**ДОГОВОР № 1-225/2/Д-21**

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

**Идентификационный код закупки № 211540211315554020100100140014339244**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице проректора Новоселова Алексея Анатольевича, действующего на основании доверенности № 52 от 05.10.2018г., с одной стороны и  **Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗ»,** именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Бегуновой Натальи Алексеевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, в результате осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом 05.04.2013г. № 44-ФЗ путем проведения электронного аукциона №ЭА-2/ 0351100001721000002 для субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций , на основании протокола подведения итогов электронного аукциона от 15.03.2020г., заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими средствами подрядные работы по текущему ремонту жилых комнат в общежитии № 1 (1 этап) , а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2.«Подрядчик» выполняет работы по текущему ремонту жилых комнат №№ 112,114,116,113,115,117,119,121,123,125 и прилегающего к ним коридора в общежитии № 1 (1 этап) (далее по тексту – работы), расположенного по ул. Дуси Ковальчук, 187, в соответствии с техническим заданием Заказчика (Приложение №1 к договору).

1.3. Стоимость работ предусмотрена локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

1.4. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

1.5. Последовательность производства работ осуществляется в соответствие с графиком производства работ, который составляется «Подрядчиком» и согласовывается с «Заказчиком».

1.6. При исполнении договора по согласованию сторон путем заключения дополнительного соглашения допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

**2. Цена договора**

2.1. Цена договора составляет 1 865 191,81 рублей (один миллион восемьсот шестьдесят пять тысяч сто девяносто один рубль 81 копейка, без учета НДС (упрощенная система налогообложения).

Сумма, подлежащая уплате «Заказчиком» «Подрядчику» (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя) по настоящему договору, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.2. Цена договора включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, затраты на эксплуатацию оборудования, механизмов, расходы на доставку материалов, оборудования, на погрузку-разгрузку и уборку мусора, транспортные расходы и расходы по уплате всех необходимых налогов, сборов и пошлин, а также все затраты, издержки и иные расходы «Подрядчика», в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора.

2.3 Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, изменение цены договора возможно лишь в случаях, прямо предусмотренных законодательством РФ.

2.4.Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объема и качества работ и иных условий его исполнения. При этом стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к договору.

**3. Порядок оплаты**

3.1. . Заказчик» производит оплату по договору после выполнения всего объема работ, предусмотренного договором на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

3.2. Оплата выполненных работ производится «Заказчиком» в течение 10 рабочих дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акты КС-2, КС-3, счет-фактура (при наличии), счет).

3.3. Оплата включенного в цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты, производится «Заказчиком» только при подтверждении «Подрядчиком» наличия непредвиденных расходов и затрат локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам.

3.4. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств бюджетного учреждения, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. Сроки и порядок выполнения работ**

4.1. «Подрядчик» в течение трех дней со дня заключения договора обязан подготовить и согласовать с «Заказчиком» график производства работ

4.2. «Подрядчик» обязуется приступить к выполнению работ после заключения договора и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней.

4.3. Предоставление объекта производства работ, сдача объекта после выполнения работ и освидетельствование скрытых работ оформляются отдельными актами.

4.4. «Подрядчик» письменным уведомлением извещает «Заказчика» о готовности скрытых работ к освидетельствованию за два дня до начала приемки. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в двух экземплярах и подписываются представителями сторон.

4.5. В случае неявки представителя «Заказчика» в указанный «Подрядчиком» срок, «Подрядчик» составляет односторонний акт на скрытые работы. Вскрытие работ в этом случае по требованию «Заказчика» производится за его счет.

4.6. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки «Заказчиком» выполненных скрытых работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

4.7. В случае, если «Подрядчик» приступил к последующим работам без подписания акта на скрытые работы со стороны «Заказчика» или представитель «Заказчика» не был информирован о готовности скрытых работ к освидетельствованию, «Подрядчик» обязан по указанию «Заказчика» за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

4.8. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.9. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.Обязанности сторон**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы самостоятельно или с привлечением третьих лиц, за счет собственных средств, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

5.5. После завершения выполнения работ «Подрядчик» обязан предоставить «Заказчику» комплект отчетной и исполнительной документации ( паспорта, сертификаты на материалы, акты на скрытые работы, акты на выполненные объемы работ по форме КС-2;КС-3).

Обязанности «Заказчика».

5.5. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.6. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ по акту, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.7. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. Приемка работ**

6.1. После завершения выполнения работ, предусмотренных договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте выполнения работ и предоставляет ему комплект отчетной и исполнительной документации, предусмотренной договором.

6.2. В течение трех рабочих дней после получения уведомления и документов, указанных в п.6.1 договора, «Заказчик» проводит экспертизу работ, выполненных за отчетный период, и представленной документации на предмет их соответствия требованиям и условиям договора к предмету работ, с составлением заключения.

В случае привлечения «Заказчиком» к проведению экспертизы сторонних специалистов или сторонних специализированных организаций срок экспертизы не может превышать 20 (двадцать) рабочих дней.

6.3. С учетом заключения экспертизы по результатам выполненных работ «Заказчик» в течение пяти рабочих дней после подписания акта экспертизы осуществляет приемку работ, выполненных за отчетный период по договору и направляет «Подрядчику» один из вариантов документов:

- либо подписанные «Заказчиком» по одному экземпляру представленных актов КС-2, КС-3,

- либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ,

- либо мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ,

- либо акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

В случае отказа «Заказчика» от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ «Подрядчик» обязуется в срок, установленный в акте, составленном «Заказчиком», устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

6.4. В случае получения от «Заказчика» запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, «Подрядчик» в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить «Заказчику» запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от «Заказчика» замечания/недостатки/произвести доработки и передать «Заказчику» приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный «Подрядчиком» акт КС-2 и справку КС-3.

6.5. В случае если по результатам рассмотрения отчета об устранении недостатков «Заказчиком» будет принято решение об устранении «Подрядчиком» недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у «Заказчика» запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ «Заказчик» принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, по одному экземпляру которых направляет «Подрядчику».

6.6. В случае не устранения «Подрядчиком» выявленных недостатков в работе, невыполнении необходимых доработок или других требований «Заказчика», изложенных в акте или мотивированном отказе от приемки результатов работ, в установленный срок или при невозможности их устранения, «Заказчик» вправе:

- принять выполненные работы в части и отказаться от приемки и оплаты той части работ, которая не соответствует требованиям и условиям договора;

- отказаться от принятия и оплаты работ в полном объеме;

- потребовать возмещения убытков и уплаты штрафных санкций;

- принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

6.7. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты.

**7. Гарантийные обязательства**

7.1. На результат работ гарантийный срок не установлен. Требования, связанные с недостатками результата работы, предъявляются Заказчиком в соответствии со ст.724 Гражданского кодекса РФ.

**8. Ответственность сторон**

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

8.2. В случае просрочки «Подрядчиком» исполнения обязательств, предусмотренных договором, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Заказчик» начисляет неустойку (пеню, штраф) и направляет «Подрядчику» требование об уплате пени.

8.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от цены договора (отдельного этапа исполнения договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором (соответствующим отдельным этапом исполнения договора) и фактически исполненных «Подрядчиком».

8.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в размере – 1% цены договора (этапа договора), но не более 5000 рублей и не менее 1000 рублей.

8.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в размере – 1000 рублей.

8.6. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Подрядчик» вправе потребовать уплаты неустойки ( штрафа, пени) на следующих условиях:

- пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Заказчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы;

- штраф устанавливается за каждый факт неисполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, в размере - 1000 рублей.

8.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.9. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.10. Возмещение убытков и выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору в полном объеме.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1.Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение обязательств по настоящему договору, обусловленных действием непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявления или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

9.2.Сторона, подвергшаяся действиям непреодолимой силы, обязана немедленно известить об этом другую сторону телефаксом или телеграммой о возникновении, виде, возможной продолжительности действия непреодолимой силы и о том, что исполнению каких именно обязанностей она препятствует. Если эта сторона своевременно не сообщит указанную выше информацию, она лишается в дальнейшем права ссылаться на непреодолимую силу как на обстоятельство, освобождающее ее от ответственности.

9.3.Наступление обстоятельств непреодолимой силы, при условии соблюдения указанных выше действий, продлевает срок исполнения обязательств по договору на период, который соответствует сроку действия непреодолимой силы и разумному сроку для устранения ее последствий.

9.4.Если действие непреодолимой силы продолжается свыше одного месяца, стороны обязаны согласовать условия дальнейшего действия либо прекращения договора.

**10. Обеспечение исполнения договора**

10.1 Размер обеспечения исполнения настоящего договора установлен в размере 10 % от цены договора.

Обеспечение предоставляется с учетом антидемпинговых мер, предусмотренных Федеральным законом №44-ФЗ и документацией об аукционе, если эта обязанность «Подрядчика» возникла на момент заключения договора, а также в порядке и на условиях, предусмотренных ч.8.1 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ.

10.2. Исполнение договора может быть обеспечено по усмотрению «Подрядчика», или предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на счет «Заказчика». При исполнении договора «Подрядчик» вправе изменить способ и (или) размер обеспечения договора в случаях и порядке, предусмотренных частями 7,7.1,7.2,7.3 ст. 96 Федерального закона №44-ФЗ.

10.3.При обеспечении исполнения договора банковской гарантией «Подрядчик», в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения договора, лицензии на осуществление банковских операций, обязан предоставить новое обеспечение исполнения договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком «Подрядчика» о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены Федеральным законом №44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в соответствии с п.8.3 договора.

10.4. Если обеспечение исполнения договора представлено «Подрядчиком» путем внесения денежных средств на счет «Заказчика», то такое обеспечение возвращается «Заказчиком» в полном объеме при условии надлежащего исполнения «Подрядчиком» условий договора, подтвержденного подписанными сторонами актов приемки работ по форме КС-2, КС-3.

10.5.Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются «Заказчиком» за минусом суммы ущерба и суммы штрафных санкций, рассчитанных по условиям договора, в случае если при исполнении договора:

- «Подрядчиком» были допущены нарушения условий договора, которые были отражены в документах, составленных при приемке работ, но не повлекли за собой отказ «Заказчика» от приемки результатов работ;

- «Подрядчиком» были устранены недостатки в работе и своевременно исполнены требования «Заказчика» по доработке, указанные Заказчиком в документах, составленных при приемке работ.

