**ДОГОВОР № 14-225/2/Д-21**

на выполнение подрядных работ

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

**Идентификационный код закупки № 211540211315554020100100650014339244**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице проректора Васильева Олега Юрьевича, действующего на основании доверенности № 48 от 24.11.2017г., с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Байкал»,** именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Маркевич Ольги Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, в результате осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом 05.04.2013г. № 44-ФЗ путем проведения электронного аукциона №ЭА-50/0351100001721000044 для субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций , на основании протокола подведения итогов электронного аукциона от 07.07.2021г., заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1.«Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить из своих материалов, своими средствами подрядные работы по текущему ремонту душевой и комнаты для переодевания в здании бассейна, а «Заказчик» принять эти работы и оплатить их стоимость.

1.2.«Подрядчик» выполняет работы по текущему ремонту душевой и комнаты для переодевания в здании бассейна (далее по тексту – работы), расположенного по ул. Залесского,3/1, в соответствие с техническим заданием Заказчика (Приложение №1 к договору).

1.3. Стоимость работ предусмотрена локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

1.4. «Подрядчик» гарантирует, что работы, а также материалы, используемые в ходе их выполнения, соответствуют требованиям государственных стандартов Российской Федерации, материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые «Подрядчиком» при выполнении работ, подлежат обязательной передаче «Заказчику» одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

1.5. Последовательность производства работ осуществляется в соответствие с графиком производства работ, который составляется «Подрядчиком» и согласовывается с «Заказчиком».

1.6. При исполнении договора по согласованию сторон путем заключения дополнительного соглашения допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

**2. Цена договора**

2.1. Цена договора составляет 765 526,10 рублей (семьсот шестьдесят пять тысяч пятьсот двадцать шесть рублей 10коп.) без учета НДС (упрощенная система налогообложения).

Сумма, подлежащая уплате «Заказчиком» «Подрядчику» (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя) по настоящему договору, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.2. Цена договора включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, затраты на эксплуатацию оборудования, механизмов, расходы на доставку материалов, оборудования, на погрузку-разгрузку и уборку мусора, транспортные расходы и расходы по уплате всех необходимых налогов, сборов и пошлин, а также все затраты, издержки и иные расходы «Подрядчика», в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора.

2.3 Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, изменение цены договора возможно лишь в случаях, прямо предусмотренных законодательством РФ.

2.4.Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объема и качества работ и иных условий его исполнения. При этом стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к договору.

**3. Порядок оплаты**

3.1. Заказчик» производит оплату по договору после выполнения всего объема работ, предусмотренного договором на основании подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

3.2. Оплата выполненных работ производится «Заказчиком» в течение 10 рабочих дней со дня предоставления «Подрядчиком» надлежаще оформленных документов на оплату (акты КС-2, КС-3, счет-фактура (при наличии), счет).

3.3. Оплата включенного в цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты, производится «Заказчиком» только при подтверждении «Подрядчиком» наличия непредвиденных расходов и затрат локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам.

3.4. «Заказчик» производит оплату работ, выполняемых по настоящему договору, за счет средств бюджетного учреждения, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

**4. Сроки и порядок выполнения работ**

4.1. «Подрядчик» в течение трех дней со дня заключения договора обязан подготовить и согласовать с «Заказчиком» график производства работ.

4.2. «Подрядчик» обязуется приступить к выполнению работ после заключения договора и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 45 (сорока пяти) календарных дней.

4.3. Предоставление объекта производства работ, сдача объекта после выполнения работ и освидетельствование скрытых работ оформляются отдельными актами.

4.4. «Подрядчик» письменным уведомлением извещает «Заказчика» о готовности скрытых работ к освидетельствованию за два дня до начала приемки. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в двух экземплярах и подписываются представителями сторон.

4.5. В случае неявки представителя «Заказчика» в указанный «Подрядчиком» срок, «Подрядчик» составляет односторонний акт на скрытые работы. В этом случае вскрытие работ по требованию «Заказчика» производится за его счет.

4.6. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки «Заказчиком» выполненных скрытых работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

4.7. В случае, если «Подрядчик» приступил к последующим работам без подписания акта на скрытые работы со стороны «Заказчика» или представитель «Заказчика» не был информирован о готовности скрытых работ к освидетельствованию, «Подрядчик» обязан по указанию «Заказчика» за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

4.8. «Подрядчик» немедленно извещает «Заказчика» и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для «Заказчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.9. Полномочные представители «Заказчика» осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**5.Обязанности сторон**

Обязанности «Подрядчика»:

5.1.«Подрядчик» обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы самостоятельно или с привлечением третьих лиц, за счет собственных средств, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ.

5.2. «Подрядчик» обязан вести работы, оговоренные в настоящем договоре, соблюдая правила взрыво - и пожарной безопасности, охраны окружающей среды и населения, охраны труда и техники безопасности.

5.3. «Подрядчик» обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

5.4. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового акта приемки работ, «Подрядчик» обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

5.5. После завершения выполнения работ «Подрядчик» обязан предоставить «Заказчику» комплект отчетной и исполнительной документации ( паспорта, сертификаты на материалы, акты на скрытые работы, акты на выполненные объемы работ по форме КС-2;КС-3).

Обязанности «Заказчика».

5.5. «Заказчик» обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.6. «Заказчик» обязан к моменту начала работ передать «Подрядчику» объект производства работ по акту, предоставить необходимые условия для производства работ в соответствии требованиям безопасности труда и санитарно-гигиеническим условиям.

5.7. «Заказчик» обязан сообщать «Подрядчику» в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны «Заказчика» за работами, выполняемыми «Подрядчиком» по условиям договора.

**6. Приемка работ**

6.1. После завершения выполнения работ, предусмотренных договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте выполнения работ и предоставляет ему комплект отчетной и исполнительной документации, предусмотренной договором.

6.2. В течение трех рабочих дней после получения уведомления и документов, указанных в п.6.1 договора, «Заказчик» проводит экспертизу работ, выполненных за отчетный период, и представленной документации на предмет их соответствия требованиям и условиям договора к предмету работ, с составлением заключения.

В случае привлечения «Заказчиком» к проведению экспертизы сторонних специалистов или сторонних специализированных организаций срок экспертизы не может превышать 20 (двадцать) рабочих дней.

6.3. С учетом заключения экспертизы по результатам выполненных работ «Заказчик» в течение пяти рабочих дней после подписания акта экспертизы осуществляет приемку работ, выполненных за отчетный период по договору и направляет «Подрядчику» один из вариантов документов:

- либо подписанные «Заказчиком» по одному экземпляру представленных актов КС-2, КС-3,

- либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ,

- либо мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ,

- либо акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

В случае отказа «Заказчика» от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ «Подрядчик» обязуется в срок, установленный в акте, составленном «Заказчиком», устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

6.4. В случае получения от «Заказчика» запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, «Подрядчик» в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить «Заказчику» запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от «Заказчика» замечания/недостатки/произвести доработки и передать «Заказчику» приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный «Подрядчиком» акт КС-2 и справку КС-3.

6.5. В случае если по результатам рассмотрения отчета об устранении недостатков «Заказчиком» будет принято решение об устранении «Подрядчиком» недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у «Заказчика» запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ «Заказчик» принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, по одному экземпляру которых направляет «Подрядчику».

6.6. В случае не устранения «Подрядчиком» выявленных недостатков в работе, невыполнении необходимых доработок или других требований «Заказчика», изложенных в акте или мотивированном отказе от приемки результатов работ, в установленный срок или при невозможности их устранения, «Заказчик» вправе:

- принять выполненные работы в части и отказаться от приемки и оплаты той части работ, которая не соответствует требованиям и условиям договора;

- отказаться от принятия и оплаты работ в полном объеме;

- потребовать возмещения убытков и уплаты штрафных санкций;

- принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

6.7. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию «Подрядчик» за свой счет устраняет выявленные дефекты.

**7. Гарантийные обязательства**

7.1. Требования, связанные с недостатками результата работы, предъявляются Заказчиком в соответствие со ст.724 Гражданского кодекса РФ.

7.2 В гарантийный период подрядчик обязан выезжать на объект по телефонограмме для устранения возможных дефектов в выполненных работах ( при условии надлежащей эксплуатации объекта) в течение суток.

.

**8. Ответственность сторон**

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

8.2. В случае просрочки «Подрядчиком» исполнения обязательств, предусмотренных договором, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Заказчик» начисляет неустойку (пеню, штраф) и направляет «Подрядчику» требование об уплате пени.

