**ДОГОВОР № 8-225/2/Д-21**

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

 **Идентификационный код закупки № 211540211315554020100100250014339244**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице проректора Васильева Олега Юрьевича, действующего на основании доверенности № 48 от 24.11.2017г.., с одной стороны и  **Общество с ограниченной ответственностью «Технострой»,** именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Матюха Бориса Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом 05.04.2013г. № 44-ФЗ путем проведения электронного аукциона №ЭА-12/ 0351100001721000013 для субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций , на основании протокола подведения итогов электронного аукциона от 05.04.2021г., заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

 1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими средствами подрядные работы по текущему ремонту комнат первого этажа здания общежития № 3, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

 1.2.«Подрядчик» выполняет работы по текущему ремонту комнат первого этажа №№ 1,2,3,4,5 здания общежития № 3 (далее по тексту – работы), расположенного по ул. Дуси Ковальчук, 191, в соответствии с техническим заданием Заказчика (Приложение №1 к договору).

 1.3. Стоимость работ предусмотрена локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

 1.4. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

 1.5. Последовательность производства работ осуществляется в соответствие с графиком производства работ, который составляется «Подрядчиком» и согласовывается с «Заказчиком».

 1.6. При исполнении договора по согласованию сторон путем заключения дополнительного соглашения допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

**2. Цена договора**

 2.1. Цена договора составляет 654 086,40 рублей (шестьсот пятьдесят четыре тысячи восемьдесят шесть рублей 40 копеек), с учетом НДС – 20%.

Сумма, подлежащая уплате «Заказчиком» «Подрядчику» (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя) по настоящему договору, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

 2.2. Цена договора включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, затраты на эксплуатацию оборудования, механизмов, расходы на доставку материалов, оборудования, на погрузку-разгрузку и уборку мусора, транспортные расходы и расходы по уплате всех необходимых налогов, сборов и пошлин, а также все затраты, издержки и иные расходы «Подрядчика», в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора.

 2.3 Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, изменение цены договора возможно лишь в случаях прямо предусмотренных законодательством РФ.

 2.4.Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объема и качества работ и иных условий его исполнения. При этом стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к договору.

**3. Порядок оплаты**

 3.1. Заказчик» производит оплату по договору после выполнения всего объема работ, предусмотренного договором на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

 3.2. Оплата выполненных работ производится «Заказчиком» в течение 10 рабочих дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акты КС-2, КС-3, счет-фактура (при наличии), счет).

 3.3. Оплата включенного в цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты, производится «Заказчиком» только при подтверждении «Подрядчиком» наличия непредвиденных расходов и затрат локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам.

3.4. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств бюджетного учреждения, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. Сроки и порядок выполнения работ**

 4.1. «Подрядчик» не позднее трех дней до дня начала производства работ подготовить и согласовать с «Заказчиком» график производства работ

 4.2. «Подрядчик» обязуется приступить к выполнению работ с 01.07.2021г. и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 30 (тридцати) календарных дней.

 4.3. Предоставление объекта производства работ, сдача объекта после выполнения работ и освидетельствование скрытых работ оформляются отдельными актами.

 4.4. «Подрядчик» письменным уведомлением извещает «Заказчика» о готовности скрытых работ к освидетельствованию за два дня до начала приемки. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в двух экземплярах и подписываются представителями сторон.

 4.5. В случае неявки представителя «Заказчика» в указанный «Подрядчиком» срок, «Подрядчик» составляет односторонний акт на скрытые работы. В этом случае вскрытие работ по требованию «Заказчика» производится за его счет.

 4.6. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки «Заказчиком» выполненных скрытых работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

 4.7. В случае, если «Подрядчик» приступил к последующим работам без подписания акта на скрытые работы со стороны «Заказчика» или представитель «Заказчика» не был информирован о готовности скрытых работ к освидетельствованию, «Подрядчик» обязан по указанию «Заказчика» за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

4.8. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.9. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.Обязанности сторон**

 Обязанности «Подрядчика»:

 5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы самостоятельно или с привлечением третьих лиц, за счет собственных средств, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

 5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

 5.4. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

 5.5. После завершения выполнения работ «Подрядчик» обязан предоставить «Заказчику» комплект отчетной и исполнительной документации ( паспорта, сертификаты на материалы, акты на скрытые работы, акты на выполненные объемы работ по форме КС-2;КС-3).

 Обязанности «Заказчика».

5.5. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.6. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ по акту, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.7. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. Приемка работ**

6.1. После завершения выполнения работ, предусмотренных договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте выполнения работ и предоставляет ему комплект отчетной и исполнительной документации, предусмотренной договором.

6.2. В течение трех рабочих дней после получения уведомления и документов, указанных в п.6.1 договора, «Заказчик» проводит экспертизу работ, выполненных за отчетный период, и представленной документации на предмет их соответствия требованиям и условиям договора к предмету работ, с составлением заключения.

В случае привлечения «Заказчиком» к проведению экспертизы сторонних специалистов или сторонних специализированных организаций срок экспертизы не может превышать 20 (двадцать) рабочих дней.

 6.3. С учетом заключения экспертизы по результатам выполненных работ «Заказчик» в течение пяти рабочих дней после подписания акта экспертизы осуществляет приемку работ, выполненных за отчетный период по договору и направляет «Подрядчику» один из вариантов документов:

- либо подписанные «Заказчиком» по одному экземпляру представленных актов КС-2, КС-3,

- либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ,

- либо мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ,

- либо акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

В случае отказа «Заказчика» от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ «Подрядчик» обязуется в срок, установленный в акте, составленном «Заказчиком», устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

 6.4. В случае получения от «Заказчика» запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, «Подрядчик» в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить «Заказчику» запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от «Заказчика» замечания/недостатки/произвести доработки и передать «Заказчику» приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный «Подрядчиком» акт КС-2 и справку КС-3.

 6.5. В случае если по результатам рассмотрения отчета об устранении недостатков «Заказчиком» будет принято решение об устранении «Подрядчиком» недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у «Заказчика» запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ «Заказчик» принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, по одному экземпляру которых направляет «Подрядчику».

6.6. В случае не устранения «Подрядчиком» выявленных недостатков в работе, невыполнении необходимых доработок или других требований «Заказчика», изложенных в акте или мотивированном отказе от приемки результатов работ, в установленный срок или при невозможности их устранения, «Заказчик» вправе:

- принять выполненные работы в части и отказаться от приемки и оплаты той части работ, которая не соответствует требованиям и условиям договора;

- отказаться от принятия и оплаты работ в полном объеме;

- потребовать возмещения убытков и уплаты штрафных санкций;

- принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

6.7. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты.

