**ДОГОВОР № 5-225/2/Д-20**

на выполнение подрядных работ

(регистрационный №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

**Идентификационный код закупки № 201540211315554020100100580504322243**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик, в лице проректора Новоселова Алексея Анатольевича, действующего на основании доверенности №52 от 05.10.2018, с одной стороны и  **Общество с ограниченной ответственностью «Алиот»,** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Ефремова Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом 05.04.2013г. № 44-ФЗ путем проведения электронного аукциона №ЭА-27/0351100001720000028 **для субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций**, на основании протокола подведения итогов электронного аукциона от 19.08.2020г.., заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» своими средствами выполнить подрядные работы по капитальному ремонту систем внутреннего водоснабжения и водоотведения в здании общежития № 3 по адресу ул. Дуси Ковальчук 187/1, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2. «Подрядчик» выполняет подрядные работы по капитальному ремонту систем внутреннего водоснабжения и водоотведения в здании общежития № 3 по адресу ул. Дуси Ковальчук 187/1 (далее – работы) в соответствии с техническим заданием Заказчика (Приложение №1 к договору), в соответствии с проектом Д.14-04-20-ИОС.2, предоставляемым Заказчиком после подписания договора.

1.4. Перечень и стоимость работ предусмотрены локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

1.5. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных договором. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

1.6. Последовательность производства работ осуществляется в соответствии с графиком производства работ, который составляются «Подрядчиком» и согласовываются с «Заказчиком».

1.7. При исполнении договора по согласованию сторон допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

**2. Цена договора**

2.1. **Цена договора составляет 3 076 632,65 рублей (три миллиона семьдесят шесть тысяч шестьсот тридцать два рубля 65 копеек), с учетом НДС**.

Сумма, подлежащая уплате «Заказчиком» «Подрядчику» (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя) по настоящему договору, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.2. Цена договора включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, используемых при производстве этих работ, затраты на эксплуатацию оборудования, механизмов и другой техники при производстве работ, расходы на доставку материалов, оборудования, на погрузку-разгрузку и уборку мусора, транспортные расходы и расходы по уплате всех необходимых налогов, сборов и пошлин, а также все затраты, издержки и иные расходы «Подрядчика», в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора.

2.3 Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, изменение цены договора возможно лишь в случаях, прямо предусмотренных законодательством РФ.

2.4.Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объема и качества работ и иных условий его исполнения. При этом стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к договору.

2.5. Цена договора может быть изменена при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по договору с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации не более чем на 10% цены договора.

**3. Порядок оплаты**

3.1. «Заказчик» производит оплату по договору в следующем порядке:

- по факту выполнения работ за 30 календарных дней со дня подписания договора на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;

- окончательная оплата - по факту выполнения всего объема работ, предусмотренных договором, на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3

3.2.Оплата выполненных работ производится «Заказчиком» в течение 10 рабочих дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акты КС-2, КС-3, счет-фактура (при наличии) и счет).

3.3. Оплата включенного в цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты, производится «Заказчиком» только при подтверждении «Подрядчиком» наличия непредвиденных расходов и затрат локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам

3.4. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств бюджетного учреждения в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. Сроки и порядок выполнения работ**

4.1. «Подрядчик» в течение трех дней со дня заключения договора обязан подготовить и согласовать с «Заказчиком» график производства работ.

4.2. «Подрядчик» обязуется приступить к выполнению работ после заключения договора и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение **60 календарных дней**.

4.3.Предоставление объекта производства работ, сдача объекта после выполнения работ и освидетельствование скрытых работ оформляются отдельными актами.

4.4. «Подрядчик» письменным уведомлением извещает «Заказчика» о готовности скрытых работ к освидетельствованию за два дня до начала приемки. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в двух экземплярах и подписываются представителями сторон.

4.5. В случае неявки представителя «Заказчика» в указанный «Подрядчиком» срок, «Подрядчик» составляет односторонний акт на скрытые работы. Вскрытие работ в этом случае по требованию «Заказчика» производится за его счет.

4.6. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки «Заказчиком» выполненных скрытых работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

4.7. В случае если «Подрядчик» приступил к последующим работам без подписания акта на скрытые работы со стороны «Заказчика» или представитель «Заказчика» не был информирован о готовности скрытых работ к освидетельствованию, «Подрядчик» обязан по указанию «Заказчика» за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

4.8. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.9. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.Обязанности сторон**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими средствами самостоятельно или с привлечение субподрядчиков в соответствии с техническим заданием «Заказчика».

5..2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, в строгом соответствии с проектом, рабочей документацией, локально-сметным расчетом, техническим заданием, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5..3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

Обязанности «Заказчика».

5.5. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.6. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ по акту, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.7. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. Приемка работ**

6.1. После завершения выполнения работ, предусмотренных договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте завершения работ в соответствии с графиком и предоставляет ему отчетную документацию (акты по форме КС-2 и КС-3), комплект исполнительной документации (паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, акты на освидетельствование скрытых работ, журнал производства работ, исполнительные схемы).

Заказчиком предоставляется возможность оформления и обмена документами о приемке товаров (работ, услуг) в форме электронных документов, подписанных электронной подписью в ЕИС --предоставление в качестве первичных учетных документов, подтверждающих (сопровождающих) передачу результатов выполненных работ, оказанных услуг), универсального передаточного документа (счет-фактуры), в том числе корректировочных документов к ним.

6.2. В течение трех рабочих дней после получения уведомления и документов, указанных в п.6.1 договора, «Заказчик» самостоятельно проводит экспертизу выполненных работ и представленной документации, на предмет их соответствия требованиям и условиям договора к предмету работ, с составлением заключения.

В случае привлечения «Заказчиком» к проведению экспертизы сторонних специалистов или сторонних специализированных организаций срок экспертизы не может превышать 20 (двадцать) рабочих дней.

6.3. С учетом заключения экспертизы по результатам выполненных работ «Заказчик» в течение пяти рабочих дней после подписания акта экспертизы осуществляет приемку выполненных работ по договору и направляет «Подрядчику» один из вариантов документов:

- либо подписанные «Заказчиком» по одному экземпляру представленных актов КС-2, КС-3,

- либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ,

- либо мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ,

- либо акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

В случае отказа «Заказчика» от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ «Подрядчик» обязуется в срок, установленный в акте, составленном «Заказчиком», устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

6.4. В случае получения от «Заказчика» запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, «Подрядчик» в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить «Заказчику» запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от «Заказчика» замечания/недостатки/произвести доработки и передать «Заказчику» приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный «Подрядчиком» акт КС-2 и справку КС-3.

6.5. В случае если по результатам рассмотрения отчета об устранении недостатков «Заказчиком» будет принято решение об устранении «Подрядчиком» недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у «Заказчика» запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ «Заказчик» принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, по одному экземпляру которых направляет «Подрядчику».

6.6.По завершении выполнения всего объема работ, предусмотренного настоящим договором, «Подрядчик» передает «Заказчику» техническую документацию: исполнительную документацию, журнал производства работ, сертификаты соответствия на материалы.

6.7. В случае не устранения «Подрядчиком» выявленных недостатков в работе, невыполнении необходимых доработок или других требований «Заказчика», изложенных в акте или мотивированном отказе от приемки результатов работ, в установленный срок или при невозможности их устранения, «Заказчик» вправе:

- принять выполненные работы в части и отказаться от приемки и оплаты той части работ, которая не соответствует требованиям и условиям договора;

- отказаться от принятия и оплаты работ в полном объеме;

- потребовать возмещения убытков и уплаты штрафных санкций;

- принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты.

**7. Гарантийные обязательства**

7.1. «Подрядчик» гарантирует, что результаты его работ соответствуют условиям договора, техническим требованиям, указанным в проектной документации, строительным нормам и правилам, и обеспечивает возможность эксплуатации результата работ на протяжении гарантийного срока.

7.2. Гарантия качества покрывает все работы «Подрядчика», включая используемые материалы, оборудование.

Гарантийный срок для результатов работ, используемых материалов и устанавливаемое оборудование исчисляется с даты подписания «Заказчиком» акта приемки работ и заканчивается по истечении одного года с даты подписания указанного акта.

Гарантийный срок на оборудование определяется документами завода-изготовителя.

7.3. Если вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств по договору результат работ не может эксплуатироваться, из-за чего эксплуатация была остановлена, то гарантийный срок продлевается на срок, равный сроку остановки эксплуатации результата работ.

7.4. «Подрядчик» несет ответственность за несоответствия, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если им не будет доказано, что они произошли вследствие нормального износа, неправильной эксплуатации и (или) ненадлежащего ремонта результата работ, произведенного «Заказчиком» либо нанятыми им подрядными организациями.

7.5.При обнаружении несоответствий в течение гарантийного срока «Заказчик» назначает комиссию для расследования причин случившегося, включает в нее представителя «Подрядчика», письменно извещает «Подрядчика» об обнаружении несоответствий с указанием сроков прибытия представителей «Подрядчика» на объект для осмотра выявленных несоответствий и подписания акта о выявленных несоответствиях. В случае необоснованного неприбытия представителей «Подрядчика» либо их отказа от подписания акта действительным считается акт о выявленных несоответствиях, подписанный «Заказчиком» в одностороннем порядке.

7.6. В течение гарантийного срока «Подрядчик» обязан по письменному требованию «Заказчика» в согласованный сторонами срок, своими и (или) привлеченными силами и за свой счет выполнить все работы по исправлению и устранению несоответствий, являющихся следствием нарушения «Подрядчиком» обязательств по договору, а также, в случае необходимости, повторно выполнить отдельные виды работ.

Если «Подрядчик» в течение срока, указанного в акте, не устранит несоответствия, указанные в акте, и (или) не заменит некачественные материалы и оборудование, поставленные Подрядчиком, то Заказчик вправе самостоятельно заменить материалы, оборудование и устранить несоответствия собственными и (или) привлеченными силами. При этом «Заказчик» вправе предъявить «Подрядчику» требование об уплате денежной суммы в возмещение понесенных «Заказчиком» затрат в связи с устранением несоответствий.

Указанные в настоящем пункте гарантии не распространяются на случаи, когда несоответствия возникли в результате нарушения персоналом «Заказчика» или эксплуатирующей организацией требований инструкций по эксплуатации и техническому обслуживанию результатов работ.

**8. Ответственность сторон**

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

8.2. В случае просрочки «Подрядчиком» исполнения обязательств, предусмотренных договором, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Заказчик» начисляет неустойку (пеню, штраф) и направляет «Подрядчику» требование об уплате пени.

8.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от цены договора (отдельного этапа исполнения договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором (соответствующим отдельным этапом исполнения договора) и фактически исполненных «Подрядчиком».

8.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в размере – 1% цены договора (этапа договора), но не более 5000 рублей и не менее 1000 рублей.

8.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в размере:

- 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

- 5000 рублей, если цена договора превышает 3 млн. рублей

8.6. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Подрядчик» вправе потребовать уплаты неустойки ( штрафа, пени) на следующих условиях:

- пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Заказчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы;

- штраф устанавливается за каждый факт неисполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, в размере - 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей, или в размере - 5000 рублей, если цена договора превышает 3 млн. рублей.

8.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.9. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.10. Возмещение убытков и выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору в полном объеме.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1.Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение обязательств по настоящему договору, обусловленных действием непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявления или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

9.2.Сторона, подвергшаяся действиям непреодолимой силы, обязана немедленно известить об этом другую сторону телефаксом или телеграммой о возникновении, виде, возможной продолжительности действия непреодолимой силы и о том, что исполнению каких именно обязанностей она препятствует. Если эта сторона своевременно не сообщит указанную выше информацию, она лишается в дальнейшем права ссылаться на непреодолимую силу как на обстоятельство, освобождающее ее от ответственности.

9.3.Наступление обстоятельств непреодолимой силы, при условии соблюдения указанных выше действий, продлевает срок исполнения обязательств по договору на период, который соответствует сроку действия непреодолимой силы и разумному сроку для устранения ее последствий.

9.4.Если действие непреодолимой силы продолжается свыше одного месяца, стороны обязаны согласовать условия дальнейшего действия либо прекращения договора.

**10. Обеспечение исполнения договора**

10.1 Размер обеспечения исполнения настоящего договора установлен в размере 10 % от цены договора.

Обеспечение предоставляется с учетом антидемпинговых мер, предусмотренных Федеральным законом №44-ФЗ и документацией об аукционе, если эта обязанность «Подрядчика» возникла на момент заключения договора, а также в порядке и на условиях, предусмотренных ч.8.1 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ.

10.2. Исполнение договора может быть обеспечено по усмотрению «Подрядчика», или предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на счет «Заказчика». При исполнении договора «Подрядчик» вправе изменить способ и (или) размер обеспечения договора в случаях и порядке, предусмотренных частями 7,7.1,7.2,7.3 ст. 96 Федерального закона №44-ФЗ.

10.3.При обеспечении исполнения договора банковской гарантией «Подрядчик», в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения договора, лицензии на осуществление банковских операций, обязан предоставить новое обеспечение исполнения договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком «Подрядчика» о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены Федеральным законом №44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в соответствии с п.8.3 договора.

10.4. Если обеспечение исполнения договора представлено «Подрядчиком» путем внесения денежных средств на счет «Заказчика», то такое обеспечение возвращается «Заказчиком» в полном объеме или в части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения договора в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ, при условии надлежащего исполнения «Подрядчиком» условий договора, подтвержденного подписанными сторонами актов приемки работ по форме КС-2, КС-3.

10.5.Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются «Заказчиком» за минусом суммы ущерба и суммы штрафных санкций, рассчитанных по условиям договора, в случае если при исполнении договора:

- «Подрядчиком» были допущены нарушения условий договора, которые были отражены в документах, составленных при приемке работ, но не повлекли за собой отказ «Заказчика» от приемки результатов работ;

- «Подрядчиком» были устранены недостатки в работе и своевременно исполнены требования «Заказчика» по доработке, указанные Заказчиком в документах, составленных при приемке работ.

10.6. Возврат денежных средств осуществляется Заказчиком **на основании письменного заявления** «Подрядчика» о возврате суммы обеспечения**, в течение пятнадцати дней** с даты исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, путем перечисления на банковский счет, указанный в заявлении.

10.7. В случае уменьшения размера обеспечения исполнения договора в соответствии с частями 7,7.1 и 7.2 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ, Заказчик по заявлению «Подрядчика» возвращает в течение пятнадцати дней, с даты исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения договора, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении договора, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

10.8. Денежная сумма, полученная «Заказчиком» в обеспечение исполнения настоящего договора, удерживается «Заказчиком» без согласия «Подрядчика», без обращения в суд и не подлежит возврату «Подрядчику» в следующих случаях:

- неисполнения «Подрядчиком» условий договора полностью или в части;

- ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных настоящим договором, которое повлекло отказ «Заказчика» от принятия и оплаты работ или односторонний отказ «Заказчика» от исполнения договора.

**11. Порядок разрешения споров**

11.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

11.2. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются арбитражным судом Новосибирской области.

11.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу стороной, которой адресована претензия, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

**12.Срок действия договора и прочие условия.**

12.1. Договор считается заключенным с момента подписания сторонами электронной версии договора и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

12.2. Договора заключается в электронной форме и подписывается сторонами электронной подписью.

12.3.При наличии обоюдного согласия стороны вправе подписать бумажный экземпляр договора, который подписывается сторонами после подписания сторонами электронного варианта.

12.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

12.5.При исполнении договора не допускается перемена «Подрядчика» , за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником «Подрядчика» по настоящему договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.6. В случае перемены «Заказчика» права и обязанности «Заказчика», предусмотренные договором, переходят к новому «Заказчику».

**13. Порядок расторжения договора**

13.1 Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения в соответствии с гражданским законодательством РФ.

13.2. « Заказчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.3. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, размещается в единой информационной системе и направляется «Подрядчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Подрядчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении «Подрядчику».

13.4. Выполнение «Заказчиком» требований, указанных в п.13.3 договора, считается надлежащим уведомлением «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Заказчиком» подтверждения о вручении «Подрядчику» указанного уведомления либо дата получения «Заказчиком» информации об отсутствии «Подрядчика» по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 дней с даты размещения решения «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора в единой информационной системе.

13.5. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления «Заказчиком» «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.6. «Заказчик» отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Подрядчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также «Заказчику» компенсированы затраты на проведение экспертизы (если экспертиза проводилась). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения «Подрядчиком» условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа «Заказчика» от исполнения договора.

13.7. «Заказчик» принимает решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что «Подрядчик» не соответствует установленным документацией об электронном аукционе требованиям к участникам аукциона или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем аукциона.

13.8. «Подрядчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.9. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется «Заказчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Заказчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Подрядчиком» подтверждения о его вручении «Заказчику». Выполнение «Подрядчиком» указанных требований считается надлежащим уведомлением «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Подрядчиком» подтверждения о вручении «Заказчику» указанного уведомления.

13.10. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Подрядчиком» «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.11. «Подрядчик» обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Заказчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранены нарушения условий договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

13.12. При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

**14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**  630049 г. Новосибирск,49 ул. Дуси Ковальчук д.191  ИНН: 5402113155 КПП 540201001  ОГРН 1025401011680 ОКПО 01115969  Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х38290)  БИК 045004001  Банк: Сибирское ГУ Банка России г.Новосибирск  Расчетный счет 40501810700042000002  Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Новоселов  Электронная подпись | **Подрядчик**  **ООО «Алиот**»  630088 г. Новосибирск ул.Петухова, д.69 оф.322  Тел. 214-01-64 8913-912-01-04 э/почта:aliot1@bk.ru  ИНН 5403039031 КПП 540301001  ОГРН 1185476009290 дата н/учет 12.02.2018г.  ОКПО 24964984 ОКТМО 50701000001  р/счет 40702810204000026294  Сибирский филиал ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г.Новосибирск БИК 045004816  Кор/счет 30101810500000000816  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.В.Ефремов  Электронная подпись |

Приложение №1 к договору

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ.**

1. **Наименование выполняемых работ:** Выполнение работ покапитальному ремонту систем внутреннего водоснабжения и водоотведения в здании общежития №3.

**2. Место выполнения работ:** 630049 г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук 187/1 **.**

**3. Количество выполняемых работ:** в соответствии с проектом Д.14-04-20-ИОС.2

**4. Сроки (периоды) выполняемых рабо**т: в течение 60 календарных дней .

**5. Условия выполнения работ (конкретизируется заказчиком):** в соответствии с условиями Договора.

**6. Общие требования к выполнению работ:** (*указываются обязательные требования ко всем работам независимо от вида и этапа*):. Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, регламентируемую главами СНиП 3.04.01-87, СНиП 3.01.01-85, СНиП 31-06-2009, СНиП 2.03.13-88, СНиП 12-03-99, СНиП 41-01-2003, СП 55-101-2000, а также требование к качеству материалов согласно ГОСТам. Подрядчик должен осуществлять производство работ на объекте по планам и графикам, согласованным с Заказчиком. Работы выполняются с 8-00 до 20-00 часов ежедневно. **7. Особые требования к выполнению работ:**

Капитальные работы предусматривают:

- Демонтаж трубопроводов водоснабжения и водоотведения, запорной арматуры, сантехнического оборудования.

- Прокладка новых трубопроводов водоснабжения и водоотведения .

- Установка новой запорной арматуры, сантехнического оборудования.

а) работы должны производиться согласно проекту Д.14-04-20-ИОС.2

«Капитальный ремонт систем внутреннего водоснабжения и водоотведения в здании общежития №3, по адресу ул. Дуси Ковальчук, 187/1 в Заельцовском районе» и рабочей документации, предоставляемой Заказчиком после заключения договора.

б) подрядчик обязан назначить ответственное лицо – представителя подрядчика, осуществляющего контроль за проведением работ и решение всех производственных вопросов, возникающих в процессе производства работ на конкретном объекте, а также лицо, ответственное за соблюдение требований пожарной безопасности, безопасности труда в местах производства работ. Назначение ответственного лица (или лиц) должно быть подтверждено документами подрядчика, заверенные копии которых должны быть представлены подрядчиком заказчику в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения договора;

г) подрядчик обязан обеспечить оперативное информирование заказчика о проблемах, выявленных в процессе выполнения работ, а также обеспечить возможность беспрепятственного контроля заказчиком хода производства всех видов работ в течение всего срока действия контракта;

д) подрядчик обязан обеспечить незамедлительное извещение заказчика, путем направления уведомления в письменной форме, и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении обстоятельств, угрожающих положительным результатам и качеству выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

е) подрядчик обязан обеспечить исполнение полученных в ходе выполнения работ указаний заказчика, если такие указания не противоречат условиям контракта, характеру выполняемых работ и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика.

ж) подрядчик обязан обеспечить адекватное, морально-нравственное поведение рабочих (персонала), находящихся на территории объекта (в том числе в общении между собой или с иными лицами, включая работников Заказчика);

з) подрядчик обязан обеспечить безопасные технологии работ, гарантирующие безопасность (в том числе безопасные условия труда) лицам, находящимся на территории объекта (в том числе рабочим (персоналу);

и) подрядчик обязан привлекать для выполнения работ квалифицированных рабочих (персонал) (в том числе специалистов, опыт и компетенция которых позволит осуществлять надлежащее руководство выполнением работ);

к) подрядчик обязан обеспечивать укрытие полиэтиленовыми пленками или другим аналогичным материалом имущества заказчика, подверженного загрязнению при производстве работ;

л) подрядчик обязан вести журнал производства работ, в котором он должен указывать весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях заказчика и подрядчика. Заказчик имеет право ежедневно проверять журнал производства работ, ход и качество работ, а также указывать перечень обнаруженных недостатков (дефектов), подлежащих устранению с указанием сроков их устранения;

м) подрядчик обязан обеспечить ежедневную очистку рабочих мест от строительного мусора, а также вывоз строительного мусора не реже 2 раз в неделю. По итогам выполнения всего объёма работ и до сдачи выполненных работ подрядчик обязан осуществить генеральную уборку и очистку отремонтированных помещений от мусора.

н) подрядчик при производстве работ обязан обеспечить использование ХВС, ГВС и канализации проживающим в общежитии .

**8. Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ:**

Подрядчик обязан перед началом работ (в течение трёх дней с момента подписания договора) предоставить График Производства Работ и согласовать его с Заказчиком. Работы производятся в действующем здании.

9. **Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ**

(конкретизируются заказчиком)**:** применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9000. Качество выполненной подрядчиком работы должны соответствовать требованиям, обычно предъявляемые к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или контрактом. Результат выполненной работы должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в контракте или определенными обычно предъявляемыми требованиями. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями.

**10. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ** (конкретизируются заказчиком): - безопасность при работе на высоте – руководствоваться требованиями безопасности, изложенными в инструкции «По охране труда техники безопасности при изготовлении и эксплуатации переносных и приставных лестниц стремянок», СниП 12-03-2001 и других нормативных документов;

- безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006 №90-ФЗ

- мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства). Организация строительной площадки, для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения монтажных работ;

- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами Государственного надзора.

**11.Требования по охране окружающей среды на период выполнения работ.**

При производстве работ подрядчик должен руководствоваться СНИП 23-03-2003 «Защита от шума». При производстве работ подрядчик должен, применять механизмы бесшумного действия (электроприводом), с применением пылесосов. Ежедневно обеспечить содержание и уборку в местах проведения работ и, прилегающих непосредственно к ним помещениях. Закрыть проёмы плотным материалом (экраном), обеспечивающим задержку пыли. Время работ связанных с окраской согласовываются с заказчиком. По окончанию работ подрядчик должен вывезти в 3-дневний (трехдневный) срок с места проведения работ, принадлежащие подрядчику оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия и конструкции, временные здания и сооружения и другое имущество, вывезти свой строительный мусор в отведенные для этого места.

**12. Порядок сдачи и приемки результатов работ.**

Сдача и приемка результатов работ производится в соответствии с условиями контракта. Приёмка работ производится по факту выполнения работ на основании предоставленных подрядчиком актов на выполненные объемы работ по форме КС-2, КС-3 и исполнительной документации.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты, включенные в твердую договорную цену подтвердить локально-сметным расчетом, и в случае отсутствия такого подтверждения оплата будет производиться по фактически выполненным работам.

**13. Требования по передачи заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ** По итогам выполнения работ подрядчик, помимо отчетной документации (акты по форме КС-2 и КС-3), обязан предоставить заказчику комплект исполнительной документации (паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, акты на освидетельствование скрытых работ, журнал производства работ, исполнительные схемы на коммуникации).

**14. Требования, предъявляемые к недостаткам работ**

Требования, связанные с некачественным выполнением работ, предъявляются Заказчиком в соответствии со ст.724 Гражданского кодекса РФ.

**15. Иные требования к работам и условиям их выполнения**

Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Исполнителя.

Все материалы, конструкции, оборудование, необходимые, используемые или устанавливаемые при производстве работ, должны иметь сертификаты, технические паспорта или другие документы, подтверждающие их соответствие требованиям пожарной безопасности зданий и сооружений (применительно к научным (учебным) учреждениям СНиП 21-01-97\*), удостоверяющие их качество. Документы, подтверждающие качество материалов, должны быть предоставлены заказчику до начала производства вида работ, выполняемых с использованием этих материалов.

Контроль качества при выполнении работ:

Производственный контроль качества выполняется Подрядчиком (СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»), СНиП 3.01.01-85\* «Организация строительного производства».

Производственный контроль должен включать в себя:

-входной контроль применяемых материалов, изделий;

- операционный контроль в процессе выполнения и по завершении операций;

- оценку соответствия выполненных работ, результаты которых становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ (Акт скрытых работ).

Строительный (технический) надзор за выполнением работ осуществляется Заказчиком согласно СНиП 12-01-2004. Строительный (технический) надзор осуществляется уполномоченным представителем Заказчика.