8.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от цены договора (отдельного этапа исполнения договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором (соответствующим отдельным этапом исполнения договора) и фактически исполненных «Подрядчиком».

8.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в размере – 1% цены договора (этапа договора), но не более 5000 рублей и не менее 1000 рублей.

8.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в размере – 1000 рублей.

8.6. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Подрядчик» вправе потребовать уплаты неустойки ( штрафа, пени) на следующих условиях:

- пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Заказчиком» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы;

- штраф устанавливается за каждый факт неисполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, в размере - 1000 рублей.

8.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.9. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.10. Возмещение убытков и выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору в полном объеме.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1.Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение обязательств по настоящему договору, обусловленных действием непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявления или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

9.2.Сторона, подвергшаяся действиям непреодолимой силы, обязана немедленно известить об этом другую сторону телефаксом или телеграммой о возникновении, виде, возможной продолжительности действия непреодолимой силы и о том, что исполнению каких именно обязанностей она препятствует. Если эта сторона своевременно не сообщит указанную выше информацию, она лишается в дальнейшем права ссылаться на непреодолимую силу как на обстоятельство, освобождающее ее от ответственности.

9.3.Наступление обстоятельств непреодолимой силы, при условии соблюдения указанных выше действий, продлевает срок исполнения обязательств по договору на период, который соответствует сроку действия непреодолимой силы и разумному сроку для устранения ее последствий.

9.4.Если действие непреодолимой силы продолжается свыше одного месяца, стороны обязаны согласовать условия дальнейшего действия либо прекращения договора.

**10. Обеспечение исполнения договора**

10.1 Размер обеспечения исполнения настоящего договора установлен в размере 10 % от цены договора.

Обеспечение предоставляется с учетом антидемпинговых мер, предусмотренных Федеральным законом №44-ФЗ и документацией об аукционе, если эта обязанность «Подрядчика» возникла на момент заключения договора, а также в порядке и на условиях, предусмотренных ч.8.1 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ.

10.2. Исполнение договора может быть обеспечено по усмотрению «Подрядчика», или предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на счет «Заказчика». При исполнении договора «Подрядчик» вправе изменить способ и (или) размер обеспечения договора в случаях и порядке, предусмотренных частями 7,7.1,7.2,7.3 ст. 96 Федерального закона №44-ФЗ.

10.3.При обеспечении исполнения договора банковской гарантией «Подрядчик», в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения договора, лицензии на осуществление банковских операций, обязан предоставить новое обеспечение исполнения договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком «Подрядчика» о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены Федеральным законом №44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в соответствии с п.8.3 договора.

10.4. Если обеспечение исполнения договора представлено «Подрядчиком» путем внесения денежных средств на счет «Заказчика», то такое обеспечение возвращается «Заказчиком» в полном объеме при условии надлежащего исполнения «Подрядчиком» условий договора, подтвержденного подписанными сторонами актов приемки работ по форме КС-2, КС-3.

10.5.Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются «Заказчиком» за минусом суммы ущерба и суммы штрафных санкций, рассчитанных по условиям договора, в случае если при исполнении договора:

- «Подрядчиком» были допущены нарушения условий договора, которые были отражены в документах, составленных при приемке работ, но не повлекли за собой отказ «Заказчика» от приемки результатов работ;

- «Подрядчиком» были устранены недостатки в работе и своевременно исполнены требования «Заказчика» по доработке, указанные Заказчиком в документах, составленных при приемке работ.

10.6. Возврат денежных средств осуществляется Заказчиком на основании письменного заявления «Подрядчика» о возврате суммы обеспечения, в течение пятнадцати дней с даты исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, путем перечисления на банковский счет, указанный в заявлении.

10.7. В случае уменьшения размера обеспечения исполнения договора в соответствии с частями 7,7.1 и 7.2 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ, Заказчик по заявлению «Подрядчика» возвращает в течение пятнадцати дней, с даты исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных договором, денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения договора, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении договора, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

10.8. Денежная сумма, полученная «Заказчиком» в обеспечение исполнения настоящего договора, удерживается «Заказчиком» без согласия «Подрядчика», без обращения в суд и не подлежит возврату «Подрядчику» в следующих случаях:

- неисполнения «Подрядчиком» условий договора полностью или в части;

- ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных настоящим договором, которое повлекло отказ «Заказчика» от принятия и оплаты работ или односторонний отказ «Заказчика» от исполнения договора.

**11. Порядок разрешения споров**

11.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

11.2. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются арбитражным судом Новосибирской области.

11.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу стороной, которой адресована претензия, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

**12.Срок действия договора и прочие условия.**

12.1. Договор считается заключенным с момента подписания сторонами электронной версии договора и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

12.2. Договора заключается в электронной форме и подписывается сторонами электронной подписью.

12.3.При наличии обоюдного согласия стороны вправе подписать бумажный экземпляр договора, который подписывается сторонами после подписания сторонами электронного варианта.

12.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

12.5.При исполнении договора не допускается перемена «Подрядчика» за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником «Подрядчика» по настоящему договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.6. В случае перемены «Заказчика» права и обязанности «Заказчика», предусмотренные договором, переходят к новому «Заказчику».

**13. Порядок расторжения договора**

13.1 Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения в соответствии с гражданским законодательством РФ.

13.2. « Заказчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.3. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трехрабочих дней с даты принятия такого решения, размещается в единой информационной системе и направляется «Подрядчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Подрядчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении «Подрядчику».

13.4. Выполнение «Заказчиком» требований, указанных в п.13.3 договора, считается надлежащим уведомлением «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Заказчиком» подтверждения о вручении «Подрядчику» указанного уведомления либо дата получения «Заказчиком» информации об отсутствии «Подрядчика» по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 дней с даты размещения решения «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора в единой информационной системе.

13.5. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления «Заказчиком» «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.6. «Заказчик» отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Подрядчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также «Заказчику» компенсированы затраты на проведение экспертизы (если экспертиза проводилась). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения «Подрядчиком» условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа «Заказчика» от исполнения договора.

13.7. «Заказчик» принимает решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что «Подрядчик» не соответствует установленным документацией об электронном аукционе требованиям к участникам аукциона или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем аукциона.

13.8. «Подрядчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.9. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение **трех** рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется «Заказчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Заказчика», указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Подрядчиком» подтверждения о его вручении «Заказчику». Выполнение «Подрядчиком» указанных требований считается надлежащим уведомлением «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Подрядчиком» подтверждения о вручении «Заказчику» указанного уведомления.

13.10. Решение «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Подрядчиком» «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.11. «Подрядчик» обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Заказчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранены нарушения условий договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

13.12. При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

**14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**  630049г.Новосибирск,49 ул. Дуси Ковальчук д.191,  ИНН: 5402113155 КПП 540201001  ОГРН 1025401011680 ОКПО 01115969  ОКТМО 50701000  Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х38290)  Банк: Сибирское ГУ Банка России//УФК по Новосибирской области г.Новосибирск  БИК 015004950  Номер единого казначейского счета  40102810445370000043  Казначейский счет получателя  03214643000000015100  Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.Васильев  Электронная подпись | **Подрядчик**  **Общество с ограниченной ответственностью «Байкал»**  630089 г. Новосибирск, ул. Адриена Лежена, д.31 кв.74  Тел. 983-310-29-99, (383) 213-22-01  э/почта: [ooobaikall@mail.ru](mailto:ooobaikall@mail.ru)  ОГРН 1155476090747 дата н/учет 20.07.2017  ИНН 5404017859 КПП 540101001  ОКТМО 50701000 ОКПО 54384936  Расч.счет 40702810300600001307  в АО «СМП Банк», г. Москва  БИК 044525503  Кор.счет № 30101810545250000503  в ГУ Банка России по ЦФО  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В.Маркевич  Электронная подпись |

Приложение 1 к договору

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**1.Наименование выполняемых работ:** **Выполнение работ по текущему ремонту душевой и комнаты для переодевания в здании бассейна.**

Работы предусматривают:

-Демонтажные работы

-Штукатурно-малярные работы ;

-Монтаж подвесных потолков;

-Облицовка стен и полов кафелем;

- Работы по установке сантехнических перегородок из ЛДСП и ПВХ

-Сантехнические работы

-Электротехнические работы

**2. Место выполнения работ:** 630049, г.Новосибирск, Залесского д.3/1

**3. Количество выполняемых работ:** 77,8 м2 в соответствии с представленным объемом работ.

**4. Сроки (периоды) выполняемых работ:** 45 календарных дней с момента подписания Договора.

**5. Условия выполнения работ:** (конкретизируется заказчиком): в соответствии с условиями Договора.

**6. Общие требования к выполнению работ:** **(указываются обязательные требования ко всем работам независимо от вида и этапа):** Технология и методы производства работ в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, регламентируемую главами СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия», СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения», СП 29.13330.2011 «Полы», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», а также требование к качеству материалов согласно ГОСТам. Интенсивность выполнения работ – продолжительность рабочего дня – не менее 8 часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком.