**7. Гарантийные обязательства**

7.1.Требования, связанные с недостатками результата работы, предъявляются Заказчиком в соответствие со ст.724 Гражданского кодекса РФ.

**8. Ответственность сторон**

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

8.2. В случае просрочки «Подрядчиком» исполнения обязательств, предусмотренных договором, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Заказчик» начисляет неустойку (пеню, штраф) и направляет «Подрядчику» требование об уплате пени.

 8.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от цены договора (отдельного этапа исполнения договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором (соответствующим отдельным этапом исполнения договора) и фактически исполненных «Подрядчиком».

 8.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в размере – 1% цены договора (этапа договора), но не более 5000 рублей и не менее 1000 рублей.

 8.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в размере – 1000 рублей.

 8.6. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Подрядчик» вправе потребовать уплаты неустойки ( штрафа, пени) на следующих условиях:

- пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Заказчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы;

- штраф устанавливается за каждый факт неисполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, в размере - 1000 рублей.

8.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.9. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

 8.10. Возмещение убытков и выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору в полном объеме.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

 9.1.Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение обязательств по настоящему договору, обусловленных действием непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявления или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

 9.2.Сторона, подвергшаяся действиям непреодолимой силы, обязана немедленно известить об этом другую сторону телефаксом или телеграммой о возникновении, виде, возможной продолжительности действия непреодолимой силы и о том, что исполнению каких именно обязанностей она препятствует. Если эта сторона своевременно не сообщит указанную выше информацию, она лишается в дальнейшем права ссылаться на непреодолимую силу как на обстоятельство, освобождающее ее от ответственности.

 9.3.Наступление обстоятельств непреодолимой силы, при условии соблюдения указанных выше действий, продлевает срок исполнения обязательств по договору на период, который соответствует сроку действия непреодолимой силы и разумному сроку для устранения ее последствий.

 9.4.Если действие непреодолимой силы продолжается свыше одного месяца, стороны обязаны согласовать условия дальнейшего действия либо прекращения договора.

**10. Обеспечение исполнения договора**

 10.1 Размер обеспечения исполнения настоящего договора установлен в размере 10 % от цены договора.

Обеспечение предоставляется с учетом антидемпинговых мер, предусмотренных Федеральным законом №44-ФЗ и документацией об аукционе, если эта обязанность «Подрядчика» возникла на момент заключения договора, а также в порядке и на условиях, предусмотренных ч.8.1 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ.

 10.2. Исполнение договора может быть обеспечено по усмотрению «Подрядчика», или предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на счет «Заказчика». При исполнении договора «Подрядчик» вправе изменить способ и (или) размер обеспечения договора в случаях и порядке, предусмотренных частями 7,7.1,7.2,7.3 ст. 96 Федерального закона №44-ФЗ.

 10.3.При обеспечении исполнения договора банковской гарантией «Подрядчик», в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения договора, лицензии на осуществление банковских операций, обязан предоставить новое обеспечение исполнения договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком «Подрядчика» о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены Федеральным законом №44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в соответствии с п.8.3 договора.

 10.4. Если обеспечение исполнения договора представлено «Подрядчиком» путем внесения денежных средств на счет «Заказчика», то такое обеспечение возвращается «Заказчиком» в полном объеме при условии надлежащего исполнения «Подрядчиком» условий договора, подтвержденного подписанными сторонами актов приемки работ по форме КС-2, КС-3.

 10.5.Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются «Заказчиком» за минусом суммы ущерба и суммы штрафных санкций, рассчитанных по условиям договора, в случае если при исполнении договора:

- «Подрядчиком» были допущены нарушения условий договора, которые были отражены в документах, составленных при приемке работ, но не повлекли за собой отказ «Заказчика» от приемки результатов работ;

- «Подрядчиком» были устранены недостатки в работе и своевременно исполнены требования «Заказчика» по доработке, указанные Заказчиком в документах, составленных при приемке работ.

 10.6. Возврат денежных средств осуществляется Заказчиком на основании письменного заявления «Подрядчика» о возврате суммы обеспечения, в течение пятнадцати дней с даты исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, путем перечисления на банковский счет, указанный в заявлении.

 10.7. В случае уменьшения размера обеспечения исполнения договора в соответствии с частями 7,7.1 и 7.2 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ, Заказчик по заявлению «Подрядчика» возвращает в течение пятнадцати дней, с даты исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения договора, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении договора, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

 10.8. Денежная сумма, полученная «Заказчиком» в обеспечение исполнения настоящего договора, удерживается «Заказчиком» без согласия «Подрядчика», без обращения в суд и не подлежит возврату «Подрядчику» в следующих случаях:

- неисполнения «Подрядчиком» условий договора полностью или в части;

- ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных настоящим договором, которое повлекло отказ «Заказчика» от принятия и оплаты работ или односторонний отказ «Заказчика» от исполнения договора.

**11. Порядок разрешения споров**

 11.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

 11.2. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются арбитражным судом Новосибирской области.

 11.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу стороной, которой адресована претензия, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

**12.Срок действия договора и прочие условия.**

 12.1. Договор считается заключенным с момента подписания сторонами электронной версии договора и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

 12.2. Договора заключается в электронной форме и подписывается сторонами электронной подписью.

 12.3.При наличии обоюдного согласия стороны вправе подписать бумажный экземпляр договора, который подписывается сторонами после подписания сторонами электронного варианта.

 12.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

 12.5.При исполнении договора не допускается перемена «Подрядчика» за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником «Подрядчика» по настоящему договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

 12.6. В случае перемены «Заказчика» права и обязанности «Заказчика», предусмотренные договором, переходят к новому «Заказчику».

**13. Порядок расторжения договора**

 13.1 Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения в соответствии с гражданским законодательством РФ.

 13.2. « Заказчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

 13.3. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трехрабочих дней с даты принятия такого решения, размещается в единой информационной системе и направляется «Подрядчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Подрядчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении «Подрядчику».

 13.4. Выполнение «Заказчиком» требований, указанных в п.13.3 договора, считается надлежащим уведомлением «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Заказчиком» подтверждения о вручении «Подрядчику» указанного уведомления либо дата получения «Заказчиком» информации об отсутствии «Подрядчика» по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 дней с даты размещения решения «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора в единой информационной системе.

