**Документация**

**о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) на сумму свыше 100 тыс.руб.**

**в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положением о закупке**

|  |  |
| --- | --- |
| Способ закупки | Закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренная подпунктом 1 пункта 5.1. Положения о закупке Заказчика |
| Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, телефон заказчика | Заказчик – Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения»  Местонахождение и почтовый адрес: 630049, г.Новосибирск, ул.Дуси Ковальчук, д.191, СГУПС  Э/п: [mva@stu.ru](mailto:mva@stu.ru)  Телефон: (383) 328-0369 |
| Предмет договора с указанием характеристик, иных показателей, определяющих предмет.  Количество или объем товара, работы, услуги | Работы по окраске холла Учебного корпуса №1 по адресу ул. Дуси Ковальчук, 191. (согласно проекта договора). |
| Место, сроки, условия поставки товара, выполнения работ, услуг | Срок выполнения работ до 31,08,2017г. (согласно проекта договора) |
| Начальная максимальная цена договора (с порядком ее формирования) | Цена: **250 000,00 руб.** (Стоимость работ включает в себя стоимость изделий и материалов, необходимых для производства этих работ, затраты по использованию (эксплуатации) оборудования, механизмов, транспортные расходы, расходы по погрузке-разгрузке и доставки к месту производства работ, вывозу мусора, расходы уплате всех налогов, сборов, пошлин и других необходимых платежей) |
| Форма, сроки и порядок оплаты | Безналичный расчет, аванс 30 % цены договора производится «Заказчиком» в течение 10 банковских дней со дня подписания договора сторонами и предоставления счета на оплату. Окончательная оплата выполненных работ производится «Заказчиком» в течение 10 банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акты КС-2, КС-3). |
| Срок, место, порядок предоставления документации о закупке и разъяснений к ней | Не предоставляется |
| Порядок, место, дата подачи заявок на участие в закупке | Заявки не подаются |
| Требования к участнику закупки | - не проведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и решения об открытии конкурсного производства;  - не приостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном законом;  - отсутствие сведений об участнике закупки в реестрах недобросовестных поставщиков, ведение которых предусмотрено Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=302F2A6120E1A53AA83C837576C7BFE162B8631C3715000B17839780D3P7g2J) № 223-ФЗ и Федеральным законом от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведение итогов | Предложения не рассматриваются, итоги закупки не подводятся |
| Критерии и порядок оценки и сопоставления заявок | Оценка и сопоставление заявок не производится |

**Приложением к настоящей документации является заполненный (не заполненный) проект договора, заключаемый по предмету закупки с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем).**

# Проект ДОГОВОРа

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» 2017г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик, в лице проректора Васильева Олега Юрьевича, действующего на основании доверенности № 4 от 01.03.2016 г., с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Л.Т.С.Строя», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Саакяна Левона Тиграновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, с целью осуществления закупки на основании Федерального закона от 18.07.2011г. №223-ФЗ и в соответствии с подпунктом 1 пункта 5.1 Положения о закупке Заказчика, заключили настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими cилами и средствами подрядные работы, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2.«Подрядчик» обязуется выполнить подрядные работы по окраске холла Учебного корпуса №1 по адресу ул. Дуси Ковальчук, 191.

1.3. Перечень, объем и стоимость работ предусмотрены сметным расчетом (Приложение № 1).

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Цена настоящего договора определяется общей стоимостью работ, выполняемых по настоящему договору, и составляет 250 000 руб (двести пятьдесят тысяч рублей), без НДС (упрощенная система налогообложения).

2.2. Стоимость работ включает в себя стоимость изделий и материалов, необходимых для производства этих работ, затраты по использованию (эксплуатации) оборудования, механизмов, транспортные расходы, расходы по погрузке-разгрузке и доставки к месту производства работ, вывозу мусора, расходы уплате всех налогов, сборов, пошлин и других необходимых платежей.

**3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. «Заказчик» производит оплату работ в следующем порядке:

- аванс в размере 30 % цены договора производится «Заказчиком» в течение 10 банковских дней со дня подписания договора сторонами и предоставления счета на оплату.

- Окончательная оплата выполненных работ производится «Заказчиком» в течение 10 банковских дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акты КС-2, КС-3).

3.2. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору за счет внебюджетных источников, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. СРОКИ И ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. «Подрядчик» обязуется выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, до 31 августа 2017г.

4.2. Если в процессе производства работ, предусмотренных договором, «Заказчиком» будут обнаружены недостатки в выполненной работе, то «Подрядчик» обязан своими силами, без увеличения стоимости и в срок, установленный «Заказчиком» (письменно), устранить эти недостатки. После устранения недостатков «Заказчик» обязан принять выполненную работу в течение 1 (одного) рабочего дня с момента предъявления их «Заказчику», о чем должен быть составлен соответствующий акт. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 1-го (одного) рабочего дня, объем работ по переделке считается принятым «Заказчиком».

4.3. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.4. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими силами и средствами, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом и с надлежащим качеством.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

Обязанности «Заказчика».

5.6. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.7. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.8. «Заказчик» обязан назначить лицо, ответственное за приемку выполненных работ и подписание акта приемки работ, а также актов на скрытые работы и других актов, составляемых по условиям исполнения договора, а также решение вопросов, связанных с выполнением работ, и известить об этом «Подрядчика».

5.9. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. ПРИЕМКА РАБОТ**

6.1. Приемка работ осуществляется комиссией с участием полномочных представителей «Подрядчика» и «Заказчика».

6.2. Факт выполнения работ подтверждается подписанием «Заказчиком» акта приемки работ.

6.3. «Заказчик» обязан произвести приемку выполненных «Подрядчиком» работ и подписать акт приемки выполненных работ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его предъявления. В случае не подписания «Заказчиком» акта, последний направляет в адрес «Подрядчика» мотивированный отказ. Если мотивированный отказ не отправлен «Подрядчику» в течение 5 (пяти) рабочих дней, объем работ считается принятым «Заказчиком» и «Подрядчик» имеет право на оплату работ в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.4. Итоговая приемка объекта выполнения работ производится после выполнения всех работ, предусмотренных договором и сопутствующей документацией.

6.5.По завершению выполнения всего объема работ Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации: ( сертификаты на изделия, материалы).

6.6. «Подрядчик» не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору полностью или частично другому лицу.

6.7. «Подрядчик» предоставляет по запросу «Заказчика» в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе выполнения работ по настоящему договору.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию, «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты в течение срока действия гарантийного обязательства.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае нарушения одной из сторон условий договора, виновная сторона обязана возместить второй стороне убытки, причиненные ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору.

7.2. В случае просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, «Заказчик» направляет «Подрядчику» требование об уплате пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере 0,1 % от цены договора

7.3. В случае ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения в соответствии с п.7.2. договора, «Заказчик» направляет «Подрядчику» требование об уплате штрафа в виде фиксированной суммы -10% цены договора.

7.4. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты пени, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы.

7.5. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.6. Уплата неустойки или штрафа не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств и возмещения убытков.

7.7. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Подрядчика», несет «Подрядчик».

7.8. Риск случайной гибели или порчи изделий (конструкций), произошедшей по вине «Заказчика», а также после подписания актов выполненных работ, несет «Заказчик».

**8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств, если это произошло по вине обстоятельств непреодолимой силы, произошедших во время выполнения настоящего договора, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, блокады, боевые действия и действия государственных органов.

8.2. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по договору, обязана письменно известить другую сторону об этом в наиболее короткий срок с указанием причин неисполнения.

**9. ГАРАНТИЙНОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО**

9.1. «Подрядчик» представляет гарантийное обязательство на весь объем произведенных работ, используемых материалов в течение 60 месяцев со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

9.2. «Подрядчик» обязан выезжать на объект по телефонограмме «Заказчика», при выявлении им в гарантийный срок эксплуатации объекта дефектов, для составления акта и определения сроков устранения дефектов, в течение суток с момента получения телефонограммы.

**10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

10.2. Возмещение причиненных убытков, уплата неустойки виновной стороной осуществляется на основании письменной претензии другой стороны. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня ее получения.

10.3. Все споры, не урегулированные сторонами, разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

**11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

11.1. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11.2. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения ими взаимных обязательств.

11.3. Дополнения и изменения к настоящему договору действительны только в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны сторонами.

**12.ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

12.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством РФ.

12.2. «Заказчик» вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора, в этом случае результат экспертизы будет основанием для принятия (или непринятия) решения «Заказчиком» об одностороннем отказе от исполнения договора.