**7. Особые требования к выполнению работ:**

– Выполнить демонтаж существующей отделки, необходимый для начала ремонтных работ. Работы по ремонту и отделке всех помещений необходимо производить из материалов Подрядчика с учетом ведомости объемов работ с использованием сертифицированных отделочных материалов, отвечающих требованиям Заказчика.

– Качество отделки поверхностей должно отвечать требованиям СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия», СП 70.13330.2012 « Несущие и ограждающие конструкции». Покрытие полов и стен выполнить из керамогранитной плитки. При монтаже пола необходимо обеспечить уклон к трапам. Цвет плитки согласовать с Заказчиком. – Уборку мусора производить ежедневно, вывоз мусора осуществляется подрядчиком, при этом не допускать складирование мусора на путях эвакуации и в коридоре. Курение в помещениях строго запрещено.

**Электрическая часть**

1.Подрядчик обязан выполнять работы в соответствии с правилами и требованиями нормативных документов:

- ПУЭ, изд.6,7 «Правила устройства электроустановок»;

- СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»;

- ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;

- ГОСТ Р 50571.3-2009 «Требования по обеспечению безопасности. Защита от поражения электрическим током»;

- № 123 ФЗ Технический регламент «Общие требования пожарной безопасности»;

- экологические мероприятия – в соответствие с законодательными и нормативными актами РФ.

2. Ввиду производства работ на действующих электроустановках Подрядчик обязан обеспечить:

- Осуществление руководства производством работ штатным инженерно - техническим работником с группой допуска по электробезопасности не ниже IV-ой до 1000В, аттестованным в Ростехнадзоре;

- Выполнение работ работниками с группой допуска по электробезопасности не ниже III-ей, аттестованными в Ростехнадзоре или внутренней квалификационной комиссией предприятия;

3. При производстве работ:

- Подрядчик обязан обеспечить исполнение полученных в ходе выполнения работ указаний заказчика, если такие указания не противоречат условиям контракта, характеру выполняемых работ и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика;

- Все отключения и переключения на объекте должны быть согласованы с Заказчиком до начала работ;

- Демонтируемое оборудование должно быть утилизировано Подрядчиком. Перед утилизацией оно должно быть представлено Заказчику для рассмотрения вопроса о его дальнейшем использовании;

4.Прокладку групповых сетей электроснабжения Подрядчик обязан выполнить на следующих условиях:

- Привязку электрооборудования указанного на плане уточнять по месту;

- При подключении светильников соединения выполнять герметично;

Бассейн 2-й этаж (душевая для девочек, женская раздевалка).

- Электропроводку выполнить трехпроводным кабелем круглого сечения таблица 3. п.п. 11,12,13;

- Кабель проложить на потолке по трассам демонтируемой эл. проводки, по стенам в штробах;

- Магистральные сети электроснабжения не меняются;

- Привязку светильников на плане уточнить по месту;

- Все проводящие части оборудования, нормально не находящиеся под напряжением, подлежат защитному заземлению в соответствие с ПУЭ гл. 1.7;

**8. Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ:** Подрядчик обязан перед началом работ ( в течение 3 дней с момента подписания договора) предоставить График производства работ и согласовать его с Заказчиком.

**9. Требования к качеству работ**, в том числе технология производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ (конкретизируются заказчиком): применяемая система контроля качества за выполненными работами - соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9000. Качество выполненной подрядчиком работы должны соответствовать требованиям, обычно предъявляемые к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или контрактом. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями.

**10.** **Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ (конкретизируются заказчиком):**  - Безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006 №90-ФЗ - Мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства). - мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами Государственного надзора.

**11. Порядок сдачи и приемки результатов работ (конкретизируются заказчиком):** В соответствии с условиями Договора. Исполнитель по требованию Заказчика, обязан представлять информацию о ходе выполнения работ. Приёмка работ производится по факту выполнения этапа работ (см п. 7 Договора). Рассмотрение и приемка результатов выполненных работ осуществляется Заказчиком в соответствии со сроками выполнения работ. Представлять Заказчику акты на скрытые работы, по факту выполнения работ представить акты на выполненные объемы работ по форме КС-2, КС-3. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты, включенный в твердую договорную цену, подтвердить локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам.

**12. Требования по передачи заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ :** Подрядная организация обязана предоставить комплект исполнительной документации (паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, акты на скрытые работы , протокол испытаний электрооборудования ,исполнительные схемы подключения электрооборудования, с указанием типа кабелей (проводов) и их протяженности).

**13. Требования по объёму гарантий качества работ:** На весь объём проведенных работ. В гарантийный период подрядчик обязан выезжать на объект по телефонограмме для устранения возможных дефектов (в течение суток), при условии надлежащей эксплуатации, с обязательным составлением акта и указанием сроков устранения дефектов.

**14. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ** Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком в пределах двух лет со дня передачи результата работы в соответствии со ст.724 Гражданского кодекса РФ.

.

**15. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика:** Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Исполнителя.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

**Общестроительные работы**

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование работ | Ед.изм. | Кол-во |
|  | **Бассейн ( раздевалка, душевая)** |  |  |
|  | **Душ** |  |  |
|  | **Демонтажные работы** |  |  |
| 1. | Демонтаж облицовочной керамической плитки стен | М2 | 44,7 |
| 2. | Демонтаж подвесных потолков из ПВХ реек | М2 | 10,0 |
| 3. | Демонтаж керамической плитки с пола | м2 | 10,0 |
| 4. | Демонтаж стяжки толщ.50мм | м2 | 10,0 |
| 5. | Демонтаж штукатурки толщиной до 30мм | М2 | 44,7 |
|  | **Стены** |  |  |
| 1. | Огрунтовка поверхности стен | м 2 | 44,7 |
| 2. | Штукатурка стен по сетке ЦПВС (Цельнометаллическая просечно-вытяжная сетка) толщиной слоя до 30 мм | м2 | 44,7 |
| 3. | Устройство гидроизоляции обмазочной проникающей толщиной 2мм | м2 | 44,7 |
| 4. | Облицовка стен керамической плиткой на клей | м2 | 44,7 |
| 5. | Затирка швов | м | 305,0 |
|  | **Потолок** |  |  |
| 1. | Устройство подвесных потолков из алюминиевых реек , периметр  13,7м | м2 | 10,0 |
|  | **Пол** |  |  |
| 1. | Грунтовка основания пола грунтовкой | м2 | 10,0 |
| 2. | Устройство цементной стяжки толщиной 50мм | М2 | 10,0 |
| 3. | Устройство гидроизоляции обмазочной проникающей толщиной 2мм | м2 | 10,0 |
| 4. | Устройство покрытия пола керамогранитом на клей | м2 | 10,0 |
| 5. | Затирка швов | м | 30 |
|  | **Перегородки** |  |  |
| 1. | Устройство двух перегородок из ПВХ толщ.16 мм., высотой 2м., шириной 0,9м. | м2 | 3,6 |
|  | **Малярные работы** |  |  |
| 1. | Окраска вентиляционных коробов, | м2 | 6,4 |
|  | **Раздевалка** |  |  |
|  | **Пол** |  |  |
| 1. | Демонтаж покрытия пола из линолеума | м2 | 67,8 |
| 2. | Разборка деревянных плинтусов | м2 | 43,4 |
| 3. | Демонтаж цементной стяжки толщ 50мм. | м2 | 67,8 |
| 4. | Грунтовка основания пола и стен под плинтус грунтовкой | М2 | 67,8+6,5 |
| 5. | Устройство стяжки цементно-песчаным раствором , толщиной 50 мм с армированием сеткой, 100х100мм | м2 | 67,8 |
| 6. | Устройство гидроизоляции обмазочной проникающей | М2 | 67,8+6,5 |
| 7. | Устройство покрытия пола керамогранитом на клей | М2 | 67,8 |
| 8. | Устройство плинтусов из керамогранита 150мм | М | 43,4 |
|  | **Малярные работы** |  |  |
| 1 | Окраска вентиляционных коробов и труб, | м2 | 7,2 |
|  | **Стены** |  |  |
| 1. | Окраска акриловой краской улучшенная стен с расчисткой старой краски до 10%, за 2 раза с грунтовкой | м2 | 115,1 |
|  | **Потолок** |  |  |
| 1. | Окраска акриловой краской ( улучшенная потолков с расчисткой старой краски до 10%, за 2 раза с грунтовкой | м2 | 67,8 |
| 1. | Затаривание мусора в мешки | т | 25,2 |
| 2. | Погрузка вручную и перевозка строительного мусора самосвалами на расстояние до 15км. | т | 25,2 |