 13.5. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления «Заказчиком» «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

 13.6. «Заказчик» отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Подрядчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также «Заказчику» компенсированы затраты на проведение экспертизы (если экспертиза проводилась). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения «Подрядчиком» условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа «Заказчика» от исполнения договора.

 13.7. «Заказчик» принимает решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что «Подрядчик» не соответствует установленным документацией об электронном аукционе требованиям к участникам аукциона или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем аукциона.

 13.8. «Подрядчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

 13.9. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение **трех** рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется «Заказчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Заказчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Подрядчиком» подтверждения о его вручении «Заказчику». Выполнение «Подрядчиком» указанных требований считается надлежащим уведомлением «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Подрядчиком» подтверждения о вручении «Заказчику» указанного уведомления.

 13.10. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Подрядчиком» «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

 13.11. «Подрядчик» обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Заказчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранены нарушения условий договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

 13.12. При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

 **14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик****ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**630049г.Новосибирск,49 ул. Дуси Ковальчук д.191, ИНН: 5402113155 КПП 540201001ОГРН 1025401011680 ОКПО 01115969ОКТМО 50701000Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х38290) Банк: Сибирское ГУ Банка России//УФК по Новосибирской области г.Новосибирск БИК 0415004950 Номер единого казначейского счета 40102810445370000043Казначейский счет получателя03214643000000015100Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.НовоселовЭлектронная подпись | **Подрядчик****ООО «Технострой»**640054 г. Новосибирск, ул.Титова,31/1 кв.27Тел. +7 952-918-3405 э/почта: boris\_70@list.ru ИНН 5404521985 КПП 540401001ОГРН 1145476121515 дата н/учет 30.09.2014ОКПО 39140024 ОКТМО 50701000001р/счет 40702810644050006435в Новосибирском отделении №8047 ПАО «Сбербанк России»Кор/счет 30101810500000000641БИК 045004641Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Б.А.МатюхЭлектронная подпись |

Приложение №1 к договору

**Техническое задание на выполнение работ**

1. **Наименование выполняемых работ**: Выполнение работ по текущему ремонту комнат первого этажа в здании общежития №3
2. **Место выполнения работ**: 630049, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук 191 общежитие № 3 комнаты №№ 1,2,3,4,5.
3. **Сроки (периоды) выполнения работ**: к работам приступить с 01.07.2021г. и выполнить весь объем в течение 30 календарных дней

**4.Общие требования к выполнению работ:** Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, согласно СП71.13330.2017. Интенсивность выполнения работ – продолжительность рабочего дня не менее 8 часов при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком. Экологические мероприятия – в соответствие с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.

1. **Особые требования к выполнению работ:**

- демонтажные и монтажные работы производятся согласно ведомости объёмов работ;

- вести исполнительную документацию согласно требованиям РД -11- 05 - 2007 и РД-11- 02 – 2006;

- весь демонтированный металл передать на склад Заказчика;

- работы будут проводиться в действующем общежитии, от проживающих и мебели освобождаются только места проведения работ.

– Работы по ремонту и отделке всех помещений необходимо производить из материалов Подрядчика с учетом ведомости объемов работ с использованием сертифицированных отделочных материалов, отвечающих требованиям Заказчика. При этом материалы, используемые Подрядчиком при выполнении работ, должны соответствовать требованиям Заказчика, указанным в таблице №2 технического задания.

1. **Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ:** Подрядчик обязан перед началом работ предоставить График Производства Работ и согласовать его с Заказчиком не позднее 3-х дней до момента начала работ.
2. **Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, методы производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ:** применяемая система контроля качества за выполненными работами в соответствие требованиями ГОСТ Р ИСО 9000. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями.
3. **Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:**

- при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;

- при проведении огневых работ требуется обязательное оформление разрешения на их производство;

- безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006. №90-ФЗ

- мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства). Организация строительной площадки, для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ;

- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий, или допущены к применению органами государственного надзора.

1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ**: в соответствии с условиями договора. По факту выполнения объема работ представить акты на выполненные объемы работ по форме КС-2, КС-3.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты, включенные в твердую договорную цену подтвердить локально-сметным расчетом, и в случае отсутствия такого подтверждения оплата будет производиться по фактически выполненным работам

1. **Требования по передаче заказчику технических и иных документов** **по завершению и сдаче работ**.

акты освидетельствования скрытых работ, журнал производства работ, сертификаты и паспорта на материалы и изделия

1. **Требования по сроку гарантий качества на результаты работ**: **Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком в пределах двух лет со дня передачи результата работы в соответствии со ст.724 Гражданского кодекса РФ**.
2. **Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика:**

Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, согласованными с Заказчиком. Подрядчик обязан выполнить работы своими силами и средствами в соответствие с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Исполнителя.

 Таблица 1

Дефектная ведомость

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ | Ед.из | кол-во |
| **Общестроительные работы** |
| 1 | Снятие обоев | м2 | 115 |
| 2 | Демонтаж плинтуса деревянного  | м.п. | 65,7 |
| 3 | Демонтаж линолеума | м2 | 90 |
| 4 | Демонтаж подстилающего слоя из дсп | м2 | 90 |
| 5 | Демонтаж дверного блока 2\*0,9м с сохранением дверного полотна  | Шт/М2 | 5/9 |
| 6 | Демонтаж кирпичной перегородки со штукатуркой толщиной 160мм | М2 | 5,7 |
| 7  | Устройство перегородки из сибита толщиной 100мм | М2 | 21,75 |
| 8 | Устройство проёма в кирпичной перегородке 125мм | Шт/М2 | 5/9 |
| 9 | Отбивка штукатурки потолка толщиной 30мм | м2 | 90 |
| 10 | Облицовка стены листами ГКЛ толщиной 12,5 вторым слоем | М2 | 4,35 |
| 11 | Штукатурка перегородок из сибита толщиной 20мм с грунтовкой  | М2 | 43,5 |
| 12 | Ремонт штукатурки стен толщиной 20мм площ. до 1 м составом (п. 6 таблица 2) | м2 | 195,1 |
| 13 | Грунтовка стен кистью составом  | м2 | 195,1 |
| 14 | Шпатлевка стен толщиной 3 мм (п.9таблица2) | м2 | 195,1 |
| 15 | Оклейка стен стеклообоями.  | м2 | 195,1 |
| 16 | Окраска стен краской ВД-Ак за 2 раза | м2 | 195,1 |
| 17 | Покрытие потолка грунтовкой  | М2 | 90 |
| 18 | Штукатурка потолка толщиной слоя до 20мм (п.7 таблица2) по сетке ЦПВС 20\*20мм | М2 | 90 |
| 19 | Грунтовка потолка составом  | М2 | 90 |
| 20 | Шпатлевка (п.8таблица2) потолка по стеклосетке 2мм\*2мм толщиной 3мм  | м2 | 90 |
| 21 | Грунтовка потолка составом  | м2 | 90 |
| 22 | Окраска потолка краской ВД-АК за 2 раза | м2 | 90 |
| 23 | Выравнивания лаг с изготовлением прокладок | м2 | 90 |
| 24 | Сплачивание и ремонт покрытия из половой рейки толщиной 50мм с заменой отдельных реек | м2 | 90 |
| 25 | Устройство покрытия из фанеры сорт 1/2 толщиной 12мм | м2 | 90 |
| 26 | Устройство полов из линолеума коммерческого на клею | м2 | 90 |
| 27 | Установка плинтуса пластикового с кабель каналом | м2 | 83,7 |
| 28 | Реставрация дверного полотна ранее демонтированного с установкой новой дверной коробки включая наличники | шт. | 5 |
| 29 | Покрытие лаком акриловым за 2 раза ранее окрашенных дверей с расчисткой более 35 % и подготовкой поверхности. (с двух сторон включая наличники)  | м2 | 9 |
| 30 | Вывоз мусора, ручная погрузка с затариванием в мешки  | кг | 14445,56 |
| 31 | Вывоз и ручная погрузка мусора без затаривания в мешки | кг | 1532,56 |
| **Электромонтажные работы** |
| 32 | Смена Выключателя скрытой установки | шт. | 5 |
| 33 | Демонтаж розеток с/у  | шт | 20 |
| 34 | Установка розетки с/у, з/к белая под рамку | шт. | 40 |
| 35 | Установка рамки под розетки 2м, белая | шт. | 20 |
| 36 | Установка коробки установочной для сплошных стен | шт. | 40 |
| 37 | Установка коробки распаячной, скрытой установки, для сплошных стен | шт | 10 |
| 38 | Установка коробки распаячной открытой установки | шт. | 10 |
| 39 | Установка коробки распаячной открытой установки | шт. | 5 |
| 40 | Прокладка кабеля силового (ВВГ-Пнг(А)-LS 3\*1,5 гост) по пустотам плит перекрытия | м.п. | 75 |
| 41 | Прокладка кабеля силового (ВВГ-Пнг(А)-LS 3\*2,5 гост) по стенам с устройством штроб. | м.п. | 110 |
| 42 | Смена светильников  | шт. | 10 |

Требования Заказчика к материалам, используемым Подрядчиком при выполнении работ

 Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование материалов | Характеристика материалов |
| 1 | Грунтовка  | Состав: водная дисперсия полимеровВремя высыхания при максимальном разбавлении: 2-4 часаТемпература применения: от +5 до +35°СРасход: 0,1-0,2 л/м2 при однократном нанесении в зависимости от впитывающей способности основания. |
| 2 | Бетонконтакт  | Состав: водная дисперсия сополимеров акрилатов с пигментами и минеральными наполнителямиНазначение: увеличивает адгезию всех видов штукатурок к бетону.Расход: не менее 0,2 кг/м2 |
| 3 | Краска  | Должна :-обладать адгезией (сцеплением) к штукатурке, шпатлевке, бетону, гипсоволокну, гипсокартону, оргалиту, ДСП, ДВП, МДФ, фанере, дереву  -Выдерживать влажную уборку с применением СМС-содержать антисептик, для использования ее во влажных помещенияхВремя высыхания при t+20°С и влажности 65%: не более 1часарасход при двукратном нанесении: на ранее окрашенные не более-150 г/м2, на зашпатлеванные не более-250 г/м2, на оштукатуренные поверхности не более-350 г/м2 |
| 4 | Линолеум коммерческий гетерогенный  | Рисунок - по согласованию.Цветовая гамма (оттенок) дизайна по согласованиюКласс применения 34, 43Толщина покрытия общая, мм.(ГОСТ11529-86п.2.2)-не менее 2,0Толщина защитного слоя, мм. (ГОСТ 11529 п.2.2.3 - толщина лицевого защитного прозрачного слоя)- не менее 0,7Вес 1 кв.м., кг (ГОСТ 11529) - не более 2,85Дополнительное защитное покрытие R.MAXУстойчивость к воздействию влаги -устойчивоИспользование для теплых полов- возможно, макс.+27°СУстойчивость к воздействию роликовых кресел (ISO 4918)- высокая устойчивостьУстойчивость к воздействию ножек мебели и каблуков (ISO 16581)- высокая устойчивостьЦветоустойчивость к воде (ISO 105-E01) - даКласс пожарной опасности (ФЗ-123) - не ниже КМ 2 |
| 5 | Клей для линолеума | Основа – кополимерная дисперсия Плотность - не ниже 1,28 г/м3 Консистенция – средневязкая Растворитель/очиститель - вода Расход - не более 270 г/м2 Температура применения - не ниже 15 0С Время затвердевания - не более 24 часов |
| 6 | Штукатурка  | Цвет- СерыйВяжущее- ЦементРазмер частиц, не более - 1,2 ммТемпература нанесения, не ниже- +5°СРасход воды- 0,16–0,21 л/кг сух. смесиЖизнеспособность, не менее- 3 ч.Готовность для дальнейших работ, не ранее- 3 сут.Толщина слоя – 5-30 ммМарка не менее М50 |
| 7 | Штукатурка  | Состав: Цемент, минеральные заполнители, модифицирующие добавки, армирующие волокна Размер частиц , не более - 4 ммМарка по морозостойкости не ниже F100Расход сухой смеси на 1мм не менее 1,4 кг/м2Рекомендуемая толщина слоя - 02–20 ммТемпература эксплуатации от -50 0С до +70 0СМарка не менее М100 |
| 8 | Шпатлёвка полимерная финишная  | Цвет- БелыйВяжущее - полимерРазмер частиц ,не более- 0,1 ммРасход воды- 0,42–0,47 л/кг сухой смесиЖизнеспособность, не менее- 60 мин.Допустимая толщина рабочего слоя:— Минимальная-0,1 мм— Максимальная-3,0 мм |
| 9 | Шпатлёвка полимерная финишная водостойкая  | Цвет- БелыйВяжущее- полимерРазмер частиц ,не более- 0,1 ммРасход воды- 0,4–0,5 л/кг сухой смесиЖизнеспособность, не менее- 60 мин.Допустимая толщина рабочего слоя:— Минимальная-0,1 мм— Максимальная-5,0 мм |
| 10 | Стеклообои  | Рисунок: елка средняяПлотность не менее 160г/м2 |
| 11 | Стеклосетка | Размер ячейки 2\*2мм |
| 12 | Светильник светодиодный накладной. | Размер: 595\*595\*19мм, размер точный, так как на весь комплекс зданий закупаются одинаковые светильники для унификации.Мощность - 36ВтНапряжение – 230ВСветовой поток не менее -2900 LmЦветовая температура 4000К, обусловлена выдачей комфортного свечения. В соответствии с СанПиН 2.21/2.1.1.1.1278003 «Гигиенические требования естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий»Материал корпуса – штампованная стальЦвет корпуса - белыйТип рассеивателя –матовый акриловый полимерСтепень защиты - не ниже IP20 |
| 13 | Коробка установочная | Коробка установочная скрытой установки круглая, для сплошных стен (с саморезами) Должна быть предназначена для монтажа в сплошные кирпичные или бетонные стены различных электроустановочных изделий: розеток, выключателей. Размер 65\*45мм, материал- полипропилен, степень защиты– не менее IP20. Устанавливаются в определенное место с определенными размерами |
| 14 | Коробка распаячная  | Коробка распаячная скрытой установки, круглая, для сплошных стен (с крышкой). Должна быть предназначена для монтажа в сплошные кирпичные или бетонные стены, для развода кабеля и проводов. Размер 70\*40мм, материал- полипропилен, степень защиты– не менее IP20. Устанавливаются в определенное место с определенными размерами. |
| 15 | Коробка распаячная | Коробка распаячная, открытой установки. Размер 85\*85\*40мм , 6 вводов, защелкивающаяся крышка, материал изготовления-полистирол, степень защиты– не менее IP44 Устанавливаются в определенное место с определенными размерами. |
| 16 | Коробка распаячная,  | Коробка распаячная открытой установки (с контактной группой), 75\*75\*20мм, для открытой проводки с контактной группой, цвет-белый, материал изготовления-полистирол, степень защиты – не менее IP20. Устанавливаются в определенное место с определенными размерами. |
| 17 | Фанера  | влагостойкаяСорт не ниже 1/2Толщина не менее 12мм |

 Заказчик Подрядчик

Проректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Ю.Васильев Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Б.А.Матюх

Электронная подпись Электронная подпись



|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | Общая стоимость, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин |
| всего | эксплуата-ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата-ция машин |
| оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** |
| 1 | **ФЕРр63-5-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Снятие обоев: простых и улучшенных(100 м2)*НР (71,83 руб.): 77% от ФОТСП (46,65 руб.): 50% от ФОТ* | 1,15*115 / 100* | 81,1281,12 |   | 93,29 | 93,29 |   | 10,4 | 11,96 |
| 2 | **ФЕРр57-3-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов(100 м)*НР (15,46 руб.): 80% от ФОТСП (13,14 руб.): 68% от ФОТ* | 0,657*65,7 / 100* | 29,4129,41 |   | 19,32 | 19,32 |   | 3,77 | 2,48 |
| 3 | **ФЕРр57-2-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина(100 м2)*НР (65,23 руб.): 80% от ФОТСП (55,45 руб.): 68% от ФОТ* | 0,9*90 / 100* | 92,988,84 | 4,061,76 | 83,61 | 79,96 | 3,651,58 | 11,39 | 10,25 |
| 4 | **ФЕРр57-2-7***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка покрытий полов: из древесноволокнистых плит(100 м2)*НР (63,45 руб.): 80% от ФОТСП (53,93 руб.): 68% от ФОТ* | 0,9*90 / 100* | 90,2586,5 | 3,751,62 | 81,23 | 77,85 | 3,381,46 | 11,09 | 9,98 |
| 5 | **ФЕР46-04-012-03***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных(100 м2)*НР (75,01 руб.): 110%\*0.9 от ФОТСП (45,08 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ* | 0,09*9 / 100* | 979,35737,4 | 241,95104,49 | 88,15 | 66,37 | 21,789,40 | 91,15 | 8,2 |
| 6 | **ФЕР46-02-009-02***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных(100 м2)*НР (10,05 руб.): 110%\*0.9 от ФОТСП (6,04 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ* | 0,057*5,7 / 100* | 178178 |   | 10,15 | 10,15 |   | 22,82 | 1,3 |
| 7 | **ФЕР46-04-001-04***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка: кирпичных стен(м3)*НР (44,37 руб.): 110%\*0.9 от ФОТСП (26,67 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ* | 0,7125*5,7\*0,125* | 122,5662,91 | 59,65 | 87,32 | 44,82 | 42,5 | 7,1 | 5,06 |
| 8 | **ФЕР08-04-003-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кладка перегородок из газобетонных блоков на клее толщиной: 100 мм при высоте этажа до 4 м(100 м2)*НР (127,68 руб.): 122%\*0.9 от ФОТСП (79,07 руб.): 80%\*0.85 от ФОТ* | 0,2175*21,75 / 100* | 889,98518,54 | 111,9616,1 | 193,57 | 112,78 | 24,353,50 | 62,4 | 13,57 |
| 9 | **ФССЦ-05.2.02.09-0027***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Блоки из ячеистых бетонов стеновые 1 категории, объемная масса 900 кг/м3, класс B2,5(м3) | 2,19675 | 538 |   | 1181,85 |   |   |   |   |
| 10 | **ФССЦ-14.1.06.02-0019***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей монтажный "AEROC" для укладки блоков и плит из ячеистых бетонов(кг) | 46,14045 | 1,71 |   | 78,9 |   |   |   |   |
| 11 | **ФЕР46-03-007-03***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича(м3)*НР (117,97 руб.): 110%\*0.9 от ФОТСП (70,9 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ* | 1,08*9\*0,120* | 242,08110,33 | 131,75 | 261,45 | 119,16 | 142,29 | 12,3 | 13,28 |
| 12 | **ФЕР46-02-009-02***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных(100 м2)*НР (237,9 руб.): 110%\*0.9 от ФОТСП (142,98 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ* | 0,9*90 / 100* | 267267 |   | 240,3 | 240,3 |   | 34,23 | 30,81 |
| 13 | **ФЕР15-07-016-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Облицовка стен гипсокартонными листами на клее(100 м2)*НР (18,47 руб.): 105%\*0.9 от ФОТСП (9,14 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,0435*4,35 / 100* | 1302,97447,7 | 4,381,89 | 56,67 | 19,47 | 0,190,08 | 49,36 | 2,15 |
| 14 | **ФССЦ-01.6.01.02-0006***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм(м2) | 4,4805 | 15 |   | 67,21 |   |   |   |   |
| 15 | **ФЕР15-02-019-03***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен(100 м2)*НР (118,07 руб.): 105%\*0.9 от ФОТСП (58,41 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,435*43,5 / 100* | 295,41277,14 | 17,0310,08 | 128,51 | 120,56 | 7,414,38 | 32,49 | 14,13 |
| 16 | **ФЕР15-02-019-07***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке: 15-02-019-03(100 м2)*НР (112,76 руб.): 105%\*0.9 от ФОТСП (55,78 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,435*43,5 / 100* | 282,4264,4 | 16,89,9 | 122,84 | 115,01 | 7,314,31 | 31 | 13,49 |
| 17 | **ФССЦ-14.3.01.02-0102***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка: водно-дисперсионная " Бетон-контакт"(т) | 0,0087*43,5\*0,2/1000* | 18390,16 |   | 159,99 |   |   |   |   |
| 18 | **ФССЦ-04.3.02.13-0221***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные, класс B3,5 (М50)(т) | 0,7396*0,3698+0,3698* | 1200,51 |   | 887,9 |   |   |   |   |
| **Итого по разделу 1 Демонтажные работы** |   |   |   |   |   |
|  Строительные работы | 44056 |   |   |   |   |
|  Итого ФОТ (справочно) |   |   |   |   |   |
|  Итого накладные расходы (справочно) |   |   |   |   |   |
|  Итого сметная прибыль (справочно) |   |   |   |   |   |
|  **Итого по разделу 1 Демонтажные работы** | **44056** |   |   |   | **136,66019** |
| **Раздел 2. Строительные работы** |
| 24 | **ФЕРр61-2-7***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2)*НР (3108,37 руб.): 79% от ФОТСП (1967,32 руб.): 50% от ФОТ* | 1,951*195,1 / 100* | 3168,872007,68 | 20,949,05 | 6182,46 | 3916,98 | 40,8517,66 | 226,6 | 442,1 |
| 25 | **ФССЦ-04.3.02.12-0008***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смеси сухие штукатурные универсальные, цементно-известковые, тонкослойные, с органическими добавками и волокнистым армированием, М75, W2, крупность заполнителя не более 1,3 мм(кг) | 6594,38 | 1,33 |   | 8770,53 |   |   |   |   |
| 26 | **ФЕР15-06-007-01***Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками за один раз: с подготовкой(100 м2)*НР (2623,41 руб.): 105%\*0.9 от ФОТСП (1297,83 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 1,951*195,1 / 100* | 1670,311419,03 | 20,663,89 | 3258,78 | 2768,52 | 40,37,58 | 147,5082 | 287,79 |
| 27 | **ФССЦ-14.1.03.02-0102***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей для обоев: ЭКСПРЕСС УНИВЕРСАЛ, PROFI QUICK(кг) | 53,6525 | 29,68 |   | 1592,41 |   |   |   |   |
| 28 | **ФССЦ-01.6.02.02-0002***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Стеклообои: TASSOGLAS, елочка(10 м2) | 20,4855*204,855 / 10* | 110,35 |   | 2260,57 |   |   |   |   |
| 29 | **ФССЦ-14.5.11.10-0101***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Шпатлевка водно-дисперсионная полимерная с минеральными наполнителями(т) | 0,23412*234,12/1000* | 11800 |   | 2762,62 |   |   |   |   |
| 30 | **ФЕР15-06-004-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Вторая окраска стен, оклееных стеклообоями, красками(100 м2)*НР (128,24 руб.): 105%\*0.9 от ФОТСП (63,44 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 1,951*195,1 / 100* | 69,5569,55 |   | 135,7 | 135,7 |   | 7,5762 | 14,78 |
| 31 | **ФССЦ-14.3.02.01-0219***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска универсальная, акриловая для внутренних и наружных работ(т) | 0,065749*0,0364837+0,029265* | 15481 |   | 1017,86 |   |   |   |   |
| 32 | **ФЕР15-06-008-01***Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №636/пр* | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой(100 м2)*НР (73,24 руб.): 105%\*0.9 от ФОТСП (36,23 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,9*90 / 100* | 87,7385,77 | 1,960,35 | 78,96 | 77,19 | 1,770,31 | 8,9148 | 8,02 |
| 33 | **ФССЦ-14.3.01.02-0102***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка: водно-дисперсионная " Бетон-контакт"(т) | 0,01539 | 18390,16 |   | 283,02 |   |   |   |   |
| 34 | **ФЕР15-02-036-02***Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная потолков(100 м2)*НР (1655,91 руб.): 105%\*0.9 от ФОТСП (819,2 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,9*90 / 100* | 7689,121913,44 | 94,2333,56 | 6920,21 | 1722,09 | 84,8130,20 | 208,4352 | 187,59 |
| 35 | **ФЕР15-06-007-01***Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками за один раз: с подготовкой (прим. к потолку)(100 м2)*НР (1210,19 руб.): 105%\*0.9 от ФОТСП (598,69 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,9*90 / 100* | 1670,311419,03 | 20,663,89 | 1503,28 | 1277,12 | 18,593,50 | 147,5082 | 132,76 |
| 36 | **ФССЦ-14.1.03.02-0102***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей для обоев: ЭКСПРЕСС УНИВЕРСАЛ, PROFI QUICK(кг) | 24,75 | 29,68 |   | 734,58 |   |   |   |   |
| 37 | **ФССЦ-01.8.01.06-0002***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сетка стеклотканевая 2х2 мм, плотность 60 г/м2(10 м2) | 9,45*94,5 / 10* | 21,3 |   | 201,29 |   |   |   |   |
| 38 | **ФССЦ-14.5.11.10-0101***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Шпатлевка водно-дисперсионная полимерная с минеральными наполнителями(т) | 0,108*108/1000* | 11800 |   | 1274,4 |   |   |   |   |
| 39 | **ФЕР15-04-006-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков(100 м2)*НР (64,46 руб.): 105%\*0.9 от ФОТСП (31,89 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,9*90 / 100* | 77,0475,4 | 1,460,39 | 69,33 | 67,86 | 1,310,35 | 7,8384 | 7,05 |
| 40 | **ФССЦ-14.3.01.02-0103***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17(л) | 9,27 | 9,14 |   | 84,73 |   |   |   |   |
| 41 | **ФЕР15-06-004-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Вторая окраска стен, оклееных стеклообоями, красками(100 м2)*НР (59,16 руб.): 105%\*0.9 от ФОТСП (29,27 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,9*90 / 100* | 69,5569,55 |   | 62,6 | 62,6 |   | 7,5762 | 6,82 |
| 42 | **ФССЦ-14.3.02.01-0219***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска универсальная, акриловая для внутренних и наружных работ(т) | 0,03033*0,01683+0,0135* | 15481 |   | 469,54 |   |   |   |   |
| 43 | **ФЕРр57-4-10***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Выравнивание лаг с изготовлением прокладок(100 м2)*НР (51,59 руб.): 80% от ФОТСП (43,85 руб.): 68% от ФОТ* | 0,9*90 / 100* | 135,1171,65 |   | 121,6 | 64,49 |   | 8,4 | 7,56 |
| 44 | **ФЕРр57-5-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ремонт дощатых покрытий, сплачивание со вставкой реек(100 м2)*НР (278,9 руб.): 80% от ФОТСП (237,07 руб.): 68% от ФОТ* | 0,9*90 / 100* | 622,28383,85 | 10,853,51 | 560,06 | 345,47 | 9,773,16 | 45 | 40,5 |
| 45 | **ФЕР11-01-053-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: до 20 м2(100 м2)*НР (535,93 руб.): 123%\*0.9 от ФОТСП (308,63 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ* | 0,9*90 / 100* | 6759,4428,09 | 945,09109,83 | 6083,46 | 385,28 | 850,5898,85 | 52,3986 | 47,16 |
| 46 | **ФССЦ-11.2.11.04-0052***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Фанера общего назначения из шпона лиственных пород водостойкая, ФК, сорт II/IV, толщина 12 мм(м3) | -1,116*-Ф2.р1* | 4319,09 |   | -4820,1 |   |   |   |   |
| 47 | **ФССЦ-11.2.11.04-0016***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Фанера общего назначения из шпона лиственных пород водостойкая марки ФК,: сорт 1/2, толщина 12 мм(м3) | 1,116*Ф2.р1* | 5362,46 |   | 5984,51 |   |   |   |   |
| 48 | **ФЕР11-01-036-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство покрытий из линолеума на клее(100 м2)*НР (452,19 руб.): 123%\*0.9 от ФОТСП (260,41 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ* | 0,9*90 / 100* | 504,68438,07 | 65,715,8 | 454,21 | 394,26 | 59,1314,22 | 52,716 | 47,44 |
| 49 | **ФССЦ-14.1.02.04-0102***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей Forbo 522, для укладки ПВХ-покрытий(кг) | 45 | 25,56 |   | 1150,2 |   |   |   |   |
| 50 | **ФССЦ-01.6.03.04-0091***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Линолеум коммерческий гетерогенный: "POLYSTYL CONTRACT" (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2)(м2) | 91,8 | 75,43 |   | 6924,47 |   |   |   |   |
| 51 | **ФЕР11-01-040-03***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих(100 м)*НР (79 руб.): 123%\*0.9 от ФОТСП (45,49 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ* | 0,837*83,7 / 100* | 240,6684,62 | 3,20,63 | 201,43 | 70,83 | 2,670,53 | 9,2184 | 7,72 |
| 52 | **ФССЦ-11.3.03.06-0002***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Плинтуса для полов с кабель-каналом пластиковые, 22х49 мм(м) | 84,537 | 20,5 |   | 1733,01 |   |   |   |   |
| 53 | **ФЕРр56-13-2***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ремонт дверных коробок узких: в каменных стенах со снятием полотен(10 шт)*НР (239,04 руб.): 82% от ФОТСП (180,74 руб.): 62% от ФОТ* | 0,5*5 / 10* | 1107,11581,61 | 7,891,39 | 553,57 | 290,81 | 3,950,70 | 64,84 | 32,42 |
| 54 | **ФЕРр56-15-3***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки: вертикальных с числом сопряжений 2(100 шт)*НР (120,9 руб.): 82% от ФОТСП (91,41 руб.): 62% от ФОТ* | 0,05*5 / 100* | 3840,132946,89 | 11,171,97 | 192 | 147,34 | 0,560,10 | 306,33 | 15,32 |
| 55 | **ФЕРр62-10-6***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски более 35%(100 м2)*НР (167,22 руб.): 80% от ФОТСП (104,51 руб.): 50% от ФОТ* | 0,09*9 / 100* | 3589,682316,64 | 19,85,74 | 323,07 | 208,5 | 1,780,52 | 268,128 | 24,13 |