10.6. Возврат денежных средств осуществляется Заказчиком на основании письменного заявления «Подрядчика» о возврате суммы обеспечения, в течение пятнадцати дней с даты исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, путем перечисления на банковский счет, указанный в заявлении.

10.7. В случае уменьшения размера обеспечения исполнения договора в соответствии с частями 7,7.1 и 7.2 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ, Заказчик по заявлению «Подрядчика» возвращает в течение пятнадцати дней, с даты исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения договора, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении договора, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

10.8. Денежная сумма, полученная «Заказчиком» в обеспечение исполнения настоящего договора, удерживается «Заказчиком» без согласия «Подрядчика», без обращения в суд и не подлежит возврату «Подрядчику» в следующих случаях:

- неисполнения «Подрядчиком» условий договора полностью или в части;

- ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных настоящим договором, которое повлекло отказ «Заказчика» от принятия и оплаты работ или односторонний отказ «Заказчика» от исполнения договора.

**11. Порядок разрешения споров**

11.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

11.2. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются арбитражным судом Новосибирской области.

11.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу стороной, которой адресована претензия, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

**12.Срок действия договора и прочие условия.**

12.1. Договор считается заключенным с момента подписания сторонами электронной версии договора и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

12.2. Договора заключается в электронной форме и подписывается сторонами электронной подписью.

12.3.При наличии обоюдного согласия стороны вправе подписать бумажный экземпляр договора, который подписывается сторонами после подписания сторонами электронного варианта.

12.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

12.5.При исполнении договора не допускается перемена «Подрядчика» за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником «Подрядчика» по настоящему договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.6. В случае перемены «Заказчика» права и обязанности «Заказчика», предусмотренные договором, переходят к новому «Заказчику».

**13. Порядок расторжения договора**

13.1 Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения в соответствии с гражданским законодательством РФ.

13.2. « Заказчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.3. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трехрабочих дней с даты принятия такого решения, размещается в единой информационной системе и направляется «Подрядчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Подрядчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении «Подрядчику».

13.4. Выполнение «Заказчиком» требований, указанных в п.13.3 договора, считается надлежащим уведомлением «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Заказчиком» подтверждения о вручении «Подрядчику» указанного уведомления либо дата получения «Заказчиком» информации об отсутствии «Подрядчика» по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 дней с даты размещения решения «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора в единой информационной системе.

13.5. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления «Заказчиком» «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.6. «Заказчик» отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Подрядчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также «Заказчику» компенсированы затраты на проведение экспертизы (если экспертиза проводилась). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения «Подрядчиком» условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа «Заказчика» от исполнения договора.

13.7. «Заказчик» принимает решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что «Подрядчик» не соответствует установленным документацией об электронном аукционе требованиям к участникам аукциона или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем аукциона.

13.8. «Подрядчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.9. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение **трех** рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется «Заказчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Заказчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Подрядчиком» подтверждения о его вручении «Заказчику». Выполнение «Подрядчиком» указанных требований считается надлежащим уведомлением «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Подрядчиком» подтверждения о вручении «Заказчику» указанного уведомления.

13.10. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Подрядчиком» «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.11. «Подрядчик» обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Заказчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранены нарушения условий договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

13.12. При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

**14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**  630049г.Новосибирск,49 ул. Дуси Ковальчук д.191,  ИНН: 5402113155 КПП 540201001  ОГРН 1025401011680 ОКПО 01115969  ОКТМО 50701000  Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х38290)  Банк: Сибирское ГУ Банка России//УФК по Новосибирской области г.Новосибирск  БИК 0415004950  Номер единого казначейского счета  40102810445370000043  Казначейский счет получателя  03214643000000015100  Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Новоселов  Электронная подпись | **Подрядчик**  **ООО «СОЮЗ»**  656015 Алтайский край г. Барнаул,  ул. Деповская, 29-21  тел. +7(983)109-81-81 +7(906)966-88-89  э/почта [9069668889@mail.ru](mailto:9069668889@mail.ru) [rostislav-22@mail.ru](mailto:rostislav-22@mail.ru)  ИНН 2221223513 КПП 222101001  ОГРН 1152225024599 дата н/учет 16.11.2015  ОКПО 33989782 ОКТМО 01701000001  р/счет 40702810802000009737  Алтайское отделение №8644 ПАО Сбербанк  Кор./счет 30101810200000000604  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Бегунова  Электронная подпись |

Приложение№1 к договору

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1.Наименование выполняемых работ: Выполнение работ по текущему ремонту комнат общежития № 1/2 (1 этаж)

Работы предусматривают:

-Демонтажные работы ;

-Ремонт штукатурки и ГКЛ;

-Штукатурно-малярные работы ;

-Ремонт стяжки и покрытие полов ;

-Работы по облицовке стен ГКЛ

-Ремонт облицовки стен и полов кафелем;

-Работы по замене светильников, розеток и выключателей;

-Работы по замене дверных блоков;

-Работы по реставрации чугунных ванн жидким акрилом;

-Работы замене сантехнических приборов .

-Работы по устройству ТV сети.

2. Место выполнения работ: 630049, г.Новосибирск, ул. Д. Ковальчук 187, комнаты №112,114, 116,113,115,117,119,121,123,125 и прилегающий к ним коридор .

3. Количество выполняемых работ: 351,9 м2  в соответствии с представленным объемом работ.

4. Сроки (периоды) выполняемых работ: 60 рабочих дней.

5. Условия выполнения работ (конкретизируется заказчиком): в соответствии с условиями Договора.

6. Общие требования к выполнению работ: (указываются обязательные требования ко всем работам независимо от вида и этапа): Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, регламентируемую главами СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия, СНиП 3.01.01-85\*. Строительные нормы и правила. Организация строительного производства, СП 29.13330.2011. Свод правил. Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88, СП 55-101-2000 Ограждающие конструкции с применением гипсокартонных листов, а также требование к качеству материалов согласно ГОСТам. Интенсивность выполнения работ – продолжительность рабочего дня – не менее 8 часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком.

7. Особые требования к выполнению работ:

- Перед началом отделочных работ снять существующие обои, потолки в санузлах, демонтировать плинтуса, линолеум, поврежденную стяжку, раковины, унитазы, светильники в коридорах и санузлах и розетки. Все заменяемые изделия (раковины, унитазы, светильники, выключатели и розетки) установить на прежние установочные места.

– Работы по ремонту и отделке всех помещений необходимо производить из материалов Подрядчика с учетом ведомости объемов работ с использованием сертифицированных отделочных материалов, отвечающих требованиям Заказчика. При этом материалы, используемые Подрядчиком при выполнении работ, должны соответствовать требованиям Заказчика, указанным в таблице №2 технического задания.

- Качество отделки поверхностей должно отвечать требованиям СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия, МДС12-30.2006 Методические рекомендации по нормам, правилам и приемам выполнения отделочных работ, СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции.

Уборку мусора производить ежедневно с затариванием в мешки, вывоз мусора осуществляется подрядчиком, при этом не допускать складирование мусора на путях эвакуации и в коридоре. Курение в помещениях СГУПС строго запрещено. 8. Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ: Подрядчик обязан перед началом работ (в течение трёх дней с момента подписания договора) предоставить График Производства Работ и согласовать его с Заказчиком.

9. Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ (конкретизируются заказчиком): применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиям "ГОСТ Р ИСО 9000-2015. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы менеджмента качества. Основные положения и словарь" Качество выполненной подрядчиком работы должны соответствовать требованиям, обычно предъявляемые к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или контрактом. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями. 10. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ (конкретизируются заказчиком):

- безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006 №90-ФЗ

- мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства).

- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами Государственного надзора.

11. Порядок сдачи и приемки результатов работ (конкретизируются заказчиком): в соответствии с условиями Договора. Исполнитель по требованию Заказчика, обязан представлять информацию о ходе выполнения работ. Приёмка работ производится по факту выполнения работ. Рассмотрение и приемка результатов выполненных работ осуществляется Заказчиком в соответствии со сроками выполнения работ. Представлять Заказчику акты на скрытые работы, по факту выполнения работ представить акты на выполненные объемы работ по форме КС-2, КС-3. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты, включенные в твердую договорную цену подтвердить локально-сметным расчетом, и в случае отсутствия такого подтверждения оплата будет производиться по фактически выполненным работам

12. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации (паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, акты освидетельствования скрытых работ, журнал производства работ).

13. Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком в пределах двух лет со дня передачи результата работы в соответствии со ст.724 Гражданского кодекса РФ.

14. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика: Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Подрядчика.

Таблица № 1

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование работ | Ед.изм. | Кол-во |
| 1 | Снятие обоев: простых и улучшенных | м2 | 770,1 |
| 2 | Демонтаж потолочных плиток из пенополистирола | м2 | 68,2 |
| 3 | Разборка покрытий полов из линолеума | м2 | 248,8 |
| 4 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | м2 | 272,2 |
| 5 | Демонтаж потолков из ГКЛ (санузлы), металлический каркас | м2 | 29,5 |
|  | **Пол** | м2 |  |
| 6 | Демонтаж цементной стяжки толщиной 5 см | м2 | 248,8 |
| 7 | Грунтовка цементной стяжки | м2 | 248,8 |
| 8 | Устройство цементной стяжки составом толщ. 5см | м2 | 248,8 |
| 9 | Грунтовка стяжки | м2 | 248,8 |
| 10 | Устройство покрытий: из линолеума коммерческого гетерогенного  на клей для линолеума | м2 | 248,8 |
| 11 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на дюбели | м | 272,2 |
| 12 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | м | 18,4 |
| 13 | Замена напольной керамической плитки (санузлы) | м2 | 3,0 |
|  | **Стены** |  |  |
| 14 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню составом, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм с грунтовкой | м2 | 15,0 |
| 15 | Ремонт стен, облицованных листами из ГКЛ (10мм), площадью ремонтируемых мест: до 1 м2 | м2 | 6,0 |
| 16 | Оклейка стен сеткой стеклотканевой малярной с ячейкой 2х2мм  под окраску | м2 | 812,5 |
| 17 | Шпаклевка по сетке, толщина слоя 2мм | м2 | 812,5 |
| 18 | Окраска акриловой краской улучшенная стен, подготовленных под окраску за 2 раза с грунтовкой | м2 | 812,5 |
| 19 | Установка и крепление перфорированного уголка | м | 55,0 |
| 20 | Устройство дверных откосов из ГКЛ по металлическому каркасу | м2 | 42,4 |
|  | **Потолок** |  |  |
| 21 | Окрашивание акриловой краской поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской за 2 раза, с расчисткой старой краски до 10%, с предварительной грунтовкой | м2 | 180,6 |
| 22 | Проклейка стыков между листами ГКЛВ серпянкой и шпаклевкой | м | 55,9 |
| 23 | Монтаж подвесных потолков облицованных ГВЛВ-ФК (10мм) по металлическому каркасу | м2 | 29,5 |
| 24 | Шпаклевка потолков санузлов ,толщ. 1мм | м2 | 29,5 |
| 25 | Шпаклевка потолков комнат толщ. 2мм | м2 | 68,2 |
| 26 | Окрашивание акриловой краской поверхностей потолков, подготовленных под окраску , водоэмульсионной краской за 2 раза, с предварительной грунтовкой | м2 | 97,7 |
|  | **Двери** |  |  |
|  |  |  |  |
| 27 | Демонтаж дверных блоков с наличниками 2000х600мм-10шт; 2000х800мм-13шт; 2350х800мм-11шт; 2350х1400мм-3шт  Наличники- 189,1 м | м2 | 63,4 |
| 28 | Установка дверных блоков однопольных из МДФ с наличниками 2000х800-13шт: 2000х600-10шт. | м2 | 32,8 |
| 29 | Установка и крепление наличников | м | 243,1 |
| 30 | Установка блоков дверных внутренних однопольных глухих с притворами, наличниками и порогами деревянных из массива сосны 1сорта, покрытые лаком не менее 3х раз с 3 филенками. Ручка скоба из алюминиевого сплава анодированная, замок врезной с цилиндровым механизмом -11шт. | м2 | 20,7 |
| 31 | Установка двупольных дверных блоков глухих с притворами, наличниками и порогами деревянных из массива сосны 1сорта, покрытые лаком не менее 3х раз с 3 филенками. Ручка скоба из алюминиевого сплава анодированная, замок врезной с цилиндровым механизмом-3шт. | м2 | 9,87 |
|  | **Малярные работы** |  |  |
| 32 | Окраска масляной краской ПФ115 ранее окрашенных поверхностей и труб: стальных за 2 раза | м2 | 14,3 |
| 33 | Окраска масляной краской ПФ115 ранее окрашенных чугунных поверхностей ванн | м2 | 8,0 |
| 34 | Очистка старой краски с ранее окрашенных поверхностей чугунных труб 100% | м2 | 18,55 |
| 35 | Окраска масляной краской ПФ115 подготовленной поверхности чугунных труб: за 2 раза | м2 | 18,55 |
|  | **Прочие работы** |  |  |
| 36 | Отделка дверных откосов пластиковым уголком на клей | м | 55,0 |
| 37 | Замена облицовки из керамических глазурованных плиток на стенах и вокруг ванн | м2 | 5,6 |
| 38 | Затирка швов между кафельной плиткой | м швов/м2 | 2053/  198,5 |
| 39 | Окраска масляной краской ПФ115 ранее окрашенных поверхностей радиаторов отопления за 2 раза с расчисткой старой краски до 10% | м2 | 47,6 |
| 40 | Устройство подпорных стенок толщиной 100мм из сибита | м3 | 0,98 |
| 41 | Реставрация ванн чугунных 1200х700х500мм жидким акрилом | шт | 8 |
|  | **Коридор** |  |  |
| 42 | Облицовка стен ГКЛ(толщ.10мм) по существующему слою ГКЛ и каркасу | м2 | 157,0 |
| 43 | Оклейка стен сеткой стеклотканевой малярной с ячейкой 2х2мм под окраску | м2 | 157,0 |
| 44 | Шпаклевка стен по сетке стеклотканевой ,толщ. слоя 2мм | м2 | 157,0 |
| 45 | Грунтовка поверхности стен | м2 | 206,93 |
| 46 | Окраска акриловой краской, улучшенная стен, подготовленных под окраску за 2 раза | м2 | 206,93 |
| 47 | Окрашивание акриловой краской, поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской за 2 раза, с расчисткой старой краски до 10%, с предварительной грунтовкой | м2 | 73,6 |
| 48 | Окраска плинтуса деревянного масляной краской ПФ115 , высотой 150мм | м2 | 11,3 |
|  | **Сантехнические работы** |  |  |
| 49 | Смена: умывальников | шт | 10 |
| 50 | Смена: унитазов с смывными бачками | шт | 10 |
| 51 | Смена смесителей с длинным изливом | шт | 10 |
| 52 | Замена сифонов под ванну | шт | 10 |
| 53 | Замена гибких подводок к сантехническим приборам | шт | 30 |
| 54 | Замена резиновых манжет d50мм | шт | 20 |
| 55 | Замена сифонов на умывальниках | шт | 10 |
| 56 | Замена резиновых манжет на канализации d100мм | шт | 10 |
| 57 | Установка новых кранов Р 16атм, d15мм стальные трубы, резьбовые | шт | 30 |
| 58 | Смена участков стальных труб d15мм , длиной 30см | мест | 60 |
| 59 | Установка вентиляционных решеток 150х150 | шт | 10 |
|  | **Электромонтажные работы** |  |  |
| 60 | Замена светильников в прихожих и СУ на светильники 12 Вт., 4000К | шт | 20 |
| 61 | Замена выключателя двух клавишного 10А/250В(скрытой установки) | шт | 23 |
| 62 | Замена розетки двухместной с заземляющим контактом 16А/250В (скрытой установки) | шт | 51 |
| 63 | Демонтаж люстр | шт | 13 |
| 64 | Установка светильников в комнатах 40 Вт,4000К | шт | 46 |
| 65 | Монтаж крышек распаячной коробки | шт | 40 |
| 66 | Установка распаячных коробок | шт | 13 |
| 67 | Прокладка эл. кабеля ВВГнг 3х1,5 по комнатам | м | 130 |
| 68 | Установка кабель-канала 25х16 | м | 130 |
|  | **Телевидение** |  |  |
| 69 | Прокладка телевизионного кабеля РК 75 | м | 300 |
| 70 | Монтаж антенных ТВ разветвителей на 2 абонентов | шт | 7 |
| 71 | Монтаж антенных ТВ разветвителей на 3 абонентов | шт | 4 |
| 72 | Установка ТВ розеток | шт | 13 |
| 73 | Установка разъемов F-коннекторов | шт | 37 |
| 74 | Установка усилителя ТV-сигнала | шт | 2 |
| 75 | Установка электрической двойной розетки в коридоре | шт | 1 |
| 76 | Прокладка электрического кабеля ВВГнг3х1,5 по коридору | м | 20 |
| 77 | Затаривание мусора в мешки | т | 32,1 |
| 78 | Погрузка в ручную и перевозка строительного мусора самосвалами на расстояние до 15км. | т | 32,1 |

Таблица № 2

Требования Заказчика к материалам, используемым Подрядчиком при выполнении работ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п.п | Наименование материалов | Характеристики материалов |
| 1 | ГКЛВ для ремонта потолков в санузлах | Влагостойкий;  Толщина, мм- не менее 10 |
| 2 | ГКЛ для ремонта коридора | Толщина ,мм - не менее -10 |
| 3 | Сетка малярная | Сетка стеклотканевая, малярная .  Ячейка, мм- не менее 2х2  Плотность г/м2 – не менее 45 |
| 4 | Клей для линолеума | Основа – кополимерная дисперсия  Плотность - не ниже 1,28 г/м3  Консистенция – средневязкая  Растворитель/очиститель - вода  Расход - не более 270 г/м2  Температура применения - не ниже 15 0С  Время затвердевания - не более 24 часов |
| 5 | Линолеум коммерческий гетерогенный | Рисунок - дерево классическое, по согласованию.  Цветовая гамма (оттенок) дизайна коричневая  Класс применения 34, 43  Толщина покрытия общая, мм.(ГОСТ11529-86п.2.2)-не менее 2,0  Толщина защитного слоя, мм. (ГОСТ 11529) п.2.2.3 - толщина лицевого защитного прозрачного слоя)- не менее 0,7  Вес 1 кв.м., кг (ГОСТ 11529) - не более 2,85  Дополнительное защитное покрытие R.MAX  Устойчивость к воздействию влаги -устойчиво  Использование для теплых полов- возможно, макс.+27°С  Устойчивость к воздействию роликовых кресел (ISO 4918)- высокая устойчивость  Устойчивость к воздействию ножек мебели и каблуков (ISO 16581)- высокая устойчивость  Цветоустойчивость к воде (ISO 105-E01) - да  Класс пожарной опасности (ФЗ-123) - не ниже КМ 2 |
| 6 | Плитка керамическая для пола | Размер - не менее 300\*300мм  Толщина - не менее 8 мм.  К кислотам и щелочам низкой концентрации, бытовым химическим средствам-устойчиво  Цвет – бежевый, оттенок по согласованию с Заказчиком. |
| 7 | Грунтовка для укрепления основания и увеличения адгезии к бетону и камню | Состав: водная дисперсия полимеров  Время высыхания при максимальном разбавлении: 2-4 часа  Температура применения: от +5 до +35°С  Расход: 0,1-0,2 л/м2 при однократном нанесении в зависимости от впитывающей способности основания. |
| 8 | Краска интерьерная | Адгезия (сцепление) - к штукатурке, шпатлевке, бетону, гипсоволокну, гипсокартону, оргалиту, ДСП, ДВП, МДФ, фанере.  Должна выдерживать влажную уборку с применением СМС.  Расход при двукратном нанесении: на ранее окрашенные 100-150г/м2, на зашпатлеванные 200-250г/м2, на оштукатуренные поверхности 300-350г/м2.  Время высыхания при t+20°С и влажности 65%: не более 1 часа.  Цвет- по согласованию |
| 9 | Краска акриловая матовая | Стойкость к мытью-моющаяся;  Степень глянца – матовая;  Тип связующего - акрилат водоразбавляемый;  Разбавитель – вода  Цвет – по согласованию  Расход при двукратном нанесении: на ранее окрашенные 100-150г/м2, на зашпатлеванные 200-250г/м2, на оштукатуренные поверхности 300-350г/м2. |
| 10 | Шпаклевка финишная полимерная | Состав – водная дисперсия полимеров с минеральными наполнителями.  Плотность – 1,65 ± 0,15 кг/дм3  Расход – 1,7±0,1кг/м2 при толщине слоя 1мм. |
| 11 | Шпаклевка полимерная водостойкая | Цвет- Белый  Вяжущее- Цемент  Размер частиц ,не более- 0,1 мм  Расход воды- 0,42–0,47 л/кг сухой смеси  Жизнеспособность, не менее- 60 мин.  Допустимая толщина рабочего слоя:  — Минимальная-0,1 мм  — Максимальная-5,0 мм |
| 12 | Штукатурка | Цвет- Серый  Вяжущее- Цемент  Размер частиц, не более - 1,2 мм  Температура нанесения, не ниже- +5°С  Расход воды- 0,16–0,21 л/кг сух. смеси  Жизнеспособность, не менее- 3 ч.  Готовность для дальнейших работ, не ранее- 3 сут.  Толщина слоя – 5-30 мм |
| 13 | Стяжка | Цвет- Серый  Вяжущее- Цемент  Размер частиц , не более - 4 мм  Марка по прочности не менее - М200  Температура нанесения, не ниже- +5°С  Расход воды- 0,12–0,16 л/кг сухой смеси  Жизнеспособность после смешивания с водой, не менее- 2 ч.  Готовность для пешеходного движения (технологический проход), не ранее- 24 ч.  Рекомендуемая толщина слоя - 20–100 мм |
| 16 | Грунт для стен | Время высыхания: не более 1 часа при t=+20°C и влажности 65%.  Расход при двукратном нанесении: в зависимости от впитывающей способности поверхности 100-300 мл/м2. |
| 17 | Умывальники | Раковина с пьедесталом размером не менее 495\*395\*825мм  Форма - полукруглая  Материал-фаянс  Цвет - белый  Отверстие под смеситель - нет  Крепление к стене –да  Отверстие под перелив -да |
| 18 | Санитарно-технический комплект унитаз+ бачок | Должен состоять из унитаза фаянсового с цельнолитой полочкой, с низко располагаемым сливным бачком, арматуры, сидения с крышкой и набора крепежа унитаза к полу. Форма слива - воронкообразная. Смыв - однорежимный.  Бачок: не менее 7,5л  Размеры унитаза : высота – не менее 740 мм, ширина – не менее - 630 мм, диаметр – не менее 380 мм. |
| 19 | Смеситель для ванны | Смеситель для ванны с душевой лейкой на гибкой подводке однорычажный картриджный.  Длина излива - не менее 400 мм,  Длина шланга подводки - не менее 120см  Корпус - цельнолитой латунный  Переключатель « душ-излив» - картриджный отдельный |
| 20 | Розетка бытовая | Номинальный ток - не более 16 А  Напряжение - не более 250 В, 50 Гц  Тип зажима жил провода винт  Сечение провода - не более 2,5 мм2  Габариты - 80×80×42 мм (точные размеры, т.к устанавливается в старое отверстие)  Цвет белый  Розетка бытовая, одноместная, скрытой установки, с заземлением.  для подключения бытовых электроприборов к цепи переменного тока.  Должна соответствовать стандартам IEC 60669-1 и -IEC 60884-1. |
| 21 | Краска масляная ПФ115 | состав – алкидный лак, диоксид титана, пигменты, наполнители, уайт - спирит, сольвент  высыхание каждого слоя при температуре (20±2)°С - не более 24 часов;  расход на однослойное покрытие – 100-180 г/кв.м;  высушенное покрытие вредного воздействия на организм человека - не оказывает,  устойчивость к действию воды и моющих средств - устойчиво  Цвет - белый |
| 22 | Порог для пола | Материал - алюминий;  Ширина - не менее 45мм;  Высота - не более 4,4 мм |
| 23 | Перфорированный уголок | Материал – алюминий  Равнополочный уголок с шириной полочки не менее 21мм  Толщина – не менее 0,3мм. |
| 24 | Пластиковый уголок | Уголок из ПВХ белый матовый, равнополочный  Ширина полочки не менее 40мм;  Толщина не менее 2мм. |
| 25 | Светильник для ванных комнат и прихожих | Пылевлагозащищенный светильник.  Цветовая температура – не более 4000К.  Мощность: не более 12 Вт:  Степень защиты: IP не ниже 54  Вид лампы - светодиодная.  Тип - потолочный |
| 26 | Выключатель | Для скрытой проводки: напряжение сети 250 В,  номинальный ток нагрузки - не менее 6 А,  степень защиты - не хуже IP20,  габаритные размеры – не менее 80х80х35 мм,  масса - не более 62 г,  цвет - белый |
| 27 | Антенный ТV кабель | Кабель коаксиальный однопроволочный , d не менее 3,7мм, оболочка ПВХ пластикат d 6мм (75 Ом)  - волновое сопротивление- 75 Ом  -электрическая емкость кабеля - не более 55пФ/м |
| 28 | Антенная розетка | •с нагрузочным сопротивлением 75 Ом - концевая  •спектр сигнала от 4 до 2400 МГц |
| 29 | Сплиттеры (антенные ответвители) | - рабочий диапазон 5-1000 МГц  - импеданс - 75 Ом |
| 30 | Двери деревянные | Размер: не менее 800х2350мм, 1400х2350мм. Размеры уточнить по месту.  Покрытые лаком не мене чем за 3 раза, с тремя филенками, глухие, с притворами, порогами, наличниками. Из массива сосны - не ниже 1сорта  Фурнитура: ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная, замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом. |
| 31 | Двери из МДФ | Дверь внутренняя - глухая , с притворами, порогами, наличниками.  Материал - МДФ  Толщина полотна, не менее - 38мм  Внешнее покрытие - Пленка ПВХ  Размер полотна, не менее 600х2000мм, 800х2000мм  Цвет - по согласованию с заказчиком |
|  | Кабель силовой ВВГнг | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющей горение ВВГнг напряжением не менее 0,66 КВ с числом жил не менее 3 и сечением не менее 3 мм |
|  | Усилитель TV- сигнала | Диапазон рабочих частот, МГц - 48-862;  Усиление, дБ , не менее - 39±1;  Регулировка уровня, дБ -10;  Коэффициент шума, дБ, не более – 6;  Напряжение питания, В – 187-250;  Потребляемая мощность , не более - 4,5 Вт |
|  | Распаячная коробка | Внутренние габариты, не менее - 70х70х40 мм Количество вводов, не менее - 7 шт Степень защиты, не ниже - IP55 Материал - полистирол, полипропилен Конструкция- квадратная с крышкой Тип проводки- открытая |
|  | Разьемы F-коннекторов | Вкручиваемый разъём-штекер f типа.  Способ монтажа – вкручивание разъёма на кабель, волновое сопротивление не более 75 Ом. |
|  | Кабель канал | Ширина основания 25±0,4 мм  Высота 16±0,4 мм  Толщина стенки 1 мм  Цвет белый  Материал — самозатухающий ПВХ-пластикат.  Диапазон рабочих температур от –40 до +45°С,  Допускается монтаж при температуре от –5 до +60°С. |
|  | Светильник светодиодный встраиваемый | Диапазон рабочего напряжения- 230В;  Частота сети -50 Гц;  Потребляемая мощность не более – 40 Вт;  Количество светодиодов не менее - 42LED  Номинальный световой поток – 3500лм±10%  Коррелированная цветовая температура - 4000К  Материал рассеивания – матовый акриловый полимер  Габаритные размеры - 595х595х25мм  Рабочая температура – 0 - +350С |

Заказчик Подрядчик

Проректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Новоселов Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А.Бегунова

Электронная подпись Электронная подпись



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | |
| всего | эксплуата- ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата- ция машин |
| оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | | | | | | | | | |
| 1 | **ФЕРр63-5-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Снятие обоев: простых и улучшенных (100 м2) *НР (481,03 руб.): 77% от ФОТ (624,71 руб.) СП (312,36 руб.): 50% от ФОТ (624,71 руб.)* | 7,701 | 81,12 81,12 |  | 624,71 | 624,71 |  | 10,4 | 80,09 |
| 2 | **ФЕРр63-10-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка облицовки из гипсокартонных листов: потолков (прим. плит. пенополеур) (100 м2) *НР (44,88 руб.): 77% от ФОТ (58,29 руб.) СП (29,15 руб.): 50% от ФОТ (58,29 руб.)* | 0,682 | 89,02 82,77 | 6,25 2,7 | 60,71 | 56,45 | 4,26 1,84 | 9,58 | 6,53 |
| 3 | **ФЕРр57-2-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина (100 м2) *НР (180,33 руб.): 80% от ФОТ (225,41 руб.) СП (153,28 руб.): 68% от ФОТ (225,41 руб.)* | 2,488 | 92,9 88,84 | 4,06 1,76 | 231,13 | 221,03 | 10,1 4,38 | 11,39 | 28,34 |
| 4 | **ФЕРр57-3-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов (100 м) *НР (64,04 руб.): 80% от ФОТ (80,05 руб.) СП (54,43 руб.): 68% от ФОТ (80,05 руб.)* | 2,722 | 29,41 29,41 |  | 80,05 | 80,05 |  | 3,77 | 10,26 |
| 6 | **ФЕР10-05-011-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Демонтаж подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ): одноуровневых (100 м2) *НР (194 руб.): 118%\*0.9 от ФОТ (182,67 руб.) СП (97,82 руб.): 63%\*0.85 от ФОТ (182,67 руб.)* | 0,295 | 647,47 615,86 | 31,61 3,34 | 191,01 | 181,68 | 9,33 0,99 | 67,9 | 20,03 |
| 7 | **ФЕРр57-2-4** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка покрытий полов: цементных толщиной 150 мм (100 м2) *НР (638,99 руб.): 80% от ФОТ (798,74 руб.) СП (543,14 руб.): 68% от ФОТ (798,74 руб.)* | 2,488 | 660,23 313,02 | 347,21 8,02 | 1642,66 | 778,79 | 863,87 19,95 | 36,696 | 91,3 |
| **Итого по разделу 1 Демонтажные работы** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | 44371 |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 1 Демонтажные работы** | | | | | | **44371** |  |  |  | **236,55437** |
| **Раздел 2. Строительные работы** | | | | | | | | | | |
| Пол | | | | | | | | | | |
| 8 | **ФЕР11-01-011-01** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (100 м2) *НР (954,33 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (862,09 руб.) СП (549,58 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (862,09 руб.)* | 2,488 | 388,11 325,06 | 54,51 21,44 | 965,63 | 808,75 | 135,63 53,34 | 40,94 | 101,86 |
| 9 | **ФЕР11-01-011-02** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (100 м2) *НР (124,98 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (112,9 руб.) СП (71,97 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (112,9 руб.)* | 2,488 | 80,78 24,08 | 56,7 21,3 | 200,98 | 59,91 | 141,07 52,99 | 3,036 | 7,55 |
| 10 | **ФЕР15-07-003-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.) (100 м2) *НР (68,57 руб.): 80% от ФОТ (85,71 руб.) СП (58,28 руб.): 68% от ФОТ (85,71 руб.)* | 2,488 | 57,85 33,87 | 22,14 0,58 | 143,93 | 84,27 | 55,08 1,44 | 3,69 | 9,18 |
| 11 | **ФССЦ-14.3.01.02-0103** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 (л) | 34,33 | 9,14 |  | 313,78 |  |  |  |  |
| 12 | **ФЕРр69-12-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Приготовление растворов вручную: цементных (м3) *НР (249,41 руб.): 80% от ФОТ (311,76 руб.) СП (212 руб.): 68% от ФОТ (311,76 руб.)* | 12,6888 | 24,57 24,57 |  | 311,76 | 311,76 |  | 3,15 | 39,97 |
| 13 | **ФССЦ-04.3.02.13-0355** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смеси сухие строительные напольные для устройства стяжек, цементно-песчаные, B12,5 (т) | 24,88 | 1158,02 |  | 28811,54 |  |  |  |  |
| 14 | **ФЕР15-07-003-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.) (100 м2) *НР (93,28 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (98,71 руб.) СП (46,15 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (98,71 руб.)* | 2,488 | 68,47 38,95 | 27,68 0,73 | 170,35 | 96,91 | 68,86 1,80 | 4,2435 | 10,56 |
| 15 | **ФССЦ-14.3.01.02-0103** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 (л) | 34,33 | 9,14 |  | 313,78 |  |  |  |  |
| 16 | **ФЕР11-01-036-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство покрытий из линолеума на клее (100 м2) *НР (1041,7 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (941,01 руб.) СП (599,89 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (941,01 руб.)* | 2,488 | 420,72 365,06 | 54,75 13,16 | 1046,74 | 908,26 | 136,22 32,75 | 43,93 | 109,3 |
| 17 | **ФССЦ-14.1.02.04-0102** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей Forbo 522, для укладки ПВХ-покрытий (кг) | 124,4 | 25,56 |  | 3179,66 |  |  |  |  |
| 18 | **ФССЦ-01.6.03.04-0091** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Линолеум коммерческий гетерогенный: "POLYSTYL CONTRACT" (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2) (м2) | 253,8 | 75,43 |  | 19144,13 |  |  |  |  |
| 19 | **ФЕР11-01-040-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих (100 м) *НР (214,07 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (193,38 руб.) СП (123,28 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (193,38 руб.)* | 2,722 | 226,02 70,52 | 2,66 0,53 | 615,23 | 191,95 | 7,25 1,43 | 7,682 | 20,91 |
| 20 | **ФССЦ-11.3.03.06-0002** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Плинтуса для полов с кабель-каналом пластиковые, 22х49 мм (м) | 274,9 | 20,5 |  | 5635,45 |  |  |  |  |
| 21 | **ФЕР11-01-049-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Укладка металлического накладного профиля (порога) (100 м) *НР (33,24 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (30,03 руб.) СП (19,14 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (30,03 руб.)* | 0,184 | 243,63 163,23 |  | 44,82 | 30,03 |  | 19,136 | 3,52 |
| 22 | **ФССЦ-09.2.03.02-0022** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, ширина 60 мм (45мм) (м) | 19,32 | 22,58 |  | 436,25 |  |  |  |  |
| 23 | **ФЕРр57-2-3** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка покрытий полов: из керамических плиток (100 м2) *НР (14,77 руб.): 80% от ФОТ (18,46 руб.) СП (12,55 руб.): 68% от ФОТ (18,46 руб.)* | 0,03 | 641 595,99 | 45,01 19,44 | 19,23 | 17,88 | 1,35 0,58 | 69,87 | 2,1 |
| 24 | **ФЕР11-01-027-06** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных (100 м2) *НР (42,21 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (38,13 руб.) СП (24,31 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (38,13 руб.)* | 0,03 | 9240,35 1203,91 | 177,54 67,01 | 277,22 | 36,12 | 5,33 2,01 | 137,747 | 4,13 |
| 25 | **ФЕРр61-2-7** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2) *НР (238,98 руб.): 79% от ФОТ (302,51 руб.) СП (151,26 руб.): 50% от ФОТ (302,51 руб.)* | 0,15 | 3168,87 2007,68 | 20,94 9,05 | 475,33 | 301,15 | 3,14 1,36 | 226,6 | 33,99 |
| 26 | **ФЕРр63-11-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ремонт стен, облицованных гипсокартонными листами, площадью ремонтируемых мест: до 1 м2 (100 м2) *НР (14,86 руб.): 77% от ФОТ (19,3 руб.) СП (9,65 руб.): 50% от ФОТ (19,3 руб.)* | 0,06 | 987,87 316,83 | 18,77 4,75 | 59,28 | 19,01 | 1,13 0,29 | 36,25 | 2,18 |
| 27 | **ФССЦ-01.6.01.02-0013** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Листы гипсокартонные: стандартные, БЕЛГИС, толщиной 10 мм (м2) | 6,3 | 10,93 |  | 68,86 |  |  |  |  |
| 28 | **ФЕР15-06-007-01** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками за один раз: с подготовкой (100 м2) *НР (9104,4 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (9634,29 руб.) СП (4504,03 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (9634,29 руб.)* | 8,125 | 1430,36 1182,52 | 17,21 3,24 | 11621,71 | 9607,99 | 139,85 26,30 | 122,9235 | 998,75 |
| 29 | **ФССЦ-14.1.03.02-0102** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей для обоев: ЭКСПРЕСС УНИВЕРСАЛ, PROFI QUICK (кг) | 223,4 | 29,68 |  | 6630,51 |  |  |  |  |
| 30 | **ФССЦ-01.8.01.06-0002** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сетка стеклотканевая 2х2 мм, плотность 60 г/м2 (10 м2) | 85,31 | 21,3 |  | 1817,1 |  |  |  |  |
| 31 | **ФССЦ-14.5.11.10-0101** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Шпатлевка водно-дисперсионная полимерная с минеральными наполнителями (т) | 0,975 | 11800 |  | 11505 |  |  |  |  |
| 32 | **ФЕР15-06-004-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Вторая окраска стен, оклееных стеклообоями, красками (100 м2) *НР (445,03 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (470,93 руб.) СП (220,16 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (470,93 руб.)* | 8,125 | 57,96 57,96 |  | 470,93 | 470,93 |  | 6,3135 | 51,3 |
| 33 | **ФССЦ-14.3.02.01-0219** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска универсальная, акриловая для внутренних и наружных работ (т) | 0,2738 | 15481 |  | 4238,7 |  |  |  |  |
| 34 | **ФЕР10-01-036-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка уголков ПВХ на клее (100 м) *НР (38,39 руб.): 118%\*0.9 от ФОТ (36,15 руб.) СП (19,36 руб.): 63%\*0.85 от ФОТ (36,15 руб.)* | 0,55 | 101,72 65,72 |  | 55,95 | 36,15 |  | 7,705 | 4,24 |
| 35 | **ФССЦ-08.3.08.02-0091** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Уголок перфорированный, марка стали Ст3, размер 35х35 мм (м) | 55 | 15,13 |  | 832,15 |  |  |  |  |
| 37 | **ФЕР10-05-012-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами (100 м2) *НР (375,97 руб.): 118%\*0.9 от ФОТ (354,02 руб.) СП (189,58 руб.): 63%\*0.85 от ФОТ (354,02 руб.)* | 0,424 | 2634,98 833,19 | 4,26 1,76 | 1117,23 | 353,27 | 1,81 0,75 | 92,8855 | 39,38 |
| 38 | **ФССЦ-01.6.01.02-0013** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Листы гипсокартонные: стандартные, БЕЛГИС, толщиной 10 мм (м2) | 44,52 | 10,93 |  | 486,6 |  |  |  |  |
| 39 | **ФЕР15-04-006-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков (100 м2) *НР (107,8 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (114,07 руб.) СП (53,33 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (114,07 руб.)* | 1,806 | 64,23 62,84 | 1,21 0,33 | 116 | 113,48 | 2,19 0,59 | 6,532 | 11,8 |
| 40 | **ФССЦ-14.3.01.02-0103** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 (л) | 18,6 | 9,14 |  | 170 |  |  |  |  |
| 41 | **ФЕРр62-17-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 10% (100 м2) *НР (308,79 руб.): 80% от ФОТ (385,99 руб.) СП (193 руб.): 50% от ФОТ (385,99 руб.)* | 1,806 | 383,77 211,68 | 7,07 2,05 | 693,09 | 382,29 | 12,77 3,70 | 24,5 | 44,25 |
| 42 | **ФССЦ-14.3.02.01-0224** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска водоэмульсионная для внутренних работ ВАК-25 (т) | 0,1138 | 22484,66 |  | 2558,75 |  |  |  |  |
| 43 | **ФЕР10-05-011-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ): одноуровневых (100 м2) *НР (318,84 руб.): 118%\*0.9 от ФОТ (300,23 руб.) СП (160,77 руб.): 63%\*0.85 от ФОТ (300,23 руб.)* | 0,295 | 4440,48 1011,76 | 56,45 5,96 | 1309,94 | 298,47 | 16,65 1,76 | 111,55 | 32,91 |
| 44 | **ФССЦ-07.2.06.04-0112** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Тяга подвеса 350 мм (100 шт) | 0,239 | 48,35 |  | 11,56 |  |  |  |  |
| 45 | **ФССЦ-01.6.01.01-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Лист гипсоволокнистый влагостойкий ГВЛВ, толщина 10 мм (м2) | 32,75 | 23,52 |  | 770,28 |  |  |  |  |
| 46 | **ФЕР15-02-019-04** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков (100 м2) *НР (354,17 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (374,78 руб.) СП (175,21 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (374,78 руб.)* | 0,977 | 393,99 370,21 | 22,46 13,4 | 384,93 | 361,69 | 21,95 13,09 | 43,401 | 42,4 |
| 47 | **ФЕР15-02-019-08** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей: на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке 15-02-019-04 (100 м2) *НР (-91,77 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (-97,11 руб.) СП (-45,4 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (-97,11 руб.)* | -0,295 | 338,34 316,92 | 20,25 12,26 | -99,81 | -93,49 | -5,97 -3,62 | 37,1565 | -10,96 |
| 48 | **ФЕР15-02-019-08** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей: на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке 15-02-019-04 (100 м2) *НР (-188,57 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (-199,55 руб.) СП (-93,29 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (-199,55 руб.)* | -0,682 | 300,74 281,7 | 18 10,9 | -205,11 | -192,12 | -12,28 -7,43 | 33,028 | -22,53 |
| 49 | **ФССЦ-04.3.02.09-0726** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесь ремонтная штукатурная "БИРСС РСМ-350-2М", для ручного нанесения (т) | 0,1495 | 2081,89 |  | 311,24 |  |  |  |  |
| 50 | **ФЕР15-04-007-04** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску (100 м2) *НР (377,57 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (399,54 руб.) СП (186,78 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (399,54 руб.)* | 0,977 | 539,91 407,35 | 8,56 1,6 | 527,49 | 397,98 | 8,37 1,56 | 45,977 | 44,92 |
| 51 | **ФССЦ-14.3.01.02-0103** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 (л) | 14,79 | 9,14 |  | 135,18 |  |  |  |  |
| 52 | **ФССЦ-14.3.02.01-0382** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска водно-дисперсионная, акрилатная ВД-АК-205, потолочная (т) | 0,0322 | 11210,68 |  | 360,98 |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 2 Строительные работы** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | 1023625 |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 2 Строительные работы** | | | | | | **1023625** |  |  |  | **1581,7022** |
| **Раздел 3. Двери** | | | | | | | | | | |
| 53 | **ФЕР46-04-012-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных (100 м2) *НР (528,42 руб.): 110%\*0.9 от ФОТ (533,76 руб.) СП (317,59 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ (533,76 руб.)* | 0,634 | 979,35 737,4 | 241,95 104,49 | 620,91 | 467,51 | 153,4 66,25 | 91,15 | 57,79 |
| 54 | **ФЕР10-01-039-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (100 м2) *НР (781,27 руб.): 118%\*0.9 от ФОТ (735,66 руб.) СП (393,95 руб.): 63%\*0.85 от ФОТ (735,66 руб.)* | 0,6337 | 4449,84 945,17 | 1416,1 215,71 | 2819,87 | 598,96 | 897,38 136,70 | 102,9595 | 65,25 |
| 55 | **ФССЦ-11.2.02.01-0021** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Блоки дверные внутренние: двупольные глухие шлифованные, из массива сосны, без покрытия (м2) | 30,57 | 995,03 |  | 30418,07 |  |  |  |  |
| 56 | **ФССЦ-11.2.02.03-0007** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Блок дверной деревянный внутренний с древесноволокнистыми плитами однопольный с полотнами глухими ДВГ 19-9, площадь 1,63 м2 (МДФ) (м2) | 32,8 | 385,58 |  | 12647,02 |  |  |  |  |
| 57 | **ФССЦ-01.7.04.07-0011** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Комплект скобяных изделий для прочих однопольных дверей (компл) | 23 | 94,68 |  | 2177,64 |  |  |  |  |
| 152 | **ФССЦ-01.7.04.07-0021** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Комплект скобяных изделий для отдельных полотен двупольных входных дверей при заполнении отдельными элементами (компл) | 14 | 114,25 |  | 1599,5 |  |  |  |  |
| 58 | **ФЕР15-04-039-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Покрытие масляными или спиртовыми лаками по проолифленной поверхности: заполнений дверных проемов за 1 раз (100 м2) *НР (60,39 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (63,9 руб.) СП (29,87 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (63,9 руб.)* | 0,328 | 208,46 193,94 | 3,89 0,89 | 68,38 | 63,61 | 1,28 0,29 | 20,16 | 6,61 |
| 59 | **ФЕР15-04-039-07** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Покрытие масляными или спиртовыми лаками по проолифленной поверхности: заполнений дверных проемов за 2 раза (100 м2) *НР (149,93 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (158,66 руб.) СП (74,17 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (158,66 руб.)* | 0,328 | 509,88 482,54 | 5,47 1,18 | 167,23 | 158,27 | 1,79 0,39 | 50,16 | 16,45 |
| 60 | **ФССЦ-14.4.03.14-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Лак поливинилацетатный (кг) | 30,2 | 73,89 |  | 2231,48 |  |  |  |  |
| 61 | **ФЕР10-01-060-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка и крепление наличников (100 м) *НР (191,17 руб.): 118%\*0.9 от ФОТ (180,01 руб.) СП (96,4 руб.): 63%\*0.85 от ФОТ (180,01 руб.)* | 2,431 | 85,26 73,47 | 3,29 0,58 | 207,26 | 178,61 | 7,99 1,40 | 8,993 | 21,86 |
| 62 | **ФССЦ-11.1.01.10-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Наличники из древесины тип Н-1, Н-2, размер 13х34 мм (м) | 272,3 | 2,62 |  | 713,43 |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 3 Двери** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | 444159 |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 3 Двери** | | | | | | **444159** |  |  |  | **167,96148** |
| **Раздел 4. Новый Раздел** | | | | | | | | | | |
| 63 | **ФЕРр62-32-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза (100 м2) *НР (68,59 руб.): 80% от ФОТ (85,74 руб.) СП (42,87 руб.): 50% от ФОТ (85,74 руб.)* | 0,143 | 751,17 599,47 | 0,66 0,12 | 107,41 | 85,72 | 0,09 0,02 | 74,1 | 10,6 |
| 64 | **ФССЦ-14.4.04.08-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Эмаль ПФ-115 белая (кг) | 2,3 | 12,27 |  | 28,22 |  |  |  |  |
| 65 | **ФЕРр62-29-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза (100 м2) *НР (10,19 руб.): 80% от ФОТ (12,74 руб.) СП (6,37 руб.): 50% от ФОТ (12,74 руб.)* | 0,08 | 312,46 159,07 | 0,66 0,12 | 25 | 12,73 | 0,05 0,01 | 18,2 | 1,46 |
| 66 | **ФССЦ-14.4.04.08-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Эмаль ПФ-115 белая (кг) | 1,3 | 12,27 |  | 15,95 |  |  |  |  |
| 67 | **ФЕРр62-32-4** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: чугунных за 2 раза (100 м2) *НР (60,17 руб.): 80% от ФОТ (75,21 руб.) СП (37,61 руб.): 50% от ФОТ (75,21 руб.)* | 0,1855 | 557,01 405,31 | 0,66 0,12 | 103,33 | 75,19 | 0,12 0,02 | 50,1 | 9,29 |
| 68 | **ФССЦ-14.4.04.08-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Эмаль ПФ-115 белая (кг) | 3 | 12,27 |  | 36,81 |  |  |  |  |
| 69 | **ФЕР10-01-036-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка уголков ПВХ на клее (100 м) *НР (38,39 руб.): 118%\*0.9 от ФОТ (36,15 руб.) СП (19,36 руб.): 63%\*0.85 от ФОТ (36,15 руб.)* | 0,55 | 101,72 65,72 |  | 55,95 | 36,15 |  | 7,705 | 4,24 |
| 70 | **ФССЦ-11.3.03.13-0045** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Уголок из ПВХ, размер 30х30 мм (10 м) | 5,5 | 32,4 |  | 178,2 |  |  |  |  |
| 71 | **ФЕРр63-7-5** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток (100 м2) *НР (25,42 руб.): 77% от ФОТ (33,01 руб.) СП (16,51 руб.): 50% от ФОТ (33,01 руб.)* | 0,056 | 680,75 584,74 | 96,01 4,73 | 38,13 | 32,75 | 5,38 0,26 | 74,3 | 4,16 |
| 72 | **ФЕР15-01-019-05** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону (100 м2) *НР (65,55 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (69,37 руб.) СП (32,43 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (69,37 руб.)* | 0,056 | 1257,61 1216,8 | 39,69 21,91 | 70,42 | 68,14 | 2,22 1,23 | 132,549 | 7,42 |
| 73 | **ФССЦ-04.3.02.09-0824** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АТЛАС растворная для ручной работы (т) | 0,0028 | 2500 |  | 7 |  |  |  |  |
| 74 | **ФССЦ-14.1.06.02-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей для облицовочных работ водостойкий (сухая смесь) (т) | 0,021 | 4316 |  | 90,64 |  |  |  |  |
| 75 | **ФССЦ-06.2.01.02-0012** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен гладкая, цветная однотонная без завала (м2) | 5,6 | 108,12 |  | 605,47 |  |  |  |  |
| 76 | **ФЕР15-01-027-01** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Затирка швов между плитками ранее облицованных поверхностей с применением сухой смеси (100 м2) *НР (770,29 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (815,12 руб.) СП (381,07 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (815,12 руб.)* | 1,985 | 419,84 408,7 | 9,83 1,94 | 833,39 | 811,27 | 19,5 3,85 | 49,5995 | 98,46 |
| 77 | **ФССЦ-04.3.02.09-0824** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АТЛАС растворная для ручной работы (т) | 0,0993 | 2500 |  | 248,25 |  |  |  |  |
| 78 | **ФЕРр62-33-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза (100 м2) *НР (211,06 руб.): 80% от ФОТ (263,82 руб.) СП (131,91 руб.): 50% от ФОТ (263,82 руб.)* | 0,476 | 700,73 554,12 | 0,66 0,12 | 333,54 | 263,76 | 0,31 0,06 | 63,4 | 30,18 |
| 79 | **ФССЦ-14.4.04.08-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Эмаль ПФ-115 белая (кг) | 7,7 | 12,27 |  | 94,48 |  |  |  |  |
| 156 | **ФЕР13-04-005-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Гуммирование из растворов: с нанесением герметика У-30М толщиной 1,5 мм (реставрация ванн жидким акрилом) (м2) *НР (620,53 руб.): 90%\*0.9 от ФОТ (766,09 руб.) СП (455,82 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ (766,09 руб.)* | 23,76 | 34,64 31,71 | 2,93 0,54 | 823,12 | 753,32 | 69,8 12,77 | 2,898 | 68,86 |
| 81 | **ФССЦ-14.2.06.03-0510** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Жидкая смесь акриловых полимеров и модифицирующих компонентов для цементных смесей (л) | 21,6 | 70,28 |  | 1518,05 |  |  |  |  |
| 82 | **ФЕР08-04-003-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кладка перегородок из газобетонных блоков на клее толщиной: 100 мм при высоте этажа до 4 м (100 м2) *НР (57,54 руб.): 122%\*0.9 от ФОТ (52,4 руб.) СП (35,63 руб.): 80%\*0.85 от ФОТ (52,4 руб.)* | 0,098 | 889,98 518,54 | 111,96 16,1 | 87,22 | 50,82 | 10,97 1,58 | 62,4 | 6,12 |
| 83 | **ФССЦ-05.2.02.09-0027** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Блоки из ячеистых бетонов стеновые 1 категории, объемная масса 900 кг/м3, класс B2,5 (м3) | 0,9898 | 538 |  | 532,51 |  |  |  |  |
| 84 | **ФССЦ-14.1.06.02-0019** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей монтажный "AEROC" для укладки блоков и плит из ячеистых бетонов (кг) | 20,79 | 1,71 |  | 35,55 |  |  |  |  |
| 86 | **ФЕР15-07-016-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Облицовка стен гипсокартонными листами на клее (100 м2) *НР (767,37 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (812,03 руб.) СП (379,62 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (812,03 руб.)* | 1,57 | 1371,22 514,86 | 5,48 2,36 | 2152,82 | 808,32 | 8,6 3,71 | 56,764 | 89,12 |
| 87 | **ФССЦ-01.6.01.02-0013** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Листы гипсокартонные: стандартные, БЕЛГИС, толщиной 10 мм (м2) | 161,7 | 10,93 |  | 1767,38 |  |  |  |  |
| 88 | **ФЕР15-06-007-01** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками за один раз: с подготовкой (100 м2) *НР (1759,25 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (1861,64 руб.) СП (870,32 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (1861,64 руб.)* | 1,57 | 1430,36 1182,52 | 17,21 3,24 | 2245,67 | 1856,56 | 27,02 5,08 | 122,9235 | 192,99 |
| 89 | **ФССЦ-01.8.01.06-0002** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сетка стеклотканевая 2х2 мм, плотность 60 г/м2 (10 м2) | 16,49 | 21,3 |  | 351,24 |  |  |  |  |
| 90 | **ФССЦ-14.1.03.02-0102** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей для обоев: ЭКСПРЕСС УНИВЕРСАЛ, PROFI QUICK (кг) | 43,18 | 29,68 |  | 1281,58 |  |  |  |  |
| 91 | **ФССЦ-14.5.11.10-0101** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Шпатлевка водно-дисперсионная полимерная с минеральными наполнителями (т) | 0,1884 | 11800 |  | 2223,12 |  |  |  |  |
| 92 | **ФЕР15-04-006-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2) *НР (76,8 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (81,27 руб.) СП (37,99 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (81,27 руб.)* | 1,57 | 52,83 51,44 | 1,21 0,33 | 82,94 | 80,76 | 1,9 0,51 | 5,3475 | 8,4 |
| 93 | **ФССЦ-14.3.01.03-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (кг) | 16,2 | 20,92 |  | 338,9 |  |  |  |  |
| 94 | **ФЕР15-06-004-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Вторая окраска стен, оклееных стеклообоями, красками (100 м2) *НР (86 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (91 руб.) СП (42,54 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (91 руб.)* | 1,57 | 57,96 57,96 |  | 91 | 91 |  | 6,3135 | 9,91 |
| 95 | **ФССЦ-14.3.02.01-0219** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска универсальная, акриловая для внутренних и наружных работ (т) | 0,053 | 15481 |  | 820,49 |  |  |  |  |
| 96 | **ФЕР15-04-007-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (100 м2) *НР (158,11 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (167,31 руб.) СП (78,22 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (167,31 руб.)* | 0,4993 | 460,35 333,49 | 8,56 1,6 | 229,86 | 166,51 | 4,28 0,80 | 37,6395 | 18,79 |
| 97 | **ФССЦ-14.3.01.03-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (кг) | 10 | 20,92 |  | 209,2 |  |  |  |  |
| 98 | **ФССЦ-14.3.02.01-0219** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска универсальная, акриловая для внутренних и наружных работ (т) | 0,015 | 15481 |  | 232,22 |  |  |  |  |
| 99 | **ФЕРр62-16-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (100 м2) *НР (97,36 руб.): 80% от ФОТ (121,7 руб.) СП (60,85 руб.): 50% от ФОТ (121,7 руб.)* | 0,736 | 275,82 163,3 | 7,07 2,05 | 203 | 120,19 | 5,2 1,51 | 18,9 | 13,91 |
| 100 | **ФССЦ-14.3.02.01-0219** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска универсальная, акриловая для внутренних и наружных работ (т) | 0,0464 | 15481 |  | 718,32 |  |  |  |  |
| 101 | **ФЕРр62-18-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Окраска масляными составами: плинтусов и галтелей (100 м2) *НР (30,53 руб.): 80% от ФОТ (38,16 руб.) СП (19,08 руб.): 50% от ФОТ (38,16 руб.)* | 0,113 | 511,67 335,62 | 7,07 2,05 | 57,82 | 37,93 | 0,8 0,23 | 38,4 | 4,34 |
| 102 | **ФССЦ-14.4.04.08-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Эмаль ПФ-115 белая (кг) | 1,5 | 12,27 |  | 18,41 |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 4 Новый Раздел** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | 208643 |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 4 Новый Раздел** | | | | | | **208643** |  |  |  | **578,23238** |
| **Раздел 5. Электромонтажные работы** | | | | | | | | | | |
| 103 | **ФЕРр67-9-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена: выключателей (100 шт) *НР (42,74 руб.): 85% от ФОТ (50,28 руб.) СП (32,68 руб.): 65% от ФОТ (50,28 руб.)* | 0,23 | 218,59 218,59 |  | 50,28 | 50,28 |  | 24,1 | 5,54 |
| 104 | **ФССЦ-20.4.01.02-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Выключатель двухклавишный для скрытой проводки (10 шт) | 2,3 | 88,8 |  | 204,24 |  |  |  |  |
| 105 | **ФЕРр67-9-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена: розеток (100 шт) *НР (94,76 руб.): 85% от ФОТ (111,48 руб.) СП (72,46 руб.): 65% от ФОТ (111,48 руб.)* | 0,51 | 218,59 218,59 |  | 111,48 | 111,48 |  | 24,1 | 12,29 |
| 106 | **ФССЦ-20.4.03.06-0004** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Розетка скрытой проводки двухгнездная (100 шт) | 0,51 | 932 |  | 475,32 |  |  |  |  |
| 107 | **ФЕРр67-8-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена светильников: с люминесцентными лампами (100 шт) *НР (267,25 руб.): 85% от ФОТ (314,41 руб.) СП (204,37 руб.): 65% от ФОТ (314,41 руб.)* | 0,2 | 1573,45 1570,95 | 2,5 1,08 | 314,69 | 314,19 | 0,5 0,22 | 163,3 | 32,66 |
| **108** | **сметная стоимость** | **светильник AL 3005 (шт)** | **20** | **309,17** |  | **6183** |  |  |  |  |
| 109 | **ФЕРр67-4-3** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Демонтаж: светильников с лампами накаливания (люстры) (100 шт) *НР (5,49 руб.): 85% от ФОТ (6,46 руб.) СП (4,2 руб.): 65% от ФОТ (6,46 руб.)* | 0,13 | 50,24 49,3 | 0,94 0,41 | 6,53 | 6,41 | 0,12 0,05 | 6,32 | 0,82 |
| 110 | **ФЕРм08-03-594-11** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 4 (100 шт) *НР (1110,23 руб.): 95% от ФОТ (1168,66 руб.) СП (759,63 руб.): 65% от ФОТ (1168,66 руб.)* | 0,46 | 5914,05 2515,71 | 190,18 24,85 | 2720,46 | 1157,23 | 87,48 11,43 | 253,6 | 116,66 |
| **111** | **сметная стоимость** | **светильник AL 2117 4000 40Вт (шт)** | **46** | **1190** |  | **54740** |  |  |  |  |
| 112 | **ФЕРм10-08-019-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка ответвительная на стене (шт) *НР (50,75 руб.): 80% от ФОТ (63,44 руб.) СП (38,06 руб.): 60% от ФОТ (63,44 руб.)* | 13 | 5,29 4,88 |  | 68,77 | 63,44 |  | 0,5 | 6,5 |
| 113 | **ФССЦ-20.5.02.07-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка распаечная НР 70 (шт) | 13 | 8,62 |  | 112,06 |  |  |  |  |
| 114 | **ФЕРм08-02-399-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Провод в коробах, сечением: до 35 мм2 (100 м) *НР (50,73 руб.): 95% от ФОТ (53,4 руб.) СП (34,71 руб.): 65% от ФОТ (53,4 руб.)* | 1,5 | 47,95 35,34 | 1,81 0,26 | 71,93 | 53,01 | 2,72 0,39 | 3,76 | 5,64 |
| 115 | **ФССЦ-21.1.06.09-0151** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х1,5-660 (1000 м) | 0,153 | 4832,12 |  | 739,31 |  |  |  |  |
| 116 | **ФЕРм08-02-390-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Короба пластмассовые: шириной до 40 мм (100 м) *НР (191,5 руб.): 95% от ФОТ (201,58 руб.) СП (131,03 руб.): 65% от ФОТ (201,58 руб.)* | 1,3 | 206,76 154,92 | 0,31 0,14 | 268,79 | 201,4 | 0,4 0,18 | 16,29 | 21,18 |