Заказчик Подрядчик

Проректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А.Новоселов Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.В.Ефремов

Электронная подпись Электронная подпись

Локальный сметный расчет



|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, тыс. руб. |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |
| 1 | ОСР № 02-01 | Капитальный ремонт систем внутреннего водоснабжения и водоотведения | 389932,00 |  |  |  | 389932,00 |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 389932,00 |  |  |  | 389932,00 |
|  | **Итого по Главам 1-7 С учетом индекса на 2 квартал 2020г. 7,72** | | 3010275,04 |  |  |  | 3010275,04 |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |
| 2 | МДС 81-35.2004 п.4.96 | Непредвиденные затраты - 2% | 60205,50 |  |  |  | 60205,50 |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | | 60205,50 |  |  |  | 60205,50 |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | 3070480,54 |  |  |  | 3070480,54 |
| **Коэффициент аукционного снижения стоимости** | | |  |  |  |  |  |
| 3 | № 0351100001720000028 | К=0,83500302583473 | 506620,00 |  |  |  | 506620,00 |
|  | **Итого с учетом "Коэффициент аукционного снижения стоимости"** | | 2563860,54 |  |  |  | 2563860,54 |
|  | | | | | | | |
| 4 | ФЗ- №303 от 03.08.2018г. | НДС - 20% | 512772,11 |  |  |  | 512772,11 |
|  | **Итого "Налоги и обязательные платежи"** | | 512772,11 |  |  |  | 512772,11 |
|  | **Итого по сводному расчету** | | 3076632,65 |  |  |  | 3076632,65 |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | | Общая стоимость, руб. | | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | | Общая масса обору-дования, т |
| всего | эксплуатации машин | мате-риалы | обору-дования | Всего | оплаты труда | эксплуатации машин | мате-риалы |
| оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | **ФЕРр65-1-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (100 м) *НР (889 руб.): 74% от ФОТ СП (601 руб.): 50% от ФОТ* | 4,15 | 328,71 288,02 | 7,09 1,35 | 33,6 |  | 1364 | 1195 | 29 6 | 140 | 34,66 | 143,84 |  |
| 2 | **ФЕРр65-1-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм (100 м) *НР (266 руб.): 74% от ФОТ СП (180 руб.): 50% от ФОТ* | 0,72 | 565,51 495,44 | 12,15 2,3 | 57,92 |  | 407 | 357 | 9 2 | 41 | 59,62 | 42,93 |  |
| 3 | **ФЕРр65-1-3** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм (100 м) *НР (2045 руб.): 74% от ФОТ СП (1382 руб.): 50% от ФОТ* | 4,33 | 716,97 634,72 | 15,93 3,51 | 66,32 |  | 3104 | 2748 | 69 15 | 287 | 76,38 | 330,73 |  |
| 4 | **ФЕРр65-4-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Демонтаж: унитазов и писсуаров (100 шт) *НР (163 руб.): 74% от ФОТ СП (110 руб.): 50% от ФОТ* | 0,4 | 553,63 544,56 | 9,07 3,92 |  |  | 221 | 218 | 3 2 |  | 63,84 | 25,54 |  |
| 5 | **ФЕРр65-4-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Демонтаж: умывальников и раковин (100 шт) *НР (334 руб.): 74% от ФОТ СП (226 руб.): 50% от ФОТ* | 1,02 | 445,72 437,59 | 8,13 3,51 |  |  | 455 | 447 | 8 4 |  | 51,3 | 52,33 |  |
| 6 | **ФЕРр65-3-6** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Снятие смесителя: с душевой сеткой (100 шт) *НР (61 руб.): 74% от ФОТ СП (42 руб.): 50% от ФОТ* | 0,17 | 494,82 491,07 | 3,75 1,62 |  |  | 84 | 83 | 1 |  | 57,57 | 9,79 |  |
| 7 | **ФЕРр65-3-7** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Снятие смесителя: без душевой сетки (100 шт) *НР (260 руб.): 74% от ФОТ СП (176 руб.): 50% от ФОТ* | 1,12 | 315,33 313,14 | 2,19 0,95 |  |  | 353 | 351 | 2 1 |  | 36,71 | 41,12 |  |
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах | | | | | | | | 5988 | 5399 | 121 30 | 468 |  | 646,28 |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 4017 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 2715 |  |  |  |  |  |  |
| **Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | | | | | | 12720 |  |  |  |  | 646,28 |  |
| Итого | | | | | | | | 12720 |  |  |  |  | 646,28 |  |
| В том числе: | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы | | | | | | | | 468 |  |  |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | | | | | | | | 121 |  |  |  |  |  |  |
| ФОТ | | | | | | | | 5429 |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 4017 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 2715 |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 1 Демонтажные работы** | | | | | | | | **12720** |  |  |  |  | **646,28** |  |
| **Раздел 2. Холодное и горячее водосабжение** | | | | | | | | | | | | | | |
| Водопровод хозяйственно-противопожарный В1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | **ФЕР16-02-002-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (22 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (13 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 0,05 | 456,19 372,82 | 51,93 8,16 | 31,44 |  | 23 | 19 | 3 | 1 | 38,755 | 1,94 |  |
| 9 | **ФССЦ-18.2.07.01-0004** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм (м) | 5 | 28,25 |  | 28,25 |  | 141 |  |  | 141 |  |  |  |
| 10 | **ФССЦ-23.8.01.16-0004** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Соединители напрессовочные прямые с внутренней резьбой, размер резьбы 1/2", номинальный диаметр 20 мм (10 шт) | 5,2 | 279,1 |  | 279,1 |  | 1451 |  |  | 1451 |  |  |  |
| 11 | **ФССЦ-18.1.09.08-0002** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кран шаровой латунный, номинальный диаметр 15 мм (1/2"), присоединение муфтовое ВР-ВР (шт | 1 | 53,81 |  | 53,81 |  | 54 |  |  | 54 |  |  |  |
| 12 | **ФЕР16-02-002-04** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (628 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (384 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 1,43 | 458,35 372,82 | 51,93 8,16 | 33,6 |  | 655 | 533 | 74 12 | 48 | 38,755 | 55,42 |  |
| 13 | **ФССЦ-18.2.07.01-0007** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм (м) | 143 | 42,85 |  | 42,85 |  | 6128 |  |  | 6128 |  |  |  |
| 14 | **ФССЦ-18.1.09.08-0265** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краны шаровые BROEN BALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с резьбовым присоединением, под редуктор или электропривод, давлением 4,0 МПа (40 кгс/см2), серии КШТ 60.100, диаметром: 32 мм (шт) | 12 | 541,32 |  | 541,32 |  | 6496 |  |  | 6496 |  |  |  |
| 15 | **ФЕР16-02-002-06** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (204 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (125 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 0,36 | 617,43 479,03 | 91,2 14,83 | 47,2 |  | 222 | 172 | 33 5 | 17 | 49,795 | 17,93 |  |
| 16 | **ФССЦ-18.2.07.01-0009** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм (м) | 36 | 60,37 |  | 60,37 |  | 2173 |  |  | 2173 |  |  |  |
| 17 | **ФССЦ-18.1.04.07-0025** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клапаны обратные В-В, размер 2 1/2" (шт) | 1 | 491,16 |  | 491,16 |  | 491 |  |  | 491 |  |  |  |
| 18 | **ФЕР16-05-001-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (37 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (23 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 2 | 45,18 15,33 | 5,19 0,29 | 24,66 |  | 90 | 31 | 10 1 | 49 | 1,6905 | 3,38 |  |
| 19 | **ФССЦ-23.8.03.11-0006** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Фланцы приварные встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм (компл) | 4 | 73,39 |  | 73,39 |  | 294 |  |  | 294 |  |  |  |
| 20 | **ФССЦ-18.1.09.11-0036** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краны стальные шаровые ручные фланцевые DZT для воды давлением 4,0 МПа (40 кгс/см2), диаметром: 50 мм (шт) | 2 | 892,89 |  | 892,89 |  | 1786 |  |  | 1786 |  |  |  |
| 21 | **ФЕР16-02-002-07** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 65 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (698 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (428 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 1 | 800,5 585,91 | 123,1 19,64 | 91,49 |  | 801 | 586 | 123 20 | 92 | 63,825 | 63,83 |  |
| 22 | **ФССЦ-18.2.07.01-0010** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм (м) | 100 | 72,4 |  | 72,4 |  | 7240 |  |  | 7240 |  |  |  |
| 23 | **ФЕР16-05-001-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (63 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (39 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 2 | 83,06 27,12 | 10,53 0,64 | 45,41 |  | 166 | 54 | 21 1 | 91 | 2,99 | 5,98 |  |
| 24 | **ФССЦ-23.8.03.11-0007** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Фланцы приварные встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 65 мм (компл) | 4 | 117,85 |  | 117,85 |  | 471 |  |  | 471 |  |  |  |
| 25 | **ФССЦ-18.1.09.11-0061** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краны шаровые BROEN BALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КШТ 60.103, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 65 мм (шт) | 2 | 1404,69 |  | 1404,69 |  | 2809 |  |  | 2809 |  |  |  |
| 26 | **ФЕР16-02-002-10** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 100 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (962 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (589 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 1,1 | 1058,86 728,43 | 190,35 30,58 | 140,08 |  | 1165 | 801 | 209 34 | 155 | 79,35 | 87,29 |  |
| 27 | **ФССЦ-18.2.07.01-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм (м) | 110 | 109,74 |  | 109,74 |  | 12071 |  |  | 12071 |  |  |  |
| 28 | **ФЕР16-05-001-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (128 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (78 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 4 | 83,06 27,12 | 10,53 0,64 | 45,41 |  | 332 | 108 | 42 3 | 182 | 2,99 | 11,96 |  |
| 29 | **ФССЦ-23.8.03.11-0009** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Фланцы приварные встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 100 мм (компл) | 8 | 158,24 |  | 158,24 |  | 1266 |  |  | 1266 |  |  |  |
| 30 | **ФССЦ-18.1.09.11-0063** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краны шаровые BROEN BALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КШТ 60.103, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 100 мм (шт) | 4 | 2543,12 |  | 2543,12 |  | 10172 |  |  | 10172 |  |  |  |
| 31 | **ФЕР16-04-005-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 20 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2834 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (1736 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 2,32 | 2840,58 1060,29 | 585,46 0,11 | 1194,83 |  | 6590 | 2460 | 1358 | 2772 | 111,4925 | 258,66 |  |
| 32 | **ФССЦ-24.3.02.05-0021** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм (м) | 233,2 | 4,71 |  | 4,71 |  | 1098 |  |  | 1098 |  |  |  |
| 33 | **ФССЦ-24.3.05.16-0233** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Угольник полипропиленовый огнеупорный для внутренних противопожарных водопроводов и систем пожаротушения, 90°, диаметр 20 мм (шт) | 65 | 5,47 |  | 5,47 |  | 356 |  |  | 356 |  |  |  |
| 34 | **ФССЦ-24.3.05.07-0032** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2" (шт) | 211 | 6,07 |  | 6,07 |  | 1281 |  |  | 1281 |  |  |  |
| 35 | **ФССЦ-24.3.05.15-1006** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Тройник полипропиленовый огнеупорный для внутренних противопожарных водопроводов и систем пожаротушения, диаметр 20 мм (шт) | 130 | 7,01 |  | 7,01 |  | 911 |  |  | 911 |  |  |  |
| 36 | **ФССЦ-18.5.08.10-0005** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Планка монтажная ИГЛ БИР ПЕКС (Eagle BP): для скрытого монтажа двух водорозеток с межосевым расстоянием 70 и 150 мм (шт) | 23 | 23,43 |  | 23,43 |  | 539 |  |  | 539 |  |  |  |
| 37 | **ФССЦ-18.1.09.08-0002** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кран шаровой латунный, номинальный диаметр 15 мм (1/2"), присоединение муфтовое ВР-ВР (шт) | 196 | 53,81 |  | 53,81 |  | 10547 |  |  | 10547 |  |  |  |
| 38 | **ФЕР16-06-005-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм (шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (5 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (3 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 1 | 6,09 4,43 | 0,83 0,15 | 0,83 |  | 6 | 4 | 1 | 1 | 0,4715 | 0,47 |  |
| 39 | **ФССЦ-65.1.04.03-0035** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Счетчики холодной воды ВСХ, диаметр 40 мм (шт) | 1 | 1820,9 |  | 1820,9 |  | 1821 |  |  | 1821 |  |  |  |
| 40 | **ФЕР18-06-007-05** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка фильтров диаметром: 65 мм (10 шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (15 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (9 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 0,1 | 228,06 118,59 | 98,08 9,66 | 11,39 |  | 23 | 12 | 10 1 | 1 | 12,765 | 1,28 |  |
| 41 | **ФССЦ-18.2.08.08-1024** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Фильтры сетчатые, с внутренней резьбой, латунные, диаметр 50 мм (прим. 65 мм) (шт) | 1 | 1629,11 |  | 1629,11 |  | 1629 |  |  | 1629 |  |  |  |
| 42 | **ФЕР16-05-001-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (96 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (59 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 3 | 83,06 27,12 | 10,53 0,64 | 45,41 |  | 249 | 81 | 32 2 | 136 | 2,99 | 8,97 |  |
| 43 | **ФССЦ-23.8.03.11-0007** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Фланцы приварные встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 65 мм (компл) | 6 | 117,85 |  | 117,85 |  | 707 |  |  | 707 |  |  |  |
| 44 | **ФССЦ-18.1.09.11-0061** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краны шаровые BROEN BALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КШТ 60.103, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 65 мм (шт) | 3 | 1404,69 |  | 1404,69 |  | 4214 |  |  | 4214 |  |  |  |
| 45 | **ФЕР18-07-001-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка манометров: с трехходовым краном (компл) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (9 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (6 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 3 | 3,35 2,51 |  | 0,84 |  | 10 | 8 |  | 2 | 0,253 | 0,76 |  |
| 46 | **ФССЦ-63.4.01.01-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка: МП-3У-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16 с трубкой сифоном (компл) | 3 | 250 |  | 250 |  | 750 |  |  | 750 |  |  |  |
| 47 | **ФЕР16-07-001-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка кранов поливочных диаметром: 25 мм (шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (73 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (44 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 19 | 795,29 3,32 |  | 791,97 |  | 15111 | 63 |  | 15048 | 0,345 | 6,56 |  |
| 48 | **ФЕР10-01-059-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка столов, шкафов под мойки, холодильных шкафов и др. (100 шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (14 руб.): 118%\*0.9 от ФОТ СП (7 руб.): 63%\*0.85 от ФОТ* | 0,02 | 2528,23 624,39 | 270,48 65,01 | 1633,36 |  | 51 | 12 | 5 1 | 34 | 77,855 | 1,56 |  |
| 49 | **ФССЦ-18.3.02.02-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Шкаф пожарный, навесной закрытый, ШПК-310 (шт) | 2 | 179,49 |  | 179,49 |  | 359 |  |  | 359 |  |  |  |
| 50 | **ФЕР16-07-001-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка кранов пожарных диаметром 50 мм (шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (145 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (89 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 12 | 742,05 9,96 | 2,71 0,46 | 729,38 |  | 8905 | 120 | 33 6 | 8752 | 1,035 | 12,42 |  |
| 51 | **ФЕР16-07-005-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (321 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (197 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 4,16 | 127 67,07 | 55,64 | 4,29 |  | 528 | 279 | 231 | 18 | 5,7615 | 23,97 |  |
| 52 | **ФЕР16-07-005-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (162 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (99 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 2,1 | 133,83 67,07 | 55,64 | 11,12 |  | 281 | 141 | 117 | 23 | 5,7615 | 12,1 |  |
| Водопровод горячей воды ТЗ | | | | | | | | | | | | | | |
| 53 | **ФЕР16-04-005-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 20 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2345 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (1436 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 1,92 | 2840,58 1060,29 | 585,46 0,11 | 1194,83 |  | 5454 | 2036 | 1124 | 2294 | 111,4925 | 214,07 |  |
| 54 | **ФССЦ-24.3.02.05-0021** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм (м) | 193 | 4,71 |  | 4,71 |  | 909 |  |  | 909 |  |  |  |
| 55 | **ФССЦ-24.3.05.07-0032** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2" (шт) | 165 | 6,07 |  | 6,07 |  | 1002 |  |  | 1002 |  |  |  |
| 56 | **ФССЦ-24.3.05.16-0233** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Угольник полипропиленовый огнеупорный для внутренних противопожарных водопроводов и систем пожаротушения, 90°, диаметр 20 мм (шт) | 63 | 5,47 |  | 5,47 |  | 345 |  |  | 345 |  |  |  |
| 57 | **ФССЦ-24.3.05.15-1006** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Тройник полипропиленовый огнеупорный для внутренних противопожарных водопроводов и систем пожаротушения, диаметр 20 мм (шт) | 100 | 7,01 |  | 7,01 |  | 701 |  |  | 701 |  |  |  |
| 58 | **ФССЦ-18.1.09.08-0002** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кран шаровой латунный, номинальный диаметр 15 мм (1/2"), присоединение муфтовое ВР-ВР (шт) | 145 | 53,81 |  | 53,81 |  | 7802 |  |  | 7802 |  |  |  |
| 59 | **ФЕР16-02-002-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (22 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (13 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 0,05 | 456,19 372,82 | 51,93 8,16 | 31,44 |  | 23 | 19 | 3 | 1 | 38,755 | 1,94 |  |
| 60 | **ФССЦ-18.2.07.01-0004** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм (м) | 5 | 28,25 |  | 28,25 |  | 141 |  |  | 141 |  |  |  |
| 61 | **ФССЦ-23.8.01.16-0004** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Соединители напрессовочные прямые с внутренней резьбой, размер резьбы 1/2", номинальный диаметр 20 мм (10 шт) | 4,6 | 279,1 |  | 279,1 |  | 1284 |  |  | 1284 |  |  |  |
| 62 | **ФССЦ-18.1.09.08-0002** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кран шаровой латунный, номинальный диаметр 15 мм (1/2"), присоединение муфтовое ВР-ВР (шт) | 1 | 53,81 |  | 53,81 |  | 54 |  |  | 54 |  |  |  |
| 63 | **ФЕР16-02-002-04** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (571 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (350 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 1,3 | 458,35 372,82 | 51,93 8,16 | 33,6 |  | 596 | 485 | 68 11 | 43 | 38,755 | 50,38 |  |
| 64 | **ФССЦ-18.2.07.01-0007** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм (м) | 130 | 42,85 |  | 42,85 |  | 5571 |  |  | 5571 |  |  |  |
| 65 | **ФССЦ-18.1.09.08-0265** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краны шаровые BROEN BALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с резьбовым присоединением, под редуктор или электропривод, давлением 4,0 МПа (40 кгс/см2), серии КШТ 60.100, диаметром: 32 мм (шт) | 10 | 541,32 |  | 541,32 |  | 5413 |  |  | 5413 |  |  |  |
| 66 | **ФЕР16-02-002-07** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 65 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (690 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (423 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 0,99 | 800,5 585,91 | 123,1 19,64 | 91,49 |  | 792 | 580 | 122 19 | 90 | 63,825 | 63,19 |  |
| 67 | **ФССЦ-18.2.07.01-0010** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм (м) | 99 | 72,4 |  | 72,4 |  | 7168 |  |  | 7168 |  |  |  |
| 68 | **ФССЦ-18.1.04.07-0025** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клапаны обратные В-В, размер 2 1/2" (шт) | 1 | 491,16 |  | 491,16 |  | 491 |  |  | 491 |  |  |  |
| 69 | **ФЕР16-05-001-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (96 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (59 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 3 | 83,06 27,12 | 10,53 0,64 | 45,41 |  | 249 | 81 | 32 2 | 136 | 2,99 | 8,97 |  |
| 70 | **ФССЦ-23.8.03.11-0007** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Фланцы приварные встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 65 мм (компл) | 6 | 117,85 |  | 117,85 |  | 707 |  |  | 707 |  |  |  |
| 71 | **ФССЦ-18.1.09.11-0061** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краны шаровые BROEN BALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КШТ 60.103, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 65 мм (шт) | 3 | 1404,69 |  | 1404,69 |  | 4214 |  |  | 4214 |  |  |  |
| 72 | **ФЕР16-02-002-10** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 100 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (735 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (450 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 0,84 | 1058,86 728,43 | 190,35 30,58 | 140,08 |  | 889 | 612 | 160 26 | 117 | 79,35 | 66,65 |  |
| 73 | **ФССЦ-18.2.07.01-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм (м) | 84 | 109,74 |  | 109,74 |  | 9218 |  |  | 9218 |  |  |  |
| 74 | **ФЕР16-05-001-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм (шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (63 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (39 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 2 | 83,06 27,12 | 10,53 0,64 | 45,41 |  | 166 | 54 | 21 1 | 91 | 2,99 | 5,98 |  |
| 75 | **ФССЦ-23.8.03.11-0009** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Фланцы приварные встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 100 мм (компл) | 4 | 158,24 |  | 158,24 |  | 633 |  |  | 633 |  |  |  |
| 76 | **ФССЦ-18.1.09.11-0063** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краны шаровые BROEN BALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КШТ 60.103, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 100 мм (шт) | 2 | 2543,12 |  | 2543,12 |  | 5086 |  |  | 5086 |  |  |  |
| 77 | **ФЕР26-01-017-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диметром: до 160 мм трубками (10 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (463 руб.): 100%\*0.9 от ФОТ СП (306 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ* | 17,9 | 136,46 25,09 | 21,59 3,63 | 89,78 |  | 2443 | 449 | 386 65 | 1608 | 2,53 | 45,29 |  |
| 78 | **ФССЦ-12.2.07.04-0221** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука для поверхностей с температурой от-50 °C до +110 °C, внутренний диаметр 114 мм, толщина 13 мм (м) | 92,4 | 221,07 |  | 221,07 |  | 20427 |  |  | 20427 |  |  |  |
| 79 | **ФССЦ-12.2.07.04-0216** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука для поверхностей с температурой от-50 °C до +110 °C, внутренний диаметр 76 мм, толщина 13 мм (м) | 104,5 | 126,47 |  | 126,47 |  | 13216 |  |  | 13216 |  |  |  |
| 80 | **ФЕР16-06-005-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм (шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (5 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (3 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 1 | 6,09 4,43 | 0,83 0,15 | 0,83 |  | 6 | 4 | 1 | 1 | 0,4715 | 0,47 |  |
| 81 | **ФССЦ-65.1.04.02-0040** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр* | Счетчик горячей воды, марка: ВСГ-40 (шт) | 1 | 2088,92 |  | 2088,92 |  | 2089 |  |  | 2089 |  |  |  |
| 82 | **ФЕР18-06-007-05** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка фильтров диаметром: 65 мм (10 шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (15 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (9 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 0,1 | 228,06 118,59 | 98,08 9,66 | 11,39 |  | 23 | 12 | 10 1 | 1 | 12,765 | 1,28 |  |
| 83 | **ФССЦ-18.2.08.08-1024** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Фильтры сетчатые, с внутренней резьбой, латунные, диаметр 50 мм (прим. 65 мм) (шт) | 1 | 1629,11 |  | 1629,11 |  | 1629 |  |  | 1629 |  |  |  |
| 84 | **ФЕР18-07-001-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка манометров: с трехходовым краном (компл) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (9 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (6 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 3 | 3,35 2,51 |  | 0,84 |  | 10 | 8 |  | 2 | 0,253 | 0,76 |  |
| 85 | **ФССЦ-63.4.01.01-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка: МП-3У-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16 с трубкой сифоном (компл) | 3 | 250 |  | 250 |  | 750 |  |  | 750 |  |  |  |
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах | | | | | | | | 211964 | 9824 | 4229 211 | 197911 |  | 1033,46 |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 11430 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 7021 |  |  |  |  |  |  |
| **Итоги по разделу 2 Холодное и горячее водосабжение :** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | | | | | | 190230 |  |  |  |  | 986,61 |  |
| Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные) | | | | | | | | 3258 |  |  |  |  |  |  |
| Деревянные конструкции | | | | | | | | 72 |  |  |  |  | 1,56 |  |
| Теплоизоляционные работы | | | | | | | | 36855 |  |  |  |  | 45,29 |  |
| Итого | | | | | | | | 230415 |  |  |  |  | 1033,46 |  |
| В том числе: | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы | | | | | | | | 197911 |  |  |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | | | | | | | | 4229 |  |  |  |  |  |  |
| ФОТ | | | | | | | | 10035 |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 11430 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 7021 |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 2 Холодное и горячее водосабжение** | | | | | | | | **230415** |  |  |  |  | **1033,46** |  |
| **ИТОГИ ПО СМЕТЕ:** | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в базисных ценах | | | | | | | | 217952 | 15223 | 4350 241 | 198379 |  | 1679,74 |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 15447 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 9736 |  |  |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | | | | | | 12720 |  |  |  |  | 646,28 |  |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | | | | | | 190230 |  |  |  |  | 986,61 |  |
| Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные) | | | | | | | | 3258 |  |  |  |  |  |  |
| Деревянные конструкции | | | | | | | | 72 |  |  |  |  | 1,56 |  |
| Теплоизоляционные работы | | | | | | | | 36855 |  |  |  |  | 45,29 |  |
| Итого | | | | | | | | 243135 |  |  |  |  | 1679,74 |  |
| В том числе: | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы | | | | | | | | 198379 |  |  |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | | | | | | | | 4350 |  |  |  |  |  |  |
| ФОТ | | | | | | | | 15464 |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 15447 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 9736 |  |  |  |  |  |  |
| *возвратные материалы сталь (справочно) 3,0198\*9000/7,72* | | | | | | | | *3520* |  |  |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | | | | **243135** |  |  |  |  | **1679,74** |  |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | | Общая стоимость, руб. | | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | | Общая масса обору-дования, т |
| всего | эксплуатации машин | мате-риалы | обору-дования | Всего | оплаты труда | эксплуатации машин | мате-риалы |
| оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | **ФЕРр65-2-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм (100 м) *НР (1012 руб.): 74% от ФОТ СП (684 руб.): 50% от ФОТ* | 2,34 | 587,05 582,05 | 5 2,16 |  |  | 1374 | 1362 | 12 5 |  | 68,8 | 160,99 |  |
| 2 | **ФЕРр65-2-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (100 м) *НР (671 руб.): 74% от ФОТ СП (454 руб.): 50% от ФОТ* | 1,25 | 731,64 721,64 | 10 4,32 |  |  | 915 | 902 | 13 5 |  | 85,3 | 106,63 |  |
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах | | | | | | | | 2289 | 2264 | 25 10 |  |  | 267,62 |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 1683 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 1137 |  |  |  |  |  |  |
| **Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | | | | | | 5109 |  |  |  |  | 267,62 |  |
| Итого | | | | | | | | 5109 |  |  |  |  | 267,62 |  |
| В том числе: | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | | | | | | | | 25 |  |  |  |  |  |  |
| ФОТ | | | | | | | | 2274 |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 1683 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 1137 |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 1 Демонтажные работы** | | | | | | | | **5109** |  |  |  |  | **267,62** |  |
| **Раздел 2. Общестроительные работы** | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | **ФЕР16-04-004-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1021 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (625 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 1,45 | 713,36 603,52 | 51,55 7,34 | 58,29 |  | 1034 | 875 | 75 11 | 84 | 64,2045 | 93,1 |  |
| 4 | **ФЕР16-04-004-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм (100 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2244 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (1374 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 3 | 686,12 647,74 | 11,23 1,59 | 27,15 |  | 2058 | 1943 | 34 5 | 81 | 68,908 | 206,72 |  |
| 5 | **ФССЦ-24.3.05.07-0301** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Муфта противопожарная, диаметр 110 мм (шт) | 21 | 43,79 |  | 43,79 |  | 920 |  |  | 920 |  |  |  |
| 6 | **ФССЦ-24.3.05.07-0525** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Муфта противопожарная, диаметр 50 мм (шт) | 58 | 60,85 |  | 60,85 |  | 3529 |  |  | 3529 |  |  |  |
| 7 | **ФССЦ-24.3.05.12-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм (шт) | 9 | 15,18 |  | 15,18 |  | 137 |  |  | 137 |  |  |  |
| 8 | **ФССЦ-24.3.05.12-0002** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ревизия полиэтиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм (прим. 50мм- ошибка в базе видимо) (шт) | 21 | 6,78 |  | 6,78 |  | 142 |  |  | 142 |  |  |  |
| 9 | **коньюктурный анализ Компания Santehnika-loft** | Крестовина канализационная полиэтиленовая одноплоскостная размером 110х110х110 мм 45 259/1,2/7,72\*1,02=28,52 (шт.) *(трансп. и заг. скл ПЗ=1,02 (ОЗП=1,02; ЭМ=1,02 к расх.; ЗПМ=1,02; МАТ=1,02 к расх.; ТЗ=1,02; ТЗМ=1,02);* | 2 | 28,52 |  | 28,52 |  | 57 |  |  | 57 |  |  |  |
| 10 | **коньюктурный анализ Компания Santehnika-loft** | Крестовина канализационная полиэтиленовая одноплоскостная размером 110х50х50 мм 87 30 232/1,2/7,72\*1,02=25,54 (шт.) *(трансп. и заг. скл ПЗ=1,02 (ОЗП=1,02; ЭМ=1,02 к расх.; ЗПМ=1,02; МАТ=1,02 к расх.; ТЗ=1,02; ТЗМ=1,02);* | 1 | 25,54 |  | 25,54 |  | 26 |  |  | 26 |  |  |  |
| 11 | **коньюктурный анализ Компания Santehnika-loft** | Крестовина канализационная полиэтиленовая одноплоскостная размером 110х110х110 мм 87 30 259/1,2/7,72\*1,02=28,52 (шт.) *(трансп. и заг. скл ПЗ=1,02 (ОЗП=1,02; ЭМ=1,02 к расх.; ЗПМ=1,02; МАТ=1,02 к расх.; ТЗ=1,02; ТЗМ=1,02);* | 1 | 28,52 |  | 28,52 |  | 29 |  |  | 29 |  |  |  |
| 12 | **коньюктурный анализ Компания Santehnika-loft** | Крестовина канализационная полиэтиленовая одноплоскостная размером 50х50х50 мм 87 30 95/1,2/7,72\*1,02 (шт.) *(трансп. и заг. скл ПЗ=1,02 (ОЗП=1,02; ЭМ=1,02 к расх.; ЗПМ=1,02; МАТ=1,02 к расх.; ТЗ=1,02; ТЗМ=1,02)* | 1 | 10,46 |  | 10,46 |  | 10 |  |  | 10 |  |  |  |
| 13 | **ФССЦ-24.3.05.15-0199** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Тройник полипропиленовый, диаметр 110 мм (шт) | 53 | 52,96 |  | 52,96 |  | 2807 |  |  | 2807 |  |  |  |
| 14 | **ФССЦ-24.3.05.15-0195** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Тройник полипропиленовый, диаметр 50 мм (шт) | 141 | 5,7 |  | 5,7 |  | 804 |  |  | 804 |  |  |  |
| 15 | **ФССЦ-24.3.05.15-0172** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Тройник полипропиленовый переходный, номинальный наружный диаметр 110х63х110 мм (шт) | 22 | 104,49 |  | 104,49 |  | 2299 |  |  | 2299 |  |  |  |
| 16 | **ФССЦ-24.3.05.08-0204** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Отвод полипропиленовый 87,5°, для систем водоотведения, диаметр 110 мм (шт) | 2 | 7,81 |  | 7,81 |  | 16 |  |  | 16 |  |  |  |
| 17 | **ФССЦ-24.3.05.08-0203** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Отвод полипропиленовый 87,5°, для систем водоотведения, диаметр 50 мм (шт) | 31 | 3,16 |  | 3,16 |  | 98 |  |  | 98 |  |  |  |
| 18 | **ФССЦ-24.3.05.08-0202** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Отвод полипропиленовый 45°, для систем водоотведения, диаметр 110 мм (шт) | 16 | 7,1 |  | 7,1 |  | 114 |  |  | 114 |  |  |  |
| 19 | **ФССЦ-24.3.05.08-0201** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Отвод полипропиленовый 45°, для систем водоотведения, 50 мм (шт) | 23 | 2,87 |  | 2,87 |  | 66 |  |  | 66 |  |  |  |
| 20 | **ФССЦ-24.3.05.10-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Переход полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110х50 мм (шт) | 10 | 5,79 |  | 5,79 |  | 58 |  |  | 58 |  |  |  |
| 21 | **ФССЦ-24.3.05.02-0101** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Заглушка полипропиленовая для систем водоотведения, диаметр 110 мм (шт) | 9 | 2,89 |  | 2,89 |  | 26 |  |  | 26 |  |  |  |
| 22 | **коньюктурный анализ Компания Santehnika-loft** | Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 50 мм 18/1,2/7,72\*1,02=1,98 (шт.) *(трансп. и заг. скл ПЗ=1,02 (ОЗП=1,02; ЭМ=1,02 к расх.; ЗПМ=1,02; МАТ=1,02 к расх.; ТЗ=1,02; ТЗМ=1,02);* | 40 | 1,98 |  | 1,98 |  | 79 |  |  | 79 |  |  |  |
| 23 | **ФССЦ-24.3.02.02-0004** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм (м) | 144,7 | 43,52 |  | 43,52 |  | 6297 |  |  | 6297 |  |  |  |
| 24 | **ФССЦ-24.3.02.02-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 50 мм (м) | 299,4 | 10,38 |  | 10,38 |  | 3108 |  |  | 3108 |  |  |  |
| 25 | **ФССЦ-23.1.02.06-0052** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (10 шт) | 24,5 | 113,2 |  | 113,2 |  | 2773 |  |  | 2773 |  |  |  |
| 26 | **ФССЦ-23.1.02.06-0051** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм (10 шт) | 42,5 | 101,8 |  | 101,8 |  | 4327 |  |  | 4327 |  |  |  |
| 27 | **ФЕР26-01-017-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диметром: до 160 мм трубками (10 м) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (31 руб.): 100%\*0.9 от ФОТ СП (20 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ* | 1,2 | 136,46 25,09 | 21,59 3,63 | 89,78 |  | 164 | 30 | 26 4 | 108 | 2,53 | 3,04 |  |
| 28 | **ФССЦ-12.2.07.05-0115** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 54 мм (10 м) | 0,825 | 226 |  | 226 |  | 186 |  |  | 186 |  |  |  |
| 29 | **ФССЦ-12.2.07.05-0081** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трубки теплоизоляционные из пенополиэтилена, диаметр 110 мм, толщина 9 мм (100 м) | 0,0495 | 2314,91 |  | 2314,91 |  | 115 |  |  | 115 |  |  |  |
| 30 | **ФЕР17-01-003-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным (10 компл) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1082 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (662 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 3,7 | 570,86 242,79 | 44,54 11,05 | 283,53 |  | 2112 | 898 | 165 41 | 1049 | 25,53 | 94,46 |  |
| 31 | **коньюктурный анализ ООО ЛинаПак** | Унитаз напольный Sanita «Статус» косой выпуск двойной слив 4858/1,2/7,72\*1,02= 534,88 (компл) | 37 | 534,88 |  | 534,88 |  | 19791 |  |  | 19791 |  |  |  |
| 32 | **ФЕРр65-6-10** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена: гибких подводок (для унитазов) (100 шт) *НР (163 руб.): 103% от ФОТ СП (95 руб.): 60% от ФОТ* | 0,37 | 432,95 428,1 | 4,85 1,26 |  |  | 160 | 158 | 2 |  | 47,2 | 17,46 |  |
| 33 | **ФЕРр65-6-10** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена: гибких подводок (для стиральных машин) (100 шт) *НР (13 руб.): 103% от ФОТ СП (8 руб.): 60% от ФОТ* | 0,03 | 432,95 428,1 | 4,85 1,26 |  |  | 13 | 13 |  |  | 47,2 | 1,42 |  |
| 34 | **ФССЦ-18.2.06.08-0014** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Подводка гибкая армированная резиновая, диаметр 15 мм, длина 600 мм (10 шт) | 4 | 123,8 |  | 123,8 |  | 495 |  |  | 495 |  |  |  |
| 35 | **ФЕР17-01-001-14** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды (10 компл) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1806 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (1106 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 7,1 | 336,79 215,73 | 21,5 5,1 | 99,56 |  | 2391 | 1532 | 153 36 | 706 | 22,425 | 159,22 |  |
| 36 | **ФССЦ-18.2.01.05-0066** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Умывальники полуфарфоровые и фарфоровые с кронштейнами, сифоном бутылочным латунным и выпуском, полукруглые со скрытыми установочными поверхностями без спинки, размер 550x420x150 мм (компл) | 71 | 215,85 |  | 215,85 |  | 15325 |  |  | 15325 |  |  |  |