| 56 | **ФССЦ-14.3.03.01-0013***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Лак акриловый: водный, полуглянцевый(кг) | 5,6952 | 16,12 |   | 91,81 |   |   |   |   |
| **Итого по разделу 2 Строительные работы** |   |   |   |   |   |
|  Строительные работы | 585279 |   |   |   |   |
|  Итого ФОТ (справочно) |   |   |   |   |   |
|  Итого накладные расходы (справочно) |   |   |   |   |   |
|  Итого сметная прибыль (справочно) |   |   |   |   |   |
|  **Итого по разделу 2 Строительные работы** | **585279** |   |   |   | **1309,1587** |
| **Раздел 3. Электромонтажные работы** |
| 57 | **ФЕРр67-9-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена: выключателей(100 шт)*НР (9,29 руб.): 85% от ФОТСП (7,1 руб.): 65% от ФОТ* | 0,05*5 / 100* | 218,59218,59 |   | 10,93 | 10,93 |   | 24,1 | 1,21 |
| 58 | **ФССЦ-20.4.01.02-0021***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки(10 шт) | 0,5*5 / 10* | 62,2 |   | 31,1 |   |   |   |   |
| 59 | **ФЕРр67-4-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Демонтаж: выключателей, розеток(100 шт)*НР (7,74 руб.): 85% от ФОТСП (5,92 руб.): 65% от ФОТ* | 0,2*20 / 100* | 45,5545,55 |   | 9,11 | 9,11 |   | 5,84 | 1,17 |
| 60 | **ФЕРм08-03-591-09***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке(100 шт)*НР (138,17 руб.): 95% от ФОТСП (94,54 руб.): 65% от ФОТ* | 0,4*40 / 100* | 430,78362,83 | 5,720,77 | 172,31 | 145,13 | 2,290,31 | 36,576 | 14,63 |
| 61 | **ФССЦ-20.4.03.06-0001***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Розетка для скрытой проводки на 2 модуля 16А 250В с заземлением и крышкой(100 шт) | 0,4*40 / 100* | 3803,54 |   | 1521,42 |   |   |   |   |
| 62 | **ФССЦ-20.5.02.11-0001***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка для установки розеток и выключателей скрытой проводки(1000 шт) | 0,08*(40\*2) / 1000* | 1979,63 |   | 158,37 |   |   |   |   |
| 63 | **ФССЦ-20.4.03.02-0001***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Панель розеточная на 2 модуля, размером 45х45 мм(100 шт) | 0,2*20 / 100* | 1317,09 |   | 263,42 |   |   |   |   |
| 64 | **ФЕРр67-8-2***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена светильников: с люминесцентными лампами(100 шт)*НР (133,63 руб.): 85% от ФОТСП (102,19 руб.): 65% от ФОТ* | 0,1*10 / 100* | 1573,451570,95 | 2,51,08 | 157,35 | 157,1 | 0,250,11 | 163,3 | 16,33 |
| 65 | **ФССЦ-20.3.03.04-0341***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Светильники люминесцентные с зеркальной экранирующей решеткой потолочные типа: (Размер: 595\*595\*19мм, размер точный, так как на весь комплекс зданий закупаются одинаковые светильники для унификации.Мощность - 36ВтНапряжение – 230ВСветовой поток не менее -2900 LmЦветовая температура 4000К, )(шт) | 10 | 184,14 |   | 1841,4 |   |   |   |   |
| 66 | **ФЕРм08-02-403-03***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный под штукатурку по стенам или в бороздах(100 м)*НР (195,12 руб.): 95% от ФОТСП (133,5 руб.): 65% от ФОТ* | 1,1*110 / 100* | 231,54186,12 | 4,340,6 | 254,7 | 204,73 | 4,780,66 | 19,8 | 21,78 |
| 67 | **ФЕРм08-02-403-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: в пустотах плит перекрытий(100 м)*НР (91,25 руб.): 95% от ФОТСП (62,43 руб.): 65% от ФОТ* | 0,75*75 / 100* | 164,61127,46 | 4,340,6 | 123,46 | 95,6 | 3,260,45 | 13,56 | 10,17 |
| 68 | **ФССЦ-20.5.02.07-0003***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка распаечная НР 70(шт) | 10 | 8,62 |   | 86,2 |   |   |   |   |
| 69 | **ФССЦ-20.5.02.06-0001***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка разветвительная для открытой проводки KP 2603 "HEGEL" размером 80х80х40 мм ((6 выводов диаметром 20 мм), размером 80х80х40 мм, цвет серый )(10 шт) | 10 | 58,3 |   | 583 |   |   |   |   |
| 70 | **ФССЦ-20.5.02.04-0008***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка ответвительная с кабельными вводами (75\*75\*20мм, для открытой проводки с контактной группой)(10 шт) | 5 | 132,24 |   | 661,2 |   |   |   |   |
| 71 | **ФССЦ-21.1.06.09-0151***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х1,5-660(1000 м) | 0,0765*(75\*1,02) / 1000* | 4832,12 |   | 369,66 |   |   |   |   |
| 72 | **ФССЦ-21.1.06.09-0152***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х2,5-660(1000 м) | 0,1122*(110\*1,02) / 1000* | 6920,41 |   | 776,47 |   |   |   |   |
| **Итого по разделу 3 Электромонтажные работы** |   |   |   |   |   |
|  Строительные работы | 33603 |   |   |   |   |
|  Монтажные работы | 29524 |   |   |   |   |
|  Итого ФОТ (справочно) |   |   |   |   |   |
|  Итого накладные расходы (справочно) |   |   |   |   |   |
|  Итого сметная прибыль (справочно) |   |   |   |   |   |
|  **Итого по разделу 3 Электромонтажные работы** | **63127** |   |   |   | **65,2834** |
| **Раздел 4. Уборка мусора** |
| 73 | **ФЕРр69-15-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Затаривание строительного мусора в мешки(т)*НР (83,49 руб.): 78% от ФОТСП (53,52 руб.): 50% от ФОТ* | 14,4456*0,912\*1,8+6,594+6,21* | 23,817,41 |   | 343,95 | 107,04 |   | 1,03 | 14,88 |
| 74 | **ФССЦпг-01-01-01-041***Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр* | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную(1 т груза)*НР 0% от ФОТСП 0% от ФОТ* | 15,4704 | 42,98 | 42,98 | 664,92 |   | 664,92 |   |   |
| 75 | **ФССЦпг-03-21-01-015***Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр* | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км(1 т груза)*НР 0% от ФОТСП 0% от ФОТ* | 15,4704 | 13,38 | 13,38 | 206,99 |   | 206,99 |   |   |
| **Итого по разделу 4 Уборка мусора** |   |   |   |   |   |
|  Строительные работы | 10674 |   |   |   |   |
|  Итого ФОТ (справочно) |   |   |   |   |   |
|  Итого накладные расходы (справочно) |   |   |   |   |   |
|  Итого сметная прибыль (справочно) |   |   |   |   |   |
|  **Итого по разделу 4 Уборка мусора** | **10674** |   |   |   | **14,878968** |
| **ИТОГИ ПО СМЕТЕ:** |
| **ВСЕГО по смете** |   |   |   |   |   |
|  Строительные работы | 673613 |   |   |   |   |
|  Монтажные работы | 29524 |   |   |   |   |
|  Итого ФОТ (справочно) |   |   |   |   |   |
|  Итого накладные расходы (справочно) |   |   |   |   |   |
|  Итого сметная прибыль (справочно) |   |   |   |   |   |
|  **Итого** | **703137** |   |   |   |   |
|  непредвиденные 2% | 14063 |   |   |   |   |
|  **Итого с непредвиденными** | **717200** |   |   |   |   |
|  коэффициент аукционного снижения 0,76 | -172128 |   |   |   |   |
|  **Итого с учетом доп. работ и затрат** | **545072** |   |   |   |   |
|  ндс 20% | 109014,4 |   |   |   |   |
|  **ВСЕГО по смете** | **654086,4** |   |   |   | **1525,9813** |