| 117 | **ФССЦ-20.2.05.04-0025** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кабель-канал (короб) 25х16 мм (м) | 130 | 1,71 |  | 222,3 |  |  |  |  |
| 118 | **ФЕРм08-02-422-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Затягивание проводов в электротехнический плинтус. Один провод сечением: до 2х2,5 мм2 (100 м) *НР (543,55 руб.): 95% от ФОТ (572,16 руб.) СП (371,9 руб.): 65% от ФОТ (572,16 руб.)* | 3 | 371,5 190,46 | 1,81 0,26 | 1114,5 | 571,38 | 5,43 0,78 | 19,2 | 57,6 |
| 119 | **ФССЦ-21.1.03.02-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кабель коаксиальный радиочастотный РК 75-3,7-311 (1000 м) | 0,306 | 5664,41 |  | 1733,31 |  |  |  |  |
| 120 | **ФЕРм08-03-575-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Прибор или аппарат (шт) *НР (126,22 руб.): 95% от ФОТ (132,86 руб.) СП (86,36 руб.): 65% от ФОТ (132,86 руб.)* | 13 | 10,6 10,22 |  | 137,8 | 132,86 |  | 1,03 | 13,39 |
| 121 *О* | **ФССЦ-61.1.04.09-1034** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ответвители направленные абонентские, 24 Дб (100 шт) | 0,11 | 8154 |  | 896,94 |  |  |  |  |
| 122 *О* | **ФССЦ-61.1.04.05-0004** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Усилитель квартирный эфирного и кабельного ТВ сигналов на 14 дБ с 1 входом и 2-мя выходами (шт) | 2 | 147,07 |  | 294,14 |  |  |  |  |
| 123 | **ФЕРм08-03-591-10** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая (100 шт) *НР (74,83 руб.): 95% от ФОТ (78,77 руб.) СП (51,2 руб.): 65% от ФОТ (78,77 руб.)* | 0,13 | 770,62 603,93 | 38,55 2,01 | 100,18 | 78,51 | 5,01 0,26 | 60,88 | 7,91 |
| 124 | **ФССЦ-20.4.03.03-0011** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Розетка телевизионная для открытой проводки, САТ-Г, белая (100 шт) | 0,13 | 888 |  | 115,44 |  |  |  |  |
| 125 | **ФЕРм11-04-026-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разъемы штепсельные с разделкой и включением кабеля: с экранированными парами, емкость 5х2 (шт) *НР (337,34 руб.): 92% от ФОТ (366,67 руб.) СП (238,34 руб.): 65% от ФОТ (366,67 руб.)* | 37 | 15,69 9,91 |  | 580,53 | 366,67 |  | 1,03 | 38,11 |
| 126 | **ФССЦ-22.1.02.01-0011** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | F-разъем RTM для кабеля RG-6 обжимной (100 шт) | 0,37 | 182,14 |  | 67,39 |  |  |  |  |
| 127 | **ФЕРм08-03-591-08** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке (100 шт) *НР (3,27 руб.): 95% от ФОТ (3,44 руб.) СП (2,24 руб.): 65% от ФОТ (3,44 руб.)* | 0,01 | 454,03 342,84 | 4,77 0,64 | 4,54 | 3,43 | 0,05 0,01 | 34,56 | 0,35 |
| 128 | **ФССЦ-20.4.03.05-0002** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Розетка открытой проводки двухгнездная (100 шт) | 0,01 | 702 |  | 7,02 |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 5 Электромонтажные работы** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | 76774 |  |  |  |  |
| Монтажные работы | | | | | | 95814 |  |  |  |  |
| Оборудование | | | | | | 4979 |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 5 Электромонтажные работы** | | | | | | **177567** |  |  |  | **318,6486** |
| **Раздел 6. Сантехнические работы** | | | | | | | | | | |
| 129 | **ФЕРр65-6-24** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена: умывальников (100 шт) *НР (199,86 руб.): 103% от ФОТ (194,04 руб.) СП (116,42 руб.): 60% от ФОТ (194,04 руб.)* | 0,1 | 2849,95 1922,84 | 67,88 17,57 | 284,99 | 192,28 | 6,79 1,76 | 212 | 21,2 |
| 130 | **ФССЦ-18.2.01.05-0064** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Умывальники полуфарфоровые и фарфоровые с кронштейнами, сифоном бутылочным латунным и выпуском, овальные со скрытыми установочными поверхностями без спинки, размер 700х600х150 мм (компл) | 10 | 279,96 |  | 2799,6 |  |  |  |  |
| 131 | **ФССЦ-18.2.06.12-0021** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Пьедесталы под умывальники прямоугольные (шт) | 10 | 130,53 |  | 1305,3 |  |  |  |  |
| 132 | **ФЕРр65-6-14** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена: унитазов (100 шт) *НР (332,39 руб.): 103% от ФОТ (322,71 руб.) СП (193,63 руб.): 60% от ФОТ (322,71 руб.)* | 0,1 | 3865,84 3217,13 | 38,78 10,04 | 386,58 | 321,71 | 3,88 1,00 | 354,7 | 35,47 |
| 133 | **ФССЦ-18.2.01.06-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Унитаз-компакт «Комфорт» (компл) | 10 | 318 |  | 3180 |  |  |  |  |
| 134 | **ФЕРр65-5-7** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена смесителей: без душевой сетки (100 шт) *НР (135,77 руб.): 103% от ФОТ (131,82 руб.) СП (79,09 руб.): 60% от ФОТ (131,82 руб.)* | 0,1 | 1371,45 1317,24 | 5,91 1,04 | 137,14 | 131,72 | 0,59 0,10 | 145,23 | 14,52 |
| 135 | **ФССЦ-18.1.10.10-0046** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесители для умывальников СМ-УМ-ЦА-УВ центральные, с аэратором, латунными маховичками (компл) | 10 | 310,25 |  | 3102,5 |  |  |  |  |
| 136 | **ФЕРр65-6-3** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена: сифонов (100 шт) *НР (67,89 руб.): 103% от ФОТ (65,91 руб.) СП (39,55 руб.): 60% от ФОТ (65,91 руб.)* | 0,1 | 2055,59 655,67 | 13,26 3,38 | 205,57 | 65,57 | 1,33 0,34 | 72,29 | 7,23 |
| 137 | **ФССЦ-18.2.06.09-0004** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сифоны полимерные, гофрированные для мойки и умывальника с пластиковым выпуском (компл) | 10 | 24,87 |  | 248,7 |  |  |  |  |
| 138 | **ФЕРр65-6-10** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена: гибких подводок (100 шт) *НР (132,67 руб.): 103% от ФОТ (128,81 руб.) СП (77,29 руб.): 60% от ФОТ (128,81 руб.)* | 0,3 | 432,95 428,1 | 4,85 1,26 | 129,89 | 128,43 | 1,46 0,38 | 47,2 | 14,16 |
| 139 | **ФССЦ-18.2.06.08-0011** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Подводка гибкая армированная резиновая, диаметр 15 мм, длина 300 мм (10 шт) | 3 | 96,3 |  | 288,9 |  |  |  |  |
| 140 | **ФЕРр65-6-6** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена: манжетов резиновых (100 шт) *НР (206,47 руб.): 103% от ФОТ (200,46 руб.) СП (120,28 руб.): 60% от ФОТ (200,46 руб.)* | 0,3 | 743,6 667,55 | 2,6 0,62 | 223,09 | 200,27 | 0,78 0,19 | 73,6 | 22,08 |
| 141 | **ФССЦ-01.7.19.03-0011** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Манжеты резиновые (шт) | 20 | 10 |  | 200 |  |  |  |  |
| 142 | **ФССЦ-01.7.19.03-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Манжета резиновая канализационная для унитаза, диаметр 110 мм (шт) | 10 | 6,81 |  | 68,1 |  |  |  |  |
| 143 | **ФЕР16-05-001-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм (шт) *НР (534,98 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ (464,39 руб.) СП (327,63 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ (464,39 руб.)* | 30 | 44,91 15,33 | 4,38 0,15 | 1347,44 | 459,89 | 131,25 4,50 | 1,6905 | 50,72 |
| 144 | **ФССЦ-18.1.10.13-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кран проходной натяжной латунный 11Б1бк, номинальное давление 0,6 МПа (6 кгс/см2), номинальный диаметр 15 мм, присоединение к трубопроводу муфтовое (шт) | 30 | 9,71 |  | 291,3 |  |  |  |  |
| 145 | **ФЕРр65-15-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 20 мм (100 м) *НР (128,88 руб.): 103% от ФОТ (125,13 руб.) СП (75,08 руб.): 60% от ФОТ (125,13 руб.)* | 0,18 | 789,5 692,64 | 51,72 2,51 | 142,12 | 124,68 | 9,31 0,45 | 81,2 | 14,62 |
| 146 | **ФССЦ-23.3.06.05-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 15 мм, толщина стенки 2,8 мм (м) | 19,26 | 9,2 |  | 177,19 |  |  |  |  |
| 147 | **ФЕР20-02-002-08** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка пластиковых вентиляционных решеток площадью в свету до 0,05 м2 (100 шт) *НР (28,06 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ (24,36 руб.) СП (17,19 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ (24,36 руб.)* | 0,1 | 556,68 243,27 | 1,75 0,34 | 55,68 | 24,33 | 0,18 0,03 | 28,52 | 2,85 |
| 148 | **ФССЦ-19.2.03.07-0008** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Решетки вентиляционные, разъемные, пластмассовые, размер 150х150 мм (шт) | 10 | 12,84 |  | 128,4 |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 6 Сантехнические работы** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | 138198 |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 6 Сантехнические работы** | | | | | | **138198** |  |  |  | **182,845** |
| **Раздел 7. Уборка мусора** | | | | | | | | | | |
| 149 | **ФЕРр69-15-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Затаривание строительного мусора в мешки (т) *НР (185,53 руб.): 78% от ФОТ (237,86 руб.) СП (118,93 руб.): 50% от ФОТ (237,86 руб.)* | 32,1 | 23,81 7,41 |  | 764,3 | 237,86 |  | 1,03 | 33,06 |
| 154 | **ФССЦпг-01-01-01-041** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) *НР 0% от  СП 0% от* | 32,1 | 42,98 | 42,98 | 1379,66 |  | 1379,66 |  |  |
| 157 | **ФССЦпг-03-21-01-015** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км (1 т груза) *НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ* | 32,1 | 13,38 | 13,38 | 429,5 |  | 429,5 |  |  |
| **Итого по разделу 7 Уборка мусора** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | 22707 |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 7 Уборка мусора** | | | | | | **22707** |  |  |  | **33,063** |
| **ИТОГИ ПО СМЕТЕ:** | | | | | | | | | | |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | 1958477 |  |  |  |  |
| Монтажные работы | | | | | | 95814 |  |  |  |  |
| Оборудование | | | | | | 4979 |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | |  |  |  |  |  |
| **Итого СМР для расчета лимитированных затрат** | | | | | | **2054291** |  |  |  |  |
| непредвиденные 2% | | | | | | 41185 |  |  |  |  |
| **Итого с непредвиденными** | | | | | | **2100455** |  |  |  |  |
| коэфф. аукционного снижения к=0,887994177 | | | | | | -235263,19 |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | | **1865191,81** |  |  |  | **3099,0071** |