**Электромонтажные работы**

**Таблица №2.**

**Демонтажные работы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Количество |
| 1 | Демонтаж скрытой проводки. | М. | 80 |
| 2 | Демонтаж открытой проводки. | М. | 15 |
| 3 | Демонтаж розеток. | Шт. | 6 |
| 4 | Демонтаж выключателей. | Шт. | 2 |
| 5 | Демонтаж светильников под люминесцентные лампы. | Шт. | 8 |
| 6 | Демонтаж светильников под патрон е27. | Шт. | 3 |

**Таблица №3.**

**Монтажные работы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Количество |
| 1 | Установка кабель-канала | М. | 10 |
| 2 | Установка коробки распаечной о/у | Шт. | 2 |
| 3 | Установка распаечных коробок с/у под кирпичные стены | Шт. | 6 |
| 4 | Установка коробки установочной с/у , 1Р, под кирпичные стены. | Шт. | 8 |
| 5 | Установка розетки с/у 4Р+Е, с з/ш, под рамку. | Шт. | 1 |
| 6 | Установка выключателя одноклавишного, открытой установки, | Шт. | 1 |
| 7 | Установка выключателя одноклавишного, скрытой установки, | Шт. | 1 |
| 8 | Установка клемм СМК-2. | Шт. | 30 |
| 9 | Прокладка кабеля ВВГнг-LS - 3х1,5 мм2 в кабель-канале. | М. | 5 |
| 10 | Прокладка кабеля ВВГнг-FR-LS - 3х1,5 мм2 в штробе. | М. | 40 |
| 11 | Прокладка кабеля ВВГнг-FR-LS - 3х1,5 мм2 в штробе. | М. | 30 |
| 12 | Прокладка кабеля ВВГнг-LS - 3х2,5 мм2 в кабель – канале. | М. | 5 |
| 13 | Прокладка кабеля ВВГнг-LS - 3х2,5 мм2 в штробе. | М. | 10 |
| 14 | Создание штроб под кабель. | М. | 80 |
| 15 | Установка светильника светодиодного | Шт. | 8 |
| 16 | Установка светильника светодиодного матовый | Шт. | 4 |
| 17 | Сверление отверстий в стене 400мм. | Шт. | 6 |

**Санитарно-технические работы**

**Таблица № 4**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | Наименование работ | Ед.изм. | Кол-во |
|  | **Бассейн (душ)** |  |  |
| 1. | Разборка трубопроводов стальных d=15-20мм | П.м | 20 |
|  | **Установка сантехнического оборудования** |  |  |
| 1. | Прокладка труб полипропиленовых d=20мм | П.м. | 6 |
| 2. | Прокладка труб полипропиленовых d=16мм | П.м. | 14 |
| 3. | Установка смесителей душевых | Шт. | 4 |
| 4. | Установка смесителей с гусаком | Шт. | 1 |
| 5. | Установка трапов канализационных d=50мм | Шт. | 2 |
| 6. | Установка кранов шаровых d=20мм | Шт. | 4 |

**Требования Заказчика к материалам, используемым Подрядчиком при выполнении работ**

Таблица № 5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п.п | Наименование материалов | Характеристики и показатели эквивалентности материалов |
| 1 | Алюминиевый реечный потолок открытого типа | Материал - алюминий.  Ширина не менее 100мм;  Толщина рейки не менее 0,5 мм  Вес м.кв- не более 2,19 кг. |
| 2 | Гидроизоляция проникающего действия | Внешний вид серый порошок с беловатыми включениями  Время загустевания - начало не ранее 15 минут, конец не позднее 180 минут  Применение для сооружений с питьевой водой - годен  Температура нанесения, °С- не ниже +5  Расход при толщине слоя 1мм, - 1,4-1,6 кг/м2 |
| 3 | Керамогранитная плитка для пола | ГОСТ 6787-2001  Размер- не менее 300х300мм  Морозостойкость - не менее 120.  Толщина- не менее 8 мм.  К кислотам и щелочам низкой концентрации, бытовым химическим средствам - устойчива  Водопоглощение- не более 0,5 %  Цвет-желтый, оттенок по согласованию с Заказчиком. |
| 4 | Грунтовка | Состав: водная дисперсия сополимеров акрилатов  Время высыхания –менее 2 часов  Должна укреплять основания и увеличивать адгезию к бетону и камню  Расход: 0,1- 0,2 л/м2 при однократном нанесении в зависимости от впитывающей способности основания |
| 5 | Клей плиточный | Состав: цемент, минеральные заполнители, модифицирующие добавки, армирующие микроволокна.  Должен обладать повышенной адгезией к бетону и камню  Время потребления не менее 2-х часов  Температура применения - от +5 до +30°C  Марка по морозостойкости по ГОСТ Р 58277- не ниже F100 |
| 6 | Штукатурка | Состав: Цемент, минеральные заполнители, модифицирующие добавки, армирующие волокна  Расход сухой смеси на 1мм не более 1,4 кг/м2  Толщина слоя - 02–20 мм  Температура эксплуатации от -50 0С до +70 0С  Марка М75 |
| 7 | Краска для оцинкованных поверхностей | Область применения : должна подходить для нанесения на оцинкованные металлические поверхности, в том числе с элементами ржавчины снаружи и внутри помещений жилых и общественных зданий.  Не имеет неприятного запаха. |
| 8 | Краска масляная (эмаль) | состав – алкидный лак, диоксид титана, пигменты, наполнители, уайт - спирит, сольвент  высыхание каждого слоя при температуре (20±2)°С - не более 24 часов;  расход на однослойное покрытие – 100-180 г/кв.м;  высушенное покрытие вредного воздействия на организм человека - не оказывает,  устойчивость к действию воды и моющих средств |
| 9 | Керамическая плитка для стен | По ГОСТ 6141-91 Размеры: не более 200х300х7мм ;  Допустимые отклонения по длине, ширине и толщине + 0,5%  Должна иметь шероховатую поверхность для предотвращения сползания  Разнотолщинность одной плитки - не более 0,5мм; |
| 11 | Перегородки в душевой | Каркас перегородок и дверей алюминиевый профиль с полимерным покрытием (белый)  Наполнитель перегородок и дверей ПВХ 16 мм (белый)  Высота ножек 200 мм. |
| 12 | Сетка цельнометаллическая просечно-вытяжная | Оцинкованная, размер ячеек не более 20х20 мм |
| 13 | Затирка для швов | Состав : цемент, минеральные заполнители , модифицирующие добавки , пигменты.  Количество воды затворения: 0,6-0,64л на 2кг сухой смеси  Температура применения - от +5 до +30°C  Возможность технологического прохода- не менее чем через 8 часов  Капиллярное водопоглощение через 30 минут- не более 1,5г. |

**электротехническая часть.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование материалов | Характеристики материалов |
| 1 | Канал кабельный | Кабель-канал размерами 25х16х2000мм, материал ПВХ, цвет белый, степень защиты – не менее IP40. |
| 2 | Коробка распаячная с/у. | Коробка распаячная скрытой установки, круглая, для сплошных стен (с крышкой). Должна быть предназначена для монтажа в сплошные кирпичные или бетонные стены, для развода кабеля и проводов. Размер 70\*40мм, материал- полипропилен, степень защиты– не менее IP20. |
| 3 | Коробка установочная с/у. | Коробка установочная скрытой установки круглая, для сплошных стен (с саморезами). Должна быть предназначена для монтажа в сплошные кирпичные или бетонные стены различных электроустановочных изделий: розеток, выключателей. Размер 65\*45мм, материал- полипропилен, степень защиты– не менее IP20. |
| 4 | Выключатель одноклавишный накладной. | Выключатель одноклавишный, накладной, цвет белый, номинальный ток - не менее 10А, напряжение – 220 - 250В, степень защиты – не менее IP44. |
| 5 | Выключатель одноклавишный С/У. | Выключатель одноклавишный, С/У, цвет белый, номинальный ток - не менее 10А, напряжение – 220 - 250В, степень защиты – не менее IP44. |
| 6 | Пост розеточный с/у под рамку. | Пост розеточный одноместный, с заземляющим контактом, скрытой установки, под рамку, цвет белый, материал негорючий износоустойчивый пластик, номинальный ток - не менее16А, номинальное напряжение - не менее 230В, максимальное сечение присоединяемых проводов не мене 2,5мм2, степень защиты не менее IP20. под рамку |
| 7 | Рамка,4 поста. | Рамка,4 поста, пост розеточный , материал негорючий износоустойчивый пластик, степень защиты не менее IP20 |
| 8 | Кабель ВВГнг-LS - 3х2,5 мм2. | Кабель силовой ВВГнг-LS - 3х2,5 мм2, трехжильный, с медными жилами поперечным сечением не менее 2,5 мм2, с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющей горение, с низким дымо – и газовыделением при воздействии высокой температуры. |
| 9 | Кабель ВВГнг-LS - 3х1,5 мм2. | Кабель силовой ВВГнг-LS - 3х1,5 мм2, трехжильный, с медными жилами поперечным сечением не менее 2,5 мм2, с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющей горение, с низким дымо – и газовыделением при воздействии высокой температуры в круглом исполнении. |
| 10 | Кабель ВВГнг-FR-LS - 3х1,5 мм2. | Кабель силовой ВВГнг-FR-LS - 3х1,5 мм2, трехжильный, с медными жилами поперечным сечением не менее 1,5 мм2, с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющей горение, с низким дымо – и газовыделением при воздействии высокой температуры с термическим барьером в круглом исполнении. |
| 11 | Коробка распаечная. | Коробка распаечная (КР) для открытой проводки, габариты – не более 75х75х20 мм, степень защиты не менее IP40. |
| 12 | Клемма СМК-2. | Строительно-монтажная клемма многоразовая двухпроводная, с рычагом, номинальное напряжение -400В, номинальный ток - 32А, под кабель с жилами поперечным сечением не менее 2,5 мм2. |
| 13 | Светильник светодиодный накладной. | тип – влагозащищённый, накладной;  -цвет рассеивателя – белый;  -материал корпуса – пластик;  -материал рассеивателя - пластик;  -мощность потребляемая - не более 36 Вт;  -напряжение питания – от 200 до 240  Вольт;  -степень защиты IP – не менее  IP65  -класс защиты от поражения электротоком – не ниже  2-го;  -цветовая температура – не менее  4000 и не более 4500К;  -световой поток – не менее 3950 Лм;  -наличие в комплекте пускорегулирующей аппаратуры – LED драйвера;  -диапазон рабочих температур – от (-20) до (+45)оС;  -пульсация светового потока – не более 5%;  -оптическая часть – рассеиватель матовый;  -возможность транзитного соединения светильников в единую  линию количеством не менее 10-ти (десять) штук;  -наличие монтажного комплекта –  две скобы – защёлки из нержавейки, два распорных дюбеля.  -форма – прямоугольная, с закруглёнными углами по торцам;  Высота \* длина \*ширина изделия, мм:  - 76 ±5 \* 1200 ± 10\* 66 ±10 |
| 14 | Светильник светодиодный накладной. | -тип – влагозащищённый, накладной;  -цвет рассеивателя – белый;  -материал корпуса – пластик серый;  -материал рассеивателя – поликарбонат (РС);  -мощность потребляемая - не более 18 Вт;  -напряжение питания – от 200 до 240  Вольт;  -степень защиты IP – не менее  IP65  -класс защиты от поражения электротоком – не ниже  2-го;  -цветовая температура – не менее  4000 и не более 4500К;  -световой поток – не менее 1980 Лм;  -наличие в комплекте пускорегулирующей аппаратуры – LED драйвера;  -диапазон рабочих температур – от (-20) до (+45)оС;  -пульсация светового потока – не более 5%;  -оптическая часть – рассеиватель матовый, белый;  -возможность транзитного соединения светильников в единую  линию количеством не менее 10-ти (десять) штук;  -наличие монтажного комплекта –  две скобы – защёлки из нержавейки, два распорных дюбеля.  форма – прямоугольная;  высота\*длина\*ширина изделия, мм:  45 ± 5 \*1235 ± 10 \* 125 ±10 |

**Санитарно-техническая часть.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование материалов | Характеристика материалов |
| 1 | Труба полипропиленовая | Внутренний диаметр 16 мм.  армированная стекловолокном  давление не менее PN=1,0МПа (10кгс/см2) |
| 2. | Труба полипропиленовая | Внутренний диаметр 20 мм.  армированная стекловолокном  давление не менее PN=1,0МПа (10кгс/см2) |
| 3. | Кран шаровый ITAP (или эквивалент) | Диаметр Ду – 20мм .  Давление PN=1,6МПа (16кгс/см2)  Муфтовый резьбовой для воды  Материал латунь |
| 4. | Трап канализационный | Диаметр 50 мм  Материал пластик |
| 5. | Смеситель | Стойка с лейкой, для душа  задняя втулка с гайкой 3/4″  втулка соединения излива - резьба 3/4″  втулка соединения стойки-переходника – резьба 3/4″  лейка – диаметр не менее 10 см  материал корпуса латунь ГОСТ 17711-93  корпус смесителя – литой  стационарная трубка d=16 мм - высота до душевой  насадки не менее 1500 мм |
| 6. | Смеситель | Картриджный  длина гусака не менее 25см и не более 30см  материал корпуса латунь ГОСТ 17711-93  корпус смесителя – литой |

Заказчик Подрядчик

Проректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю.Васильев Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Маркевич

