**ДОГОВОР № 2-225/2/Д-21**

на выполнение подрядных работ

Регистрационный №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Новосибирск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

 **Идентификационный код закупки № 221540211315554020100100080014339244**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице проректора Новоселова Алексея Анатольевича, действующего на основании доверенности № 52 от 05.10.2018г., с одной стороны и  **Общество с ограниченной ответственностью «Кузбасс-Конквест» (ООО «Кузбасс-Конквест»),** именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице директора Кирсанова Александра Сергеевича **,** действующего на основании Устава, с другой стороны, в результате осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом 05.04.2013г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" ( далее по тексту – Федеральный закон №44-ФЗ), путем проведения электронного аукциона №ЭА-2/ 0351100001722000002 для субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций , на основании протокола подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) от 23.03.2022г., заключили путем подписания электронной подписью гражданско-правовой договор бюджетного учреждения – настоящий договор на выполнение работ (далее – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

 1.1.Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить из своих материалов, своими средствами подрядные работы по текущему ремонту жилых комнат общежития №3 , а Заказчик принять эти работы и оплатить их стоимость.

 1.2.Подрядчик выполняет работы (1 условный ремонт) по текущему ремонту жилых комнат общежития №3(далее по тексту – работы), расположенного по ул. Дуси Ковальчук, 187/1 в соответствии с техническим заданием Заказчика (Приложение №1 к договору).

 1.3. Стоимость работ предусмотрена локально-сметным расчетом (Приложение № 2 к договору).

 1.4. Подрядчик обязан выполнить работы, используя собственные материалы либо самостоятельно их закупая. Стоимость используемых (закупаемых) материалов входит в цену работ по настоящему договору.

Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

 1.5. Подрядчик гарантирует, что материалы, оборудование, подлежащие сертификации, сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также, что используемые им при производстве работ материалы, изделия или оборудование являются новыми, исправными, пригодными к использованию. Копии сертификатов соответствия на изделия, оборудование и материалы, используемые Подрядчиком при выполнении работ, подлежат обязательной передаче Заказчику одновременно с передачей акта о приемке выполненных работ.

 1.6. Последовательность производства работ осуществляется в соответствии с графиком производства работ, который составляется Подрядчиком и согласовывается с Заказчиком.

 1.7. При исполнении договора по согласованию сторон путем заключения дополнительного соглашения допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

**2. Цена договора**

 2.1. Цена договора составляет 3 122 391,58 рублей (три миллиона сто двадцать две тысячи триста девяносто один рубль 58 копеек), без учета НДС (упрощенная система налогообложения).

Сумма, подлежащая уплате Подрядчику (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя) по настоящему договору, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

 2.2. Цена договора включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, затраты на эксплуатацию оборудования, механизмов, расходы на доставку материалов, оборудования, на погрузку-разгрузку и уборку мусора, транспортные расходы и расходы по уплате всех необходимых налогов, сборов и пошлин, а также все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора.

 2.3 Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, изменение цены договора возможно лишь в случаях, прямо предусмотренных законодательством РФ.

 2.4.Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объема и качества работ и иных условий его исполнения. При этом стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к договору.

 2.5. Источником финансирования настоящего договора являются средства бюджетного учреждения.

**3. Порядок оплаты**

 3.1. Заказчик» производит оплату по договору после выполнения всего объема работ, предусмотренного договором, в течение 10 рабочих дней со дня с момента подписания усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещения в единой информационной системе документа о приемке.

 3.2. Оплата по договору производится Заказчиком в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в договоре

 В случае изменения своего расчетного счета Подрядчик обязан в течение ***1 (одного)*** рабочего дня в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в договоре счет Подрядчика, несет Подрядчик.

 3.3. Оплата включенного в цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты, производится Заказчиком только при подтверждении Подрядчиком наличия непредвиденных расходов и затрат локальным сметным расчетом. В случае отсутствия такого подтверждения, оплата производится по фактически выполненным работам.

 3.4. Заказчик вправе удержать суммы неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с настоящим договором, из суммы, подлежащей оплате Подрядчику за выполненные работы.

**4. Сроки и порядок выполнения работ**

 4.1. Подрядчик в течение трех дней со дня заключения договора обязан подготовить и согласовать с Заказчиком график производства работ

 4.2. Подрядчик обязуется приступить к выполнению работ после заключения договора и выполнить весь объем работ, предусмотренный настоящим договором, в течение 70 (семидесяти) рабочих дней.

 4.3. Предоставление объекта производства работ, сдача объекта после выполнения работ и освидетельствование скрытых работ оформляются отдельными актами.

 4.4. Подрядчик письменным уведомлением извещает Заказчика о готовности скрытых работ к освидетельствованию за два дня до начала приемки. Акты освидетельствования скрытых работ оформляются в двух экземплярах и подписываются представителями сторон.

 4.5 В случае неявки представителя Заказчика в указанный Подрядчиком срок, Подрядчик составляет односторонний акт на скрытые работы. Вскрытие работ в этом случае по требованию Заказчика производится за его счет.

 4.6. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком выполненных скрытых работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

 4.7. В случае, если Подрядчик приступил к последующим работам без подписания акта на скрытые работы со стороны Заказчика или представитель Заказчика не был информирован о готовности скрытых работ к освидетельствованию, Подрядчик обязан по указанию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее за свой счет.

4.8. Подрядчик немедленно извещает Заказчика и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении при производстве работ возможных неблагоприятных для Заказчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.9. Полномочные представители Заказчика осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ, за соответствием используемых материалов и оборудования условиям договора, технического задания и имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

**5. Права и обязанности сторон**

 Права и обязанности Подрядчика:

 5.1. Подрядчик вправе запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно порядка выполнения работ.

 5.2. Подрядчик вправе выполнить работы по настоящему договору до окончания срока, установленного в договоре (досрочно). В случае досрочного выполнения работ Подрядчик должен предупредить об этом Заказчика и согласовать с ним дату приема-передачи результата работ.

 5.3. В случаях, когда исполнение работ по договору стало невозможным вследствие действий или упущений Заказчика, Подрядчик сохраняет право на уплату ему указанной в договоре цены с учетом выполненной части работ.

 5.4. Подрядчик обязан своевременно приступить к выполнению работ и выполнять эти работы самостоятельно или с привлечением третьих лиц, за счет собственных средств, в строгом соответствии с локально-сметным расчетом, техническим заданием и ведомостью объемов работ.

 5.5. По завершении выполнения работ Подрядчик обязан произвести приёмо-сдаточные испытательные измерения - пусконаладочные работы всех элементов системы электроснабжения потребителей в отдельности и в комплексе, при этом комплексные испытания в режиме реальной нагрузки должны быть произведены в течение 72-х часов непрерывной работы.

 5.6. При выполнении работ соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ, в том числе соблюдать правила противопожарной безопасности, требования по охране труда, технике безопасности, а также осуществить уборку территории после выполнения работ.

5.7. Подрядчик обязан за свой счет осуществлять охрану используемого при производстве работ имущества (машины, оборудование, материалы, инструменты и т.д.).

 5.8. После окончания выполнения работ, в течение трех дней со дня подписания итогового документа о приемке работ, Подрядчик обязан вывести с объекта производства работ оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и другое имущество, а также произвести уборку объекта работ и прилегающей территории от отходов и мусора, образовавшихся в результате производства работ, и обеспечить их вывоз.

 5..9. После завершения выполнения работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику комплект отчетной и исполнительной документации (акты освидетельствования скрытых работ, журнал производства работ, сертификаты и паспорта на материалы и изделия).

 Права и обязанности Заказчика.

5.10. Заказчик вправе запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых работ.

5.11. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.12.Заказчик вправе требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.13.Если Подрядчик не приступает своевременно к выполнению работ или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

5.14.Если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

5.15. Заказчик обязан в течение всего срока выполнения работ обеспечить Подрядчику доступ к месту проведения работ в рабочее время.

5.16. Заказчик обязан произвести приемку и оплату работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.17. Заказчик обязан к моменту начала работ передать Подрядчику объект производства работ по акту, предоставить необходимые условия для производства работ.

5.18. Заказчик обязан сообщать Подрядчику в письменном виде о недостатках, выявленных при осуществлении контроля и надзора со стороны Заказчика за работами, выполняемыми Подрядчиком по условиям договора.

**6. Приемка работ**

6.1. Заказчик не позднее одного рабочего дня после получения от Подрядчика извещения об окончании работ приступает к осмотру и экспертизе результата работ. Экспертиза результата работ в части его соответствия требованиям договора проводится Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

6.2. Подрядчик после выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, в полном объеме формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке.

Документ о приемке должен содержать:

а) включенные в договор идентификационный код закупки, наименование, место нахождения заказчика, наименование объекта закупки, место выполнения работ, информацию о Подрядчике, предусмотренную пп. "а", "г" и "е" ч. 1 ст. 43 Федерального закона N 44-ФЗ, единицу измерения выполненной работы;

б) наименование выполненных работ;

в) информацию об объеме выполненных работ;

г) стоимость исполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, с указанием цены за единицу выполненной работы;

д) иную информацию с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации.

6.3. К документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью в соответствии с п. 2 ч. 13 ст. 94 Федерального закона N 44-ФЗ.

6.4. Документ о приемке, подписанный Подрядчиком, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе в соответствии с п. 6.2 настоящего договора автоматически с использованием единой информационной системы направляется Заказчику. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

6.5. Заказчик в течение **20 (двадцати) рабочих** дней, следующих за днем поступления документа о приемке в соответствии с п. 6.4. настоящего договора, осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

6.6. Документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе в соответствии с настоящим договором направляются автоматически с использованием единой информационной системы Подрядчику. Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик.

6.7. В случае получения мотивированного отказа Заказчика от подписания документа о приемке Подрядчик обязан рассмотреть мотивированный отказ и самостоятельно или за свой счет устранить недостатки и/или произвести доработки в результатах выполненных работ или исполнить иные требования Заказчика, предусмотренные условиями договора, в срок, указанный в мотивированном отказе, а если срок не указан, то в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента его получения.

6.8. В случае не устранения Подрядчиком выявленных недостатков в работе, невыполнении необходимых доработок или других требований Заказчика, изложенных в мотивированном отказе от подписания документа о приемке, в установленный срок или при невозможности их устранения, Заказчик вправе:

- принять выполненные работы в части и отказаться от приемки и оплаты той части работ, которая не соответствует требованиям и условиям договора;

- отказаться от принятия и оплаты работ в полном объеме;

- потребовать возмещения убытков и уплаты штрафных санкций;

- принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

6.9.В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик обязан устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим разделом договора.

6.10. Датой приемки выполненных работ считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

**7. Гарантийные обязательства**

7.1. При обнаружении дефектов в выполненной работе после приемки работ и ввода объекта в эксплуатацию Подрядчик за свой счет устраняет выявленные дефекты.

7.2. Требования, связанные с недостатками результата работы, предъявляются Заказчиком в соответствие со ст.724 Гражданского кодекса РФ.

**8. Ответственность сторон**

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

8.2. В случае просрочки Подрядчиком исполнения обязательств, предусмотренных договором, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, Заказчик начисляет неустойку (пеню, штраф) и направляет Подрядчику требование об уплате пени.

 8.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от цены договора (отдельного этапа исполнения договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором (соответствующим отдельным этапом исполнения договора) и фактически исполненных Подрядчиком.

 8.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в размере – 1% цены договора (этапа договора), но не более 5000 рублей и не менее 1000 рублей.

 8.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в размере:

- 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

- 5000 рублей, если цена договора превышает 3 млн. рублей.

 8.6. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки ( штрафа, пени) на следующих условиях:

- пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы;

- штраф устанавливается за каждый факт неисполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, в размере - 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей, или в размере - 5000 рублей, если цена договора превышает 3 млн. рублей.

8.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.9. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

 8.10. Возмещение убытков и выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору в полном объеме.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

 9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему договору в случае, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокады, изменений законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего договора и непосредственно повлияли на исполнение сторонами своих обязательств, а также которые стороны были не в состоянии предвидеть или предотвратить.

 9.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 9.1. настоящего договора, срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего договора в срок.

 9.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

 9.4. Если обстоятельства, указанные в п. 9.1 настоящего договора, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, стороны вправе расторгнуть настоящий договор без требования возмещения убытков (неустойки), понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

**10. Обеспечение исполнения договора**

 10.1 Размер обеспечения исполнения настоящего договора установлен в размере 10 % от цены договора.

Обеспечение предоставляется с учетом антидемпинговых мер, предусмотренных Федеральным законом №44-ФЗ и документацией об аукционе, если эта обязанность Подрядчика возникла на момент заключения договора, а также в порядке и на условиях, предусмотренных ч.8.1 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ.

 10.2. Исполнение договора может быть обеспечено по усмотрению Подрядчика, или предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям ст.45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на счет Заказчика. При исполнении договора Подрядчик вправе изменить способ и (или) размер обеспечения договора в случаях и порядке, предусмотренных частями 7,7.1,7.2,7.3 ст. 96 Федерального закона №44-ФЗ.

 10.3. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения договора, лицензии на осуществление банковских операций, Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены Федеральным законом №44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в соответствии с п.8.3 договора.

 10.4. Если обеспечение исполнения договора представлено Подрядчиком путем внесения денежных средств на счет Заказчика, то такое обеспечение возвращается Заказчиком в полном объеме при условии надлежащего исполнения Подрядчиком условий договора, подтвержденного подписанными сторонами документов о приемке.

 10.5.Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются Заказчиком за минусом суммы ущерба и суммы штрафных санкций, рассчитанных по условиям договора, в случае если при исполнении договора:

- Подрядчиком были допущены нарушения условий договора, которые были отражены в документах, составленных при приемке работ, но не повлекли за собой отказ Заказчика от приемки результатов работ;

- Подрядчиком были устранены недостатки в работе и своевременно исполнены требования Заказчика по доработке, указанные Заказчиком в документах, составленных при приемке работ.

 10.6. Возврат денежных средств осуществляется Заказчиком на основании письменного заявления Подрядчика о возврате суммы обеспечения, в течение пятнадцати дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, путем перечисления на расчетный счет Подрядчика, указанный в заявлении.

 10.7. В случае уменьшения размера обеспечения исполнения договора в соответствии с частями 7,7.1 и 7.2 ст.96 Федерального закона №44-ФЗ, Заказчик по заявлению Подрядчика возвращает в течение пятнадцати дней, с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения договора, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении договора, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

 10.8. Денежная сумма, полученная Заказчиком в обеспечение исполнения настоящего договора, удерживается Заказчиком без согласия Подрядчика, без обращения в суд и не подлежит возврату Подрядчику в следующих случаях:

- неисполнения Подрядчиком условий договора полностью или в части;

- ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, которое повлекло отказ Заказчика от принятия и оплаты работ или односторонний отказ Заказчика от исполнения договора.

**11. Порядок разрешения споров**

 11.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

 11.2. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются арбитражным судом Новосибирской области.

 11.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу стороной, которой адресована претензия, в срок не позднее 10 календарных дней со дня ее получения.

**12.Срок действия договора и прочие условия.**

 12.1. Договор считается заключенным с момента подписания сторонами договора и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

 12.2. Договора заключается в электронной форме и подписывается сторонами электронной подписью. Договор считается заключенным в день размещения договора, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, в единой информационной системе.

 12.3. Все уведомления сторон, связанные с исполнением договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу стороны, указанному в п.14 договора, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными стороной в день их отправки.

 12.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

 12.5.При исполнении договора не допускается перемена Подрядчика за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

 12.6. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные договором, переходят к новому Заказчику.

**13. Порядок расторжения договора**

 13.1 Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения в соответствии с гражданским законодательством РФ.

 13.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

 13.3. В случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения договора, такое решение передается лицу, имеющему право действовать от имени Подрядчика, лично под расписку или направляется Подрядчику по адресу Подрядчика, указанному в договоре. Датой такого надлежащего уведомления считается:

 а) дата, указанная лицом, имеющим право действовать от имени Подрядчика, в расписке о получении решения об одностороннем отказе от исполнения договора (в случае передачи такого решения лицу, имеющему право действовать от имени Подрядчика, лично под расписку);

 б) дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику заказного письма либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по адресу, указанному в договоре, информации о возврате такого письма по истечении срока хранения (в случае направления решения об одностороннем отказе от исполнения договора заказным письмом).

 13.4. Заказчик не позднее дня направления решения об одностороннем отказе от исполнения договора в порядке, предусмотренном п.13.3. договора, размещает такое решение в единой информационной системе в сфере закупок.

 В случае неполучения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику заказного письма, направленного в соответствии с п.13.3 договора, либо информации об отсутствии Подрядчика по адресу, указанному в договоре, датой надлежащего уведомления Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора считается день по истечении пятнадцати дней, считая с даты размещения Заказчиком в единой информационной системе в сфере закупок такого решения.

 13.5. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора.

 13.6. Заказчик отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы (если экспертиза проводилась с привлечением экспертов или экспертных организаций). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора.

 13.7. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора в случаях, предусмотренных ч.15 ст.95 Федерального закона №44-ФЗ.

 13.8. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств в порядке, предусмотренном частями 20.2,21,22 ст.95 Федерального закона №44-ФЗ.

 13.9. При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

 **14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик****ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения» (СГУПС)**630049г.Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук д.191, ИНН: 5402113155 КПП 540201001ОГРН 1025401011680 ОКПО 01115969ОКТМО 50701000Получатель: УФК по Новосибирской области (СГУПС л/с 20516Х38290) Банк: Сибирское ГУ Банка России // УФК по Новосибирской области г.Новосибирск БИК 015004950 Номер единого казначейского счета 40102810445370000043Казначейский счет получателя03214643000000015100Проректор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.НовоселовЭлектронная подпись | **Подрядчик****ООО «Кузбасс-Конквест»**652870 Кемеровская обл., г. МеждуреченскУл.Юдина, 11-103Тел. 8 (905)906-91-11 э/почта kuzbass\_conguest@mail.ru ИНН 4214035745 КПП 421401001ОГРН 1134214000777 дата н/учет 15.11.2013г.ОКПО 16704507 ОКТМО 32725000001р/счет 40702810326000001038Кемеровского отделения № 8615 ПАО «Сбербанк» кор/счет 30101810200000000612БИК 043207612 Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С.КирсановЭлектронная подпись |

Приложение №1 к договору

(ИКЗ № 221540211315554020100100080014339244 )

**Техническое задание на выполнение работ**

**1.Наименование выполняемых работ**: Выполнение работ по текущему ремонту жилых комнат общежития №3.

**2**. **Место выполнения работ**: 630049, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук 191 общежитие № 3 комнаты №№ 211,213,215,217,219,311,313,315,317,319,411,413,415,417,419,511,513,515,517,519,521,523

**3.Сроки (периоды) выполнения работ**: в течение 70 рабочих дней

**4.Общие требования к выполнению работ:** Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, согласно СП71.13330.2017. Интенсивность выполнения работ – продолжительность рабочего дня не менее 8 часов при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком. Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.

1. **Особые требования к выполнению работ:**

- демонтажные и монтажные работы производятся согласно ведомости объёмов работ;

- вести исполнительную документацию согласно требованиям РД -11- 05 - 2007 и РД-11- 02 – 2006;

- весь демонтированный металл передать на склад Заказчика;

- работы будут проводиться в действующем общежитии, от проживающих и мебели освобождаются только места проведения работ;

1. **Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ:** Подрядчик обязан перед началом работ представить план организационных мероприятий производства работ с приложением графика производства работ и согласовать его с Заказчиком в течение 3 дней с момента подписания договора.
2. **Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, методы производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ:** применяемая система контроля качества за выполненными работами в соответствие требованиями ГОСТ Р ИСО 9000. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными для сторон требованиями.
3. **Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:**

- при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;

- при проведении огневых работ требуется обязательное оформление разрешения на их производство;

- безопасность выполняемых работ – согласно Федеральному закону от 30.06.2006. №90-ФЗ

- мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и т.д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства). Организация строительной площадки, для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ;

- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий, или допущены к применению органами государственного надзора.

1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ**: в соответствии с условиями договора. Подрядчик после выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, в полном объеме формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке.

Документ о приемке должен содержать:

а) включенные в договор идентификационный код закупки, наименование, место нахождения заказчика, наименование объекта закупки, место выполнения работ, информацию о Подрядчике, предусмотренную пп. "а", "г" и "е" ч. 1 ст. 43 Федерального закона N 44-ФЗ, единицу измерения выполненной работы;

б) наименование выполненных работ;

в) информацию об объеме выполненных работ;

г) стоимость исполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, с указанием цены за единицу выполненной работы;

д) иную информацию с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты, включенные в твердую договорную цену подтвердить локально-сметным расчетом, и в случае отсутствия такого подтверждения оплата будет производиться по фактически выполненным работам

1. **Требования по передаче заказчику технических и иных документов** **по завершению и сдаче работ**.

акты освидетельствования скрытых работ, журнал производства работ, сертификаты и паспорта на материалы и изделия

1. **Требования по сроку гарантий качества на результаты работ**: **Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком в пределах двух лет со дня передачи результата работы в соответствии со ст.724 Гражданского кодекса РФ**.
2. **Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика:**

Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, согласованными с Заказчиком. Подрядчик обязан выполнить работы своими силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится за счет Исполнителя.

 Таблица 1

Дефектная ведомость

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ | Ед.из | кол-во |
| **Общестроительные работы** |
| 1 | Снятие обоев | м2 | 858,44 |
| 2 | Демонтаж плинтуса деревянного  | м.п. | 368,28 |
| 3 | Демонтаж линолеума | м2 | 400,48 |
| 4 | Демонтаж подстилающего слоя из двп | м2 | 400,48 |
| 5 | Отбивка штукатурки потолка толщиной 30мм | м2 | 400,48 |
| 6 | Ремонт штукатурки стен толщиной 20мм площ. до 1 м составом (п7.таблица3) | м2 | 171,68 |
| 7 | Снятие наличников и устройство их же обратно | м.п. | 220 |
| 8 | Грунтовка стен кистью составом  | м2 | 858,44 |
| 9 | Шпатлевка стен толщиной 3 мм (п.9таблица3) | м2 | 858,44 |
| 10 | Оклейка стен стеклообоями.  | м2 | 858,44 |
| 11 | Окраска стен краской за 2 раза | м2 | 858,44 |
| 12 | Покрытие потолка составом (п.2таблица3) | М2 | 400,48 |
| 13 | Штукатурка потолка толщиной слоя 20мм(п.7 таблица3) | М2 | 400,48 |
| 14 | Грунтовка потолка составом (п.1таблица 3) | М2 | 400,48 |
| 15 | Шпатлевка(п.8таблица2) потолка по стеклосетке толщиной 3мм  | м2 | 400,48 |
| 16 | Грунтовка потолка составом (п.1 таблица3) | м2 | 400,48 |
| 17 | Окраска потолка краской за 2 раза | м2 | 400,48 |
| 18 | Выравнивания лаг с изготовлением прокладок | м2 | 400,48 |
| 19 | Сплачивание и ремонт покрытия из половой рейки толщиной 50мм с заменой отдельных реек | м2 | 400,48 |
| 20 | Устройство покрытия из фанеры  | м2 | 400,48 |
| 21 | Устройство полов из линолеума коммерческого на клею со свариванием в стыках | м2 | 400,48 |
| 22 | Установка плинтуса пластикового с кабель каналом | м2 | 368,28 |
| 23 | Ремонт дверной коробки и дверного полотна (выравнивание с возможной заменой поврежденных мест по вертикали) | шт. | 22 |
| 24 | Покрытие лаком акриловым за 2 раза ранее окрашенных дверей с расчисткой более 35 % и подготовкой поверхности. (с двух сторон включая наличники)  | м2 | 39,68 |
| 25 | Вывоз мусора, ручная погрузка с затариванием в мешки на расстояние 15 км. | кг | **33436** |
| 26 | Вывоз и ручная погрузка мусора без затаривания в мешки на расстояние 15 км. | кг | **4747** |
| **Электромонтажные работы** |
| 27 | Смена Выключателя с/у одноклавишного | шт. | 22 |
| 28 | Демонтаж розеток с/у  | шт | 88 |
| 29 | Установка розетки с/у, з/к белая под рамку | шт. | 176 |
| 30 | Установка рамки под розетки 2м, белая | шт. | 88 |
| 31 | Установка коробки установочной для сплошных стен | шт. | 176 |
| 32 | Установка коробки распаячной, скрытой установки, для сплошных стен  | шт | 44 |
| 33 | Установка коробки распаячной открытой установки  | шт. | 44 |
| 34 | Установка коробки распаячной открытой установки,  | шт. | 22 |
| 35 | Прокладка кабеля силового (ВВГ-Пнг(А)-LS 3\*1,5 гост) по пустотам плит перекрытия | м.п. | 330 |
| 36 | Прокладка кабеля силового (ВВГ-Пнг(А)-LS 3\*2,5 гост) по стенам с устройством штроб. | м.п. | 434,19 |
| 37 | Смена светильников  | шт. | 44 |

Таблица 2

Требование к материалам, используемым при выполнении работ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование материалов | Характеристика и показатели эквивалентности материалов |
| 1 | Грунтовка  | Состав: водная дисперсия полимеровВремя высыхания при максимальном разбавлении: 2-4 часаТемпература применения: от +5 до +35°СРасход: 0,1-0,2 л/м2 при однократном нанесении в зависимости от впитывающей способности основания. |
| 2 | Бетонконтакт  | Состав: водная дисперсия сополимеров акрилатов с пигментами и минеральными наполнителямиНазначение: увеличивает адгезию всех видов штукатурок к бетону.Расход: не менее 0,2 кг/м2 |
| 3 | Краска водоэмульсионная, акриловая | Должна :-обладать адгезией (сцеплением) к штукатурке, шпатлевке, бетону, гипсоволокну, гипсокартону, оргалиту, ДСП, ДВП, МДФ, фанере, дереву  -Выдерживать влажную уборку с применением СМС-содержать антисептик, для использования ее во влажных помещенияхВремя высыхания при t+20°С и влажности 65%: не более 1часарасход при двукратном нанесении: на ранее окрашенные не более-150 г/м2, на зашпатлеванные не более-250 г/м2, на оштукатуренные поверхности не более-350 г/м2 |
| 4 | Линолеум коммерческий гетерогенный  | Рисунок - по согласованию.Цветовая гамма (оттенок) дизайна по согласованиюКласс применения 34, 43Толщина покрытия общая, мм.(ГОСТ11529-86п.2.2)-не менее 2,0Толщина защитного слоя, мм. (ГОСТ 11529 п.2.2.3 - толщина лицевого защитного прозрачного слоя)- не менее 0,7Вес 1 кв.м., кг (ГОСТ 11529) - не более 2,85Дополнительное защитное покрытие R.MAXУстойчивость к воздействию влаги -устойчивоИспользование для теплых полов- возможно, макс.+27°СУстойчивость к воздействию роликовых кресел (ISO 4918)- высокая устойчивостьУстойчивость к воздействию ножек мебели и каблуков (ISO 16581)- высокая устойчивостьЦветоустойчивость к воде (ISO 105-E01) - даКласс пожарной опасности (ФЗ-123) - не ниже КМ 2 |
| 5 | Клей для линолеума | Основа – кополимерная дисперсия Плотность - не ниже 1,28 г/м3 Консистенция – средневязкая Растворитель/очиститель - вода Расход - не более 270 г/м2 Температура применения - не ниже 15 0С Время затвердевания - не более 24 часов |
| 7 | Штукатурка  | Состав: Цемент, минеральные заполнители, модифицирующие добавки, армирующие волокна Размер частиц , не более - 4 ммМарка по морозостойкости не ниже F100Расход сухой смеси на 1мм не менее 1,4 кг/м2Рекомендуемая толщина слоя - 02–20 ммТемпература эксплуатации от -50 0С до +70 0СМарка не менее М100 |
| 8 | Эмаль  | состав – алкидный лак, диоксид титана, пигменты, наполнители, уайт - спирит, сольвент высыхание каждого слоя при температуре (20±2)°С - не более 24 часов; расход на однослойное покрытие – 100-180 г/кв.м;высушенное покрытие вредного воздействия на организм человека - не оказывает, устойчивость к действию воды и моющих средств - устойчивоЦвет-белый |
| 9 | Шпатлёвка полимерная финишная  | Цвет- БелыйВяжущее - полимерРазмер частиц ,не более- 0,1 ммРасход воды- 0,42–0,47 л/кг сухой смесиЖизнеспособность, не менее- 60 мин.Допустимая толщина рабочего слоя:— Минимальная-0,1 мм— Максимальная-3,0 мм |
| 10 | Шпатлёвка полимерная финишная водостойкая  | Цвет- БелыйВяжущее- полимерРазмер частиц ,не более- 0,1 ммРасход воды- 0,4–0,5 л/кг сухой смесиЖизнеспособность, не менее- 60 мин.Допустимая толщина рабочего слоя:— Минимальная-0,1 мм— Максимальная-5,0 мм |
| 11 | Краска для оцинковки  | Область применения: должна быть предназначена для нанесения на оцинкованные металлические поверхности, в том числе с элементами ржавчины снаружи и внутри помещений жилых и общественных зданий. Не должна иметь неприятного запаха. |
| 12 | Стеклообои  | Рисунок: елка средняяПлотность не менее 160г/м2 |
| 13 | Стеклосетка | Размер ячейки 2\*2мм |
| 14 | Светильник светодиодный накладной. | Размер: 595\*595\*19мм, размер точный, так как на весь комплекс зданий закупаются одинаковые светильники для унификации.Мощность - 36ВтНапряжение – 230ВСветовой поток не менее -2900 LmЦветовая температура 4000К, обусловлена выдачей комфортного свечения. В соответствии с СанПиН 2.21/2.1.1.1.1278003 «Гигиенические требования естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий»Материал корпуса – штампованная стальЦвет корпуса - белыйТип рассеивателя –матовый акриловый полимерСтепень защиты - не ниже IP20 |
| 15 | Коробка установочная | Коробка установочная скрытой установки круглая, для сплошных стен (с саморезами) Должна быть предназначена для монтажа в сплошные кирпичные или бетонные стены различных электроустановочных изделий: розеток, выключателей. Размер 65\*45мм, материал- полипропилен, степень защиты– не менее IP20. Устанавливаются в определенное место с определенными размерами |
| 16 | Коробка распаячная  | Коробка распаячная скрытой установки, круглая, для сплошных стен (с крышкой). Должна быть предназначена для монтажа в сплошные кирпичные или бетонные стены, для развода кабеля и проводов. Размер 70\*40мм, материал- полипропилен, степень защиты– не менее IP20. Устанавливаются в определенное место с определенными размерами. |
| 17 | Коробка распаячная | Коробка распаячная, открытой установки. Размер 85\*85\*40мм , 6 вводов, защелкивающаяся крышка, материал изготовления-полистирол, степень защиты– не менее IP44 Устанавливаются в определенное место с определенными размерами. |
| 18 | Коробка распаячная,  | Коробка распаячная открытой установки (с контактной группой), 75\*75\*20мм, для открытой проводки с контактной группой, цвет-белый, материал изготовления-полистирол, степень защиты – не менее IP20. Устанавливаются в определенное место с определенными размерами. |
| 10 | Фанера  | влагостойкаяСорт не ниже 1/2Толщина не менее 12мм |

 Заказчик Подрядчик

Проректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А.Новоселов Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С.Кирсанов

Электронная подпись Электронная подпись

 

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | Общая стоимость, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин |
| всего | эксплуата-ции машин | Всего | оплаты труда | эксплуата-ция машин |
| оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** |
| 1 | **ФЕРр63-5-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Снятие обоев: простых и улучшенных(100 м2)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (18576,27 руб.): 90% от ФОТСП (8359,32 руб.): 45%\*0,9 от ФОТ* | 8,5844*858,44 / 100* | 81,1281,12 |   | 20640,3 | 20640,3 |   | 10,4 | 89,28 |
| 2 | **ФЕРр57-3-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов(100 м)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (2857,2 руб.): 89% от ФОТСП (1415,76 руб.): 49%\*0,9 от ФОТ* | 3,6828*368,28 / 100* | 29,4129,41 |   | 3210,34 | 3210,34 |   | 3,77 | 13,88 |
| 3 | **ФЕРр57-2-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина(100 м2)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (9571,44 руб.): 89% от ФОТСП (4742,7 руб.): 49%\*0,9 от ФОТ* | 4,0048*400,48 / 100* | 92,988,84 | 4,061,76 | 10718,02 | 10545,51 | 172,51208,92 | 11,39 | 45,61 |
| 4 | **ФЕРр57-2-7***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Разборка покрытий полов: из древесноволокнистых плит(100 м2)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (9309,44 руб.): 89% от ФОТСП (4612,88 руб.): 49%\*0,9 от ФОТ* | 4,0048*400,48 / 100* | 90,2586,5 | 3,751,62 | 10427,09 | 10267,75 | 159,34192,30 | 11,09 | 44,41 |
| 5 | **ФЕР46-02-009-02***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных(100 м2)*(до 30 мм ПЗ=1,5 (ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; МАТ=1,5 к расх.; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5))ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (32644,32 руб.): 103% от ФОТСП (16829,25 руб.): 59%\*0,9 от ФОТ* | 4,0048*400,48 / 100* | 267267 |   | 31693,51 | 31693,51 |   | 34,23 | 137,08 |
| 6 | **ФЕРр56-11-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Снятие наличников(100 м)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (1961,91 руб.): 90% от ФОТСП (922,1 руб.): 47%\*0,9 от ФОТ* | 2,2*220 / 100* | 33,4333,43 |   | 2179,9 | 2179,9 |   | 4,21 | 9,26 |
| 7 | **ФЕР46-03-011-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2(100 м)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (17035,93 руб.): 103% от ФОТСП (8782,6 руб.): 59%\*0,9 от ФОТ* | 4,3419*434,19 / 100* | 339,11128,52 | 210,59 | 26241,11 | 16539,74 | 9701,37 | 14 | 60,79 |
| 8 | **ФЕР46-03-017-05***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках площадью до 0,1 м2(м3)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (8127,85 руб.): 103% от ФОТСП (4190,18 руб.): 59%\*0,9 от ФОТ* | 0,43419*434,19\*0,001* | 1227,39608,53 | 26,644,64 | 9689,8 | 7831,41 | 122,7259,71 | 75,22 | 32,66 |
| 9 | **ФССЦ-04.3.01.12-0005***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Раствор кладочный, цементно-известковый, М100(м3)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 0,451558 | 529,41 |   | 1613,65 |   |   |   |   |
| **Раздел 2. Строительные работы** |
| 10 | **ФЕР10-01-060-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Установка и крепление наличников (ранее демонтированных)(100 м)*(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (4894,37 руб.): 108%\*0.9 от ФОТСП (2118,63 руб.): 55%\*0.85 \* 0,9 от ФОТ* | 2,2*220 / 100* | 88,3276,67 | 3,160,55 | 5199,27 | 4999,37 | 73,6735,99 | 9,384 | 20,64 |
| 11 | **ФЕРр61-2-7***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм(100 м2)*2 029,47 = 3 168,87 - 2,2 x 517,91ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (91334,67 руб.): 89% от ФОТСП (40638,8 руб.): 44%\*0,9 от ФОТ* | 1,7168*171,68 / 100* | 2029,472007,68 | 20,949,05 | 102553,99 | 102162,71 | 381,43460,52 | 226,6 | 389,03 |
| 12 | **ФССЦ-04.3.02.12-0008***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смеси сухие штукатурные универсальные, цементно-известковые, тонкослойные, с органическими добавками и волокнистым армированием, М75, W2, крупность заполнителя не более 1,3 мм(кг)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 4807,04*171,68\*1,4\*20* | 1,33 |   | 43155,2 |   |   |   |   |
| 13 | **ФЕР15-06-007-01***Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр* | Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками за один раз: с подготовкой(100 м2)*(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (283279,92 руб.): 100%\*0.9 от ФОТСП (117986,09 руб.): 49%\*0.85 \* 0,9 от ФОТ* | 8,5844*858,44 / 100* | 1481,091233,94 | 16,523,11 | 328833,47 | 313964,67 | 1505,01790,80 | 128,268 | 1101,1 |
| 14 | **ФССЦ-01.6.02.02-0002***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Стеклообои: TASSOGLAS, елочка(10 м2)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 90,1362*901,362 / 10* | 110,35 |   | 67139,08 |   |   |   |   |
| 15 | **ФССЦ-14.1.03.02-0111***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей для стеклообоев(кг)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 236,071 | 13,95 |   | 22229,04 |   |   |   |   |
| 16 | **ФССЦ-14.5.11.10-0101***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Шпатлевка водно-дисперсионная полимерная с минеральными наполнителями(т)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 1,030128 | 11800 |   | 82049,7 |   |   |   |   |
| 17 | **ФЕР15-06-004-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Вторая окраска стен, оклееных стеклообоями, красками(100 м2)*(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (13849,77 руб.): 100%\*0.9 от ФОТСП (5768,43 руб.): 49%\*0.85 \* 0,9 от ФОТ* | 8,5844*858,44 / 100* | 60,4860,48 |   | 15388,63 | 15388,63 |   | 6,588 | 56,55 |
| 18 | **ФССЦ-14.3.02.01-0219***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска универсальная, акриловая для внутренних и наружных работ(т)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 0,289294*0,1605283+0,128766* | 15481 |   | 30230,28 |   |   |   |   |
| 19 | **ФЕР15-02-019-04***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков(100 м2)*(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (42643,94 руб.): 100%\*0.9 от ФОТСП (17761,2 руб.): 49%\*0.85 \* 0,9 от ФОТ* | 4,0048*400,48 / 100* | 409,19386,3 | 21,5612,86 | 46807,11 | 45855,16 | 916,271526,99 | 45,288 | 181,37 |
| 21 | **ФССЦ-14.3.01.02-0102***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка: водно-дисперсионная " Бетон-контакт"(т)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 0,080096*400,48\*0,2/1000* | 18390,16 |   | 9942,6 |   |   |   |   |
| 22 | **ФЕР15-02-019-08***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке: 15-02-019-04(100 м2)*(ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10);Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (40651,73 руб.): 100%\*0.9 от ФОТСП (16931,45 руб.): 49%\*0.85 \* 0,9 от ФОТ* | 4,0048*400,48 / 100* | 390,34367,44 | 21,613,08 | 44568,9 | 43615,96 | 917,81552,63 | 43,08 | 172,53 |
| 23 | **ФССЦ-04.3.02.12-0008***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смеси сухие штукатурные универсальные, цементно-известковые, тонкослойные, с органическими добавками и волокнистым армированием, М75, W2, крупность заполнителя не более 1,3 мм(кг)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 11213,44*400,48\*1,4\*20* | 1,33 |   | 100668,66 |   |   |   |   |
| 24 | **ФЕР15-06-006-01***Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №172/пр* | Оклейка тканями потолков(100 м2)*(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (26197,35 руб.): 100%\*0.9 от ФОТСП (10911,2 руб.): 49%\*0.85 \* 0,9 от ФОТ* | 4,0048*400,48 / 100* | 517,02244,78 | 1,940,44 | 36444,93 | 29055,47 | 82,652,70 | 27,288 | 109,28 |
| 25 | **ФССЦ-01.8.01.06-0002***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Сетка стеклотканевая 2х2 мм, плотность 60 г/м2(10 м2)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 41,64992*416,4992 / 10* | 21,3 |   | 5988,22 |   |   |   |   |
| 26 | **ФЕР15-02-019-04***Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр* | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков(100 м2)*(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (42643,94 руб.): 100%\*0.9 от ФОТСП (17761,2 руб.): 49%\*0.85 \* 0,9 от ФОТ* | 4,0048*400,48 / 100* | 409,19386,3 | 21,5612,86 | 46807,11 | 45855,16 | 916,271526,99 | 45,288 | 181,37 |
| 27 | **ФЕР15-02-019-08***Приказ Минстроя России от 15.06.2017 №886/пр* | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей: на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке 15-02-019-04(100 м2)*(до 3 мм ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7 к расх.; ЗПМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7; ТЗМ=7);Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (-28456,21 руб.): 100%\*0.9 от ФОТСП (-11852,01 руб.): 49%\*0.85 \* 0,9 от ФОТ* | -4,0048*-400,48 / 100* | 273,24257,21 | 15,129,16 | -31198,23 | -30531,17 | -642,46-1086,84 | 30,156 | -120,77 |
| 28 | **ФССЦ-14.3.01.02-0103***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17(л)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 61,27344*400,48\*0,15\*1,02* | 9,14 |   | 3780,26 |   |   |   |   |
| 29 | **ФЕР15-04-005-02***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску(100 м2)*(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (17860,61 руб.): 100%\*0.9 от ФОТСП (7438,94 руб.): 49%\*0.85 \* 0,9 от ФОТ* | 4,0048*400,48 / 100* | 220,92165,77 | 7,461,42 | 21283,37 | 19677,04 | 317,15168,08 | 18,48 | 74,01 |
| 30 | **ФССЦ-14.5.11.10-0101***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Шпатлевка водно-дисперсионная полимерная с минеральными наполнителями(т)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 1,082497*3,6083248-2,5258274* | 11800 |   | 86220,89 |   |   |   |   |
| 31 | **ФССЦ-14.3.01.02-0103***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17(л)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 61,27344*400,48\*0,15\*1,02* | 9,14 |   | 3780,26 |   |   |   |   |
| 32 | **ФССЦ-14.3.02.01-0219***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Краска универсальная, акриловая для внутренних и наружных работ(т)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 0,146976*0,2082496-0,06127344* | 15481 |   | 15358,51 |   |   |   |   |
| 33 | **ФЕРр57-4-10***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Выравнивание лаг с изготовлением прокладок(100 м2)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (7569,47 руб.): 89% от ФОТСП (3750,71 руб.): 49%\*0,9 от ФОТ* | 4,0048*400,48 / 100* | 135,1171,65 |   | 10220,5 | 8505,02 |   | 8,4 | 33,64 |
| 34 | **ФЕРр57-5-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ремонт дощатых покрытий, сплачивание со вставкой реек(100 м2)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (40922,65 руб.): 89% от ФОТСП (20277,4 руб.): 49%\*0,9 от ФОТ* | 4,0048*400,48 / 100* | 622,28383,85 | 10,853,51 | 52176,93 | 45563,87 | 461,03416,64 | 45 | 180,22 |
| 35 | **ФЕР11-01-053-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: до 20 м2(100 м2)*(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (55053,75 руб.): 112%\*0.9 от ФОТСП (27158,21 руб.): 65%\*0.85 \* 0,9 от ФОТ* | 4,0048*400,48 / 100* | 6514,54372,25 | 756,0787,86 | 221915,81 | 44187,16 | 32126,210429,66 | 45,564 | 182,47 |
| 36 | **ФССЦ-11.2.11.04-0052***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Фанера общего назначения из шпона лиственных пород водостойкая, ФК, сорт II/IV, толщина 12 мм(м3)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | -4,966 | 4319,09 |   | -144778,06 |   |   |   |   |
| 37 | **ФССЦ-11.2.11.04-0016***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Фанера общего назначения из шпона лиственных пород водостойкая марки ФК,: сорт 1/2, толщина 12 мм(м3)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 4,966 | 5362,46 |   | 179752,34 |   |   |   |   |
| 38 | **ФЕР11-01-036-02***Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №746/пр* | Устройство покрытий: из линолеума на клее со свариванием полотнищ в стыках(100 м2)*(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (65015,49 руб.): 112%\*0.9 от ФОТСП (32072,37 руб.): 65%\*0.85 \* 0,9 от ФОТ* | 4,0048*400,48 / 100* | 864,92537,26 | 31,846,11 | 73123,92 | 63774,46 | 1352,74725,03 | 62,184 | 249,03 |
| 39 | **ФССЦ-14.1.02.04-0102***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Клей для укладки ПВХ-покрытий(кг)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 200,24 | 25,56 |   | 34547,41 |   |   |   |   |
| 40 | **ФССЦ-01.6.03.04-0091***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Линолеум коммерческий гетерогенный: "POLYSTYL CONTRACT" (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2)(м2)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 408,4896 | 75,43 |   | 207983,5 |   |   |   |   |
| 41 | **ФЕР11-01-040-03***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих(100 м)*(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (8152,02 руб.): 112%\*0.9 от ФОТСП (4021,42 руб.): 65%\*0.85 \* 0,9 от ФОТ* | 3,6828*368,28 / 100* | 228,9873,58 | 2,560,5 | 11931,6 | 8032,3 | 99,8755,02 | 8,016 | 29,52 |
| 42 | **ФССЦ-11.3.03.06-0002***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Плинтуса для полов с кабель-каналом пластиковые, 22х49 мм(м)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 371,9628 | 20,5 |   | 51470,35 |   |   |   |   |
| 43 | **ФЕРр56-13-2***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ремонт дверных коробок узких: в каменных стенах со снятием полотен(10 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (34214,63 руб.): 90% от ФОТСП (16080,88 руб.): 47%\*0,9 от ФОТ* | 2,2*22 / 10* | 1107,11581,61 | 7,891,39 | 45796,3 | 37925,62 | 184,1790,64 | 64,84 | 142,65 |
| 44 | **ФЕРр56-15-3***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки: вертикальных с числом сопряжений 2(100 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (17306,04 руб.): 90% от ФОТСП (8133,84 руб.): 47%\*0,9 от ФОТ* | 0,22*22 / 100* | 3840,132946,89 | 11,171,97 | 20552,02 | 19216,08 | 26,0712,85 | 306,33 | 67,39 |
| 45 | **ФЕРр62-10-6***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски более 35%(100 м2)*(с наличниками с двух сторон ПЗ=2,8 (ОЗП=2,8; ЭМ=2,8 к расх.; ЗПМ=2,8; МАТ=2,8 к расх.; ТЗ=2,8; ТЗМ=2,8))ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (24582,44 руб.): 90% от ФОТСП (11307,92 руб.): 46%\*0,9 от ФОТ* | 0,3968*39,68 / 100* | 3589,682316,64 | 19,85,74 | 30686,36 | 27246,31 | 83,3467,51 | 268,128 | 106,39 |
| 46 | **ФССЦ-14.3.03.01-0013***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Лак акриловый: водный, полуглянцевый(кг)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 25,1095 | 16,12 |   | 2732,16 |   |   |   |   |
| **Раздел 3. Электромонтажные работы** |
| 47 | **ФЕРр67-9-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена: выключателей(100 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (1297,1 руб.): 91% от ФОТСП (615,76 руб.): 48%\*0,9 от ФОТ* | 0,22*22 / 100* | 218,59218,59 |   | 1425,38 | 1425,38 |   | 24,1 | 5,3 |
| 48 | **ФССЦ-20.4.01.02-0021***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки(10 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 2,2*22 / 10* | 62,2 |   | 923,67 |   |   |   |   |
| 49 | **ФЕРр67-4-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Демонтаж: выключателей, розеток(100 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (1081,16 руб.): 91% от ФОТСП (513,25 руб.): 48%\*0,9 от ФОТ* | 0,88*88 / 100* | 45,5545,55 |   | 1188,09 | 1188,09 |   | 5,84 | 5,14 |
| 50 | **ФЕРм08-03-591-09***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке(100 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (15332,23 руб.): 97% от ФОТСП (7255,15 руб.): 51%\*0,9 от ФОТ* | 1,76*176 / 100* | 369,35302,36 | 4,770,64 | 16601,27 | 15773,03 | 89,0733,39 | 30,48 | 53,64 |
| 51 | **ФЕР46-03-009-01***Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №321/пр* | Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 130х130 мм(100 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (8930,43 руб.): 103% от ФОТСП (4603,94 руб.): 59%\*0,9 от ФОТ* | 0,88*88 / 100* | 922,17332,41 | 589,76 | 14176,79 | 8670,32 | 5506,47 | 36,21 | 31,86 |
| 52 | **ФССЦ-20.4.03.06-0005***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Розетка скрытой проводки с заземлением(100 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 1,76*176 / 100* | 973 |   | 11559,24 |   |   |   |   |
| 53 | **ФССЦ-20.5.02.11-0001***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка для установки розеток и выключателей скрытой проводки(1000 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 0,176*176 / 1000* | 1979,63 |   | 2351,8 |   |   |   |   |
| 54 | **ФССЦ-20.4.03.02-0001***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Панель розеточная на 2 модуля, размером 45х45 мм(100 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 0,88*88 / 100* | 1317,09 |   | 7823,51 |   |   |   |   |
| 55 | **ФЕРр67-8-2***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Смена светильников: с люминесцентными лампами(100 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (18656,62 руб.): 91% от ФОТСП (8856,77 руб.): 48%\*0,9 от ФОТ* | 0,44*44 / 100* | 1573,451570,95 | 2,51,08 | 20499,37 | 20487,7 | 11,6714,08 | 163,3 | 71,85 |
| 56 | **ФССЦ-20.3.03.04-0341***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Светильники люминесцентные с зеркальной экранирующей решеткой потолочные типа: (Размер: 595\*595\*19мм, размер точный, так как на весь комплекс зданий закупаются одинаковые светильники для унификации.Мощность - 36ВтНапряжение – 230ВСветовой поток не менее -2900 LmЦветовая температура 4000К, )(шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 44 | 184,14 |   | 54689,58 |   |   |   |   |
| 57 | **ФЕРм08-02-403-01***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: в пустотах плит перекрытий(100 м)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (10125,35 руб.): 97% от ФОТСП (4791,27 руб.): 51%\*0,9 от ФОТ* | 3,3*330 / 100* | 142,64106,22 | 3,620,5 | 11246,96 | 10389,59 | 126,7548,91 | 11,3 | 37,29 |
| 58 | **ФЕРм08-02-403-03***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный под штукатурку по стенам или в бороздах(100 м)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (19424,04 руб.): 97% от ФОТСП (9191,37 руб.): 51%\*0,9 от ФОТ* | 4,3419*434,19 / 100* | 199,8155,1 | 3,620,5 | 21331,16 | 19960,43 | 166,7664,35 | 16,5 | 71,64 |
| 59 | **ФССЦ-20.5.02.07-0003***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка распаечная НР 70(шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 44 | 8,62 |   | 2560,14 |   |   |   |   |
| 60 | **ФССЦ-20.5.02.06-0001***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка разветвительная для открытой проводки KP 2603 "HEGEL" размером 80х80х40 мм ((6 выводов диаметром 20 мм), размером 85х85х40 мм )(10 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 4,4*44 / 10* | 58,3 |   | 1731,51 |   |   |   |   |
| 61 | **ФССЦ-20.5.02.04-0008***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Коробка ответвительная с кабельными вводами (75\*75\*20мм, для открытой проводки с контактной группой)(10 шт)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 2,2*22 / 10* | 132,24 |   | 1963,76 |   |   |   |   |
| 62 | **ФССЦ-21.1.06.09-0151***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х1,5-660(1000 м)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 0,3366*(330\*1,02) / 1000* | 4832,12 |   | 10978,82 |   |   |   |   |
| 63 | **ФССЦ-21.1.06.09-0152***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х2,5-660(1000 м)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75* | 0,442874*(434,19\*1,02) / 1000* | 6920,41 |   | 20687,87 |   |   |   |   |
| **Раздел 4. Уборка мусора** |
| 64 | **ФЕРр69-15-1***Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр* | Затаривание строительного мусора в мешки(т)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР (6756,14 руб.): 92% от ФОТСП (2908,08 руб.): 44%\*0,9 от ФОТ* | 33,436*27,633+5,803* | 23,817,41 |   | 11045 | 7343,63 |   | 1,03 | 34,44 |
| 65 | **ФССЦпг-01-01-01-041***Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр* | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную(1 т груза)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР 0% от ФОТСП 0%\*0,9 от ФОТ* | 4,747*27,633+5,803+0,257+0,405+1,882+2,203-27,633-5,803* | 42,98 | 42,98 | 2164,72 |   | 2164,72 |   |   |
| 66 | **ФССЦпг-03-21-01-015***Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр* | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км(1 т груза)*ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:фф № 52935-ИФ/09 от 02.12.2021 Объекты образования. Прочие ОЗП=29,64; ЭМ=10,61; ЗПМ=29,64; МАТ=6,75НР 0% от ФОТСП 0%\*0,9 от ФОТ* | 38,183*27,633+5,803+0,257+0,405+1,882+2,203* | 13,38 | 13,38 | 5420,53 |   | 5420,53 |   |   |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | 2222125,28 | 1032640,45 | 62443,0717446,87 |   | 3900,55 |
| Накладные расходы | 969404 |   |   |   |   |
| Сметная прибыль | 436857,08 |   |   |   |   |
| **Итоги по смете:** |   |   |   |   |   |
|  Итого Строительные работы | 3343684,16 |   |   |   | 3655,69 |
|  Итого Монтажные работы | 284702,2 |   |   |   | 244,86 |
|  Итого | 3628386,36 |   |   |   | 3900,55 |
|  В том числе: |   |   |   |   |   |
|  Материалы | 1127041,76 |   |   |   |   |
|  Машины и механизмы | 62443,07 |   |   |   |   |
|  ФОТ | 1050087,32 |   |   |   |   |
|  Накладные расходы | 969404 |   |   |   |   |
|  Сметная прибыль | 436857,08 |   |   |   |   |
|  непредвиденные 2% от 3628386,36 | 72567,73 |   |   |   |   |
|  **Итого с непредвиденными** | **3700954,09** |   |   |   |   |
|  коэффициент аукционного снижения 3 700 954,09 \* 0,782766596 | 2896983,23 |   |   |   |   |
|  компенсация ндс по приобретенным материалам 0,2\*1127041,76 | 225408,35 |   |   |   |   |
|  **ВСЕГО по смете** | **3122391,58** |   |   |   | **3900,55** |