**14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**  630049г.Новосибирск,49ул.Д.Ковальчук д.191,  ИНН: 5402113155 КПП 540201001  ОГРН 1025401011680 ОКПО 01115969  Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х38290)  БИК 045004001  Банк: СИБИРСКОЕ ГУ Банка России г. Новосибирск  Расчетный счет 40501810700042000002  Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.Васильев | **Подрядчик**  **ООО «Л.Т.С.Строя»**  630015, г. Новосибирск, ул. Тульская, д.397, т.8-913-939-02-55  ИНН 5404009350  КПП 540401001  ОГРН 1155476041511  ОКПО 14786174  БИК 045004641  Сибирский банк ПАО "Сбербанк России" в г. Новосибирск  К/с 30101810500000000641  Счёт № 40702810544050009134  Дата постановки на учет:11.02.16г.  mail: stroya.l@yandex[.ru](mailto:witr@ngs.ru)  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Т.Саакян |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | |
| всего | эксплуата- ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата- ция машин |
| оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1.** | | | | | | | | | | |
| 1 | **ФЕРр62-16-2** *Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016* | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (100 м2) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: фер 2 квартал 2017г. ОЗП=17,46; ЭМ=8,7; ЗПМ=17,46; МАТ=4,35 НР (4299,97 руб.): 64%=80%\*0.85 \* 0,94 от ФОТ СП (2418,74 руб.): 36%=50%\*0.8 \* 0,9 от ФОТ* | 2,191 *219,1 / 100* | 4659,91 3030,71 | 61,51 35,79 | 10209,86 | 6640,29 | 134,77 78,42 | 20,09 | 44,02 |
| 2 | **ФЕРр62-16-2** *Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016* | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (лепнина) (100 м2) *(п.2.15.28 от 40 до 70 % лепных ПЗ=2,1 (ОЗП=2,1; ЭМ=2,1 к расх.; ЗПМ=2,1; МАТ=2,1 к расх.; ТЗ=2,1; ТЗМ=2,1)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: фер 2 квартал 2017г. ОЗП=17,46; ЭМ=8,7; ЗПМ=17,46; МАТ=4,35 НР (9190,67 руб.): 64%=80%\*0.85 \* 0,94 от ФОТ СП (5169,75 руб.): 36%=50%\*0.8 \* 0,9 от ФОТ* | 2,23 *223 / 100* | 9785,82 6364,48 | 129,17 75,17 | 21822,38 | 14192,79 | 288,05 167,63 | 42,189 | 94,08 |
| 3 | **ФССЦ-14.3.02.01-0005** *Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016* | Краска LUJA, ТИККУРИЛА (л) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: фер 2 квартал 2017г. ОЗП=17,46; ЭМ=8,7; ЗПМ=17,46; МАТ=4,35* | 169,6005 *(219,1\*0,25+223\*0,25\*2)\*1,02* | 373,1 |  | 63277,95 |  |  |  |  |
| 4 | **ФЕР08-07-002-01** *Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016* | Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м (100 м2) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: фер 2 квартал 2017г. ОЗП=17,46; ЭМ=8,7; ЗПМ=17,46; МАТ=4,35 НР (32264,3 руб.): 88%=122%\*(0.9\*0.85) \* 0,94 от ФОТ СП (17965,35 руб.): 49%=80%\*(0.85\*0.8) \* 0,9 от ФОТ* | 3,45024 *((55,88+16)\*8\*0,6) / 100* | 11535,57 10590,01 | 102,92 36,49 | 39800,49 | 36538,08 | 355,1 125,90 | 70,2 | 242,21 |
| 5 | **ФЕР08-07-002-02** *Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016* | Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: на каждые последующие 4 м высоты помещений добавлять к расценке 08-07-002-01 (100 м2) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: фер 2 квартал 2017г. ОЗП=17,46; ЭМ=8,7; ЗПМ=17,46; МАТ=4,35 НР (22877,42 руб.): 88%=122%\*(0.9\*0.85) \* 0,94 от ФОТ СП (12738,56 руб.): 49%=80%\*(0.85\*0.8) \* 0,9 от ФОТ* | 3,45024 *((55,88+16)\*8\*0,6) / 100* | 7789,91 7512,51 | 62,9 22,35 | 26877,06 | 25919,96 | 217,02 77,11 | 49,8 | 171,82 |
| **ИТОГИ ПО СМЕТЕ:** | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | | | | | | 161987,74 | 83291,12 | 994,94 449,06 |  | 552,13 |
| Накладные расходы | | | | | | 68632,36 |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | 38292,4 |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Малярные работы (ремонтно-строительные) | | | | | | 53111,37 |  |  |  | 138,1 |
| Отделочные работы | | | | | | 63277,95 |  |  |  |  |
| Конструкции из кирпича и блоков | | | | | | 152523,18 |  |  |  | 414,03 |
| Итого | | | | | | 268912,5 |  |  |  | 552,13 |
| В том числе: | | | | | |  |  |  |  |  |
| Материалы | | | | | | 77701,68 |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | | | | | | 994,94 |  |  |  |  |
| ФОТ | | | | | | 83740,18 |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | 68632,36 |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | 38292,4 |  |  |  |  |
| коэффициент договорного снижения стоимости 268 912,50 \* 0,87765984 | | | | | | 236013,7 |  |  |  |  |
| компенсация ндс МАТ\*0,18 | | | | | | 13986,3 |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | | **250000** |  |  |  | **552,13** |