Электронная подпись Электронная подпись

Приложение 2 к договору



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | |
| всего | эксплуата- ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата- ция машин |
| оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1. Бассейн ( раздевалка, душевая)** | | | | | | | | | | |
| Душ | | | | | | | | | | |
| Демонтажные работы | | | | | | | | | | |
| 1 | **ФЕРр63-7-5** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр* | Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток (100 м2) *НР (202,89 руб.): 77% от ФОТ СП (131,75 руб.): 50% от ФОТ* | 0,447 *44,7 / 100* | 654 584,74 | 69,26 4,73 | 292,34 | 261,38 | 30,96 2,11 | 74,3 | 33,21 |
| 2 | **ФЕРр57-2-3** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр* | Разборка покрытий полов: из керамических плиток (100 м2) *НР (49,23 руб.): 80% от ФОТ СП (41,85 руб.): 68% от ФОТ* | 0,1 *10 / 100* | 641 595,99 | 45,01 19,44 | 64,1 | 59,6 | 4,5 1,94 | 69,87 | 6,99 |
| 3 | **ФЕРр63-15-2** *Приказ Минстроя России от 15.06.2017 №886/пр* | Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: пластиковых панелей (100 м2) *НР (17,07 руб.): 77% от ФОТ СП (11,09 руб.): 50% от ФОТ* | 0,1 *10 / 100* | 221,66 221,66 |  | 22,17 | 22,17 |  | 26,9 | 2,69 |
| 4 | **ФЕРр57-2-4** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка покрытий полов: цементных толщиной 150 мм (100 м2) *НР (25,68 руб.): 80% от ФОТ СП (21,83 руб.): 68% от ФОТ* | 0,1 *10 / 100* | 2000,71 948,54 | 1052,17 24,3 | 66,02 | 31,3 | 34,72 0,80 | 111,2 | 3,67 |
| 5 | **ФЕР46-02-009-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен (100 м2) *НР (118,16 руб.): 110%\*0.9 от ФОТ СП (71,01 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ* | 0,447 *44,7 / 100* | 178 178 |  | 119,35 | 119,35 |  | 22,82 | 15,3 |
| Стены | | | | | | | | | | |
| 6 | **ФЕР15-06-008-01** *Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №636/пр* | Окраска валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой (100 м2) *НР (26,35 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ СП (13,03 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,447 *44,7 / 100* | 63,46 62,15 | 1,31 0,23 | 28,37 | 27,78 | 0,59 0,10 | 6,46 | 2,89 |
| 7 | **ФССЦ-14.3.01.02-0102** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка: водно-дисперсионная " Бетон-контакт" (т) | 0,007644 | 18390,16 |  | 140,57 |  |  |  |  |
| 8 | **ФЕР15-02-036-01** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (100 м2) *НР (522,84 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ СП (258,65 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,447 *44,7 / 100* | 5877,23 1055,7 | 53,24 18,96 | 2703,86 | 542,68 | 29,75 10,59 | 115 | 59,12 |
| 9 | **ФЕР08-01-005-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство боковой обмазочной изоляции стен, фундаментов ручным способом из сухих смесей: толщиной слоя 2 мм (100 м2) *НР (50,74 руб.): 122%\*0.9 от ФОТ СП (31,42 руб.): 80%\*0.85 от ФОТ* | 0,447 *44,7 / 100* | 103,97 86,7 | 16,61 2,93 | 54,15 | 44,57 | 9,28 1,64 | 10,92 | 5,61 |
| 10 | **ФССЦ-04.3.02.09-0802** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесь сухая: гидроизоляционная проникающая "Кальматрон" (ТУ 5745-001-47517383-00) (кг) | 140,805 | 15,36 |  | 2162,76 |  |  |  |  |
| 11 | **ФЕР15-01-019-05** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону (100 м2) *НР (523,25 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ СП (258,85 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,447 *44,7 / 100* | 1090,96 1058,09 | 31,75 17,53 | 562,15 | 543,91 | 17,74 9,79 | 115,26 | 59,25 |
| 12 | **ФССЦ-04.3.02.09-0824** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АТЛАС растворная для ручной работы (т) | 0,02235 | 2500 |  | 55,88 |  |  |  |  |
| 13 | **ФССЦ-14.1.06.02-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей для облицовочных работ водостойкий (сухая смесь) (т) | 0,167625 | 4316 |  | 723,47 |  |  |  |  |
| 14 | **ФССЦ-06.2.01.02-0025** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен: многоцветные, "Итало-дизайн" (коллекция "Вуаль"-эконом класс), размер 300х200х7 мм (м2) | 44,7 | 85,71 |  | 3831,24 |  |  |  |  |
| Потолок | | | | | | | | | | |
| 15 | **ФЕР15-01-047-16** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство потолков: реечных алюминиевых (100 м2) *НР (111,29 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ СП (55,06 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,1 *10 / 100* | 29417,11 1018,58 | 149,83 5 | 2960,74 | 117,14 | 18,73 0,63 | 108,36 | 12,46 |
| 16 | **ФССЦ-09.2.01.05-0091** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Уголок декоративный (пристенный) (м) | 13,7 | 6,28 |  | 86,04 |  |  |  |  |
| Пол | | | | | | | | | | |
| 17 | **ФЕР11-01-011-01** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (100 м2) *НР (38,36 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ СП (22,09 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ* | 0,1 *10 / 100* | 334,81 282,66 | 43,61 17,15 | 38,81 | 32,51 | 5,45 2,14 | 35,6 | 4,09 |
| 18 | **ФЕР11-01-011-02** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (100 м2) *НР (5,03 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ СП (2,89 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ* | 0,1 *10 / 100* | 11,05 3,49 | 7,56 2,84 | 8,08 | 2,41 | 5,67 2,13 | 0,44 | 0,3 |
| 19 | **ФССЦ-04.3.01.09-0015** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Раствор готовый кладочный, цементный, М150 (м3) | 0,51 *0,204+0,306* | 548,3 |  | 279,63 |  |  |  |  |
| 20 | **ФЕР11-01-004-05** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 2 мм (100 м2) *НР (34,58 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ СП (19,92 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ* | 0,1 *10 / 100* | 1116,02 265,84 | 157,21 5,33 | 119,52 | 30,57 | 19,65 0,67 | 24,3 | 2,79 |
| 21 | **ФЕР11-01-047-01** *Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №172/пр* | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см (100 м2) *НР (347,81 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ СП (200,3 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ* | 0,1 *10 / 100* | 17149,13 2713,07 | 24,42 17,53 | 1756,21 | 312 | 3,05 2,19 | 310,42 | 35,7 |
| 22 | **ФССЦ-14.3.01.02-0102** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка: водно-дисперсионная " Бетон-контакт" (т) | 0,00171 | 18390,16 |  | 31,45 |  |  |  |  |
| 23 | **ФССЦ-14.1.06.02-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей для облицовочных работ водостойкий (сухая смесь) (т) | 0,12 | 4316 |  | 517,92 |  |  |  |  |
| Перегородки | | | | | | | | | | |
| 24 | **ФЕР10-04-014-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство сантехнических перегородок: (стандартные туалетные кабины) на каркасе из алюминиевого профиля (100 м2) *НР (12,96 руб.): 118%\*0.9 от ФОТ СП (6,53 руб.): 63%\*0.85 от ФОТ* | 0,036 *3,6 / 100* | 70425,8 294,8 |  | 2536,92 | 12,2 |  | 34,56 | 1,43 |
| 25 | **ФССЦ-09.3.04.03-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Перегородки на алюминиевом каркасе комбинированные (ПВХ толщ.16 мм., высотой 2м., шириной 0,9м.) (м2) | 3,6 | 701,31 |  | 2524,72 |  |  |  |  |
| Малярные работы | | | | | | | | | | |
| 26 | **ФЕР15-04-030-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Масляная окраска металлических поверхностей: больших (кроме кровель), количество окрасок 2 (100 м2) *НР (6,88 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ СП (3,4 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,064 *6,4 / 100* | 205,13 98,35 | 2,28 0,49 | 14,11 | 7,24 | 0,18 0,04 | 11,1 | 0,82 |
| 27 | **ФССЦ-14.3.02.01-0205** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска антикоррозионная "ЦИКРОЛЬ" (кг) | 1,7472 | 45,44 |  | 79,39 |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 1 Бассейн ( раздевалка, душевая)** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | 159325 |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | 232318 |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | 49557 |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | 47115 |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | 25878 |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 1 Бассейн ( раздевалка, душевая)** | | | | | | **232318** |  |  |  | **246,32525** |
| **Раздел 2. Раздевалка** | | | | | | | | | | |
| Пол | | | | | | | | | | |
| 28 | **ФЕРр57-2-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина (100 м2) *НР (49,14 руб.): 80% от ФОТ СП (41,77 руб.): 68% от ФОТ* | 0,678 *67,8 / 100* | 92,9 88,84 | 4,06 1,76 | 62,98 | 60,23 | 2,75 1,19 | 11,39 | 7,72 |
| 29 | **ФЕРр57-3-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов (100 м) *НР (10,21 руб.): 80% от ФОТ СП (8,68 руб.): 68% от ФОТ* | 0,434 *43,4 / 100* | 29,41 29,41 |  | 12,76 | 12,76 |  | 3,77 | 1,64 |