| 37 | **ФССЦ-18.2.06.12-0021** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Пьедесталы под умывальники прямоугольные (шт) | 71 | 130,53 |  | 130,53 |  | 9268 |  |  | 9268 |  |  |  |
| 38 | **ФССЦ-18.1.10.10-0046** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесители для умывальников СМ-УМ-ЦА-УВ центральные, с аэратором, латунными маховичками (компл) | 71 | 310,25 |  | 310,25 |  | 22028 |  |  | 22028 |  |  |  |
| 39 | **ФССЦ-18.2.06.08-0014** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Подводка гибкая армированная резиновая, диаметр 15 мм, длина 600 мм (10 шт) | 14,2 | 123,8 |  | 123,8 |  | 1758 |  |  | 1758 |  |  |  |
| 40 | **ФЕР17-01-005-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка моек: на два отделения (10 компл) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (306 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (188 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 1 | 442,75 250,02 | 57,05 16,45 | 135,68 |  | 443 | 250 | 57 16 | 136 | 25,99 | 25,99 |  |
| 41 | **коньюктурный анализ ООО "МЕТАЛАЙН ГРУП"** | Мойка двухсекционная Assum-Standart BMЭ-2/400 размеры 1000\*500\*850 9461/1,2/7,72\*1,02=1041,7 (шт.) *(трансп. и заг. скл ПЗ=1,02 (ОЗП=1,02; ЭМ=1,02 к расх.; ЗПМ=1,02; МАТ=1,02 к расх.; ТЗ=1,02; ТЗМ=1,02);* | 1 | 1041,7 |  | 1041,7 |  | 1042 |  |  | 1042 |  |  |  |
| 42 | **коньюктурный анализ ООО «КЛЕН»** | Мойка трехсекционная Hessen BM3/5 (э/оц/нерж) размеры 1550\*550\*870 14335/1,2/7,72\*1,02=1578,34 (шт.) *(трансп. и заг. скл ПЗ=1,02 (ОЗП=1,02; ЭМ=1,02 к расх.; ЗПМ=1,02; МАТ=1,02 к расх.; ТЗ=1,02; ТЗМ=1,02);* | 9 | 1578,34 |  | 1578,34 |  | 14205 |  |  | 14205 |  |  |  |
| 43 | **ФССЦ-18.2.06.09-0005** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сифоны полимерные, бутылочные унифицированные с выпуском и вертикальным отводом для моек и умывальников (компл) | 29 | 20,95 |  | 20,95 |  | 608 |  |  | 608 |  |  |  |
| 44 | **ФССЦ-18.1.10.10-0072** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесители латунные с гальванопокрытием для мойки настольный, с верхней камерой смешения (шт) | 20 | 143 |  | 143 |  | 2860 |  |  | 2860 |  |  |  |
| 45 | **ФЕР17-01-002-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка смесителей (10 шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (81 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (49 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 0,9 | 92,86 77,44 |  | 15,42 |  | 84 | 70 |  | 14 | 8,05 | 7,25 |  |
| 46 | **ФССЦ-18.1.10.10-0072** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесители латунные с гальванопокрытием для мойки настольный, с верхней камерой смешения (шт) | 9 | 143 |  | 143 |  | 1287 |  |  | 1287 |  |  |  |
| 47 | **ФССЦ-18.2.06.08-0014** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Подводка гибкая армированная резиновая, диаметр 15 мм, длина 600 мм (10 шт) | 5,8 | 123,8 |  | 123,8 |  | 718 |  |  | 718 |  |  |  |
| 48 | **ФЕР17-01-002-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка смесителей (10 шт) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (205 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (126 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 2,3 | 92,86 77,44 |  | 15,42 |  | 214 | 178 |  | 36 | 8,05 | 18,52 |  |
| 49 | **ФССЦ-18.1.10.10-0064** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесители общие для ванн и умывальников, с душевой сеткой на гибком шланге (ПВХ), с металлическим переключателем, маховики (шт) | 6 | 200,47 |  | 200,47 |  | 1203 |  |  | 1203 |  |  |  |
| 50 | **ФССЦ-18.1.10.10-0041** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесители для умывальников СМ-УМ-НВА настенные, с верхним изливом, с аэратором (компл) | 17 | 79,92 |  | 79,92 |  | 1359 |  |  | 1359 |  |  |  |
| 51 | **ФЕРр65-6-3** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена: сифонов (100 шт) *НР (40 руб.): 103% от ФОТ СП (23 руб.): 60% от ФОТ* | 0,06 | 2055,59 655,67 | 13,26 3,38 | 1386,66 |  | 123 | 39 | 1 | 83 | 72,29 | 4,34 |  |
| 52 | **ФССЦ-18.2.06.09-0005** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сифоны полимерные, бутылочные унифицированные с выпуском и вертикальным отводом для моек и умывальников (компл) | 6 | 20,95 |  | 20,95 |  | 126 |  |  | 126 |  |  |  |
| 53 | **ФЕР17-01-001-22** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка трапов диаметром: 50 мм (10 компл) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (116 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (71 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 1,9 | 83,5 50,89 | 9,39 1,96 | 23,22 |  | 159 | 97 | 18 4 | 44 | 5,29 | 10,05 |  |
| 54 | **коньюктурный анализ ООО "Сатурн"** | Трап полипропиленовый диаметром 50 мм, решетка 100\*100 520/1,2/7,72\*1,02=57,25 (шт.) *(трансп. и заг. скл ПЗ=1,02 (ОЗП=1,02; ЭМ=1,02 к расх.; ЗПМ=1,02; МАТ=1,02 к расх.; ТЗ=1,02; ТЗМ=1,02);* | 19 | 57,25 |  | 57,25 |  | 1088 |  |  | 1088 |  |  |  |
| 55 | **ФЕР17-01-001-23** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка трапов диаметром: 100 мм (10 компл) *(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (21 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (13 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 0,2 | 146,65 87,4 | 19,51 4,44 | 39,74 |  | 29 | 17 | 4 1 | 8 | 9,085 | 1,82 |  |
| 56 | **ФССЦ-24.3.05.19-0201** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трап полипропиленовый, диаметр 100 мм (шт) | 2 | 15,17 |  | 15,17 |  | 30 |  |  | 30 |  |  |  |
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах | | | | | | | | 130198 | 6100 | 535 118 | 123563 |  | 643,39 |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 7129 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 4361 |  |  |  |  |  |  |
| **Итоги по разделу 2 Общестроительные работы :** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | | | | | | 123534 |  |  |  |  | 617,13 |  |
| Материалы для строительных работ | | | | | | | | 16505 |  |  |  |  |  |  |
| Теплоизоляционные работы | | | | | | | | 516 |  |  |  |  | 3,04 |  |
| Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) | | | | | | | | 1133 |  |  |  |  | 23,22 |  |
| Итого | | | | | | | | 141688 |  |  |  |  | 643,39 |  |
| В том числе: | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы | | | | | | | | 123563 |  |  |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | | | | | | | | 535 |  |  |  |  |  |  |
| ФОТ | | | | | | | | 6218 |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 7129 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 4361 |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 2 Общестроительные работы** | | | | | | | | **141688** |  |  |  |  | **643,39** |  |
| **ИТОГИ ПО СМЕТЕ:** | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в базисных ценах | | | | | | | | 132487 | 8364 | 560 128 | 123563 |  | 911,01 |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 8812 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 5498 |  |  |  |  |  |  |
| **Итоги по смете:** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | | | | | | 5109 |  |  |  |  | 267,62 |  |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | | | | | | 123534 |  |  |  |  | 617,13 |  |
| Материалы для строительных работ | | | | | | | | 16505 |  |  |  |  |  |  |
| Теплоизоляционные работы | | | | | | | | 516 |  |  |  |  | 3,04 |  |
| Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) | | | | | | | | 1133 |  |  |  |  | 23,22 |  |
| Итого | | | | | | | | 146797 |  |  |  |  | 911,01 |  |
| В том числе: | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Материалы | | | | | | | | 123563 |  |  |  |  |  |  |
| Машины и механизмы | | | | | | | | 560 |  |  |  |  |  |  |
| ФОТ | | | | | | | | 8492 |  |  |  |  |  |  |
| Накладные расходы | | | | | | | | 8812 |  |  |  |  |  |  |
| Сметная прибыль | | | | | | | | 5498 |  |  |  |  |  |  |
| *возвратные средства справочно (чугун) 33616,00/7,72* | | | | | | | | *4354* |  |  |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | | | | **146797** |  |  |  |  | **911,01** |  |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Номера сметных расчетов (смет) | Наименование работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | | Средства на оплату труда, тыс. руб. | Показатели единичной стоимости |
| строительных работ | монтажных работ | оборудова- ния, мебели, инвентаря | прочих | всего |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Локальные сметы (расчеты)** | | | | | | | | | |
| 1 | ЛСР 02-01-01 | Система внутреннего водоснабжения | 243135,00 |  |  |  | 243135,00 | 15,46 |  |
| 2 | ЛСР 02-01-02 | Система внутреннего водоотведения | 146797,00 |  |  |  | 146797,00 | 8,49 |  |
|  | **Итого "Локальные сметы (расчеты)"** | | 389932,00 |  |  |  | 389932,00 | 23,95 |  |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | | | |
| 3 | МДС 81-35.2004 п.4.96 | Непредвиденные затраты - 2% | 7798,64 |  |  |  | 7798,64 |  |  |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | | 7798,64 |  |  |  | 7798,64 |  |  |
| **Налоги и обязательные платежи** | | | | | | | | | |
|  | **Итого по объектной смете** | | 397730,64 |  |  |  | 397730,64 | 23,95 |  |