**ДОГОВОР № 70/ТТ**

на выполнение подрядных работ

(регистрационный №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

**Идентификационный код закупки №** 211540211315554020100100080014329243

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик, в лице проректора Новоселова Алексея Анатольевича, действующего на основании доверенности №52 от 05.10.2018, с одной стороны и  **Общество с ограниченной ответственностью «ВОСТОК» (ООО «ВОСТОК»),** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Солодухина Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом 05.04.2013г. № 44-ФЗ путем проведения электронного аукциона №ЭА- 13/ 0351100001721000014 для субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций, на основании протокола подведения итогов электронного аукциона от 07.04.2021, заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение подрядных работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» своими средствами выполнить подрядные работы по капитальному ремонту ограждающих конструкций теплого перехода здания учебного корпуса ТТЖТ- филиала Заказчика, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2. «Подрядчик» выполняет подрядные работы по капитальному ремонту ограждающих конструкций теплого перехода здания учебного корпуса ТТЖТ - филиала Заказчика по адресу: г. Томск пер. Переездный, д.1 (далее – работы) в соответствии с техническим заданием Заказчика (Приложение №1 к договору), в соответствии с проектом №55/ТТ- АС, предоставляемым Заказчиком.

1.4. Перечень и стоимость работ предусмотрены локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

1.5. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных договором. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

1.6. Последовательность производства работ осуществляется в соответствие с графиком производства работ, который составляются «Подрядчиком» и согласовываются с «Заказчиком».

1.7. При исполнении договора по согласованию сторон допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

1.8. При исполнении договора представителем Заказчика является ТТЖТ – филиал Заказчика, в лице уполномоченного должностного лица филиала.

**2. Цена договора**

2.1. Цена договора составляет 2 153 241,38 рублей (два миллиона сто пятьдесят три тысячи двести сорок один рубль 38 копеек), с учетом НДС-20%.

Сумма, подлежащая уплате «Заказчиком» «Подрядчику» (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя) по настоящему договору, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.2. Цена договора включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, используемых при производстве этих работ, затраты на эксплуатацию оборудования, механизмов и другой техники при производстве работ, расходы на доставку материалов, оборудования, на погрузку-разгрузку и уборку мусора, транспортные расходы и расходы по уплате всех необходимых налогов, сборов и пошлин, а также все затраты, издержки и иные расходы «Подрядчика», в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора.

2.3 Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, изменение цены договора возможно лишь в случаях, прямо предусмотренных законодательством РФ.

2.4.Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объема и качества работ и иных условий его исполнения. При этом стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к договору.

2.5. Цена договора может быть изменена при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по договору с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации не более чем на 10% цены договора.

**3. Порядок оплаты**

3.1. Заказчик производит оплату по договору ежемесячно – по факту выполнения работ за каждый календарный месяц в течение всего срока выполнения работ, на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 за отчетный период.

3.2.Оплата выполненных работ производится «Заказчиком» в течение 10 рабочих дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акты КС-2, КС-3, счет-фактура (при наличии) и счет).

3.3. Оплата включенного в цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты, производится «Заказчиком» только при подтверждении «Подрядчиком» наличия непредвиденных расходов и затрат локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам

3.4. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств бюджетного учреждения в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. Сроки и порядок выполнения работ**

4.1. «Подрядчик» в течение трех дней со дня заключения договора обязан подготовить и согласовать с «Заказчиком» график производства работ.

4.2. «Подрядчик» обязуется приступить  к выполнению работ с момента оформления Акта приема- передачи объекта в работу, ( не позднее 15 июня 2021г.),  и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 45 календарных дней. До начала работ Подрядчик обязуется подписать Акт приема – передачи объекта в работу.

4.3.Предоставление объекта производства работ, сдача объекта после выполнения работ и освидетельствование скрытых работ оформляются отдельными актами.

4.4. «Подрядчик» письменным уведомлением извещает «Заказчика» о готовности скрытых работ к освидетельствованию за два дня до начала приемки. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в двух экземплярах и подписываются представителями сторон.

4.5. В случае неявки представителя «Заказчика» в указанный «Подрядчиком» срок, «Подрядчик» составляет односторонний акт на скрытые работы. В этом случае вскрытие работ по требованию «Заказчика» производится за его счет.

4.6. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки «Заказчиком» выполненных скрытых работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

4.7. В случае если «Подрядчик» приступил к последующим работам без подписания акта на скрытые работы со стороны «Заказчика» или представитель «Заказчика» не был информирован о готовности скрытых работ к освидетельствованию, «Подрядчик» обязан по указанию «Заказчика» за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

4.8. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.9. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.Обязанности сторон**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы своими средствами самостоятельно в соответствие с техническим заданием «Заказчика» и проектом.

5.2.«Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, в строгом соответствии с проектом, рабочей документацией, локально-сметным расчетом, техническим заданием, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5..3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

Обязанности «Заказчика».

5.5. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.6. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ по акту, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.7. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. Приемка работ**

6.1. После завершения выполнения работ, предусмотренных договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте завершения работ в соответствии с графиком и предоставляет ему комплект отчетной и исполнительной документации, предусмотренной Техническим заданием (Приложение №1 к договору).

6.2. В течение трех рабочих дней после получения уведомления и документов, указанных в п.6.1 договора, «Заказчик» самостоятельно проводит экспертизу выполненных работ и представленной документации, на предмет их соответствия требованиям и условиям договора к предмету работ, с составлением заключения.

В случае привлечения «Заказчиком» к проведению экспертизы сторонних специалистов или сторонних специализированных организаций срок экспертизы не может превышать 20 (двадцать) рабочих дней.

6.3. С учетом заключения экспертизы по результатам выполненных работ «Заказчик» в течение пяти рабочих дней после подписания акта экспертизы осуществляет приемку выполненных работ по договору и направляет «Подрядчику» один из вариантов документов:

- либо подписанные «Заказчиком» по одному экземпляру представленных актов КС-2, КС-3,

- либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ,

- либо мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ,

- либо акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

В случае отказа «Заказчика» от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ «Подрядчик» обязуется в срок, установленный в акте, составленном «Заказчиком», устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

6.4. В случае получения от «Заказчика» запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, «Подрядчик» в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить «Заказчику» запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от «Заказчика» замечания/недостатки/произвести доработки и передать «Заказчику» приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный «Подрядчиком» акт КС-2 и справку КС-3.

6.5. В случае если по результатам рассмотрения отчета об устранении недостатков «Заказчиком» будет принято решение об устранении «Подрядчиком» недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у «Заказчика» запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ «Заказчик» принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, по одному экземпляру которых направляет «Подрядчику».

6.6.По завершении выполнения всего объема работ, предусмотренного настоящим договором, «Подрядчик» передает «Заказчику» техническую документацию: исполнительную документацию, журнал производства работ, сертификаты соответствия на материалы.

6.7. В случае не устранения «Подрядчиком» выявленных недостатков в работе, невыполнении необходимых доработок или других требований «Заказчика», изложенных в акте или мотивированном отказе от приемки результатов работ, в установленный срок или при невозможности их устранения, «Заказчик» вправе:

- принять выполненные работы в части и отказаться от приемки и оплаты той части работ, которая не соответствует требованиям и условиям договора;

- отказаться от принятия и оплаты работ в полном объеме;

- потребовать возмещения убытков и уплаты штрафных санкций;

- принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

6.8. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты.

**7. Гарантийные обязательства**

7.1. «Подрядчик» гарантирует, что результаты его работ соответствуют условиям договора, техническим требованиям, указанным в проектной документации, строительным нормам и правилам, и обеспечивает возможность эксплуатации результата работ на протяжении гарантийного срока.

7.2.Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком в пределах двух лет со дня передачи результата работы в соответствии со ст.724 Гражданского кодекса РФ

Гарантийный срок на оборудование, установленное в процессе производства работ, определяется документами завода-изготовителя.

7.3. Если вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств по договору результат работ не может эксплуатироваться, из-за чего эксплуатация была остановлена, то гарантийный срок продлевается на срок, равный сроку остановки эксплуатации результата работ.

7.4. «Подрядчик» несет ответственность за несоответствия, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если им не будет доказано, что они произошли вследствие нормального износа, неправильной эксплуатации и (или) ненадлежащего ремонта результата работ, произведенного «Заказчиком» либо нанятыми им подрядными организациями.

7.5.При обнаружении несоответствий в течение гарантийного срока «Заказчик» назначает комиссию для расследования причин случившегося, включает в нее представителя «Подрядчика», письменно извещает «Подрядчика» об обнаружении несоответствий с указанием сроков прибытия представителей «Подрядчика» на объект для осмотра выявленных несоответствий и подписания акта о выявленных несоответствиях. В случае необоснованного неприбытия представителей «Подрядчика» либо их отказа от подписания акта действительным считается акт о выявленных несоответствиях, подписанный «Заказчиком» в одностороннем порядке.

7.6. В течение гарантийного срока «Подрядчик» обязан по письменному требованию «Заказчика» в согласованный сторонами срок, своими и (или) привлеченными силами и за свой счет выполнить все работы по исправлению и устранению несоответствий, являющихся следствием нарушения «Подрядчиком» обязательств по договору, а также, в случае необходимости, повторно выполнить отдельные виды работ.

Если «Подрядчик» в течение срока, указанного в акте, не устранит несоответствия, указанные в акте, и (или) не заменит некачественные материалы и оборудование, поставленные Подрядчиком, то Заказчик вправе самостоятельно заменить материалы, оборудование и устранить несоответствия собственными и (или) привлеченными силами. При этом «Заказчик» вправе предъявить «Подрядчику» требование об уплате денежной суммы в возмещение понесенных «Заказчиком» затрат в связи с устранением несоответствий.

Указанные в настоящем пункте гарантии не распространяются на случаи, когда несоответствия возникли в результате нарушения персоналом «Заказчика» или эксплуатирующей организацией требований инструкций по эксплуатации и техническому обслуживанию результатов работ.

**8. Ответственность сторон**

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

8.2. В случае просрочки «Подрядчиком» исполнения обязательств, предусмотренных договором, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Заказчик» начисляет неустойку (пеню, штраф) и направляет «Подрядчику» требование об уплате пени.

8.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от цены договора (отдельного этапа исполнения договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором (соответствующим отдельным этапом исполнения договора) и фактически исполненных «Подрядчиком».

8.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в размере – 1% цены договора (этапа договора), но не более 5000 рублей и не менее 1000 рублей.

8.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в размере - 1000 рублей.

8.6. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Подрядчик» вправе потребовать уплаты неустойки ( штрафа, пени) на следующих условиях:

- пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Заказчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы;

- штраф устанавливается за каждый факт неисполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, в размере - 1000 рублей.

8.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.9. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.10. Возмещение убытков и выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору в полном объеме.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1.Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение обязательств по настоящему договору, обусловленных действием непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявления или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

9.2.Сторона, подвергшаяся действиям непреодолимой силы, обязана немедленно известить об этом другую сторону телефаксом или телеграммой о возникновении, виде, возможной продолжительности действия непреодолимой силы и о том, что исполнению каких именно обязанностей она препятствует. Если эта сторона своевременно не сообщит указанную выше информацию, она лишается в дальнейшем права ссылаться на непреодолимую силу как на обстоятельство, освобождающее ее от ответственности.

9.3.Наступление обстоятельств непреодолимой силы, при условии соблюдения указанных выше действий, продлевает срок исполнения обязательств по договору на период, который соответствует сроку действия непреодолимой силы и разумному сроку для устранения ее последствий.

9.4.Если действие непреодолимой силы продолжается свыше одного месяца, стороны обязаны согласовать условия дальнейшего действия либо прекращения договора.

**10. Обеспечение исполнения договора**

10.1 Размер обеспечения исполнения настоящего договора установлен в размере 10 % от цены договора.

Обеспечение предоставляется с учетом антидемпинговых мер, предусмотренных Федеральным законом №44-ФЗ и документацией об аукционе, если эта обязанность «Подрядчика» возникла на момент заключения договора, а также в порядке и на условиях, предусмотренных ч.8.1 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ.

10.2. Исполнение договора может быть обеспечено по усмотрению «Подрядчика», или предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на счет «Заказчика». При исполнении договора «Подрядчик» вправе изменить способ и (или) размер обеспечения договора в случаях и порядке, предусмотренных частями 7,7.1,7.2,7.3 ст. 96 Федерального закона №44-ФЗ.

10.3.При обеспечении исполнения договора банковской гарантией «Подрядчик», в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения договора, лицензии на осуществление банковских операций, обязан предоставить новое обеспечение исполнения договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком «Подрядчика» о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены Федеральным законом №44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в соответствии с п.8.3 договора.

10.4. Если обеспечение исполнения договора представлено «Подрядчиком» путем внесения денежных средств на счет «Заказчика», то такое обеспечение возвращается «Заказчиком» в полном объеме или в части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения договора в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ, при условии надлежащего исполнения «Подрядчиком» условий договора, подтвержденного подписанными сторонами актов приемки работ по форме КС-2, КС-3.

10.5.Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются «Заказчиком» за минусом суммы ущерба и суммы штрафных санкций, рассчитанных по условиям договора, в случае если при исполнении договора:

- «Подрядчиком» были допущены нарушения условий договора, которые были отражены в документах, составленных при приемке работ, но не повлекли за собой отказ «Заказчика» от приемки результатов работ;

- «Подрядчиком» были устранены недостатки в работе и своевременно исполнены требования «Заказчика» по доработке, указанные Заказчиком в документах, составленных при приемке работ.

10.6. Возврат денежных средств осуществляется Заказчиком на основании письменного заявления «Подрядчика» о возврате суммы обеспечения**, в течение пятнадцати дней** с даты исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, путем перечисления на банковский счет, указанный в заявлении.

10.7. В случае уменьшения размера обеспечения исполнения договора в соответствии с частями 7,7.1 и 7.2 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ, Заказчик по заявлению «Подрядчика» возвращает в течение пятнадцати дней, с даты исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения договора, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении договора, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

10.8. Денежная сумма, полученная «Заказчиком» в обеспечение исполнения настоящего договора, удерживается «Заказчиком» без согласия «Подрядчика», без обращения в суд и не подлежит возврату «Подрядчику» в следующих случаях:

- неисполнения «Подрядчиком» условий договора полностью или в части;

- ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных настоящим договором, которое повлекло отказ «Заказчика» от принятия и оплаты работ или односторонний отказ «Заказчика» от исполнения договора.

**11. Порядок разрешения споров**

11.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

11.2. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются арбитражным судом Томской области.

11.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу стороной, которой адресована претензия, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

**12.Срок действия договора и прочие условия.**

12.1. Договор считается заключенным с момента подписания сторонами электронной версии договора и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

12.2. Договора заключается в электронной форме и подписывается сторонами электронной подписью.

12.3.При наличии обоюдного согласия стороны вправе подписать бумажный экземпляр договора, который подписывается сторонами после подписания сторонами электронного варианта.

12.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

12.5.При исполнении договора не допускается перемена «Подрядчика» , за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником «Подрядчика» по настоящему договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.6. В случае перемены «Заказчика» права и обязанности «Заказчика», предусмотренные договором, переходят к новому «Заказчику».

**13. Порядок расторжения договора**

13.1 Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения в соответствии с гражданским законодательством РФ.

13.2. « Заказчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.3. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, размещается в единой информационной системе и направляется «Подрядчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Подрядчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении «Подрядчику».

13.4. Выполнение «Заказчиком» требований, указанных в п.13.3 договора, считается надлежащим уведомлением «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Заказчиком» подтверждения о вручении «Подрядчику» указанного уведомления либо дата получения «Заказчиком» информации об отсутствии «Подрядчика» по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 дней с даты размещения решения «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора в единой информационной системе.

13.5. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления «Заказчиком» «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.6. «Заказчик» отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Подрядчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также «Заказчику» компенсированы затраты на проведение экспертизы (если экспертиза проводилась). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения «Подрядчиком» условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа «Заказчика» от исполнения договора.

13.7. «Заказчик» принимает решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что «Подрядчик» не соответствует установленным документацией об электронном аукционе требованиям к участникам аукциона или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем аукциона.

13.8. «Подрядчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.9. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется «Заказчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Заказчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Подрядчиком» подтверждения о его вручении «Заказчику». Выполнение «Подрядчиком» указанных требований считается надлежащим уведомлением «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Подрядчиком» подтверждения о вручении «Заказчику» указанного уведомления.

13.10. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Подрядчиком» «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.11. «Подрядчик» обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Заказчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранены нарушения условий договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

13.12. При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

**14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**  630049 г. Новосибирск,49 ул. Дуси Ковальчук д.191  ИНН: 5402113155 КПП 540201001  ОГРН 1025401011680 ОКПО 01115969  **Томский техникум железнодорожного транспорта (ТТЖТ-филиал СГУПС)**  634006, г.Томск, пер.Переездный,д.1 тел.798-855  КПП 701702001  Р/с 40501810500002000002 Отделение Томск г.Томск  БИК 046902001  УФК по Томской области (ТТЖТ-филиал СГУПС л/с 20656Х57840)  ОКПО 01116058 ОКТМО 69701000  Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Новоселов  Электронная подпись | **Подрядчик**  ООО «ВОСТОК»  Юр.адрес: 634034 г. Томск, ул.Красноармейская,151, корп.1,кв.88  Почтовый.адрес: 634028 г.Томск, ул.Тимакова,21 стр.9 оф.12.14  Тел. +7 952-156-9849 э/почта: [vostoksd@mail.ru](mailto:vostoksd@mail.ru)  ИНН 7017280648 КПП 701701001  ОГРН 1117017004257 дата н/учет 15.03.2011  ОКПО 90292495 ОКТМО 69701000001  Счет 40702810314400005407  Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)  Кор/счет 30101810145250000411  БИК 044525411  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.А.Солодухин  Электронная подпись |

Приложение №1 к договору

**Техническое задание на выполнение работ**

**1. Наименование выполняемых работ**: Выполнение работ по капитальному ремонту ограждающих конструкций теплого перехода здания учебного корпуса ТТЖТ- филиала СГУПС, согласно проекта №55/ТТ- АС, техническому заданию и условиям договора.

**2. Место проведения работ**: 634006г. Томск, пер. Переездный, 1. Учебный корпус. Переход.

**3**. **Источник финансирования:** средства бюджетных организаций.

**4.Количество выполняемых работ**: в соответствии с проектом №55/ТТ- АС.

**5. Сроки выполнения работ:** с момента оформления Акта приема- передачи объекта в работу (не позднее 15 июня 2021г.) и выполнить весь объем работ в течение 45 (сорока пяти) календарных дней**.**

**6. Условия выполнения работ** (*конкретизируются заказчиком*): в соответствии с условиями Договора.

**7. Общие требования к выполнению работ:** Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. При выполнении работ Подрядчик должен строго руководствоваться требованиями следующих нормативных документов:

Федеральный закон 22.07.2008 No 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; «СП 12-135-2003. Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда»; «СП 48.13330.2011. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»; « СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции»; «СП 17.13330.2017. Свод правил. Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76»; «СП 28.13330.2017. Защита строительных конструкций от коррозии»; «СП 71.13330.2017 Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия». Интенсивность выполнения работ — продолжительность рабочего дня не менее 8 часов при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком. Экологические мероприятия — в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.

**Организация, которая будет выполнять работы по огнезащитной обработке деревянных элементов кровли должна иметь лицензию МЧС на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений** на основании п.15 ч.1 ст.12 Федерального закона от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» на виды работ, предусмотренные пунктам 10 Перечня, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 30.12.2011 № 1225.

**Копия указанной лицензии должна быть предоставлена заказчику подрядчиком, с которым заключается договор, после заключения договора и до момента начала работ.**

**Подрядчик не допускается к выполнению работ по огнезащитной обработке деревянных элементов кровли при отсутствии или в случае не предоставления заказчику копии лицензии МЧС на данный вид работ.**

После проведения обработки предоставить техническое заключение испытательной пожарной лаборатории о качестве огнезащитной обработки и сертификат пожарной безопасности на огнезащитный состав. Требования к объему гарантий качества – соответствие обработанных деревянных конструкций второй группе огнезащитной эффективности в течение не менее 10 лет.

**8. Особые требования к выполняемым работам:**

Проведение капитального ремонта ограждающих конструкций (частичного) теплого перехода здания учебного корпуса выполняется согласно проекта №55/ТТ- АС и технического задания.

Работы по капитальному ремонту ограждающих конструкций (частичному) теплого перехода здания учебного корпуса ТТЖТ- филиала СГУПС предусматривают:

- демонтаж существующего покрытия кровли (листы профилированного настила) с заменой на новый;

- антисептирование деревянной обрешетки кровли и укладка поверх обрешетки ветро- защитную пленки;

- демонтаж наружной облицовки стен перехода (металлического сайдинга);

- перенос оконных блоков в плоскость сэндвич- панелей поэлементной сборки;

-установка крепежного профиля с шагом не более 2,0м с креплением к существующим элементам стального каркаса наружных стен с заполнением минераловатными плитами толщ. 50мм;

- установка сэндвич- профилей с заполнением минераловатными плитами толщ. 150мм;

- устройство ветрозащитного барьера;

- прокладка слоя из жесткой плиты толщ. 30мм (для исключения мостиков холода);

- облицовка металлическими сайдингом;

- крепление утеплителя к существующей конструкции низа перехода и облицовка профлистом;

- замена плиточной облицовки пола перехода;

- внутренняя окраска стен и потолка помещения акриловой краской

Необходимые материалы для работ принимаются согласно ведомости объёмов работ, с предоставлением сертификатов на материалы.

Монтаж сайдинга производить в горизонтальном исполнении, раскладку выполнить в 2 цвета — белый и слоновой кости, с сохранением существующей раскладки, цвет колера металлического сайдинга и изделий из оцинкованной окрашенной стали согласовать с заказчиком;

Оконные блоки и другие изделия, восстанавливаемые после устройства дополнительной теплоизоляции, демонтировать аккуратно и складировать в специальном отведенном месте на территории техникума с соблюдением правил хранения материалов и изделий. В случае механических повреждений изделий во время демонтажа (царапины, прогибы, излом, бой и трещины на стеклопакетах) восстановление и исправление дефектов за счет Подрядчика.

Подрядчику необходимо учесть, что работы будут выполняться в условиях эксплуатируемых зданий и проведения учебного процесса в техникуме, а значит, обязан предусмотреть границы опасной зоны строительства и предпринять все необходимые меры безопасности для ведения работ, в том числе по предотвращению аварийных ситуаций на объекте.

Перед началом работ согласовать рабочую зону, установить ограждение, согласовать графики движения трудовых ресурсов подрядчика и людских потоков техникума по территории, въезда и выезда транспорта.

Установку и крепление лесов согласовать с заказчиком по месту, леса закрыть фасадной защитной сеткой.

Работы производить без нарушения благоустройства, в случае нарушения благоустройства, восстановление и исправление за счет Подрядчика.

Подрядчик обязан передать все демонтируемые металлические изделия в руки Заказчика, вывоз остальных демонтированных изделий и материалов согласовать с Заказчиком.

Необходимо производить уборку рабочих мест ежедневно с затариванием мусора в мешки, вывоз мусора осуществляется подрядчиком, при этом не допускать складирование мусора на путях эвакуации и проезда транспорта.

Курение на территории техникума строго запрещено.

**9.Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ:** Подрядчик обязан перед началом работ представить График производства работ и согласовать его с Заказчиком в течение 3-х дней с момента подписания договора.

**10.Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, методы производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ:**

Применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиям "ГОСТ Р ИСО 9000-2015. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы менеджмента качества. Основные положения и словарь" Качество выполненной подрядчиком работы должны соответствовать требованиям, обычно предъявляемые к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или контрактом. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями.

**11.Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:**

- при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;

- при проведении огневых работ требуется обязательное оформление разрешения на их производство;

- безопасность при работе на высоте – руководствоваться требованиями безопасности, изложенными в инструкции «По охране труда техники безопасности при изготовлении и эксплуатации переносных и приставных лестниц стремянок» и других нормативных документов;

- безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006. №90-ФЗ

- мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства). Организация строительной площадки, для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ;

- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущены к применению органами государственного надзора.

- подрядчик ответственен за соблюдение правил по технике безопасности при проведении ремонтных и строительно-монтажных Работ, за выполнение правил ПТБ и ППБ Российской Федерации, за качественное и своевременное выполнение работ.

**12.Порядок сдачи и приемки результатов работ**: в соответствии с условиями Договора. Заказчик производит оплату по договору ежемесячно – по факту выполнения работ за каждый календарный месяц в течение всего срока выполнения работ, на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 за отчетный период. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты, включенные в твердую договорную цену подтвердить локально-сметным расчетом, и в случае отсутствия такого подтверждения оплата будет производиться по фактически выполненным работам.

**13.Требования по передаче заказчику технических и иных документов** **по завершению и сдаче работ**: по завершению работ Подрядная организация обязана предоставить паспорта, сертификаты на материалы, журнал Производства работ, акты на скрытые работы.

**9.Требования по объему гарантий качества работ**: на весь объем проведенных работ. В гарантийный период Подрядчик обязан выезжать на объект по телефонограмме для устранения возможных дефектов, при условии надлежащей эксплуатации, в течение суток.

**10.Требования по сроку гарантий качества на результаты работ:** Требования, связанные с недостатками результата работы**,** могут быть предъявлены Заказчиком в пределах двух лет со дня передачи результата работы в соответствии со ст.724 Гражданского кодекса РФ.

**11.Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика:**

Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Подрядчика. Подрядчик обязан обеспечить адекватное, морально- нравственное поведение рабочих (персонала), находящихся на территории техникума, в том числе в общении между собой или с иными лицами, включая работников Заказчика.

Заказчик Подрядчик

Проректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Новоселов Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.А.Солодухин

Электронная подпись Электронная подпись



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | | Общая стоимость, руб. | | | |
| Всего | В том числе | | | Всего | В том числе | | |
| Осн.З/п | Эк.Маш. | З/пМех | Осн.З/п | Эк.Маш. | З/пМех |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | **ФЕР15-01-062-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя *НР (1161,72 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (1229,33 руб.) СП (574,71 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (1229,33 руб.)* | 100 м2 | 1,787 | 721,2 | 682,37 | 38,83 | 5,56 | 1288,79 | 1219,4 | 69,39 | 9,93 |
| 2 | **ФЕРр53-1-4** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка каркаса деревянных стен: из брусьев *НР (105,98 руб.): 86% от ФОТ (123,23 руб.) СП (86,26 руб.): 70% от ФОТ (123,23 руб.)* | 100 м2 | 0,294 | 711,62 | 380,42 | 331,2 | 38,75 | 209,21 | 111,84 | 97,37 | 11,39 |
| 3 | **ФЕР46-04-012-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками *НР (285,62 руб.): 110%\*0.9 от ФОТ (288,5 руб.) СП (171,66 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ (288,5 руб.)* | 100 м2 | 0,2 | 1579,96 | 1338,01 | 241,95 | 104,49 | 315,99 | 267,6 | 48,39 | 20,9 |
| 4 | **ФЕРр58-3-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. *НР (82,33 руб.): 83% от ФОТ (99,19 руб.) СП (64,47 руб.): 65% от ФОТ (99,19 руб.)* | 100 м | 1,3975 | 71,18 | 70,98 | 0,2 |  | 99,47 | 99,19 | 0,28 |  |
| 5 | **ФЕР15-01-050-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по сплошному основанию на клее *НР (176,97 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (187,27 руб.) СП (87,55 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (187,27 руб.)* | 100 м2 | 0,644 | 312,7 | 285,47 | 27,23 | 5,32 | 201,38 | 183,84 | 17,54 | 3,43 |
| 6 | **ФЕР46-04-008-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка покрытий кровель: из листовой стали *НР (74,36 руб.): 110%\*0.9 от ФОТ (75,11 руб.) СП (44,69 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ (75,11 руб.)* | 100 м2 | 1,1224 | 79,44 | 66,92 | 12,52 |  | 89,16 | 75,11 | 14,05 |  |
| 7 | **ФЕР11-01-049-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Демонтаж металлического накладного профиля (порога) *НР (52,25 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (47,2 руб.) СП (30,09 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (47,2 руб.)* | 100 м | 0,475 | 99,36 | 99,36 |  |  | 47,2 | 47,2 |  |  |
| 8 | **ФЕРр57-1-4** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка оснований покрытия полов: дощатых оснований щитового паркета *НР (9,48 руб.): 80% от ФОТ (11,85 руб.) СП (8,06 руб.): 68% от ФОТ (11,85 руб.)* | 100 м2 | 0,102 | 116,22 | 116,22 |  |  | 11,85 | 11,85 |  |  |
| 9 | **ФЕРр57-2-3** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка покрытий полов: из керамических плиток *НР (275,71 руб.): 80% от ФОТ (344,64 руб.) СП (234,36 руб.): 68% от ФОТ (344,64 руб.)* | 100 м2 | 0,56 | 641 | 595,99 | 45,01 | 19,44 | 358,96 | 333,75 | 25,21 | 10,89 |
| 10 | **ФЕР11-01-011-01** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм *НР (148,68 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (134,31 руб.) СП (85,62 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (134,31 руб.)* | 100 м2 | 0,56 | 261,02 | 226,13 | 34,89 | 13,72 | 146,17 | 126,63 | 19,54 | 7,68 |
| 11 | **ФЕР11-01-011-02** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 *НР (18,83 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (17,01 руб.) СП (10,84 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (17,01 руб.)* | 100 м2 | 0,56 | 53,04 | 16,75 | 36,29 | 13,63 | 29,7 | 9,38 | 20,32 | 7,63 |
| 12 | **ФЕР15-01-050-04** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее *НР (75,67 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (80,07 руб.) СП (37,43 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (80,07 руб.)* | 100 м2 | 0,0652 | 1250,84 | 1222,55 | 28,29 | 5,5 | 81,55 | 79,71 | 1,84 | 0,36 |
| 13 | **ФЕР09-03-050-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля *НР (8,35 руб.): 90%\*0.9 от ФОТ (10,31 руб.) СП (7,45 руб.): 85%\*0.85 от ФОТ (10,31 руб.)* | 100 м | 0,125 | 84,37 | 82,07 | 2,3 | 0,41 | 10,55 | 10,26 | 0,29 | 0,05 |
| 14 | **ФЕРр69-15-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Затаривание строительного мусора в мешки *НР (45,75 руб.): 78% от ФОТ (58,66 руб.) СП (29,33 руб.): 50% от ФОТ (58,66 руб.)* | т | 7,916 | 23,81 | 7,41 |  |  | 188,48 | 58,66 |  |  |
| 15 | **ФССЦпг-01-01-01-041** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную *НР 0% от  СП 0% от* | 1 т груза | 9,2491 | 42,98 |  | 42,98 |  | 397,53 |  | 397,53 |  |
| 16 | **ФССЦпг-03-21-01-015** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км *НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ* | 1 т груза | 9,2491 | 13,38 |  | 13,38 |  | 123,75 |  | 123,75 |  |
| **Итого по разделу 1 Демонтажные работы** | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | | | | 67434 |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 1 Демонтажные работы** | | | | | | | | | **67434** |  |  |  |
| **Раздел 2. Монтажные работы** | | | | | | | | | | | | |
| 17 | **ФЕР12-01-015-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой *НР (80,73 руб.): 120%\*0.9 от ФОТ (74,75 руб.) СП (41,3 руб.): 65%\*0.85 от ФОТ (74,75 руб.)* | 100 м2 | 1,18 | 942,4 | 60,66 | 30,24 | 2,69 | 1112,03 | 71,58 | 35,68 | 3,17 |
| 18 | **ФССЦ-12.1.02.06-0022** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Рубероид кровельный РКП-350 | м2 | -129,8 | 6,2 |  |  |  | -804,76 |  |  |  |
| 19 | **ФССЦ-01.2.03.03-0013** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Мастика битумная кровельная горячая | т | -0,059 | 3390 |  |  |  | -200,01 |  |  |  |
| 20 | **ФССЦ-12.1.02.10-0096** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Мембрана однослойная ветрозащитная гидроизоляционная Tyvek Soft (прим) | 10 м2 | 12,98 | 253 |  |  |  | 3283,94 |  |  |  |
| 21 | **ФЕР12-01-015-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой *НР (85,53 руб.): 120%\*0.9 от ФОТ (79,19 руб.) СП (43,75 руб.): 65%\*0.85 от ФОТ (79,19 руб.)* | 100 м2 | 1,25 | 942,4 | 60,66 | 30,24 | 2,69 | 1178,01 | 75,83 | 37,8 | 3,36 |
| 22 | **ФССЦ-12.1.02.06-0022** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Рубероид кровельный РКП-350 | м2 | -137,5 | 6,2 |  |  |  | -852,5 |  |  |  |
| 23 | **ФССЦ-01.2.03.03-0013** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Мастика битумная кровельная горячая | т | -0,0625 | 3390 |  |  |  | -211,88 |  |  |  |
| 24 | **ФССЦ-12.1.02.11-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | ИЗОСПАН: D | 10 м2 | 13,75 | 37,5 |  |  |  | 515,63 |  |  |  |
| 25 | **ФЕР09-04-002-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м *НР (374,68 руб.): 90%\*0.9 от ФОТ (462,57 руб.) СП (334,21 руб.): 85%\*0.85 от ФОТ (462,57 руб.)* | 100 м2 | 1,25 | 1059,04 | 318,62 | 586,46 | 51,44 | 1323,8 | 398,27 | 733,08 | 64,3 |
| 26 | **ФССЦ-01.7.15.14-0101** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой, с специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ 4,5х25 (35) мм | 100 шт | 7,5 | 585,1 |  |  |  | 4388,25 |  |  |  |
| 27 | **ФССЦ-08.3.09.01-0006** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Профилированный лист оцинкованный: Н60-845-0,8 | т | 1,36675 | 9389,19 |  |  |  | 12832,68 |  |  |  |
| 28 | **ФЕР26-02-019-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Огнезащитное покрытие деревянных поверхностей составом для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 *НР (34,43 руб.): 100%\*0.9 от ФОТ (38,26 руб.) СП (22,76 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ (38,26 руб.)* | 100 м2 | 2,5 | 21,27 | 15,27 | 6 | 0,03 | 53,18 | 38,18 | 15 | 0,08 |
| 29 | **ФССЦ-14.2.06.01-0002** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины | кг | 51,5 | 18,53 |  |  |  | 954,3 |  |  |  |
| 30 | **ФЕР26-01-039-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо *НР (1439,43 руб.): 100%\*0.9 от ФОТ (1599,37 руб.) СП (951,63 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ (1599,37 руб.)* | м3 | 12,375 | 163,33 | 122,86 | 40,47 | 6,38 | 2021,24 | 1520,42 | 500,82 | 78,95 |
| 31 | **ФССЦ-12.2.03.02-0022** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Вата минеральная «ISOVER»: Классик плюс-100 | м3 | 12,6225 | 291,39 |  |  |  | 3678,07 |  |  |  |
| 32 | **ФЕР15-01-065-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Наружная облицовка поверхности стен сайдингом металлическим с полимерным покрытием с устройством металлического каркаса и теплоизоляционного слоя *НР (3192 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (3377,78 руб.) СП (1579,11 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (3377,78 руб.)* | 100 м2 | 1,787 | 9044,11 | 1876,13 | 79,68 | 14,06 | 16161,82 | 3352,65 | 142,38 | 25,13 |
| 33 | **ФССЦ-07.2.06.06-0011** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Конструкции навесной фасадной системы с воздушным зазором (каркас наружных стен (L 50\*6) , сендвич профиль МП СП 150\*595) | м2 | 184,061 | 261,21 |  |  |  | 48078,57 |  |  |  |
| 35 | **ФССЦ-07.2.06.03-0111** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Профиль направляющий ПН-2 50/30/0,6 (крепёжноый профиль шляпный КПШ-50×20×3000) | м | 450 | 5,6 |  |  |  | 2520 |  |  |  |
| 36 | **ФССЦ-07.2.06.03-0292** *Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №636/пр* | Профиль направляющий горизонтальный Z-образный из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, сечение 60х40 мм, толщина стали 1,2 мм (крепёжного профиля КПГ- 60×44×3000) | м | 201,5 | 29,3 |  |  |  | 5903,95 |  |  |  |
| 34 | **ФССЦ-08.1.02.23-0011** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Панели фасадные сайдинг из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, толщина 0,5 мм | м2 | 210,866 | 60,56 |  |  |  | 12770,04 |  |  |  |
| 37 | **ФССЦ-12.1.02.10-0096** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Мембрана однослойная ветрозащитная гидроизоляционная Tyvek Soft (прим) | 10 м2 | 19,344 | 253 |  |  |  | 4894,03 |  |  |  |
| 38 | **ФССЦ-01.7.15.07-0011** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Дюбели пластмассовые с шурупами, размер 10х60 мм | 100 шт | 8 | 45,9 |  |  |  | 367,2 |  |  |  |
| 39 | **ФССЦ-12.2.03.02-0022** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Вата минеральная «ISOVER»: Классик плюс-100 (Каркас П-34/прим.) ( 50+150) | м3 | 32,3832 | 291,39 |  |  |  | 9436,14 |  |  |  |
| 40 | **ФЕР26-01-039-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо *НР (513,61 руб.): 100%\*0.9 от ФОТ (570,68 руб.) СП (339,55 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ (570,68 руб.)* | м3 | 4,716 | 163,62 | 113,03 | 50,59 | 7,98 | 771,64 | 533,07 | 238,57 | 37,61 |
| 41 | **ФССЦ-12.2.05.05-0014** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Плиты из минеральной ваты повышенной жесткости на синтетическом связующем ППЖ-200 | м3 | 4,81 | 1588,5 |  |  |  | 7640,69 |  |  |  |
| 42 | **ФЕР09-01-010-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство металлических каркасов зданий из оцинкованных профилей *НР (98,53 руб.): 90%\*0.9 от ФОТ (121,64 руб.) СП (87,88 руб.): 85%\*0.85 от ФОТ (121,64 руб.)* | т металлоконструкций | 0,071897 | 14320,02 | 1204,67 | 13061,81 | 487,25 | 1029,57 | 86,61 | 939,11 | 35,03 |
| 43 | **ФССЦ-07.2.06.03-0292** *Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №636/пр* | Профиль направляющий горизонтальный Z-образный из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, сечение 60х40 мм, толщина стали 1,2 мм (крепёжного профиля КПГ- 60×44×3000) | м | 95 | 29,3 |  |  |  | 2783,5 |  |  |  |
| 44 | **ФЕР09-05-001-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Облицовка стальным профилированным листом *НР (206,77 руб.): 90%\*0.9 от ФОТ (255,27 руб.) СП (184,43 руб.): 85%\*0.85 от ФОТ (255,27 руб.)* | 100 м2 | 0,825 | 350,92 | 304,65 | 32,91 | 4,78 | 289,5 | 251,33 | 27,15 | 3,94 |
| 45 | **ФССЦ-08.3.09.01-0024** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Профилированный лист оцинкованный: НС44-1000-0,7 | т | 0,719 | 10447,53 |  |  |  | 7511,77 |  |  |  |
| 46 | **ФЕР10-01-034-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 (ранее демонтированных) *НР (373,72 руб.): 118%\*0.9 от ФОТ (351,9 руб.) СП (188,44 руб.): 63%\*0.85 от ФОТ (351,9 руб.)* | 100 м2 | 0,2 | 10018,93 | 1682,23 | 338,19 | 77,26 | 2003,79 | 336,45 | 67,64 | 15,45 |
| 47 | **ФЕР15-01-050-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по сплошному основанию на клее *НР (308,6 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (326,56 руб.) СП (152,67 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (326,56 руб.)* | 100 м2 | 0,78 | 452,9 | 410,35 | 42,55 | 8,31 | 353,27 | 320,08 | 33,19 | 6,48 |
| 48 | **ФССЦ-14.1.02.01-0004** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей плиточный ВГТ, для внутренних работ | кг | 22,698 | 2,82 |  |  |  | 64,01 |  |  |  |
| 49 | **ФССЦ-11.3.03.05-0011** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сэндвич-панели для откосов наружные слои листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение вспененный пенополистирол белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм | м2 | 79,404 | 59,16 |  |  |  | 4697,54 |  |  |  |
| 50 | **ФЕР10-01-035-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м *НР (32,39 руб.): 118%\*0.9 от ФОТ (30,5 руб.) СП (16,33 руб.): 63%\*0.85 от ФОТ (30,5 руб.)* | 100 м | 0,157667 | 2392,97 | 190,69 | 13,06 | 2,7 | 377,3 | 30,07 | 2,06 | 0,43 |
| 51 | **ФССЦ-11.3.03.01-0012** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Доски подоконные из ПВХ, ширина 700 мм (прим.шириной 1,2 м, толщ. 22мм ) | м | 15,7667 | 87,42 |  |  |  | 1378,32 |  |  |  |