| 30 | **ФЕРр57-2-4** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка покрытий полов: цементных толщиной 150 мм (100 м2) *НР (174,14 руб.): 80% от ФОТ СП (148,02 руб.): 68% от ФОТ* | 0,678 *67,8 / 100* | 2000,71 948,54 | 1052,17 24,3 | 447,64 | 212,23 | 235,41 5,44 | 111,2 | 24,88 |
| 31 | **ФЕР15-06-008-01** *Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №636/пр* | Окраска валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой (100 м2) *НР (3,83 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ СП (1,89 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,065 *6,5 / 100* | 63,46 62,15 | 1,31 0,23 | 4,13 | 4,04 | 0,09 0,01 | 6,46 | 0,42 |
| 32 | **ФССЦ-14.3.01.02-0102** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка: водно-дисперсионная " Бетон-контакт" (т) | 0,001112 | 18390,16 |  | 20,45 |  |  |  |  |
| 33 | **ФЕР11-01-011-01** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (100 м2) *НР (260,06 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ СП (149,76 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ* | 0,678 *67,8 / 100* | 334,81 282,66 | 43,61 17,15 | 263,14 | 220,39 | 36,96 14,53 | 35,6 | 27,76 |
| 34 | **ФЕР11-01-011-02** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (100 м2) *НР (34,06 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ СП (19,62 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ* | 0,678 *67,8 / 100* | 11,05 3,49 | 7,56 2,84 | 54,77 | 16,33 | 38,44 14,44 | 0,44 | 2,06 |
| 35 | **ФЕР06-03-004-12** *Приказ Минстроя России от 30.06.2020 №352/пр* | Армирование подстилающих слоев и набетонок (т) *НР (22,18 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ СП (12,97 руб.): 65%\*0.85 от ФОТ* | 0,18984 *67,8\*2,8/1000* | 418,83 102,78 | 30,45 4,35 | 83,89 | 22,44 | 7,23 1,03 | 11,6 | 2,53 |
| 36 | **ФССЦ-08.1.02.17-0097** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сетка сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 5,0 мм, размер ячейки 100х100 мм (м2) | 67,8 | 23,76 |  | 1610,93 |  |  |  |  |
| 37 | **ФССЦ-04.3.01.09-0015** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Раствор готовый кладочный, цементный, М150 (м3) | 3,4578 *1,38312+2,07468* | 548,3 |  | 1895,91 |  |  |  |  |
| 38 | **ФЕР11-01-004-05** *Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 2 мм (100 м2) *НР (256,93 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ СП (147,96 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ* | 0,743 *(67,8+6,5) / 100* | 1116,02 265,84 | 157,21 5,33 | 888,04 | 227,15 | 146,01 4,95 | 24,3 | 20,76 |
| 39 | **ФЕР11-01-047-01** *Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №172/пр* | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см (100 м2) *НР (2358,18 руб.): 123%\*0.9 от ФОТ СП (1358,03 руб.): 75%\*0.85 от ФОТ* | 0,678 *67,8 / 100* | 17149,13 2713,07 | 24,42 17,53 | 11907,17 | 2115,38 | 20,7 14,86 | 310,42 | 242,03 |
| 40 | **ФССЦ-14.1.06.02-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей для облицовочных работ водостойкий (сухая смесь) (т) | 0,8136 | 4316 |  | 3511,5 |  |  |  |  |
| 41 | **ФЕР15-01-019-05** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону (100 м2) *НР (76,2 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ СП (37,7 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,0651 *(43,4\*0,15) / 100* | 1090,96 1058,09 | 31,75 17,53 | 81,86 | 79,21 | 2,58 1,43 | 115,26 | 8,63 |
| 42 | **ФССЦ-06.2.05.03-1000** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Плитка керамогранитная, размер 300х300х8 мм (м2) | 6,51 *43,4\*0,15* | 47,83 |  | 311,37 |  |  |  |  |
| 43 | **ФССЦ-14.3.01.02-0102** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка: водно-дисперсионная " Бетон-контакт" (под. стяжку) (т) | 0,00868 *43,4\*0,2/1000* | 18390,16 |  | 159,63 |  |  |  |  |
| Малярные работы | | | | | | | | | | |
| 44 | **ФЕР15-04-030-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Масляная окраска металлических поверхностей: больших (кроме кровель), количество окрасок 2 (100 м2) *НР (7,73 руб.): 105%\*0.9 от ФОТ СП (3,82 руб.): 55%\*0.85 от ФОТ* | 0,072 *7,2 / 100* | 205,13 98,35 | 2,28 0,49 | 15,87 | 8,14 | 0,21 0,04 | 11,1 | 0,92 |
| 45 | **ФССЦ-14.3.02.01-0205** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска антикоррозионная "ЦИКРОЛЬ" (кг) | 1,9656 | 45,44 |  | 89,32 |  |  |  |  |
| Стены | | | | | | | | | | |
| 46 | **ФЕРр62-16-4** *Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №51/пр.* | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (100 м2) *НР (152,26 руб.): 80% от ФОТ СП (95,16 руб.): 50% от ФОТ* | 1,151 *115,1 / 100* | 275,82 163,3 | 7,07 2,05 | 317,47 | 187,96 | 8,14 2,36 | 18,9 | 21,75 |
| 47 | **ФССЦ-14.3.01.02-0103** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 (л) | 13,812 *115,1\*0,12* | 9,14 |  | 126,24 |  |  |  |  |
| 48 | **ФССЦ-14.3.02.01-0381** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска водно-дисперсионная, акрилатная ВД-АК-201, интерьерная (т) | 0,058701 *0,072513-0,013812* | 12450,65 |  | 730,87 |  |  |  |  |
| Потолок | | | | | | | | | | |
| 49 | **ФЕРр62-17-4** *Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №51/пр.* | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 10% (100 м2) *НР (115,93 руб.): 80% от ФОТ СП (72,46 руб.): 50% от ФОТ* | 0,678 *67,8 / 100* | 383,77 211,68 | 7,07 2,05 | 260,19 | 143,52 | 4,79 1,39 | 24,5 | 16,61 |
| 50 | **ФССЦ-14.3.01.02-0103** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 (л) | 10,17 *67,8\*0,15* | 9,14 |  | 92,95 |  |  |  |  |
| 51 | **ФССЦ-14.3.02.01-0381** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска водно-дисперсионная, акрилатная ВД-АК-201, интерьерная (т) | 0,032544 *0,042714-0,01017* | 12450,65 |  | 405,19 |  |  |  |  |
| Мусор | | | | | | | | | | |
| 52 | **ФЕРр69-15-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Затаривание строительного мусора в мешки (т) *НР (145,65 руб.): 78% от ФОТ СП (93,37 руб.): 50% от ФОТ* | 25,2 | 23,81 7,41 |  | 600,01 | 186,73 |  | 1,03 | 25,96 |
| 53 | **ФССЦпг-01-01-01-041** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр* | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) *НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ* | 25,2 | 42,98 | 42,98 | 1083,1 |  | 1083,1 |  |  |
| 54 | **ФССЦпг-03-21-01-015** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр* | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км (1 т груза) *НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ* | 25,2 | 13,38 | 13,38 | 337,18 |  | 337,18 |  |  |
| **Итого по разделу 2 Раздевалка** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | 208860 |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | 340713 |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | 80092 |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | 82530 |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | 49323 |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 2Раздевалка** | | | | | | **340713** |  |  |  | **403,67311** |
| **Раздел 3. Электромонтажные работы** | | | | | | | | | | |
| Демонтажные работы | | | | | | | | | | |
| 55 | **ФЕРр67-3-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Демонтаж кабеля (100 м) *НР (9,61 руб.): 85% от ФОТ СП (7,35 руб.): 65% от ФОТ* | 0,15 *15 / 100* | 75,5 75,19 | 0,31 0,14 | 11,33 | 11,28 | 0,05 0,02 | 9,64 | 1,45 |
| 56 | **ФЕРр67-1-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Демонтаж: скрытой электропроводки (100 м) *НР (13,47 руб.): 85% от ФОТ СП (10,3 руб.): 65% от ФОТ* | 0,8 *(120-40) / 100* | 19,81 19,81 |  | 15,85 | 15,85 |  | 2,54 | 2,03 |
| 57 | **ФЕРр67-4-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Демонтаж: выключателей, розеток (100 шт) *НР (3,09 руб.): 85% от ФОТ СП (2,37 руб.): 65% от ФОТ* | 0,08 *(6+2) / 100* | 45,55 45,55 |  | 3,64 | 3,64 |  | 5,84 | 0,47 |
| 58 | **ФЕРр67-4-5** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп (100 шт) *НР (9,83 руб.): 85% от ФОТ СП (7,52 руб.): 65% от ФОТ* | 0,08 *8 / 100* | 145,98 143,48 | 2,5 1,08 | 11,68 | 11,48 | 0,2 0,09 | 17,89 | 1,43 |
| 59 | **ФЕРр67-4-3** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Демонтаж: светильников с лампами накаливания (100 шт) *НР (1,27 руб.): 85% от ФОТ СП (0,97 руб.): 65% от ФОТ* | 0,03 *3 / 100* | 50,24 49,3 | 0,94 0,41 | 1,51 | 1,48 | 0,03 0,01 | 6,32 | 0,19 |
| Монтажные работы | | | | | | | | | | |
| 60 | **ФЕРм08-02-390-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Короба пластмассовые: шириной до 40 мм (100 м) *НР (14,73 руб.): 95% от ФОТ СП (10,08 руб.): 65% от ФОТ* | 0,1 *10 / 100* | 206,76 154,92 | 0,31 0,14 | 20,67 | 15,49 | 0,03 0,01 | 16,29 | 1,63 |
| 61 | **ФЕРм08-03-591-11** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Розетка штепсельная: трехполюсная (с/у 4Р+Е, с з/ш) (100 шт) *НР (5,56 руб.): 95% от ФОТ СП (3,8 руб.): 65% от ФОТ* | 0,01 *1 / 100* | 656,74 582,6 | 14,49 2,01 | 6,57 | 5,83 | 0,14 0,02 | 58,73 | 0,59 |
| 62 | **ФЕРм08-03-591-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке (100 шт) *НР (2,98 руб.): 95% от ФОТ СП (2,04 руб.): 65% от ФОТ* | 0,01 *1 / 100* | 424,07 313,47 | 4,77 0,64 | 4,24 | 3,13 | 0,05 0,01 | 31,6 | 0,32 |
| 63 | **ФЕРм08-03-591-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке (100 шт) *НР (2,44 руб.): 95% от ФОТ СП (1,67 руб.): 65% от ФОТ* | 0,01 *1 / 100* | 295,26 255,54 | 4,77 0,64 | 2,96 | 2,56 | 0,05 0,01 | 25,76 | 0,26 |
| 64 | **ФЕРм08-02-399-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 (100 м) *НР (2,55 руб.): 95% от ФОТ СП (1,74 руб.): 65% от ФОТ* | 0,1 *10 / 100* | 38,59 26,51 | 1,81 0,26 | 3,86 | 2,65 | 0,18 0,03 | 2,82 | 0,28 |
| 65 | **ФЕРм08-02-403-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: в готовых каналах стен и перекрытий (100 м) *НР (96,11 руб.): 95% от ФОТ СП (65,76 руб.): 65% от ФОТ* | 0,8 *80 / 100* | 162,78 125,96 | 3,62 0,5 | 130,23 | 100,77 | 2,9 0,40 | 13,4 | 10,72 |
| 66 | **ФЕР46-03-009-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 130х130 мм (100 шт) *НР (26,32 руб.): 110%\*0.9 от ФОТ СП (15,82 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ* | 0,08 *8 / 100* | 922,17 332,41 | 589,76 | 73,77 | 26,59 | 47,18 | 36,21 | 2,9 |
| 67 | **ФЕР46-03-011-01** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 (100 м) *НР (101,79 руб.): 110%\*0.9 от ФОТ СП (61,18 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ* | 0,8 *80 / 100* | 339,11 128,52 | 210,59 | 271,29 | 102,82 | 168,47 | 14 | 11,2 |
| 68 | **ФЕР46-03-009-05** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 51 см (100 шт) *НР (47,79 руб.): 110%\*0.9 от ФОТ СП (28,72 руб.): 70%\*0.85 от ФОТ* | 0,06 *6 / 100* | 2191,62 804,44 | 1387,18 | 131,5 | 48,27 | 83,23 | 87,63 | 5,26 |
| 69 | **ФЕРм08-03-593-06** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый (100 шт) *НР (82,39 руб.): 95% от ФОТ СП (56,37 руб.): 65% от ФОТ* | 0,12 *(8+4) / 100* | 1373,83 700,75 | 158,72 21,97 | 164,86 | 84,09 | 19,05 2,64 | 70,64 | 8,48 |
| Материалы, неучтенные расценками | | | | | | | | | | |
| 70 | **ФССЦ-20.2.05.04-0025** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кабель-канал (короб) 25х16 мм (м) | 10 | 1,71 |  | 17,1 |  |  |  |  |
| 71 | **ФССЦ-20.4.03.07-0021** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Розетка штепсельная с заземляющим контактом (4Р+Е, с з/ш, под рамку.) (100 шт) | 0,01 *1 / 100* | 1983 |  | 19,83 |  |  |  |  |
| 72 | **ФССЦ-20.4.01.02-0021** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки (10 шт) | 0,1 *1 / 10* | 62,2 |  | 6,22 |  |  |  |  |
| 73 | **ФССЦ-20.4.01.01-0031** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Выключатель одноклавишный для открытой проводки (10 шт) | 0,1 *1 / 10* | 68 |  | 6,8 |  |  |  |  |
| 74 *О* | **ФССЦ-21.1.06.10-0579** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х2,5-1000 (1000 м) | 0,015 *15 / 1000* | 13942,81 |  | 209,14 |  |  |  |  |
| 75 *О* | **ФССЦ-21.1.06.10-0578** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х1,5-1000 (1000 м) | 0,005 *5 / 1000* | 7428,7 |  | 37,14 |  |  |  |  |
| 76 *О* | **ФССЦ-21.1.06.10-0235** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-FRLS 3х1,5-1000 (1000 м) | 0,07 *70 / 1000* | 11531,72 |  | 807,22 |  |  |  |  |
| 77 *О* | **ФССЦ-20.5.02.11-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка для установки розеток и выключателей скрытой проводки (1000 шт) | 0,008 *8 / 1000* | 1979,63 |  | 15,84 |  |  |  |  |
| 78 *О* | **ФССЦ-20.5.02.07-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка распаечная НР 70 (75х75х20мм.) (шт) | 2 | 8,62 |  | 17,24 |  |  |  |  |
| 79 *О* | **ФССЦ-20.5.02.11-0041** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка установочная (шт) | 6 | 8,31 |  | 49,86 |  |  |  |  |
| 80 *О* | **ФССЦ-20.1.02.04-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клемма строительно-монтажная для распределительных коробок на 3 проводника сечением до 6 мм2 (100 шт) | 0,3 *30 / 100* | 213 |  | 63,9 |  |  |  |  |
| 81 | **ФССЦ-20.3.03.04-0067** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Светильник ЛСП 44-2х36 (ДСП -36W, 3950Lm, 4000K, ССП-176, EVO, IP65, 1200х76х66, матовый с возможностью соединения в линию Gauss.) (шт) | 8 | 321 |  | 2568 |  |  |  |  |
| 82 | **ФССЦ-20.3.03.04-0066** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Светильник ЛСП 44-2х18-013 с ЭПРА (ДСП -18W, 1950Lm, 4000K, ССП-176, EVO, IP65, 600х76х66, матовый с возможностью соединения в линию Gauss.) (шт) | 4 | 411,1 |  | 1644,4 |  |  |  |  |
| Сантехнические работы | | | | | | | | | | |
| 83 | **ФЕРр65-9-11** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металлополимерные трубы: диаметром свыше 15 мм до 20 мм (100 м) *НР (258,86 руб.): 103% от ФОТ СП (150,79 руб.): 60% от ФОТ* | 0,2 *(6+14) / 100* | 1412,63 1249,65 | 42,81 6,96 | 282,52 | 249,93 | 8,56 1,39 | 146,5 | 29,3 |
| 84 | **ФССЦ-24.3.02.05-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный наружный диаметр 16 мм (м) | 14 | 3,04 |  | 42,56 |  |  |  |  |
| 85 | **ФССЦ-24.3.02.05-0002** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм (м) | 6 | 3,7 |  | 22,2 |  |  |  |  |
| 86 | **ФССЦ-23.1.02.07-0001** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Крепления для трубопроводов оцинкованные: кронштейны, планки, хомуты (кг) | 2 *20\*0,1* | 17,21 |  | 34,42 |  |  |  |  |
| 87 | **ФССЦ-18.1.10.13-0004** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кран проходной натяжной латунный 11Б1бк, номинальное давление 0,6 МПа (6 кгс/см2), номинальный диаметр 20 мм, присоединение к трубопроводу муфтовое (шт) | 4 | 30,71 |  | 122,84 |  |  |  |  |
| 88 | **ФЕР17-01-002-03** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка смесителей (10 шт) *НР (38,79 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (23,75 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 0,5 *(1+4) / 10* | 82,76 67,34 |  | 41,38 | 33,67 |  | 7 | 3,5 |
| 89 | **ФССЦ-18.1.10.10-0052** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесители СМЛНС настенные (компл) | 1 | 113,86 |  | 113,86 |  |  |  |  |
| 90 | **ФССЦ-18.1.10.10-0031** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смесители для душевых установок СМ-Д-СТФ со стационарной душевой трубкой и сеткой, фарфоровым корпусом (компл) | 4 | 110,95 |  | 443,8 |  |  |  |  |
| 91 | **ФЕР17-01-001-22** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка трапов диаметром: 50 мм (10 компл) *НР (10,55 руб.): 128%\*0.9 от ФОТ СП (6,46 руб.): 83%\*0.85 от ФОТ* | 0,2 *2 / 10* | 74,98 44,25 | 7,51 1,57 | 14,99 | 8,85 | 1,5 0,31 | 4,6 | 0,92 |
| 92 | **ФССЦ-18.2.06.10-0003** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Трапы полиэтиленовые с горизонтальным отводом, с решеткой из нержавеющей стали, условным проходом 40, 50 мм (компл) | 2 | 301,7 |  | 603,4 |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 3 Электромонтажные работы** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | 51927 |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | 65173 |  |  |  |  |
| Монтажные работы | | | | | | 13421 |  |  |  |  |
| Оборудование | | | | | | 6722 |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | 16505 |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | 16388 |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | 10279 |  |  |  |  |
| **Итого по разделу 5 Электромонтажные работы** | | | | | | **85316** |  |  |  | **80,9093** |
| **ИТОГИ ПО СМЕТЕ:** | | | | | | | | | | |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | |  |  |  |  |  |
| Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | 420112 |  |  |  |  |
| Строительные работы | | | | | | 638204 |  |  |  |  |
| Монтажные работы | | | | | | 13421 |  |  |  |  |
| Оборудование | | | | | | 6722 |  |  |  |  |
| **Итого** | | | | | | **658347** |  |  |  |  |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | 146154 |  |  |  |  |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | 146033 |  |  |  |  |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | 85480 |  |  |  |  |
| непредвиденные 2% | | | | | | 13167 |  |  |  |  |
| **Итого с непредвиденными** | | | | | | **671514** |  |  |  |  |
| компенсация ндс по приобретенным материалам (Мат+Об)\*0,2 | | | | | | 51929,8 |  |  |  |  |
| разница в налогообложении | | | | | | 42082,3 |  |  |  |  |
| **ВСЕГО по смете** | | | | | | **765526,1** |  |  |  | **730,90766** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |