**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

На оказание клининговых услуг санитарной по уборке помещений студенческого городка, помещений комбината питания, студенческого центра, закрепленной территории и контейнерной площадки мусоросборника студенческого городка.

**I. Общие сведения.**

 1.Предоставляемые услуги должны соответствовать требованиям ГОСТ Р51870-2014 «Услуги профессиональной уборки-клининговые услуги».

 2.Услуги уборки должны соответствовать требованиям настоящего стандарта, а также действующих технических документов и технологической документации на услуги уборки конкретных видов.

 3.Услуги должны оказываться качественно, в полном объёме в соответствии с техническим заданием.

 4.Предоставляемые услуги должны выполняться с чёткой организацией труда и соблюдением трудового законодательства Российской Федерации, квалифицированным персоналом.

 5.Предоставляемые услуги должны соответствовать требованиям техники безопасности, пожарной, промышленной безопасности, электробезопасности РФ, положениям по охране труда и санитарным нормам.

**II. Общие требования.**

 1.Исполнитель назначает лицо, ответственное за своевременную и качественную уборку помещений, территории, организацию оказания услуг, соблюдение технологии уборки.

 2.Исполнитель несёт ответственность за соблюдение своими сотрудниками правил техники безопасности, пожарной безопасности, санитарии в соответствии с технологией и нормами Роспотребнадзора, экономного использования электроэнергии, воды и другого обеспечения, предоставляемого Заказчиком.

 3.Исполнитель использует для оказания услуг собственную (привлеченную, арендованную) технику, оборудование, инструменты, расходные материалы. Оборудование, инвентарь, а также чистящие, моющие и иные средства, применяемые исполнителем для уборки помещений и территорий, обязаны иметь сертификат безопасности и качества, а также соответствовать видам выполняемых работ, согласно техническому заданию Заказчика.

 4. Исполнитель, немедленно предупреждает Заказчика об обнаружении дефектов или повреждений имущества Заказчика. Исполнитель несет полную ответственность в случае причинения ущерба Заказчику в процессе оказания услуг.

 5.Своевременно направляет своего представителя в организацию Заказчика по его вызову, во всех случаях некачественного оказания услуг.

 6.Исполнитель осуществляет контроль за персоналом обслуживающим помещения и территорию Заказчика в части наличия личных медицинских санитарных книжек. Обслуживающий персонал исполнителя обязан быть обучен санитарно-гигиеническим нормам СанПин в соответствии с категорией обслуживаемых объектов и быть обеспечен спецодеждой.

**III. Наименование, юридический адрес, площадь, график и время проведения комплексной уборки в общежитиях, на прилегающей территории и контейнерной площадке студенческого городка и комбинате питания.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование** **объекта** | **Площадь объекта**  | **Количество этажей** | **График и время уборки** | **Юридический адрес объекта** |
| 1 | Общежитие | №1 блок 1 (в.т.ч. «СО здание». | 1069 м2 | 5 | 6 дней в неделю с 06.30 до 15:00 часов. | Ул. Дуси Ковальчук д.187 |
| 2 | Общежитие | № 1 блок 2 | 2897 м2 | 5 | 6 дней в неделю с 06.30 до 15:00 часов. | Ул. Дуси Ковальчук д.187 |
| 3 | Общежитие | № 1 блок 3 (в.т.ч. кабинет Психолога) | 1603 м2 | 5 | 6 дней в неделю с 06.30 до 15:00 часов. | Ул. Дуси Ковальчук д.187 |
| 4 | Общежитие | № 1 блок 4 | 1718,5 м2 | 2 | 6 дней в неделю с 06.30 до 15:00 часов. | Ул. Дуси Ковальчук д.187 |
| 5 | Общежитие | № 2 | 576,7 м2 | 2 | 6 дней в неделю с 06.30 до 15:00 часов. | Ул. Дуси Ковальчук д.191/4 |
| 6 | Общежитие | № 3 | 2008,1 м2 | 5 | 6 дней в неделю с 06.30 до 15:00 часов. | Ул. Дуси Ковальчук д.187/1 |
| 7 | Общежитие | № 4 (в.т.ч. помещение «Кластер современных решений». | 2550,5 м2 | 9 | 6 дней в неделю с 06.30 до 15:00 часов. | Ул. Дуси Ковальчук д.187/2 |
| 8 | Гостиница | ИПК (институт повышения квалификации) | 955 м2 | 2 | 6 дней в неделю с 06.30 до 15:00 часов. | Ул. Дуси Ковальчук д.187 |
| 9 | Комбинат питания, в.т.ч: | Столовая «Метро»  | Общая площадь 2000 м2. | 1 | 5 дней в неделю с 11:00-12:30, с 15:30-16:30. | Д. Ковальчук, 187/1 |
| Столовая «Путеец»  | 2 | 5 дней в неделю с 10:30-12:00, 15:00-16:00. | Д. Ковальчук, 187а (левое крыло) |
|  Столовая«Студенческая»  | 2 | 5 дней в неделю с 10:00-11:00, с 14:00-16:00. | Д. Ковальчук, 187а (правое крыло) |
| 10 | Прилегающая территория студгородка | Студгородок | Общая площадь убираемой, прилегающей территории **15200 м2**С твёрдым покрытием 9120 м2 площадь газонов 6080 м2.Площадь зеленых насаждений (291ед) в числе площади газонов 4500м2.  |  | 6 дней в неделю с 06.30 до 16.00 часов. | Ул. Дуси Ковальчук д.187 |
| 11 | Контейнерная площадка для сбора ТКО (твердые коммунальные отходы) | Общежитие №3 | Площадь контейнерной площадки для сбора мусора-120 м2. (входит в площадь территории).Количество, обрабатываемых контейнеров: 8 штук х 1,1м3;  |  | 6 дней в неделю с 06.30 до 15:00 часов | Ул. Дуси Ковальчук д.187/1 |
| **Итого:** |  | Площадь, убираемых помещений общежитий студгородка (8 объектов- 7 студенческих общежитий, 1 - гостиница) – **13377,44м2,** площадь прилегающей территории **15200 м2.** Общая площадь : **28577,447м2.** Общая площадь комбината питания **2000м2** |  |  |  |

**IV. Перечень проводимых работ и периодичность их выполнения в соответствии с назначением помещений структурных подразделений студгородка: общежитий №№1,2,3,4,ИПК, ежедневная комплексная уборка).**

|  |
| --- |
| **Общежития: График уборки 6 дней в неделю, время проведения уборки с 06.30 до 15:00 часов.** |
| **Назначение помещений** | **Перечень производимых работ** | **Периодичность выполнения работ** |
| **Кабинеты, учебные классы - «Кластер молодежных инициатив» («Триггеры современных решений№), кабинет психолога, комната отдыха студентов -** «**сенсорная комната»,** **служебные помещения,****«СО» здание, спортивная комната.** | Опустошение мусорных корзин - 42 шт. с заменой мусорного мешка объемом не менее 30 л, влажная протирка мусорных корзин с наружной и внутренней сторон, вынос мусора на контейнерную площадку общ.№ 3.  | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтуса с применением моющих средств. | ежедневно |
| Протирка влажной салфеткой подоконников - 64 шт. на свободной поверхности с применением моющих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка и обработка зеркал - 19 шт. специализированными моющими и чистящими средствами. | ежедневно |
| Удаление локальных загрязнений с деревянных, стеклянных и зеркальных поверхностей шкафов - 44 шт., тумб - 62 шт., дверей - 78 шт. (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| Протирка и удаление видимых загрязнений с поверхности оргтехники: телефонов - 16 шт., компьютеров - 11 шт. (кроме экранов мониторов, клавиатур), электробытовой техники: телевизоров – 39 шт. с применением спец. средств (без основательной чистки). | ежедневно |
| Протирка рабочей поверхности стола - 113 шт. (без перемещения мелких вещей). | ежедневно |
| **Чердачное и цокольное помещения** | Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтуса с применением моющих средств. | ежедневно |
| Влажная протирка входных дверей – 18 шт., (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| **Санузлы, комнаты для умывания.** | Опустошение мусорных корзин – 175 шт. с заменой мусорного мешка, объемом не менее 30 л, влажная протирка мусорных корзин с наружной и внутренней сторон, вынос мусора на контейнерную площадку общ.№3. | ежедневно |
| Влажная уборка унитазов -168 шт. (удаление ржавчины, водного, мочевого и известкового камня с внутренней и наружной поверхности), дезинфекция. | ежедневно |
| Протирка влажной салфеткой подоконников – 42 шт. на свободной поверхности с применением моющих, дез.средств.  | ежедневно |
| Удаление локальных загрязнений с перегородок - 106 шт., дверей - 153 шт. туалетных кабинок, ( на высоте до 2-х метров), дезинфекция. | ежедневно |
| Влажная уборка, удаление пыли и загрязнений с кафельных стен (на высоте до двух метров), дезинфекция. | ежедневно |
| Влажная уборка раковин – 253 шт.: удаление мусора с внутренней поверхности, помывка наружной и внутренней поверхности, удаление водного и известкового налета с применением моющих и дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка, удаление известковых отложений с поверхности кранов и смесителей - 268 шт., дезинфекция. | ежедневно |
| Влажная протирка входных дверей - 153 шт., дверных ручек - 306 шт. и дверных проемов - 153 шт. (на высоте до 2-х метров), дезинфекция. | ежедневно |
| Влажная уборка и обработка зеркал 147 шт. специализированными моющими и чистящими средствами. | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтусов с применением моющих, дезинфицирующего средства. | ежедневно |
| **Душевые.** | Опустошение мусорных корзин - 9 шт. с заменой мусорного мешка, объемом не менее 30 л, влажная протирка мусорных корзин с наружной и внутренней сторон, вынос мусора на контейнерную площадку общ.№3. | ежедневно |
| Помывка душевых перегородок -72 шт., стен (на высоте до 2-х метров), дезинфекция. | ежедневно |
| Протирка влажной салфеткой подоконников - 9 шт. на свободной поверхности с применением моющих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка душевых поддонов – 59 шт: удаление мусора, ржавчины, помывка внутренней поверхности, удаление водного и известкового камня с внутренней и наружной поверхности с применением моющих, чистящих и дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка, удаление известковых отложений с поверхности кранов и смесителей -106 шт., дезинфекция. | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтуса с применением моющих, дезинфицирующего средств. | ежедневно |
| Влажная протирка входных дверей -34 шт., дверных ручек 68 шт., косяков дверных проемов с дез.средством (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| Опустошение мусорных корзин - 6 шт. с заменой мусорного мешка, объемом не менее 30 л, влажная протирка мусорных корзин с наружной и внутренней сторон, вынос мусора на контейнерную площадку №3. | ежедневно |
| **Кухни.** | Влажная уборка, удаление загрязнений и жировых пятен с кафельных стен (на высоте до 2-х метров) с применением моющих средств. | ежедневно |
| Чистка и помывка электрических плит – 148 шт., духовок -148 шт., микроволновых печей 40 шт., с удалением жира и нагара специальными средствами. | ежедневно |
| Влажная протирка столов 94 шт., входных дверей - 47 шт., дверных ручек -94 шт., с применением дез.средств (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| Удаление локальных загрязнений на дверных откосах - 47 шт. (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| Влажная уборка раковин -151: удаление мусора с внутренней поверхности, помывка наружной поверхности, удаление водного и известкового налета с применением моющих и дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка, удаление известковых отложений с поверхности кранов и смесителей - 154 шт., дезинфекция. | ежедневно |
| Протирка влажной салфеткой подоконников - 67 шт. на свободной поверхности с применением моющих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтуса, с применением моющего и дезинфицирующего средства. | ежедневно |
| Опустошение мусорных корзин - 6 шт. с заменой мусорного мешка, объемом не менее 30 л, влажная протирка мусорных корзин с наружной и внутренней сторон, вынос мусора на контейнерную площадку №3. | ежедневно |
| **Коридоры, лестницы, холлы.** | Опустошение мусорных корзин – 6 шт. с заменой мусорного мешка, объемом не менее 30 л, влажная протирка мусорных корзин с наружной и внутренней сторон и вынос мусора на контейнерную площадку №3. | ежедневно |
| Влажная уборка витражей входной группы -146 м2 1-го этажа (на высоте до 2-х метров) с применением моющих средств. | ежедневно |
| Удаление пыли, локальных загрязнений с деревянных, стеклянных, зеркальных поверхностей мебели (шкафы -2 шт., тумбы -3 шт., журнальные столики -7шт. ), дверей - 862 шт., дверных блоков - 862 шт. (на высоте до 2-х метров). Обработка полиролью и средством по уходу за деревянными, стеклянными, зеркальными, пластиковыми поверхностями. Удаление пыли с электробытовой техники: телевизоры - 11 шт. Оргтехники: телефоны - 6 шт.  | ежедневно |
| Влажная уборка лестничных маршей и площадок, протирка перил с применением моющих, дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтуса с применением моющих, дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка и обработка зеркал - 6 шт. специализированными моющими и чистящими средствами. | ежедневно |
| Удаление локальных загрязнений со стен, дверей - 862 шт., дверных блоков - 862 шт., дверных ручек – 950 шт. влажной салфеткой (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| Протирка влажной салфеткой подоконников - 125 шт. на свободной поверхности с применением моющих средств.  | ежедневно |
| **Комнаты для проживания, повышенной комфортности****(ИПК- 306, 314 - 2-х комнатные, 309 - 1 комнатная).** | Опустошение мусорных корзин - 3 шт. с заменой мусорного мешка, объемом не менее 30 л, влажная протирка мусорных корзин с наружной и внутренней сторон, вынос мусора на контейнерную площадку общ. №3. | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твёрдым покрытием и плинтуса, с применением моющих, .дез. средств. | ежедневно |
| Влажная уборка и обработка зеркал - 6 шт. специализированными моющими и чистящими средствами. | ежедневно |
| Влажная протирка холодильников - 3 шт. с наружной стороны. Размораживание холодильника и помывка внутренней поверхности. | ежедневно |
| Протирка влажной салфеткой подоконников -5 шт. на свободной поверхности  | ежедневно |
| Удаление пыли, локальных загрязнений, обработка полиролью и средством по уходу за деревянными, стеклянными, зеркальными, пластиковыми поверхностями: деревянных, стеклянных, зеркальных поверхностей мебели (шкафы – 6 шт., тумбы -5 шт., журнальные столики -3 шт., кровати – 3шт.), дверей -11 шт., дверных блоков - 11 шт., (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| Удаление локальных загрязнений с обивки мягкой мебели: диван- 2 шт. (текстиль), кресла - 5 шт. (текстиль), салфеткой и (или) пылесосом (техника исполнителя). | ежедневно |
| Удаление пыли с электробытовой техники: телевизоров -3 шт., микроволновых печей- 1шт. | ежедневно |
| Уборка туалетной комнаты: влажная уборка всех поверхностей и оборудования (удаление ржавчины, водного, мочевого и известкового камня с внутренней и наружной поверхности душевых кабин -3 шт., раковин -3шт., унитазов -3 шт., дезинфекция, дезодорирование.  | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтуса, с применением моющих, дез.средств. | ежедневно |
| **Комнаты для проживания: №№ 254, 256, 137, 139.** | Опустошение мусорных корзин - 4 шт. с заменой мусорного мешка, объемом не менее 30 л, влажная протирка мусорных корзин с наружной и внутренней сторон, вынос мусора на контейнерную площадку общ. №3. | ежедневно |
| Удаление пыли, локальных загрязнений с деревянных, стеклянных, зеркальных поверхностей мебели (шкафы -3 шт., тумбы – 8 шт., столы -6 шт., кровати- 8 шт.), дверей – 10 шт., дверных блоков -10 шт., (на высоте до 2-х метров). Обработка полиролью и средством по уходу за деревянными, стеклянными, зеркальными пластиковыми поверхностями. Удаление пыли с электробытовой техники: телевизоры – 2 шт.  | ежедневно |
| Влажная уборка и обработка зеркал - 4 шт.( специализированными моющими и чистящими средствами. | ежедневно |
| Удаление локальных загрязнений с обивки мягкой мебели: диван – 2 шт., кресло -2 шт.( текстиль), салфеткой и (или) пылесосом -1 шт. | ежедневно |
| Влажная протирка холодильников – 4 шт. с наружной стороны. Размораживание холодильника и помывка внутренней поверхности . | ежедневно |
| Уборка туалетной комнаты, т.е. влажная уборка всех поверхностей и оборудования (удаление ржавчины, водного, мочевого и известкового камня с внутренней и наружной поверхности раковин - 4 шт., унитазов – 4 шт.), дезинфекция. | ежедневно |
| Влажная уборка пола и плинтуса с применением моющих, дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Влажная протирка дверей - 10 шт., дверных ручек -10 шт. и дверных блоков -10 шт. с применением дез.средств (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| **Прачечная.** | Влажная протирка стиральных машин – 12 шт. с наружной поверхности. | ежедневно |
| Протирка влажной салфеткой подоконников – 1 шт. на свободной поверхности с применением моющих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтуса с применением моющих, дез. средств. | ежедневно |
| Влажная уборка кафельных стен с применением дез.средств ( на высоте до 2-х метров). | ежедневно |

|  |
| --- |
| **V. Перечень проводимых работ и периодичность их выполнения на прилегающей территории студгородка.** **График уборки 6 дней в неделю, время проведения уборки с 06.30 до 16.00 часов.** |
| **Прилегающая территория (зимний период).** | Ручная и (или) механизированная чистка снега. Уборка мусора, снега и удаление наледи с тротуаров на закреплённой территории и парковочных местах механизированным и (или) ручным способом.Складирование снега механизированным и (или) ручным способом, в отведённых местах. (с применением спецтехники исполнителя). | ежедневно |
| Очистка отмостки вокруг зданий общежитий студгородка от снега и наледи. (с применением спецтехники исполнителя). | ежедневно |
| Опустошение уличных урн - 12 шт. от мусора | ежедневно |
| Очистка бордюрного камня от грязи/снега. (с применением спецтехники исполнителя). | ежедневно |
| Покрытие дорожек антигололедным средством. | ежедневно |
| Очистка механизированным (техника исполнителя) и (или) ручным способом от мусора и снега контейнерной площадки общ. №3.  | ежедневно |
| **Прилегающая территория (летний период).** | Очистка от мусора и грязи крыльца, тротуаров и прилегающей территории на центральных, служебных и пожарных входах и выходах, вынос мусора на контейнерную площадку общ.№3. (с применением спецтехники исполнителя). | ежедневно |
| Очистка парковочных мест и вынос мусора на контейнерную площадку общ.№3. (с применением спецтехники исполнителя). | ежедневно |
| Опустошение уличных урн - 12 шт. для мусора и вынос мусора на контейнерную площадку общ. №3. | ежедневно |
| Очистка и сбор мусора с закреплённой территории и газонов и вынос мусора на контейнерную площадку общ.№3. (с применением спецтехники исполнителя). | ежедневно |
| Стрижка (техника исполнителя), полив газонов (трава) и клумб. | ежедневно |
| Очистка механизированным (техника исполнителя) и (или) ручным способом от мусора и грязи контейнерной площадки общ.№3. | ежедневно. |
| Сбор опавшей листвы в мусорные мешки, складирование механизированным и (или) ручным способом в отведённых местах, с последующей погрузкой в транспортное средство заказчика. (с применением спецтехники исполнителя). | ежедневно |

**VI. Перечень проводимых работ и периодичность их выполнения в соответствии с назначением помещений структурных подразделений студгородка: общежитий №№1,2,3,4,ИПК (ежедневная поддерживающая уборка).**

|  |
| --- |
| **Все общежития (Общая площадь 2000 м2).: график уборки – 6 дней в неделю. Время проведения уборки: с 14:00 до 18:00 часов.** |
| **Назначение помещений**  | **Перечень производимых работ** | **Периодичность выполнения работ** |
| **Лестницы,** **холлы,** **входная зона,****коридоры.**  | Опустошение мусорных корзин - 175 шт. с заменой мусорного мешка объемом не менее 30 л, и вынос мусора на контейнерную площадку №3. | ежедневно |
| Влажная уборка лестничных маршей и площадок с удалением локальных загрязнений, протирка перилл.  | ежедневно |
| Влажная уборка пола и плинтуса с удалением локальных загрязнений. | ежедневно |
| Влажная уборка витражей входной группы 1-го этажа (на высоте до 2-х метров) с удалением локальных загрязнений. | ежедневно |
| **Санузлы, комнаты для умывания.** | Опустошение мусорных корзин -175 шт. с заменой мусорного мешка объемом не менее 30 л, и вынос мусора на контейнерную площадку №3. | ежедневно |
| Влажная уборка раковин – 253 шт., унитазов - 168 шт., перегородок, (на высоте до 2-х метров) с удалением локальных загрязнений. | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтуса,с удалением локальных загрязнений. | ежедневно |

**VII. График перечня периодических и сезонных работ по требованию Заказчика, проводимых в структурных подразделениях студенческого городка СГУПС в общежитиях №№ 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 2, 3, 4, ИПК ), на прилегающей территории и контейнерной площадке мусоросборника, комбината питания.**

1. **Состав периодических работ проводимых по требованию Заказчика:**

 Контейнерная площадка мусоросборника общ.№3:

 - обработка и дезинфекция пункта мусоросборника -120 м2. по технологии и нормам САНиПин;

 - удаление технологических и пищевых отходов, загрязнений с наружной и внутренней поверхностей контейнеров, а также помывка и обработка контейнеров - 8 штук х 1,1м3 дез.средствами по технологии и нормам САНиПин.

1. **Уборка прилегающей территории, сезонно:**

Общая площадь убираемой, прилегающей территории -15 200 м2, площадь с твёрдым покрытием, в том числе (асфальт, дороги, площадки) - 9 120 м2, площадь газонов в том числе: - 6080 м2. Площадь зелёных насаждений в числе площади газонов: - 4500 м2.

 - механизированная (техникой исполнителя) и (или) ручная уборка снега с прилегающей территории студгородка, с последующей доставкой до мест складирования на территории студгородка (осень, зима, весна) ;

 - удаление снежного покрова с внутренней поверхности балконов -128 шт. общежитий №№ 1, 4 по мере необходимости - (зима);

 - механизированная (техникой исполнителя) и (или) ручная уборка мусора, грязи, листвы с прилегающей территории студгородка, с последующей доставкой до мест складирования на территории студгородка (весна, лето, осень), погрузка в транспорт заказчика ;

 - стрижка поросли кустарников, веток деревьев на территории студгородка - 291 шт. (май-август);

 - механизированная стрижка газонов (май-август) - 4500м2 .

**3. Состав работ, проводимых 1 раз в 3 месяца:**

 - мойка окон 364 шт.: 259 - 2-х створчатых - 466,2 м2; 105 - 3-х створчатых - 283,5 м2 с внутренней стороны (на высоте до 2-х метров)

Общ.№№ 1,2,3,4,ИПК, комбинат питания.

 - влажная обработка решеток приточно-вытяжной вентиляции - 130 шт. (на высоте до 2-х метров) Общ.№№ 1,2,3,4,ИПК, комбинат питания;

 - влажная обработка наружных поверхностей светильников (бра) - 5 шт. (на высоте до 2-х метров) Общ.№ИПК .

 -удаление пыли с радиаторов и труб отопления влажной салфеткой - 418 шт.

Общ.№№ 1,2,3,4,ИПК, комбинат питания;

 -удаление пыли с декоративных элементов, картин, стендов - сухой салфеткой (на высоте до 2-х метров) -30 шт.

Общ.№№ 1,2,3,4,ИПК, комбинат питания;

**4. Состав работ, проводимых 2 раза в год:**

 - мойка наружной поверхности окон 364 шт.: 259 - 2-х створчатых - 466 м2, 105 - 3-х створчатых -283,5 м2, (на высоте до 2-х метров) в местах общего пользования общежитий.

 Общ.№№ 1,2,3,4,ИПК, комбинат питания. (май, август).

- чистка моющим пылесосом (техникой исполнителя) сидений, спинок, – стульев 308 шт., подлокотников, сидений, спинок кресел – 47 шт.: (35 шт.- текстиль, 12 шт.- экокожа), подлокотников, сидений, спинок диванов – 36 шт.: 34 шт.(текстиль), 4 шт. экокожа. (февраль - июль).

 Общ.№№ 1,2,3,4, ИПК, комбинат питания.

 - чистка моющим пылесосом (техникой исполнителя ) ковров 23 шт. 2мх3м (синтетика), ковролин (синтетика), - 2 шт. 5мх8м , (февраль - июль).

Общ.№№ 1,3,4,ИПК.

**5. Состав работ, проводимых по требованию контролирующих органов (Роспотребнадзор):**

 - в случае инфекционных заболеваний, пищевых токсических инфекций у студентов и иного контингента лиц, проживающих в студгородке, проводить влажную уборку пола с твердым покрытием и плинтуса в комнатах общежитий и комнатах общежитий повышенной комфортности студгородка, в местах общего пользования и служебных помещениях по технологии и нормам САНиПин **в зоне карантина**, **в установленный период**.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  **VIII. Перечень проводимых работ и периодичность их выполнения в соответствии с назначением помещений структурных подразделений комбината питания ( ежедневная комплексная уборка).**

|  |
| --- |
|  **Комбинат питания, график уборки – 5 дней в неделю Время проведения уборки: с 09:00 до 16:00 часов**  |
| **Назначение помещений** |  **Перечень производимых работ** | **Периодичность выполнения работ** |
| **Санузлы, умывальные** **комнаты.** | Опустошение мусорных корзин - 9 шт. с заменой мусорного мешка, объемом не менее 30 л, влажная протирка мусорных корзин с наружной и внутренней сторон, вынос мусора на контейнерную площадку комбината питания. | ежедневно |
| Влажная уборка унитазов -14 шт. (удаление ржавчины, водного, мочевого и известкового камня с внутренней и наружной поверхности), дезинфекция. | ежедневно |
| Удаление локальных загрязнений с перегородок - 5 шт., дверей - 23 шт. туалетных кабинок, ( на высоте до 2-х метров), дезинфекция. | ежедневно |
| Влажная уборка, удаление пыли и загрязнений с кафельных стен (на высоте до 2-х метров), дезинфекция. | ежедневно |
| Влажная уборка раковин - 10 шт.: удаление мусора с внутренней поверхности, помывка наружной и внутренней поверхности, удаление водного и известкового налета с применением моющих и дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка, удаление известковых отложений с поверхности кранов и смесителей - 10 шт., дезинфекция. | ежедневно |
| Влажная протирка дверей - 23 шт., дверных ручек - 46 шт. и дверных проемов – 23 шт. (на высоте до 2-х метров), дезинфекция. | ежедневно |
| Влажная уборка и обработка зеркал - 7 шт. специализированными моющими и чистящими средствами. | ежедневно |
| Протирка влажной салфеткой подоконников - 14 шт. на свободной поверхности.  | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтусов с применением моющего, средства. | ежедневно |
| **Кабинеты, служебные помещения.** | Опустошение мусорных корзин - 12 шт., с заменой мусорного мешка объемом не менее 30 л, и вынос мусора на контейнерную площадку комбината питания.  | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твёрдым покрытием и плинтуса с применением моющих и дезинфицирующих средств.  | ежедневно |
| Протирка влажной салфеткой подоконников - 14 шт. на свободной поверхности с применением моющих и дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка стен, межкомнатных дверей - 13 шт., со стеклом – 4 шт., дверных ручек -34 шт. (на высоте до 2-х метров).  | ежедневно |
| Влажная уборка и обработка зеркал - 3 шт. специализированными моющими и чистящими средствами (на высоте до 2-х метров).  | ежедневно |
| Протирка и удаление видимых загрязнений с внешней стороны свободной поверхности шкафов - 9 шт. (на высоте до 2-х метров), тумб - 6 шт. столы - 8 шт. Оргтехника: телефон - 4 шт. Эл. быт. техника: компьютер - 2 шт. | ежедневно |
| **Склады.** | Влажная уборка пола с твёрдым покрытием и плинтуса с применением моющих и дезинфицирующих средств.  | ежедневно |
| Протирка влажной салфеткой подоконников - 3 шт. на свободной поверхности с применением моющих и дезинфицирующих средств.  | ежедневно |
| Опустошение мусорных корзин - 2 шт., с заменой мусорного пакета объемом не менее 30 л, и вынос мусора на контейнерную площадку комбината питания. | ежедневно |
| Влажная уборка раковин - 4 шт.: удаление мусора с внутренней поверхности, помывка наружной и внутренней поверхности, удаление водного и известкового налета с применением моющих и дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Протирка и удаление видимых загрязнений с внешней стороны свободной поверхности стеллажей – 10 шт. (на высоте до 2-х метров), столов – 12 шт. | ежедневно |
| Влажная уборка стен, дверей – 12 шт., дверных ручек – 24 шт., дверных проемов – 12 шт. (на высоте до 2-х метров).  | ежедневно |
| **Чердачное и цокольное помещения.** | Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтусов с применением моющих, дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Влажная протирка входных дверей – 18 шт., (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| **Душевые.** | Опустошение мусорных корзин - 1 шт. с заменой мусорного мешка, объемом не менее 30 л, влажная протирка мусорных корзин с наружной и внутренней сторон, вынос мусора на контейнерную площадку комбината питания. | ежедневно |
| Влажная уборка, удаление известковых отложений с поверхности кранов и смесителей -2 шт., дезинфекция. | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтуса с применением моющих, дезинфицирующих средства. | ежедневно |
| **Коридоры, лестницы, холлы.** | Опустошение мусорных корзин - 2 шт. с заменой мусорного мешка, объемом не менее 30 л, влажная протирка мусорных корзин с наружной и внутренней сторон, вынос мусора на контейнерную площадку комбината питания. | ежедневно |
| Влажная уборка лестничных маршей и площадок, протирка перил с применением моющих, дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтуса с применением моющих, дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка и обработка зеркал - 6 шт., специализированными моющими и чистящими средствами. | ежедневно |
| Удаление локальных загрязнений со стен, дверей входной группы - 7 шт., межкомнатных дверей – 5 шт., дверных блоков - 5 шт., дверных ручек – 10 шт. влажной салфеткой (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| Протирка влажной салфеткой подоконников - 14 шт. на свободной поверхности с применением моющих и дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| **Кухня, цех, банкетные залы, зал приема пищи, линия раздачи.** | Опустошение мусорных корзин - 12 шт. с заменой мусорного мешка, объемом не менее 30 л, влажная протирка мусорных корзин с наружной и внутренней сторон, вынос мусора на контейнерную площадку комбината питания. | ежедневно  |
| Влажная уборка, удаление загрязнений и жировых пятен с кафельных стен (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| Влажная протирка столов - 70 шт., входных дверей - 14 шт., дверных ручек - 28 шт., подоконников - 20 шт. с применением дез.средств (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| Влажная уборка раковин – 16 шт. : удаление мусора с внутренней поверхности, помывка наружной поверхности, удаление водного и известкового налета с применением моющих и дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Влажная уборка и удаление известковых отложений с поверхности кранов и смесителей - 16 шт., дезинфекция. | ежедневно |
| Влажная протирка холодильников - 40 шт. с наружной стороны.  | ежедневно |
| Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтуса, с применением моющих, дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| **Прачечная.** | Влажная уборка пола с твердым покрытием и плинтуса с применением моющих, дезинфицирующих средств. | ежедневно |
| Удаление локальных загрязнений со стен, дверей - 2 шт., дверных блоков -2 шт., дверных ручек - 4 шт. влажной салфеткой (на высоте до 2-х метров). | ежедневно |
| Влажная уборка кафельных стен с применением дез.средств ( на высоте до двух метров). | ежедневно |
| Влажная протирка стиральных машин -2 шт. с наружной поверхности. | ежедневно |

 |

Директор студенческого городка А.Е.Микашевская

22.12.2023г.