| 52 | **ФЕР12-01-010-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали *НР (696,22 руб.): 120%\*0.9 от ФОТ (644,65 руб.) СП (356,17 руб.): 65%\*0.85 от ФОТ (644,65 руб.)* | 100 м2 | 0,673 | 7497,02 | 953,49 | 27,35 | 4,39 | 5045,5 | 641,7 | 18,41 | 2,95 |
| 53 | **ФССЦ-08.3.05.05-0051** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм | т | -0,38361 | 11200 |  |  |  | -4296,43 |  |  |  |
| 54 | **ФССЦ-08.3.05.05-0053** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм | т | 0,402791 | 11200 |  |  |  | 4511,26 |  |  |  |
| **Итого по разделу 2 Монтажные работы** | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | | | | 1556662 |  |  |  |
| В том числе: | | | | | | | | |  |  |  |  |
| оплата труда | | | | | | | | |  |  |  |  |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | |  |  |  |  |
| материалы | | | | | | | | |  |  |  |  |
| накладные расходы | | | | | | | | |  |  |  |  |
| сметная прибыль | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 2 Монтажные работы** | | | | | | | | | **1556662** |  |  |  |
| **Раздел 3. Ремонтные работы** | | | | | | | | | | | | |
| 55 | **ФЕР26-01-039-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо *НР (25,38 руб.): 100%\*0.9 от ФОТ (28,2 руб.) СП (16,78 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ (28,2 руб.)* | м3 | 0,233 | 163,62 | 113,03 | 50,59 | 7,98 | 38,13 | 26,34 | 11,79 | 1,86 |
| 56 | **ФССЦ-12.2.05.05-0008** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Плиты из минеральной ваты, на синтетическом связующем, П-125, толщина 50 мм | м3 | 0,23766 | 359,64 |  |  |  | 85,47 |  |  |  |
| 57 | **ФЕР46-03-017-06** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,2 м2 *НР (8,18 руб.): 110%\*0.9 от ФОТ (8,26 руб.) СП (4,91 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ (8,26 руб.)* | м3 | 0,016625 | 1110,76 | 491,87 | 26,67 | 4,64 | 18,47 | 8,18 | 0,44 | 0,08 |
| 58 | **ФССЦ-04.1.02.05-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В7,5 (М100) | м3 | 0,016958 | 560 |  |  |  | 9,5 |  |  |  |
|  |  | | | | | | | | | | | |
| 59 | **ФЕР11-01-011-03** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм *НР (256,3 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (231,53 руб.) СП (147,6 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (231,53 руб.)* | 100 м2 | 0,662 | 389 | 328,3 | 52,16 | 21,44 | 257,52 | 217,34 | 34,53 | 14,19 |
| 60 | **ФЕР11-01-011-04** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03 *НР (32,96 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (29,77 руб.) СП (18,98 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (29,77 руб.)* | 100 м2 | 0,662 | 80,37 | 23,67 | 56,7 | 21,3 | 53,21 | 15,67 | 37,54 | 14,1 |
| 61 | **ФССЦ-04.1.02.05-0006** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200) | м3 | 3,3762 | 592,76 |  |  |  | 2001,28 |  |  |  |
| 62 | **ФЕР11-01-011-01** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм *НР (253,92 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (229,38 руб.) СП (146,23 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (229,38 руб.)* | 100 м2 | 0,662 | 388,11 | 325,06 | 54,51 | 21,44 | 256,93 | 215,19 | 36,09 | 14,19 |
| 63 | **ФССЦ-04.3.01.09-0014** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Раствор готовый кладочный, цементный, М100 | м3 | 1,35048 | 519,8 |  |  |  | 701,98 |  |  |  |
| 64 | **ФЕР11-01-047-02** *Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №172/пр* | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см *НР (1746,41 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (1577,61 руб.) СП (1005,73 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (1577,61 руб.)* | 100 м2 | 0,662 | 23045,2 | 2361,18 | 30,53 | 21,91 | 15255,92 | 1563,1 | 20,21 | 14,51 |
| 65 | **ФССЦ-14.3.01.02-0103** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 6,62 | 9,14 |  |  |  | 60,51 |  |  |  |
| 66 | **ФССЦ-14.1.06.02-0002** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей для плитки (сухая смесь) | т | 0,7944 | 2919,43 |  |  |  | 2319,2 |  |  |  |
| 67 | **ФЕР11-01-039-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство плинтусов: деревянных *НР (44,99 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ (40,64 руб.) СП (25,91 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ (40,64 руб.)* | 100 м | 0,53 | 578,73 | 75,34 | 6,96 | 1,34 | 306,73 | 39,93 | 3,69 | 0,71 |
| 68 | **ФЕР15-01-050-04** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее (ранее демонтированных) *НР (108,81 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ (115,14 руб.) СП (53,83 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ (115,14 руб.)* | 100 м2 | 0,0652 | 1801,98 | 1757,42 | 44,2 | 8,6 | 117,48 | 114,58 | 2,88 | 0,56 |
| 69 | **ФССЦ-14.1.05.04-0106** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей эпоксидный | т | 0,001956 | 73000 |  |  |  | 142,79 |  |  |  |
| 70 | **ФЕР09-03-050-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (ранее демонтированных металлических уголков ) *НР (13,72 руб.): 90%\*0.9 от ФОТ (16,94 руб.) СП (12,24 руб.): 85%\*0.85 от ФОТ (16,94 руб.)* | 100 м | 0,125 | 148,26 | 134,83 | 4,11 | 0,73 | 18,53 | 16,85 | 0,51 | 0,09 |
| 71 | **ФЕРр62-29-2** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза *НР (194,85 руб.): 80% от ФОТ (243,56 руб.) СП (121,78 руб.): 50% от ФОТ (243,56 руб.)* | 100 м2 | 1,53 | 312,46 | 159,07 | 0,66 | 0,12 | 478,07 | 243,38 | 1,01 | 0,18 |
| 72 | **ФССЦ-14.3.02.01-0219** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска универсальная, акриловая для внутренних и наружных работ | т | 0,024633 | 15481 |  |  |  | 381,34 |  |  |  |
| **Итого по разделу 3 Ремонтные работы** | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | | | | 237474 |  |  |  |
| В том числе: | | | | | | | | |  |  |  |  |
| оплата труда | | | | | | | | |  |  |  |  |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | |  |  |  |  |
| материалы | | | | | | | | |  |  |  |  |
| накладные расходы | | | | | | | | |  |  |  |  |
| сметная прибыль | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 3 Ремонтные работы** | | | | | | | | | **237474** |  |  |  |
| **ИТОГИ ПО СМЕТЕ:** | | | | | | | | | | | | |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | | | | 1861571 |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | | | | 1858041 |  |  |  |
| Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ | | | | | | | | | 3530 |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | | |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | |  |  |  |  |
| непредвиденные затраты 2% | | | | | | | | | 37231 |  |  |  |
| **Итого с непредвиденными** | | | | | | | | | **1898802** |  |  |  |
| коэффициент аукционного снижения к=0,94499996 | | | | | | | | | -104434,18 |  |  |  |
| **Итого с учетом доп. работ и затрат** | | | | | | | | | **1794367,82** |  |  |  |
| ндс 20% | | | | | | | | | 358873,56 |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | | | | | **2153241,38** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |