |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | **ФЕРр63-5-1** | Снятие обоев: простых и улучшенных(100 м2 очищаемой поверхности) | 0,4*40 / 100* | 1322,261322,26 |  | 528,9 | 528,9 |  |  | 10,4 | 4,16 |  |
| 2 | **ФЕРр61-2-7** | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,114*11,4 / 100* | 38106,9532977,83 | 168,99147,52 | 4960,13 |  | 4344,19 | 3759,47 | 19,2616,82 | 565,46 | 228,35 | 26,03 |  |
| 3 | **ФЕР10-01-089-01** | Антисептирование стен от грибка (на 2 раза)(100 м2 стен и перегородок (за вычетом проемов), покрытий)*64,73 = 293,93 - 0,012 x 19 100,00* | 0,4*40 / 100* | 2246,812051,08 | 190,8616,71 | 4,87 |  | 898,72 | 820,43 | 76,346,68 | 1,95 | 14,398 | 5,76 |  |
| 4 | **ФССЦ-113-8069** | Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР»(кг) | 9,6 | 30,28 |  | 30,28 |  | 290,69 |  |  | 290,69 |  |  |  |
| 5 | **ФЕР15-04-006-03** | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен(100 м2 покрытия) | 0,4*40 / 100* | 1193,811181,12 | 11,92,85 | 0,79 |  | 477,52 | 472,45 | 4,761,14 | 0,31 | 7,5325 | 3,01 |  |
| 6 | **ФССЦ-101-4243** | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17(л) | 5,2 | 130,2 |  | 130,2 |  | 677,04 |  |  | 677,04 |  |  |  |
| 7 | **ФЕР15-06-001-02** | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными(100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности) | 0,4*40 / 100* | 21764,687982,37 | 11,92,85 | 13770,41 |  | 8705,87 | 3192,95 | 4,761,14 | 5508,16 | 53,9925 | 21,6 |  |
| потолок |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | **ФЕРр61-4-7** | Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,17*17 / 100* | 47830,2442440,64 | 181,66158,44 | 5207,94 |  | 8131,14 | 7214,91 | 30,8826,93 | 885,35 | 290,27 | 49,35 |  |
| 9 | **ФЕРр62-41-1** | Очистка вручную поверхности от красок(100 м2 расчищенной поверхности) | 0,898*(106,8-17) / 100* | 2644,512644,51 |  |  | 2374,77 | 2374,77 |  |  | 20,8 | 18,68 |  |
| 10 | **ФЕР10-01-089-01** | Антисептирование от грибка (за 2 раза)(100 м2 стен и перегородок (за вычетом проемов), покрытий)*64,73 = 293,93 - 0,012 x 19 100,00* | 1,068*106,8 / 100* | 2246,812051,08 | 190,8616,71 | 4,87 |  | 2399,59 | 2190,55 | 203,8417,85 | 5,2 | 14,398 | 15,38 |  |
| 11 | **ФССЦ-113-8069** | Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР»(кг) | 25,6 | 30,28 |  | 30,28 |  | 775,17 |  |  | 775,17 |  |  |  |
| 12 | **ФЕР15-04-007-02** | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков(100 м2 окрашиваемой поверхности)*1 253,27 = 1 735,11 - 0,033 x 4 434,40 - 22 x 15,25* | 1,068*106,8 / 100* | 13461,0910321,37 | 146,274,69 | 2993,45 |  | 14376,44 | 11023,22 | 156,225,01 | 3197 | 72,45 | 77,38 |  |
| 13 | **ФССЦ-101-4243** | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17(л) | 23,5 | 130,2 |  | 130,2 |  | 3059,7 |  |  | 3059,7 |  |  |  |
| 14 | **ФССЦ-101-3532** | Краска LUJA, ТИККУРИЛА(л) | 29,3 | 373,1 |  | 373,1 |  | 10931,83 |  |  | 10931,83 |  |  |  |
| **Раздел 2. кабинет № 114** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | **ФЕР15-01-050-01** | Демонтаж облицовки стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке(100 м2 облицовки) | 0,041*4,1 / 100* | 7701,266903,86 | 797,424,29 |  | 315,75 | 283,06 | 32,691,00 | 46,138 | 1,89 |  |
| 16 | **ФЕРр63-5-1** | Снятие обоев: простых и улучшенных(100 м2 очищаемой поверхности) | 0,125*12,5 / 100* | 1322,261322,26 |  |  | 165,28 | 165,28 |  |  | 10,4 | 1,3 |  |
| 17 | **ФЕР10-01-089-01** | Антисептирование стен от грибка (за 2 раза)(100 м2 стен и перегородок (за вычетом проемов), покрытий)*64,73 = 293,93 - 0,012 x 19 100,00* | 0,125*12,5 / 100* | 2246,812051,08 | 190,8616,71 | 4,87 |  | 280,85 | 256,39 | 23,862,09 | 0,6 | 14,398 | 1,8 |  |
| 18 | **ФССЦ-113-8069** | Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР»(кг) | 3 | 30,28 |  | 30,28 |  | 90,84 |  |  | 90,84 |  |  |  |
| 19 | **ФЕР10-05-009-01** | Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей(100 м2 стен (за вычетом проемов)) | 0,125*12,5 / 100* | 34685,3612071,22 | 186,42 | 22427,72 |  | 4335,67 | 1508,9 | 23,3 | 2803,47 | 81,65 | 10,21 |  |
| 20 | **ФССЦ-101-2509** | Листы гипсокартонные: ГКЛ 12,5 мм(м2) | -13,38*-Ф2.р1* | 65,25 |  | 65,25 |  | -873,05 |  |  | -873,05 |  |  |  |
| 21 | **ФССЦ-101-4283** | Листы гипсокартонные: влагостойкие, КНАУФ, толщиной 10 мм(м2) | 13,38*Ф2.р1* | 171,09 |  | 171,09 |  | 2289,18 |  |  | 2289,18 |  |  |  |
| 22 | **ФЕР15-04-027-05** | Шпатлевка посборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,125*12,5 / 100* | 3917,912137,3 | 29,562,85 | 1751,05 |  | 489,74 | 267,16 | 3,70,36 | 218,88 | 13,7885 | 1,72 |  |
| 23 | **ФЕР15-04-007-03** | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,125*12,5 / 100* | 7946,585435,86 | 90,692,45 | 2420,03 |  | 993,32 | 679,48 | 11,340,31 | 302,5 | 37,6395 | 4,7 |  |
| 24 | **ФССЦ-101-3512** | Краска акриловая: ВД-АК 2180, ВГТ(т) | -0,0038*-Ф3.р1* | 19289,64 |  | 19289,64 |  | -73,3 |  |  | -73,3 |  |  |  |
| 25 | **ФССЦ-101-3532** | Краска LUJA, ТИККУРИЛА(л) | 3,166667*3,8/1,2* | 373,1 |  | 373,1 |  | 1181,48 |  |  | 1181,48 |  |  |  |
| **Раздел 3. Лестничные марши** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 26 | **ФЕРр67-4-5** | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп(100 шт.) | 0,01*1 / 100* | 2358,92338,72 | 20,1817,6 |  | 23,59 | 23,39 | 0,20,18 | 17,89 | 0,18 |  |
| 27 | **ФЕР15-04-005-02** | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,124*12,4 / 100* | 13953,15696,61 | 164,635,71 | 8091,86 |  | 1730,18 | 706,38 | 20,410,71 | 1003,39 | 38,962 | 4,83 |  |
| 28 | **ФЕРр61-2-7** | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,04*4 / 100* | 38106,9532977,83 | 168,99147,52 | 4960,13 |  | 1524,28 | 1319,11 | 6,765,90 | 198,41 | 228,35 | 9,13 |  |
| 29 | **ФЕР15-04-007-01** | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен(100 м2 окрашиваемой поверхности)*1 341,91 = 1 474,94 - 0,03 x 4 434,40* | 0,05*5 / 100* | 11395,837136,41 | 137,494,69 | 4121,93 |  | 569,79 | 356,82 | 6,870,23 | 206,1 | 50,094 | 2,5 |  |
| 30 | **ФССЦ-101-3532** | Краска ТИККУРИЛА(л) | 1,25*1,5/1,2* | 373,1 |  | 373,1 |  | 466,38 |  |  | 466,38 |  |  |  |
| **Раздел 4. Подвал** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 31 | **ФЕРр61-4-9** | Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,14*14 / 100* | 38472,7433083,13 | 181,66158,44 | 5207,95 |  | 5386,18 | 4631,64 | 25,4322,18 | 729,11 | 226,27 | 31,68 |  |
| 32 | **ФЕР15-04-007-02** | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков(100 м2 окрашиваемой поверхности)*1 588,77 = 1 735,11 - 0,033 x 4 434,40* | 0,18*18 / 100* | 14920,5210321,37 | 146,274,69 | 4452,88 |  | 2685,69 | 1857,85 | 26,330,84 | 801,51 | 72,45 | 13,04 |  |
| 33 | **ФССЦ-101-3532** | Краска ТИККУРИЛА(л) | 4,916667*5,9/1,2* | 373,1 |  | 373,1 |  | 1834,41 |  |  | 1834,41 |  |  |  |
| **Раздел 5. ремонт дверного проема, запасного выхода № 6** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 34 | **ФЕРр61-7-1** | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,015*1,5 / 100* | 66216,7556007,62 | 292,62255,26 | 9916,51 |  | 993,25 | 840,11 | 4,393,83 | 148,75 | 383,06 | 5,75 |  |
| 35 | **ФЕР15-04-007-01** | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен(100 м2 окрашиваемой поверхности)*1 341,91 = 1 474,94 - 0,03 x 4 434,40* | 0,032*3,2 / 100* | 11395,837136,41 | 137,494,69 | 4121,93 |  | 364,67 | 228,37 | 4,40,15 | 131,9 | 50,094 | 1,6 |  |
| 36 | **ФССЦ-101-3532** | Краска ТИККУРИЛА(л) | 0,833333*1/1,2* | 373,1 |  | 373,1 |  | 310,92 |  |  | 310,92 |  |  |  |
| **Раздел 6. Крыльцо общ. и учебного корпуса** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 37 | **ФЕРр57-2-3** | Разборка покрытий полов: из керамических плиток(100 м2 покрытия) | 0,1884*(16,5+2,34) / 100* | 10077,879714,64 | 363,23316,87 |  | 1898,67 | 1830,24 | 68,4359,70 | 69,87 | 13,16 |  |
| 38 | **ФЕР11-01-025-02** | Устройство покрытий: из брусчатки на цементном растворе с заполнением швов(100 м2 покрытия)*3 123,18 = 31 603,18 - 100 x 284,80* | 0,1884*(16,5+2,34) / 100* | 30954,7619840,83 | 3749,12772,82 | 7364,81 |  | 5831,88 | 3738,01 | 706,33145,60 | 1387,54 | 135,7 | 25,57 |  |
| 39 | **прайс лист** | Плита 300\*300\*30 Ажур(Фантазия)(м2)*МАТ=1440/5,7/1,18* | 18,84*16,5+2,34* | 931,29*1440/5,7/1,18* | 931,29*1440/5,7/1,18* | 17545,5 |  |  | 17545,5 |  |  |  |
| 40 | **ФССЦ-403-8654** | Транспортные и заг. скл. Плитка тротуарная размером 300х300 мм, толщиной 28 мм(м2)*МАТ=118,43-114,98* | 18,84*16,5+2,34* | 15,01*118,43-114,98* | 15,01*118,43-114,98* | 282,79 |  |  | 282,79 |  |  |  |
| 41 | **ФЕРр63-7-5** | Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток(100 м2 поверхности облицовки) | 0,0495*4,95 / 100* | 10851,199531,26 | 1319,93346,05 |  | 537,13 | 471,8 | 65,3317,13 | 74,3 | 3,68 |  |
| 42 | **ФЕР15-01-016-03** | Наружная облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками(100 м2 облицованной поверхности) | 0,0495*4,95 / 100* | 107121,2168296,28 | 481,38355,34 | 38343,55 |  | 5302,5 | 3380,67 | 23,8317,59 | 1898 | 445,74 | 22,06 |  |
| **Раздел 7. ремонт учебного корпуса** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| центральный вход |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **43** | **ЕНиР6-53-01-Б** | **Забивка скоб в одной плоскости: при отсутствии отверстий****(100 скоб)** | **0,6*****(15/0,25) / 100*** | **504,5****504,5** |  |  | **302,7** | **302,7** |  |  | **3,7** | **2,22** |  |
| 44 | **ФССЦ-101-1751** | Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой 4,5х25(35) мм и специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ(10 шт.) | 6*60 / 10* | 254,52 |  | 254,52 |  | 1527,12 |  |  | 1527,12 |  |  |  |
| 45 | **ФЕР12-01-015-04** | Гидроизоляция стыков битумной мастикой(100 м2 изолируемой поверхности) | 0,2*20 / 100* | 6557,681721,92 | 346,6119,36 | 4489,15 |  | 1311,54 | 344,38 | 69,323,87 | 897,84 | 12,0865 | 2,42 |  |
| 46 | **ФЕРр63-10-1** | Разборка облицовки из гипсокартонных листов: стен и перегородок(100 м2 облицовки) | 0,05*5 / 100* | 1079,951029,51 | 50,4444,01 |  | 54 | 51,48 | 2,522,20 |  | 7,31 | 0,37 |  |
| 47 | **ФЕР15-07-016-01** | Облицовка стен гипсокартонными листами на клее(100 м2 отделываемой поверхности)*1 302,98 = 2 847,98 - 103 x 15,00* | 0,05*5 / 100* | 12137,738392,14 | 44,1838,51 | 3701,41 |  | 606,89 | 419,61 | 2,211,93 | 185,07 | 56,764 | 2,84 |  |
| 48 | **ФССЦ-101-4283** | Листы гипсокартонные: влагостойкие, КНАУФ, толщиной 10 мм(м2) | 5,15 | 171,09 |  | 171,09 |  | 881,11 |  |  | 881,11 |  |  |  |
| 49 | **ФЕРр62-17-3** | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски(100 м2 окрашиваемой поверхности)*771,27 = 1 808,50 - 0,067 x 15 481,00* | 0,587*58,7 / 100* | 7128,865105,16 | 67,4722,01 | 1956,23 |  | 4184,64 | 2996,73 | 39,612,92 | 1148,31 | 36,25 | 21,28 |  |
| 50 | **ФССЦ-101-3532** | Краска ТИККУРИЛА(л) | 23*27,6/1,2* | 373,1 |  | 373,1 |  | 8581,3 |  |  | 8581,3 |  |  |  |
| 51 | **ФССЦ-101-4163** | Грунтовка акриловая(кг) | 11,7 | 66,34 |  | 66,34 |  | 776,18 |  |  | 776,18 |  |  |  |
| 52 | **ФЕРр61-2-7** | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,02*2 / 100* | 38106,9532977,83 | 168,99147,52 | 4960,13 |  | 762,14 | 659,56 | 3,382,95 | 99,2 | 228,35 | 4,57 |  |
| 53 | **ФЕР15-04-007-01** | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен(100 м2 окрашиваемой поверхности)*1 341,91 = 1 474,94 - 0,03 x 4 434,40* | 0,02*2 / 100* | 11395,837136,41 | 137,494,69 | 4121,93 |  | 227,92 | 142,73 | 2,750,09 | 82,44 | 50,094 | 1 |  |
| 54 | **ФЕР15-04-007-03** | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску(100 м2 окрашиваемой поверхности)*722,28 = 855,31 - 0,03 x 4 434,40* | 0,648*(66,8-2) / 100* | 7367,95435,86 | 90,692,45 | 1841,35 |  | 4774,4 | 3522,44 | 58,771,59 | 1193,19 | 37,6395 | 24,39 |  |
| 55 | **ФССЦ-101-3532** | Краска ТИККУРИЛА(л) | 16,666667*20/1,2* | 373,1 |  | 373,1 |  | 6218,33 |  |  | 6218,33 |  |  |  |
| Подвал |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 56 | **ФЕРр61-2-7** | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,05*5 / 100* | 38106,9532977,83 | 168,99147,52 | 4960,13 |  | 1905,35 | 1648,89 | 8,457,38 | 248,01 | 228,35 | 11,42 |  |
| 57 | **ФЕРр62-41-1** | Очистка вручную поверхности от красок(100 м2 расчищенной поверхности) | 0,711*71,1 / 100* | 2644,512644,51 |  |  | 1880,25 | 1880,25 |  |  | 20,8 | 14,79 |  |
| 58 | **ФЕР10-01-089-01** | Антисептирование стен (на 2 раза)(100 м2 стен и перегородок (за вычетом проемов), покрытий)*64,73 = 293,93 - 0,012 x 19 100,00* | 0,761*76,1 / 100* | 2246,812051,08 | 190,8616,71 | 4,87 |  | 1709,82 | 1560,87 | 145,2412,72 | 3,71 | 14,398 | 10,96 |  |
| 59 | **ФССЦ-113-8069** | Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР»(кг) | 18,3 | 30,28 |  | 30,28 |  | 554,12 |  |  | 554,12 |  |  |  |
| 60 | **ФЕР15-04-007-01** | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен(100 м2 окрашиваемой поверхности)*1 341,91 = 1 474,94 - 0,03 x 4 434,40* | 0,491*49,1 / 100* | 11395,837136,41 | 137,494,69 | 4121,93 |  | 5595,35 | 3503,98 | 67,512,30 | 2023,86 | 50,094 | 24,6 |  |
| 61 | **ФССЦ-101-3532** | Краска ТИККУРИЛА(л) | 12,25*14,7/1,2* | 373,1 |  | 373,1 |  | 4570,48 |  |  | 4570,48 |  |  |  |
| 62 | **ФЕР15-04-025-08** | Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: стен(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,27*27 / 100* | 13067,978672,56 | 99,872,85 | 4295,54 |  | 3528,35 | 2341,59 | 26,960,77 | 1159,8 | 58,6615 | 15,84 |  |
| 63 | **ФЕРр62-33-1** | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,0557*(2+3,57) / 100* | 8947,897125,87 | 7,02 | 1815 |  | 498,4 | 396,91 | 0,39 | 101,1 | 50,02 | 2,79 |  |
| Лестничные марши |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 64 | **ФЕРр61-4-7** | Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,03*3 / 100* | 47830,2442440,64 | 181,66158,44 | 5207,94 |  | 1434,91 | 1273,22 | 5,454,75 | 156,24 | 290,27 | 8,71 |  |
| 65 | **ФЕР15-04-007-02** | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков(100 м2 окрашиваемой поверхности)*1 588,77 = 1 735,11 - 0,033 x 4 434,40* | 0,03*3 / 100* | 14920,5210321,37 | 146,274,69 | 4452,88 |  | 447,62 | 309,64 | 4,390,14 | 133,59 | 72,45 | 2,17 |  |
| 66 | **ФЕР15-04-007-04** | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску(100 м2 окрашиваемой поверхности)*822,70 = 969,04 - 0,033 x 4 434,40* | 0,31*(34-3) / 100* | 8729,326639,85 | 90,692,45 | 1998,78 |  | 2706,09 | 2058,35 | 28,110,76 | 619,63 | 45,977 | 14,25 |  |
| 67 | **ФССЦ-101-3532** | Краска ТИККУРИЛА(л) | 9,333333*11,2/1,2* | 373,1 |  | 373,1 |  | 3482,27 |  |  | 3482,27 |  |  |  |
| 68 | **ФЕРр61-2-7** | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,04*4 / 100* | 38106,9532977,83 | 168,99147,52 | 4960,13 |  | 1524,28 | 1319,11 | 6,765,90 | 198,41 | 228,35 | 9,13 |  |
| 69 | **ФЕРр62-7-1** | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски до 10%(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 1,2456*124,56 / 100* | 6396,673985,51 | 67,4722,01 | 2343,69 |  | 7967,69 | 4964,35 | 84,0427,42 | 2919,3 | 28,3 | 35,25 |  |
| **Раздел 8. ремонт здания спортивного комплекса** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ремонт кровли |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 70 | **ФЕР12-01-015-04** | Ремонт кровли (герметизация отверстий)(100 м2 изолируемой поверхности) | 0,018*(12\*0,15) / 100* | 6557,681721,92 | 346,6119,36 | 4489,15 |  | 118,04 | 30,99 | 6,240,35 | 80,81 | 12,0865 | 0,22 |  |
| 71 | **ФЕРр58-19-2** | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: настенных желобов(100 м покрытия) | 0,18*18 / 100* | 33563,8215640,99 | 94,6639,61 | 17828,17 |  | 6041,49 | 2815,38 | 17,047,13 | 3209,07 | 117,45 | 21,14 |  |
| 72 | **ФЕРр58-10-1** | Установка прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей(100 м) | 0,1*10 / 100* | 33358,945116,57 | 91,43 | 28150,94 |  | 3335,89 | 511,66 | 9,14 | 2815,09 | 36,8 | 3,68 |  |
| Лестничные марши |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 73 | **ФЕРр63-11-1** | Ремонт стен, облицованных гипсокартонными листами, площадью ремонтируемых мест: до 1 м2(100 м2 ремонтируемой поверхности)*603,40 = 2 607,06 - 105 x 15,38 - 0,06 x 517,91 - 0,49 x 729,98* | 0,072*7,2 / 100* | 6496,695164,33 | 186,0939,61 | 1146,27 |  | 467,76 | 371,83 | 13,42,85 | 82,53 | 36,25 | 2,61 |  |
| **74** | **сметная стоимость** | **Плита для потолка Армстронг "Artic" 600\*600мм****(м2)***МАТ=630/1,18* | **7,2** | **533,9*****630/1,18*** | **533,9*****630/1,18*** | **3844,08** |  |  | **3844,08** |  |  |  |
| Подвал |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 75 | **ФЕРр61-2-7** | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,4*40 / 100* | 38106,9532977,83 | 168,99147,52 | 4960,13 |  | 15242,78 | 13191,13 | 67,659,01 | 1984,05 | 228,35 | 91,34 |  |
| 76 | **ФЕРр62-41-1** | Очистка вручную поверхности от красок(100 м2 расчищенной поверхности) | 0,4*(80-40) / 100* | 2644,512644,51 |  |  | 1057,8 | 1057,8 |  |  | 20,8 | 8,32 |  |
| 77 | **ФЕР10-01-089-01** | Антисептирование стен от грибка (на 2 раза)(100 м2 стен и перегородок (за вычетом проемов), покрытий)*64,73 = 293,93 - 0,012 x 19 100,00* | 0,8*80 / 100* | 1123,41025,54 | 95,438,35 | 2,43 |  | 898,72 | 820,43 | 76,346,68 | 1,95 | 7,199 | 5,76 |  |
| 78 | **ФССЦ-113-8069** | Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР»(кг) | 9,6 | 30,28 |  | 30,28 |  | 290,69 |  |  | 290,69 |  |  |  |
| 79 | **ФЕР15-04-007-01** | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен(100 м2 окрашиваемой поверхности)*1 036,91 = 1 474,94 - 0,03 x 4 434,40 - 20 x 15,25* | 0,8*80 / 100* | 10069,087136,41 | 137,494,69 | 2795,18 |  | 8055,26 | 5709,13 | 109,993,75 | 2236,14 | 50,094 | 40,08 |  |
| 80 | **ФССЦ-101-3532** | Краска ТИККУРИЛА(л) | 20*24/1,2* | 373,1 |  | 373,1 |  | 7462 |  |  | 7462 |  |  |  |
| 81 | **ФССЦ-101-4243** | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17(л) | 16 | 130,2 |  | 130,2 |  | 2083,2 |  |  | 2083,2 |  |  |  |
| 82 | **ФЕР15-04-025-11** | Окраска металлических листов (потолок) грунтовкой(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,36*36 / 100* | 11275,486358,68 | 47,112,85 | 4869,69 |  | 4059,17 | 2289,12 | 16,961,03 | 1753,09 | 43,01 | 15,48 |  |
| Кабинет № 201 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 83 | **ФЕРр63-5-1** | Снятие обоев: простых и улучшенных(100 м2 очищаемой поверхности) | 0,105*10,5 / 100* | 1322,261322,26 |  | 138,84 | 138,84 |  |  | 10,4 | 1,09 |  |
| 84 | **ФЕРр61-2-7** | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,01*1 / 100* | 38106,9532977,83 | 168,99147,52 | 4960,13 |  | 381,07 | 329,78 | 1,691,48 | 49,6 | 228,35 | 2,28 |  |
| 85 | **ФЕР10-01-089-01** | Антисептирование стен от грибка (2 раза)(100 м2 стен и перегородок (за вычетом проемов), покрытий)*64,73 = 293,93 - 0,012 x 19 100,00* | 0,105*10,5 / 100* | 2246,812051,08 | 190,8616,71 | 4,87 |  | 235,92 | 215,36 | 20,041,75 | 0,52 | 14,398 | 1,51 |  |
| 86 | **ФССЦ-113-8069** | Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР»(кг) | 2,5 | 30,28 |  | 30,28 |  | 75,7 |  |  | 75,7 |  |  |  |
| 87 | **ФЕР15-06-001-02** | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными(100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности) | 0,105*10,5 / 100* | 21764,687982,37 | 11,92,85 | 13770,41 |  | 2285,29 | 838,15 | 1,250,30 | 1445,89 | 53,9925 | 5,67 |  |
| 88 | **ФЕР15-06-004-01** | Окраска стен, оклееных стеклообоями, красками (за 2 раза)(100 м2 поверхности стен) | 0,105*10,5 / 100* | 3022,443022,44 |  |  | 317,36 | 317,36 |  |  | 19,274 | 2,02 |  |
| 89 | **ФССЦ-101-3532** | Краска ТИККУРИЛА(л) | 2,833333*3,4/1,2* | 373,1 |  | 373,1 |  | 1057,12 |  |  | 1057,12 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Раздел 9. Разные работы** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 90 | **ФССЦпг-01-01-01-041** | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную(1 т груза) | 4,5405 | 346,85 | 346,85 |  |  | 1574,87 |  | 1574,87 |  |  |  |  |
| 91 | **ФССЦпг-03-21-01-015** | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза(1 т груза) | 4,5405 | 107,98 | 107,98 |  |  | 490,28 |  | 490,28 |  |  |  |  |
| **Раздел 10. Медпункт** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 92 | **ФЕРр61-4-7** | Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2 отремонтированной поверхности) | 0,025*2,5 / 100* | 47830,2442440,64 | 181,66158,44 | 5207,94 |  | 1195,76 | 1061,02 | 4,543,96 | 130,2 | 290,27 | 7,26 |  |
| 93 | **ФЕРр62-17-3** | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35%(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,467*(49,2-2,5) / 100* | 11640,815105,16 | 67,4722,01 | 6468,18 |  | 5436,26 | 2384,11 | 31,5110,28 | 3020,64 | 36,25 | 16,93 |  |
| 94 | **ФЕР15-04-005-04** | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,025*2,5 / 100* | 15150,479062,83 | 146,975,5 | 5940,67 |  | 378,76 | 226,57 | 3,670,14 | 148,52 | 61,985 | 1,55 |  |
| 95 | **ФЕР11-01-040-01** | Устройство потолочных плинтусов(100 м плинтуса) | 0,2*20 / 100* | 7262,391644,69 | 26,43 | 5591,27 |  | 1452,48 | 328,94 | 5,29 | 1118,25 | 10,3385 | 2,07 |  |
| 96 | **ФЕР15-06-004-01** | Вторая окраска стен, оклееных стеклообоями, красками (2 раза)(100 м2 поверхности стен) | 1,45*145 / 100* | 3022,443022,44 |  |  | 4382,54 | 4382,54 |  |  | 19,274 | 27,95 |  |
| 97 | **ФССЦ-101-3532** | Краска LUJA, ТИККУРИЛА(л) | 38,666667*46,4/1,2* | 373,1 |  | 373,1 |  | 14426,53 |  |  | 14426,53 |  |  |  |
| 98 | **ФЕРр62-33-1** | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов отопления чугунных: за 1 раз(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,021*2,1 / 100* | 8947,897125,87 | 7,02 | 1815 |  | 187,91 | 149,64 | 0,15 | 38,12 | 50,02 | 1,05 |  |
| 99 | **ФЕРр62-33-1** | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз(100 м2 окрашиваемой поверхности)*438,22 = 855,28 - 0,0155 x 22 533,00 - 0,004 x 16 950,00* | 0,028*(0,7+2,1) / 100* | 7133,677125,87 | 7,02 | 0,78 |  | 199,74 | 199,52 | 0,2 | 0,02 | 50,02 | 1,4 |  |
| 100 | **ФССЦ-113-8028** | Эмаль ПФ-115 белая(кг) | 0,5 | 53,37 |  | 53,37 |  | 26,69 |  |  | 26,69 |  |  |  |
| 101 | **ФЕРр62-10-5** | Масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза(100 м2 окрашиваемой поверхности) | 0,2*20 / 100* | 12979,269344,14 | 67,4722,01 | 3567,65 |  | 2595,85 | 1868,83 | 13,494,40 | 713,53 | 66,35 | 13,27 |  |
| 102 | **ФССЦпг-01-01-01-041** | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную(1 т груза) | 0,0845 | 346,85 | 346,85 |  |  | 29,31 |  | 29,31 |  |  |  |  |
| 103 | **ФССЦпг-03-21-01-015** | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза(1 т груза) | 0,0845 | 107,98 | 107,98 |  |  | 9,12 |  | 9,12 |  |  |  |  |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах |  |  |  |  |  | 272302,67 | 123057,2 | 4607,63544,17 | 144637,8 |  | 857,83 |  |
| Накладные расходы |  |  |  |  |  | 87248,46 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль |  |  |  |  |  |  | 44832,88 |  |  |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  Итого Строительные работы |  |  |  |  |  | 404333,31 |  |  |  |  | 857,65 |  |
|  Итого Монтажные работы |  |  |  |  |  | 50,7 |  |  |  |  | 0,18 |  |
|  Итого |  |  |  |  |  |  | 404384,01 |  |  |  |  | 857,83 |  |
|  В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  Материалы |  |  |  |  |  |  | 144637,81 |  |  |  |  |  |  |
|  Машины и механизмы |  |  |  |  |  | 4607,63 |  |  |  |  |  |  |
|  ФОТ |  |  |  |  |  |  | 123601,4 |  |  |  |  |  |  |
|  Накладные расходы |  |  |  |  |  | 87248,46 |  |  |  |  |  |  |
|  Сметная прибыль |  |  |  |  |  | 44832,88 |  |  |  |  |  |  |
|  непредвиденные затраты 2% |  |  |  |  |  | 8087,68 |  |  |  |  |  |  |
|  **Итого с непредвиденными** |  |  |  |  |  | **412471,69** |  |  |  |  |  |  |
|  понижающий коэффициент 412 471,69 \* 0,79597911313 |  |  |  |  |  | 328318,85 |  |  |  |  |  |  |
|  Компенсация затрат на добавленную стоимость при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ))\*0,18 |  |  |  |  | 26766,23 |  |  |  |  |  |  |
|  **ВСЕГО по смете** |  |  |  |  |  |  | **355085,08** |  |  |  |  | **857,83** |  |

 Заказчик Подрядчик

Проректор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.Васильев Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.З.Засеев

Электронная подпись Электронная подпись